

.....
(pieczęć komórki organizacyjnej)

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Zamawiający – Gmina Wołomin informuje, że w odpowiedzi na zaproszenie z dnia 9 stycznia 2018 r. dotyczące **sporządzenia 50 operatów szacunkowych na potrzeby postępowań ws. ustalenia wysokości tzw. opłaty (renty) planistycznej** wpłynęło 10 ofert złożonych przez Wykonawców:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Cena oferty (brutto)	Cena jednostkowego operatu (brutto)	Liczba operatów wykonywanych w czasie 30 dni	Liczba punktów w kryterium „Cena”	Liczba punktów w kryterium „Czas”	Łączna liczba punktów
1	JANLOP Jan Łopato Wycena nieruchomości Doradztwo ekonomiczno-finansowe, ul. Zadumana 1a lok.62, 02-206 Warszawa	61.500,00 zł	1.230,00 zł	25	21,95	35,71	57,67
2	PRETIUM Nieruchomości Artur Wołski, ul. gen. T. Pełczyńskiego 19 m.8, 01-471 Warszawa	24.600,00 zł	492,00 zł	20	54,88	28,57	83,45
3	PRICEMAN Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Karol Kosuniak, ul. Energetyków 49b, 26-660 Jedlińsk	49.200,00 zł	984,00 zł	5	27,44	7,14	34,58
4	Piotr Rogowski Rzeczoznawca Majątkowy, ul. Obywatelska 11 m.28, 02-409 Warszawa	24.750,00 zł	495,00 zł	16	54,55	22,86	77,40
5	„PERFEKT” Wyceny Nieruchomości mgr inż. Krystyna Sierańska, ul. Chopina 20, 96-316 Międzybórz	30.750,00 zł	615,00 zł	5	43,90	7,14	51,05
6	Wycena Nieruchomości Wiesława Katarzyna Figurska-Sitarska, ul. gen. Andersa 12 lok.4, 00-201 Warszawa	34.500,00 zł	690,00 zł	7	39,13	10,00	49,13

7	Polish Properties Sp. z o.o., ul. Nowogrodzka 50, 00-695 Warszawa	92.250,00 zł	1.845,00 zł	10	14,63	14,29	28,92
8	Rzeczoznawstwo Majątkowe s.c. Marek Juszcak, Sylwia Juszcak, Maciej Juszcak, ul. Ołówkowa 1d m.56, 05-800 Pruszków	25.707,00 zł	514,14 zł	28	52,51	40,00	92,51
9	„AUREUS” Dariusz Słodkowski, Al. Krakowska 79, 05-090 Raszyn	22.500,00 zł	450,00 zł	18	60,00	25,71	85,71
10	MERITE Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Magdalena Kosuniak, ul. J. Kukuczki 7, 03-002 Warszawa	16.912,50 zł	307,50 zł	15	-	-	-

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę nr 8, złożoną przez: **Rzeczoznawstwo Majątkowe s.c. Marek Juszcak, Sylwia Juszcak, Maciej Juszcak**, ul. Ołówkowa 1d m.56, 05-800 Pruszków.

Uzasadnienie wyboru: oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w ramach oceny przeprowadzonej zgodnie z zasadami opisanymi w rozdz. IV Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Uwagi: Odrzucono ofertę nr 10, ponieważ zawiera błędnie obliczoną cenę całości zamówienia – wartości (netto i brutto) całości zamówienia nie odzwierciedlają 50-krotności ceny za jednostkowy operat, podanej przez Oferenta, tym samym oferta została sporządzona niezgodnie z pkt 4 zaproszenia do złożenia oferty cenowej. Ponadto Oferent nie zaakceptował wszystkich postanowień wzoru umowy załączonego do zaproszenia.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Urbanistyki

Wanda Grygo

12.02.2018r

(data i podpis osoby kierującej komórką organizacyjną/ podpisy komisji)

Z up. Burmistrza

2018-02-13

Edyta Zbieć

Zastępca Burmistrza

zatwierdzam
(data i podpis Burmistrza lub osoby przez niego upoważnionej)