

PROJEKT

UMOWA nr.....

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Wołomin z siedzibą w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: **Edytę Zbieć – Zastępcę Burmistrza**, działającą z upoważnienia **Elżbiety Radwan – Burmistrza Wołomina**, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wołomin – **Marty Maliszewskiej**,

a

firmą....., z siedzibą w.....,

NIP nr, REGON nr wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, reprezentowaną przez, zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Umowa zostaje zawarta poza trybem zamówień publicznych zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) oraz Zarządzeniem Nr 152/2014 Burmistrza Wołomina z dnia 30 maja 2014 roku w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości poniżej 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie na podstawie złożonej w dniu**2016 r.** oferty stanowiącej integralną część umowy.

§ 1

Zamawiający zleca, zaś Wykonawca przyjmie na siebie obowiązek przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej z niezbędnymi uzgodnieniami aranżacji pomieszczeń lokalu w budynku przy ul. Legionów 31A wraz z wyposażeniem dla potrzeb prowadzenia Dziennego Domu Opieki Seniora w programie Senior-WIGOR oraz z ew. późniejszym dostosowaniem do zmian w programie Senior-WIGOR

§ 2

Termin wykonania robót został ustalony do dnia **20.04.2016 r.**

§ 3

Wykonawca przedmiot umowy wykona samodzielnie, bez zlecenia całości lub części prac osobie trzeciej.

§ 4

1. Zamawiający zapłaci, a Wykonawca otrzyma z tytułu pracy łączne wynagrodzenie w wysokości zł.
brutto (słownie:) w tym podatek VAT 23%.

2. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej po odbiorze i rozliczeniu przedmiotu zamówienia określonego w § 1.

3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego, na konto Wykonawcy.

§ 5

W przypadku wadliwego wykonania umowy, niezgodnie z **§ 1, Wykonawca** zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, w terminie uwzględnionym na dokonanie naprawy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 6

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu prac będących przedmiotem niniejszej umowy w wysokości 0,5% wartości umowy, licząc za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad opracowania w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wady, za każdy dzień zwłoki.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 9

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA