

UMOWA nr.....

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Wołomin z siedzibą w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: **Edytę Zbieć – Zastępcę Burmistrza**, działającą z upoważnienia **Elżbiety Radwan – Burmistrza Wołomina**, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wołomin – **Marty Maliszewskiej**,

a

firmą, z siedzibą w,

NIP, REGON nr, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, reprezentowaną przez zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Umowa zostaje zawarta poza trybem zamówień publicznych zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) oraz Zarządzeniem Nr 152/2014 Burmistrza Wołomina z dnia 30 maja 2014 roku w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości poniżej 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie na podstawie złożonej w dniu oferty stanowiącej integralną część umowy.

§ 1

Zamawiający zleca, zaś Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek Przeprowadzenie we współpracy z Zamawiającym aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Wydzielonej Części Gminy Wołomin.

§ 2

Termin wykonania usługi został ustalony do dnia **15 października 2016 r.**

§ 3

Wykonawca przedmiot umowy wykona samodzielnie, bez zlecenia całości lub części prac osobie trzeciej.

§ 4

1. Zamawiający zapłaci, a Wykonawca otrzyma z tytułu pracy łączne wynagrodzenie w wysokości.....

brutto (słownie:) w tym podatek VAT 23%.

2. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej po odbiorze i rozliczeniu przedmiotu zamówienia określonego w § 1.

3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni po przedłożeniu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego, na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 nie naruszy praw osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot Umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.

2. Z chwilą podpisania Bezusterkowego Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia na Zamawiającego przechodzą bez ograniczeń czasowych i terytorialnych autorskie prawa majątkowe do powstałych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy utworów oraz prawo do wykonywania praw zależnych na poniżej wskazanych polach eksploatacji:

1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,

3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

W przypadku wadliwego wykonania umowy, niezgodnie z § 1, **Wykonawca** zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu prac będących przedmiotem niniejszej umowy - w wysokości 2,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1, licząc za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wskazanego w § 2,

2) za zwłokę w usunięciu - 2,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1, licząc za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,

3) za nienależyte wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umowy i wyszczególnionych w punkcie II Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, który stanowi załącznik numer 1 do niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1 za każde zadanie, przy czym brak realizacji danej pracy będzie skutkował niewypłaceniem przez Zamawiającego proporcjonalnej wartości wynagrodzenia,

4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym

mowa w § 4, ust. 1,

5) w przypadku gdy wartość szkody przekroczy wartość kary umownej Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Osobami upoważnionymi do kontaktu są:

- 1) po stronie Wykonawcy:.....
- 2) po stronie Zamawiającego:
 - Andrzej Ptaszyński – andrzej.ptaszynski@wolomin.org
 - Łukasz Marek – lukasz.marek@wolomin.org

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

§ 13

Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA