

PROJEKT BUDOWLANY

HUFIEC ZHP WOŁOMIN - ZIELONA OSTOJA

INWESTOR: GMINA WOŁOMIN
ul. Ogrodowa 4
05 - 200 Wołomin

OPRACOWAŁ: Marcin Młynarski

marzec 2018r.

Spis zawartości opracowania:

Str. 1	- Strona tytułowa
Str. 2	- Spis zawartości opracowania
Str. 3	- Opis techniczny
Str. 7	- Plan rozbiórki
Str. 8	- Projekt zagospodarowania terenu
Str. 9	- Plan sytuacyjny - wysokościowy
Str. 10	- Szczegóły konstrukcyjne

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

1.1. Zlecenie Inwestora

1.2. Projekt zagospodarowania terenu dostarczony przez Inwestora

2. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje:

- wymianę części ogrodzenia,
- wymianę nawierzchni.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Hufca ZHP Wołomin przy ul. Długiej 34 w Wołominie na działce ewidencyjnej nr 3 obręb 143412_4.0025 Wołomin miasto.

Opracowanie obejmuje:

- plan rozbiórek
- projekt zagospodarowania terenu
- plan sytuacyjno - wysokościowy
- przekroje i szczegóły konstrukcyjne nawierzchni

3. Rozwiązanie sytuacyjno-wysokościowe i odwodnienie.

Rozwiązanie sytuacyjno - wysokościowe zostanie dostosowane do projektowanych warunków terenowych.

Odprowadzenie wód opadowych zapewniają spadki nawierzchni w kierunku terenów zielonych

4. Wykorzystane materiały i uzgodnienia

Projekt został opracowany na podstawie następujących materiałów:

- pomiarów geodezyjnych w terenie
- informacji uzyskanych od Inwestora oraz zarządzającego terenem
- danych pozyskanych w trakcie przeprowadzania wizji lokalnych
- obowiązujących aktów prawnych, norm i literatury fachowej

5. Opis stanu istniejącego

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Hufca ZHP Wołomin przy ul. Długiej 34 w Wołominie na działce ewidencyjnej nr 3 obręb 143412_4.0025 Wołomin miasto. Lokalizację inwestycji przedstawia plan zagospodarowania terenu.

6. Stan prawny nieruchomości

Właścicielem terenu jest Gmina Wołomin.

7. Projektowane rozwiązania techniczne

7.1 Dane techniczne inwestycji

Inwestycja swoim zasięgiem obejmuje wykonanie:

- rozbiórki nawierzchni z mieszaniny cementu, gruzu i betonu - pow. 585 m²
- rozbiórki nawierzchni z płytek betonowych - pow. 60 m²
- ogrodzenia systemowego panelowego dł. 78,3 m
- nawierzchni drogi manewrowej z kostki betonowej gr. 8 cm - pow. 352 m²
- nawierzchni chodnika z kostki betonowej gr. 6 cm - pow. 60 m²
- założenie trawników - pow. 1580 m²

7.2 Konstrukcja nawierzchni

- **Droga manewrowa**
 - kostka brukowa betonowa szara typu Behaton grub. 8 cm
 - podsypka piaskowa grub. w-wy 3 cm
 - podbudowa z kamienia łamanego grub. w-wy 20 cm po zastabilizowaniu mechanicznym
 - warstwa filtracyjna z piasku grub. w-wy 10 cm po zastabilizowaniu mechanicznym

- Chodniki

- kostka brukowa betonowa szara typu Holland grub. 6 cm
- podsypka piaskowa grub. w-wy 3 cm
- podbudowa z pospółki grub. w-wy 15 cm po zastabilizowaniu mechanicznym

Nawierzchnie z kostki należy obramować krawężnikiem betonowym drogowym 12x24 cm ustawionym na ławie z betonu C 8/10, wtopiony na równi z nawierzchnią jezdni dla zapewnienia spływu wody opadowej na teren zielony.

Nawierzchnie z chodnika należy obramować od drogi manewrowej krawężnikiem betonowym drogowym 15x30 cm ustawionym na ławie z oporem z betonu C 8/10, a od strony zieleńców obrzeżem 8 x 30 cm ustawionym na ławie zwykłej z betonu C 8/10.

Aby zapobiec osiadaniu nawierzchni, podłoże gruntowe należy zagęścić do $W_z \geq 1,0$.

7.3. Ogrodzenie panelowe

- cokół z prefabrykowanych elementów betonowych 75,5 x 30 cm
- panele ocynkowane, średnica drutu $\varnothing 5,0\text{mm}$, wysokości 1730 mm
- słupki ocynkowane profil 40x60 mm
- furtka ocynkowana wysokość 1980 mm szer. 1,0 m
- brama przesuwna ocynkowana wysokość 1980 mm szer. 4,0 m