

Opis przedmiotu zamówienia:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej termomodernizacji budynku Zespołu Szkół nr 5 w Wołominie, ul. Lipińska 16, w ramach zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej termomodernizacji budynku Zespołu Szkół nr 5 w Wołominie.

Zakres dokumentacji projektowo- kosztorysowej:

- 1) mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych – opracowana w ilości egzemplarzy niezbędnej do wykonania dokumentacji projektowej;
- 2) Ekspertyza techniczna budynku i instalacji wraz z oceną techniczną stanu – 4 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf),
- 3) Inwentaryzacja budowlana obiektu wraz z instalacjami – 4 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf),
- 4) Projekt budowlano-wykonawczy – 6 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf), zawierający:
 - zagospodarowanie terenu;
 - wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych budynków w tym ścian cokołowych oraz fundamentów;
 - wykonanie ocieplenia dachu i stropodachu;
 - wykonanie wymiany okien;
 - wykonanie wymiany stolarki drzwiowej;
 - modernizacja instalacji centralnego ogrzewania;
 - modernizacja instalacji wentylacyjnej hali sportowej;
 - modernizacja instalacji oświetleniowej;
 - wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku;
 - modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej;
 - modernizacja dolnej części elewacji sali gimnastycznej i wejścia do szkoły, łącznie z korytarzem dolnym i świetlicą;
 - modernizację pomieszczenia klatki schodowej i wejścia z pomieszczenia na świetlicę szkolną;
 - rozwiązania powodujące obniżenie kosztów ogrzewania budynku i zmniejszenie emisji zanieczyszczeń w tym CO₂, w wyniku zmniejszenia produkcji ciepła dla budynku;
 - uzgodnienie dokumentacji z użytkownikiem szczególnie pod kątem przyjętej kolorystyki wyprawy elewacyjnej i zakresu robót.
- 5) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – opracowana w 6 egz. + egz. w formie elektronicznej;
- 6) Kosztorys inwestorski robót wykonany na podstawie dokumentacji określonej w przedmiocie zamówienia – 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf i Norma lub inny program kosztorysowy).
- 7) Przedmiar robót wykonany na podstawie dokumentacji określonej w przedmiocie zamówienia – 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf i Norma lub inny program kosztorysowy).
- 8) Szczegółowa specyfikację techniczną SST z wyszczególnieniem cech technicznych i jakościowych materiałów oraz urządzeń – 2 egz. + 1 egz. w wersji elektronicznej;
- 9) Wizualizacja kolorystyczna budynku – widok elewacji.
- 10) inne nie wymienione wyżej projekty, których realizacja będzie konieczna z tytułu oddziaływania pośredniego bądź bezpośredniego na teren przyległy;
- 11) inne, nie wymienione decyzje i pozwolenia, których uzyskanie będzie konieczne do realizacji przedmiotu umowy.

Wykonawca wykazać się musi doświadczeniem:

Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli czas prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował:

- 1 dokumentację projektowo - kosztorysową termomodernizacji budynku użyteczności publicznej, w skład której wchodził projekt ocieplenia ścian zewnętrznych budynku, ocieplenia dachu i stropodachu, modernizacji instalacji co, wentylacji, modernizacji instalacji oświetleniowej, projekt instalacji fotowoltaicznej.

Na potwierdzenie spełnienia warunku należy sporządzić wykaz usług o których mowa powyżej wraz z podaniem rodzaju, daty, wartości.

WYKAZ USŁUG PROJEKTOWYCH

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Miejscowość Data

wykaz usług projektowych wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

Lp.	Odbiorca / Miejsce wykonania	Wartość brutto	Zakres	Data rozpoczęcia i zakończenia
1.				
2.				

.....
Podpis i pieczęć imienna osoby (osób)
uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy