

a/a

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu w Wołominie, pomiędzy Gminą Wołomin z siedzibą w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, nr NIP 125-13-33-722, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Edytę Zbieć – Zastępcę Burmistrza, działającą z upoważnienia Elżbiety Radwan – Burmistrza Wołomina przy kontrasygnacie Marty Maliszewskiej - Skarbnika Gminy Wołomin

a
....., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

Umowa zostaje zawarta poza trybem zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 152/2014 z dnia 30.05.2014 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości poniżej 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie i na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu, stanowiącej integralną część umowy.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca wykona ekspertyzę techniczno – budowlaną, p.poż i sanitarną pomieszczenia sali multimedialnej w Zespole Szkół nr 3 w Wołominie przy ul. Kazimierza Wielkiego 1 oraz analizę ekonomiczną dostosowania ww. pomieszczenia do obowiązujących przepisów technicznych, p.poż i sanitarnych, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali multimedialnej w III LO”.

1. Zakres ekspertyzy:

- 1) branża konstrukcyjno – budowlana i architektoniczna.
- 2) branża instalacyjna: elektryczna, teletechniczna i sanitarna (wentylacja).

2. Wymagania ogólne i warunki realizacji zamówienia:

- 1) ekspertyza ma na celu:
 - a) ocenę techniczną istniejącej sali multimedialnej w tym instalacji pod kątem konstrukcyjno – budowlanym i architektonicznym,
 - b) ocenę techniczną istniejącej sali multimedialnej w tym instalacji pod kątem spełniania warunków technicznych, p.poż i sanitarnych,
 - c) określenie wytycznych dotyczących dostosowania istniejącej sali multimedialnej w tym instalacji do obowiązujących przepisów technicznych, p.poż i sanitarnych,
 - d) analizę ekonomiczną dostosowania ww. pomieszczenia do obowiązujących przepisów technicznych, p.poż i sanitarnych.
- 2) z powodu braku dokumentacji archiwalnej dane do sporządzenia ekspertyzy należy uzupełnić przez inwentaryzację własną.
- 3) analiza ekonomiczna winna stanowić oddzielny dokument.
- 4) ekspertyza winna być wykonana przez rzeczoznawców: budowlanego, p.poż. i sanitarnego.
- 5) wizje i inne czynności w obiekcie związane z wykonaniem zamówienia prowadzone będą w czynnym obiekcie Zespołu Szkół, w sposób umożliwiający jego funkcjonowanie i nie stwarzający zagrożenia bezpieczeństwa osób w nim przebywających oraz zniszczenia mienia. Prace ingerujące w budynek (odkrywki itp.) wykonywane będą tylko w czasie wolnym od zajęć (weekendy, godziny po zajęciach). Miejsce prowadzenia prac ingerujących w budynek musi być odpowiednio zabezpieczone i trwale wygradzone. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt wszelkich naprawy oraz usunięcia szkód powstałych z winy Wykonawcy w obiekcie Zespołu Szkół, na jego terenie i wobec osób trzecich. Wejście na teren Zespołu Szkół musi być każdorazowo uzgodnione z Dyrekcją szkoły.
- 6) opracowania muszą być wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
- 7) opracowania będą służyć do opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu publicznym na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
- 8) wersję elektroniczną opracowań należy przekazać na opisanym nośniku elektronicznym CD/pendrive. Wersja elektroniczna winna być odzwierciedleniem (skan) opracowań w formie papierowej.
- 9) opracowania muszą być trwale i czytelnie oznaczone oraz trwale oprawione.
- 10) opracowania należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 11) wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt uzyska wszelkie niezbędne materiały do wykonania zamówienia.