

**XII SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
VII KADENCJI**

22 października 2015 roku

**Protokół Nr XII/2015 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 22 października 2015 roku**

Radnych ogółem - 23

Radnych obecnych na sesji – 23

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych, Sołtysów i pracowników jednostek organizacyjnych gminy stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Leszek Czarzasty, stwierdziwszy quorum (na sali obrad obecnych było 20 radnych. Nieobecni radni to: Krzysztof Rembelski, Maciej Łoś i Tomasz Kowalczyk) otworzył XII sesję Rady Miejskiej w Wołominie kadencji 2014-2018 w dniu 22 października 2015 roku o godz. 10:15. Przywitał Panią Burmistrz Elżbietę Radwan, Zastępców Burmistrza: Edytę Zbieć i Sylwestra Jagodzińskiego, radnych, urzędników, przedstawicieli jednostek organizacyjnych gminy, Sołtysów, Przewodniczących Zarządów Osiedli i przedstawicieli mediów.

Poinformował, że zgodnie ze Statutem Gminy głosowanie będzie odbywało się przy użyciu systemu elektronicznego do głosowania. Tylko w przypadku awarii tego systemu głosowanie będzie odbywało się poprzez podniesienie ręki.

Pkt 1

Wybór sekretarza obradach

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad zaproponowano kandydaturę radnego Mateusza Beredy

Kandydatura radnego została przyjęta w głosowaniu jawnym za - 19 głosów, przeciw – 1 głos, wstrz. - 0.

Pkt 2

Ustalenie porządku obradach

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Radni otrzymali porządek obrad wraz z zawiadomieniem o terminie sesji (załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu) i projektami uchwał.

Przewodniczący poprosił radnych o zgodę na zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały dotyczącej rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Wołomina złożonej przez Pana Józefa Wódkę.

Radni wyrazili zgodę na zdjęcie z porządku obrad uchwały dot. rozpatrzenia skargi w głosowaniu jawnym za-20 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Porządek obrad po zmianach został przyjęty w głosowaniu jawnym za-20 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Pkt 3

Prezentację dotyczącą organizacji Światowych Dni Młodzieży, które organizowane w Polsce będą w 2016 roku, przedstawił Ksiądz Rafał Jabłkowski. Szczegółowo omówił organizację goszczenia uczestników w Gminie Wołomin.

O godz. 10:30 na sesję przybył radny Maciej Łoś, a o godz. 10:50 na sesję przybył radny Krzysztof Rembelski.

Pkt 4

Protokół z XI sesji Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 17 września 2015 roku został przyjęty bez uwag w głosowaniu jawnym za- 21 głosów, przeciw-0, wstrz.- 0

Pkt 5

Komisja Gospodarki – Bogdan Sawicki

Komisja opiniowała projekty uchwał przygotowane na toczącą się sesję. Wszystkie uchwały otrzymały opinię pozytywną komisji.

Komisja Finansów Gminnych – Jakub Orych

Komisja opiniowała projekty uchwał przygotowane na toczącą się sesję. Wszystkie uchwały otrzymały opinię pozytywną komisji.

Komisja Bezpieczeństwa – Zbigniew Paziewski

Komisja obradowała jeden raz. Głównym tematem obrad było omówienie skargi. Rozpatrzenie skargi zostało odsunięte w czasie, gdyż komisja chce przeprowadzić szczegółowe postępowanie wyjaśniające i w tym celu w sobotę o godz. 12:00 odbędzie się spotkanie w terenie, którego skarga dotyczy.

Obszerne wyjaśnienia na temat organizacji ruchu, w związku z zamknięciem przejazdu kolejowego w Wołominie na ul. Sasina złożyli radnym Zastępca Burmistrza Edyta Zbiec i Dyrektor MZDiZ Henryk Oleszczuk.

Komisja Edukacji – Adam Bereda

Pomiędzy sesjami komisja spotkała się jeden raz i dyskutowano na temat przedłożonych projektów uchwał. Projekty uchwał komisja zaopiniowała pozytywnie.

Komisja zajmowała się wyjaśnieniem powodów powstania skargi na działanie Burmistrza Wołomina związane z odwołaniem z funkcji Dyrektora Zespołu Szkół nr 5 w Wołominie Pani Agnieszki Ludwin. Komisja rekomenduje uznanie skargi za bezzasadną. Stosowne uzasadnienie takiego sposobu rozpatrzenia skargi jest załącznikiem do uchwały, która będzie procedowana.

Komisja Rewizyjna – Dominik Kozaczka

Komisja Rewizyjna w okresie między sesjami spotkała się dwa razy. Na pierwszym spotkaniu komisja omówiła protokoły z przeprowadzonych audytów w jednostkach MDK i MZDiZ.

Na kolejnym posiedzeniu komisji rozpoczęto realizację kontroli umów cywilno -prawnych zawieranych w Urzędzie Miejskim w Wołominie w okresie od 2013r. do września 2015 roku.

Zbigniew Paziewski - radny

Stwierdził, że członkom Komisji Bezpieczeństwa łatwiej jest pracować w godzinach wcześniejszych, kiedy pracują urzędnicy. On i radny Andrzej Żelezik, wraz z sołtysem wsi Leśniakowizna oraz pracownikami wydziału Ochrony Środowiska zrobili rekonesans po okolicach wsi Leśniakowizna. Chodziło o nielegalne wysypywanie ziemi. Nie chodziło tylko o jej ilość ale i o zanieczyszczenia.

Pkt 6

Olga Ludwiniak – Wydział Organizacji

Przedstawiła informację o realizacji uchwał z XI sesji Rady miejskiej podjętych na sesji w dniu 17 września 2015 roku – Treść tej informacji stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Zbigniew Paziewski – radny

Zapytał, czy projekt szerokopasmowego internetu dla sołectw został zapłacony i czy ten projekt działa?

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

Stwierdziła, że z tym projektem jest kłopot. Do dnia 30 czerwca projekt był zakończony i wszystko działało. Potem przeszła nad gmina nawałnica z ulewą. Okazało się, że zabrakło szczęścia, bo dostarczony przez wykonawcę sprzęt, był nieszczelny i posiadał wady zawinione przez producenta. To spowodowało, że projekt nie działa. Na dzień sesji wykonawca stara się zniwelować wszystkie wady i usterki. Jest przyrzeczenie, że na początku przyszłego tygodnia wszystko będzie działało.

Adam Bereda – radny

W ramach tego internetu dla sołectw były jakieś hot-spoty w mieście, w części budynków użyteczności publicznej. Radny chciał wiedzieć czy to działa. Pytał w placówkach i tego tam nie ma, tak jak i w części sołectw.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Przyznała, że we wszystkich szkołach ma to działać. Jest to już zamontowane, tylko to nie wszystko jest spięte z tym co funkcjonuje w szkole. Internet funkcjonujący w szkołach nie jest jeszcze kompatybilny z tym internetem szerokopasmowym w niektórych miejscach. W niektórych szkołach jest Wi-Fi i hot – spoty są postawione. Nie wszędzie to działa, ale na początku przyszłego tygodnia, będzie protokół odbioru tych wszystkich prac i będzie badane czy to wszystko działa zgodnie z projektem.

Adam Bereda – radny

Na posiedzeniu komisji finansów, jeden z radnych zadał pytanie odnośnie płatności. Radni otrzymali odpowiedź, że projekt został rozliczony 30 czerwca i płatność została uregulowana. Teraz okazuje się, że system jest niekompletny. Radny zastanawiał się czy były przeprowadzone odbiory.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Przyznała, że sprawa była skomplikowana. W dniu 30 czerwca 2015 roku miał być zrealizowany szerokopasmowy dostęp do internetu w sołectwach. To działało na ten dzień. Protokół odbioru był podpisany. Na początku lipca była nawałnica z deszczem, która spowodowała ogromne uszkodzenia sieci. Obecnie firma, która realizowała projekt, te uszkodzenia naprawia. Są dokumenty na to, że dostarczony firmie sprzęt, był obciążony wada producenta- był nieszczelny.

Adam Bereda – radny

Zastanawiał się jak gmina będzie dochodziła odszkodowań, skoro wszystko zostało zapłacone. W ramach projektu miały być te hot-spoty. Nie zostały one zamontowane.

Andrzej Ptaszyński – Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

Wyjaśnił, że sieć została wybudowana, ale trzeba ten sprzęt skonfigurować. On musi współdziałać ze sobą na różnych częstotliwościach. To wszystko ma być wykonane do następnego tygodnia po sesji.

Dominik Kozaczka – radny

Z jego informacji wynika, że internet szerokopasmowy, jednostki wdrażające kontrolowały w innych gminach. Radny zapytał, czy w Gminie Wołomin były jakieś odgórne audyty w tej sprawie.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Odpowiedziała, że była kontrola i stwierdzono, że warunki nie zostały spełnione, nie było przepływów. Nie świadczy to o tym, że dofinansowania nie będzie, bo powodem było działanie siły wyższej. Do jednostki poszła informacja o szkodach spowodowanych ulewą na dostarczonych nieszczelnych i wadliwych urządzeniach. Ulewa była w dniu 9 lipca, a audyt był 19 lipca.

Dominik Kozaczka – radny

Poprosił o kserokopię audytu i protokołów odbioru w dniu 30 czerwca.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Z przekazywanych informacji wynika, że protokół odbioru stwierdzał, że wszędzie urządzenia zostały zamontowane.

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

Poinformowała, że protokół odbioru stwierdzał, iż jest przepływność odpowiednia i zgodna ze specyfikacją. To oznaczało, że wszystko działa

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Zrozumiał, że wszystko działało i urządzenia były zamontowane. Zapytał dodatkowo, kiedy urządzenia zostały zamontowane ?

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

To było trzydzieści punktów nadajników, zamontowanych głównie na domach sołtysów, szkołach.

Adam Bereda – radny

Sprawdził na stronie urzędu SIWZ i tam jest informacja, że w dniu 29 czerwca została podpisana z wykonawcą umowa, a 30 czerwca miało być zakończona realizacja umowy i była wykonana płatność.

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

Poinformowała, że do przetargu przystąpiły dwie firmy. Najtańsza oferta została odrzucona ze względu na braki formalne. Druga firma podpisała umowę, biorąc na siebie odpowiedzialność wykonania umowy w terminie. Firma miała przygotowany cały sprzęt. Ta firma na bieżąco pilotowała tą sprawę, gdyż jest to firma, która wykonywała zadania z zakresu 8.3. Firma była przygotowana technicznie, jeśli chodzi o potencjał ludzki. To było ryzyko firmy. Skoro podpisała umowę, to brała na siebie ryzyko co do terminu wykonania zadania.

Adam Bereda – radny

Miał wątpliwości co do możliwości zamontowania całego sprzętu w ciągu jednego, czy dwóch dni. Może coś było aneksowane co do późniejszego wykonania zadania. Firma otrzymała pieniądze i to ma działać. Skoro tak nie jest to zdaniem radnego gmina powinna dochodzić odszkodowania. Przypomniał, że zadanie było dofinansowane ze środków zewnętrznych.

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

Oświadczyła, że nikt tej firmie nie będzie robił prezentów i będzie dbała aby dofinansowanie nie przepadło.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Stwierdził, że skoro firma była tak świetnie przygotowana, że w ciągu jednego dnia zamontowała w 30 miejscach punkty dostępu do internetu, a już 9 lipca była nawałnica i urządzenia uległy uszkodzeniu. Od tego czasu minęły trzy miesiące, a firma nie wymieniła uszkodzonych urządzeń.

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

Przypomniała, że gdy objęła swoje obowiązki jako Zastępcy Burmistrza, to okazało się, że projekt leżał półtora roku i nikt tego nawet nie ruszył. Półtora roku nikt nie zainteresował się projektem.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Jego dziwił jedynie fakt, że wykonawca przez trzy miesiące nie był w stanie wymienić wadliwych urządzeń, choć w ciągu jednego dnia była w stanie wszystko zamontować.

Dominik Kozaczka – radny

Uważał, że obciążanie winą poprzedników nie ma merytorycznego uzasadnienia. Skoro Pani Burmistrz nie zrezygnowała z realizacji tego projektu i wzięła to na swoje plecy to nie należy zwać winy na poprzedników tylko samemu ponieść odpowiedzialność za błędy. Pani sołtys z Leśniakowizny twierdzi, że tam nic nie było montowane. Czy to oznacza, że nie wszędzie sprzęt był zamontowany ?

Temat co jakiś czas pojawia się na sesjach i komisjach. Radny go śledzi i chciałby otrzymać jakiś harmonogram co dalej będzie w tej sprawie robione? Do kiedy firma ma to zrobić? Jeśli tego nie wykona to od kiedy wszczęta zostanie procedura naliczania kar umownych ?

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Zwrócił się do sołtysa wsi Nowe Lipiny Stanisława Dola z pytaniem, czy u niego na posesji takie urządzenie zostało zamontowane ?

Stanisław Dol – Sołtys wsi Nowe Lipiny

Potwierdził, że urządzenie jest zamontowane. Firma montowała urządzenia i anteny w połowie lipca. Po jakimś czasie miano to uruchomić i do dnia sesji tak się nie stało.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Skoro u sołtysa urządzenie było montowane w połowie lipca, a Zastępca Burmistrza mówi, że zostały zamontowane do 30 czerwca, to uważał, że jest rozbieżność w datach.

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

Zobowiązała się do sprawdzenia każdej lokalizacji nadajnika i jego sprawność.

Są oświadczenia sołtysów, że zgodą posadowienia nadajnika na ich domach, a potem niektórzy z nich wycofywali się z tego. Wtedy był problem z lokalizacjami.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Pomijając problem wycofania zgód na posadowienie urządzeń na budynkach, to Ci co się nie wycofali to twierdzą, że urządzenia zostały zamontowane w połowie lipca. Radny zastanawiał się jak to się stało, że protokół odbioru jest z dnia 30 czerwca 2015 roku ?

Emil Wiatrak – radny

Jak wszyscy słyszeli sprawa ma być załatwiona do najbliższego poniedziałku, to zaproponował, by na razie przestać snuć domysły, a zainteresowani radni złożyli interpelacje w której zapytaliby o wszystko co ich interesuje. Radny uważał, że zonglowanie z pamięci datami mija się z celem. Należy poczekać do najbliższego poniedziałku i zadać pytania na piśmie lub na posiedzeniu specjalnej komisji.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Stwierdził, że pytania na pewno zostaną zadane na piśmie, ale zastanawiał się również, czy Komisja Rewizyjna nie powinna przeprowadzić kontroli w tym zakresie.

Dominik Kozaczka – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Poinformował, że komisja prowadzi aktualnie kontrole zawieranych umów i poprosiła już o dokumentację tej umowy i jej realizacji.

Marek Górski – radny

Ma zaprzysiężonego sołtysa, na którego budynku też takie urządzenia ma być zamontowane, ale okazało się, że antena ma być wyższa niż jego budynek. Konflikt narastał i dobrze by było to wyjaśnić.

Rada Miejska podjęła uchwałę, która weszła w życie, a dotyczyła otwarcia parkingu przy ul. Wąskiej w Wołominie. Parkin jest udostępniony, ale nikt z niego nie korzysta. Należy poprosić media, by poinformowały mieszkańców, że mogą korzystać z tego parkingu, że jest on otwarty i darmowy.

Pkt 7

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Przedstawiła informacje o działaniach podejmowanych przez Burmistrza Wołomina w okresie pomiędzy sesjami Rady Miejskiej:

1) Modernizacja linii kolejowej informacja o stanie prac.

15 października odbyła się komisja odbioru tymczasowego przejazdu kolejowego w Wołominie wzdłuż ul. Sikorskiego. Stwierdzono usterki w postaci braku kompletnego oznakowania pionowego i poziomego przejazdu. Dodatkowo TORPOL w dniu 14.10.2015 r. poinformował Urząd, że w terminie od 19.10.2015 do 30.10.2015r. planowane jest zamknięcie przejazdu kolejowego w Zagościńcu. Urząd wystosował pisemny protest, gdzie nie wyrażono zgody na jednoczesne zamknięcie wszystkich przejazdów na terenie gminy. 15.10.2015r. komisja nie dokonała odbioru tymczasowego przejazdu kolejowego w Wołominie w ul. Sikorskiego oraz nie wyraziła zgody na zamknięcie przejazdów w ul. Sasina i Geodetów z dniem 19.10.2015 r. Ostatecznie 19.10.2015r. TORPOL przesłał harmonogram dot. zamknięcia przejazdów kolejowych:

- przejazd kolejowy tymczasowy w ul. Sikorskiego otwarty **od 20.10.2015 r.**
- przejazd kolejowy w Zagościńcu jest zamknięty **od 20.10.2015 do 29.10.2015 r.** Powodem zamknięcia jest wykonanie docelowej nawierzchni drogowej
- na czas zamknięcia przejazdu w Zagościńcu będzie otwarty dla ruchu przejazd w ul. Geodetów w Wołominie,
- przejazd kolejowy w ul. Sasina jest zamknięty **od 21.10.2015 roku,**
- przejazd kolejowy w ul. Geodetów będzie zamknięty **od 03.11.2015 r.**

2) Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 634 – zadanie realizowane przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie

MZDW w Warszawie zlecił wykonanie dokumentacji projektowej polegające na *"Opracowaniu dokumentacji projektowej a także uzyskanie w imieniu Zamawiającego: decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 634 na wskazanych odcinkach na terenie gmin: Zielonka, Kobyłka, Wołomin"*. Umowa na wykonanie ww. opracowania została zawarta 30.06.2015 r. Termin zakończenia prac określono na 30 m-cy od daty zawarcia umowy. Odcinek DW634 objęty projektowaniem na terenie gminy Wołomin: ul. 1 Maja - od granicy z gminą Kobyłka do skrzyżowania z Al. Niepodległości.

Przekazano projektantowi uwagi, celem uwzględnienia w projekcie:

- zaprojektować w pasie drogowym DW634 kanalizację deszczową o takiej średnicy, która umożliwi odprowadzenie wody opadowej z terenu Wołomina i Kobyłki, rowem „D” (od ul. Zielonej w Wołominie) do rzeki Długa,
- zaprojektować skrzyżowania w formie rond ul. 1 Maja (DW634) z ulicami: Fieldorfa, Sikorskiego – Lipiny B, Aleja Niepodległości,
- skrzyżowania ul. 1 Maja (DW634) z ulicami: Leszczyńska, Brzozowa, Prądyńskiego, Legionów, Poniatowskiego, Mickiewicza, Matejki, Słowackiego, Kiejstuta, winny mieć bezpośredni dostęp do ul. 1 Maja (DW634) – tak jak jest to w chwili obecnej,
- odcinek ul. 1 Maja (DW634) od ul. Oleński do Al. Niepodległości, w tym skrzyżowanie z ul. Reja, należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego,
- zaprojektowanie skrzyżowania ul. 1 Maja z Al. Niepodległości jako rondo,
- zaprojektowanie chodnika dla pieszych wraz z oświetleniem, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 634 – ul. 1 Maja w Wołominie, na odcinku od ul. Sikorskiego do Al. Niepodległości.

Skrzyżowanie ul. Wileńskiej, Szosy Jadowskiej z Al. Niepodległości w Wołominie (droga wojewódzka nr 634 i 635) w związku z przebudową przejazdu kolejowego w ul. Geodetów, zwrócono się do Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie z prośbą o zaprojektowanie skrzyżowania ul. Wileńskiej, Szosy Jadowskiej z Al. Niepodległości w Wołominie (droga wojewódzka nr 634 i 635), jako ronda, celem usprawnienia ruchu na tym skrzyżowaniu. MZDW w Warszawie pismem z dnia 17.08.2015 r. poinformował, że przygotowuje Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia w której określone zostaną niezbędne założenia i warunki, na jakich dokumentacja pod potrzeby przebudowy przedmiotowego skrzyżowania winna być opracowana. MZDW przewiduje, że do końca br. będzie mogła zostać zawarta stosowna umowa z wyłonionym Wykonawcą prac projektowych.

3) Wspólny Bilet - negocjowane jest porozumienie z ZTM i KM w zakresie Wspólnego Biletu. Wystąpiono do Starosty o zarezerwowanie środków na realizację tego zadania w

budżecie powiatu od 1.12.2015 roku, do 31.12.2019 roku.

4) Wołomiński Budżet Obywatelski na 2016 rok - Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych został przedłożony do Biura Rady;

5) 14.10.2015r. kontrolerzy Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie zakończyli trwającą od 18.08.2015 roku kontrolę gospodarki finansowej gminy Wołomin za 2014 rok. Protokół został podpisany 16.10.2015 roku. Oczekujemy na wystąpienie pokontrolne.

6) Podpisano porozumienie z Powiatem w sprawie współpracy w zakresie udzielania nieodpłatnej pomocy prawnej.

7) Z Ośrodka Badań i Kontroli Środowiska Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, otrzymano **"EKSPERTYZĘ POD KĄTEM WPLYWU NA ŚRODOWISKO STAREJ KWATERY SKŁADOWISKA ODPADÓW ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W STARYCH LIPINACH" WRAZ A ANALIZĄ PRAWNĄ DOKUMENTÓW.** Materiały zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej. Spółka Miejski Zakład Oczyszczania w Wołominie została zobowiązana od ustosunkowania się do wszystkich zapisów Ekspertyz.

BIEŻĄCE PRACE:

Spotkania, Uroczystości, obchody:

19.09.2015

- Wołomin Color Event– start ul. Mariańska
- Festyn Ludowy w ramach Europejskiego Dnia Dziedzictwa, miejsce Powiatowe Centrum Dziedzictwa i Twórczości w Wołominie

25.09.2015

- Otwarcie pierwszego samorządowego punktu Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (w skrócie ePUAP) - Centrum Aktywności Cyfrowej w Wołominie

26.09.2015

- Odpust Zagościniec w parafii Ojca Pio (
- VIII Powiatowe Zawody Sportowo-Pożarnicze Drużyn Ochotniczych Straży Pożarnych,
- Zaproszenie do zabawy Zdrowo Bezpiecznie i Radośnie- Karola, Sandra, Czarek- Pamiętamy– Gra plenerowa na terenie Zagościńca ,
- Inauguracja sezonu II Ligi siatkówki mężczyzn (MUKS Huragan Wołomin), miejsce OSIR
- Rozpoczęcie Turnieju gier komputerowych – II edycja , miejsce Hala Sportowa LO ul. Sasina

27.09.2015

- Obchody 50-lecia Ochotniczej Straży Pożarnej w Starych Grabiach

28.09.2015

- Spotkanie z Zielonym Wołominem

6.10.2015

- spotkanie w ZTM w sprawie Wspólnego Biletu
- uroczyste przekazanie obowiązków Dowódcy Brygady oraz obchody Święta 9 Brygady Wsparcia Dowodzenia Dowództwa Generalnego Rodzajów Sił Zbrojnych,
- uroczyste otwarcie nowego lokalu Świetlicy Środowiskowej OPTU SP ZOZ w Wołominie przy ul. Mieszka I 16.

7.10.2015

- spotkanie z Ambasadorem Węgier

8.10.2015

- Spotkanie z dyrektorami placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Wołomin

9.10.2015

- Święto Pieczonego Ziemniaka, ZS w Ossowie
- coroczny BAL SENIORA", miejsce MDK

10.10.2015

- Międzynarodowy Dzień Hospicjów i Opieki Paliatywnej- Koncert Moniki Kuszyńskiej,

11.10.2015

- Piknik Naukowy na targowisku miejskim (ul. 1-go maja)
- Msza Św w kościele św J. Robotnika - Wołomińskie obchody XII Ogólnopolskiej Kampanii Społeczno- Edukacyjnej Fundacji Hospicyjnej „ Pomagamy dzieciom w żałobie”

12.10.2015

- konferencja naukowa „ Czy warto być aktywnym obywatelem” , miejsce ZS Ekonomicznych

15.10.2015

- 55 Centralny Zlot Młodzieży PTTK „Palmiry”, Ceremonia rozpoczęcia Zlotu- Cmentarz Poległych w Bitwie Warszawskiej w Ossowie

16.10.2015

- konferencja „ Cyfrowy Samorząd”- prezentacja Muzeum w Ossowie
- Spotkanie w sprawie wspólnego biletu w Starostwie
- Dzień Papieski – Organizuje Parafia Matki Bożej Częstochowskiej. Oprawa artystyczna ZS nr 3

17.10.2015

- obchody „ Międzynarodowego Dnia Białej Laski”
- „Piknik Szkolny” ZS nr 2

18.10.2015

- obchody światowego dnia cukrzycy

21.10.2015

- w Urzędzie odbyła się konferencja pt. 'Metropolia Warszawska. Nowe perspektywy na współpracę samorządów aglomeracji warszawskiej w kontekście ustawy z dnia 9 października 2015 roku o związkach metropolitalnych.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Wołominie

1. W ramach realizacji projektu pn. „**Rozbudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na obszarze Miasta i Gminy Wołomin**” - zakończono odtworzenie nawierzchni w ul. Nowa Wieś w Wołominie po budowie sieci kanalizacji sanitarnej; Odebrano montaż, dostawę i uruchomienie agregatu kogeneracyjnego na oczyszczalni ścieków „Krym”
2. W ramach realizacji projektu pn. **"Budowa i remont sieci kanalizacyjnych w gminie Wołomin oraz modernizacja urządzeń technicznych"** - zakończono roboty związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Czarnieckiego, ul. Nauczycielskiej, ul. Podgórskiej, ul. Witosa i ul. Dobrej w miejscowości Czarna o łącznej długości 3,9 km; Zakończono - remont kanalizacji sanitarnej w ul. Kurkowej, Brzozowej, Średniej, Al. Armii Krajowej, Kościelnej i Gryczanej. Trwa przebudowa istniejącej kanalizacji sanitarnej oraz przebudowa kanalizacji sanitarnej w Al. Armii Krajowej, Kobyłkowskiej. Odebrano dostawę pojazdu z zabudową z

zestawem kamerowym do inspekcji TV.

3. W ramach realizacji zadań ze środków własnych:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. : Rumiankowej, Gajowej, Wesolej w Zagościńcu; w drodze dojazdowej do ul. Nowej w Duczkach
- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Podmiejskiej w Zagościńcu; ul. Szkolnej i Polskiej w Wołominie; ul. Księżycowej w Zagościńcu; w ul. Słonecznej w Lipinkach; ul. Krzyżowej w Nowych Lipinach; ul. Witosa, Czarna i w ul. Geodetów w Wołominie;
- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Kolejowej oraz sieci wodociągowej w ulicy Żółtej, ul. Jesiennej Wołomin oraz w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś Wołomin ;
- Remont sieci wodociągowej w ul. 1-go Maja w Wołominie;
- Budowa odgałęzień od sieci wodociągowej w ul. Radosnej;
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ul. Nowa Wieś w Wołominie;

EDUKACJA

- 13.X. w Szkole Podstawowej nr 7 – oficjalnie przekazano mobilną pracownię komputerową – wartość ok. 50 tys. zł
- Dzień Edukacji Narodowej – 14.X. -WRĘCZENIE NAGRÓD Burmistrza Wołomina:
Nauczycielom: Ewa Maurek Białon, Marta Radzio, Edyta Kaczyńska, Olga Szatkowska, Beata Tużnik, Małgorzata Tyska, Ewa Dusińska, Anna Sojecka, Dariusz Marcinkowski. **Dyrektorzy:** Iwona Przywoźna, Maria Krukowska, Grażyna Kiliszek, Małgorzata Szcześniak, Magdalena Kiliszek, Jolanta Rasińska, Hanna Śniadała, Alicja Olszewska, Teresa Kowalczyk, Henryka Duda, Krzysztof Milczarek

WYDZIAŁ POLITYKI SPOŁECZNEJ, SPORTU I EDUKACJI

1. WYDANO DWIE DECYZJE ADMINISTRACYJNE:

A) O WYKREŚLENIU Z EWIDENCJI NIEPUBLICZNYCH SZKÓŁ, PRZEDSZKOLI ORAZ INNYCH FORM WYCHOWANIA PRZEDSZKOLNEGO, PROWADZONEJ PRZEZ GMINĘ WOŁOMIN - PRZEKSZTAŁCENIE W PRZEDSZKOLE PUBLICZNE,

B) ZMIENIAJĄCA DECYZJĘ NA PROWADZENIE PLACÓWEK WSPARCIA DZIENNEGO - ZMIANA SIEDZIBY PLACÓWKI

2. WYDANO DWA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO EWIDENCJI NIEPUBLICZNYCH SZKÓŁ, PRZEDSZKOLI ORAZ INNYCH FORM WYCHOWANIA PRZEDSZKOLNEGO.

3. ROZLICZONO FINANSOWO I MERYTORYCZNIE PIERWSZY MIESIĄC DZIAŁANIA POROZUMIENIA Z MIASTEM ZIELONKA W SPRAWIE REALIZACJI "PROGRAMU WSPIERANIA AKTYWNOŚCI FIZYCZNEJ WŚRÓD MIESZKAŃCÓW ZIELONKI POPRZECZ PŁYWANIE".

4. PRZEPROWADZONO KONSULTACJE PROGRAMU WSPÓŁPRACY GMINY WOŁOMIN Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI NA 2016 ROK.

DZIAŁANIA PODJĘTE PRZEZ BURMISTRZA WOŁOMINA:

W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI **WYDANO 54 ZARZĄDZENIA**, WSZYSTKIE ZARZĄDZENIA ZOSTAŁY ZAMIESZCZONE W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ.

DECYZJE ADMINISTRACYJNE:

1. Zespół ds. Egzekucji i Windykacji Należności :

- od 1 lipca 2015 wydano 10 decyzji administracyjnych, poza tym przekazano 2 odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego

WYDZIAŁ URBANISTYKI:

1.09.-30.09.2015r.

- a) ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego - 6 decyzji :
- b) ustalenia warunków zabudowy - 19 decyzji

1.10.-22.10.2015r.

a) ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego - 3 decyzje:

b) ustalenia warunków zabudowy - 17 decyzji

DZIAŁANIA PODJĘTE PRZEZ WYDZIAŁY MERYTORYCZNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE

1) Wydział Organizacji Urzędu:

- w Centralnym Rejestrze zarejestrowano łącznie 125 wniosków w sprawie udostępnienia informacji publicznej. Łącznie udostępniono informacje na 122 wnioski, 3 są w trakcie rozpatrywania.
- w ramach poniedziałkowych przyjęć interesantów od ostatniej sesji 17 września przyjęto Mieszkańców: Burmistrz - 37 osób, Zastępca Edyta Zbieć - 13 osób,
- Trwają przygotowania do wyborów do Sejmu i Senatu RP zarządzonych na dzień 25 października 2015 roku.

2) Wydział Rozwoju Gospodarczego:

1.W zakresie realizacji inwestycji drogowych

- Trwają roboty budowlane przy budowie ulicy Broniewskiego w Wołominie odcinek od ul. Sikorskiego do ul. Hutniczej w Wołominie. Umowny termin zakończenia budowy 30.10.2015r.
- Kontynuacja robót budowlanych związanych z remontem ulicy Kobyłkowskiej na odc. od ul. Sasina do działki nr ew. 153/4 oraz ulicy Krótkiej w Wołominie. Planowany termin zakończenia 15.12.2015r.
- 29.09.2015r. podpisano umowę z wykonawcą robót na modernizację ul. Radosnej we wsi Stare Lipiny. W dniu 12.10.2015r. Wykonawca zgłosił zakończenie robót i gotowość do odbioru inwestycji. Powołano komisję odbioru i przystąpiono do czynności odbiorowych.
- Odbyło się postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy budowy ulicy Sienkiewicza. Złożono 6 ofert. Najkorzystniejsza oferta została złożona przez firmę KROL z Wołomina na kwotę brutto 1.040.351,97 zł. Końcowy termin realizacji inwestycji ustalono na 29.07.2016 r. W 2015 r. zamierzamy wykonać odcinek od ul. Sikorskiego do ul. Asnyka.
- 12.10.2015r. podpisano umowę z Wykonawcą robót firmą KROL na budowę ulicy Sławkowskiej. Rozpoczęto prace w terenie. Umowny termin zakończenia robót 15.11.2015 r.
- Po wykonaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ulicy Przytorowej w Duczkach polegającej na budowie chodnika od ul. Willowej do ul. Szkolnej, uruchomiono procedury przetargowe na wybór wykonawcy robót. W dniu 16.10.2015r. Podpisano umowę z Wykonawcą robót firmą KROL z Wołomina. Wartość umowna brutto 77.777,77 zł, termin wykonania chodnika 30.11.2015r.
- Odbyło się postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy budowy ulicy Lipiny Kąty. Złożono 8 ofert. Najkorzystniejsza oferta została złożona przez firmę KROL z Wołomina na kwotę brutto 885.774,72 zł. Planowany termin realizacji inwestycji ustalono na 30.04.2016 r. W 2015 r. zamierzamy wykonać zadanie w 80% .

2. Kontynuacja prac projektowych ulic:

- Górnej w Nowych Lipinach w zakresie kanalizacji deszczowej z naprawą nawierzchni, termin wykonania dokumentacji 10.12.2015r.
- Odwodnienia ulicy Mokrej w Zagościńcu i przyległych do niej działek. Termin zakończenia prac projektowych 10.12.2015r.
- Kasztanowej w Nowych Lipinach oraz fragmentu ulicy Ciasnej w Wołominie, jako ciągu połączenia komunikacyjnego ul. Szosa Jadowska z ul. Duczkowską – termin realizacji 30.11.2015r.
- Kiejstuta – Wykonawca zakończył prace projektowe, w dniu 07.09.2015r. złożono do Starostwa kompletny wniosek o wydanie decyzji ZRiD, planowany termin uzyskania pozwolenia 10.12.2015r.
- Złotej – Wykonawca zakończył prace projektowe, w dniu 18.09.2015r. złożono do Starostwa kompletny wniosek o wydanie decyzji ZRiD.
- Laskowej – termin realizacji 30.10.2015r.
- Szarej – termin realizacji 07.11.2015r.
- Dworskiej odcinek od ul. Kolonii Gródek do ul. Szosa Jadowska – termin realizacji prac projektowych 30.11.2015r. 18.09.2015r. złożono do Starostwa kompletny wniosek o wydanie decyzji ZRiD na budowę ul. Dworskiej na odcinku od Al. Niepodległości do ul. Kolonia Gródek.
- Kolorowej – termin realizacji 30.11.2015r.
- Szpitalnej – przygotowano umowę z firmą DROGOWSKAZ z Warszawy na wykonanie dokumentacji projektowej. Termin wykonania dokumentacji 30.10.2016r., wartość brutto 27.060,00 zł brutto.
- Kościelnej – w zakresie wykonania oświetlenia drogowego i przebudowy WLZ do nieruchomości przyległych – termin realizacji 30.11.2015r.
- Grabicznej – Wydział Planowania i Inwestycji przygotował komplet dokumentów celem złożenia wniosku o pozyskanie środków zewnętrznych z programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2020.
- Chodnik ul. Raławickiej w Majdanie – Projektant w terminie umownym przekazał koncepcję budowy chodnika, odbyło się spotkanie przy udziale Pani sołtys z Projektantem w celu odbioru prac projektowych.
- Ścieżka pieszo-rowerowa i częściowo chodnik przy drodze wojewódzkiej nr 634 na odcinku od ul. Majdańskiej w Duczkach do granicy z gminą Klembów w Starym Grabiu – w zakresie projektu budowy kanalizacji deszczowej – termin realizacji 30.10.2015r.
- Trwają prace projektowe przy wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej parkingu przy ul. Gdyńskiej róg ul. Piłsudskiego. Termin zakończenia prac projektowych – 30.11.2015r.
- 25.09.2015 r. zlecono firmie GRAFTON z Warszawy wykonanie koncepcji projektowej zagospodarowania terenu istniejących ciągów komunikacyjnych kołowych i pieszych wzdłuż modernizowanej przez PKP PLK S.A. linii kolejowej. Termin realizacji prac projektowych 30.11.2015r.

3. W zakresie inwestycji kubaturowych

- 05.10.2015r. dokonano odbioru remontu budynku hufca ZHP w Wołominie przy ul. Długiej.
- Trwają roboty budowlane przy realizacji sali gimnastycznej przy SP nr 3 w Wołominie. Kontynuacja robót ziemnych i fundamentowych.
- Kontynuacja robót przy budowie sali gimnastycznej w Czarnej. Obecnie stan

zaawansowania budowy wynosi około 65%. Trwają roboty sanitarne oraz układanie okładzin ceramicznych ściennych i podłogowych.

4. Modernizacja i rozbudowa oświetlenia

- Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na budowę oświetlenia w ul. Raławickiej w Majdanie oraz Groszkowej w Lipinkach. Wykonawca robót firma ELESBUD z Kobyłki. Kwota brutto 51.684,88 zł. Wprowadzono wykonawcę na teren budowy. Trwają roboty budowlane.
- 16.10.2015r. nastąpiło otwarcie 2 ofert złożonych w wyniku postępowania przetargowego na wybór wykonawcy budowy oświetlenia w ulicy Granicznej w Wołominie, w ulicy Kwitnącej w Starych Lipinach i w drodze do cmentarza w Nowych Grabiach. Trwają prace komisji przetargowej.
- Ogłoszono postępowanie przetargowe na wybór Wykonawcy oświetlenia w ulicy Nadrzecznej w Zagościńcu. Termin składania ofert 30.10.2015r. Planowany termin realizacji 04.12.2015r.

5. Inwestycje pozostałe

- Doposażenie placów zabaw – etap II – kontynuacja zadania. Trwają prace montażowe urządzeń zabawowych w następujących lokalizacjach
 - oś Niepodległości przy ul. Reja
 - ul. Partyzantów róg ul. Legionów
 - ul. Warszawska
 - ul. Sikorskiego róg ul. Wileńskiej
 - ul. Wiosenna
 - ul. Reja róg ul. Kościelnej
 - ul. Kopernika.

Roboty zostaną zakończone do 24.10.2015r.

- Place zabaw i siłownie pod chmurką – rozpoczęto montaż urządzeń siłowni plenerowych w następujących lokalizacjach ul. Reja, ul. Głowackiego i Stare Lipny ul. Kwitnąca .
- Utworzenie Dziennego Domu „Senior -WIGOR” w budynku przy ul. Legionów 31 A w Wołominie – przeprowadzono postępowanie na wybór Wykonawcy robót, jednak postępowanie zostało unieważnione z uwagi na to, że w terminie nie wpłynęła oferta niepodlegająca odrzuceniu. Postępowanie ponownie uruchomiono termin otwarcia ofert wyznaczono na 30.10.2015r.

WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA NIERUCHOMOŚCIAMI:

W zakresie dzierżaw i użyczeń gruntów:

- wyrażenie zgód na dysponowanie gruntem w działkach stanowiących własność Gminy Wołomin i będących we władaniu Gminy Wołomin – 10,
- przygotowanie proj. umów dzierżawnych na powiększenie nieruchomości, na garaże, na sprzedaż sezonową oraz umów z przeznaczeniem na budowę przyłączy – 15,
- skierowanie wezwań do uregulowania czynszu dzierżawnego pod rygorem rozwiązania umowy dzierżawy – 2,
- bieżące zlecenie wycen w odniesieniu do wniosków o wykup lokali mieszkalnych w celu sprzedaży na rzecz najemcy i przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności,
- przygotowanie proj. zarządzeń w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lokali na rzecz najemców i dzierżawy gruntu – 2,
- przygotowanie proj. zarządzenia w sprawie udzielenia bonifikaty z tyt. opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste – 1,
- realizacja w drodze umowy notarialnej sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy

lokalu przy ul. Kościelnej.

- realizacja w drodze umowy notarialnej uchwały nr X-80/2015 z dnia 25.06.2015 r. w sprawie przekazania nieruchomości - dot. przejęcia na rzecz gminy przeznaczonej pod drogę publiczną, działki nr 230/23 w miejscowości Lipinki,
- złożenie wniosków do KW o ujawnienie praw własności Gminy Wołomin do nieruchomości drogowych – 4,

W zakresie podziałów i rozgraniczeń nieruchomości, nazewnictwa:

- wydano 8 postanowień w sprawach o różnym stopniu skomplikowania,
- wydano 13 decyzji administracyjnych w sprawach o różnym stopniu skomplikowania ,
- w ramach ww. decyzji podziałowych pozyskano grunt pod drogi publiczne gminne na terenie osiedli Wiosenna i 1-go Maja o łącznym obszarze 0,2484 ha,
- przeprowadzono wizje w terenie w postępowaniu rozgraniczeniowym i przyjmowaniu granic do podziału,
- przygotowano projekty uchwał w sprawie nadania nazw ulic: Leśna w Mostówce oraz Ketlinga i Podbipięty w Wołominie.

W zakresie gospodarki gruntami (odszkodowań, regulacji stanów prawnych):

- przygotowano i ogłoszono informację dot. przetargu na sprzedaż posiadanego udziału Gminy Wołomin w nieruchomości położonej przy ul. Warszawskiej 25 w Wołominie,
- powołano stosownym zarządzeniem komisję przetargową dot. przetargu jw.,
- uzgodniono z Prezesem Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie podstawowe założenia w zakresie budowy łącznika pieszo – jezdnego pomiędzy ul. Kościelną a ul. Lipińską w Wołominie w rejonie Szkoły Podstawowej,
- skarga na decyzję organu odwoławczego – Wojewody Mazowieckiego w sprawie odszkodowania za grunty przejęte przez Gminę Wołomin na podstawie decyzji wydanej w oparciu o przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- dyspozycje do Wydziału Finansów i Budżetu dotyczące wypłat odszkodowań za grunty przejęte przez Gminę Wołomin na podstawie decyzji wydanych na podstawie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – 3 dyspozycje,
- przygotowywanie wniosków do Wojewody Mazowieckiego w sprawie stwierdzenia nabycia przez Gminę Wołomin, gruntu stanowiącego pas drogowy ul. Lipiny Kąty w Wołominie.

W zakresie gospodarki mieszkaniowej:

- przygotowanie spraw (dokumentów) na posiedzenia Społecznej Komisji Mieszkaniowej 30.09.2015 r., sporządzenie protokołu z posiedzenia SKM, realizacja postanowień Społecznej Komisji Mieszkaniowej (tj. przygotowanie pięciu skierowań do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych), przyjęcie i rozpatrzenie wniosków mieszkaniowych w ilości około 40 w tym kierowanie korespondencji w tych sprawach do mieszkańców Gminy Wołomin w zakresie lokali mieszkalnych oraz użytkowych.

WYDZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I POZYSKIWANIA ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH:

1. Projekt pn. „*Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Czarnej*”- kwota przyznanej dotacji 860.000,00. 21 maja br. został złożony szczegółowy wniosek o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami w Ministerstwie Sportu i Turystyki, obecnie oczekujemy na zawarcie umowy o dofinansowanie z Ministrem Sportu i Turystyki.

2. Projekty złożone w ramach Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie:

- 28 sierpnia br. został złożony wniosek o dotację na realizację projektu pn.

„Szlakiem pieszo-rowerowym z Wołomina do Ossowa” w ramach programu „Wspieranie rozwoju terenowej infrastruktury edukacyjnej”, który Uchwałą Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej otrzymał dofinansowanie w wysokości 11 556 zł, koszt całkowity zadania - 12 840 zł,

- 4 września br. zostały złożone wnioski o dotację na realizację projektów w ramach programu „Organizacja konkursów i olimpiad w zakresie edukacji ekologicznej, które Uchwałą Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej otrzymały dofinansowanie:
 - projekt pn. **„Na straży czystego powietrza”** otrzymał dotację w wysokości 9 000 zł, koszt całkowity zadania - 10 000 zł,
 - projekt pn. **„Eko-nakręcenie”** otrzymał dotację w wysokości 9 990 zł, koszt całkowity zadania - 11 100 zł,
 - projekt pn. **„Nauka ekologii przez zabawę”** otrzymał dotację w wysokości 11 925 zł, koszt całkowity zadania - 13 250 zł,
- 17 sierpnia br. został złożony wniosek o dotację na realizację projektu pn. **„Rekultywacja zbiornika retencyjnego przy Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich**. 24 września br. zostały złożone uzupełnienia formalne do wniosku. W ramach złożonego wniosku, Gmina otrzymała dotację w wysokości 37 048,21 zł (stanowiącej 50% kosztów kwalifikowanych).

3. Projekt dotyczący utworzenia **Dziennego Domu Seniora** - kwota przyznanego dofinansowania 226 303,11 zł, kwota całkowita zadania: 299 803,11 zł. 30 czerwca br. został złożony w Ministerstwie Pracy i Polityki Społecznej wniosek o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Wieloletniego „Senior – WIGOR” na lata 2015-2020, Dzienny Dom Seniora zostanie zlokalizowany w centrum Wołomina, w budynku przy ul. Legionów 31A. Oczekujemy na podpisanie umowy o dofinansowanie na realizację zadania.

4. 30 września 2015 r. zostały złożone zaktualizowane dokumenty do wniosku o dofinansowanie projektu pn. **„Budowa południowej obwodnicy miasta Wołomina - etap I”** planowanego do objęcia dofinansowaniem w przypadku wystąpienia ewentualnych oszczędności w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013. Trwają uzupełnienia formalne wniosku.

5. 24 sierpnia 2015 r. został złożony wniosek o udzielenie darowizny przeznaczonej na projekt pn. **„Zakup defibrylatorów - zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców w Wołomina”**. W ramach projektu przewiduje się zakup 3 defibrylatorów wraz z przeprowadzeniem pakietu szkoleń w ramach programu pn. „Energia z serca” prowadzonego przez Fundację PGE. Oczekujemy na ocenę formalną złożonego wniosku.

6. W ramach projektu pn. **„Modernizacji drogi dojazdowej do gruntów rolnych – ul. Radosnej w Starych Lipinach”**, który został zakwalifikowany do otrzymania dofinansowania w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w kwocie dotacji wynoszącej 95.000,00 zł (wartość inwestycji – 182.326,20 zł), w związku z zakończeniem zadania, WZZPŚ przygotowuje rozliczenie przyznanej dotacji.

7. W trakcie przygotowania :

- wniosek o dofinansowanie budowy ul. Grabicznej w ramach Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016 – 2019. Termin złożenia wniosku upływa w dniu 30.10.2015 r.
- wspólnie z Wydziałem Inwestycji weryfikowana jest możliwość ubiegania się o środki na dofinansowanie budowy ul. Krzyżowej w Nowych Lipinach w ramach naboru wniosków o przyznanie pomocy na realizację operacji typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” objętych Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020. Termin składania wniosków: od 16.11.2015 r. do 12.01.2016r.

OCHRONA ŚRODOWISKA I GOSPODARKA ODPADAMI.

Gospodarka odpadami:

- przeprowadzono wizje lokalne działek w sprawach składowania odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych (12 wizyt),
- wezwano właścicieli działek do usunięcia z ich terenu nielegalnie składowanych odpadów (6 spraw),
- zlecono Miejskiemu Zakładowi Dróg i Zieleni w Wołominie uprzątnięcie działki należącej do gminy Wołomin (Wołomin, ul. Sienkiewicza/róg Asnyka), zlecono Miejskiemu Zakładowi Dróg i Zieleni w Wołominie uprzątnięcie działki prywatnej. Brak możliwości skontaktowania się z właścicielami działki (Duczki, ul. Szosa Jadowska/róg ul. Ręczajskiej),
- Zakończono pozytywnie sprawę prowizorycznego budynku gospodarczego wykonanego z azbestu zlokalizowanego przy ul. Reja/róg ul. Wileńskiej. W jego miejscu stoi obecnie estetyczny, wykonany z paneli drewnianych,
- prowadzenie spraw dot. spalania odpadów oraz nieterminowych opróżnień zbiorników bezodpływowych,
- zlecono Straży Miejskiej kontrole w zakresie umów na wywóz nieczystości ciekłych z terenu miejscowości Nowe Grabie, Mostówka,
- zlecono odbiór ok. 2200 m² odpadów azbestowych z terenu gminy Wołomin,
- przygotowano analizę dotyczącą oszacowania wartości zamówienia do przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, przygotowano przedmiot zamówienia na "Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkanymi i niezamieszkanymi z terenu Gminy Wołomin",

Drzewa i krzewy:

- w ramach prowadzonych spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na usunięcie drzew z terenu prywatnych nieruchomości dokonano 50 oględzin w terenie,
- wydano 45 decyzji w ramach postępowań administracyjnych o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów w tym:
- zlecono Miejskiemu Zakładowi Dróg i Zieleni w Wołominie wykonanie prac polegających na usunięciu drzew z terenu działek będących własnością gm. Wołomin i przeprowadzono zabiegi pielęgnacyjne drzew,
- wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii dla projektu 5 decyzji na usunięcie drzew,
- złożono 8 wniosków do Starostwa Powiatowego w Wołominie z prośbą o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu działek będących własnością gm. Wołomin,

Łowiectwo:

- wystąpiono z wnioskiem Starosty wołomińskiego o zgodę na odstrzał redukcyjny dzików w Duczkach,
- we współpracy z Kołem Łowieckim Artemida dokonano immobilizacji rannego lisa (z terenu ogródków działkowych).

Inne:

- wydano 1 decyzję w sprawie zwrotu podatku akcyzowego dla producenta rolnego, wystąpiono z wnioskiem o przyznanie do Wojewody Mazowieckiego dotacji celowej na pokrycie II tury wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego,
- wydano decyzję nakazującą obniżenie powierzchni działki nr ew. 245 obręb Leśniakowizna, w związku ze złożeniem przez stronę odwołania przekazano sprawę do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie,

- przeprowadzono oszacowanie szkód w 13 gospodarstwach rolnych w związku z wystąpieniem suszy na obszarze gminy Wołomin,
- przygotowano wnioski o wszczęcie postępowania dot. przetargu na remont, konserwację i utrzymanie oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wołomin,
- wystąpiono do RDOŚ i WSSE z wnioskiem o wydanie decyzji o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla "Planu Gospodarki Niskoemisyjnej" oraz dla "Aktualizacji planu zapotrzebowania w ciepło..."

MIEJSKI ZAKŁAD DRÓG I ZIELENI:

- Trwa modernizacja chodnika i nawierzchni w ul. Lipińskiej na odc. rondo M. Dydek do ul. Fieldorfa;
- Zakończono remont chodnika w ul. Błońskiej;
- Remont nawierzchni ul. Republikańskiej odc. ul. Lwowska – do końca ulicy oraz ul. Kwiatowej w Lipinkach,
- W ramach zawartej umowy prowadzone są prace polegające na remontach dróg o nawierzchni nieutwardzonej, tj. trwa równanie ulic zgłoszonych przez mieszkańców;
- Konserwacja dróg gruntowych na terenie gminy Wołomin;
- Zakupiono równiarkę samobieżną i walec wibracyjny;
- Wprowadzono wykonawców na roboty oraz odbiory prac konserwacyjnych urządzeń wodnych (konserwacja jesienna – zaawansowanie prac ok 50%);
- Współpraca z PWiK w zakresie: realizacji umów na dostawę wody do źródeł ulicznych, odprowadzania ścieków z wód opadowych, roztopowych z chodników i dróg gminnych przez urządzenia sieci kanalizacji deszczowej i studni chłonnych oraz konserwację przedmiotowych urządzeń;
- Zawarto umowę na zakup dwóch wiat przystankowych w ramach realizacji funduszu sołeckiego Zagościńiec;
- Zawarto umowę na zakup urządzeń zabawowych w ramach realizacji funduszu sołeckiego - Nowe Grabie;
- Montaż nowych zestawów przystankowych na trasie autobusu komunikacji miejskiej:
 - × Wołomin – Radzymińska - Lipowa 1 szt.
 - × Radzymińska - Annopol 1 szt.
 - × Czarna – rondo 2 szt.
 - × Helenów Boryny -100-lecia - 2 szt.
- Montaż tablicy informacyjnej przy ul. Głowackiego na wniosek rady osiedlowej osiedla Sławek –Nowa Wieś;
- Prace porządkowe oraz oflagowanie miasta związane z obchodami: Dnia Sybiraka -17.09.2015 r. oraz Dnia Papieża Jana Pawła II - 16.10.2015 r.;
- Wycinka drzew na podstawie prawomocnych decyzji;
- Zakupiono 8 szt. drzew w celu nasadzenia na Placu 3 Maja;
- Nasadzono tuje na gminnych placach zabaw:
 - × ul. Kopernika – Konopnickiej
 - × ul. Warszawska
 - × ul. Wiosenna
 - × ul. Pogodna Nowe Lipiny
 - × Majdan

- Wykonano prace zabezpieczające, polegające na impregnacji elementów drewnianych na wszystkich gminnych i sołeckich placach zabaw;
- Wykonano zabezpieczenia zimowe fontanny miejskiej z demontażem części urządzeń;
- Zbieranie i utylizacja zwłok zwierzęcych, ich części z terenu gminy Wołomin w ramach zawartej umowy – 3 szt.;
- Realizacja umów z zakresu opieki nad zwierzętami i zapewnienia opieki weterynaryjnej:
 - odłowiono 6 psów
 - całodobowa opieka nad zwierzętami poszkodowanymi w wypadkach drogowych i innych zdarzeniach losowych - 20 szt.

SPRAWY KADROWE:

- TRWA POSTĘPOWANIE KONKURSOWE NA STANOWISKO DYREKTORA OŚRODKA SPORTU I REKREACJI HURAGAN W WOŁOMINIE.
 - Z DNIEM 19 PAŹDZIERNIKA RADA NADZORCZA SPÓŁKI ZEC SP. Z O.O. W WOŁOMINIE POWOŁAŁA SYLWESTRA JAGODZIŃSKIEGO DO PEŁNIENIA FUNKCJI PREZESA ZARZĄDU SPÓŁKI.
 - Został zatrudniony nowy Komendant Gminny Ochrony Przeciwpozarowej BOGDAN JARCZEWSKI.
-
- W wyniku ogłoszonego naboru na stanowisko sekretarza wpłynęła jedna oferta. Nie wyłoniono kandydata.

KULTURA

1. MUZEUM

19 IX – „Spotkanie z Jankiem H.” – Promocja książki Piotra Siły pt. „Mój Himilbach czyli wspomnienia o Janku H.”

6 X – Koncert dyplomowy Julii Malon – absolwentki Prywatnej Szkoły Muzycznej im. W. Lutosławskiego w Wołominie z klasy fletu prof. Moniki Walter-Rosiak.

17 X – Recital chopinowski w wykonaniu Joanny Ławryniewicz, zorganizowany w 166. rocznicę śmierci Fryderyka Chopina.

2. MDK

- Obchody Dnia Sybiraka, oficjalne uroczystości oraz część artystyczna – spektakl „Wolność – kocham i rozumiem” w wykonaniu uczniów SP im. Armii Krajowej w Janówce
- Warsztaty muzyczne i jam session Jacka Kleyffa
- Spektakl teatralny pt. „Siostrzyczki” zorganizowany dla ZS nr 3 w Wołominie w wykonaniu Studia Katastrofa, oraz kolejne, otwarte dla publiczności przedstawienie
- Inauguracja Roku Akademickiego Wołomińskiego Uniwersytetu Dziecięcego
- Inauguracja Roku Akademickiego Wołomińskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku
- Wernisaż wystawy fotografii „Niebanalny banał” autorstwa Barbary Dąbrowskiej - w ramach projektu 21 kwadrat
- Wraz z Ośrodkiem Pomocy Społecznej zorganizowano Bal Seniora;
- We współpracy z Powiatowym Centrum Dziedzictwa i Twórczości zorganizowano festyn ludowy w ramach Europejskich Dni Dziedzictwa
- Wraz z Hospicjum Opatrzności Bożej zorganizowano obchody Dni hospicjów i opieki paliatywnej oraz koncert Moniki Kuszyńskiej
- Zorganizowano i koordynowano uroczystości miejskie: piknik naukowy na

- targowisku, XIV Dzień Papieski, Światowy Dzień Cukrzycy
- Zorganizowano „Babski Raj” - wydarzenie adresowane do kobiet
- Odbyło się przedstawienie pt. „Przygody Lisa i Gąski” w wykonaniu Teatru Złoty Dukat (cykl Teatralna 13)
- We współpracy z Mazowieckim Instytutem Kultury zorganizowano Koncert Chopinowski, wykonawcy: Nayaka Nakogawa, Miyako Arishima
- W ramach Międzynarodowego Dnia Osób Starszych zorganizowano pokaz Babskiego Kabaretu Old Spice Girls

Miejski Dom Kultury brał także udział w organizacji i koordynacji V Powiatowego Konkursu Literackiego „Liryki o Niepodległej” oraz VII Powiatowego Konkursu Poetyckiego - Spotkania z twórczością ks. J. Twardowskiego. Dodatkowo wspomagano organizacyjnie wydarzenia, które odbywały się pod patronatem Burmistrza Wołomina. Wspomagano także inne miejskie i powiatowe jednostki organizacyjne udostępnianiem potrzebnego sprzętu.

Ponadto Miejski Dom Kultury koordynował oraz prowadził sekcje działające w instytucji, a także wynajmował sale na spotkania i wydarzenia.

We wrześniu przeprowadzono także drobne prace remontowe i konserwacyjne mające na celu poprawienie komfortu korzystania z oferty jednostki. Wymieniono wykładzinę w kawiarence oraz zaaranżowano nowy wystrój przed salą widowiskową.

3. OSSÓW

- 19-20 września – W Centrum Informacji Turystyczno-Historycznej odbyła się I Konferencja Muzealników Prywatnych. Wydarzenie zorganizowała Fundacja Ekspozat Pawła Zaniewskiego, przy współudziale Samorządowej Instytucji Kultury. Byłą to dwudniowa impreza poświęcona zagadnieniom związanym z finansowaniem i organizacją muzeów prywatnych.
- 26 września – „Wrzesień 1939” – Spotkanie w CITH poświęcone wojnie obronnej w 1939 roku ze szczególnym uwzględnieniem terenów na północ od Warszawy – dyskusja z udziałem reżysera filmu dokumentalnego „Początek” – Pana Andrzeja Kałuszki.
- 3 października – „Bitwa pancerna” – spotkanie w CITH będące uzupełnieniem wykładu dr. Krzysztofa M. Gaja nt. bitwy pancерnej pod Wołominem, która miała miejsce w 1944 roku. Prowadzący – Jarosław Stryjek
- 15 października – Rozpoczęcie 55. Edycji zlotu młodzieży Palmiry. Głównym organizatorem PTTK, Samorządowa Instytucja Kultury współorganizatorem.
- 16 październik – „Cyfrowy samorząd”, konferencja dla samorządowców w Markach, na której Wołomin był reprezentowany przez Samorządową Instytucję Kultury. Na konferencji przedstawialiśmy aplikację mobilną Ossów Mobile, która jest multimedialnym przewodnikiem po Bitwie Warszawskiej.

4. BIBLIOTEKA

W okresie sprawozdawczym bibliotekę odwiedziło 5814 osób, którym wypożyczono 9734 książek oraz 157 multimediiów. W bibliotece zarejestrowało się 448 nowych użytkowników. Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej oraz filie biblioteczne w okresie od 12 września do 19 października przeprowadziły następujące działania kulturalno-oświatowe:

- rozstrzygnięto III edycję konkursu „Zabierz książkę na wakacje”,
- wprowadzono dla mieszkańców akcję „Literacki Budżet Obywatelski” pod patronatem Burmistrza Wołomina,
- odbyło się spotkanie autorskie z Urszulą Dudziak światowej sławy wokalistką jazzową.
- w ramach projektu „Strefy Innowacji” zapoczątkowano cykliczną akcję „Książka na receptę”,

- prowadzono cykliczne audycje w Radio Fama „Poczytaj mi Famo”,
- odbyły się kolejne spotkania z cyklu „Maluchy w bibliotece” przeznaczone dla dzieci z gminy Wołomin nieobjętych edukacją przedszkolną, oraz spotkania Dyskusyjnego Klubu Książki oraz Młodzieżowego Dyskusyjnego Klubu Książki,
- w październiku w Bibliotece Głównej oraz na filiach w ramach współpracy z placówkami oświatowymi z gminy Wołomin przeprowadzono lekcje biblioteczne,
- odbyło się spotkanie organizacyjne, dotyczące kursu komputerowego,
- Biblioteka wzięła udział w dniu otwartym w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w ramach Europejskiego Tygodnia Świadomości Dysleksji, promując tym zakresie posiadaną literaturę.

5. OSIR HURAGAN

- W dniach 18-20.09.2015 rozegrany został w Wołominie XIII Ogólnopolski Turniej Kadetek o Puchar Burmistrza Wołomina. Mecze rozgrywane były w Ośrodku Sportu i Rekreacji „Huragan” w Wołominie i w Sportowej Szkole Podstawowej nr 5.
- W zawodach organizowanych przez Szkolny Związek Sportowy na terenie OSiR „Huragan” wystartowało ponad tysiąc uczniów z okolicznych szkół:
- 21.09 i 25.09 piłka nożna chłopców – gimnazja eliminacje i finał gminny,
- 22.09 i 29.09 biegi przełajowe – szkoły podstawowe eliminacje i finał powiatowy,
- 23.09 i 28.09 biegi przełajowe – gimnazja eliminacje i finał powiatowy,
- 24.09 piłka nożna dziewcząt – gimnazja mistrzostwa gminy,
- 06.10 biegi przełajowe – szkoły ponadgimnazjalne mistrzostwa gminy.
- 22 września Powiatowa Komenda Policji w Wołominie przeprowadziła testy sprawnościowe. Egzaminy zaliczało ponad 120 policjantów.
- 3 października na terenie OSiR zorganizowany został test Coopera. Kondycję swoją sprawdziło ponad 60 osób. Startowali zarówno dzieci jak i rodzice.
- Swoje rozgrywki ligowe kontynuował klub piłkarski PWKS Huragan Wołomin
- 26 września sezon ligowy rozpoczęli siatkarze. Drużyna seniorów MUKS Huragan wystartował w II lidze. Dwie drużyny grają w lidze kadetów, a dwie drużyny w lidze młodzików.
- Mecze ligowe w hali OSiR:
- - II liga: 26.09 z BAS Białystok, 03.10 z Centrum Augustów i 17.10 AZS UWM Olsztyn.
- - kadetów: 7.10 z Plas Warszawa i 14.10 z Czarnymi Radom
- W ostatni weekend z meczami wystartowała sekcja koszykówki. UKS Huragan rozegrał następujące mecze w sobotę 17.10: kadetki z UKS Nowa Wieś, młodziczki z Basket Sochaczew i II ligowe seniorki z AZS Łódź; w niedzielę 18.10: juniorki U-18 z Mon Pol Płock.

Prace remontowe:

- 1) Wymiana oświetlenia budynku OSiR na lampy ledowe;
- 2) Renowacja płyty głównej boiska;
- 3) Wycięto 25 topoli na wale trybun boiska głównego od strony ul. Wilsona;
- 4) Remont pomieszczenia w budynku wolnostojącym z przeznaczeniem na siłownię;
- 5) Wykonano 4 osadniki do jacuzzi;

BEZPIECZEŃSTWO

W zakresie spraw związanych z szeroko pojętym bezpieczeństwem ludności

- Współpraca z zespolonymi służbami gminnymi i powiatowymi w zakresie zapewnienia ładu i porządku publicznego na terenie Gminy oraz bezpieczeństwa powszechnego jej mieszkańców, w tym związanego z wyłączeniem z ruchu komunikacyjnego przejazdów kolejowych i ograniczeniem ruchu ulicami Sasina i Niepodległości.
- Udzielanie zgody na wykorzystanie nieruchomości, urządzeń lub terenów gminnych do organizacji przez osoby prawne i fizyczne uroczystości oraz imprez o charakterze masowym, religijno – patriotycznych i kulturalno – rekreacyjnych.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Prosił o sprawdzenie, bo w sprawozdaniu usłyszał, że Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich szybko przystępuje do projektowania i realizacji ronda. Natomiast Gmina Wołomin ma zaległa sprawę sprzed 6 lat przebudowy odcinka ul. Geodetów od ul. Łukasiewicza do ronda w Czarnej. Na tą inwestycję gmina wykonała już projekt i zapłaciła za niego pieniądze. Województwo nic z tym nie robi i prawdopodobnie dokumentacja się już zdezaktualizowała. Przy okazji innych inwestycji warto by było aby województwo zajęło się tą drogą całościowo. To rondo jest bardzo ważne jako dojazd do centrum handlowego i do tunelu pod torami na osiedlu Słoneczna.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Rondo o którym mówiła wcześniej w sprawie którego zwracano się do MZDW o jego uwzględnienie i doprojektowanie w ramach obecnie trwających prac projektowych. To jest naturalna kontynuacja tych prac. Do tej pory prace projektowe na 634 były przewidziane do skrzyżowania Al. Niepodległości z ul. 1-go Maja. Obecnie poproszono, by budowa tej drogi 634 została zakończona rondem w ul. szosa Jadowska na skrzyżowaniu z Al. Niepodległości. To o czym mówi Przewodniczący Rady to jest już trasa 635.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Powiedział, że w trakcie budowy centrum handlowego, będzie przebudowywana też część tej drogi wojewódzkiej na odcinku całego centrum. Jest więc okazja, żeby to dalej połączyć z województwem.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Z tego co Jej wiadomo, ta modernizacja drogi będzie finansowana przez prywatnego inwestora. Planuje się doprowadzenie do spotkania i uzgodnienia wszelkich prac związanych z nowopowstającym rondem w ul. Geodetów i Armii Krajowej, jak również z pracami związanymi z modernizacją kolei.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Skoro prywatny inwestor będzie pokrywał koszty przebudowy znacznego odcinka drogi wojewódzkiej, to radny zaproponował, by województwo zrobiło resztę, tak by droga była zrobiona w całości.

Na poprzedniej sesji pytał o nakładkę na ul. Głowackiego. Pani Burmistrz obiecała, że ta nakładka zostanie wykonana. Przewodniczący Rady zapytał na jakim etapie jest realizacja tego zadania.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Wyjaśniła, że czekano na rozstrzygnięcie kilku przetargów, by wiedzieć jakie będą oszczędności. Takie oszczędności uzyskano. Na toczącej się sesji będą przesuwane środki w budżecie i prace na ul. Głowackiego będą realne.

Marek Górski – radny

Mówi się o modernizacji drogi 634. Radny przypomniał, że ta droga na światłach skręca w prawo w kierunku do Tłuszcz. Na tej drodze jest problem na skrzyżowaniu ulic Szosa Jadowska i Willowej w Duczkach. Uważał, że należy wystąpić z pismem do MZDW, by kompleksowo wykonać tam projekt ronda, czy sygnalizacji świetlnej. Tam jest trudna sytuacja, tym bardziej, że tam jest również niefortunny wjazd w ul. Majdańską.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Będzie próbowała coś ustalić z zarządcą drogi. Na razie udało się wymóc doprojektowanie tej części, która jest również istotna, ze względu na modernizację linii kolejowej.

Marek Górski – radny

Stwierdził, że jest już gotowy projekt na budowę chodnika od ul. Majdańskiej do Starego Grabia. Gdy wykonany zostanie chodnik, a okaże się, że rondo się już nie zmieści, to może już teraz ktoś powinien pomyśleć o tym rondzie. Należy wystąpić w tej sprawie ze stosownymi pismami.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Obiecała, że wystąpi ze stosownym pismem do MZDW.

Marek Górski – radny

W przedstawionym sprawozdaniu Zastępca Burmistrza mówiła o zakupie defibrylatorów. Radny chciał się dowiedzieć gdzie one zostaną zainstalowane ?

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Poinformowała jakie remonty zostały wykonane w jednostkach oświatowych i za jakie kwoty:

- Przedszkole Nr 6 – 28 tys. zł. - remont oświetlenia;
- Przedszkole w Duczkach – 140 tys. zł. - dostosowanie dwóch sal do pobytu dzieci na stałe – wykonano łazienki
- Zespół Szkół Nr 3 – 22 tys. zł. - remont łazienek i 6 tys. zł. - przeznaczono na odróżnienie sanitariatów uczniowskich;
- Zespół Szkół Nr 1 – 20 tys. zł.- remont łazienek i 15 tys. zł remont oświetlenia na hali sportowej;
- Szkoła Podstawowa Nr 7 – 5 tys. zł. - naprawa powierzchni boiska, 6 400 zł – malowanie sal i 4 tys. zł.- zakup 12 kompletów ławek; Jedna pracownia mobilna już jest i druga za kwotę 50 tys. zł. Jest już w drodze do szkoły.
- Zespół Szkół Nr 4 – 70 tys. zł. Przeznaczono na remont łazienek w starej części szkoły. Również 50 tys. zł. Jest przeznaczony na zakup komputerów, lub pracowni mobilnej
- Zespół Szkół w Czarnej – 25 tys. zł. - wykonano remont części mieszkalnej i dachu;
- Zespół szkół w Duczkach – 30 tys. zł. - modernizacja kotar grodzących na hali i 16 tys. zł.- remont okien. 6 tys. zł. przeznaczono na malowanie sal, a 10 tys. zł. na zakup ławek i krzeseł, 14 900 zł na zakup pomocy dydaktycznych: 3 projektory, 3 laptopy i 3 ekrany; 20 tys. zł. kosztowała zakupiona kserokopiarka i 6,5 tys. zł. zakup budki dla „STOPKA”
- Zespół Szkół w Ossowie – 5,5 tys. zł. Na zakup trzech komputerów;

- Przedszkole Nr 9, Szkoła Podstawowa Nr 7 i Zespół Szkół Nr 4 otrzymały po 30 tys. zł. na zakup pomocy dydaktycznych dedykowanych dzieciom z niepełnosprawnościami. Pani Burmistrz podjęła decyzję, że wszystkie oddziały sportowe w naszych szkołach korzystają z pływalni po 2 godz. tygodniowo.

Postać w pełni wykonana podjęta przez Radę uchwała w sprawie powołania Wołomińskiej Rady Oświatowej. Zarządzeniem Burmistrza Wołomina został określony skład osobowy zgodnie z uchwałą. Pierwsze posiedzenie Rady odbędzie się 29 października 2015 roku.

Również w drodze wydanego zarządzenia Pani Burmistrz podjęła decyzję o powołaniu pełnomocnika- koordynatora do spraw opracowania Strategii Rozwoju Oświaty gminy Wołomin na lata 2016 – 2015, która będzie wpisywała się w Strategię Rozwoju Gminy Wołomin, ale również będzie precyzować wszystkie zadania dot. oświaty. Pani Halina Bonecka jest koordynatorem ds. opracowani tego dokumentu. Strategia będzie opracowana z uwzględnieniem potrzeb środowiska, z udziałem przedstawicieli uczniów szkół prowadzonych przez Gminę Wołomin- delegowanych przez samorządy uczniowskie, przedstawicieli rodziców uczniów szkół i wychowanków przedszkoli publicznych i niepublicznych delegowanych przez Rady rodziców, Dyrektorów Szkół i Przedszkoli prowadzonych przez Gminę Wołomin, przedstawicieli Rad Pedagogicznych szkół i przedszkoli delegowanych przez Rady Pedagogiczne, Przedstawicieli wołomińskiej Rady Oświatowej i przedstawicieli Młodzieżowej Rady Miasta Wołomin. Celem jest to, by ten dokument powstał oddolnie i był akceptowany i odpowiadał na potrzeby edukacyjne Gminy Wołomin.

Absolwenci szkół wołomińskich otrzymali stypendia Burmistrza.

Przedstawiła prezentację dotyczącą stosunku subwencji do wysokości wydatków osobowych.

Adam Bereda – radny

Zwrócił uwagę, że w większości wołomińskich szkół subwencja oświatowa wystarcza na pokrycie wydatków osobowych. Trzeba jednak pamiętać, że gmina musi jeszcze utrzymać te szkoły tj. zapłacić rachunki za energie, utrzymanie budynków i administrowanie nimi. Na te wydatki środków gmina nie ma, więc powstaje taka nierównowaga – deficyt środków w kwocie 6 mln. zł.

Edyta Zbieć – zastępca Burmistrza

Odpowiadając na wcześniejsze pytanie radnego Marka Górskiego poinformowała, że 3 defibrylatory będą zamontowane na OSIR Huragan i po jednym w MDK i Urzędzie Miejskim, wraz z przeszkoleniem osób, które będą potrafiły się tym posługiwać.

Dominik Kozaczka – radny

Odnosił się do przedstawionych wykresów przedstawionych przez Dyrektora ZEASiP Halinę Bonecką. Dyskusja dotyczyła innego tematu. Z racji tego, że służby finansowe od kilku lat wiedzą, że na koniec roku będzie brakowało środków na oświatę i od kilku lat na koniec roku przenosi się dodatkowe środki na ten cel, a nadal nie jest to ujmowane w budżecie. Radny uważał, że to można policzyć z większą dokładnością.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wyjaśniła, że jej wypowiedź była odpowiedzią na pytanie zadane przez Przewodniczącego Rady Leszka Czarzastego dotyczącego wysokości subwencji w odniesieniu do wysokości wydatków osobowych.

Mateusz Bereda -radny

Przedstawione informacje o pracy Burmistrza między sesjami są bardzo obszerne i radnym trudno jest to zarejestrować, więc prosił, by radni otrzymywali te informacje dzień przed sesją na adres e-mail. Radni przygotowują się do tego wcześniej i będą mogli zadać merytoryczne pytania.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza Wołomina

Treść tych informacji jest przygotowywana do ostatniej chwili przed sesją. Upřednio też nie było to przekazywane radnym wcześniej. Prosiła jednak panią Olę Ludwiniak o przesyłanie sprawozdania Burmistrza w przeddzień sesji.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Jeżeli radni utrzymają te informacje w przeddzień sesji pocztą e-mail, to kto będzie chciał się zapoznać to się zapozna, a w informacjach Pani Burmistrz poinformuje, że „ w stosunku do przesłanego materiału nastąpiły takie lub inne zmiany” wraz ze sprostowaniami podanych wcześniej informacji.

Mateusz Bereda – radny

Odnosząc się do informacji o wnioskach przekazanych do MZDW, przypomniał o sprawie skrzyżowania ulic Sikorskiego i 1-go Maja, które jest niebezpieczne i gdzie zdarza się wiele wypadków. Zapytał czy planowane jest jakieś pismo w tej sprawie.

Bożena Kucharczyk – Naczelnik Wydziału Inwestycji

Poinformowała, że to skrzyżowanie będzie projektowane w ramach projektu wykonywanego przez MZDW na ten odcinek drogi 634. To skrzyżowanie zostało wymienione w przekazanych do MZDW uwagach jako rondo.

Mateusz Bereda – radny

zapytał również kiedy będzie realizowana przebudowa skrzyżowania ulic Lipińskiej i Mickiewicza.

Bożena Kucharczyk – Naczelnik Wydziału Inwestycji

Środki na ten cel zostały zabezpieczone. Ogłoszony został przetarg na wybór wykonawcy robót budowlanych na tym skrzyżowaniu i w najbliższym czasie zostanie otwarty.

Adam Bereda – radny

Pani Burmistrz wspominała o przebudowie ul. Kościelnej – kolejny etap. Radny chciał wiedzieć czy to chodzi o budowanie oświetlenia, kiedy to nastąpi i czy w tym roku elektrownia przebuduje kolizję z ul. Asnyka?

Bożena Kucharczyk – Naczelnik Wydziału Inwestycji

Odpowiedziała, że PGE wykonuje dokumentację przebudowy swojej części, czyli zasilania budynków. Do końca roku projektowanie będzie zakończone, a realizacja przewidziana jest na przyszły rok tj. naszego oświetlenia i wspomnianej przebudowy.

Adam Bereda – radny

Kolejne pytanie dotyczyło kursowania busików miejskich. W związku z przebudową linii kolejowej i zmianą organizacji ruchu, to mieszkańcy pytają jak będą kursowały tebusy, które przejeżdżają przez linię kolejową ?

Zbigniew Paziewski – radny

W planach remontów brak jest informacji o remontach w Zespole szkół Nr 5. Jak wszyscy pamiętają w ZS nr 5 konieczny jest remont dachu i elewacji. Szkoła zbliża się do obchodów okrągłego jubileuszu. Radny zapytał, dlaczego brak jest informacji o remoncie tej szkoły?

Marta Maliszewska – Skarbnik Gminy

Wyjaśniła, że w przygotowaniu jest plan budżetu na 2016 rok i rozpatrywana jest możliwość remontu budynku ZS Nr 5.

Udzieliła również odpowiedzi na pytanie, które sprecyzował radny Dominik Kozaczka odnośnie wydatków i planowania wydatków do budżetu na następne lata, jeśli chodzi o oświatę. Na Komisji Oświaty zasada planowania wydatków na oświatę była wyjaśniana. Wydział Finansowy Urzędu zajmuje się planowaniem budżetu na okres od 1 stycznia do 31 grudnia. To jest rok budżetowy. Natomiast rok szkolny to jest od 1 września do 31 sierpnia. W związku z tym zawsze istnieje taka możliwość niedoszacowania lub przeszacowania z powodu braku możliwości precyzyjnych wyliczeń z powodu braku informacji w trakcie prac planistycznych nad projektem budżetu. W związku z tym w budżecie tworzona jest rezerwa na cele oświatowe. Na 2015 rok również taka rezerwa była utworzona. W roku 2015 zaistniały duże zmiany, jeśli chodzi o arkusze organizacyjne i duże zmiany, jeśli chodzi o zatrudnienie. Zawsze jest tak, że ten rok szkolny, który rozpoczyna się od 1 września, nie ma możliwości bardzo precyzyjnie zaplanować, z małym marginesem niedoszacowania. Stąd są rezerwy i dlatego te dodatkowe środki.

Dominik Kozaczka – radny

Uważał, że gdyby nie pozostały środki ze Wspólnego Biletu, tj 1,5 mln. zł. Na wypłaty dla nauczycieli na ostatnie miesiące roku, to gmina musiałaby w pilnym tempie poszukiwać tych środków. Radny w latach poprzednich i w styczniu, nie posiadając szczegółowych danych, potrafił określić, że będzie brakowało 800-1000000 zł. Wtedy nikt Go nie słuchał, a potem za rok trzeba było dodać 1-1,5 mln. zł. Z góry wiadomo, że tych środków będzie brakowało. Przez cały rok można zaplanować skąd te środki można pozyskać- z emisji obligacji czy kredytu. Dzięki temu można obniżyć koszty. W ostatniej chwili to tylko można otrzymać drogi kredyt dla ratowania sytuacji i gmina może stracić finansowo. Obecnie zdarzyła się korzystna sytuacja, że nie wykorzystano środków na wspólny Bilet i z tego można pokryć ten niedobór.

Marta Maliszewska – Skarbnik Gminy

Wydatki, które są związane z oświatą były przedstawiane radnym. Analiza tych wydatków za okres kilku ostatnich lat pokazuje, że ta różnica pomiędzy planem zatwierdzanym, a projektem planu jest corocznie jest na dość wysokim poziomie. W bieżącym roku jest to kwota 1 600 tys. zł. I jest podwójna kwota w stosunku do lat poprzednich. Ta różnica pomiędzy rokiem 2014 a 2015 była bardzo duża. Trudno powiedzieć Pani skarbnik jakie były tego powody. Będzie się starała w przyszłości by ta różnica była jak najmniejsza, ale ma nadzieję, że w przyszłym roku ustawodawca nie wprowadzi żadnych zmian, które będą skutkowały zmianami w finansowaniu tych zadań przez samorządy. Subwencja otrzymywana jest w związku z wykonywanymi zadaniami, a nie na te zadania.

Na wykonywane zadania z dokładnością wyliczenia, to są dotacje. Natomiast subwencja byłaby dużo większa, gdyby gmina prowadziła więcej placówek na terenach wiejskich. Subwencja nie jest przydzielana na konkretną placówkę, lecz jest przydzielana w związku z realizacją zadań oświatowych na terenie gminy.

Zbigniew Paziewski – radny

Zapytał, czy remont harcówki na ul. długiej został zakończony ?

Po raz kolejny prosił o powiadamianie Go o odbiorach wykonanych inwestycji. Radny chciał być na takich odbiorach bo jest zainteresowany i był zaangażowany w realizację tej inwestycji. Jest to projekt obywatelski i radny zbierał podpisy poparcia. Ta inwestycja jest w Jego bliskim okręgu wyborczym. Był ciekawy jak ten odbiór będzie wyglądał. W poprzedniej kadencji radni byli zapraszani.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Potwierdziła, że remont został zakończony, a protokół odbioru został podpisany.

Obiecała, że w przyszłości postara się pamiętać o tym, żeby radnego zapraszać. Pracy poświęca po 14 godz. dziennie i nie o wszystkim jest w stanie pamiętać. Nie nauczyła się również pracować pod presją PA. Jej działania mają na celu osiągnięcie dobrego efektu końcowego, a nie pokazywaniu się gdzieś i fotografowaniu.

Zbigniew Paziewski – radny

Kolejne pytanie dotyczyło remontu ul. Sienkiewicza. W obecnie wykonywanej inwestycji na tej ulicy nie został ujęty odcinek chodnika od ul. Mickiewicza do ul. Przyjacielskiej. Mieszkańcy proszą o wykonanie tych 100m.

Bożena Kucharczyk – Naczelnik Wydziału Inwestycji

Wyjaśniła, że realizowane są te inwestycje drogowe na które zostały wcześniej wykonane projekty. Obecnie jest realizowany projekt budowy ul. Sienkiewicza od ul. Sikorskiego do końca. Natomiast na odcinek o którym radny mówi nie był uwzględniony.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Obiecała zwrócenie uwagi na fragment chodnika o którym radny mówi.

Zbigniew Paziewski – radny

Pani Burmistrz wymieniała uroczystości z zakresu kultury i edukacji. Będzie odbywała się uroczystość ślubowania elewów szkół wojskowych. Uroczystość odbędzie się na Placu 3 Maja. Przyjeżdżają wysocy przedstawiciele państwowi. Nad uroczystością patronat honorowy objęła Pani Burmistrz. Natomiast w sprawozdaniu Pani Burmistrz brak było tej informacji.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Przypomniał radnemu, że sprawozdanie Pani burmistrz dotyczyło tego co się odbyło w okresie między sesjami, a nie tego co ma być w przyszłości.

Piotr Sikorski – radny

Pani Burmistrz w swoim sprawozdaniu mówiła o inwestycjach PWiK. Wśród nich były inwestycje na ul. Kobyłkowskiej i na ul. Armii Krajowej. Inwestycje już długo trwają . Termin ich zakończenia się przeciąga. Radny chciał wiedzieć dlaczego tak się dzieje ?

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Prace wykonuje PWiK. Okazało się, że prace są bardziej skomplikowane niż zakładało przedsiębiorstwo. Wiadomo, że pękła rura kanalizacyjna. Zrobiono głębokie wykopy. Pracownicy próbują dokopać się do głowicy. Termin zakończenia tych prac przewidziany jest na dzień 10 listopada 2015 roku. PWiK obiecało, że ten termin nie będzie już aneksowany. Jeżeli realizacja tych prac zostanie zakończona, to dopiero będzie można zakończyć temat chodnika.

Piotr Sikorski – radny

Wyjaśnił, że pyta o realizację tej inwestycji, gdyż jest utrudniony wyjazd z istniejących tam garaży.. tym bardziej, że zamknięty jest równocześnie przejazd kolejowy.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Przekazała informację uzyskaną od PWIK, że będzie możliwość przejazdu dla użytkowników garaży. Oprócz tego firma TORPOL zorganizuje wjazd od ul. Złotej. Chodzi o to by mieszkańcy dostali się do garaży przy ul. Kolejowej.

Mirosław Bieńczyk – radny

Był na ul. Przytorowej w Duczkach, gdzie trwa inwestycja. Pochwalił tą decyzję Pani Burmistrz o rozpoczęciu tej budowy. To będzie bezpieczne przejście przez tory po tym chodniku. Dobra robota.

Andrzej Żelezik – radny

W sprawozdaniu brakowało mu myśli na temat rozwiązania tego, że dużo więcej osób będzie korzystało z przejazdu w Kobyłce. Jak wiadomo w Kobyłce wyjazd na południową stronę torów już jest utrudniony. Duża ilość osób będzie chciała przejechać przez teren osiedla Sosnówka. Dużo mówi się o innych terenach Wołomina, a niewiele o terenie Osiedla Sosnówka i ewentualnych pracach na tym terenie.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Ma świadomość tego, że Osiedle Sosnówka jest niedofinansowane. Planuje się wspólnie z Kobyłką wyremontować ul. Nałkowskiego w przyszłym roku. Zdaniem Pani Burmistrz mieszkańcy Wołomina, częściej będą korzystali z ul. Ręczajskiej.

Eugeniusz Dembiński – radny

Poinformował, że zmurą dla kierowców przejeżdżających przez skrzyżowanie ul. Sikorskiego i Lipińskiej, są zawieszone na ogrodzeniu banery, które zasłaniają widoczność.

Radny zwrócił również uwagę na fakt, iż na odcinku ul. Lipińskiej, który jest obecnie remontowany od ul. Fieldorfa do ronda, chodnik po stronie szkoły jest bardzo wąski i osoby na wózkach inwalidzkich nie mogą z niego korzystać – muszą zjeżdżać na ulicę. Jednak nie może wjechać ponownie na chodnik, bo jest wysoki krawężnik. Prosił, by w trakcie przebudowy wykonać zjazd z chodnika.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Wspomniana inwestycja jest bardzo ważna dla mieszkańców tamtych okolic, która ureguluje możliwość poruszania się dla pieszych i samochodów.

Eugeniusz Dembiński – radny

W uzupełnieniu przypomniał, że ta ulica Lipińska na omawianym odcinku jest wąska i dwa samochody nie mogą się tam minąć. Tym bardziej, że przy restauracji „Piotruś” parkują klienci. Również zjeżdżając z ronda kierowca nie widzi czy ktoś nadjeżdża z naprzeciwka. W innych częściach Wołomina, chodniki są szersze od jezdni.

Należy również przenieść słup energetyczny z chodnika na remontowanym obecnie odcinku ul. Lipińskiej.

Radny po raz kolejny wspominał o konieczności obniżenia krawężnika na ul. Mickiewicza. Prosił o uprzątniecie okolic grobu nieznanego żołnierza, który znajduje się w lesie .

Przewodniczący ogłosił przerwę w obradach do godz. 14:15

Pkt 8

Dominik Kozaczka – radny

Komisja Rewizyjna omawiała protokoły z audytów przeprowadzonych w MDK i MZDiZ. Radny ma negatywne spostrzeżenie. Na posiedzeniu komisji były obecne zespoły, które wykonywały te audyty. Radnemu nie podobało się np. po kontroli w MDK było spostrzeżenie, że na jakiś rzeczy było wydanych zbyt dużo środków publicznych. Długo trzeba było dyskutować, by audytor podał informacje w tym zakresie. Zdaniem radnego, jeżeli ktoś uważa, że zostało za dużo wydane na jakąś pozycję to powinien podać wartość, by radni mogli się odnieść do tego, czy to jest dużo czy nie. To ile w urzędzie czy innej jednostce organizacyjnej wydaje się np. na papier czy inne materiały biurowe, to jest informacja publiczną. Jeżeli mieszkaniec wystąpiłby z takim wnioskiem, to Pani Burmistrz musiałaby to policzyć i obywatelowi udzielić informacji. W tym przypadku, skoro audytor już to policzył, to powinien podać tą wartość.

Na posiedzeniu Komisji rewizyjnej radni dowiedzieli się, że po kontroli w MZDiZ zostały wysłane wnioski do NIK i do RIO. Radny prosił o kserokopie tych pism. Zespoły kontrolujące odmówiły pokazania tych pism i udzielić informacji o jaki zakres kontroli chodziło.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Przyznała, że poinformowała członków Komisji Rewizyjnej o fakcie poinformowania Rzecznika Finansów Publicznych i NIK. Wtedy powiedział, że radni zostaną poinformowani o decyzji tych organów nadrzędnych. W protokole z kontroli jest dokładnie napisane w jakim zakresie jest naruszenie dyscypliny finansów publicznych. Wniosek do NIK za całokształt. To rzecznik Dyscypliny Finansów Publicznych i NIK jako organy nadrzędne stwierdza czy doszło do jakich naruszeń. Pokazywanie radnym wysłanych wniosków jest przedwczesne.

Dominik Kozaczka – radny

Kontrola w MZDiZ dotyczyła roku 2014 i 2015 do miesiąca kwietnia. Ta jednostka funkcjonuje już trzy lata. Radny chciał wiedzieć, czy nieprawidłowości stwierdzone w protokole audytu miały miejsce od początku funkcjonowania jednostki, czy ich natężenie malało, czy się potęgowało. Dlatego radnemu brakuje kontroli za okres 2013 roku. Wtedy byłaby możliwość odpowiedzi na pytania radnego. Dlatego zapytał czy ten okres również zostanie poddany audytowi. We wniosku do NIK musiało być informacja co się chce aby było skontrolowane. Czy to ma być jedno postępowanie czy kilka postępowań. Ze strony Rady Miejskiej też można by było podjąć jakieś kroki.

Alicja Gawrońska – Radca Prawny Urzędu

Była zdania, że wyniki audytu i wyniki kontroli, które będą prowadzone przez NIK i RIO są jawne. Natomiast ta cała procedura związana z wszczęciem takiego postępowania, zdaniem Pani Mecenasa nie do końca jest jawna. To są dane, które nie podlegają ujawnieniu. Dopóki trwa to postępowanie kontrolne i przygotowawcze, to takich protokołów i takich pism się nie przekazuje. Jawne jest efekt końcowy takiego postępowania prowadzonego przez RIO, przez NIK, czy prokuratury.

Dominik Kozaczka – radny

Stanowisko Pani Mecenasa nie przekonało radnego. Urząd jakieś działania podjął. Nie chce

skonkretyzować jakie.

Pani Mecenass z pewnością wie, że NIK jest podczepiony pod sejm. Tylko sejm może zgłosić kontrolę, która NIK na pewno podejmie. Tą, którą Gmina Wołomin zgłosiła, to być może NIK wpisze sobie do planu kontroli i może ją zrealizować, a może nie bo uznają, że jest to za drobna sprawa dla tak poważnej instytucji. Jako radny i Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, chciałby mieć wgląd do tej dokumentacji, by wiedzieć czy wnioskować o wszczęcie kontroli tego wcześniejszego okresu. A może to Komisja Rewizyjna powinna się tym zająć. Jeżeli są jakieś dane osobowe to radnego te dane nie interesują. To można to zamazać. Radny jedynie chce wiedzieć w jakim zakresie ma być wszczęta kontrola, a nie przeciwko komu ma być ta kontrola.

Alicja Gawrońska – Radca Prawny Urzędu

Jeżeli gmina wysyła taki wniosek o wszczęcie postępowania do prokuratury, do NIK czy RIO, to organ ten przeprowadza jakieś postępowanie sprawdzające i albo wszczyna to postępowanie, albo nie, albo wszczyna i je potem umarza. W dokumencie końcowym są streszczane te informacje na podstawie których to postępowanie jest prowadzone. Opisujemy wniosek osoby skarżącej, ale nie jest on omawiany w tym protokole. W postanowieniu, czy tym dokumencie końcowym. Tam też pewne rzeczy nie są ujawniane. Zdaniem Pani Mecenass to w jaki sposób zostało zakończone postępowanie, wyniki audytu też można udostępniać, natomiast radziła, by wstrzymać się z publikowaniem tej korespondencji toczy się pomiędzy organem prowadzącym postępowanie wyjaśniające, a gminą.

Dominik Kozaczka – radny

Nie zgadzał się ze stanowiskiem radcy prawnego. Jeżeli radni chcą mieć wgląd w takie dokumenty, to mogą podpisać zobowiązanie zachowania poufności. Radnemu chodzi też o okres wcześniejszy, czyli przed rokiem 2014. To jest krótki okres do przeaudytowania, który jest bardzo istotny, żeby stwierdzić stan faktyczny i to od kiedy to się zaczęło i jak to wyglądało wcześniej.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Zależało jej na tzw. rozpoczęciu i stwierdzeniu co w MZDiZ zastano. Uważała, że wniosek radnego Dominika Kozaczki jest zasadny i chętnie zrobi taki audyt za 2013 rok. Audyt zostanie wykonany za cały okres od początku istnienia MZDiZ, ale na to trzeba trochę czasu.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Nie rozumiał dlaczego urząd tak bardzo broni się od przekazania radnym tych dokumentów. Każdy członek Komisji Rewizyjnej ma upoważnienie do wglądu do dokumentacji. Bez takiego upoważnienia komisja nie mogłaby przystąpić do kontroli.

Alicja Gawrońska – Radca Prawny Urzędu

Wyjaśniła, że jeżeli jest kierowane pismo do RIO to tam są konkretne zarzuty pod adresem konkretnego pracownika. W takiej sytuacji taki dokument nie powinien być wcześniej udostępniany, po to, by organ właściwy, do którego jest skierowany, mógł przygotować odpowiednie czynności sprawdzające np. przesłuchać tą osobę, zadać jej konkretne pytania. Dlatego ten etap sprawdzający nie jest upubliczniany, ponieważ w nim mogą znajdować się pewne informacje, które na tym etapie postępowania nie powinny wpływać na zewnątrz.

Dominik Kozaczka – radny

Pani Burmistrz wspomniała, że inne jednostki też były poddane takim audytom i kontroli. Zapytał więc czy taka jednostka jak OPS była kontrolowana przez Panią Burmistrz. Z kontroli których jednostek, w najbliższym czasie, zostaną udostępnione protokoły.

Marta Maliszewska – Skarbnik Gminy

Odpowiedziała, że Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie nie był kontrolowany. Jest w planie kontroli. Zakończył się audyt w OSiR Huragan, jeśli chodzi o całą sferę bezpieczeństwa.

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał jakie plany ma gmina w sprawie odzyskania środków z zapłaconego VAT ? Jak gmina się do tego przygotowuje i jakie kroki zostaną podjęte w najbliższym czasie.

Marta Maliszewska – Skarbnik Gminy

Poinformowała, że gmina się do tego przygotowuje. Zostały podjęte rozmowy z firmami, które mogą świadczyć usługi w zakresie zastępstwa procesowego na rzecz Gminy Wołomin. Te rozmowy były prowadzone od lipca. Natomiast w dniu 29 września został ogłoszony wyrok Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej określający gminy jako podatników podatku VAT. Do tej pory takimi podatnikami były jednostki budżetowe zgodnie z interpretacją Ministerstwa Finansów. To jednostki budżetowe rozliczały się z tego podatku, rozliczając korekty, jeśli taki VAT był do odzyskania z lat poprzednich, jak i płaciły ten podatek na rzecz budżetu państwa w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą. Były jednak sporne kwestie. Wrocław zwrócił się więc do Trybunału sprawiedliwości i dlatego też Polskie przepisy zostały szczegółowo przeanalizowane przez Unię Europejską. Unia Europejska powiedziała, że te wszystkie interpretacje, które były w Polsce stosowane są niezgodne z przepisami. Teraz wszystkie gminy w Polsce mają problem z odzyskaniem VAT i podejściem do nowej interpretacji w zakresie tych przepisów, począwszy od wydania tego wyroku. Przedstawiciele Ministerstwa Finansów nie potrafią odpowiedzieć, jak gminy mają do tego podejść. Na spotkaniu na komisji Finansów Związku Miast Polskich podjęto decyzję ws. stworzenia takiego zespołu problemowego, który będzie ściśle współpracował z pracownikami Ministerstwa Finansów w celu wypracowania jednolitego podejście do odzyskania VAT i do scentralizowania usług i czynności związanych z wprowadzeniem ewidencji i rejestrów w zakresie rozliczeń watowskich w gminach. Chodzi o to, że to nie jednostka budżetowa jest podatnikiem VAT lecz gmina.

W ten problem włączyły się również kancelarie podatkowe i fachowcy w zakresie rozliczeń podatkowych, którzy funkcjonują na rynku samorządowym czy prywatnym. Na dzień 17 listopada jest przewidziane spotkanie Komisji Finansów Publicznych Związku Miast Polskich, gdzie ten temat będzie omawiany bardzo szczegółowo. Nie może odpowiedzieć na pytanie radnego Dominika Kozaczki „czy gmina jest przygotowana”, bo w tej chwili jest problem operacyjny czyli jak do tego podejść. Gmina Wołomin ma kilkadziesiąt jednostek, a chodzi o rozliczenie watowskie wszystkich jednostek budżetowych, które mogą być wzięte pod uwagę w ramach tego rozliczania. Minister Finansów w komunikacie, który został zamieszczony na stronie internetowej Ministerstwa Finansów, zaraz po wydaniu tego wyroku, stwierdził, że będzie starał się o to żeby informacje zawarte w tym wyroku mogły obowiązywać nie od momentu wydania, a trochę później. Jest to potrzebne do tego, żeby państwo Polskie i samorządy mogły się przygotować do tak drastycznej zmiany podejścia do rozliczeń VAT w samorządach. Niestety Unia powiedziała, że nie może być takiego okresu przejściowego i należy stosować ta interpretację od momentu jej wydania.

Dlatego wszystkie gminy w Polsce mają ten sam problem. Nie chciały zgodzić się na propozycje Ministerstwa Finansów, która to propozycja mówiła żeby gminy zrobiły jak uważają, a ministerstwo do tego się odniesie. Takie podejście jest niebezpieczne. Kłuczo tego jest takie, że jeśli gmina jest podatnikiem podatku VAT, to ten kto reprezentuje gminę, czyli wójt odpowiada w całości za informację, wyliczenia, podstawę do obliczenia i odliczenia należnego podatku na rzecz budżetu państwa czy urzędu skarbowego. Te wszystkie czynności wynikające z przepisów ustawy o finansach publicznych, przepis o odpowiedzialności, przypisane są kierownikowi każdej z tych jednostek budżetowych która brałaby udział w tych rozliczeniach VAT. Trzeba rozstrzygnąć kwestię jak będzie wyglądał przepływ informacji, przepływ dokumentów, bo to osoba reprezentująca gminę na zewnątrz – Pani Burmistrz, będzie podpisywała i będzie zatwierdzała tą informację w zakresie rozliczeń VAT.

Pani Skarbnik to wszystko powiedziała dlatego, że ten wyrok i stanowisko Unii europejskiej sugeruje, a wręcz nakazuje, ewentualna korektę, co Ministerstwo Finansów na swoich stronach internetowych umieściło w komunikacie, korektę VAT za te okresy poprzednie (do 5 lat) to musi przyjąć nowe przepisy wynikające z tego orzeczenia, czyli scentralizować ewidencje i informacje, które posiadają wszystkie jednostki organizacyjne w gminie.

Dominik Kozaczka – radny

Stwierdził, że Panią Skarbnik i Jej podległe służby, przegląd wszystkich faktur i konieczność zastanowienia się, z czego będzie można coś odzyskać, a z których nie. Czym szybciej uda się odzyskać VAT-u z tych faktur, tym szybciej będzie więcej pieniędzy w gminie do wydania. To jest istotna kwestia dla radnych.

Marta Maliszewska – Skarbnik Gminy

Potwierdziła, że tych pieniędzy będzie więcej, ale to musi być zrobione zgodnie z nowym wyrokiem Unii. To nie tylko chodzi o urząd, ale kwestia rozbija się o ewidencję w podległych jednostkach – jednostkach budżetowych.

Pani Skarbnik wspomniała jeszcze o jednej dodatkowej kwestii, że w grę wchodzi też zadania, które były współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, na które też duże środki finansowe zostały wydatkowane. VAT nie był kwalifikowany, a zgodnie z nowymi przepisami może być kwalifikowany. Trzeba się zastanowić czy to będzie in plus czy in minus. W niektórych przypadkach może to być in minus i trzeba będzie oddać trochę pieniędzy, a nie zyskać. To będzie globalne zliczenie wszystkich tytułów, które mogą być wzięte pod uwagę w tym momencie do odzyskania VAT-u z całej gminy, a nie tylko z urzędu.

Dominik Kozaczka – radny

Niedawno zakończyła się edycja tego przedsięwzięcia, dlatego radny chciał wnioskować do Pani Burmistrz o zorganizowanie konsultacji ws. budżetu obywatelskiego. Radnemu chodziło o regulamin, gdyż pewne zapisy regulaminu należy zmienić, by budżet obywatelski był konkursem bardziej atrakcyjnym dla jeszcze większej ilości mieszkańców

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Kiedy podjęto decyzję o kontynuacji akcji „Budżet Obywatelski” już wtedy słuchano co mieszkańcy mają do powiedzenia i jakie wnioski należy wyciągnąć z poprzedniej edycji. Starano się dostosować regulamin do ówczesnych potrzeb, które wyartykułowali mieszkańcy.

Budżet Obywatelski to jest dobry instrument na dobra świadomość obywatelska, co mile

zaskoczyło Panią Burmistrz. Złożono 9 tys. ankiet. Osoby, które starały się pozyskać jak najwięcej głosów dla swoich pomysłów, zaangażowały się i pracowały. Każdy kto przy tym pracował wie, jak duże oczekiwania wśród mieszkańców się rozbudziły i jakie spostrzeżenia mieszkańcy artykułowali. Oczywiście regulamin nie jest sztywnym dokumentem, którego nie można zmieniać czy modyfikować. Są pewne pomysły wynikające z rozmów z mieszkańcami. Pani Burmistrz proponowała aby przedyskutować to, żeby kwota na przyszły rok była bardziej dookreślona: ile na realizację projektów miękkich, a ile na projekty związane ze sztywną infrastrukturą.

Oczywiście kwestią dyskusyjną było to, czy szkoły powinny brać w tym udział. Trzeba pamiętać o tym, że gmina może wydzielić pieniądze na inwestycje, ale tylko w zakresie zadań własnych gminy, choć mieszkańcy chcieliby realizować również inne zadania. Pani Burmistrz wyraziła dumę z aktywności mieszkańców wyrażoną w ilości złożonych ankiet.

Podziękowała również urzędnikom, z a gigantyczna pracę, jaka włożyli w realizację tego projektu.

Dominik Kozaczka – radny

Zgadzał się z Panią Burmistrz i poprosił o zorganizowanie takich spotkań konsultacyjnych. Ostatnie pytania radnego dotyczyły kwestii MZO. Kilka dni wcześniej radni otrzymali ekspertyzę, wykonaną przez Ośrodek Badań i Kontroli Środowiska. W kuluarach radny dowiedział się, że MZO ma jakieś zastrzeżenia do tej ekspertyzy. Zapytał czy to jest prawdą, a jeżeli tak to prosił o wskazanie terminu, w którym na piśmie MZO przedstawi swoje stanowisko?

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Przyznała, że taki raport został przekazany i niezwłocznie po tym jak wpłynął do naszej gminy został szczegółowo przeanalizowany przez pracowników urzędu. Został przekazany do Biura Rady i do Zarządu Spółki MZO. W związku z tym, że został wykonany za pieniądze publiczne i dotyczy bardzo ważnego tematu to został on zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej, uznając że jest tak ważna rzecz, żeby nie wywoływać dyskusji w tym temacie. MZO jest spółka gminna powołana do realizacji zadań własnych gminy tych nałożonych przez stosowne ustawy w tym zakresie. Pani Burmistrz poprosiła zarząd spółki o ustosunkowanie się do tych zarzutów, które zostały wskazane. Oczekuje na pisemną odpowiedź. Trwają spotkania prawników urzędu i prawników spółki i całego zarządu gminy. Również Związki zawodowe MZO zaprosiły Panią Burmistrz na spotkanie. Jest rozbudzony niepokój, bo audyt jest w swoim literalnym brzmieniu bardzo niepokojący.

Tak jak rozmawiano na Komisji Bezpieczeństwa tematu nie można unikać. Będzie na ten temat publiczna rozmowa. Kiedy wpłyną dokumenty po analizie, to Pani burmistrz będzie wnioskować do Pana Przewodniczącego o zwołanie sesji nadzwyczajnej, tylko i wyłącznie w tym temacie. To ma być dyskusja ogólnogminna, ogólnomiejska, bo temat jest ważny. Analizując raport, to nie jest temat, który wynikł teraz i jest to coś zaskakującego. Decyzje w sprawie były podejmowane od 2011 roku. Trzeba rozsądnie ważyć słowa zanim coś złego wydarzy się w związku z funkcjonowaniem spółki. Poproszono prezesa o wariantowanie tego co może się zdarzyć w ramach finansowej kondycji spółki. Wiadomo, że jest zaciągnięty kredyt i pożyczka z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Wiadomo, że inwestycja nie jest odebrana. Nie wiadomo, czy pozwolenie zintegrowane zostanie w stosownym czasie wydane. Jest bardzo dużo niejasności, a temat ciągnie się latami. Prosiła radnych obecnej i poprzedniej kadencji by wspólnie wypracować stanowisko bo sprawa jest z tych najtrudniejszych z jakimi Panią Burmistrz przyszło się zmierzyć w obecnej kadencji samorządu.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił, by ewentualna odpowiedź została radnym dostarczona na kilka dni wcześniej przed spotkaniem. Prosił również o dostarczenie Mu dokumentów, które są wymienione w omawianej ekspertyzie na końcu dokumentu. Prosił by kserokopie tych dokumentów zostały dostarczone radnym za pośrednictwem Biura Rady.

Pani Burmistrz wspomniała o sytuacji finansowej MZO. Radny chciał się dowiedzieć jak ta sytuacja w MZO wygląda i czy Pani Burmistrz rozważa wprowadzenie do MZO biegłego rewidenta, który zbadałby finanse i majątek spółki?

MZO informowało radnych, że inwestycja RIPOKu idzie zgodnie z prawem, a tu z ekspertyzy wynika, że niektóre decyzje były wydawane niezgodnie z prawem

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

W tej sprawie wypowiedziała się już na łamach prasy. Redaktorzy i dziennikarze pytali ją o te kwestie. Jest audyt. Są w nim zastrzeżenia, a wręcz zarzuty. Została skierowana prośba do zarządu spółki o ustosunkowanie się do wszystkich kwestii. Odpowiadając na pytanie czy sprawę skieruje do stosownych służb, Pani Burmistrz powiedziała, że tak, wtedy gdy będzie miała wątpliwości. Na razie je ma. Obecnie ruch jest po stronie spółki i jej prezesów. Muszą odnieść się do materiałów i analizy. Dopóki nie wpłynie wyjaśnienie na piśmie Pani Burmistrz będzie ostrożna w ferowaniu wyroków. Dopóki nie skonfrontuje się pewnych rzeczy to cały czas jest domniemanie niewinności.

Pani Burmistrz rozważała opcje powołania biegłego rewidenta. Jednak niedawno odbyło się skwitowanie prac zarządu za ostatni rok obrotowy. Dokumenty były badane przez biegłego rewidenta. Stwierdził on, że sytuacja spółki nie była zagrożona. Dokumenty bankowe były w porządku.

Powołanie po raz kolejny biegłego rewidenta miałoby na celu analizę finansów spółki pod kątem ewentualnych zagrożeń.

Dominik Kozaczka – radny

Biegły rewident w miesiącu maju 2015 roku badał stan spółki do końca roku 2014. W związku z tym, że prowadzona inwestycja nie zostanie uruchomiona, nie zostanie osiągnięty efekt ekologiczny, sytuacja ekonomiczna spółki, w krótkim czasie diametralnie może się zmienić, a nawet spowodować, że spółka będzie na skraju bankructwa. Tamten okres był zupełnie inny, odległy o rok wstecz.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Doskonale to rozumiała, choć jej wypowiedź nie wybrzmiała w ten sposób, jak radny by oczekiwał. Prosiła, by dyskusja nie przybrała sadu nad tą spółką. Trzeba ważyć każde słowo, by „nie wylać dziecka z kąpielą”. Jest nieprawidłowość. Wiadomo, że trzeba ją naprawić, wiadomo jakie mogą być skutki i trzeba określić wariantowość różnych zachowań jak problem spółki może wpłynąć na naszych mieszkańców, zarówno mieszkających w pobliżu wysypiska i wszystkich innych w całej gminie. Nad tą wariantowością pracują prawnicy spółki i urzędu i na wynik tych rozmów Pani Burmistrz oczekuje. Jeżeli będzie potrzebna pomoc jakiegoś super eksperta to Pani Burmistrz nie zawaha się wydać publicznych pieniędzy na to, żeby mieszkańcy mieli rzetelną informację w tym zakresie.

Dominik Kozaczka – radny

Dopytywał, czy w wspomnianym dokumencie będzie zawarta informacja o możliwych wariantach co dalej w tej spółce?

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina
Potwierdziła, że takiego dokumentu oczekuje.

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Na wstępie zaznaczył, że wszystkie decyzje są związane z prowadzoną inwestycją są prawomocne i żadna z nich nie została uchylona.

Przyznał, że ukazała się ekspertyza wykonana przez firmę, która zajmuje się badaniami laboratoryjnymi i opiniami prawnymi w zakresie ochrony środowiska. Gdy Prezes Zarządu spółki MZO odczytał przygotowaną ekspertyzę, to był zadowolony z pierwszej części opinii. Niedawno toczyła się batalia, że wysypisko jest potężnym zagrożeniem dla środowiska, a ta ekspertyza udowodniła, że eksploatowana kwatera jest doskonale zabezpieczona i takim zagrożeniem nie jest. Monitoring prowadzony wokół tej kwatery i wszystkie podejmowane działania świadczą o tym, że ta kwatera nie wpływa negatywnie na środowisko, czego dowodem jest pierwsza część tej ekspertyzy.

W drugiej części ekspertyzy, w analizie prawnej, autor – radca prawny, zarzuca pewne błędy. Prezes nie poczuwa się do tego, że te błędy zarzuca Spółce MZO. Powiedział, że ten autor nie ustrzegł się błędów. Zastanowił się więc nad rzetelnością autora, który wskazuje na pewne zapisy i wskazuje na błędy dotyczące decyzji środowiskowej, którą wydaje gmina dla takich przedsięwzięć pt „ rozbudowa zakładu zagospodarowania odpadów”.

Prezes Krzysztof Kuśmierowski starał się uświadomić i przypomnieć słuchaczom, że procedura wydawania decyzji środowiskowej jest w 99% kwestia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Raportu Oddziaływania na Środowisko.

Ten raport przygotowywała na zlecenie firma zewnętrzna. Ten raport był opiniowany przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Prezes nie zna żadnej przyczyny i nie potrafi radnym podać racjonalnych argumentów dla jakich Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zaopiniował pozytywnie ten raport, nie wskazując na żadne uchybienia. Ponadto ten raport był uzupełniany przez MZO- były przeprowadzane badania hydrologiczne i inne analizy, które były przekazywane jako uwagi do raportu. Prezes nie jest w stanie powiedzieć dlaczego Regionalny dyrektor Ochrony Środowiska zaopiniował pozytywnie ten raport, a gmina mając pozytywny raport wydała na jego podstawie decyzje środowiskową.

Kolejną sprawą jest to, że jest decyzja Starosty Wołomińskiego, który wydał pozwolenie na budowę w oparciu o dokumenty, którymi dysponował czyli projektem budowlanym, decyzją środowiskową oraz warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu w tym momencie decyzji inwestycji celu publicznego. Na podstawie tych dokumentów takie pozwolenie na budowę zostało wydane i jest prawomocne. Na podstawie tego pozwolenia na budowę inwestycja została zrealizowana. Na domiar tego, Państwowy Powiatowy Nadzór Budowlany najpierw skontrolował tą inwestycję, a następnie wydał dwa pozwolenia na użytkowanie. Jedno pozwolenie częściowe, dopuszczając budynek socjalny do użytkowania. To było miesiąc wcześniej przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie całości obiektu.

Dla jasności sytuacji Prezes Krzysztof Kuśmierowski powiedział, że obiekt i cała inwestycja została zrealizowana poza obszarem zagrożenia powodziowego. Nie ma innej możliwości i to radni mogą zobaczyć.

Kontynuując powiedział, że autor opinii nie wystrzygł się własnych błędów:

1) zarzuca , że brak było membran, które są elementem procesu technologicznego. Natomiast te membrany leżą na paletach przy jednym z boksów. Nie są rozłożone tylko dlatego, żeby nie ulegały wpływowi warunków atmosferycznych. Wszystko jest widoczne i transparentne. Radni byli w MZO na spotkaniu. Chodzili po placu załadunku i po placu

odkładczym. To jest teren, który znajduje się przed wiatą. To radni widzieli. Okazuje się, że autorzy opinii nie dostrzegają tego placu.

Mieszkańcy przywożą gruz na gruzowisko, które znajduje się przy składowisku w Lipinach starych w ramach PSZOK. Warunkiem składowania jest czysty gruz, który jest wykorzystywany w procesach technologicznych. Należy zapytać gdzie jest ten magazyn, skoro mieszkańcy korzystają z tego magazynu, składają tam ten gruz, widoczna jest hałda ziemi, czyli magazyn gleby i innych rzeczy. Według autorów tego pracowania tam tego nie ma.

Prezes MZO Krzysztof Kuśmierowski powtórzył (by nie było wątpliwości), że to nie MZO wydawało sobie decyzje i nie wpływało na ich treść w żaden sposób. MZO tylko je konsumował. Jeżeli otrzymał te decyzje wydane w procesach budowlanych, to je zrealizował. Dlatego Prezes MZO prosił by nie stawiać zakładu w środku jakiegoś czarnego scenariusza, bo było mu przykro, że na sali obrad odbywał się jakiś sąd nad MZO.

Tego samego dopuszcza się również prasa i Prezes MZO apelował, by prasa powściągliwiej reagowała na pewne rzeczy.

MZO jest spółką komunalną, ale nie ze względu na „widzi mi się” Prezesa Krzysztofa Kuśmierowskiego, ani radnych siedzących na sali obrad. Jest jedyną spółką komunalną, która nie ma monopolu, a musi obiegać się o zlecenia w wyniku przetargów i dbać o dobre imię handlowe. Każde takie zamieszanie tworzy wokół Spółki niemiłe zamieszanie, a to powoduje, że niektórzy klienci odchodzą na zamówienie. Nic więcej nie trzeba robić – wystarczy coś takiego jak tocząca się dyskusja.

Prezes uważa, że wyroki należy ferować jak będzie pełnia wiedzy.

Zaznaczył dodatkowo, że Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska – dofinansował to przedsięwzięcie. Analizował również dokumenty. Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska przeprowadził kontrole na zakończenie tegoż przedsięwzięcia i ta kontrola wypadła pozytywnie. Oczywiście brak uruchomienia tych instalacji, powoduje to, że Spółka może mieć problemy, bo nie brano pod uwagę wariantu nieuruchomienia. Trwa analiza sytuacji finansowej zakładu. W tej chwili płynność Spółki jest zachowana. Na koncie jest odłożone kilka milionów, ale to nie oznacza, że przyszłość dla Spółki rysuje się wspaniale.

Prezes przypomniał, że w dniu 31 marca 2014 roku Spółka złożyła wniosek o wydanie pozwolenia zintegrowanego. Wniosek ten można złożyć bez pozwolenia na budowę, bo pozwolenie zintegrowane nie można łączyć z pozwoleniem na budowę. Wniosek jest cały czas w procedurze Urzędu Marszałkowskiego i nie wiadomo, jakie stanowisko zajmie Urząd Marszałkowski. Do czasu rozstrzygnięcia tego, Prezes MZO nie potrafi jednoznacznie powiedzieć jaki wariant finansowy trzeba będzie przyjąć. Tak jak powiedziała Pani Burmistrz, analizowane są różne warianty: od złych po dobre.

Jeśli chodzi o ustosunkowania się do kwestii omawianej opinii, to Zarząd MZO przygotował tą odpowiedź. W odniesieniu się do tej opinii jest jeszcze jeden szczegół do wyjaśnienia. Prawnicy twierdzą, że Studium zalewowe rzeki Czarnej wygasło i nie obowiązuje. Ponieważ tego, że nie ma 100% potwierdzenia tego faktu, to oczekuje się na informację. Ten szczegół jest do wyjaśnienia i do rozstrzygnięcia.

Wszystkie uwagi zostaną przekazane radnym, by znali obydwie stanowiska dwóch stron.

Prezes ponownie zwrócił uwagę, że budowa została zrealizowana poza terenem zagrożenia powodziowego. Ze strony MZO inwestycja została zrealizowana w fazie projektuj i buduj. Przekazano pełnomocnictwa wykonawcy, który zaprojektował etap a nie całość. Zaprojektował tyle, ile MZO mogło sfinansować. Obecnie standardem jest realizacja w ramach jednej decyzji środowiskowej kilku pozwoleń na budowę. Tak się dzisiaj realizuje inwestycje. Nie ma w tym nic złego i nic nie zgodnego z prawem. Jest to kwestia pewnego podejścia finansowego. Nie ukrywał, że jeżeli w dalszym ciągu będą

kłopoty z uruchomieniem inwestycji, to już obecnie w wyniku finansowym są sygnały, że amortyzacja jest dość duża, bo ten obiekt jest amortyzowany i trzeba sobie z tym radzić. Oznacza to, że kłopoty finansowe nastąpią i na pewno trzeba będzie o tym rozmawiać i przyjąć jakiś model finansowy. Trzeba jednak pamiętać, że najważniejszą rzeczą są dwa ważne argumenty, które trzeba rozważyć w przypadku MZO. MZO odbierając odpady od mieszkańców Wołomina, organizując PSZOK -i i inne rzeczy jest gwarantem niskiej opłaty śmieciowej jaką mieszkańcy Wołomina płacą.

Ostatnio dokonując analizy stwierdzono, że rynek śmieciowy idzie w górę. Opłaty wzrastają. Na przetargach obserwuje się średnią cenę powyżej 14 zł./os w zakresie odbioru odpadów z terenów gmin i to z terenów gmin, które nie obejmują wszystkich odpadów wytwarzanych na terenie gmin swoim systemem.

W Gminie Wołomin opłaty są na poziomie 7zł i 15 zł od mieszkańca, natomiast koszt zagospodarowania tych odpadów (z transportem, z PSZOK i innymi działaniami) są na poziomie 10 zł/os. Być może ten system się nie bilansuje i gmina do tego dokłada, ale jest to niska granica jeśli chodzi o koszty odbioru.

Prosił również o to, by radni ferując wyroki, pamiętali, że MZO to jest również rynek pracy. MZO zatrudnia 95 pracowników. Struktura zatrudnienia to jest 50% mieszkańców Wołomina i 50% mieszkańców Powiatu Wołomińskiego. Z osób zatrudnionych 80% to są pracownicy niewykwalifikowani, czyli pracownicy sortowni i ładowacz. To osoby, które na rynku pracy będą miały problemy.

Dominik Kozaczka – radny

Oświadczył, że nikt nie feruje wyroków, a radni tylko zadają pytania celem uzyskania pewnych informacji. Radny nie mówi kto ma rację, bo pod raportem podpisały się osoby z tytułami profesorów i radców prawnych. Będzie spotkanie i będzie konfrontacja stron.

Radny zadał kolejne pytania:

Skoro wszystko było zgodnie z prawem i miało być uruchomiony ten RIPOK już pół roku wcześniej. Teraz wiadomo, że nie zostanie uruchomiony, to co się stało, że ten RIPOK to co się stało, że nie ma zgody na uruchomienie tej instalacji? Gdyby wszystko było dobrze to Urząd Marszałkowski nie wstrzymałby tematy, tylko dał Prezesowi dawno pozwolenie. W ocenie radnego, to pokazuje, że coś do końca nie było dobrze.

MZO otrzymując Z Funduszu Ochrony Środowiska pożyczkę, miał do końca października spełnić pewien efekt ekologiczny. Co się stanie jeśli ten efekt ekologiczny nie zostanie spełniony.

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Powiedział, że wniosek o pozwolenie zintegrowane został złożony. MZO nie jest jedyną firmą czy to państwową czy prywatną, która tego pozwolenia zintegrowanego nie otrzymała w terminie półtora roku od złożenia wniosku. Takich firm jest na samym Mazowszu kilkanaście. Prezes będąc na spotkaniu branżowym, porozumiał się z kierownictwem Instalacji Zakładem Zagospodarowania odpadów w Siedlcach, a dotyczy to również np. Płońska czy Ciechanowa, gdzie zostały złożone wnioski na wydanie zezwoleń zintegrowanych. Te wnioski pozostają bez rozpatrzenia lub są w pewnej procedurze są procedowane przez Urząd Marszałkowski. Dlaczego tak jest Prezes MZO nie wie. Próbował się dowiedzieć dlaczego tak jest, ale brak jednoznacznej odpowiedzi z Urzędu Marszałkowskiego. Nie wiadomo czy to jest kwestia braku kadr czy też ilości nagromadzonych wniosków. Trzeba pamiętać, że Prawo Ochrony Środowiska jest bardzo niestabilne. Na przykład od lipca br. wszedł w życie przepis, który powiedział, że do dnia 1 lipca różne instalacje mogły działać na podstawie decyzji zezwalającej na wytwarzanie odpadów 0- decyzję wydawał Starosta. Od lipca prawo to zmieniło i nakazało wszystkim

instalacjom, które działały na podstawie takich decyzji o wytwarzaniu, wystąpić o pozwolenia zintegrowane do Marszałka Województwa. Teraz stało się tak, że 90% instalacji, które są w regionie Warszawskim nie posiadają pozwoleń zintegrowanych. To oznacza teoretycznie, że od dnia 1 lipca nie powinny przyjmować odpadów. Jedno prawo weszło, a drugie nie uwzględniło tej zmiany. Urząd Marszałkowski ma dwa lata na wydanie pozwolenia zintegrowanego lub na zajęcie stanowiska. Te dwa lata mijają, dla Gminy Wołomin, 31 marca 2016 roku. Prezes wierzy w to, że do tego czasu otrzyma to pozwolenie zintegrowane.

Jeśli chodzi o pożyczkę z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, o którą pytał radny Dominik Kozaczka, to Prezes wyjaśnił, że umowa jest na dofinansowanie w formie pożyczki, z możliwością umorzenia do 30% należności, po spłacie 50% kapitału. Te 30% to jest prawie 2 600 tys. zł. Tyle Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska może umorzyć po spełnieniu pewnych warunków. Jednym z warunków jest efekt ekologiczny, ale on nie jest do spełnienia do miesiąca października. Efekt ekologiczny ma być spełniony w 2 lata od uruchomienia instalacji. Jednym z elementów jest posiadanie zaświadczenia z Urzędu Marszałkowskiego, że Wołomin posiada status Regionalnej Instalacji. Innym z elementów jest potwierdzenie z Urzędu Marszałkowskiego, na podstawie składanych corocznych sprawozdań, że odpady są przetwarzane, a to oznacza, że odpowiednie ilości. Na pewno jednym z efektów ekologicznych jest redukcja składowanych odpadów komunalnych na składowisku. Temu miała służyć ta technologia. Trzeba pokazać, że na składowisku ląduje bezpieczna pozostałość po przetworzeniu odpadów, czyli stabilizant, a nie odpad komunalny. Jeżeli radny ma życzenie to Prezes udostępni tą część umowy dotyczącą efektu.

Dominik Kozaczka – radny

Miejski Zakład Oczyszczania obsługuje nie tylko Gminę Wołomin, ale również dwie sąsiednie gminy. Radny chce się dowiedzieć czy w związku z wykonywaniem tych zadań w sąsiednich gminach, chcą one nałożyć jakieś kary na wykonywane przez MZO usługi odbioru śmieci i ich zagospodarowania. Chodzi o to, że chcą ukarać MZO za niewykonywanie pewnych zadań

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Oświadczył, że żadna z gmin nie chce ukarać MZO za jakość świadczonych usług. Nie ma o tym mowy, a wręcz gminy wzorcowo przedstawiają MZO w Wołominie przedstawiając tą Spółkę, jako podmiot gwarantujący rzetelność w odbiorze odpadów z tych gmin. O to można zapytać w Ząbkach, Zielonce. Te gminy pytają, czy MZO w Wołominie jest zainteresowany przejęciem innych umów, po prywatnych przedsiębiorcach, którzy nie wywiązują się, czy też nierzetelnie realizują przedmiot umowy. MZO nie ma z tym problemu i o żadnych karach nigdy nie było mowy. Zasugerowano nawet jednej z gmin, że jeżeli mają za dużo pieniędzy to MZO w Wołominie może zrealizować dodatkowe zadania.

Katarzyna Okuniewska – mieszkanka wsi Stare Lipiny

Ustosunkowała się do wypowiedzi Prezesa MZO. Zaakceptowała by, to wszystko, o czym On powiedział, że prawomocne są wszystkie otrzymane dotychczas decyzje. To jest prawda, ale w międzyczasie mieszkańcy poinformowali, że wiele nieprawidłowości funkcjonuje i nikt nie pochylił się nad tym, by je rozważyć, czy aby na pewno pow wybudowaniu instalacji nie będzie problemów tego rodzaju jakie teraz są. Prezes mógł to osobiście nadzorować i mógł się do tego przyłożyć i sprawdzić ile jest tych nieprawidłowości.

Prezes powiedział, że studium zalewowe dla tego terenu jest prawdopodobnie uchylone. Pani Katarzyna Okuniewska stwierdziła, że tak nie jest. Osobiście sprawdziła to trzy tygodnie wcześniej w Regionalnej Dyrekcji Gospodarki Wodnej. Obecnie 10 km rzeki Czarnej jest w opracowywaniu tj. 26 km. Najwcześniej ten odcinek rzeki zostanie opracowany za 10 lat. Teren na który zostało zlecone wykonanie decyzji środowiskowej był terenem zalewowym, jest nim obecnie i jeszcze przez 6 lat będzie to aktualne.

Prezes cały czas powtarzał, że inwestycja nie leży na terenie zalewowym. To jest prawda. Jest obecnie wybudowany wał. Niecka wysypiska nie leży na terenie zalewowym, ale wszelkie dokumenty, które zostały wydane, zostały wydane bez wyodrębnienia działki zalewowej i zostały wydane łącznie z terenem zalewowym. To jest błędem dla mieszkańców, który był niedopatrzeniem. Kiedy mieszkańcy to sugerowali, że jest to teren zalewowy, to cofnięto inwestycję, zrobiono nasyp. W Generalnej Dyrekcji Gospodarki Wodnej powiedziano, że gdyby nawet był ten nasyp z tytanu, to i tak powstał on na terenie zalewowym. To jest powód dla którego nie wydano tego pozwolenia zintegrowanego. Z tego też powodu plan zagospodarowania przestrzennego został uchylony. Z tego powodu Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska dopatrzyła się nieprawidłowości i chce wycofać z obrotu prawnego decyzję środowiskową, która jest kluczowa dla tej inwestycji. Bez tego nie będzie odbioru i bez tego może się tak zdarzyć, że trzeba będzie to wszystko rozebrać.

Pozwolenie zintegrowane jest wydawane na taką inwestycję o dużym oddziaływaniu na środowisko w momencie kiedy jest inwestycja jest wybudowana zgodnie z pozwoleniem budowlanym. Inwestycja nie została wybudowana zgodnie z uzyskaną decyzją środowiskową. Uzyskane w Starostwie pozwolenie na budowę obejmowało część. Prezes mówi, że można etapować. Nie ma racji, gdyż składowisk odpadów nie można etapować. Chyba, że nie chce się uzyskać pozwolenia zintegrowanego. Jeżeli chce się uruchomić daną inwestycję, to trzeba mieć całość wybudowaną, zgodnie z decyzją środowiskową. Brakuje obecnie dwóch hal. Dlatego gmina nie otrzyma tego pozwolenia zintegrowanego. Pani Katarzyna Okuniewska przyznała, że nie jest specjalistą, ale poczytała te wszystkie papierki, co może każdy zrobić, łącznie z Panem Prezesem MZO.

Piotr Sikorski – radny

Zapytał, w jaki sposób została wybrana firma, która miała przygotować dokumenty do tej inwestycji? Czy to prawda, że została zmieniona?

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Dokumentację inwestycji przygotowywały łącznie trzy firmy. Prosił radnego o określenie o jaki etap pyta, lub podanie nazwy firmy. Trzy firmy przygotowywały trzy różne opracowania. Tam gdzie kwota zamówienia była poniżej progu, to firmy były wybierane na podstawie zapytania ofertowego. Tam gdzie był przekroczony próg określony w ustawie o zamówieniach publicznych był ogłaszany przetarg nieograniczony. Zmieniany został pełnomocnik, który przygotowywał wniosek o wydanie pozwolenia zintegrowanego.

Piotr Sikorski – radny

Prosił o informacje, która firma opracowywała Raport Oddziaływania na Środowisko, a która Raport Hydrogeologiczny ?

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Wyjaśnił, że w lipcu czy w sierpniu 2012 roku została wybrana firma, której zlecono przygotowanie uzyskania decyzji środowiskowej, a w ramach tego opracowanie raportu. Ta firma opracowywała raport i opracowywała uzupełnienia do raportu. W ramach tych

uzupełnień były prowadzone badania hydrologiczne i geologiczne oraz inne rzeczy. Jedna firma odpowiadała za przygotowanie decyzji środowiskowej i przygotowanie raportu. Być może ta firma zlecała wykonanie niektórych prac innym firmom typu geolodzy, hydrogeolodzy, wykonanie badań, sądowni czy wykonanie odwiertów. Poinformował, że taką chronologię wydarzeń przekazał do Pani Burmistrz, w zakresie dat i elementów poszczególnych dokumentów i poszczególnych uzupełnień.

Piotr Sikorski – radny

Zapytał, czy Prezes Krzysztof Kuśmierowski sam odpowiadał za tą inwestycję, czy ktoś jeszcze z Zarządu Spółki?

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Odpowiedział, może Spółkę reprezentuje zarząd, a spółka to budowała. W zarządzie jest podział kompetencji. Generalnie to Prezes zajmuje się kwestiami doboru kadr i sprawami finansowymi. Członek Zarządu zajmuje się zamówieniami publicznymi, rozwojem.

Marek Górski – radny

Prezes MZO powiedział, że jest możliwość umorzenia do 30% zaciągniętej pożyczki, to radny zapytał, kiedy mija termin, aby była szansa na umorzenie?

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Powtórzył, że w ciągu dwóch lat od uruchomienia i przekazania pozwolenia zintegrowanego do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. W tym czasie trzeba spełnić efekt ekologiczny potwierdzony zaświadczeniami z Urzędu Marszałkowskiego. Trzeba również spłacić 51% należności tj. kapitał pożyczkowy plus odsetki.

Marek Górski – radny

Chciał wiedzieć czy MZO jest stać na spłatę ?

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Odpowiedział, że to wszystko zależy od wariantów funkcjonowania. Rozważa się najczarniejsze warianty i te mniej czarne. Najgorszy wariant jest taki, że MZO nie otrzyma pozwolenia zintegrowanego, nie funkcjonuje na rynku Wołomińskim i nie obsługuje Gminy Wołomin. Jeśli taki wariant będzie to może to się skończyć dość szybkim postawieniem wniosku zarządu o likwidację.

Bogdan Sawicki – radny

Uważał, że ktoś w MZO miesza i stara się doprowadzić zakład do upadłości. Prosił by Prezes pilnował MZO.

Krzysztof Kuśmierowski – Prezes MZO

Liczył na wsparcie radnych. Nie ukrywał, że rynek śmieciowy jest atrakcyjnym rynkiem i nie odnosi się to tylko do MZO, ale odnosi się to do całego rynku. Oczekuje na planowane spotkanie, na którym rozwieje dodatkowe wątpliwości radnych. Obiecał, że swoją opinię w stosunku do ekspertyzy przekaże w formie papierowej, tak by radni mogli się z nią zapoznać.

Mateusz Bereda – radny

W ul. Sikorskiego jest otwarty przejazd przez tory. Zawsze w dniu 1 listopada był duży problem ze skrętem w lewo z ul. Sikorskiego w ul. 1 Maja. Nigdy tam policja nie kierowała

ruchem. Radny prosił, żeby tam była prowadzona organizacja ruchu przez Policję w dniu 1 listopada.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Zgodnie z nową organizacją ruchu nie ma skrętu w lewo z ul. Sikorskiego w ul. 1-go Maja.

Mateusz Bereda – radny

Radny powrócił do tematu ul. Asnyka. W ubiegłym roku radni rozmawiali na temat ewentualnych negocjacji z deweloperami. Mówiono, że odsuwa się w budżecie na rok by tą sprawę załatwić. Do tej pory nic się nie działo w tym temacie. Niedługo będzie sesja budżetowa i radny będzie zabiegał o tą inwestycję. Jest to ostatni czas, by takie negocjacje przeprowadzić. Radny zapytał więc, czy coś w tej sprawie jest robione?

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Rozmawiała z Panem Wiśniewskim – deweloperem. On w dalszym ciągu oczekuje na rozwiązanie swoich spraw. Tam powstają domki jednorodzinne przy ul. Asnyka. Obawa jest taka, że podczas budowy nawierzchnia, która powstanie może ulec zniszczeniu.

Mateusz Bereda – radny

Uważał, że inwestycja powstanie na jednej działce, a droga jest publiczna i obsługuje całą ulicę, na której mieszka wielu mieszkańców. Trzeba wierzyć w drogowców, że potrafią wybudować drogę takiej jakości, że budowa dwóch segmentów mieszkalnych nie zniszczy nawierzchni drogi.

Bożena Kucharczyk – Naczelnik Wydziału Inwestycji

Na ul. Asnyka jest skomplikowana sytuacja. Nie ma jeszcze warunków zabudowy. Obecnie jeśli chodzi o sieć ciepłowniczą, to w br. robi to ZEC, wychodząc ze skrzyżowania z ul. Asnyka, tak by umożliwić budowę ul. Sienkiewicza. Nie wiadomo jak zostanie poprowadzona sieć do tych budynków które mają powstać. To nie jest wyjaśnione przez dewelopera. Sieć ciepłownicza może być poprowadzona do konkretnie zaplanowanych budynków. Na razie deweloper nie uzyskał warunków zabudowy, więc trudno mówić o budowie dalszej części sieci ciepłowniczej.

Mateusz Bereda – radny

Stwierdził, że teraz trzeba będzie oczekiwać na decyzje dewelopera czy zdecyduje się budować, uzyskać pozwolenia. Dla niego to wyglądało jak prywatny folwark dewelopera, który chce coś tam wybudować w przyszłości. A mieszkańcy przychodzą do radnego z prośbą o pomoc, bo na ul. Asnyka nie da się żyć. Jak jest sucho to podnosi się kurz, a jak mokro to nie da się przejść. Sprawa jest bardzo poważna.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Rozmawiała z Prezesem ZEC i wie, że w ul. Asnyka będzie budowana linia ciepłownicza, co oznacza, że roboty tam będą trwały.

U Pani Burmistrz byli mieszkańcy ul. Asnyka. Sprawa jest wielowątkowa i dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego i odwołania od decyzji budowy dużego budynku mieszkalnego przez dewelopera. Mieszkańcy zaskarżyli decyzję i to jest procedowanie w SKO. Pani Burmistrz wyraziła współczucie, gdyż sama przez 50 lat mieszkała przy takiej ulicy i wie co to oznacza. Mieszkańcy mają rację, że w XXI w. w centrum miasta nie może być taka ulica.

Pani Burmistrz spotyka się z mieszkańcami całej gminy i w każdym rejonie miasta i gminy

takie ulice są.

Mateusz Bereda – radny

Przypomniął, że w ubiegłym roku ta inwestycja została wykreślona z budżetu i WPF, po to, żeby zrealizować ta inwestycje w kolejnym roku. Teraz radny ma wrażenie, że wszystko zmierza w tym kierunku, że nie wiadomo kiedy to zostanie zrobione.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Trwa konstrukcja budżetu na 2016 rok. Obiecała, że będzie uzgadniała z radnymi, które inwestycje są priorytetowe. Jednak wszyscy zdają sobie sprawę z tego, że nie zrobi się wszystkiego tak jak by się chciało. Wnioski, które wpłynęły do budżetu 2016 roku, opiewają na 200 mln. zł. W części inwestycyjnej. Potrzeby miasta i gminy są ogromne i trzeba mądrze i wspólnie wybrać te priorytety.

Andrzej Żelezik – radny

Ostatnio w Polsce mówi się wiele o zachęcaniu młodzieży do brania udziału w lekcjach WF, żeby nie było zwalniania z zajęć, a co za tym idzie braku dbania o kulturę fizyczną młodych ludzi. Radny o tym wspomina, bo zwróciła się do niego lekarz z kliniki Warszawskiej, która wydała zwolnienie lekarskie z lekcji WF wymagane procesem leczenia, uczniowi jednej z wołomińskich szkół. Nauczyciel nie zgodził się na zwolnienie ucznia, każąc przynieść mu nr choroby. To Panią doktor oburzyło. Problem jest jednak większy. Wprawdzie chodzi o to, by młodzież nie zwalniała się z lekcji WF. Żeby lekcje WF były tak zorganizowane żeby nie tylko łowić wybitne talenty sportowe, ale również zapewnić te lekcje dla młodzieży mniej wysportowanej, ale chcącej i walczącej o dobre stopnie z WF. Należy rozmawiać z dyrektorami szkół i nauczycielami, by lekcje WF były dla wszystkich uczniów, a dla wybitnych były organizowane ogniska sportowe.

Mieszkańcy interweniują, że sklepy nocne z alkoholem sieją w pobliżu bloków mieszkalnych spustoszenie i zakłócenie porządku publicznego. Radny prosił o zwrócenie na to uwagi i wzmożenie kontroli przy tych sklepach, gdzie udzielono zezwolenia na całodobową sprzedaż alkoholu.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Przyznała, że wszystkie sprawy związane z oświatą i lekcjami WF są poruszane na comiesięcznych spotkaniach z dyrektorami szkół. Została powołana Rada Oświatowa i pierwsze spotkanie zostało wyznaczone na dzień 29 października. To będą priorytetowe sprawy. Trzeba jednak pamiętać, że już sporo zrobiono, żeby uatrakcyjnić ofertę sportową na WF w szkołach. Są dodatkowe zajęcia SKS tam gdzie wynikała taka potrzeba.

Jeżeli wypracuje się z Radą Oświatową jakieś nowe metody, to z pewnością potrzebne będą jakieś dodatkowe pieniądze na oświatę. Pani Burmistrz deklarowała, że jest za tym by wołomińskie dzieci były zdrowe, proste, wysportowane, a lekcje WF były prowadzone atrakcyjnie. Nad tym z pewnością pochyli się Rada Oświatowa.

Co do bezpieczeństwa związanego ze sklepami całodobowymi sprzedającymi alkohol, to trzeba ponownie zwrócić się do Policji i Strawy Miejskiej o objęcie szczególnym nadzorem tych miejsc. Kilka interwencji już się odbyło i zapewniły te służby dalszy nadzór. Może coś zostanie wypracowane na Komisji Bezpieczeństwa.

Zdaniem Pani Burmistrz całodobowa sprzedaż alkoholu powoduje problemy. Jednak nie można ograniczać swobody handlu. Może coś zostanie wypracowane na Komisji Bezpieczeństwa.

To jest podobny problem jak ze śmieciami. Wszyscy wiedzą, że nie można wyrzucać śmieci z gospodarstw domowych do koszy ulicznych, a ciągle znajduje się tam pampersy,

obierki i inne odpady. Póki się nie wychowa społeczeństwa poprzez upominanie, naukę i argumenty to się nic nie zmieni. Społeczeństwo musi zrozumieć, że pewnych norm się nie przekracza.

Andrzej Żelezik – radny

Stwierdził, że uczeń powinien być oceniany na podstawie zaangażowania, uczestniczenia, żeby go nie zniechęcać. Wyniki są sprawą drugorzędną.

Zbigniew Paziewski – radny

Mieszkańcy Placu 3 Maja skarżą się na zachowanie młodzieży, szczególnie w godzinach nocnych. Pomimo wielokrotnych wróżb niewiele się poprawiło. Dlatego proszą o interwencję. Nie chodzi o to, by Policja nie polowała i nie przeganiała tej młodzieży. Młodzi ludzie mają respekt do patroli Policji i wystarczy, że taki patrol pokaże się po godz. 23-24, to ochładza to zapał młodzieży do robienia bałaganu. Oczywiście te place i ulice też są dla tej młodzieży, tylko powinni się prawidłowo zachowywać.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Podpisywała się obiema rękoma pod tym, o czym jest mowa w zakresie bezpieczeństwa. Sam alkohol nie jest istotą sprawy. Na Placu 3 -go Maja były jeszcze inne problemy.

Po weekendowych szaleństwach na terenie gminy jest dużo zniszczonych znaków drogowych, które trzeba szybko uzupełnić. To kosztuje. Pani Burmistrz rozważa, aby oszczędzić pieniądze na naprawie znaków, wynajęcie firmy ochroniarskiej by w newralgicznych punktach pilnowali porządku. To w ostatecznym rozrachunku może się opłacać.

Podobna sytuacja jest z kosztami ulicznymi. MZO opróżnia kosze uliczne na dwie zmiany. W piątek po południu wszystko jest sprzątnięte. W sobotę rano, sama Pani Burmistrz robiła zdjęcia, co znajduje się w koszach ulicznych. To dowodzi tego, że mieszkańców należy edukować, a nawet trochę zawstydzić.

Zbigniew Paziewski – radny

Uważał, że należy poprawić jakość monitoringu.

Na skrzyżowaniu ul. Karpackiej i Al. Armii Krajowej jest pusty plac, na którym stoi zniszczona buda. Przechodzący mieszkańcy są zaczepiani przez zbierające się grupy dziwnych osób. Ten plac należy najprawdopodobniej do kilkunastu współwłaścicieli, rozsianych po całym świecie. Dzieci z okolicznych posesji bawią się na nowo wyremontowanych ulicach. Mieszkańcy proponują uporządkowanie tego placu i zorganizowanie go tak, by dzieci mogły się tam bawić.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Jeśli gmina nie posiada prawa do dysponowania gruntem, to wszystkie sprawy związane z inwestycjami nie mogą być realizowane na takich gruntach. Jeżeli jacyś spadkobiercy są w Wołominie, to można podjąć jakieś rozmowy.

Tomasz Góralski – Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Mieszkaniowej

Obecnie jest 18 spadkobierców tej nieruchomości – współwłaścicieli – rozprzestrzenionych po całym świecie. Trzykrotnie kierowano pisma do tych współwłaścicieli z zapytaniem czy zechcą wyrazić zgodę na powyższe. Te pisma spotkały się z brakiem jakiegokolwiek odpowiedzi i zainteresowania. Bez ich zgody na tym terenie gmina nie może niczego zrobić. Natomiast realizacja takiego zamierzenia jak plac zabaw to jest czynność, która przekracza zwykły zarząd i jest potrzebna zgoda wszystkich współwłaścicieli na taki

zarząd.

Zbigniew Paziewski – radny

Niedawno było otwarcie Uniwersytetu III w. Radny jest członkiem tego uniwersytetu już ponad 7 lat. On powstał za czasów Pana Jerzego Mikulskiego. Uniwersytet działa przy Miejskim Domu Kultury i przychodzą osoby zapraszane. Radny uważał, że w okresie kampanii wyborczej nie powinno zapraszać się czynnych polityków, zwłaszcza takich kontrowersyjnych jaką jest Pani Wanda Nowicka. Uczestnikami Uniwersytetu III w są ludzie starsi, katolicy, a Pani Nowicka jest wyjątkowo kontrowersyjnym politykiem. Stoi na czele krucjaty przeciwko kościołowi. Jest inicjatorka zdjęcia krzyża z sali sejmowej i innych poczynąń. Dlatego zapraszanie Jej na uniwersytet, który działa przy Domu Kultury było kontrowersyjne.

Radny nie rozumie faktu, że dwa tygodnie wcześniej była Pani Nowicka, a na toczącej się sesji jest piękna akcja promowana przez Panią Burmistrz i został zaproszony na sesję ksiądz, który chce wieszać krzyże. Radny nie rozumiał „jak można grać na dwóch fortepianach”. Rozumiał, że można zaprosić polityka, ale w czasie roku akademickiego, a obecnie jest batalia wyborcza. Zastanawiał się, co by było, gdyby podczas kampanii wyborczej Pan Madziar zaprosił Panią Pawłowicz, albo Pana Macierewicza. Zdaniem radnego byłoby to niesmaczne i to spotkanie było nie na miejscu.

Drugim przypadkiem był przyjazd Pani Nowickiej na święto Hospicjum. Kiedy ksiądz nie pozwolił Jej zabrać głosu, to opuściła spotkanie.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Nie mogła oceniać czy zaproszenie Pani Wandy Nowickiej było działaniem trafionym czy też nie, gdyż to nie Pani Burmistrz Ja zaprosiła i to zaproszenie nie było z Jej inspiracji. Pani Burmistrz nie był gospodarzem tego spotkanie, a wręcz sama została zaproszona na rozpoczęcie kolejnego roku działalności Uniwersytetu III w. Trudno Jej się odnosić do tego, co panie z zarządu postanowiły i w jaki sposób ustalały listę gości.

Zbigniew Paziewski – radny

Poinformował, że zabrał głos w sprawie, ale wcześniej rozmawiał z członkiniami Zarządu Uniwersytetu III w., które stwierdziły, że to nie one zapraszały.

Wyczytanie listu Pana Marszałka Adama Struzika uznał również za nie potrzebne, bo Pan Marszałek przez 15 lat nie przysyłał listów, a teraz przysłał.

Andrzej Żelezik – radny

Przyznał radnemu Zbigniewowi Paziewskiemu częściową rację, w tym co mówił, ale obaj byli na tych spotkaniach, a jednak ich nie opuścili. Też był tą sytuacją oburzony. Jednak stwierdził, że „Gość w dom, Bóg w dom”. Również Marszałek Adam Struzik nigdy nie chciał dołożyć do drogi 634. Jednak zdaniem radnego to Zarząd Uniwersytetu III w. zaprosił Panią poseł.

Piotr Sikorski -radny

Na czerwcowej sesji Pani Burmistrz wspominała, że jest przygotowywana dokumentacja na remont chodnika na ul. Kobyłkowskiej i ul. Błońskiej. Na ul. Błońskiej coś zostało zrobione, ale na ul. Kobyłkowskiej nie. Radny zapytał, dlaczego to się stało.

Edyta Zbieć – Zastępca Burmistrza

Wyjaśniła, że na tym odcinku ul. Kobyłkowskiej trwają prace PWiK. Praca jest wyjątkowo trudna i o tym Pani Burmistrz mówiła w przedstawianym sprawozdaniu. Nie można

równocześnie budować chodnika, bo za dużo różnych działań byłoby w jednym miejscu.

Edyta Babicka - radna

Zapytała o terminie zamontowania budki dla STOPKA ?

W poprzednich latach był zwyczaj, że konserwacja rowów melioracyjnych odbywała się dwa razy w roku: w okresie wiosennym i jesiennym. W bieżącym roku przetargi opóźniały się. Dlatego pierwsza konserwacja została wykonana w okresie wakacyjnym. Radna zapytała, czy w br. będą wykonywane jeszcze jakieś konserwacje rowów melioracyjnych?

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Odpowiedziała, że środki na tą budkę w Duczkach są zabezpieczone i w ciągu kilku dni budka zostanie zamontowana.

Henryk Oleszczuk – Dyrektor MZDiZ

Poinformował, że jesienna konserwacja rowów melioracyjnych trwa od kilku tygodni. Stopień zaawansowania prac to ok. 60%. Prace wykonuje dwóch wykonawców. Zakończenie prac to ok 2-3 tygodni.

Zakres rzeczowy to: pierwsza konserwacja wiosenna była robiona z pewnym opóźnieniem, ale była w węższym zakresie rzeczowym niż ta jesienna. Rok był suchy, więc w większości rowów melioracyjnych praktycznie nie wystąpiły osady denne, ale wystąpił duży wzrost roślinności w rowach. Dlatego przygotowując konserwacje jesienna postanowiono o zmianie technologii czyszczenia rowów na przewagę koszenia, a mniej odmulania. Cena na różnice prac pozwoliła na wykonanie konserwacji kilku kilometrów rowów więcej w jesiennej konserwacji.

Edyta Babicka – radna

Uzupełniając swoje poprzednie pytanie poprosiła, by przy oczyszczaniu rowów zostały również oczyszczone przepusty pod ulicami. Przykładami są przepusty na ul. Borówkowej czy Klonowej w Lipinkach i wiele innych. Wielokrotnie te przepusty są położone wyżej niż dno rowu. W związku z tym woda ma utrudniony przepływ.

Zapytała też czy gmina jest przygotowana do akcji „Zima”

Henryk Oleszczuk – Dyrektor MZDiZ

Zakres prac jaki ma wykonać firma, obejmuje czyszczenie rowów i udrażnianie przepustów. Jeżeli zaś dolna część przepustu jest wyżej niż dno rowu to ta rzecz może być skorygowana tylko przez przebudowę przepustu. Jeżeli gdzieś wykonawca nie oczyści przepustu, to Dyrektor MZDiZ prosił o sygnał na temat takiej sytuacji.

Prace przygotowawcze do akcji zima trwają.

Bogdan Sawicki – radny

Był program na pozyskiwanie środków na dofinansowanie remontów ulic 6-go września, Warszawska. Ten program to rewitalizacja. Radny zapytał co z tym programem?

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Prosiła o to, by pamiętać o tym, że zakończyła się stara perspektywa pozyskiwania środków unijnych. W bieżącym roku wszystkie dokumenty są szykowane dla pozyskania środków w nowej perspektywie finansowej Unii Europejskiej. Rok 2015 jest rokiem szczególnym, bo mało można było pozyskać środków zewnętrznych, bo jeszcze nie ruszyły perspektywy z następnego naboru. Temat rewitalizacji jest na liście rezerwowej.

Andrzej Ptaszyński – Naczelnik Wydziału Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

Wyjaśnił, że Rewitalizacja przeszła pierwszą ocenę. Gmina Wołomin jest na czwartym miejscu poniżej kreski. Ma bardzo dobrze napisany program, ale trwają przygotowania do napisania Programu Rewitalizacji całego opracowania. Będzie to w przyszłym roku. Maja być ogłoszone nabory u Marszałka Województwa Mazowieckiego na opracowanie tych programów. Będzie cały cykl spotkań, warsztatów, konsultacji, żeby wypracować taki program działania na te ulice Warszawska i 6-go września. W podpisie u Prezydenta jest ustawa rewitalizacyjna. W tej ustawie rewitalizacyjnej jest cały program mieszkaniowy – zarządzania zasobem mieszkaniowym gminy na obszarze rekapitalizowanym. Dlatego najprawdopodobniej główna strefa rewitalizacji zostanie rozszerzona o stare kamienice zarządzane przez gminę.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Zapytał jak wygląda sprawa umarzania podatków od spadków i darowizn ? Czy można je umarzać?

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Wyjaśniła, że z ordynacji podatkowej wynika, że zaległości można umarzać jeżeli spadki i darowizny były przed 2007 rokiem. Jednak muszą być szczególne sytuacje, tak jak przy umorzeniu podatków. W związku z tym, każda sprawa, która trafia do Pani Burmistrz jest szczegółowo analizowana. Od tego są służby podatkowe i Pani skarbnik, którzy przedstawiają Pani burmistrz propozycje rozwiązania poszczególnych spraw.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Zapytał, czy Pani burmistrz jest znana sprawa Pani Aleksandry Śliwki ?

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Odpowiedziała, że spraw jest dużo i dużo jest podatników. Osobiście nie przypomina sobie tego nazwiska. Zapyta się pracowników Wydziału podatkowego i sprawę wyjaśni. Do urzędu wpływa bardzo dużo pism i dlatego Pani burmistrz nie pamięta wszystkich interesantów z imienia i nazwiska.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Domniemywał, że jeżeli sytuacja finansowa podatnika nie rodzi jakiś przeciwwskazań, to drobne umorzenia są stosowane.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Poinformowała, że umorzenia są stosowane, ale tylko wtedy gdy ten podatek jest wymagalny. Często należności są rozkładane na raty, ale zgodnie z życzeniem mieszkańców. Dlatego prosi się mieszkańców, by w jednym podaniu pisali, że proszą o umorzenie lub częściowe umorzenie lub rozłożenie na raty, by mieszkańcy nie musieli kilkakrotnie przychodzić do urzędów. Sprawa toczy się pomiędzy urzędem skarbowym a urzędem miejskim. Natomiast jeżeli ktoś napisze, że prosi o umorzenie, a umorzyć nie można w całości, to daje się decyzję odmowną. Mieszkaniec ma pretensję, że jeżeli nie można było umorzyć to należało rozłożyć na raty. Ale zgodnie z przepisami Burmistrz sama nie może zdecydować o formie pomocy i np. rozłożyć na raty bez wyraźnego wniosku podatnika.

Pkt 9

Na sali obrad nieobecni byli radni : Mirosław Bieńczyk, Dominik Kozaczka, Krzysztof Rembelski, Mariusz Stępnik, Piotr Sikorski, Tomasz Kowalczyk

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Wnioskował do radnych o zgodę na nie czytanie projektów uchwał

Radni wyrazili zgodę na nie odczytywanie treści projektów uchwał, gdyż radni są w posiadaniu tych treści, w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Robert Kobus – Przewodniczący Zespołu ds. zaopiniowania zgłoszeń kandydatów na ławników do sądów powszechnych odczytał opinię zespołu na temat kandydatów na ławników, w szczególności spełnienia przez nich wymogów określonych w ustawie Prawo o ustroju sądów powszechnych. Treść tej opinii stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Andrzej Żelezik – radny

Zwracając się do Radcy Prawnego Urzędu zapytał, czy ten przepis przekroczenia 70 roku życia dotyczy momentu składania wniosku przez kandydata, czy momentu kiedy Rada Miejska dokonuje wyboru ?

Alicja Gawrońska – Radca Prawny Urzędu

Sprawdzała te przepisy dotyczące takiej sytuacji o której mówi radny Andrzej Żelezik i wyjaśniła, że o tym decyduje art. 158 ustawy o ustroju sądów powszechnych, który mówi, że ławnikiem może być wybrany ten kto(....) nie przekroczył 70 lat. Z przepisu wynika, że „może być wybrany”, a rada dzisiaj wybiera. Ten wiek 70 lat nie może być przekroczony na dzień wyboru. Przepisy mówią, że jeżeli kandydat na ławnika nie spełnia tych wymagań, które są wymienione w art. 158, to wówczas musi być podjęta uchwała Rady Miejskiej , że zgłoszenie tego kandydat pozostawia się bez dalszego biegu. Taka uchwała została przygotowana i powinna być procedowana.

Robert Kobus - Przewodniczący Zespołu ds. zaopiniowania zgłoszeń kandydatów na ławników do sądów powszechnych wyjaśnił, że wśród przedstawionych kandydatów są osoby, które mają na koncie wykroczenia w ruchu drogowym, ale to nie eliminuje ich z możliwości kandydowania na ławnika i możliwości wyboru ich na ławników. Te osoby nie są karane.

Na salę obrad powrócił radny Mariusz Stępnik

Uchwała Nr XII-114/2015 w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XII-115/2015 w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Na salę obrad powrócił radny Dominik Kozaczka godz. 16:50

Do przeprowadzenia głosowania dot. wyboru ławników do sądów powszechnych Rada Miejska w Wołominie, ze swojego grona, wybrała komisję skrutacyjną w składzie :

1. Dominik Kozaczka
2. Piotr Sikorski
3. Andrzej Żelezik

w głosowaniu jawnym za -17 głosów, przeciw-0, wstrz.- 2 osoby

Komisja Skrutacyjna ukonstytuowała się, przygotowała karty do głosowania i przeprowadziła głosowanie tajne w sprawie wyborów ławników do Sądu Rejonowego w Wołominie, Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie w tym również wyboru ławnika do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy, oraz Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi Południe w Warszawie.

Każdy radny otrzymując karty do głosowania potwierdził ten fakt podpisem na liście obecności załączonej do protokołów z przeprowadzonego głosowania. Następnie radni oddali swoje głosy po wyczytaniu z listy obecności (wrzucając karty do głosowania do urny).

Następnie Komisja Skrutacyjna przeliczyła oddane głosy na poszczególnych kandydatów odrębnie dla każdego z sądów, ustaliła wyniki głosowania, sporządziła protokoły z tych głosowań , a Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczytał treść tych protokołów do których załączona jest lista radnych biorących udział w głosowaniach i karty do głosowania.

Uchwała Nr XII-116/2015 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Wołominie;

Protokół z przeprowadzonego głosowania tajnego stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Na sali obrad nieobecni byli radni: Mirosław Bieńczyk, Tomasz Kowalczyk, Edyta Babicka, Konrad Fuśnik, Dominik Kozaczka, Krzysztof Rembelski, Mariusz Stępnik

Uchwała Nr XII-117/2015 w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie;

Protokół z przeprowadzonego głosowania tajnego stanowi załącznik Nr 6 i 6a do niniejszego protokołu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Na sali obrad nieobecni byli radni: Mirosław Bieńczyk, Tomasz Kowalczyk, Edyta Babicka, Konrad Fuśnik, Mariusz Stępnik

Uchwała Nr XII-118/2015 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi Południe w Warszawie;

Protokół z przeprowadzonego głosowania tajnego stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0
Na sali obrad nieobecni byli radni: Mirosław Bieńczyk, Tomasz Kowalczyk, Edyta Babicka, Konrad Fuśnik, Mariusz Stępnik

Uchwała Nr XII-119/2015 w sprawie powołania komisji doraźnej do dokonania zniszczenia zgłoszeń kandydatów na ławników;

Salę obrad opuścił radny Andrzej Żelezik

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za 17 głosów, przeciw-0, wstrz.1 osoba

Uchwała Nr XII-119/2015 w sprawie nadania nazwy ulicy;

Na salę obrad powrócił radny Andrzej Żelezik

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XII-120/2015 w sprawie nadania nazw ulic;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XII-122/2015 w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Wołominie przy ul. Leszczyńskiej 1;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XII-123/2015 w sprawie nadania Statutu Miejskiej Biblioteki publicznej im. Zofii Nałkowskiej w Wołominie;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XII-124/2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „osiedla Sławek II”, położonego pomiędzy ulicami : Geodetów, Głowackiego, Kleeberga do granicy obszaru obowiązującego planu (teren stolarni) w Wołominie;

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały i omówił zapisy projektu planu.

Plan miejscowy składa się z uchwały będącej treścią planu, załącznika Nr 1 stanowiącego rysunek graficzny planu, załącznika Nr 2 w którym są rozpatrzone uwagi do tego planu miejscowego, a załącznik Nr 3 to jest prognoza finansowa skutków uchwalenia tego planu. Są tu podane wydatki, jest podany bilans w rozbiciu na 10 lat. Wskazano, że uchwalenie przedłożonego planu będzie kosztowało gminę 2 425 286 zł. Na tą kwotę składają się koszty wykupu terenu obliczone zostało na kwotę 80 tys. zł. Koszty budowy infrastruktury technicznej wynoszą 1327 836 zł i budowa dróg to 1 017 450 zł . Koszty nie są zbyt duże, gdyż teren jest już w większości uzbrojony – zostały omówione powody takiej wysokości kosztów.

Naczelnik Paweł Seweryniak wyjaśnił procedurę uchwalania planu miejscowego

Dominik Kozaczka – radny

Miał uwagi to terenu zieleni publicznej oznaczonego w planie jako 2ZP, uważając, że to jest bez sensu, gdyż ten teren zielony jest bardzo mały. Tam gmina nie będzie mogła wiele zrobić i pozostanie to teren zaniedbany. Zdaniem radnego ten teren może sobie zagospodarować dotychczasowy właściciel. Drugi taki teren jest 100 m dalej przy ul. Kleberga. Wyznaczenie takich małych terenów zieleni miejskiej radny uznał za niegospodarne.

Uważał też, że drogi(sięgacze) oznaczone 1KDD i 2 KDD można było zmienić na KDW, bo będą roszczenia o wykup.

Następnie radny analizował informacje dot. analizy finansowej skutków uchwalenia planu.

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

Powiedział, że jest taki trend w planowaniu przestrzennym, by były organizowane przestrzeni wspólnych w mieście, których nie ma. W przypadku omawianego planu jest wyjątkowa sytuacja, że pozostają dwa niewielkie tereny, które nie są przydatne na cele budowlane. Można je więc wykorzystać na cele terenów zieleni miejskiej – gdzie można będzie zostawić np. tablice pamiątkowe. Podczas trzech wyłożeń planu te skwery były na tym planie i nikt z mieszkańców tego nie oprotestował i nikt nie złożył uwagi o jego likwidację.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Mieszka na terenie objętym planem i wie, że Rada Osiedla wielokrotnie występowała do gminy o znalezienie miejsca na plac zabaw czy inny teren do wypoczynku mieszkańców. Niestety nie było nawet jednego miejsca w tamtym rejonie, żeby cokolwiek zrobić. Dlatego radny cieszył się, że powstaną takie dwa miejsca w centrum tego planu.

Radosław Jończak – przedstawiciel autorów przedłożonego do uchwalenia planu miejscowego

Odnosił się do terenów zielonych o które pytał radny Dominik Kozaczka, informując, że powierzchnia tych terenów to jest ok. dwustu kilkudziesięciu metrów kwadratowych w przypadku terenu 2ZP. Planując tereny mieszkaniowe i mieszkaniowo-usługowe powinno się myśleć o stworzeniu dla mieszkańców przestrzeni pod plac zabaw, małą architekturę, miejsce gdzie mieszkańcy mogą wypocząć, miejsce integracji społecznej które są potrzebne, a których brakuje w miastach bo wszystko jest zagospodarowywane wyłącznie pod funkcje komercyjne. Jest to propozycja uporządkowania terenów, które nie mogłyby być wykorzystane na funkcje budowlane.

Odnosząc się do prognozy finansowej, oświadczył, że przedstawionych tabelach nie ma żadnych pomyłek. Są takie małe powierzchnie. Te 4 zł. Podatku od nieruchomości jest dlatego, że obecne orzecznictwo sądów administracyjnych idzie w takim kierunku, że nie można naliczać opłaty planistycznej, jeżeli wcześniej obowiązywał plan miejscowy, który na podstawie ustawy z 2003 roku stracił ważność i nie można na jego podstawie wydawać pozwoleń na budowę. Teoretycznie po uchwaleniu nowego planu, w którym teren jest przeznaczony pod budownictwo, można by było naliczać rentę planistyczną. Jednak sądy administracyjne powiedziały, że pomimo że plan nie jest obowiązujący, ale kiedyś na danym terenie był teren budowlany i w związku z tym nie można naliczyć opłaty planistycznej.

Omawiany teren, na podstawie planu z 1994 roku, w całości był terenem budowlanym, za wyjątkiem małych fragmentów, które były przewidziane pod drogi. Jeden z tych fragmentów, przewidzianych w 1994 roku pod drogę, został obecnie przewidziany pod zabudowę. Powierzchnia tego terenu to jest ok. 250m². Co daje po przeliczeniach wzrost

podatku od nieruchomości za ten teren kwotę ok. 4 zł.

Dominik Kozaczka – radny

Radny nie jest przeciwny wydzielaniu terenów na place zabaw, tylko uważa, że taki teren trzeba będzie wykupić od tej osoby prywatnej. Radny uważał, że jeżeli ma być wykupowany teren na plac zabaw to powinien on być większy.

Radny zapytał, dlaczego została przyjęta kwota 40 zł/m² wykupowanych gruntów. Do tej pory były wykupywane nieruchomości pod drogi gminne, w różnych miejscach i ceny były dużo większe tj. nawet 150 zł.

Radosław Jończak – przedstawiciel autorów przedłożonego do uchwalenia planu miejscowego

Wyjaśnił, że wartości nieruchomości w prognozie finansowej, były przyjmowane na wysokości cen gruntów rolnych na podstawie transakcji w obrębie nieruchomości jakie miały miejsce na przestrzeni lat 2012-2013. Prognoza jest tylko projekcją obrazującą z jakiego typu sytuacjami trzeba się liczyć przy uchwaleniu planu miejscowego.

Paweł Seweryniak – Naczelnik Wydziału Urbanistyki

Poinformował, że kiedy jest mowa o wykupie i jest naliczana opłata adiacencka, to są one naliczane z tego samego punktu wyjściowego – tej samej ceny za m². Okazuje się, że nie ważne do jakiego pułapu się odnosi czy 40 zł czy 300 zł za metr kwadratowy. To wszystko się równoważy.

Dominik Kozaczka – radny

Chciał wiedzieć ile wpłynęło do budżetu gminnego z opłaty adiacenckiej? Uważał, że jest to jakaś bardzo mała kwota.

Marta Maliszewska – Skarbnik Gminy

Odpowiedzi udzieli po sprawdzeniu.

Jeden z mieszkańców właściciel nieruchomości położonych na terenie objętych planem, zwrócił się osobiście do Rady Miejskiej o uwzględnienie Jego uwag, które nie zostały uwzględnione przez Burmistrza Wołomina, w przedłożonym do uchwalenia planie.

Paweł Seweryniak- Naczelnik Wydziału Urbanistyki wyjaśnił powód takiego odniesienia się Burmistrza do tych uwag.

Na sali obrad nieobecni radni to: Tomasz Kowalczyk, Edyta Babicka, Konrad Fuśnik, Mirosław Bieńczyk, Grzegorz Szewczyk

Załącznik Nr 3 do uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „osiedla Sławek II”, położonego pomiędzy ulicami : Geodetów, Głowackiego, Kleeberga do granicy obszaru obowiązującego planu (teren stolarni) w Wołominie tj. zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Wołominie co do sposobu realizacji zapisanych w w/w miejscowym planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania,

został przyjęty w głosowaniu jawnym za -17 głosów, przeciw-0, wstrz.1 osoba

Przyjęcie załącznika nr 2 do uchwały Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „osiedla Sławek II”, położonego pomiędzy ulicami: Geodetów, Głowackiego, Kleeberga do granicy obszaru obowiązującego planu (teren stolarni) w Wołominie

Procedura przebiegała w ten sposób, że przewodniczący obrad zadawał radnym pytania co do akceptacji każdej z nieuwzględnionych przez Burmistrza Wołomina uwag.

1) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 1, wniesionej przez P. Małgorzatę i Dariusza Sikorskich do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 1-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym

Za – 18 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

2) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 2, wniesionej przez P. Bogdanę Czerwińskiego do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 1-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym

Za – 17 głosów Przeciw -0 Wstrz.-1 głos

3) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 4, wniesionej przez P. Wandę Gierę do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 1-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym

Za – 18 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

4) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 5, wniesionej przez P. Violetę Tarnicką do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 1-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym

Za – 17 głosów Przeciw -0 Wstrz.-1 osoba

Na salę obrad powrócił radny Grzegorz Skoczeń

5) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 6, wniesionej przez P. Ewę i Walentego Żoch do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 1-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym

Za – 15 głosów Przeciw -1 głos Wstrz.- 3 osoby

6) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 2 wniesionej przez P. Aldonę Jankowską do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 2-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Rade Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 19 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

7) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 3 wniesionej przez P. Justynę Waś do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 2-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Rade Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 19 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

8) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 4 wniesionej przez P. Małgorzatę i Dariusza Sikorskich do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 2-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Rade Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 18 głosów Przeciw -0 Wstrz.-1 osoba

9) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 5 wniesionej przez P. Walentego i Ewę Żoch do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 2-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Rade Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 18 głosów Przeciw -0 Wstrz.-1 osoba

10) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 6 wniesionej przez P. Huberta Wojciechowskiego do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 2-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Rade Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 19 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

11) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 7 wniesionej przez P. Aleksandrę Izabelę i Marcina Lament do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 2-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Rade Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 19 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

12) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 1, wniesionej przez P. Bogdana Czerwińskiego do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 3-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 18 głosów Przeciw -0 Wstrz.-1 osoba

13) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 2, wniesionej przez P. Walentego i Ewę Żoch do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 3-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 18 głosów Przeciw -0 Wstrz.-1 osoba

14) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 3, wniesionej przez P. Elżbietę Milewską do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 3-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 19 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

15) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 4, wniesionej przez P. Alberta Kaczmarczyka do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 3-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 19 głosów Przeciw -0 Wstrz.-0

16) Kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem zaproponowanego przez Burmistrza rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi nr 5, wniesionej przez P. Małgorzatę i Dariusza Sikorskich do projektu miejscowego planu dla terenu „osiedla Sławek II” w Wołominie podczas 3-go wyłożenia planu do publicznego wglądu

Rozstrzygnięcie zostało przez Radę Miejską przyjęte w głosowaniu jawnym
Za – 18 głosów Przeciw -0 Wstrz.-1 osoba

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „osiedla Sławek II”, położonego pomiędzy ulicami : Geodetów, Głowackiego, Kleeberga do granicy obszaru obowiązującego planu (teren stolarni) w Wołominie wraz z załącznikami
została podjęta w głosowaniu jawnym za- 16 głosów, przeciw0, wstrz. 3 osoby

Uchwała Nr XII-125/2015 w sprawie zmiany uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Salę obrad opuścił radny Stanisław Dol

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz

Uchwała Nr XII-126/2015 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Wołomin na rok 2015;

Marta Maliszewska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały i poinformowała o wprowadzonych autopoprawkach. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Na salę obrad powrócił radny Stanisław Dol, a sale opuścił radny Eugeniusz Dembiński

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz

Uchwała Nr XII-127/2015 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wołomin na lata 2015-2024;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz

Adam Bereda – radny

Poinformował, że Komisja Edukacji rozpatrywała skargę na działanie Burmistrza Wołomina w sprawie Dyrektora ZS Nr 5 w Wołominie. Komisja rekomendowała Radzie uznanie skargi za bezzasadną. Jednakże związku z nowymi informacjami tj. rozstrzygnięciem nadzorczym wojewody Mazowieckiego z dnia 20 października 2015 roku stwierdzającym nieważność Zarządzenia Burmistrza Wołomina Nr 232/2015 z dnia 19 sierpnia 2015 roku, wnioskował o zdjęcie z porządku obrad uchwały dotyczącej rozpatrzenia skargi na działanie Burmistrza Wołomina ws. Dyrektora Zespołu szkół Nr 5 w Wołominie.

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 14 głosów, przeciw-1 głos, wstrz. 4 osoby

Pkt 10

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady Miejskiej

Poinformował, że do Rady Miejskiej wpłynął wniosek o zmianę nazwy Ronda Solidarności Na NSZZ Solidarność. Wpłynęła też zgoda od NSZZ Solidarność na użycie nazwy. Stwierdził, że oczekuje na propozycję od służb Pani burmistrz w tej kwestii.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Obecnie wpływa dużo próśb o zmianę nazwy ulic bądź nadanie nazwy nowej ulicy. Należy wypracować jakiś sposób procedowania tego wszystkiego. Przy nadawaniu nazw nowym ulicom nie ma problemu. Przy wnioskach o zmianę nazwy ulicy, problem zaczyna być skomplikowany. W takich przypadkach jest konieczna wymiana dokumentów.

Henryk Oleszczuk – Dyrektor MZDiZ

Udzielił odpowiedzi na wcześniejsze pytania radnych Mateusza Beredy i Emila Wiatraka dotyczących Komunikacji Miejskiej. Poinformował, że jest wdrażany nowy harmonogram przejazdów autobusów komunikacji miejskiej dostosowany do planu organizacji ruchu na następny rok, związanego z przebudową linii kolejowej. Docelowy rozkład jazdy jest uzgadniany z operatorem i zostanie podany do wiadomości publicznej w biuletynie miejskim.

Maciej Łoś – radny

Wnioskować o uregulowanie własności ul. Okopowej pomiędzy Kobyłka, a Wołominem.

Elżbieta Radwan – Burmistrz Wołomina

Poinformowała, że wspólnie z miastem Kobyłka jest opracowywany plan skomunikowania wzajemnych połączeń drogowych pomiędzy Wołominem a Kobyłką.

Podjęte są rozmowy na temat autobusu ZTM, który dojeżdża do Kobyłki.

Marek Górski – radny

Jego zdaniem ul. okopowa jest w Wołominie.

Co do sprawy zmiany nazwy ronda, to radny przypomniał, że kiedy nadawano nazwę „Rondo Solidarności” to uznano, że nazwa „Solidarność” to było najlepsze wyjście, bo są różne związki „Solidarność”. Wszystkie grupy chciały by rondo nosiło nazwę ich związku. Uważał, że do zmiany nazwy należy podejść ze spokojem, bo za chwilę wpłynie pismo od „Solidarności 80” by to rondo nosiło nazwę tego związku.

Leszek Czarzasty – Przewodniczący Rady

Pamiętał, że NSZZ Solidarność w poprzedniej kadencji chciał, aby zmienić nazwę ronda na „NSZZ Solidarność”. Wtedy nie było woli Rady Miejskiej więc podjęto decyzję, żeby nazwać to rondo ogólnie.

Zbigniew Paziewski – radny

Uważał, że nadając nazwę temu rondu podjęto salomonowe rozwiązanie. Uważał, że w tamtej kadencji podjęto salomonową decyzję. Jednak radny uważał, że to jest niepełna nazwa. Rondo powinno nazywać się NSZZ Solidarność, bo przyszłe pokolenia nie będą wiedziały do czego ta nazwa się odnosi czy do solidarności z narodem arabskim, Solidarność z Ameryką, a utraci się ten wątek solidarności.

W związku z wyczerpaniem ustalonego porządku obrad Przewodniczący Rady Leszek Czarzasty zamknął XII sesję Rady Miejskiej w dniu 22 października 2015 roku o godz. 19:45. Wszystkie uchwały podjęte w trakcie sesji stanowią integralną część niniejszego protokołu. Wydruk protokołu głosowania wraz z imiennym wykazem wyników głosowania stanowi załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Przewodniczący obrad

Grażyna Płaneta

Mateusz Bereda

Leszek Czarzasty.