

WOU.0057.3.2018

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA WOŁOMINA W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE OD 7 DO 28 MARCA 2018 ROKU

BIEŻĄCE PRACE:

ZARZĄDZANIE FINANSAMI GMINY

W ramach zadań własnych wydziału:

- Sporządzono 2 projekty Zarządzeń Burmistrza Wołomina w sprawie zmiany w budżecie gminy Wołomin na rok 2018 zgodnie z art. 257 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych oraz art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,

Sporządzono:

- projekt Uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Wołomin na rok 2018,
- projekt Uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2029,
- projekt uchwały w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Sporządzono:

- zbiorcze sprawozdanie Rb-27S o dochodach i Rb-28S o wydatkach za miesiąc luty 2018 roku, jednostkowe sprawozdanie Urzędu Miejskiego Rb-27S o dochodach i Rb-28S o wydatkach za miesiąc luty 2018 roku,

OPLĄTY I PODATKI LOKALNE

W ramach realizowanych zadań w okresie tym głównie przeprowadzono czynności związane z wymiarem oraz ewidencją przypisów dotyczących opłat i podatków lokalnych stanowiących dochody własne gminy. Głównym zadaniem realizowanym w tym zakresie od ostatniej sesji Rady Miejskiej było rozliczenie osób doręczających (50 pracowników oraz sołtysów) z pobranej korespondencji, oraz wprowadzenie do ewidencji komputerowej informacji o dacie odbioru decyzji (potwierdzenie powstania zobowiązania – zaksięgowanie kwot ustalonych w decyzjach). W analizowanym okresie wprowadzono do systemu 24975 zwrotnych potwierdzeń odbioru.

Odnotaliśmy również znaczna ilość interesantów załatwiających swoje sprawy w Wydziale. Centrum Obsługi Mieszkańców (głównie płatności oraz wnioski o prześięgowania, wyjaśnienia dot. zaległości) – około 3200 osób. Pracownicy przyjmujący informacje i deklaracje podatkowe oraz deklaracje o wysokości opłaty za odbiór odpadów komunalnych – 430 osób. Ogromna ilość mieszkańców zadawała pytania dotyczące opodatkowania telefonicznie.

W ramach pozostałych zadań własnych wydziału:

WOU.0057.3.2018

I. Przygotowano dokumentację dotyczącą postępowań podatkowych, w tym:

- **159** decyzji podatkowych - ustalające, zmieniające zobowiązanie podatkowe w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym i łącznym zobowiązaniu podatkowym, z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w tym **10** dotyczących określenia nadpłaty, stwierdzenia nadpłaty, umorzeniu postępowania,
- **22** postanowień w sprawach: o zarachowaniu wpłaty należności podatkowej, o zwrocie nadpłaty, o zaliczeniu nadpłaty na poczet zaległości lub innych zobowiązań podatkowych podatnika
- **77** wezwań do podatników do złożenia informacji bądź deklaracji bądź jej skorygowania.

II. Dokonano sprawdzenia i wprowadzenia do ewidencji podatkowej:

- **137** informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego i łącznego zobowiązania pieniężnego,
- **34** deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego (osoby prawne).
- **21** deklaracji na podatek od środków transportowych,
- **161** deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- dokonano zmian w ewidencji podatkowej, na podstawie **57** zawiadomień o zmianach w danych ewidencji gruntów i budynków, **23** zawiadomień/decyzji o zakończeniu budowy budynku,
- ujęto w ewidencji podatkowej podatku od środków transportowych informacje o **47** nowo zarejestrowanych bądź wyrejestrowanych pojazdach.

III. Sporządzono na wniosek strony lub w ramach obowiązków:

- **9** zaświadczeń w sprawach podatkowych,
- sporządzono budżetowe sprawozdania miesięczne.

IV. Sprawdzono i dokonano ewidencji zdarzeń gospodarczych (dochodów) dotyczących wpłat z tytułu opłat i podatków lokalnych:

- **1454** wpłaty w formie bezgotówkowej (przelewy) z tytułu opłaty z gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- **6681** wpłat w formie bezgotówkowej (przelewy) z tytułu podatków od nieruchomości, leśnego i rolnego, od środków transportowych oraz innych należności,
- **3575** wpłaty dokonanych w kasie (gotówką),
- **669** wpłat dokonanych bezgotówkowo przy wykorzystaniu terminali płatniczych.

EGZEKUCJA I WINDYKACJA NALEŻNOŚCI BUDŻETOWYCH:

W ramach prowadzonych spraw przeprowadzano procedury związane z dochodzeniem należności Gminy Wołomin, dla których pierwotny termin płatności minął lub wnioskodawca zwrócił się o udzielenie ulgi tj. złożył wniosek o umorzenie, rozłożenie na raty lub odroczenie terminu płatności. W ramach prowadzonych spraw stosowano czynności „przedegzekucyjne” wierzyciela, czynności związane z przerwaniem toku postępowania egzekucyjnego, czynności związane z zapewnieniem skutecznego przeprowadzenia egzekucji, podejmowano rozstrzygnięcia i wyrażano stanowisko w sprawach dotyczących postępowania egzekucyjnego, tj.:

- wydano **3** decyzje w sprawach wnioskowanych ulg,

WOU.0057.3.2018

- wystawiono **271** upomnień, monitów i wezwań do zapłaty,
- wystawiono **112** tytułów wykonawczych,
- wystawiono **13** aktualizacji tytułów wykonawczych,
- wystawiono **100** informacji do tytułów wykonawczych,
- skierowano **42** pisma do Urzędów Skarbowych,
- wydano **19** postanowień,
- wydano **2** wszczęcia w sprawie postępowań dotyczących wnioskowanych ulg,
- wystawiono **2** wykazy zaległości do komornika sądowego,
- sporządzono **4** protokoły o stanie majątkowym zobowiązanego,
- sporządzono **2** zaświadczenia o pomocy de minimis,
- sporządzono **2** sprawozdania z zakresu pomocy de minimis,
- skierowano **4** wnioski do OPS,
- wystosowano **1** wezwanie do uzupełnienia braków we wniosku,
- przekazano do Urzędu Skarbowego **1** informację dotyczącą tajemnicy skarbowej,

Wprowadzono do programu zwrotne potwierdzenia odbioru upomnień, prowadzono bieżącą obsługę systemu Proton oraz bieżącą obsługę interesantów, poza tym współpracowano z komornikami sądowymi, z zespołem radców prawnych, stosowano „miękkie” techniki windykacji (18 rozmów telefonicznych, celem przypomnienia dłużnikom o zaległościach, 1 e- mail).

Na dzień sporządzenia informacji, w toku jest **6** postępowań w sprawach ulg.

DZIAŁANIA PODJĘTE PRZEZ BURMISTRZĄ WOŁOMINA, WYDZIAŁY MERYTORYCZNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE:

1) ZARZĄDZENIA:

W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI WYDANO: **2018 R. - 123 ZARZĄDZENIA**, ZARZĄDZENIA ZOSTAŁY ZAMIESZCZONE W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ.

2) Wydział Organizacji Urzędu:

- W okresie sprawozdawczym wpłynęły 4 wnioski o udostępnienie informacji publicznej, są w trakcie rozpatrywania.
- Od 02.01.2018 roku do Biura Obsługi Mieszkańców - Kancelaria Ogólna wpłynęło ponad **9300 pism**;
- W RAMACH PRZYJĘĆ INTERESANTÓW OD OSTATNIEJ SESJI PRZYJĘTO MIESZKAŃCÓW: BURMISTRZ – 34 OSÓB, ZASTĘPCA EDYTA ZBIEĆ – 23 OSÓB ZASTĘPCA BURMISTRZA ROBERT MAKOWSKI – 14 OSÓB, SEKRETARZ - 6 OSÓB.

WOU.0057.3.2018

3) Spotkania, Uroczystości, obchody:**10.03.2018**

- Zebranie sprawozdawcze w OSP w Starym Grabiu,
- DŹWIĘKODZIEŁO VOL.1 Wołomin, Warsztaty – Tomasz Drachal, (Projekt realizowany jest w ramach WBO 2018 ze środków Gminy Wołomin)
- Uroczyste poświęcenie nowego samochodu ratowniczo – gaśniczego zakupionego ze środków Gminy Wołomin oraz Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, na terenie jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Grabiu Starym,
- Koncert – Joanna Mioduchowska, (Projekt realizowany jest w ramach WBO 2018 ze środków Gminy Wołomin)

11.03.2018

- Wręczenie Medalu Zasłużony dla Wołomina ks. Zygmuntowi KRYSZTOPIE
- Kobiety wieczór w Bibliotece- Katarzyna Bosacka „Wiem co jem”
- DZIEŃ KOBIET W MDK - „NORBI”,

12.03.2018

- SPOTKANIE Z AUTORAMI ROCZNIKA WOŁOMIŃSKIEGO

15.03.2018

- II Międzyszkolny Powiatowy Konkurs Historyczny Wiedzy o Mazowszu pt. „Mazowsze w walce o Niepodległość - 100 rocznica Odzyskania Niepodległości” -
- Uroczyste zakończenie zbiórki i przekazanie darów „Polacy Kresowym Straceńcom”
- Spotkanie Wielkanocne w Klubie Seniora „Słoneczna”

16.03.2018

- Wizyta w Przedszkolu nr 2 i nr 5
- Uroczystość pożegnania żołnierzy – ochotników z 201 Pułku Piechoty, którzy zginęli z rąk bolszewików w Bitwie pod Paprocią i Pęchratką 4 sierpnia 1920 roku
- Podpisanie porozumienia o współpracy z Politechniką Warszawską - Dziekan Wydziału Geodezji prof. dr. hab. Alina Maciejewska;
- Spotkanie wielkanocne z Wołomińską Radą Seniorów

17.03.2018

- 23 rocznica powstania Hospicjum Opatrzności Bożej w Wołominie
- Wieczór poetycki w bibliotece,
- Strażackie Spotkanie Wielkanocne w Zagościńcu
- Turniej Halowy Piłki Nożnej GOOL CUP

18.03.2018

- Zawody Biegowo - Strzeleckie Pamięci Żołnierzy Wyklętych
- Wręczenie nagród – turniej tańca towarzyskiego dzieci

WOU.0057.3.2018

- Obchody 155 rocznicy Powstania Styczniowego w Gminie Strachówka- Kąty Wielgi- Mogiły Powstańców 1863 r.
- Koncert „Sto Lat dla Pań”- 100-lecie uzyskania praw wyborczych przez kobiety

19.03.2018

- Wprowadzenie wykonawcy na budowę zadania inwestycyjnego „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4312W na odcinku od działki ew. nr 2 obręb Duczki 01 do ronda w Zagościńcu”;
- Spotkanie Wielkanocne w kole nr 2 PZERiI
- SPOTKANIE WIELKANOCNE, Związek Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Zarząd Koła w Wołominie,
- Wręczenie nagród na najładniejszą kartkę wielkanocną

20.03.2018

- Spotkanie Wielkanocne Związek Sybiraków
- Spotkanie Wielkanocne Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło nr 1 w Wołominie

21.03.2018 środa

- Spotkanie w sali konferencyjnej Starostwa dot. omówienia propozycji świadczenia usług doradczych dla gmin Powiatu Wołomińskiego w zakresie określania profilu gospodarczego oraz analizy terenów inwestycyjnych

22.03.2018

- Udział w oficjalnych obchodach Dnia Przyjaźni Polsko Węgierskiej na zaproszenie Burmistrza XXI Dzielnicy Budapesztu Csepel, z udziałem Prezydenta RP

23.03.2018

- Udział w oficjalnych obchodach Dnia Przyjaźni Polsko Węgierskiej na zaproszenie Burmistrza XXI Dzielnicy Budapesztu Csepel, z udziałem Prezydenta RP

24.03.2018 sobota

- Udział w oficjalnych obchodach Dnia Przyjaźni Polsko Węgierskiej na zaproszenie Burmistrza XXI Dzielnicy Budapesztu Csepel, z udziałem Prezydenta RP
- Koncert na powitanie wiosny połączony z XV urodzinami Pubu Taaka Ryba

4) Zadania inwestycyjne:

I. Ogłoszono, bądź są w trakcie postępowania o zamówienia publiczne na:

1. powtórzono postępowanie o zamówienie publiczne na budowę ul. Laskowej na odc. od ul. Wiosennej do ul. Nowa Wieś w Wołominie. Otwarcie ofert 28.03.2018r.
2. powtórzono postępowanie na budowę ul. Piłsudskiego na odcinku od ul. Armii

WOU.0057.3.2018

Krajowej do torów – na dzień 26.03.2018 r. wyznaczono termin składania ofert. Nie wpłynęła żadna oferta.

3. przebudowę ul. Zakładowej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Peronową do działki nr ew. 46/7 obręb 25. W dniu 20.03.2018 r. nastąpiło otwarcie ofert. Wpłynęła jedna oferta, procedura przetargowa w toku.
4. nadzór nad przebudową ul. Zakładowej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Peronową do działki nr ew. 46/7 obręb 25. Otwarcie ofert zaplanowano na 28.03.2018 r.,
5. budowę ul. Długiej w Duczkach. W dniu 14.03.2018 r. przekazano wniosek SIWZ do ZZP o wszczęcie postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego.
6. wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb budowy ul. Kleeberga ciąg dalszy wraz z ul. Bohatyrowicza w Wołominie. Otwarcie ofert nastąpiło 26.03.2018r. - złożono jedną ofertę przekraczającą zaplanowane środki w budżecie.
7. dostawę i montaż urządzeń zabawowych przy Przedszkolu im."Pszczółki Mai" w Duczkach. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 19.03.2018 r. Trwają czynności zmierzające do podpisania umowy z wykonawcą.
8. powtórzono postępowanie o zamówienie publiczne na budowę ul. Złotej w Wołominie na odcinku od A. Krajowej do ul. Kolejowej. Otwarcie ofert 05.04.2018r.
9. Powtórzono postępowanie na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy drogi ul. T.W. Wilsona w Wołominie (polegającej na budowie drogi dla rowerów na odcinku od ul. Warszawskiej – granica z gminą Kobylka). Otwarcie ofert 29.03.2018r.
10. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb budowy łącznika ulicy Topolowej w Wołominie (działka ew. nr 149/1 obr. 36) wraz z odwodnieniem i oświetleniem. Otwarcie ofert nastąpiło 22.03.2018 r. Trwają czynności zmierzające do zwarcia umowy z projektantem.
11. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb budowy ul. Polskiej w Wołominie na odcinku od ul. Armii Krajowej do ul. Kraszewskiej. W dniu 16.03.2018 r. przekazano do Zamówień Publicznych wnioski o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego.
12. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla potrzeb budowy:
ul. Żółkiewskiego w Wołominie na odcinku od ul. Armii Krajowej do ul. Wiosennej,
ul. Waryńskiego w Wołominie na odcinku od ul. Armii Krajowej do ul. Wiosennej
w dniu 16.03.2018 r. nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniu do 30.000 tys euro. Wpłynęły dwie oferty, obie przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.
13. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku hali sportowej Szkoły Podstawowej w Duczkach. Nastąpiło otwarcie ofert. W najbliższym czasie zostanie podpisana umowa z wybranym Wykonawcą.
14. wymianę nawierzchni boiska do siatkówki i koszykówki o nawierzchni

WOU.0057.3.2018

- poliuretanowej na terenie szkoły Podstawowej w Zagościńcu. Otwarcie ofert nastąpiło w dn. 26.03.2018 r., wpłynęły 4 oferty z których dwie mieszczą się w kwocie zaplanowanej w budżecie.
15. Powtórzono postępowanie na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Wołominie. Złożona oferta w poprzednim postępowaniu przekraczała kwotę jaką Zamawiający zamierzył przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert zaplanowano na 05.04.2018r.
 16. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb budowy trasy rolkowo – rowerowej nad rzeką Czarna. Otwarcie ofert nastąpi w dn. 27.03.2018 r.,
 17. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb budowy bieżni na terenie OSiR Huragan Wołomin, planowane otwarcie ofert 05.04.2018 r.
 18. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb budowy kompleksu rekreacyjnego na terenie OSiR Huragan Wołomin . Planowane otwarcie ofert 30.03.2018 r.
 19. trwają procedury związane z wyborem Wykonawcy robót dot. budowy ul. Lipiny Katy w Wołominie. Wpłynęły 4 oferty jedna ze złożonych ofert mieści się w kwocie jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zadania.
 20. modernizację i rozbudowę oświetlenia drogowego na terenie gminy Wołomin – Część I: ul. Parkowa w Lipinkach (działki ewid. nr 38, 30 obręb 17 Lipinki), ul. Krymska w Ossowie (działki ewid. nr 1139, 1152/1, 152/2, 153/1 obręb Ossów – 04), ul. Szosa Jadowska w Duczkach (działki ewid. nr 403 obręb Duczki 02). W dniu 14.03.2018 r. nastąpiło otwarcie ofert. Wpłynęły 4 oferty. Czynności przetargowe w toku.

II. Zawarto umowy na:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kolejnego odcinka ul. Duczkowskiej w Wołominie – z terminem realizacji 30.09.2018 r.
- nadzór inwestorski nad budową ul. Teligi w Wołominie.
- opracowanie projektu budowy rowerowego placu zabaw Pumtrack.
- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej ul. Kolejowej w Zagościńcu na odcinku od ul. Granicznej do ul. Piastowskiej oraz fragmentu ul. Piastowskiej termin realizacji 31.10.2018 r.
- wykonanie dokumentacji zamiennej dla potrzeb rozbudowy drogi gminnej polegającej na budowie chodnik na odcinku Majdan – Mostówka od skrzyżowania z ul. Mińską w miejscowości Majdan do działki nr ew. 46/44 w miejscowości Mostówka wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zamiennej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Termin realizacji 28.09.2018 r.
- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb remontu przedszkola nr 10 w Wołominie im. Misia Uszatka” . Termin realizacji

WOU.0057.3.2018

15.06.2018 r.

- na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb termomodernizacji hali sportowej przy Zs nr 1 w Wołominie przy ul. Sasina. Termin realizacji 30.09.2018 r.

III. Trwają prace projektowe dla potrzeb:

- budowy ul. Batalionów Chłopskich w Nowych Lipinach,
- budowy ul. Batalionu Parasol i ul. Kresowej do ul. Partyzantów w Wołominie,
- przebudowy ul. Błońskiej na odcinku od ul. Lwowskiej do ul. Nowa Wieś oraz ul. Łazurowej, Białostockiej i fragmentu ul. Wiosennej do ul. Lwowskiej,
- przebudowy drogi gminnej odc. Duczki-Nowe Grabie – Mostówka,
- budowy ul. Duczkowskiej w Wołominie – wystąpiono do Starostwa z wnioskiem o wydanie decyzji ZRID,
- budowy ul. Górnej w Nowych Lipinach – Starostwo wszczęło postępowanie o wydanie decyzji ZRID,
- budowy ul. Kmicica w Wołominie (odc. od ul. Lipiny B do ul. Al. Niepodległości) wystąpiono do Starostwa z wnioskiem o wydanie decyzji ZRID,
- budowy ul. Kochanowskiego,
- budowy ul. Kruczej oraz odcinka ul. Poniatowskiego od ul. Gryczanej do końca,
- budowy ul. Legionów w Wołominie na odc. od 1-go Maja do ul. Wołomińskiej,
- budowy ul. Leszczyńskiej w Wołominie,
- budowy ul. Nagórnej w Wołominie,
- budowy ul. Nałkowskiego - wystąpiono do Starostwa z wnioskiem o wydanie decyzji ZRID,
- budowy ul. Oleńki w Wołominie (odc. od ul. Lipińskiej do 1 Maja) uzyskano decyzję ZRID
- budowy ul. Parkowej w Wołominie - wystąpiono do Starostwa z wnioskiem o wydanie decyzji ZRID,
- budowy ul. Rycerskiej w Wołominie – dokonano zgłoszenia budowy do Starostwa,
- budowy ul. Rzeszowskiej w Wołominie,
- przebudowy ul. Sikorskiego w Wołominie na odcinku od ul. Wileńskiej do ul. Gryczanej,
- budowy ul. Stokrotki w Duczkach,
- budowy ul. Jodłowej – Starosta wydał decyzję ZRID, od której jedna ze stron wniosła odwołanie do Wojewody,
- budowy ul. Wesolej,
- budowy ul. Traugutta na odc. od ul. Legionów do ul. Sikorskiego,
- w zakresie zadań inwestycyjnych zagospodarowania terenu gminy Wołomin wzdłuż modernizowanej linii kolejowej PKP, w 2018 r. realizowane są zadania:
 1. budowa ul. Przytorowej w Duczkach wraz z budową parkingu Parkuj i Jedź,

WOU.0057.3.2018

2. budowa ciągu pieszo - rowerowego w ul. Kolejowej w Wołominie na odcinku od ul. Sasina do przejścia podziemnego przy ul. Sikorskiego,
3. przebudowa ul. Żelaznej na odcinku od ul. 6-Września do ul. Legionów wraz z przebudową pętli autobusowej,

IV. Inwestycje w toku :

- budowa ulicy Spokojnej w Wołominie,
- przebudowa ul. Mickiewicza od 1-go Maja do ul. Matejki w Wołominie,
- budowa ulicy Szpitalnej w Wołominie,
- budowa ul. Traugutta w Wołominie na odcinku od ul. Legionów do ul. Prądyńskiego,
- budowa ul. Teligi w Wołominie (odc. od ul. Lipińskiej do ul. Kościelnej),
- termomodernizacja budynku szkoły nr 5,
- termomodernizacja budynku szkoły w Czarnej,
- adaptacja lokalu przy ul. Legionów 31A w Wołominie,
- stworzenie miejsca spotkań i imprez kulturalnych w Duczkach,
- budowa parku przy Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie,
- wykonanie włączenia rowu melioracyjnego do kanalizacji deszczowej w ul. Willowej w Duczkach,
- modernizacja oświetlenia na os. Niepodległości w Wołominie,

Inne:

Projektant przekazał dokumentację rozbiórki Pływalni przy ul. Broniewskiego
 Projektant przekazał dokumentację dla potrzeb wydzielienia i oddymiania klatki schodowej w MDK w Wołominie. Wystąpiono do Starostwa o wydanie pozwolenia na budowę.

6) PLANOWANIE ROZWOJU I REWITALIZACJA

„Wołomin odnowa:
 wsparcie projektów
 lokalnych”,

20 marca uruchomiliśmy nabór wniosków. WPR i Komitet Rewitalizacji wybierze najlepsze pomysły w 3 kategoriach: mikrogranty dla organizacji pozarządowych, mikrowsparcie na działania animacyjno-kulturalne na podwórkach, moje podwórko.

Konkurs dla organizacji
 pozarządowych –
 aktywizacja osób starszych

Gmina Wołomin podpisała list intencyjny w ramach współpracy przy realizacji projektu dofinansowanego w ramach otwartego konkursu ofert na realizację w latach 2018-2020 zadania publicznego Województwa

WOU.0057.3.2018

	Mazowieckiego w obszarze „Działalność na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Projekt został złożony 28 lutego, wartość: 50.000 złotych.
Konkurs płatności bezgotówkowych	Gmina Wołomin od stycznia bierze udział w konkursie płatności bezgotówkowych. Potrwa on do marca – nagroda: sprzęt edukacyjny o wartości 20.000 zł dla wołomińskich szkół. Im więcej mieszkańców płaci kartą – tym większa szansa na wygraną.
Nabór do konkursu 2.18 „Wysokiej jakości usługi administracyjne” POWER	Gmina Wołomin przystąpiła do partnerstwa 9 gmin z województwa mazowieckiego i będzie starać się o 200.000 na sprzęt IT, oprogramowanie i szkolenia. Trwa opracowanie wniosku o dofinansowanie.
Nabór HUMAN Smart Cities	Gmina Wołomin w partnerstwie z Pruszkowem i Żyrardowem złożyła jako lider projektu wniosek o dofinansowanie. Wyniki pierwszego etapu zostały opublikowane w styczniu 2018 r. Przeszliśmy ocenę formalną. Trwa ocena merytoryczna. Poziom dofinansowania w konkursie 90%. Szacunkowa wartość projektu: ok. 650.000 złotych.
Kultura dostępna – wybrano partnera	Zakończyliśmy 1 nabór na dofinansowanie w ramach programu Min. Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Wyniki konkursu na przełomie marca i kwietnia. Gmina Wołomin jako partner wniesie ok 10% wartości projektu, który będzie prowadzony na terenie obszaru rewitalizacji.
WBO 2019	19 marca uruchomiliśmy nabór wniosków. Nabór trwa do 16 kwietnia. Głosowanie nad projektami planowane jest na czerwiec.
Mapa Inwestycji	Uruchomiliśmy aplikację, która służy informowaniu mieszkańców o miejskich inwestycjach oraz projektach miękkich. Serwis działa w wersji beta – zbieramy uwagi mieszkańców. Adres: inwestycje.wolomin.org
Remont dla Seniora	Uruchomiliśmy nabór zgłoszeń w ramach Remontu dla seniora. Wynajęty przez Gminę fachowiec za darmo pomaga osobom starszym w drobnych naprawach domowych.
WBO 2018	Trwa realizacja projektów. WPR prowadzi 8 projektów, kolejne 8 projektów koordynuje z WM i współpracuje z

WOU.0057.3.2018

WOŚ i MDK

Program Bezpieczny
Wołomin

Podpisano porozumienie z Komendą powiatową w Wołominie w zakresie wspólnych działań na rzecz bezpieczeństwa. Trwają prace nad Programem Bezpieczny Wołomin.

Murale w obszarze
rewitalizacji

Trwa przygotowanie dokumentacji przetargowej na stworzenie 2 murali w obszarze Centrum.

Porozumienie z
Politechniką Warszawską
na realizację konkursu dla
studentów

15 marca podpiszemy porozumienie z Politechniką Warszawską o współpracy w ramach której m.in. zostanie zorganizowany konkurs urbanistyczny dla studentów na projekt koncepcji zagospodarowania 3 wybranych terenów w obszarze Rewitalizacji. 23 marca odbył się spacer badawczy ze studentami po obszarze rewitalizacji

Prace bieżące:

Budżet Obywatelski 2018

- rozpoczynamy prace nad 34 projektami. WPR koordynuje i monitoruje projekty.
- zakończyliśmy ewaluację WBO 2018. Raport dostępny na stronie wolomin.org

Budżet Obywatelski 2019

- zamknęliśmy konsultacje WBO 2019. Trwa nabór wniosków

Strategia
Senioralnej

Polityki

Uchwalona. W lutym powołany zostanie Zespół Monitorujący Strategię

Polityka
Senioralna/Wołomińska
Rada Seniorów
współpraca

- **wydano już ponad 5109 Kart Seniora.**
- **wydano już ponad 3600 Kopert Życia**
- trwa bieżąca obsługa Fanpage oraz strony www Rady Seniorów,
- 5 lutego odbyła się pierwsza sesja Rady Seniorów, na której przyjęto Roczny Plan działań
- zakończyliśmy prace nad statutem rady seniorów
- zakontraktowano druk ulotki informacyjnej dla WRS
- w maju odbędzie się wizyta studyjna Rady Seniorów w Szydłowcu (na zaproszenie tamtejszych władz).
- we wrześniu odbędzie się Międzypokoleniowa Potańcówka.

Rewitalizacja

- Program Ławka 2017 zamknięty. W lutym zamknęliśmy konsultacje do edycji 2018. W tym roku zwiększamy budżet

WOU.0057.3.2018

i będziemy instalować ławki również poza obszarem rewitalizacji. Trwa opracowanie dokumentacji przetargowej

- zakończyliśmy konsultacje nowego Regulaminu konsultacji: został przyjęty przez Radę Miejską.

- rozpoczęto rozmowy z właścicielami 3 budynków, na których planujemy namalowanie murali. Podpisaliśmy porozumienie z właścicielami jednej z wołomińskich kamienic. Trwa opracowanie dokumentacji przetargowej.

- od początku funkcjonowania WPR wydało 436 zaświadczenia dot. nieruchomości na terenie rewitalizacji

- 12 lutego odbyło się spotkanie z młodzieżą szkolną i warsztaty dot. nowego statutu Młodzieżowej Rady Miasta. Opracowano nowy statut MRM. W II/III kwartale 2018 r. wybory.

- czekamy na wyniki oceny merytorycznej konkursu 6.2 z Reg. Programu Województwa Mazowieckiego: remont części wspólnych dla 6 budynków na terenie obszaru rewitalizacji. Połączymy ten projekt z remontami podwórek.

Inne

- WPR wdrożył i administruje aplikacją Mapa Inwestycji,
- rozpoczęto prace nad kalendarzem wydarzeń – wspólną listą eventów dla wszystkich jednostek. Aplikacja będzie zintegrowana ze stroną wolomin.org

7) ZADANIA Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI ODPADAMI.

Gospodarka odpadami:

- Obsługa mieszkańców w zakresie odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych oraz niezamieszkałych,
- Rozliczono porozumienie z MZO na prowadzenie II PSZOKÓW za miesiąc luty 2018 r.
- Rozliczono porozumienie z MZO na zagospodarowanie odpadów komunalnych za miesiąc luty 2018 r.
- Przygotowanie zlecenia dot. Analizy Stanu Gospodarki Odpadami komunalnymi,
- Przekazanie informacji do przygotowania Analizy Stanu Gospodarki Odpadami komunalnymi,
- Prowadzone postępowanie dot. usunięcia mas ziemnych przy ul. Piastowskiej w miejscowości Zagościniec,
- Prowadzone postępowanie dot. uciążliwości prowadzonej działalności przy ul. 1 Maja 110 oraz przesłano zawiadomienie do Starosty o przeprowadzenie kontroli

WOU.0057.3.2018

- przedmiotowej działalności w zakresie posiadanej decyzji Starosty Wołomińskiego.
- przyjmowanie wniosku do utylizacji azbestu oraz uzupełniania i aktualizacja bazy azbestowej,
 - w trakcie procedura dot. egzekucji wykonania decyzji Burmistrza Wołomina z dnia 10 maja 2016 r. Nr 110/2016 nakazującej usunięcie odpadów z działki o nr ew 246 obręb Leśniakowizna,
 - Wszczęcie postępowania w sprawie składowania mas ziemnych dz nr ew 78 i 79 Lipiny Nowe.
 - Wszczęte postępowanie administracyjne dotyczące składowania mas ziemnych oraz wywyższenia działek 63/13, 63/14, 63/12 obręb Leśniakowizna.

Drzewa i krzewy

- wpłynęło 13 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew,
- w ramach prowadzonych spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na usunięcie drzew z terenu prywatnych oraz gminnych nieruchomości dokonano 21 oględzin w terenie, podczas, których sporządzono 21 protokołów,
- wydano 1 decyzję nakładającą karę za zniszczenie drzewa i za usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia,
- wystosowano 7 pism do interesantów dot. drzew rosnących na działkach gminnych,
- wystosowano 2 wnioski do Starostwa o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew,
- wpłynęły 1 wniosek od Wydziału Inwestycji i Drogownictwa na usunięcie 1 drzewa wniosek od Starostwa,
- wprowadzono dane do bazy ekoportal z zakresu wniosków i decyzji związanych z wydawaniem zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów,
- wpłynęła 1 decyzja wydana przez Starostę Wołomińskiego.

Edukacja ekologiczna:

- stworzenie bazy drzew wybranych przez Zielone Klasy i Grupy w ramach projektu pod hasłem „Drzewo – Mój Przyjaciel”,
- koordynacja prac nad stworzeniem scenariuszy do spotów filmowych, nagranych w celu udokumentowania działalności Zielonych Klas i Grup,
- koordynacja zajęć Wołomińskich Odkrywców Przyrody (odbyły się 2 spotkania stacjonarne, 1 wycieczka),
- przygotowanie zlecenie zamówienia oraz umowy na wykonanie 3 spotów filmowych na temat działalności Zielonych Grup i Klas,
- koordynacja współpracy z Panem Łukaszem Rygało, dotycząca stworzenia nowej strony wolomin.org/czysty-wolomin/,
- przygotowania sprawozdania z przeprowadzonej edukacji ekologicznej w latach 2013-2017, niezbędnej do przygotowania *Raportu z Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Wołomin na lata 2011-2014 z uwzględnieniem lat 2015-2018*,
- ogłoszenie konkursu w związku ze Światowym Dniem Wody (22 marca) ogłoszenie konkursu plastycznego dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych z terenu

WOU.0057.3.2018

Gminy Wołomin, pn. „Woda to Skarb”, w porozumieniu z PWiK Sp. z o. o. w Wołominie,

- przekazanie gadżetów dla uczniów ze Szkoły Podstawowej nr 5 w Wołominie w ramach uznania za zbiórkę makulatury,
- bieżąca aktualizacja informacji na stronie internetowej wolomin.org/czysty-wolomin/ oraz profilu fb.

Inne:

- zlecenie zamówienia dostawy karmy dla zwierzyny dla kół łowieckich, działających na terenie Gminy Wołomin, w celu zatrzymania dzików w obrębie terenów leśnych,
- praca nad 5 projektami związanymi z zielenią w ramach Wołomińskiego Budżetu Obywatelskiego,
- przygotowanie i wydanie upoważnienia dla firmy EKOSTANDARD do uzyskania danych i wszelkich informacji od urzędów, przedsiębiorstw i innych instytucji, niezbędnych do wykonania opracowania „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska na lata 2011-2014, z uwzględnieniem lat 2015-2018”,
- obsługa mieszkańców z zakresu zwrotu podatku akcyzowego, przyjęto i rozpatrzono 14 wniosków,
- wydano 6 decyzji o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego,
- wysłano sprawozdanie dot. zwrotu podatku akcyzowego,
- wystosowano protokół ze spotkania z Mieszkańcami oraz pismo w sprawie zmiany stanu wody na gruncie,
- prowadzone są 4 spraw dot. uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- wystosowano 2 odpowiedzi na pisma do wydziału urbanistyki w sprawie decyzji środowiskowych
- wydano 1 postanowienie w sprawie zmiany decyzji środowiskowej oraz zawiadomienie przed decyzją środowiskową,
- wprowadzanie danych do bazy ooś, ekoportalu, BIP z zakresu decyzji środowiskowych,
- wydano 3 oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego oraz o łącznej powierzchni gospodarstwa rolnego,
- wysłano 15 pism do sołtysów w sprawie chorób zakaźnych zwierząt,
- obsługa mieszkańców w zakresie udzielenia informacji w sprawie otrzymania dotacji na dofinansowanie wymiany na nowe źródło ciepła i elektrofiltry kominowe,
- przyjęto 108 wniosków na dofinansowanie do wymiany na nowe źródło ciepła,
- zwołano posiedzenie nr 3 Komisji weryfikującej wnioski pod względem poprawności dot. przyznania dotacji na wymianę nowego źródła ciepła, rozpatrzono 53 wnioski z czego 41 zaakceptowano poprawnie, 1 wniosek odrzucono, 1 wniosek wezwano do uzupełnienia, a 10 wniosków zakwalifikowano do listy rezerwowej,
- wysłano 10 pism do wnioskodawców znajdujących się na liście rezerwowej dot. wymiany pieców,

WOU.0057.3.2018

- wysłano 1 pismo do wniosków odrzuconych dot. wymiany pieca, oraz 1 pismo do uzupełnienia wniosku
- sporządzono 11 umów dot. dotacji celowej na dofinansowanie wymiany źródła ciepła,

10) WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ:

- zawnioskowano o udzielenie zamówienia na konserwację urządzeń wodnych na terenie gminy Wołomin (koszenie rowów);
- przeprowadzono negocjacje w sprawie udzielenia zamówienia na odprowadzanie i zagospodarowanie wód deszczowych z terenu dróg i chodników gminnych;
- rozpoczęto oczyszczanie pozimowe ulic gminnych oraz chodników;
- trwa konserwacja dróg gruntowych siłami WGK (równiarka, koparko-ładowarka i walec);
- trwają interwencyjne naprawy dróg asfaltowych masą mineralno-asfaltową "na zimno";
- dokonano otarcia ofert na konserwację dróg o nawierzchni twardej nieulepszonej i dróg gruntowych na terenie miasta i gminy Wołomin, trwają procedury związane z oceną ofert;
- trwają procedury związane z rozstrzygnięciem postępowania przetargowego na naprawy dróg metodą "na ciepło";
- podpisano umowę na konserwację oświetlenia drogowego

11) WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Zakończono postępowania konkursowe pozwalające na bieżącą obsługę Wydziału w zakresie wycen nieruchomości i „obsługi geodezyjnej”, podpisano stosowne umowy.

Dokonano weryfikacji danych dotyczących „mienia gminnego” i sporządzono „Informację o stanie mienia Gminy Wołomin z okres od 01.01 – 31.12.2017 r.”. Z dokonanej analizy wynika, że w okresie sprawozdawczym przejęto do gminnego zasobu grunty o łącznej pow. 9,13 ha, co oznacza że na skutek obrotu gruntami w omawianym okresie powierzchnia mienia gminnego zwiększyła się o: 8,49 ha w odniesieniu do dróg gminnych i 0,32 ha w odniesieniu do pozostałych gruntów. Z analizy wynika, że powierzchnia gruntów pod istniejącymi ulicami i drogami gminnymi ogółem wynosi 205,42 ha z czego na około 148,57 ha gmina nie posiada tytułu własności. W okresie sprawozdawczym Gmina uzyskała tytuł własności do gruntów pod drogami o łącznej powierzchni 8,49 ha, z czego:

- 1,38 ha przejęto z mocy prawa w drodze decyzji wojewody, na skutek komunalizacji mienia i regulacji w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną,
- 6,39 ha przejęto na podstawie decyzji o realizacji inwestycji drogowych (ul. Złota, ul. Teligi, ul. Zielona, ul. Spokojna, ul. Chełmska, ul. Piaskowa, ul. Lipiny Kąty, ul.

WOU.0057.3.2018

- Traugutta, ul. Przepiórcza, ul. Jesienna, ślad „starej drogi” w Mostówce),
- 0,20 ha na skutek przejścia z mocy prawa przy podziałach nieruchomości (ul. Kleberga, ul. projektowana-równoległa do ul. 1-go Maja, ul. Lipińska, ul. Świętojańska, przy ul. Groszkowej we wsi Lipinki, ul. Kleberga),
 - 0,52 ha na skutek nieodpłatnego przejęcia w drodze czynności cywilno-prawnych od osób trzecich (dz.196/3 Duczki-01, dz. 127/3 Duczki-04, dz. 61 Duczki-06, dz. 175/8 i 180/8 Stare Lipiny, dz. 40/10 Zagościniec -03).

W roku 2017r. kwota odszkodowań za grunty, które stały się własnością gminy z mocy prawa w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednol. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), a także ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496) - nie przekroczyła założeń budżetowych w opisanym zakresie. W ramach tej sumy zostały wypłacone na podstawie przepisów:

- art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednol. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) odszkodowania ustalone w trakcie negocjacji z byłymi właścicielami gruntów, które przeszły z mocy prawa na rzecz Gminy Wołomin, przy podziałach nieruchomości. Wypłacono odszkodowania o łącznej wysokości 691.161,80 zł.
- art. 73 ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., Nr 133 poz. 872 ze zm.), dotyczące nabycia gruntów zajętych pod drogi na dzień 31.12.1998 r. – wypłacono jedno odszkodowanie w kwocie 10.405,00 zł,
- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1496) – wypłacono odszkodowania za przejęte na rzecz gminy nieruchomości na łączną kwotę 412.413,64 zł.

W zakresie bieżącej pracy Wydziału (gospodarki gruntami, odszkodowań, regulacji stanów prawnych, podziałów i rozgraniczeń nieruchomości, nazewnictwa, dzierżaw i użyczeń gruntów i innych zakresie innych spraw dotyczących gospodarki nieruchomościami):

Sprzedaż:

- została wszczęta procedura w sprawie organizacji drugich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wołomin, położonych w Wołominie przy ul. Kmicica, Ketlinga, Lipiny B i Skrzetuskiego, obręb 0035, 35, oznaczonych jako działki nr ew. 212/7, 215/13, 211/2, 211/4, 211/5, 211/7, 211/9, 212/8, 189/3, 189/2, 164/1, 189/4, 211/12, 212/2, 215/1, 212/3, 215/2, 212/4, 215/3. Ogłoszenie o przetargu zostało umieszczone w prasie, na stronie internetowej Urzędu, w BIPie oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń,

WOU.0057.3.2018

- przygotowano projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej działki położonej w Wołominie przy ul. Lipińskiej,
- przygotowano projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z udzieleniem bonifikaty nieruchomości położonej w Nowych Grabiach. Działka ma być wykorzystana na cmentarz wyznaniowy. Cel sprzedaży zgodny jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- przygotowywana jest dokumentacja w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Wołominie przy ul. Wileńskiej 25,
- złożono 2 wnioski do Starosty Wołomińskiego o wydanie wypisów i wyrysów z rejestru gruntów - dotyczy sprzedaży działek przy ul. Kleeberga w Wołominie.

Wyceny nieruchomości:

- zlecono 5 wycen nieruchomości na potrzeby ustalenia opłaty adiacenckiej,
- zlecono jedną wycenę nieruchomości na potrzeby sprzedaży (Nowe Grabiszki - cmentarz).

Dysponowanie nieruchomościami:

- wydano 3 zgody na dysponowanie gruntem na potrzeby budowy sieci gazociągowej oraz przyłączy, na rzecz PSG,
- wyrażono zgodę na umieszczenie szafki telekomunikacyjnej w Wołominie przy ul. Lipiny B.,
- udzielono 2 zgód ZEC na dysponowanie nieruchomościami w celu budowy sieci ciepłowniczej.

Dzierżawa:

- przygotowano projekt uchwały w sprawie ponownego wydzierżawienia działki położonej w Wołominie przy ul. Marszałkowskiej,
- przygotowano projekt uchwały w sprawie ponownego wydzierżawienia części działki położonej w Wołominie przy ul. Kopernika,
- zawarto 2 umowy dzierżawy na okres 3 lat nieruchomości położonych w Wołominie przy ul. Lipińskiej róg Reja,
- odmowa dzierżawy gruntu przy ul. Moniuszki w Wołominie,
- podano do publicznej informacji wykaz nieruchomości położonych w Wołominie przy ul. Waryńskiego, Sienkiewicza, Tęczowej i Fieldorfa,
- przygotowano umowę dzierżawy części działki nr 79, położonej w Wołominie w rejonie ul. Lipiny Kąty,
- zawarto krótkoterminową umowę dzierżawy gruntu przy al. Armii Krajowej w Wołominie.

Nabywanie:

- wezwanie współwłaściciela w sprawie nabycia nieruchomości położonej przy ul. Kmicica w Wołominie,
- pismo w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Zagościńcu - informacja o zmianie powierzchni nieruchomości sąsiedniej,
- pismo w sprawie nabycia nieruchomości w Nowych Grabiach,

Zaliczenie do kategorii dróg gminnych i inne:

WOU.0057.3.2018

- złożono wniosek do Zarządu Powiatu Wołomińskiego w sprawie wydania opinii co do zaliczenia do kategorii dróg gminnych działki położonej w Wołominie przy ul. Topolowej,
- zakończono prace związane ze zmianami numeracji porządkowej w miejscowości Helenów,
- zmiany dot. 25 właścicieli posesji, załatwiono 8 wniosków w sprawach ustalenia numerów porządkowych budynków na wniosek zainteresowanych,
- udzielono odpowiedzi na wystąpienie osoby fizycznej w sprawie podstawy zmiany nazwy ulicy,
- prowadzono czynności w sprawie przekazania na rzecz Województwa Mazowieckiego działek pod ścieżkę rowerową w ulicy Witosa w Czarnej i Helenowie, przygotowano projekty 2 uchwał w sprawach nazewnictwa,
- skierowano do Sądu Rejonowego w Wołominie 1 wniosek w sprawie ujawnienia w KW prawa własności Gminy Wołomin,
- przygotowano odpowiedzi dot. roszczeń osób fizycznych nieruchomości nieruchomości zajętych oraz przeznaczonych pod drogi (3 sprawy),
- zlecono opracowanie projektu podziału działki nr 110 w miejscowości Nowe Grabie, w związku z uchwaleniem MPZP (cmentarz),
- zlecono wykonanie wyceny nieruchomości zajętej pod ul. Majdańską w Duczkach w celu realizacji roszczenia o nabycie działki 183/3 obręb Duczki-04,
- udzielono odpowiedzi na wystąpienie osoby fizycznej w sprawie rozwiązania sporu granicznego, prowadzono czynności w sprawie nadania nazwy ulicy na Osiedlu Sławek – Nowa Wieś,
- zmieniająca uchwała w sprawie wyrażenia zgody na najem lokalu użytkowego położonego przy ul. Kościelna 1,
- 41 zarejestrowanych aktów notarialnych po weryfikacji czy nastąpiła zmiana użytkownika wieczystego,
- 13 zmian w systemie EMKA dotycząca użytkowania wieczystego na podstawie aktów notarialnych, postanowień sądowych,
- 1 pismo w sprawie lokalizacji miejsca parkingowego dla samochodu, którym kieruje osoba niepełnosprawna,
- 1 oświadczenie w sprawie nieskorzystania przez Gminę Wołomin z prawa pierwokupu lokalu mieszkalnego,
- 5 pism w sprawie bonifikaty, w tym 2 odmowy ze względu na złożenie wniosku po terminie oraz 3 udzielenia bonifikaty ,
- 3 pisma informujące o zmianie wysokości opłaty za użytkowanie wieczyste w związku ze zmniejszeniem się powierzchni gruntu w wyniku zajęcia części działki pod drogę,
- 1 pismo zmieniające termin płatności opłaty za użytkowanie wieczyste na wniosek użytkownika wieczystego,
- 1 wgląd w księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Wołominie w celu weryfikacji dokumentów na podstawie którym nieruchomość została zbyta,

WOU.0057.3.2018

- 1 pismo do osoby, która zwróciła się o wydanie dokumentacji dotyczącej wykupu lokalu mieszkalnego w 2000 r.,
- 3 pisma do Wydziału Finansów i Budżetu w sprawie zwrotu wadium osobom, które brały udział w konkursie na najem lokalu użytkowego przy ul. Kościelna 12 a go nie wygrały,
- 1 pismo do Wydziału Finansów i Budżetu w sprawie przekazania kwoty wadium do Przedsiębiorstwa Komunalnego na poczet czynszu zapłaconego przez osobę, która wygrała konkurs na najem lokalu użytkowego przy ul. Kościelna 12,
- 3 pisma informacyjne do osób, które brały udział w konkursie na najem lokalu użytkowego przy ul. Kościelna 12,
- 1 pismo do Przedsiębiorstwa Komunalnego w sprawie awarii przyłącza wodociągowego na Targowisku nr 1,
- 4 faktury zarejestrowane w programie UMOWY oraz przekazanie ich do Wydziału Finansów i Budżetu w celu uregulowania,
- 11 skierowań do Przedsiębiorstwa Komunalnego w celu podpisania umów najmu lokali użytkowych: 10 z dotychczasowymi najemcami i 1 po wygranym konkursie na najem lokalu przy ul. Kościelna 12,
- 1 zestawienie nieruchomości będących własnością Gminy Wołomin, a oddanych w użytkowanie wieczyste zgodnie z danymi z Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Wołominie,
- w zakresie podziałów i rozgraniczeń nieruchomości - przygotowano 10 wystąpień do Wydziału Urbanistyki o wydanie opinii o zgodności projektów podziału z planem zagospodarowania lub z decyzją o ustaleniu warunków zabudowy, wydano 6 postanowienia w sprawach o różnym stopniu skomplikowania, oraz przygotowano 5 postanowień, wydano 26 decyzji administracyjnych oraz przygotowano 27 decyzji.

12) PWIK

Trwają prace wykonawcze przy:

- Przebudowie adaptacji reaktora „Biomix”
- Usunięciu awarii kanału sanitarnego DN 400 w ul. Legionów róg ul. Wiejskiej w Wołominie.
- Budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ul. Szkolnej, Zakładowej w Wołominie oraz Rzymskiej w Majdanie.

Ze względu na panujące warunki atmosferyczne zostały wstrzymane prace w terenie przy:

- Budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków sanitarnych, przewodem tłocznym i odgałęzieniami kanalizacyjnymi oraz wodociągowymi w ul. Marszałkowskiej w Wołominie – Etap I i II. - Odtworzenie nawierzchni asfaltowej po zakończonych pracach związanych z ww. budową zostanie zrealizowane po wystąpieniu odpowiednich warunków atmosferycznych.
- Budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków sanitarnych, przewodem tłocznym i odgałęzieniami kanalizacyjnymi wraz z odtworzeniem

WOU.0057.3.2018

nawierzchni w ulicy Księżycowej, Gwiazdzistej i Letniskowej w Zagościńcu.- Odtworzenie nawierzchni asfaltowej po zakończonych pracach związanych z ww. budową zostanie zrealizowane po wystąpieniu odpowiednich warunków atmosferycznych.

Zawarte Umowy:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków sanitarnych, przewodem tłocznym i odgałęzieniami kanalizacyjnymi w ul. Słonecznej w Lipinkach.

Budowa sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji w ul. Krańcowej i Słonecznej w Lipinkach.

Ponadto pracownicy Przedsiębiorstwa wykonują:

- przyłącza kanalizacji sanitarnej w ramach programu „Buduj z PWiK”;
- przyłącza oraz brakujące odgałęzienia wodociągowe i kanalizacji sanitarnej w ulicach przeznaczonych do „asfaltowania”;
- wymianę wodomierzy ze względu na zakończenie okresu ich legalizacji;
- bieżącą eksploatację sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej a także obiektów technicznych.

W związku z wystąpieniem awarii na sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Wiejskiej – Legionów w Wołominie, pracownicy Spółki wymienili odcinek sieci kanału sanitarnego Dn 400 (kamionka) na PVC. Przeprowadzono renowację studni rewizyjnej wraz z uszczelnieniem dna kinety na kanale Dn900. Ponadto wymieniono przyłącze k-s (żeliwo) na PVC oraz dokonano monitoringu kamerą inspekcyjną celem wykrycia nieszczelności i oceny stanu technicznego kanału. Trwają prace zasypania warstwowego wykopu wraz z zagęszczeniem gruntu i przygotowania do położenia nawierzchni asfaltowej.

13) ZEC

Najważniejsze zadania i wydarzenia zaistniałe w omawianym czasie:

- Dobiegają końca prace sprawozdawczo-rozliczeniowe za rok 2017.
- Trwają prace związane z nową strukturą organizacyjną firmy.
- Odbywa się bieżąca kontrola stanu technicznego sieci i węzłów ciepłowniczych.
- Trwają prace projektowe związane z realizacją umowy na dostawę węzłów ciepłych przewidzianych do wymiany na Osiedlu Niepodległości

14) MZO SP. Z O.O. W WOŁOMINIE

- Miejski Zakład Oczyszczania w Wołominie sp. z o.o. prowadził bieżącą działalność, a najistotniejszym wydarzeniem było otrzymanie zawiadomienia Miasta Zielonka z dnia 12 marca, że oferta MZO została wybrana jako najkorzystniejsza w część I

WOU.0057.3.2018

przetargu nieograniczonego na odbiór i zagospodarowanie odpadów z terenu miasta Zielonka.

ZADANIA Z ZAKRESU KULTURY I SPORTU

SAMORZĄDOWA INSTYTUCJA KULTURY - OSSÓW WROTA BITWY WARSZAWSKIEJ 1920 ROKU

9 marca

Atrakcje survivalowo - militarne z okazji Dnia Kobiet zorganizowane przy współpracy Starostwa w Wołominie, Samorządowej Instytucji Kultury w Ossowie, Projekt Ranger, MDK w Wołominie, Don't mess with Poland.

W centrum informacji pan Robert poprowadził zajęcia z podstawy samoobrony a następnie uczestniczki udały się na nocną przygodę w terenie.

15 marca

Centrum Informacji Turystyczno-Historycznej w Ossowie odwiedzili przedstawiciele Akademii Wojskowej Stanów Zjednoczonych w West Point. Grupie przewodniczył dr Adam Cebula z Uniwersytetu Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie. Uczestnicy zapoznali się z ofertą Samorządowej Instytucji Kultury w Ossowie i obejrżeli film „Zwycięstwo 1920”. Jak podkreślali, wydarzenia 1920 r. zrobiły na nich duże wrażenie. W rozmowach podkreślali, że postawa Polaków w walce z bolszewikami zasługuje na najwyższe uznanie.

16 marca

Na zaproszenie Dariusza Szymanowskiego ze stowarzyszenia "Wizna 1939" wzięliśmy udział (w piątek 16 marca) w uroczystym pochówku Żołnierzy Polskich 1920 roku z 201 Ochotniczego Pułku Piechoty, którzy stracili życie 4 sierpnia 1920 roku podczas bitwy pod Paprocią, na kilka dni przed walkami stoczonymi pod Warszawą, m.in. w Ossowie. Ich mogiła polowa została odnaleziona 27-28 listopada 2017 roku na polach Andrzejowa. Ekshumację zorganizowało i przeprowadziło stowarzyszenie "Wizna 1939". W polowej mogile było pochowanych 10 młodych Żołnierzy (najmłodszy miał 14-17 lat). Zostali pożegnani w 100 rocznicę odzyskania Niepodległości. Szczątki jednego z dziesięciu Żołnierzy do Kwatery Wojennej cmentarza w Szumowie przenieśli uczniowie I Liceum Ogólnokształcącego im. W. Nałkowskiego w Wołominie. Do Samorządowej Instytucji Kultury w Ossowie trafi flaga okrywająca trumnę ekshumacyjną jednego z Żołnierzy, także symboliczna furażerka.

22 marca

"Dziękujemy za przybliżenie nam istoty Bitwy Warszawskiej, szczególnie polskiego kontrataku, mającego na celu bezpieczeństwo Europy" - podsumowała pani pułkownik Angela Reber, głównodowodząca 24TH Military Intelligence Battalion US ARMY EUROPE. Amerykańscy żołnierze stacjonujący w Niemczech przyjechali dziś do Ossowa. Przewodnikiem grupy był generał John Smales, z którym współpracujemy już po raz kolejny. "Polska to odważny kraj", "Podtrzymujcie pamięć!", "Cudowne spojrzenie na aspekty religijno-historyczne", "Dobra robota! Nie mogę się doczekać nowej wystawy na 2020 rok" - takie słowa zapisali nasi goście po spotkaniu w Centrum Informacji Turystyczno-Historycznej w Ossowie. Żołnierze przyjechali do Europy m.in. z Texasu,

WOU.0057.3.2018

Arizony czy Georgii. Generał John Smales zadeklarował, że do Ossowa przywiezie jeszcze w tym roku kolejne grupy.

23 marca

11.00 wykład Pana Wiesława Nurkiewicza prezentacja o tematyce „Przyroda mojej małej ojczyzny”

12.00 - koncert poezji Śpiewanej „Gościńce, ścieżki, drogi” na podstawie wierszy Barbary Białowas.

3. BIBLIOTEKA

W okresie sprawozdawczym bibliotekę odwiedziło 5281 osób, którym wypożyczono 8409 książek oraz 200 multimediów. W bibliotece zarejestrowało się 104 nowych użytkowników.

Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej oraz filie biblioteczne w okresie od 07 do 26 marca 2018 przeprowadziły następujące działania kulturalno-oświatowe:

- odbył się Kobięcy Wieczór, którego gościem była Katarzyna Bosacka. Wydarzenie patronatem objęła Burmistrz Wołomina - Elżbieta Radwan,
- odbyła się IV edycja Akademii Słowa. Wieczór poetycki w bibliotece. Wydarzenie patronatem objęła Burmistrz Wołomina - Elżbieta Radwan,
- odbyło się spotkanie autorskie z Rafałem Witkiem, autorem książek dla dzieci i młodzieży. Spotkanie zostało zorganizowane wspólnie z Wołomińskim Uniwersytetem Dziecięcym,
- odbyło się spotkanie Dyskusyjnego Klubu Książki,
- odbyło się 47 lekcji bibliotecznych, zorganizowanych dla dzieci z Gminy Wołomin,
- odbyło się spotkanie informacyjne dotyczące XIV tomu Rocznika Wołomińskiego,
- kontynuacja cyklu zajęć „Maluchy w bibliotece”,
- w filii Ossów, wystartował konkurs plastyczny „Obudź wyobraźnię na wiosnę”,
- prowadzono cykliczne audycje w Radio Fama „Poczytaj mi Famo”,
- kontynuacja akcji „Książka na receptę”,
- kontynuacja akcji „Zostań super czytelnikiem”.

4. OSIR HURAGAN

Nocny maraton pływacki Otyliada, 10-11.03.2018r.

Po raz pierwszy w Wołominie Ośrodek Sportu i Rekreacji „Huragan” zorganizował na krytej Pływalni Miejskiej „Otyliadę”, nocny maraton pływacki.

Sześćdziesięciu zawodników pływało od godziny 18:00 w sobotę do 6:00 w niedzielę.

W kategorii kobiet miejsca na podium zajęły:

- I – Anna Zborowska z wynikiem 29,000 m
- II – Agnieszka Saska z wynikiem 26,500 m
- III – Ewa Borys z wynikiem 25,900 m

Wśród mężczyzn tryumfowali:

- I – Krzysztof Krzak z wynikiem 36,650 m
- II – Bartosz Strojka z wynikiem 34,250 m
- III – Jakub Niedźwiadek z wynikiem 32,550 m

WOU.0057.3.2018

Zawody biegowo-strzeleckie Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Wilki 2018”, 18.03.2018 r.

W dniu 18 marca 2018r. odbyły się na OSiR „Huragan” w Wołominie, I Zawody Biegowo-Strzeleckie Pamięci Żołnierzy Wyklętych pod patronatem Burmistrza Wołomina Elżbiety Radwan.

Tuż przed rozpoczęciem biegu na terenie OSiR przy pomniku poległych, pomordowanych sportowców i działaczy w okresie II Wojnie Światowej, część ofiarom oddali burmistrz Wołomina Elżbieta Radwan, przewodniczący Rady Miejskiej Leszek Czarzasty, z-ca burmistrza Wołomina Edyta Zbieć, dyrektor OSiR Bożena Matusiak, radni Tomasz Kowalczyk i Piotr Sikorski, przedstawiciele stowarzyszeń SBS Salwa i KS Huragan Wołomin – A. Domański, Z. Grabiński i M. Szulc.

O godz. 10.30 pięćdziesięcioro uczestników rozpoczęło bieg na dystansie 1963 m. Biegaczy prowadzili kolarze z UKK Huragan Wołomin.

Pierwszy dystans pokonał Arkadiusz Szczotka, drugie miejsce zajął Michał Szczepaniak a trzeci był Dariusz Król. Najszybszą kobietą została Karolina Krajewska, która minimalnie wyprzedziła Katarzynę Pietrzykowską i Barbarę Łozak – Serebę.

W drugiej konkurencji strzelectwa sportowego najcelniej strzelała Anna Boniecka, która uzyskała 46/50 pkt. Wśród panów aż cztery osoby zdobyły 47/50 pkt – Tomasz Wróbel, Michał Portka, Marcin Wyszyński i Piotr Szulc. Po dodatkowej weryfikacji dokonanej przez komisję sędziowską zwycięzcą został Michał Portka.

W kategorii kobiet zwyciężczynią I Zawodów Biegowo – Strzeleckich Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Wilki 2018” została Karolina Krajewska (114 pkt) przed Barbarą Łozak – Serebą (105 pkt.) i Aleksandrą Lipską (101 pkt).

Wśród panów najlepszy okazał się Dariusz Król, który zgromadził tyle samo punktów – 109, co Arkadiusz Szczotka. O pierwszym miejscu zdecydował lepszy wynik w konkurencji strzeleckiej. Trzecie miejsce zajął Tomasz Wróbel (108 pkt).

W kategorii osoba publiczna (urzędnik, służby mundurowe) pierwsze miejsce zajęła Katarzyna Pietrzykowska – wynik 104 pkt. Drugie miejsce, zdobyła wiceburmistrz Wołomina Edyta Zbieć z rezultatem 88 pkt. Andrzej Nowak- zajął trzecie miejsce z wynikiem 86 pkt.

Dodatkowo wyróżniono najstarszego uczestnika zawodów Kazimierza Radomskiego i najmłodszego Piotrusia Bonieckiego (siedem miesięcy), który trasę biegu pokonał wraz z mamą Anną. Zwycięzcy otrzymali puchary i nagrody z wizerunkiem Żołnierzy Wyklętych na srebrnych monetach. Każdy z uczestników, który ukończył zawody na pamiątkę dostał certyfikat i okolicznościowy kubek.

Podczas imprezy można było posilić się wojskową grochówką, zwiedzić Muzeum Sportu im. Jerzego Cudnego a także obejrzeć wystawę poświęconą Żołnierzom Wyklętym ziemi wołomińskiej.

Grand Prix Wołomina w brydżu sportowym

Na obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji „Huragan” w Wołominie rozegrane zostały turnieje Grand Prix Wołomina w brydżu sportowym w dniach: 07.03; 14.03; 21.03.

Pomagamy

WOU.0057.3.2018

Na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji 'Huragan' w Wołominie 4 marca można było oddać krew, a 15 marca udostępniony dla kobiet z gminy Wołomin- mammobus.

