

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 287/2016 z dnia 31.08.2016 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie, zapraszamy do złożenia oferty cenowej na:

wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą fragmentu ogrodzenia i utwardzeniem terenu Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie stanowiącego część działek ew. nr 114/18, 114/17, 114/15 obręb 143412_4.0025 Wołomin miasto, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie projektu zagospodarowania terenu i budowa (parking oraz droga dojazdowa) przy Zespole Szkół nr 3 w Wołominie”.

1. **Zamawiający:** Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

2. **Przedmiot zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą fragmentu ogrodzenia i utwardzeniem terenu Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie stanowiącego część działek ew. nr 114/18, 114/17, 114/15 obręb 143412_4.0025 Wołomin miasto, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie projektu zagospodarowania terenu i budowa (parking oraz droga dojazdowa) przy Zespole Szkół nr 3 w Wołominie”.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą fragmentu ogrodzenia i utwardzeniem terenu Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie stanowiącego część działek ew. nr 114/18, 114/17, 114/15 obręb 143412_4.0025 Wołomin miasto, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie projektu zagospodarowania terenu i budowa (parking oraz droga dojazdowa) przy Zespole Szkół nr 3 w Wołominie”.

Zakres robót ujęty jest w n/w dokumentacji projektowej:

- 1) Projekt budowlany wymiany fragmentu ogrodzenia i utwardzeniem terenu Zespołu Szkół nr 3 w Wołominie ,
- 2) Specyfikacja techniczne wykonania i odbioru robót,
- 3) Przedmiar robót.

Do zakresu obowiązków wykonawcy należy:

- 1) wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z: dokumentacją prawną, dokumentacją projektową, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej (sztuką budowlaną), zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz na ustalonych umową warunkach, w ścisłej współpracy z Zamawiającym,
- 2) zapewnić kierownictwo tj. kierownika budowy (zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa Budowlanego), posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe. Wykonawca traktuje obowiązki ww. kierowników, jako własne, odpowiada za ich wypełnienie zgodnie z przepisami prawa,
- 3) protokolarnie przyjęcie (w formie protokołu wprowadzenia) od inwestora terenu budowy,
- 4) opracować i uzgodnić z Użytkownikiem plan zagospodarowania terenu robót dla potrzeb zaplecza: zabezpieczenie terenu, zabudowę tymczasową magazyn, pomieszczenia biurowe, pomieszczenia socjalne, higieniczno – sanitarne itp. dla pracowników budowy, oświetlenie terenu robót, place składowe i drogi tymczasowe wewnętrzne, drogi wyjazdowe, magazynowanie, segregowanie i wywóz odpadów z wyrobów budowlanych (materiałów), nieczystości stałych oraz płynnych, ogrodzenie tymczasowe placu, przyłącza do sieci istniejącej infrastruktury wody, energii elektrycznej i telefonicznej,
- 5) zagospodarowanie terenu robót, ustawienie i utrzymanie zaplecza budowy, oraz jego późniejsza likwidacja. Zapewnienie stałych warunków widoczności (w dzień i w nocy) urządzeń, znaków i terenu, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Załatwienie spraw formalnych z eksploratorami mediów i zainstalowanie na własny koszt dla potrzeb budowy i rozbiórki liczników zużycia wody i energii oraz ponoszenie kosztów ich zużycia do czasu bezusterkowego odbioru końcowego robót,
- 6) wykonać wszelkie roboty przygotowawcze,
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt niezwłocznej naprawy wszelkich szkód powstałych z winy Wykonawcy, wobec osób trzecich, na terenie robót oraz poza terenem,
- 8) wywóz ewentualnego nadmiaru gruntu,
- 9) dozorowanie budowy, ochrona mienia znajdującego się na placu budowy,
- 10) wykonanie i utrzymanie zabezpieczeń bhp i p.poż.,
- 11) ochrona środowiska naturalnego,
- 12) utrzymywanie ogólnego porządku na placu budowy, dokonywanie na bieżąco prac porządkowych oraz usuwanie i wywożenie odpadów i nieczystości,
- 13) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób, które znajdują się na terenie budowy,
- 14) umieszczenie na terenie robót reklam i informacji innych, niż wymaganych przez obowiązujące prawo i pozwolenia, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego,

- 15) stosowanie wyrobów budowlanych zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, dopuszczonych do obrotu w budownictwie, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych – ponadto zobowiązuje się Wykonawcę do: stosowania materiałów fabrycznie nowych, wolnych od jakichkolwiek wad fizycznych i wad prawnych oraz roszczeń osób trzecich i które są własnością Wykonawcy,
- 16) informowanie Zamawiającego o przebiegu robót i branie udziału w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych, czynnościach odbiorowych, komisjach przeglądów gwarancyjnych i innych,
- 17) ponoszenie w pełni kosztów przerw w wykonywaniu robót wynikłych z technologii prac, warunków atmosferycznych i innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
- 18) przeprowadzanie z udziałem inspektora nadzoru prób technicznych dostarczanych przez siebie urządzeń i wykonanych instalacji oraz uzyskania zaświadczeń, właściwych pozwoleń, warunkujących użytkowanie przedmiotu umowy,
- 19) na wykonawcy ciąży ryzyko finansowego uszkodzenia, zniszczenia lub zawalenia się obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie budowy oraz wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy. Wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania przedmiotu umowy. Z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych – wywołanych ingerencją osób trzecich – szkód i opóźnień robót. Powyższe dotyczy również robót związanych z usuwaniem stwierdzonych wad i usterek,
- 20) Wykonawca ponosi w pełni koszty związane z dojazdem, dojściem do terenu wykonywania prac, koszty pracy w godzinach nadliczbowych oraz w dni wolne od pracy,
- 21) zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującym prawem i przepisami, a w szczególności zapewnienia wykonania przedmiotu zamówienia przez osoby mające wymagane przez prawo uprawnienia,
- 22) podejmowanie niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na budowę osobom nieupoważnionym,
- 23) sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego,
- 24) zabezpieczenie wykonywanych robót przed ich zniszczeniem i przed wpływami warunków atmosferycznych,
- 25) dostawa materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- 26) prowadzenie dokumentacji budowy,
- 27) Wykonawca zobowiązany jest przygotować Zamawiającemu dokumenty i dane niezbędne do sporządzenia dokumentów księgowych OT (w tym: poda koszty poszczególnych elementów budowy),
- 28) natychmiastowe zabezpieczenie ewentualnych awarii i zagrożeń,
- 29) zgłaszanie inspektorowi nadzoru do sprawdzenia i odbioru roboty ulegające zakryciu bądź zanikające,
- 30) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 31) dokonanie wymaganych przepisami oraz nakazanych przez inspektora nadzoru prób, sprawdzeń, badań, - regulacji, pomiarów, rozruchów itp. przeprowadzenie odbiorów branżowych,
- 32) prowadzenie robót w sposób zapewniający dojazd i dojście do posesji,
- 33) natychmiastowego usuwania wad i usterek w trakcie realizacji robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi,
- 34) wykonanie wszelkich zaleceń wynikających z zapisów kontroli bieżących i oględzin obiektu,
- 35) ochrona znajdujących się na terenie inwestycji punktów pomiarowych. Uszkodzone bądź zniszczone znaki geodezyjne wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt,
- 36) regulacja urządzeń zamontowanych na terenie planowanej budowy np. regulacja wszelkich skrzynek, zaworów, zasuw, studzienek kanalizacyjnych, studzienek telefonicznych itp.,
- 37) zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności, w tym m. in. ustawienia na terenie budowy przed rozpoczęciem robót znaków ostrzegawczych odpowiadających wymogom określonym w przepisach prawa budowlanego, przepisów BHP i zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy, planem BIOZ oraz późniejsza likwidacja. Zapewnienie warunków bezpieczeństwa na terenie budowy zgodnie z wymogami prawa i bezpieczeństwa wykonywania robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszystkich osób, które znajdą się na terenie budowy,
- 38) zapewnienie narzędzi i sprzętu niezbędnych do realizacji zamówienia,
- 39) zabezpieczenie ścian wykopów, zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących sieci uzbrojenia podziemnego, zabezpieczenie istniejących nasadzeń, nawierzchni dojeżdż, chodników, dróg przed uszkodzeniami spowodowanymi prowadzonymi robotami i środkami transportu wykonawcy i dostawców,
- 40) zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu, zapewnienie obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji robót, oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów i złożenie jej do odpowiedniego organu celem wpisania do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 41) informowanie na bieżąco Zamawiającego w formie pisemnej o wszystkich istotnych faktach pojawiających się w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia i mających z nim związek,
- 42) prowadzenie dzienniczka pompowań, ilość godzin prac pomp musi być potwierdzona przez inspektora nadzoru,
- 43) podania, po ostatnim bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym, aktualnego numeru rachunku bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówki,

4. Sposób obliczenia ceny: cena ryczałtowa za kompleksową usługę.

5. Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 15.08.2017 r.

6. Warunki płatności: wykonawcy przysługiwać będzie z tytułu wykonania niniejszego zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe. Rozliczanie odbędzie się na podstawie faktury VAT wystawionej po zakończeniu i odbiorze końcowym przez Zamawiającego prac. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego potwierdzający odebranie przedmiotu umowy bez uwag. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty złożenia w siedzibie zamawiającego faktury, przelewem na rachunek bankowy wskazany w treści faktury. Za datę realizacji płatności uważa się datę wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu pieniędzy.

7. Warunki udziału w postępowaniu: nie dot.

8. Kryteria oceny ofert: cena 100%

9. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

10. Sposób przygotowania oferty cenowej: ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu.

11. Termin i forma złożenia oferty cenowej: Ofertę należy złożyć do dnia 13.06.2017 r. godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin (stanowiska podawcze – punkt informacyjny nr 1, 2, 3). Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu, następnie należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej tytułem postępowania. Oferta złożona po terminie, zostanie zwrócona Wykonawcy. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.

12. Termin i miejsce otwarcia oferty cenowej: 13.06.2017 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Zamawiającego pok. nr 208.

13. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Bożena Kucharczyk pok. 207 tel. 22 7633042, Joanna Skoczylas, pokój 208, tel. 22 7633094.

14. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1) formularz ofertowy

2) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej

3) kosztorys ofertowy.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji

Bożena Kucharczyk

7.06.2017

(data i podpis osoby kierującej komórka organizacyjną)