

Nr sprawy: WI.271.68.2017

Wołomin, dnia 05.06.2017 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 287/2016 z dnia 31.08.2016 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie, zapraszamy do złożenia oferty cenowej na:

1. Zamawiający: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
2. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie kompleksowego (we wszystkich branżach) nadzoru inwestorskiego nad: **Wykonaniem remontu budynku Zespołu Szkół nr 5 w Wołominie, przy ul. Lipińskiej 16, dz. nr 238/1. 235, obręb nr 143412_4.0027, w ramach zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z realizacją robót dot. termomodernizacji budynku Zespołu szkół Nr 5 w Wołominie.**

2. Wykonawca będzie pełnił nadzór nad :

1) Remontem budynku Zespołu Szkół nr 5, obejmujący:

- docieplenie stropodachów niewentylowanych;
- docieplenie stropodachu wentylowanego;
- docieplenie ścian zewnętrznych;
- odbudowę schodów zewnętrznych;
- odbudowę tarasu południowego;
- remont pokrycia dachu budynku dydaktycznego;
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej;
- wykonanie zadaszenia nad wejściami;
- montaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych;
- montaż rynien i rur spustowych;
- wymianę części posadzek;
- wykonanie ścianki wydzielającej w pomieszczeniu kuchni;
- wykonanie tynków wewnętrznych i malowania, będących następstwem wykonywanych prac remontowych;
- remont wewnętrznej instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych;
- remont instalacji odgromowej;
- remont instalacji co;
- remont instalacji hydrantowej;
- budowa instalacji fotowoltaicznej;
- montaż zewnętrznej platformy dla niepełnosprawnych,

2) zaplanowaniem i przedłożeniem do akceptacji Zamawiającemu harmonogram robót, uwzględniający zakres wykonywanych prac, przy czynnym obiekcie szkoły,

3) dokonaniem niezbędnych prób technicznych wykonanych instalacji i zamontowanych urządzeń, wykonaniem

rozruchu technologicznego, protokółarnym przekazaniem przedmiotu umowy do eksploatacji z czynnym udziałem przedstawicieli Zamawiającego;

4) wykonaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach, w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektu.

Informacje nt. Postępowania przetargowego dot. wyboru wykonawcy robót:

<http://wolomin.bip.net.pl/?a=12977>

ZP.271.12.2017 Wykonanie remontu budynku Zespołu Szkół nr 5 w Wołominie, przy ul. Lipińskiej 16, dz. nr 238/1. 235, obręb nr 143412_4.0027, w ramach zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z realizacją robót dot. termomodernizacji budynku Zespołu szkół Nr 5 w Wołominie.

3. Szczegółowy opis nadzorowanych robót określa:

- 1) dokumentacja projektowa,
- 2) przedmiar robót,
- 3) zgłoszenie robót do Starostwa Powiatowego w Wołominie

3. Sposób obliczenia ceny: cena ryczałtowa za kompleksową usługę

4. Termin realizacji zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 20.08.2018 r. (planowany termin zakończenia remontu)**

5. Płatność 30 dni od dnia złożenia faktury za wykonanie usługi objętej przedmiotem umowy, na podstawie jednej faktury wystawionej po zakończeniu i odbiorze przez Zamawiającego nadzorowanych robót.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia;
- 2) wykazanie, że Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowano co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swoim rodzajem tzn. pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad wszystkimi rodzajami (branżami) robót związanymi z remontem, budową, przebudową, rozbudową obiektu użyteczności publicznej o wartości min. 500.000,00 zł.

3) wykazanie, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: inspektor nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej, w branży sanitarnej, w branży elektrycznej. Osoby te muszą posiadać doświadczenie zawodowe min. 3 letnie oraz odpowiednie uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi będącymi przedmiotem postępowania oraz posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego (na potwierdzenie załączyć wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia wraz z oświadczeniem dotyczące posiadanych uprawnień).

7. Kryteria oceny ofert: cena 100%

8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

9. Sposób przygotowania oferty cenowej:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu.

10. Termin i forma złożenia oferty cenowej:

Ofertę należy złożyć do dnia **12.06.2017 r.** godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin (stanowiska podawcze – punkt informacyjny nr 1, 2, 3).

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu, następnie należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej tytułem postępowania.

Oferta złożona po terminie, zostanie zwrócona Wykonawcy. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.

11. Termin i miejsce otwarcia oferty cenowej: 12.06.2017 r. o godz. 10.30 w siedzibie Zamawiającego pok. nr 208

12. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Anna Sobolewska, pokój 208, tel. 22/763-30-44, Bożena Kucharczyk, pokój 207, tel. 22/763-30-44

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) formularz ofertowy
- 2) paraflowany wzór umowy
- 3) oświadczenie
- 4) wykaz zrealizowanych usług
- 5) wykaz osób

05.06.2017 r.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Bożena Kucharczyk

(data i podpis osoby kierującej komórką organizacyjną)