



Wołomin, dnia 20.05.2019 roku

Samodzielne Stanowiska ds.
Zamówień Publicznych
Urząd Miejski w Wołominie
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

ZP.271.22.2019

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE I MODYFIKACJA SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA :**

- 1) zadanie nr 1 pn.: Budowa ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 634 do skrzyżowania z ul. Legionów oraz rozbudowa ul. Legionów w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Zieloną do skrzyżowania z ul. Wołomińską wraz z budową skrzyżowania”,**
- 2) zadanie nr 2 pn.: „Budowa ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do skrzyżowania z ul. Kruczą oraz budowa ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Kruczą do skrzyżowania z ul. Cichą i ul. Marszałkowską wraz z budową skrzyżowania”,**
- 3) w imieniu Zamawiającego przygotowanie zawiadomienia i zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i przystąpieniu do użytkowania obiektu budowlanego, ewentualnie przygotowanie wniosku i wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „BUDOWA UL. ZIELONEJ I ODCINKA UL. LEGIONÓW OD UL. ZIELONEJ DO UL. WOŁOMIŃSKIEJ W WOŁOMINIE WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM, JAKO CIĄGU POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNEGO”.**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.:Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1: „Zamawiający w dokumentacji projektowej zamieścił SST nr D 04.04.00 i D 04.04.02, odnoszące się do starej normy PN-S 06102. Aktualnie kopalnie kruszyw produkują asortyment oraz posiadają dokumenty jakościowe w oparciu o normy europejskie. Czy Zamawiający zaakceptuje kruszywo posiadające dokumenty jakościowe w oparciu o normy europejskie?”

Odpowiedź na pytanie nr 1: Zamawiający akceptuje kruszywo posiadające dokumenty jakościowe w oparciu o normy europejskie.

Pytanie nr 2: „W przedmiarze jest opisane „Przebudowa przykanalików sanitarnych z rur PP” natomiast w projekcie budowlanym zapisano „Przebudowa przykanalików sanitarnych z rur kanalizacyjnych z PVC SN8 Ø 160 mm”. Na profilu projektu wykonawczego oznaczono średnicę przykanalików jako DN160 bez podania materiału. SST nie precyzuje materiału do wykonania kanalizacji sanitarnej. Które rozwiązanie przykanalików sanitarnych ma zostać zastosowane przy realizacji zadania i zostać uwzględnione w ofercie przetargowej?”

Odpowiedź na pytanie nr 2: W projekcie budowlanym nastąpiła omyłka pisarska. Należy zastosować rury PP zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie nr 3: „Na ścieżce rowerowej projektuje się mieszanki o kategorii ruchu KR 1-2. Czy Zamawiający może potwierdzić, że mieszanka asfaltowa AC8S jest koloru czarnego oraz dopuści zastosowanie w/w mieszanki dla kategorii ruchu KR 1-2?”

Odpowiedź na pytanie nr 3: Na ścieżce rowerowej należy zastosować mieszankę asfaltową AC8S koloru czarnego dla kategorii ruchu KR 1-2.

Pytanie nr 4: „Nawiązując do § 11 ust. 1 pkt. 5 projektu umowy, zwracamy się z prośbą o zmianę w/w punktu. Zdaniem Wykonawcy powinno być: „za konieczność osobistego regulowania przez Zamawiającego należności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców bądź narażenie Zamawiającego na odpowiedzialność solidarną za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców – w wysokości 5 % wynagrodzenia należnego podwykonawcy”.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści § 11 ust. 1 pkt. 5 Istotnych Postanowień Umowy (IPU).

Pytanie nr 5: „Nawiązując do § 11 ust. 1 pkt. 8 projektu umowy, zwracamy się z prośbą o zmianę w/w punktu. Zdaniem Wykonawcy powinno być: „jeżeli Zamawiający stwierdzi istnienie wad w przedmiocie umowy, które nie dadzą się usunąć lub koszt ich usunięcia będzie wysoki w stosunku do uzyskanego efektu, a użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie możliwe, to Zamawiający może zrezygnować z żądania usunięcia wad. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 10% wartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy”.

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści § 11 ust. 1 pkt. 8 Istotnych Postanowień Umowy (IPU).

Pytanie nr 6: „Wnosimy o zmianę terminu wykonania inwestycji. Wykonawca proponuje 30.06.2020 r.”

Odpowiedź na pytanie nr 6: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu wykonania inwestycji.

Pytanie nr 7: „W przypadku braku akceptacji pkt. 6) / Zdaniem Wykonawcy, zaproponowany termin realizacji zadania w § 5 projektu umowy (30.11.2019) oraz zapis § 5 ust. 1 pkt. 1 (przekazanie w późniejszym terminie odcinka w km 1+250 do km 1+579) jest obciążony ryzykiem wykonania. Przypominamy, że w poprzednim postępowaniu przetargowym (nr postępowania ZP.271.57.2018) termin realizacji wynosił do 31.08.2020 roku. Nadto zakres prac nie uległ zmianie, w związku z powyższym prosimy o wskazanie powodów skrócenia terminów realizacji o 16 miesięcy”.

Odpowiedź na pytanie nr 7: Inwestycja budowy ulicy Zielonej oraz fragmentu ulicy Granicznej ma przyznane dofinansowanie z Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej w ramach funduszu dróg samorządowych na 2019 r., które przewiduje ostateczne rozliczenie inwestycji w 2019 r. Należy przez to rozumieć, że inwestycja musi być zakończona pod względem rzeczowym i finansowym w 2019 r. - najpóźniej do 30.11.2019 r., natomiast rozliczenie dotacji musi nastąpić w grudniu bieżącego roku.

Pytanie nr 8: „Dotyczy kanalizacji deszczowej. Przedmiar robót w pozycjach dotyczących studni ściekowych DN 500 jednoznacznie wskazuje na konieczność montażu syfonów – np. „Studzienki ściekowe uliczne krawężnikowe betonowe o śr. 500 mm z osadnikiem h-0,8m i syfonem z kratką żeliwną D400”. Jednocześnie ani rysunek, ani opis techniczny części sanitarnej, ani specyfikacja techniczna nie potwierdzają konieczności montażu syfonów, a tym bardziej nie określają materiału z jakiego mają być wykonane. W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o:

- a. informację, czy należy montować syfony przy studzienkach ściekowych?
- b. informację, z jakiego materiału należy wykonać syfony?
- c. informację, czy syfony należy obetonować, a jeśli tak to w jakim zakresie?”

Odpowiedź na pytanie nr 8: W przedmiarze robót nastąpiła omyłka pisarska. Należy zastosować studzienki kanalizacyjne zgodnie z dokumentacją projektową bez syfonu.

Pytania nr 9: „Prosimy dla części wynagrodzenia ryczałtowego o rezygnowanie z dołączania do kosztorysu ofertowego sporządzonego metodą kalkulacji uproszczonej zestawienia RMS oraz określania wskaźników narzutów”.

Pytania nr 10: „Czy Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli Wykonawca dołączy kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej (dotyczy części ryczałtowej) bez zestawienia RMS i określania wskaźników narzutów?”

Pytania nr 11: „Z racji, iż przedmiar pełni funkcję pomocniczą (dotyczy części ryczałtowej), jak Zamawiający zamierza weryfikować zestawienie RMS Wykonawcy i czy w ogóle zamierza?”

Pytania nr 12: „Jeżeli Zamawiający nie przychyli do prośby z pytania 1 to prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej przedmiarów w programie kosztorysowym z rozszerzeniem ath., aby każdy Oferent mógł oprócz kosztorysu ofertowego dołączyć takie samo zestawienie RMS”.

Odpowiedź na pytania nr 9-12: Zamawiający rezygnuje z wymagania dotyczącego obowiązku dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego dla wynagrodzenia ryczałtowego. **Pozostaje obowiązek złożenia kosztorysu ofertowego dla wynagrodzenia kosztorysowego.**

Z uwagi na pozytywne rozpatrzenie wniosku Wykonawcy, pytania 10-12 nie mają zastosowania.

Na podstawie art. 38 ust. 4 przywołanej powyżej ustawy, Zamawiający – Gmina Wołomin informuje, że dokonuje modyfikacji Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie:

1) w dziale 12 pkt. 12.5 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„12.5. Cenę ofertową należy podać w formie sumarycznej (wartości wynagrodzeń ryczałtowych i wartości wynagrodzeń kosztorysowych) oraz w rozbiciu na:

1) wartość kosztorysową

w tym:

a) wynagrodzenie kosztorysowe dla rozbudowy ul. Legionów w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Zieloną (bez skrzyżowania) do skrzyżowania z ul. Wołomińską wraz z budową skrzyżowania,

b) wynagrodzenie kosztorysowe dla budowy ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 634 do skrzyżowania z ul. Legionów, oraz na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do skrzyżowania z ul. Kruczą oraz budowy ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Kruczą do skrzyżowania z ul. Cichą i ul. Marszałkowską wraz z budową skrzyżowania,

2) wartość ryczałtową

w tym:

a) wynagrodzenie ryczałtowe dla rozbudowy ul. Legionów w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Zieloną (bez skrzyżowania) do skrzyżowania z ul. Wołomińską wraz z budową skrzyżowania,

b) wynagrodzenie ryczałtowe dla budowy ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 634 do skrzyżowania z ul. Legionów, oraz na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do skrzyżowania z ul. Kruczą oraz budowy ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Kruczą do skrzyżowania z ul. Cichą i ul. Marszałkowską wraz z budową skrzyżowania.

Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej i prawnej, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym koszty robót wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w przedmiocie zamówienia. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają wykonawcę, a zatem musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.”.

2) w dziale 12 pkt. 12.7 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„12.7. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty pełny kosztorys ofertowy (dla wynagrodzenia kosztorysowego) zalecane jest aby był wykonany metodą uproszczoną, z uwzględnieniem poniższych zasad:

a) wszystkie pozycje kosztorysu powinny zawierać cenę jednostkową,

b) cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej obejmuje koszty bezpośrednie robocizny, materiałów łącznie z kosztami zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk,

c) zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny oferty, musi być zgodny z zakresem robót w przedmiarze robót ;

d) ceny jednostkowe poszczególnych robót w przedmiarze robót muszą zawierać wszystkie koszty związane z ich realizacją.

e) ceny tych samych składników cenotwórczych tj. R i wskaźników narzutów muszą być takie same dla wszystkich pozycji przedmiarowych z danej branży,

f) wykonawca musi dołączyć szczegółowe zastawienie RMS oraz określić poziom zastosowanych wskaźników narzutów;”.

3) w dziale 12 pkt. 12.8 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„12.8. W przypadku nie załączenia do oferty kosztorysu ofertowego wykonanego metodą uproszczoną lub szczegółową, wraz z szczegółowym zestawieniem RMS oraz informacją o poziomie zastosowanych wskaźników narzutu, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.)”.

4) w dziale 12 pkt. 12.14 SIWZ podpunkt 7 otrzymuje nowe brzmienie:

„7. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z wymogami określonymi w § 6 IPU Zamawiający wezwie Wykonawcę do poprawy/uzupełnienia faktury. W takim wypadku termin opłacenia faktury, o którym mowa w § 6 ust. 10 IPU liczony będzie ponownie od dnia dostarczenia prawidłowej

faktury.”

5) w dziale 12 pkt. 12.14 SIWZ dodaje się podpunkt 10 o brzmieniu:

„10. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do każdej faktury (przebiegowych i końcowej) załącznik wskazujący podział wynagrodzenia z danej faktury na:

- wynagrodzenie kosztorysowe dla rozbudowy ul. Legionów w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Zieloną (bez skrzyżowania) do skrzyżowania z ul. Wołomińską wraz z budową skrzyżowania,
- wynagrodzenie kosztorysowe dla budowy ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 634 do skrzyżowania z ul. Legionów, oraz na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do skrzyżowania z ul. Kruczą oraz budowy ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Kruczą do skrzyżowania z ul. Cichą i ul. Marszałkowską wraz z budową skrzyżowania,
- wynagrodzenie ryczałtowe dla rozbudowy ul. Legionów w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Zieloną (bez skrzyżowania) do skrzyżowania z ul. Wołomińską wraz z budową skrzyżowania,
- wynagrodzenie ryczałtowe dla budowy ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 634 do skrzyżowania z ul. Legionów, oraz na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do skrzyżowania z ul. Kruczą oraz budowy ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Kruczą do skrzyżowania z ul. Cichą i ul. Marszałkowską wraz z budową skrzyżowania.”.

6) w formularzu oferty punkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Cena łączna oferty:

brutto (wraz z podatkiem VAT)..... PLN

(słownie:)

podatek VAT w wysokości%) PLN

netto PLN.

W tym:

1) wynagrodzenie **kosztorysowe** za prace związane z wycinką drzew:

brutto (wraz z podatkiem VAT)..... PLN

(słownie:)

podatek VAT w wysokości%) PLN

netto PLN.

w tym:

a) wynagrodzenie kosztorysowe dla rozbudowy ul. Legionów w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Zieloną (bez skrzyżowania) do skrzyżowania z ul. Wołomińską wraz z budową skrzyżowania:

brutto (wraz z podatkiem VAT)..... PLN

(słownie:)

podatek VAT w wysokości%) PLN

netto PLN.

b) wynagrodzenie kosztorysowe dla budowy ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 634 do skrzyżowania z ul. Legionów, oraz na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do skrzyżowania z ul. Kruczą oraz budowy ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Kruczą do skrzyżowania z ul. Cichą i ul. Marszałkowską wraz z budową skrzyżowania:

brutto (wraz z podatkiem VAT)..... PLN

(słownie:)

podatek VAT w wysokości%) PLN

netto PLN.

2) wynagrodzenie **ryczałtowe** za pozostały zakres realizacji przedmiotu zamówienia:

brutto (wraz z podatkiem VAT)..... PLN

(słownie:)

podatek VAT w wysokości%) PLN

netto PLN.

w tym:

a) wynagrodzenie ryczałtowe dla rozbudowy ul. Legionów w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Zieloną (bez skrzyżowania) do skrzyżowania z ul. Wołomińską wraz z budową skrzyżowania:

brutto (wraz z podatkiem VAT)..... PLN

(słownie:)

podatek VAT w wysokości%) PLN

netto PLN.

b) wynagrodzenie ryczałtowe dla budowy ul. Zielonej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 634 do skrzyżowania z ul. Legionów, oraz na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do

skrzyżowania z ul. Kruczą oraz budowy ul. Granicznej w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Kruczą do skrzyżowania z ul. Cichą i ul. Marszałkowską wraz z budową skrzyżowania:
brutto (wraz z podatkiem VAT)..... PLN
(słownie:)
podatek VAT w wysokości%) PLN
netto PLN.”

W załączeniu :

- IPU po modyfikacji
- Formularz ofertowy – Załącznik 1 do SIWZ

Z up. Burmistrza
Dariusz Szymanowski

Zastępca Burmistrza