

**XXIV SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
VI KADENCJI**

20 lutego 2013 roku

**Protokół Nr XXIV/2013 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 20 lutego 2013 roku**

Radnych ogółem - 21

Radnych obecnych na sesji – 20 (Nieobecni: Krzysztof Wytrykus)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Marcin Dutkiewicz - Przewodniczący Rady

Powitał przybyłych na sesję radnych, Burmistrza Wołomina Ryszarda Madziara, Zastępcę Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego, Zastępcę Burmistrza Grzegorza Mickiewicza, pracowników Urzędu Miejskiego, Radnych Rady Powiatu Wołomińskiego, przedstawicieli Rad Osiedlowych, Sołtysów i przedstawicieli prasy, którzy obecni byli na sesji.

Stwierdziwszy quorum konieczne do prawomocności obrad (Na sali obecnych było 16 radnych. (Nieobecni to radni: Andrzej Żelezik, Igor Sulich, Grażyna Więch, Michał Milewski, Krzysztof Wytrykus) , Przewodniczący Rady otworzył XXIV sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 20 lutego 2013 roku o godz. 12:15.

Pkt 1

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad radni wybrali radnego Rafała Białego w głosowaniu jawnym za - 16 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Na sesję przybyła radna Grażyna Więch godz. 12:17

Pkt 2

Porządek obrad został radnym przesłany wraz z zawiadomieniem o terminie sesji i projektami uchwał (załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu)

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej

Odczytał wniosek Burmistrza Wołomina (zał. Nr 3 do nn protokołu) o zdjęcie z porządku obrad uchwał w sprawie:

- uchwalenia Regulaminu Targowiska Miejskiego przy ul. 1 Maja w Wołominie
 - przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wołomin
- Odczytał również wniosek Burmistrza (zał. Nr 4 do nn protokołu) o wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołectkiej Sołectwa Turów. Ta uchwała byłaby procedowana po uchwale dot. funduszu sołectkiego/ Przekazał również prośbę Zastępcy Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego o przesunięcie kolejności podejmowania uchwał w ten sposób, że uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej jednostce samorządu terytorialnego omawiana będzie jako pierwsza.

Porządek obrad XXIV sesji, z proponowanymi zmianami, został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Na sesję przybył radny Andrzej Żelezik godz. 12:20

Pkt 3

Rafał Biały – radny

Zwrócił uwagę na błąd jaki zauważył czytając protokół z XXIII sesji. Na stronie 20 w treści informacji o nieobecnych na sali obrad radnych nazwisko radnego Marka Górskiego zostało wymienione dwukrotnie.

Protokół z XXIII sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 23 stycznia 2013 roku został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Pkt 4

Informacje o pracach komisji

Komisja Gospodarki – Dominik Kozaczka

Komisja w okresie między sesjami obradowała jeden raz. Tematem prac komisji było opiniowanie projektów uchwał kierowanych na sesję Rady Miejskiej w Wołominie. Negatywnie została zaopiniowana uchwała w sprawie nabycia nieruchomości przy ul. Piwnej w Wołominie.

Pozostałe projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie.

Obecni na komisji zgłosili wniosek, by prezentować radnym różnego rodzaju inicjatywy, które są prowadzone przez urząd. Radni zwrócili uwagę, że pojawiają się informacje o prowadzeniu prac przy budowie parku na terenie na którym do niedawna znajdował się czołg. Natomiast radni nie mieli możliwości zapoznania się z tą koncepcją. Radny prosił by Burmistrz zorganizował spotkanie, lub na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa czy Gospodarki przedstawił koncepcję urządzenia parku przy Muzeum Zofii i Wacława Nałkowskich, by radni mogli się z nią zapoznać.

Komisja Bezpieczeństwa – Andrzej Żelezik

Komisja spotkała się jeden raz. Posiedzenie odbyło się wspólnie z Komisją Gospodarki. Opiniowano projekty uchwał kierowane na sesję.

Komisja Edukacji – Joanna Pelszyk

Na posiedzeniu komisja opiniowała projekty uchwał. Wszystkie wypracowane opinie są pozytywne

Komisja Finansów Gminnych – Leszek Czarzasty

Komisja spotkała się jeden raz w okresie między sesjami. Opiniowano projekty uchwał, które są przedmiotem obrad toczącej się sesji. Uchwała w sprawie nabycia nieruchomości na ul. Piwnej została negatywnie zaopiniowana. Pozostałe uchwały otrzymały pozytywne opinie.

Komisja Rewizyjna – Adam Bereda

Komisja nie odbywała posiedzeń w okresie między sesjami.

Pkt 5

Olga Ludwiniak - Wydział Organizacji i Komunikacji Społecznej

Przedstawiła informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych na XXIII sesji w dniu 23 stycznia 2013 roku. Treść tej informacji stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Pkt 6

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przedstawił informację o swojej pracy między sesjami i podległych mu pracowników:

- Koordynowano organizację wypoczynku dzieci i młodzieży w czasie ferii zimowych. Z form organizowanych lub współfinansowanych przez gminę Wołomin skorzystało łącznie **1879** uczniów,
- Ustalono wzór Wołomińskiej Karty Rodziny oraz wniosku o wydanie tych kart. Przyjęto ponad 60 wniosków na wydanie około 400 kart. Wydanie pierwszych kart planowane jest na przełomie lutego i marca br.
- Przeprowadzono kampanię informującą mieszkańców o zmianie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, o obowiązku Gminy objęcia systemem gospodarowania odpadami komunalnymi od mieszkańców.
- Przygotowano program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wołomin w 2013 r.” oraz przeprowadzono konsultacje społeczne ws. ww. Programu.
- Zlecono wydruk Deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (20 tys. szt.) Deklaracje, zostaną dostarczone do mieszkańców Gminy, Zarządów Spółdzielni Mieszkaniowych, Przedsiębiorstwa Komunalnego, Wspólnot Mieszkaniowych oraz Przedsiębiorców i do Jednostek organizacyjnych, działających na terenie Gminy Wołomin. Zlecono umieszczenie w lokalnej prasie (Wieści Podwarszawskie, Patria, Puls Wołomina) informacji do Mieszkańców Gminy Wołomin, dotyczących nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, m.in. o sposobie wypełniania Deklaracji i miejscu ich składania oraz gdzie i w jaki sposób Mieszkańcy mogą uzyskać dodatkowe informacje.
- Prowadzone są procedury zamówień publicznych dotyczące opieki na zwierzętami bezdomnymi, tj. zakup karmy dla kotów wolno żyjących z terenu Gminy Wołomin, Odławianie, transport i umieszczenie bezdomnych zwierząt w schronisku, Sterylizacja i kastracja psów i kotów z terenu Gminy Wołomin, Całodobowa opieka weterynaryjna.
- Rozpoczęto uzupełnianie ubytków powstałych po zimie w nawierzchni dróg gminnych;
- Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej ulicy Długiej w Duczkach - WRG przygotował postępowanie na wykonanie dokumentacji, termin składania ofert 14.02.2013
- Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej ulicy Rolnej w Nowych Lipinach - W dniu 01.02.2013 r. skierowano zapytanie ofertowe w procedurze 14 tys. euro do trzech oferentów na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej. W terminie składania ofert tj. w dniu 08.02.2013 r. do godz. 11 00 wpłynęły 3 oferty. Najtańsza kwotę 7.872,00 zł brutto, najdroższa na kwotę 36.900,00 zł brutto.
- Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej ulicy Pogodnej w Nowych Lipinach na odc. od ul. Szosa Jadowska do ul. Batalionów Chłopskich - W dniu 06.02.2013 r. skierowano zapytanie ofertowe do trzech oferentów na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Termin składa 14.02.2013 r. o godz. 11 00. Oferta z najniższą kwotą 13 530, 00 zł.
- Budowa ulicy Partyzantów – w sprawie aktualizacji Projektu budowlanego przebudowy ul. Partyzantów wykonanego w roku 2008 skierowano zapytanie do trzech firm. Ofertę złożyła jedna firma, tj. firma Vertikal autor dokumentacji na kwotę 66 297,00 zł z terminem wykonania na 31.07.2013 r.
- Budowa ulicy Sławkowskiej na odc. od ul. Kolejowej do ul. Armii Krajowej - Odebrano decyzję ZRID na budowę ulicy. WRG przygotowuje SIWZ do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.
- Budowa ul. Czwartaków i Budowa ul. Szarych Szeregów - W dniu 22.01.2013 r. została wydana decyzja ZRID. Po uprawomocnieniu się decyzji WRG przygotowuje SIWZ dla potrzeb ogłoszenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego.
- Wykonanie projektu budowy chodnika ul. Szerokiej w Nowych Lipinach - W dniu

06.02.2013 r. skierowano zapytanie ofertowe do trzech oferentów na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Termin składnia ofert 14.02.2013 r. o godz. 11 00. Oferta z najniższą kwotą 7 380 , 00 zł.

- Remont kapitalny i rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego - wykonawca wystąpił z wnioskiem o zbadanie stanu technicznego ugiętego stropu nad sala 106. Wykonanie ekspertyzy WRG zlecił projektantowi firmie SAWA-TECH z Warszawy.

W dn.04.02.2013r. do siedziby Urzędu projektant dostarczył 3 egz. ekspertyzy technicznej stropodachu sali 106. Z wniosków ekspertyzy wynika, iż stropodach jest w stanie awaryjnym. O wynikach ekspertyzy został poinformowany Wykonawca Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oraz Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

- Budowa sali gimnastycznej w Czarnej - W dniu 29.01.2013 r. odbyło się spotkanie Burmistrza z przedstawicielem biura projektowego Ika Projekt – Panem Jerzym Maciejewskim, w spr. uzupełnienia braków dokumentacji, nałożonych postanowieniem Starosty Wołomińskiego w którym uczestniczyli: Burmistrz, Naczelnik i pracownicy WRG, oraz Przewodniczący Rady Powiatu - Pan Paweł Solis. Projektant zaproponował naniesienie poprawek za dodatkowym wynagrodzeniem i nie w terminie nałożonym przez Starostę. Ponadto złożył oświadczenie o wyrażeniu zgody na dokonanie zmian w dokumentacji przez inne biuro projektowe. W dniu 07.02.2013r. Uruchomiono procedury do 14 tys. euro w celu zlecenia naniesienia poprawek i uzupełnień do dokumentacji IKA Projekt z Olsztyna. W terminie nie wpłynęła żadna oferta. WRG ponownie ogłasza postępowanie. Zgodnie z zapisami umowy WRG przygotował stosowne pismo celem naliczenia kar projektantowi za nienależyte wykonanie umowy.

- Budowa odwodnienia ul. Kleeberga w Wołominie – w dniu 14.02. 2013r zostało złożonych 5 ofert, oferta z najniższą ceną została złożona na kwotę 50 184, 00 zł, oferta z najwyższą ceną 65 319,89 zł.

- Modernizacja Targowiska Miejskiego nr 1 w Wołominie – WRG w trakcie przygotowania postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego.

- Ścieżka pieszo-rowerowa w DW 635 w miejscowości Czarna i Helenów - uchwałę oraz podpisaną przez Gminę Wołomin umowę przekazano do MZDW. WRG przygotowuje postępowanie na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

- Chodnik dla pieszych w DW 634 – na odcinku Duczki – Stare Grabie - w dniu 06.02.2013 r. MZDW przesłał do podpisania 2 egz. umowy w sprawie wspólnej realizacji budowy chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 634 na odcinku od ul. Majdańskiej w Duczkach do granicy z Gminą Klembów w Grabiu Starym.

- Budowa nowego odc. DW634 o dł. 2800 m – od skrzyżowania ul. 1Maja z Al. Niepodległości w Wołominie do skrzyżowania ul. Szosa Jadowska z ul. Ogrodową w Duczkach gm. Wołomin”- Uchwałę wraz z prośbą o przekazanie stosownej umowy WRG przekazał do MZDW w dn.28.01.2013r.

- Urząd Miasta Kobyłki w odpowiedzi na pismo w spr. budowy ul. Broniewskiego (przedłużenie ul. Rozwadowskiego w Ossowie) udzielił odpowiedzi pismem z dnia 7.02. 2013 r : (cyt.) *„że dołoży starań, aby w II połowie 2013 r wygospodarować środki w budżecie miasta i zlecić wykonanie dokumentacji projektowej.”*

- Projekt pn. **„Internet szansą rozwoju Gminy Wołomin”:**

- obecnie ZPŚZ przygotowuje w porozumieniu z Partnerem Projektu – Fundacją Euro Nation, propozycję Zarządzenia Burmistrza Wołomina, określającego zakres/ sposób współpracy/ odpowiedzialność/ podział zadań niezbędnych przy realizacji w/w Projektu,
- w dniu 12 lutego br. ZPŚZ uzyskał pisemną informację o zatwierdzeniu przez Władzę Wdrażającą Programy Europejskie złożonego wniosku o refundację i zaliczkę. W związku z powyższym na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Wołominie w najbliższym czasie zostanie przekazana kwota zaliczki na poczet realizacji Projektu w wysokości 489 077,46 zł.

- Projekt pn. **„Modernizacja targowiska miejskiego nr 1 w Wołominie”**:
 - obecnie ZPSZ przygotowuje pisemne wyjaśnienia do Urzędu Marszałkowskiego w celu uzyskania akceptacji do wprowadzonych zmian oraz możliwości zawarcia Aneksu rzeczowego do podpisanej Umowy o dofinansowanie Projektu,
 - do realizacji inwestycji przystępuje Wydział Rozwoju Gospodarczego.
- Zadanie pn. **„Budowa kompleksu dwóch boisk sportowych (boisko piłkarskie oraz boisko wielofunkcyjne wraz z budynkiem sanitarno- szatniowym) przy ZS Nr 3 w Wołominie, ul. Kazimierza Wielkiego 1”**: - w dniu 6 lutego br. ZPSZ złożył na Kancelarię MSiT rozliczenie zadania pod względem rzeczowym i finansowym.
- Wniosek aplikacyjny projektu pn. **„e-usługi w Urzędzie Miejskim w Wołominie - nowa jakość usług w administracji publicznej”**: - w dniu 25 stycznia br. na stronie MJWPU ukazała się informacja, że wniosek przeszedł pozytywnie wszystkie etapy oceny.
- Zadanie **budowa składanego lodowiska sezonowego „BIAŁY ORLIK”**, który został zrealizowany przy ZS Nr 3 w Wołominie: - w dniu 6 lutego br. ZPSZ złożył na Kancelarię MSiT rozliczenie zadania pod względem rzeczowym i finansowym.
- Projekt pn. **„Budowa ogólnodostępnego boiska sportowo – rekreacyjnego przy Szkole w Leśniakowiznie”**: -w dniu 1 lutego br. na Kancelarię Urzędu Miejskiego wpłynęła pisemna informacja o podjęciu przez LGD „RW” decyzji o zgodności przedmiotowego projektu z LSR LGD „RW” oraz o umieszczeniu wniosku o nr 5/2013 na wstępnej liście rankingowej.
- W dniu 30 stycznia br. ZPSZ złożył w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego w Warszawie następujące wnioski o dofinansowanie inwestycji gminnych w ramach środków związanych z wyłączeniem z produkcji gruntów rolnych:
 - Zadanie pn. **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych – drogi polnej we wsi Mostówka”** - wnioskowana kwota dotacji to 113 228,13 zł,
 - Zadanie pn. **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych – ul. Asfaltowej we wsi Zagościniec”** - wnioskowana kwota dotacji to 98 500,96 zł,
 - Zadanie pn. **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych– drogi polnej pomiędzy wsiami Stare Grabie i Nowe Grabie”** - wnioskowana kwota dotacji to 494 498,59 zł,
 - Zadanie pn. **„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych – ul. Radosnej we wsi Stare Lipiny”** - wnioskowana kwota dotacji to 40 365,01 zł.

Obecnie w/w wnioski są weryfikowane pod względem formalnym.

- Wniosek aplikacyjny dla Projektu pn. **„Szerokopasmowy Internet dla Sołectw – wyrównanie szans rozwojowych w Gminie Wołomin”** ubiegającego się o przyznanie pomocy na operacje dotyczące tworzenia i umożliwienia dostępu do infrastruktury szerokopasmowego internetu lub modernizacji takiej infrastruktury w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. ZPSZ złożył na kancelarię Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie w dniu 30 stycznia br.

- Wnioskowana kwota pomocy to 636 300 zł,
 - Obecnie trwa ocena formalna złożonego wniosku.
- W dniu 15 lutego br. ZPSZ złożył w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego zgłoszenia o wpisanie dwóch zadań inwestycyjnych do Programu Rozwoju Bazy sportowej Województwa Mazowieckiego na 2013 rok ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej. O dofinansowanie ubiegać się będą zadania polegające na *budowie sali gimnastycznej przy Szkole w Leśniakowiznie oraz budowie boiska sportowo – rekreacyjnego przy Szkole w Leśniakowiznie.*

Adam Bereda – radny

Na początek radny zapytał czego dotyczył aneks do umowy w sprawie modernizacji targowiska, zawartej z Województwem Mazowieckim ?

Zapytał, czy jest możliwość wypełniania deklaracji dot. tzw. „podatku śmieciowego” drogą elektroniczną – przez internet ?

Trzecie pytanie dot. dofinansowania z Funduszu Ochrony Środowiska, który uruchomił tzw. Program „SOWA”, który dot. oświetlenia ulicznego. Radnemu wiadomo, że w budżecie Gminy Wołomin jest kilka inwestycji oświetlenia ulicznego. Od 1 kwietnia będą prowadzone nabory wniosków. Radny zapytał się czy Gmina Wołomin będzie starała się o dofinansowanie w ramach tego projektu ?

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Odpowiadając na pytanie radnego Adama Beredy powiedział, że aneks do umowy z Województwem Mazowieckim dot. kilku spraw, ale najważniejsze to: inne usytuowanie alejek na terenie targowiska miejskiego, wysokość zadaszenia z 3 m do 3,8 m. Pozostałe zmiany są tylko zmianami kosmetycznymi.

Sylwester Jagodziński - Zastępca Burmistrza Wołomina

Poinformował, że wydrukowano 20 000 egz. deklaracji dot. tzw. podatku śmieciowego, z czego 13 000 egz (wraz z pismem przewodnim informującym co to jest, jak się wypełnia i przypominającym o konieczności rozwiązania umowy z dotychczasowym świadczeniobiorcą tej usługi) zostało rozesłane do mieszkańców.

Nie ma jeszcze możliwości wypełnienia takiej deklaracji przez internet.

W temacie programu SOWA trwają obecnie rozmowy między MZDiZ a Wydziałem Pozyskiwania Środków w Urzędzie Miejskim. Jednak nie są znane jeszcze żadne konkrety.

Adam Bereda – radny

prosił o informacje na temat środków pozyskanych w ramach Programu Sowa, gdy zostaną podjęte jakieś działania i co zostało zgłoszone do realizacji w ramach tego programu.

Radny przypomniał, że w ubiegłym tygodniu została przyjęta senacka poprawka do tzw. „ustawy śmieciowej”. Poprawka ta różnicuje sposoby naliczania tych opłat. Można wprowadzać kilka opłat, można stosować zniżki, bonifikaty i różnego rodzaju pomoc dla mieszkańców. Miał nadzieję, że Rada zmieni uchwałę o wysokości stawek, gdyż pojawiła się możliwość ich zróżnicowania. Należy się zastanowić nad możliwością internetowego wypełniania deklaracji, co ułatwi składanie deklaracji.

Marek Górski – radny

Czy jest rozważana możliwość zmiany uchwały dot. stawek za wywóz śmieci ?

Prosił Burmistrza by się jednoznacznie wypowiedział, czy należy wypowiadać umowy tym firmom, które dotychczas świadczyły usługi wywożenia śmieci ? Wcześniej mówiono, że te umowy przestaną obowiązywać z automatu, a teraz mówi się inaczej.

W deklaracjach jest zapis, że mieszkańcy mają obowiązek przedstawienia rachunków z ostatnich trzech miesięcy. Radny nie do końca wiedział czemu to ma służyć. Dla niektórych mieszkańców jest to problemem, bo różnie się rozliczają, składają w bankach polecenia przelewów. Podejrzał, że ma to służyć temu, by zrobić lustrację kto do tej pory płacił za wywóz śmieci. To zdaniem radnego jest zasadne. Jednak chciał, by Burmistrz wypowiedział się w tej kwestii.

Radny odniósł się również do wypowiedzi radnego Dominika Kozaczki dotyczącej przygotowywanych inwestycji. Radnemu chodziło dokładnie o salę gimnastyczną w miejscowości Czarna. Trochę dzieje się w związku z tą inwestycją m.in. jest przerabiana

dokumentacja. Poprosił więc, by na najbliższym posiedzeniu Komisji Edukacji czy Komisji Gospodarki została przedstawiona informacja co się tam dokładnie dzieje: jakie nastąpiły zmiany lub w jakim kierunku te zmiany idą.

Sylwester Jagodziński - Zastępca Burmistrza Wołomina

Potwierdził, że każdy mieszkaniec musi rozwiązać indywidualnie z dotychczasowym dostawcą usługi wywożenia śmieci.

W celu wymuszenia na mieszkańcach opłacania wywożenia śmieci, Straż Miejska od lat przeprowadza kontrole. W jego odczuci te osoby, które płacą za wywóz odpadów nie będą miały problemu by udokumentować fakt rozliczania się. Natomiast część osób, które za odpady nie płacą, a udało im się i nie byli ostatnio kontrolowani, to teraz są poproszone o przedstawienia stosownych dokumentów. Zdaniem zastępcy burmistrza jest to pójdzie w dobrym kierunku.

Marek Górski – radny

Nie ma nic przeciwko temu by zrobić taką lustrację realizacji obowiązku opłacania wywożenia nieczystości stałych. Jednak w odniesieniu do klientów MZO, to można z MZO wziąć listę osób, które płacą temu odbiorcy. Może to się odbyć na zasadzie współpracy między przedsiębiorstwami gminnymi.

Andrzej Żelezik – radny

Zapytał, czy klienci MZO również muszą rozwiązywać dotychczasowe umowy ? To przysporzy pracy pracownikom MZO i problemów mieszkańcom, a jest to kilkaset osób.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

W porozumieniu z Zastępcą Grzegorzem Mickiewiczem, obiecał, że na posiedzeniu Komisji edukacji zostanie przedstawiona kompleksowa informacja na tema realizacji inwestycji budowy sali gimnastycznej przy szkole w miejscowości Czarna.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

W związku z informacją, że stan stropu nad salą konferencyjną Nr 106 w Urzędzie Miejskim budzi wątpliwości nadzoru Budowlanego, zapytał więc co to oznacza dla tej inwestycji ? Zostały zainwestowane jakieś pieniądze w środku budynku, a tu okazuje się, że zaczyna się psuć dach.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że ten dach wisiał podczas sesji nad radnymi od wielu lat. Nikt sobie nie zdawał sprawy z jego stanu. Problem nie jest wynikiem prowadzonych prac, lecz narastał od wielu lat. O wyjaśnienia poprosił zastępcę Grzegorza Mickiewicza.

Grzegorz Mickiewicz – zastępca Burmistrza Wołomina

Poinformował, że zgodnie z wykonaną, na zlecenie urzędu, ekspertyzą ugięcie stropu nad salą konferencyjną jest w wysokości 43% z dopuszczalnych 100%. W takiej sytuacji kierownik budowy, który odpowiada za to wszystko co dzieje się na terenie budowy, nie mógł inaczej zareagować na zapis w ekspertyzie, że jest to stan awaryjny, jak wstrzymać front robót i zgłosić to do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. To będzie miało przełożenie na zawartą umowę z wykonawcą. Jest więc wystąpienie wykonawcy na przedłożenie terminu realizacji umowy o jeden miesiąc, ze względu na fakt, iż musi wstrzymać roboty do momentu aż znajdzie się rozwiązanie problemu, które nie będzie czasochłonne i kosztochłonne, ale będzie pozwalało na kontynuację robót.

Igor Sulich – radny

Pamiętał, że była wykonywana już jakaś ekspertyza i wtedy Burmistrz zapewniał, że wszystko jest w porządku. Obecnie radny dowiaduje się o wynikach ekspertyzy zupełnie czegoś innego. Zapytał więc, czy to jest kolejna ekspertyza, czy też ta robiona wcześniej pokazała, że coś jest nie w porządku ?

Grzegorz Mickiewicz – zastępca Burmistrza Wołomina

Do puki nie zapoznał się z treścią ekspertyzy to z pewnością nie mówił o tym co z niej może wynikać. Ekspertyza wpłynęła do Urzędu Miejskiego po poprzedniej sesji. Ta ekspertyza kosztowała 6 700 zł. Po zapoznaniu się z tą ekspertyzą Zastępca Burmistrza zorganizował spotkanie ze wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego. Wtedy wyjaśniono pewne kwestie m.in. to czy wykryte uszkodzenia nastąpiły w wyniku prowadzonych prac. Uszkodzenia nie są wynikiem prowadzonych obecnie prac, lecz ugięcie stropu następowało od wielu lat. Na tym dachu nie są mocowane żadne urządzenia. Dopiero w przyszłości takie urządzenie zostanie zamocowane tj. 40 kg wentylacji. Z ekspertyzy wynika, że nacisk na 1m² stropu tj. 200 kg. To co się stało jest wynikiem tego, że w latach 60-tych gdy powstawał budynek nie budowało się tak jak obecnie, tylko budowniczowie wkładali w ten strop wszystko co było pod ręką. Po kilku odkrywkach okazało się że w stropie są zabetonowane jakieś kamienie.

Pierwszą propozycja rozwiązania było postawienie czterech szerokich słupów na środku sali. Nie zgodzono się na to, gdyż konieczne byłoby pozwolenie na budowę i zdeorganizowałoby to inwestycję. Poproszono o propozycje innego rozwiązania tej sytuacji. Obecnie szukane są takie rozwiązania, które nie spowoduje wchodzenia w nowe pozwolenie na budowę. Zostanie to wykonane w ramach obecnego pozwoleni. Na tą inwestycję uzyskano już pięć pozwoleń na ten remont. Zastępca Burmistrza miał nadzieję, że opóźnienie w realizacji inwestycji zakończy się na wspomnianych 30 dniach, a nie spowoduje to większych opóźnień.

Pkt 7

Interpelacje i zapytania radnych

Adam Bereda – radny

Zapytał kiedy ujrzy światło dzienne program mieszkaniowy ?

W czerwcu ubiegłego roku radny złożył wniosek o zainstalowanie wiaty przystankowej przy Alei Niepodległości. Otrzymał informacje, że zostanie ona postawiona do końca sierpnia ub.r., a potem że na początku bieżącego. Zapytał więc jakie są dalsze losy tej sprawy.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza Wołomina

Na pytanie dotyczące wiaty przystankowej Zastępca Burmistrza odpowie radnemu na piśmie.

Natomiast co do programu mieszkaniowego to jest przygotowywany i na jego temat toczą się rozmowy. W miesiącu marcu zostanie zorganizowane spotkanie na ten temat.

Rafał Biały – radny

Na posiedzeniu Komisji Gospodarki usłyszał, że nie jest pewne, iż inwestycja na ul. Lipińskiej będzie realizowana przez powiat w bieżącym roku. Wcześniej mówiono, że prace ruszą już na wiosnę tego roku. Obecnie Przewodniczący Rady Powiatu Paweł Soli powiedział, że realizacja rozpocznie się w III lub w IV kwartale 2013 roku.

Radny zapytał jakie jest ryzyko, że ta inwestycja na ul. Lipińskiej nie zostanie zrealizowana w terminie o jakim mówi umowa ? Czy Burmistrz podjął jakieś kroki by projekt i inwestycja zostały wykonane ? Wiadomo, że na sesji Rady Powiatu były jakieś kontrowersje wokół

inwestycji na ul. Lipińskiej.

Radny poprosił Burmistrza o szczegółowe wyjaśnienie tej kwestii.

Prosił również o informację, czy na terenie Zespołu Szkół Nr 3, gdzie obecnie jest Biały Orlik, będą wykonywane porządkowe prace ziemne ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Nie posiada żadnych informacji ze starostwa , co do tego, że inwestycja na ul. Lipińskiej może nie powstać. Wszyscy są za tym by ta inwestycja została zrealizowana. Burmistrz jest w kontakcie ze Starostą i nie ma sygnałów by miało być inaczej. Przed radnymi jest procedura podjęcia uchwały o przekazaniu środków na tą inwestycję co ma na celu to by była ona jak najszybciej realizowana.

To nie jest tak, że środki finansowe są przekazywane bez zabezpieczenia i pilnowania na jaką kwotę inwestycja zostanie zrealizowana. Środki są przekazywane w wymaganej liczbie procentowej, ale do wartości inwestycji uzyskanej w przetargu.

Paweł Solis – Przewodniczący Rady Powiatu

Poinformował, że w budżecie Powiatu Wołomińskiego na 2013 rok jest zarezerwowana kwota 3 200 000 zł na budowę ul. Lipińskiej. Powiat czeka na podjęcie uchwały przez Radę Miejską w Wołominie o dofinansowaniu. Podjęcie tej uchwały spowoduje, że powiat uruchomi procedurę przetargową. W roku ubiegłym została zrealizowana kanalizacja deszczowa w tej ulicy. Pozostało do zrealizowania przyłącze wodociągowe i przebudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej z ewentualnymi przyłączami, ale to jest po stronie Gminy Wołomin i to ma wykonać PWiK.

Z informacji uzyskanych od Starosty wiadomo, że realizacja inwestycji rozpoczęłaby się pod koniec maja lub w czerwcu, a zakończyłaby się z końcem sierpnia, tak by przed rozpoczęciem roku szkolnego byłoby to zrealizowane.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Powiedział, że na terenie boisk przy ZS nr 3 będzie wykonywany przegląd pozimowy lub inaczej przegląd wiosenny. Jest już wyznaczona data w protokole odbioru inwestycji z grudnia 2012 roku. Uzgodniono wtedy, że w tym okresie wiosennym zostaną wykonane prace związane z zielenią na tym terenie. Teren zostanie uporządkowany zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Dominik Kozaczka – radny

Na poprzedniej sesji zadał pytanie dotyczące jego uczestnictwa w kontroli prowadzonej w Miejskiej Bibliotece Publicznej. Nie otrzymał na ten temat odpowiedzi na pytanie czy radny nie będący członkiem Komisji Rewizyjnej może uczestniczyć w kontroli prowadzonej przez tą komisję ? Jakie czynności muszą być podjęte by w takiej kontroli radny mógł uczestniczyć ? Ze słów radcy Prawnego wywnioskował, że ten taką opinie przygotował. Jednak ta opinia nie trafiła do radnego. Zapytał więc czy będzie mógł brać udział w pracach kontrolnych prowadzonych przez Komisję Rewizyjną w Miejskiej Bibliotece Publicznej ?

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej

Dotarła do niego opinia Radcy Prawnego, ale Przewodniczący po jej przeczytaniu ma wątpliwości i musi zadać dodatkowe pytania. Po uzyskaniu odpowiedzi przekaże odpowiedź radnemu Dominikowi Kozaczce w przeciągu najbliższego tygodnia.

Dominik Kozaczka – radny

Kolejne pytanie dotyczyło komunikacji urzędu z radnymi. Radni często zadają pytania, potem otrzymują odpowiedzi na piśmie, ale najczęściej przed samą sesją. Potrzeba

miesiąca czasu na udzielenie odpowiedzi na piśmie na proste pytania radnych. Uważał, że ten czas można skrócić do dwóch tygodni, albo chociaż do momentu rozsyłania materiałów na sesję, te odpowiedzi powinny być dołączone do tych materiałów.

Radny zadawał również pytania dotyczące systemu liczenia głosów. Otrzymał na to pytanie odpowiedź, lecz taką, że Burmistrz dopiero o tym zadecyduje. Radny prosił więc, aby burmistrz do najbliższej sesji poinformował pisemnie jaka jest jego decyzja w tym aspekcie. Radny dla uściślenia powiedział, że ideą pisma radnych nie było to żeby z boku stał ekran, który wyświetlałby liczbę oddanych głosów na proponowane rozwiązanie, lecz z tego systemu, z każdego głosowania, ma być robiony wyciąg imienny, który ma być integralną częścią protokołu z każdej sesji.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uważał, że nie potrzeba dwóch tygodni na zapoznanie się z odpowiedzią na poszczególne pytania radnych. Postara się aby te drobne odpowiedzi były udzielane radnym trochę szybciej.

Dominik Kozaczka – radny

Radny zadawał również pytania dotyczące systemu liczenia głosów. Otrzymał na to pytanie odpowiedź, lecz taką, że Burmistrz dopiero o tym zadecyduje. Radny prosił więc, aby burmistrz do najbliższej sesji poinformował pisemnie jaka jest jego decyzja w tym aspekcie. Radny dla uściślenia powiedział, że ideą pisma radnych nie było to żeby z boku stał ekran, który wyświetlałby liczbę oddanych głosów na proponowane rozwiązanie, lecz z tego systemu, z każdego głosowania, ma być robiony wyciąg imienny, który ma być integralną częścią protokołu z każdej sesji.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Prosił, by radny przypomnieli ile kosztuje taki system do liczenia głosów.

Dominik Kozaczka – radny

Powiedział, że według tego co Burmistrz napisał w swojej odpowiedzi na jego wniosek, system do liczenia głosów kosztuje 38 000 zł. , ale przecież Burmistrz kupuje drukarki za 16 000 zł, choć są i tańsze.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że radnemu szkoda 16 000 zł na drukarkę, ale mu nie szkoda 38 000 zł.

Dominik Kozaczka – radny

Wraz z kolegami zrobił rozeznanie co do cen tych systemów do liczenia głosów i wie, że taki system można kupić również za 10 000 zł , tak jak drukarkę można kupić za 1000 zł, 2000 zł i 3000 zł.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że gdy kupi się tańszy system, to potem radny stwierdzi, iż on fałszuje wyniki głosowania to to jest „za słaby sprzęt”.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił by Burmistrz przedstawił mu specyfikacje i certyfikaty bezpieczeństwa proponowanego przez niego systemu do liczenia głosów, skoro Burmistrz boi się, że zostaną sfalszowane wyniki.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Nie rozumiał radnego Dominika Kozaczki, który wszędzie szuka oszczędności, a z drugiej

strony „lekką ręką” chce wydać ok. 40 000 zł na swoje „widzimisię” Zdaniem Burmistrza w mieście są ważniejsze sprawy niż system do głosowania.

Dominik Kozaczka – radny

Kolejne jego pytanie dotyczyło dalszych losów akcji „Płać podatki w Wołominie”. Z tego co mu wiadomo komisja dwukrotnie wyłoniła potencjalne hasła – zwycięzców tego konkursu. Zwycięskie hasła nie spełniły wymogów formalnych, z racji tego, że ich twórcy nie płacą podatków w Wołominie. Zdaniem radnego można powiedzieć, że akcja kończy się „klapą”. Przy uchwalaniu budżetu na 2013 rok, Burmistrz powiedział, że akcja będzie kontynuowana w kolejnym roku. Radny chciał wiedzieć w jakim zakresie ta akcja będzie kontynuowana i czy będzie mieniony regulamin. Potwierdziły się zastrzeżenia wielu radnych zgłaszane przy organizacji tej akcji w 2012 roku. Dlatego radny prosił o to by Burmistrz ustosunkował się do tego co będzie z samochodem który miał być przyznany za akcje zeszłoroczną i jak ta akcja będzie wyglądała w roku bieżącym.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

O ile wiadomo Burmistrzowi jak i radnym to radny Dominik Kozaczka jest członkiem komisji konkursowej i to On, między innymi, zdecyduje co będzie dalej w kwestii tego konkursu i to do tej komisji należy decyzja kto ten konkurs wygra. Obecnie Wydział przygotowuje wytyczne tej akcji na 2013 rok i w odpowiednim momencie Burmistrz poinformuje w kwestii dalszego prowadzenia tej akcji.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił by Burmistrz nie przerzucał odpowiedzialności, za powodzenie akcji, na członków komisji. Członkowie komisji mogą zrezygnować z udziału w jej pracach i to Burmistrz będzie musiał podjąć decyzję. Powinien podzielić się odpowiedzialnością za niepowodzenie akcji, a nie odpowiedzialność cedować na inne osoby.

Z materiałów prasowych radny dowiedział się ZTM w Warszawie chce dużo większe pieniądze za kontynuację „wspólnego biletu”. Dlatego zapytał jakie jest stanowisko gminy? Czy będziemy kontynuować tą współpracę i dołożyć się jakieś środki, czy też wycofujemy się z dalszego finansowania „wspólnego biletu”?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że to radni podejmą decyzję, czy nadal Gmina Wołomin będzie trwała przy „wspólnym bilecie” czy też nie.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że ZTM zaproponował nowe warunki funkcjonowania „wspólnego biletu”. Z tych warunków dla samego Wołomina wynika to, że nie tak jak w podpisanej w ubiegłym roku umowie, która miała obowiązywać przez kilka lat, kwota miesięczna wynosiłaby 210 000 zł lub 215 000 zł do zapłacenia dla ZTM, tylko w nowej propozycji ta miesięczna kwota do zapłacenia przez Gminę Wołomin wynosiłaby 322 000 zł. To jest roczny koszt o ok. 1 mln. zł. większy niż jest to przewidziane w budżecie. Wprawdzie podpisana umowa zakładała pewne zmiany cen, ale nie o prawie 50%.

Dominik Kozaczka – radny

Zrozumiał, że na następna sesję będzie przygotowana uchwała i radni zdecydują, czy „wspólny bilet” będzie kontynuowany czy też nie.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że odbędzie się jeszcze spotkanie z innymi samorządami, które to spotkanie zorganizuje Starosta. Inne samorządów również zastanawiają się nad nową

propozycją cenową. Wszyscy są bardzo zaskoczeni tak dużym wzrostem cen. Na kolejnej sesji będzie można powiedzieć więcej, również o tym jak na ten temat patrzą inne samorządy leżące na trasie do Warszawy.

Adam Bereda – radny

Powrócił do sprawy akcji „Płać podatki w Wołominie” Jest również członkiem komisji konkursowej i oświadczył, że prace komisji jeszcze się nie zakończyły. Odbyły się trzy spotkania. Radny Dominik Kozaczka nie był na ostatnim z nich i stąd z pewnością wynika jego niedoinformowanie. Oprócz tego radny nie zna komisji, która by komentowała swoją pracę przed jej zakończeniem.

Radny prosił, by w rozmowach z powiatem zwrócić uwagę na niedokończony odcinek chodnika w ulicy Lipińskiej na odcinku od ul. Mickiewicza przy ul. Sikorskiego. Prosił o uzupełnienie tych 30 m chodnika przy okazji realizacji inwestycji na ul. Lipińskiej od ul. Sikorskiego do al. Niepodległości.

Na Komisji Edukacji często podnoszony jest temat remontów w obiektach oświatowych i termomodernizacji. Obecnie Gmina Radzionków i gmina Karczew realizują ciekawy projekt w partnerstwie publiczno – prywatnym w zakresie termomodernizacji z 20% dofinansowaniu z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Radny zapytał o możliwości realizacji takiego projektu w Gminie Wołomin.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że projekt na ul. Lipińską został już wykonany, ale na zasadzie robót dodatkowych poprosi pisemnie Starostwo, o ile jest taka możliwość, jest to zasadne a własność terenu jest uregulowana, by ten kawałek chodnika uwzględnić w planach inwestycyjnych na rok bieżący.

Co do termomodernizacji, to Zastępca Burmistrza nie realizował takiego projektu w formule partnerstwa publiczno prywatnego. Jednak na ten temat pisał pracę na studiach, które niedawno odbył, a które zakończyły się w 2010 roku. Jego praca dotyczyła partnerstwa publiczno prywatnego, a dokładnie realizacji inwestycji turystyczno – rekreacyjno – sportowych właśnie w tej formule. W pytaniu radnego chodzi o trochę inne inwestycje bo oświatowe, ale według zasad wynikających dwóch ustaw, które regulują zasady ppp tj. ustawa o koncesjach i ustawa o ppp, takie projekty są realizowane na terenie polski. Jednak w przypadkach o których mówi radny Adam Bereda, to te gminy przygotowywały się do tego dużo wcześniej, bo wypracowanie pewnych dokumentów to jest kwestia roku lub dwóch.

Adam Bereda – radny

Analizował tą sprawę i wie, że te wspomniane gminy przygotowywały się do tego ok. dwóch lat. Jednak rozumie, że nie będzie się tego realizowało od razu, bo w najbliższej perspektywie budżetowej obecnej kadencji nawet takie środki nie są zarezerwowane. Ale uważał, że można taki materiał wypracować dla następnej kadencji. Gmina Karczew podpisała taką umowę w styczniu, a Gmina Radzionków dwa lata temu. W obu miejscowościach wygrała ta sama firma i z pożytkiem realizowane są inwestycje.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Uważał, że omawiana sprawa jest ważna i przyszłościowa oraz warta jest głębszego zapoznania się z tematem. Jednak mimo oczekiwań ministerstwa, które przygotowywało tą ustawę, to efekt w skali kraju jest bardzo słaby. W ustawie są bardzo jasno określone zasady, które bardzo łatwo można złamać na etapie całej procedury i może to nastęrczyć problemów zarówno dla partnera publicznego jak i prywatnego. Obiecał jednak, że w temacie termomodernizacji postara się zająć tym.

Adam Bereda – radny

Korzystając z obecności na sali dyrektora OPS, zapytał o program „Przeciw wykluczeniu społecznemu” i czy OPS będzie aplikował do udziału w tym programie ?

Zapytał też czy gmina będzie aplikowała do programu „Świetlice, dzieci, praca” Tam jest możliwość dofinansowania „zielonych szkół”. Szkoły w Gminie Wołomin brały już udział w takich projektach. Termin składania wniosków to 22 marca 2013 roku

Radosław Kowalczyk – Dyrektor OPS

Szereg projektów i programów wpływa z ministerstwa. Nie wszystkie jednak są do zaadaptowania przy możliwościach gminy zarówno roboczych jak i finansowych. Chętnie zapozna się z tym programem i jeżeli będzie możliwość to postara się aplikować. Obecnie jest mu trudno powiedzieć, czy Ośrodek jest w stanie to wykonać.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Do programu 9.1.2 wnioski mogą być składane do dnia 5 marca. Jeżeli szkoły będą zainteresowane to będą składane aplikacje, jeżeli burmistrz wyrazi zgodę. Część szkół już uczestniczyło w realizacji niektórych projektów i z tego względu mogą być wykluczone.

Igor Sulich – radny

W sąsiedniej gminie został ogłoszony przetarg na wywóz śmieci , a MZO w Wołominie nie bierze udziału w tym przetargu. Radny zapytał dlaczego i czy Burmistrz wie, że tam się źle dzieje ?

Z uzyskanych informacji wie, że ostatnio w MZO w Wołominie została zatrudniona radna Powiatowa z Prawa i Sprawiedliwości. Jak radny rozumiał koleżanki partyjnej Burmistrza, która ma się zająć „PR” tego zakładu. Zapytał więc czy to za sprawą Burmistrza Pani Marta Raychert – radna powiatowa została zatrudniona w MZO.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Oświadczył, że nic mu nie jest wiadomo o zatrudnianych pracownikach w MZO. Natomiast o udzielenie odpowiedzi na pytania radnego Igora Sulicha poprosił członka Zarządu MZO Pana Tomasza Czarnogórskiego.

Tomasz Czarnogórski – Członek Zarządu MZO So. Z o.o.

Poinformował, że kilka tygodni temu sejm RP znowelizował ustawę o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Tak się nieszczęśliwie złożyło, że głosami rządzącej koalicji PO i PSL sejm odrzucił wniosek o zlecenie wewnętrznym spółkom komunalnym odbieranie odpadów. Tomasz Czarnogórski – Członek Zarządu MZO Sp. z o.o. Rozumiał więc zainteresowanie radnego Igora Sulicha przetargami. Jednak sugerował, by zainteresował się on losem tych 800 spółek komunalnych w Polsce, które zostały postawione pod tzw ścianą. Powiedział, że MZO w Wołominie przygotowuje się do przetargów i będzie startował w przetargach, lecz takich które są korzystne dla zakładu z punktu widzenia ekonomicznego. Nie był pewny czy radny Igor Sulich to rozumie, że nie służby MZO nie będą jeździły na koniec województwa i startować tam w przetargach. Miejski Zakład Oczyszczania w Wołominie będzie startował w takich przetargach, które są korzystne dla zakładu.

Maciej Sota – Radca Prawny Urzędu

Powiedział, że jest członkiem Rady Nadzorczej MZO w Wołominie i również zadał pytanie dlaczego MZO nie wystartowało w przetargu organizowanym przez Gminę Nieporęt. Okazało się, że gmina ta ma skomplikowaną strukturę. Jest to gmina mieszana tj. większość terenów nie jest zurbanizowana i są to tereny tzw, działkowe. Aktywność na tych terenach zaczyna się od miesiąca kwietnia i maja i trwa do września lub października.

Gmina oczekuje wywożenia wszystkich nieczystości. W tej gminie niestety tydzień do tygodnia nie jest porównywalny. Trzeba wystawić kontenery wielkogabarytowe. Wiadomo, że w okresie aktywności działkowców w tych kontenerach lądują i wersalki i lodówki oraz inne rzeczy, które wywożą działkowicze. To jest to ryzyko, którego w żaden sposób nie można doszacować. Podobna sytuacja jest w gminie Serock, która również organizowała przetarg. Tam gmina ustawiają specyfikacje istotnych warunków zamówienia ogólnie określiła opłatę ryczałtowo za odbieranie odpadów z całej gminy. Wiadomo, że te zapisy zaskarżyła SITA – duża firma wywozu śmieci, twierdząc, że te zapisy zawierają niedoszacowanie. Gmina Serock ma teren miejski, ale również tereny działkowe, które trudno jest w sposób dokładny oszacować. Obecnie każda firma, która będzie startowała, to jest pewnego rodzaju ryzyko z jej strony, bo gmina ostawiając warunki przetargowe chciała w 100% przerzucić ryzyko na formę oczyszczającą. Przy pewnym zasobie sprzętowym i osobowym istnieje duże ryzyko. Organizowany przetarg w Serocku nie doszedł do skutku, bo firmy wystraszyły się widząc obszar w jakim trzeba będzie się poruszać i intensyfikacją pracy w okresie marzec – październik kiedy ruch działkowców będzie większy, a gmina zgodnie ze specyfikacją będzie oczekiwała, że to będzie wyczyszczone również w tym okresie na glanc. Jeżeli by tego nie było, to będą liczone kary umowne. Jako członkowi Rady Nadzorczej zależy na tym, by ta firma wygrywała przetargi, zarabiała i się rozwijała, a nie żeby to była jakaś stagnacja. Jeżeli przetargi nie będą wygrywane, to zasób ludzki nie będzie utrzymany, a za każdą zatrudnioną osobą idą inne osoby które ona utrzymuje.

Tomasz Czarnogórski – Członek Zarządu MZO So. Z o.o.

Prosił by radny Igor Sulich nie roztaczał czarnych wizji przed radnymi, że się źle dzieje w MZO. O to co się dzieje w MZO powinien zapytać pracowników zakładu. Może ich zapytać czy mają wypłacane na czas pieniądze, jakie mają zabezpieczenie socjalne i co się dzieje w MZO.

Powiedział, że Burmistrz Ryszard Madziar i nadzorujący MZO Zastępca Burmistrza Sylwester Jagodziński są w stałym kontakcie z Zarządem Spółki i z nimi są konsultowane posunięcia Zarządu. Natomiast sprawy personalne dot zatrudniania czy zwalniania pracowników, prosił o pozostawienie w gestii Zarządu Spółki.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zwracając się do radnego Igora Sulicha powiedział, że On jako Burmistrz nie decyduje o tym czy kogoś zatrudnić czy też nie. W świetle wypowiedzi radnego odniósł się też do sytuacji na poprzedniej sesji, kiedy radny snuł straszne wizje w związku z zakupem samochodu w MZO. Wydawało się, że ten samochód został zakupiony niemalże za 1 mln. zł. Z udzielonych wyjaśnień można wyczytać, że ten „super samochód” jest pięcioletnim Oplem vectrą, który został wylizingowany. Okazało się, że „góra urodziła mysz”.

Igor Sulich - radny

Nie widział tego, że Prezes MZO dba o to, by zakład miał się lepiej. Jeżeli wylewa na sesji swoje żale, że musi walczyć na rynku o nowe kontrakty, to radny nie wiedział po co on przyszedł do pracy. Zapytał czy tylko po to by siedzieć i dostawać pieniądze jako Prezes ? Czy może po to by zdobywać dla Spółki nowe kontrakty ? To zadaniem Zarządu Spółki jest zdobywanie nowych kontraktów ? Jeżeli Zakład zajmuje się odbiorem śmieci i jeżeli tak jest to nie powinno być problemu z przygotowaniem oferty i jej skalkulowania. Jeżeli to jest taki czy inny teren, to warto skalkulować w odpowiedni sposób ceny, zwłaszcza, że nie było innych ofert. Można było postawić wysoką cenę i ten przetarg wygrać, a nie liczyć tylko na to, że będą pieniądze z Gminy Wołomin.

Radny ponownie zapytał czy Pani Marta Raychert została zatrudniona, a jeśli tak to czyja to była decyzja? Czy to była decyzja tylko zarządu spółki, czy też tak jak mówi Prezes

Tomasz Czarnogórski była to decyzja zarządu konsultowana z Burmistrzem Ryszardem Madziarem i Zastępcą Burmistrza Sylwestrem Jagodzińskim.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że może radny Igor Sulich ma złe doświadczenia od swoich kolegów w związku z zatrudnianiem, gdzie wszystkie sprawy związane z zatrudnianiem są konsultowane z włodarzami miast. Tu jest polityka MZO i to Prezes decyduje o tym kogo ma zatrudnić i w jakiej formie.

Tomasz Czarnogórski – Członek Zarządu MZO Sp. Z o.o.

W odpowiedzi na pytanie radnego Igora Sulicha powtórzył ponownie to co powiedział wcześniej, że decyzja o zatrudnianiu, czy zwalnianiu osób jest decyzją zarządu spółki.

Przyznał, że została zatrudniona jedna osoba, która ma zajmować się PR -em i jest nią Pani Marta Raychert.

Zarząd spółki przygotowuje też specyfikacje i tam gdzie nie jest to ekonomicznie uzasadnione to się nie startuje. Powiedział też, że nieprawdą jest, że nikt nie startował do ogłoszonego przetargu o którym wspomniano wcześniej. Startowały różne firmy, było wiele ofert i w Nieporęcie i w Serocku.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wywnioskował, że radny Igor Sulich sugeruje branie udziału w przetargach bez względu na walory ekonomiczne, a to uznał za błędną politykę

Igor Sulich – radny

Podkreślił, że Prezes MZO zrzucił odpowiedzialność m.in. na Burmistrza mówiąc, że wszelkie decyzje były konsultowane z burmistrzami. Natomiast kwestia kalkulowania ceny to zależy od tego ile MZO chciałoby za swoje usługi. Jeżeli obecnie nie ma żadnego kontraktu, to każdy kontrakt jest na wagę złota. Aby był opłacalny to trzeba zażądać odpowiedniej ceny.

Radny przypomniał również, że prosił o plan pracy Instytucji Kultury, która kieruje Pan Maksym Gołoś. Radny miał otrzymać na poprzedniej sesji plan finansowy tej instytucji, ale go nie otrzymał. Najpierw twierdzono, że Pan Maksym Gołoś dopiero został zatrudniony i musi przygotować wszystko. Teraz radny zapytał, co przez ten miesiąc zostało zrobione ? Gdzie jest plan finansowy i merytoryczny plan pracy dla Parku Kulturowego ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Rozmawiał z Dyrektorem Maksymem Gołosiem i doszli wspólnie do porozumienia, że w obecnej chwili jest bardzo wiele zadań, które stoją przed tą jednostką. Burmistrz zobowiązał pana Maksyma Gołosia do tego by ta jednostkę kultury jak najszybciej przygotował do normalnego funkcjonowania i przygotowania uroczystości sierpniowych. Na kolejnej sesji Rady Miejskiej zostaną przygotowane i przedstawione radnym informacje o działaniach jakie Dyrektor Instytucji Kultury „ Ossów – Wrota bitwy warszawskiej 1920 roku” podjął, jakie będzie podejmował i w jakim kierunku nowa instytucja kultury idzie.

Igor Sulich – radny

Chciał wiedzieć na jakim planie obecnie pracuje Pan Maksym Gołoś i Instytucja Kultury która kieruje. Osoby pracujące w tej Instytucji Kultury biorą pieniądze za które mają coś robić, a nie wiadomo co mają robić. Czym te osoby się zajmują ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Nieobecność na sesji Rady Miejskiej Pana Maksyma Gołosia jest spowodowana tym, że

przygotowuje funkcjonowanie nowej jednostki. Przed nową jednostką stoi dużo zadań. Jest to praca wymagająca dużego zaangażowania. W miesiącu marcu żadne informacje zostaną przekazane radnym. Prosił radnych o cierpliwość.

Igor Sulich – radny

Jego cierpliwość dobiega końca. Instytucja Kultury funkcjonuje już drugi miesiąc, a już od października ubiegłego roku było wiadomo, że ona powstanie. Po tylu miesiącach nie wiadomo co będzie robione, ile za to zostanie zapłacone, a Burmistrz broni swojego Dyrektora Instytucji Kultury.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że dyrektor został powołany 14 stycznia 2013 roku i od tego dnia może on rozpocząć działania. Trzeba też pamiętać, że uroczystości 15 sierpnia i całą ich otoczką wymagają wielu działań. Radni zostaną powiadomieni w kwestii funkcjonowania tej jednostki. Informację o które zabiega radny Igor Sulich też zostaną mu dostarczone.

Igor Sulich – radny

Prosił o informację do kiedy, zgodnie z przepisami, taka Instytucja Kultury powinna złożyć plan finansowy i do kiedy powinna złożyć plan merytoryczny na rok w którym ma on być realizowany ?

Zapytał, czy nadal podtrzymuje się zamiar połączenia Miejskiej Biblioteki Publicznej a Miejskim domem Kultury ? Jeśli tak , to co w tej sprawie jest robione ? Jakie są decyzje Burmistrza w tej sprawie i kiedy Rada Miejska będzie podejmowała stosowną uchwałę ? Radny chciał wiedzieć jakie są plany personalne odnośnie Dyrektora Biblioteki ? Czy będzie to jedna osoba czy też dwie ? Kiedy zostało wysłane pismo do Ministerstwa Kultury?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że zostało wysłane pismo do Ministerstwa Kultury odnośnie połączenia tych dwóch jednostek. Oczekiwana jest odpowiedź zwrotną.

Igor Sulich – radny

Kolejna podnoszona przez niego sprawą była sprawa przejścia pod torami kolejowymi na wysokości ul. Sikorskiego w Wołominie. Burmistrz twierdził, że to przejście jest wpisane w projekt przebudowy linii kolejowej, że Burmistrz prowadził wielokrotnie rozmowy w tej sprawie. Z otrzymanej informacji wynika, że dopiero w dniu 12 lutego 2013 roku Burmistrz wystąpił do PLK z pytaniem czy oni w ogóle planują to projektować. Radny zapytał więc jaki jest stan faktyczny ? Czy burmistrz potwierdza to co powiedział na poprzedniej sesji czy to że w dniu 12 lutego Burmistrz złożył pismo pytające o to czy to będzie w projekcie ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zgodnie z prośbą radnego Igora Sulicha zostało wysłane pismo do PKP w kwestii udzielenia pisemnej informacji na temat informacji otrzymanej ustnie. Oczekuje się na odpowiedź.

Igor Sulich – radny

Podkreślał, że Burmistrz mówi, że coś jest zrobione, a po miesiącu występuje i pyta kogoś czy faktycznie to o czym rozmawiał jest prawdą. Uważał, że inwestycje tak kolejowe jak i drogowe powinny być inaczej załatwiane – bardziej formalny.

Przypomniał też, że prosił o kopie e-maila który został wysłany do Krajowego biura wyborczego w sprawie obwodowych komisji wyborczych. Chodziło o to by powołać

odrębną komisję dla Nowego Grabia w szkole w Duczkach.

Olga Ludwiniak – Wydział Organizacji i Komunikacji Społecznej

Ponownie wyjaśniła, że Krajowe Biuro Wyborcze nie odpowiada na e-maile wysyłane do nich. W Jej posiadaniu jest tylko potwierdzenie, że osoba która opiekuje się Wołominem odebrała tą informację. Wszystkie konsultacje prowadzone są telefonicznie i to może ta osoba potwierdzić kontaktując się z tą osobą telefonicznie lub udając się do Krajowego Biura Wyborczego.

Co do siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej dla Nowego Grabia, tak jak wnioskowali radni, zostało przygotowane szczegółowe uzasadnienie do podjętej uchwały. To uzasadnienie zostało przekazane do Krajowego Biura Wyborczego. Brak jest pisemnej odpowiedzi. Jest tylko informacja telefoniczna, że Krajowe Biuro Wyborcze nie będzie wszczynало żadnych postępowań wobec podjętej uchwały. Gmina nie ma wpływu na to w jakiej formie Krajowe Biuro wyborcze udzieli odpowiedzi na zapytania.

Igor Sulich – radny

Uściślił, że nie pytał o to co wpłynęło z Krajowego biura Wyborczego, lecz o to co zostało wysłane przez pracowników gminy do Krajowego Biura Wyborczego. Uczulał na to, żeby urzędnicy nie mówili, że coś było zrobione. Jeżeli coś było tylko uzgodnione, to radny prosił by nie było w protokole informacji, że coś zostało wysłane e-mailem. Potem gdy radny prosi o treść tego e-maila to go nie ma. Jeżeli są zapewnienia, lecz nie ma potwierdzeń formalnych to nikogo nie powinno dziwić, że są zapytania radnych.

Olga Ludwiniak – Wydział Organizacji i Komunikacji Społecznej

Ponownie wyjaśniła, że projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie obwodów został wysłany do konsultacji do Krajowego Biura Wyborczego. Takie są wymogi. To, że Krajowe Biuro Wyborcze zwrotną pocztą e-mail nie odpowiada to nie ma się na to wpływu.

Obecnie jest obwód wyborczy dla Nowego Grabia w przedszkolu w Duczkach i to zostało skonsultowane z Krajowym Biurem Wyborczym.

Wojciech Plichta – radny

Zapytał kto jest organizatorem zbliżających się Dni Wołomina i w jakim miesiącu zostaną one zorganizowane w bieżącym roku ?

Drugie pytanie dotyczyło podwyżek dla pracowników administracyjnych placówek oświatowych. O to pytał miesiąc wcześniej. Dzień przed sesją otrzymał odpowiedź, że takie pieniądze znaleziono w budżecie szkół w dziale szkoleń. Zapytał czy te oszczędności to jest wystarczająca suma aby podwyżki były znaczące dla tej grupy pracowników ? Jeżeli nie to gdzie będą szukane pieniądze na dalsze podwyżki ?

Radny ma swój pomysł na imprezę w tym okresie. Prosił o informacje z kim ma to uzgadniać ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

W przekazanej radnemu informacji, środki zostały wygospodarowane z działu szkoleń. Jest również informacja, że poprosił dyrektorów o poszukanie oszczędności w swoich jednostkach. Dyrektorzy w niedługim czasie mają przekazać informacje o swoich pracach nad oszczędnościami. Dyrektorzy powinni wygospodarować środki na podwyżki.

Dni Wołomina będą obchodzone w 2013 roku w miesiącu czerwcu . Organizatorem będzie Miejski Dom Kultury z Wydziałem Promocji Urzędu Miejskiego w Wołominie.

Wszystkie sprawy dot. obchodów Dni Wołomina należy uzgadniać z Dyrektorem MDK w Wołominie.

Andrzej Żelezik – radny

Odnosił się do sprawy koncesji na sprzedaż alkoholu w sklepie AMFORA przy ul. Korsaka, z adresem przy ul. Orwida. Była skarga na bezczynność Burmistrza w tej sprawie. Radny wie, że nie można mówić o bezczynności Burmistrza, bo w tej sprawie zrobił On już bardzo dużo. Chodzi jednak o to, że część mieszkańców z tamtej okolicy jest przeciwna sprzedaży alkoholu w tamtym miejscu. To jest w pobliżu OSiR HURAGAN. Chodzi o to, że w tym sklepie sprzedawano alkohol od bardzo dawna. Przeprowadzano tam kontrole i stwierdzono „nieporządek” i cofnięto zgodę na sprzedaż detaliczną alkoholu w tym miejscu. Obecnie kolejna osoba występuje z wnioskiem o przyznanie koncesji na sprzedaż alkoholu do spożycia w tym miejscu. Wprawdzie w Wołominie takich miejsc brakuje. Niemniej łatwiej nie dać niż potem cofnąć koncesję. Zapytał czy sprawa udzielenia tej koncesji żonie (na nowych warunkach sprzedaży) po uprzednim cofnięciu mężowi dotychczasowej koncesji na sprzedaż alkoholu, w tym samym miejscu, nie jest pewnego rodzaju obejściem prawa ? Czy sprawa wydania koncesji jest już przesądzona i koncesja na nową działalność będzie wydana ? Czy też jest to cały czas analizowane i ostateczna odpowiedź nie jest znana ?

Roman Kroner – Naczelnik Wydziału Kadr i Administracji Urzędu Miejskiego

Odpowiedział na pytanie radnego. Powiedział, że wpłynął wniosek i jest obecnie rozpatrywany i nie został jeszcze skierowany do zaopiniowania przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Gdy wniosek wróci po zaopiniowaniu, zostanie wydana stosowna decyzja administracyjna.

Michał Milewski – radny

Powrócił do tematu wspólnego biletu, gdyż odpowiedź Zastępcy Burmistrza wydała mu się enigmatyczna, mówiąca, że decyzja zostanie podjęta na następnej sesji. Sesja będzie po 20 marca, a sama umowa obowiązuje tylko do dnia 31 marca. Mieszkańcy muszą podjąć decyzję, czy mają wykupować bilety zwykłe tylko w Kolejach Mazowieckich, czy mają wykupować kartę miejską na następne miesiące. Gmina Wołomin nie powinna czekać na to co powiedzą Gminy Kobylka i Zielonka, tylko od razu należy powiedzieć czy gminę stać na aneks na kolejne trzy miesiące tj. do końca czerwca 2013 roku, a później zdecyduje się co dalej. Wiadomo na co stać Gminę Wołomin, nawet po podwyżkach, bo wiadomo jaki jest budżet. Skarbnik Gminy analizuje sytuację. Zarząd Miasta pochylał się nad tym tematem bo jest on znany od jakichś 3-4 tygodni. Media o tym piszą. Zdaniem radnego trzeba podjąć decyzję, czy gminę będzie stać na podwojenie kosztów do czerwca, czy też nie, nie oglądając się na to Ząbki i Zielonkę. Oczywiście gdy te gminy się przyłączą to będzie lepiej. Trzeba się jedynie zastanowić czy gdy te gminy przyłączą się do tej akcji, to czy Gminę Wołomin będzie stać na finansowanie.

Marek Górski – radny

Na stronie ZTM jest informacja, że tylko gminy z trasy od Wołomina nie porozumiały się z ZTM i nie podpisały umowy. Wszystkie inne trasy podwarszawskie porozumiały się z ZTM w Warszawie. Radny zapytał czy to jest nasza nieudolność, czy może inne gminy zapłaciły tyle ile ZTM chciał . Prosił by Burmistrz to sprawdził i powiedział radnym co się dzieje na trasie do Sulejówka i Pruszkowa ? Jak to się stało, że oni się porozumieli ? Może jest prosta odpowiedź, że zapłacili więcej. Jednak ZTM podaje do wiadomości, że trasa Wołomińska nie może się dogadać.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Ma informację sprzed kilku dni, że do porozumienia na innych trasach nie doszło. Być może radny ma najświeższe wiadomości. Postara się to potwierdzić. To czy gminę stać na wyasygnowanie dużo większych pieniędzy na ten cel (tj. ok. 1 mln. zł więcej) należy

skierować do rady Miejskiej. On poinformował tylko jakich pieniędzy zażądał ZTM. Jeżeli jakiegoś zaplanowanego zadania nie zrealizuje się, lub jeżeli będą jakieś oszczędności po przetargowe to takie pieniądze będzie można znaleźć.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Decyzję w sprawie trzeba podjąć do końca marca. Do tego czasu nie można liczyć na oszczędności z przetargów. Przetargi dopiero będą ogłaszane i rozstrzygane. Być może trzeba będzie zrezygnować z jakiejś inwestycji w mieście. Wtedy zaoszczędzone środki będzie można przeznaczyć na dofinansowanie „wspólnego biletu”. Burmistrz obiecał, że postara się zorganizować spotkanie w tej sprawie z Komisją Gospodarki lub Finansów Gminnych. Obecnie wpłynęło pismo od Starosty w związku z pismem ZTM. Sytuacja wygląda w ten sposób, że wszystkie samorządy na trasie do Warszawy zostały postawione pod tzw. „ścianą”. Być może Gmina Wołomin znajdzie dodatkowe środki w kwocie 1 mln. zł., ale Gminy Ząbki, Zielonka i Kobyłka powiedzą, że nie mają takiej możliwości, bo nie mają takich pieniędzy. W takim przypadku nie ma możliwości funkcjonowania wspólnego biletu na linii Wołomin -Warszawa. Chyba, że Wołomin podejmie decyzję, że będzie płacił za pozostałe gminy. Gdy burmistrz będzie miał wszystkie informacje, to postara się zorganizować spotkanie na ten temat.

Michał Milewski – radny

Prosił by to spotkanie nie odbyło się na koniec marca, lecz na początku miesiąca. Trzeba pościć jasny sygnał do mieszkańców co mają dalej robić w kwestii dojazdów do Warszawy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zwrócił uwagę na fakt, że Gmina Wołomin nie jest decydującym w sprawie „wspólnego biletu”. Można zorganizować spotkanie, zaprosić mieszkańców i powiedzieć im, że gmina ma pieniądze, ale mieszkańcy nadal pozostaną w niepewności, gdyż pozostałe trzy samorządy nie podjęły jeszcze decyzji. Do puki nie będzie jasnej decyzji pozostałych samorządów, to samorząd Gminy Wołomin może tylko sygnalizować, że jest do dofinansowania dojazdów przygotowany. Na decyzje pozostałych trzech samorządów leżących na trasie do Warszawy Gmina Wołomin nie ma wpływu.

Marek Górski – radny

uważał, że Wołomin jako największy samorząd na trasie biletu zintegrowanego powinien podjąć jako pierwszy decyzję, że jest nadal gotów finansować to zadanie pomimo wzrostu kosztów. Jego zdaniem Kobyłka i Zielonka będą czekać ze swoją decyzją na podjęcie decyzji przez Wołomin. Rada Miejska w Wołominie powinna szybko podjąć decyzję, że dokłada te pieniądze na pokrycie większych kosztów. Bo jeżeli Wołomin nie dołoży to reszta nie ma o czym mówić.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Przypomniał, że to Wołomin jest na końcu linii kolejowej objętej dofinansowaniem i musi czekać na zdanie innych gmin.

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał, czy na wakujące stanowisko PR w MZO był ogłoszony konkurs. Swoje pytanie skierował do Burmistrza, bo Prezes Spółki opuścił salę obrad. Prosił o przygotowanie odpowiedzi na piśmie.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że radny nie rozumie struktury decyzyjnej. MZO to jest spółka, która sama podejmuje decyzje. Jako Burmistrz nie podejmuje decyzji w kwestii zatrudnienia. Prosił o

zadanie pytania Prezesowi spółki. Kwestia zatrudnienia pracowników nie jest konsultowana z Burmistrzem czy jego zastępcą.

Dominik Kozaczka – radny

Radny zapytał Burmistrza czy w jednostkach gminnych i spółkach szanse na pracę mają tylko członkowie i sympatycy PiS ? Swoje pytanie uzasadnił tym, że w MZO została radna powiatowa z PiS. Dyrektorem nowej jednostki kultury został Pan Maksym Gołoś również związany z PiS - kandydat z listy PiS do Sejmiku. Czy jest szansa w w gminie pracować jakiś niezależny specjalista.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że retoryka radnego idzie tylko w jednym kierunku. Burmistrzowi było przykro, że zatrudnianych pracowników wiąże tylko z jedną opcją polityczną. W Urzędzie gminy, jednostkach i spółkach gminnych pracuje kilkaset osób. Z tych kilkuset osób radny wyciąga dwie zatrudnione tam osoby dopatrując się tam koligacji politycznych. Wiele stanowisk, na których były wakaty, zostały obsadzone osobami z różnych środowisk, nie tylko wołomińskich, ale również spoza Wołomina. Jest Dyrektor OPS i Dyrektor MZDiZ. Burmistrz zatrudniając osoby tam gdzie ma takie kompetencje tj. w jednostkach, robi to pod kątem merytorycznym. Zapytał czy radny Dominik Kozaczka ma coś do zarzucenia Maksymowi Gołosiowi pod względem pełnionej przez niego funkcji dyrektora ?

Dominik Kozaczka – radny

Nie wie jacy byli inni kandydaci do pełnienia funkcji dyrektora w nowej instytucji kultury w Ossowie. Nie zna też pełnych kwalifikacji Pana Maksyma Gołosia. Również członek Zarządu Spółki jaka jest MZO również jest radnym powiatowym z PiS. Radny powiedział, że kwestionuje to, że gdy Burmistrz przyjmuje nowe osoby, to są to albo radni z PiS, albo sympatycy PiS, albo startowali z list PiS przynajmniej w ostatnich wyborach.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

starał się uspokoić radnego mówiąc, że osoby które są z PiS też są fachowcami i mają odpowiednie predyspozycje. Burmistrz domagał się odpowiedzi na swoje pytanie czy radny ma zastrzeżenia do osoby dyrektora Maksyma Gołosia.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Uważał, że wszyscy mają świadomość i są o tym przekonani, kto i w jakiej jednostce zatrudnia pracowników. W Urzędzie Miejskim pracowników zatrudnia Burmistrz, w MZO pracowników zatrudnia Prezes, W Spółce Komunalnej zatrudnia Prezes. Stwierdził, że należy podziękować Bogu, że to nie radni zatrudniają ludzi.

Dominik Kozaczka – radny

Wielokrotnie poruszał temat organizacji Pikniku Naukowego. Wielokrotnie otrzymywał odpowiedź, że zostanie on zrobiony, ale decyzje były odsuwane na bliżej nieokreślony czas. Zapytał, czy burmistrz zastanowił się i czy Piknik Naukowy zostanie zorganizowany, a jeżeli tak to kiedy ?

Tadeusz Deszkiewicz – Naczelnik Wydziału Kultury i Promocji.

Pomysł zorganizowania Pikniku Naukowego uznał za niezwykle interesujący. Jeżeli jednak nie będzie zewnętrznego współfinansowania to przy obecnym budżecie Wydziału Kultury i Promocji jest to nie możliwe do zrealizowania. Budżet na zadania tego wydziału został bardzo zmniejszony. Są zaplanowane przedsięwzięcia cykliczne, dlatego wprowadzanie jakiegokolwiek dodatkowego wydarzenia spowodowałoby rezygnację z innej planowanej wcześniej imprezy.

Naczelnik Tadeusz Deszkiewicz rozmawiał z instytucjami z Warszawy, które mogłyby wesprzeć tą inicjatywę zorganizowania Pikniku Naukowego, ale te instytucje mogłyby wesprzeć go organizacyjnie, ale nie finansowo. Jednak pomysł uznał za ciekawy i obiecał, że będzie zmierzał do tego by taką imprezę zrobić jeżeli tylko pozyska się odpowiednich partnerów finansowych.

Dominik Kozaczka – radny

Dopytywał, czy są czynione jakieś kroki w celu znalezienia współfinansowania, czy też tylko o tym się mówi.

Tadeusz Deszkiewicz – Naczelnik Wydziału Kultury i Promocji.

Odpowiedział, że na razie się o tym mówi.

Rafał Biały – radny

Do radnego wpłynęło zapytanie z Warszawskiej Opery Kameralnej z zapytaniem, czy Gmina Wołomin byłaby zainteresowana zorganizowaniem koncertu z okazji obchodów święta 3 Maja ? Przedstawiciele tej instytucji sugerują współfinansowanie tego koncertu, by to nie był duży koszt dla gminy. Radny temat uznał za ciekawy dlatego starał się zainteresować nim radnych i Burmistrza.

Tadeusz Deszkiewicz – Naczelnik Wydziału Kultury i Promocji.

Poinformował, że doskonale zna temat o którym mówił radny, gdyż z Warszawska Operą Kameralną jest bardzo blisko związany od 30 lat. Warszawska Opera Kameralna istnieje, w dużej części, dzięki Niemu i dzięki zabiegom, które podejmował w ubiegłym roku organizując dużo takich wydarzeń jak wspomniane przez radnego Rafała Białego. O wspomnianej propozycji Dyrektora Lach, który był Dyrektorem Wydziału Kultury w Urzędzie Marszałkowskim. Ta propozycja nie jest bezpłatna. Z usług artystów Warszawskiej Opery Kameralnej Gmina Wołomin już korzystała. To był koncert z okazji Powstania Styczniowego. Naczelnik obiecał, że z usług tej instytucji gmina będzie nadal korzystała, ale będzie dywersyfikacja i nie tylko Warszawska Kamera Kameralna będzie zapraszana.

Grażyna Więch – radna

Fundusz Sołecki funkcjonuje już od kilku lat i wydaje się, że z roku na rok realizacja zadań w ramach tego funduszu jest coraz sprawniejsza. Jednak zdarzają się jeszcze pewne problemy, choć niezamierzone. W miesiącach sierpień -wrzesień zebranie wiejskie planuje przedsięwzięcie na kolejny rok , to trudno jest dokładnie oszacować ile ono będzie kosztowało. W zapisach ustawy o funduszu sołeckim jest zapisane, że nie są możliwe jakiegokolwiek zmiany przedsięwzięcia realizowanego z funduszu sołeckiego. Oznacza to, że nie wolno usuwać już zgłoszonych, lub dodawać nowych w trakcie roku budżetowego. Radna dotarła do opracowania, gdzie niektóre Regionalne Izby Obrachunkowe zgadzają się na przesunięcie limitów wydatków pomiędzy przedsięwzięciami. Zacytowała opinię RIO w Bydgoszczy mówiącą, że „za zmianę wniosku nie uważa się zmian uchwały budżetowej dotyczącej przeniesień między podziałami klasyfikacji budżetowej w wyniku wydatków na realizację przedsięwzięć zwartych we wnioskach sołectw. Zmian dokonują organy gminy zgodnie z zasadami określonymi ustawą o finansach publicznych”. Podobna opinie wyraziła RIO w Bydgoszczy i szczecinie. Dlatego radna prosiła aby odpowiedni wydział, zwrócił się do RIO mazowieckiej z prośbą o zajęcie stanowiska :”Czy według nich przesunięcie limitów wydatków w ramach przedsięwzięć jest możliwe i jaka powinna być przyjęta do tego procedura ?” Zdaniem radnej potrzebna byłaby uchwała zebrania wiejskiego i wniosek do burmistrza. Uznanie takiego ruchu przez RIO w Warszawie usprawniłoby realizację funduszu sołeckiego.

Igor Sulich – radny

Prosił o informację ile osób jest zatrudnionych do PR-u w MZO, jaka jest kwota przeznaczona na PR w bieżącym roku, w tym na wynagrodzenia. Radny Igor Sulich i radny Dominik Kozaczka byliby usatysfakcjonowani, gdyby Burmistrz jako organ nadzoru nad Spółką będącą własnością gminy, uzyskał informacje o które radny prosi. Wtedy wszyscy dowiedzą się il zarabia Pani Marta Raychert czy też inne osoby odpowiedzialne za PR w tej firmie.

Zbigniew Paziewski – radny

Przypomniał, że kilka miesięcy wcześniej został powołany zespół do opracowania Statutu Gminy. Zapytał na jakim etapie są te prace ?

Igor Sulich – Przewodniczący Komisji Statutowej

Poinformował, że komisja zakończyła swoje prace i wypracowany projekt został przekazany do Przewodniczącego Rady. Przypomniał, że nad treścią Statutu pracowali przedstawiciele wszystkich ugrupowań działających w Radzie Miejskiej. Należałoby uznać prace komisji statutowej za zakończone. To co w dalej będzie działo się z tym dokumentem to już Przewodniczący Rady musi zdecydować.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Skierował Nowy Statut pod obrady Rady Miejskiej na sesję w miesiącu grudniu. Decyzja Rady była jednak taka, że uchwała została zdjęta z porządku obrad. Uchwała trafiła pod obrady Komisji Gospodarki. Poprosił więc radnego Dominika Kozackę – Przewodniczącego Komisji Gospodarki, by powiedział co dalej dzieje się ze Statutem gminy.

Dominik Kozaczka – Przewodniczący Komisji Gospodarki

Na posiedzeniu Komisji Gospodarki radni mieli chęć omówić nowy Statut, tylko nikt z członków Komisji Statutowej, nie chciał przedstawić logicznych wyjaśnień czy też logicznego omówienia tego projektu Statutu, który został przygotowany przez Komisję Statutową. Jako Przewodniczący Komisji Gospodarki i część radnych, którzy się do niego zgłosili, prosił by ktoś z Komisji Statutowej zorganizował spotkanie na którym wyjaśni logicznie zmianę niektórych zapisów w projekcie przygotowanego Statutu.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Stwierdził, że wreszcie padła konkretna prośba. Radny Dominik Kozacka prowadził zapisy radnych, którzy chcieliby procedować dalej nad Statutem gminy. O ile Przewodniczącemu wiadomo, radni, którzy uczestniczyli w pracach Komisji statutowej nie wyrażali takiej woli, gdyż ten zespół nad tym dokumentem pracował półtora roku. Radni otrzymali treść przygotowanego Statutu na dwa miesiące przed sesją. Komisja statutowa oczekiwała na uwagi radnych do tej treści. Nie było żadnych uwag i wniosków. Po czym uchwała została zdjęta z porządku obrad. Wtedy radny Dominik Kozaczka powiedział, że będzie z tym dokumentem robił porządek. Trwa oczekiwanie na wyniki. Jest oficjalna prośba o zorganizowanie spotkania. Przewodniczący Komisji statutowej słyszał tą prośbę i prawdopodobnie takie spotkanie organizuje.

Dominik Kozaczka – radny

stwierdził, że nie powiedział, że będzie robił porządek. Nie chciał też rozwijać tematu, bo musiałby powiedzieć kilka gorzkich słów pod adresem kilku radnych, którzy wyszli z sali obrad Komisji Gospodarki. Nie chciał powtarzać uzasadnienia tego czynu. Radnemu i części radnych chodziło o logiczne uzasadnienie pewnych zapisów, które zostały zrobione w projekcie. Radnemu Dominikowi Kozaczce chodzi o logiczne i jasne unormowanie

uczestnictwa w pracach Komisji Rewizyjnej, bo jego zdaniem obecne zapisy Statutu są bardzo nieprecyzyjne w tym zakresie, więc chciałby je doprecyzować w jednym czy dwóch paragrafach, by było jasno i by nie było nieporozumień jakie były ostatnio z Przewodniczącym Komisji Rewizyjnej Adamem Beredą. Zdaniem radnego obecne zapisy nie są przejrzyste.

Igor Sulich – radny

Jeżeli Przewodniczący rady wyrazi wolę by Statut wprowadzić do porządku obrad następnej sesji, to radny mając taką wiedzę zwoła spotkanie członków Komisji Statutowej poszerzone o wszystkich radnych. Miał nadzieję, że po raz drugi zostanie zakończone omawianie dokumentu.

Pkt 8

Podjęcie uchwał

Uchwała Nr XXIV-16/2013 w sprawie udzielenia pomocy finansowej jednostce samorządu terytorialnego;

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Uzasadniał potrzebę podjęcia przedłożonej uchwały. Podjęcie uchwały da możliwość dofinansowania miejskiej komunikacji nocnej do Warszawy w wysokości 153 000 zł. Będzie to wkład Gminy Wołomin w realizację tego zadania. Jest to kwota o 6, 4% większa niż w roku ubiegłym.

Adam Bereda – radny

Wnioskował o nieczytanie treści projektów uchwał

Wniosek został przyjęty w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Salę obrad opuścił radny Wojciech Plichta godz. 14.25

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawny, za-19 głosów, przeciw-0, wstrz.0

Prowadzący obrady ogłosił 20 min. przerwę w obradach

Po przerwie kontynuowano realizację porządku obrad. Na sali nieobecni radni to: Krzysztof Wytrykus, Leszek Czarzasty, Zbigniew Paziewski, Adam Bereda

Uchwała Nr XXIV-17/2013 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Wołomin na rok 2013;

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Wojciech Plichta – radny

Zapytał, czy planowany zakup kotła do zespołu szkół w Duczkach został już zrealizowany, czy to jest dopiero zamiar zakupu takiego kotła i skąd taka kwota na ten cel i dlaczego taki kocioł jest kupowany w miesiącu lutym a nie na początku zimy.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wyjaśniła, że nie można dokonać zakupu tj. podjąć działań z zakresu ustawy prawo zamówień publicznych dopóki nie ma środków finansowych w planie. W tym celu jest proponowanie przesunięcie środków, aby dyrektor szkoły mogła rozpocząć odpowiednią procedurę. Nigdy nie można wydawać środków, jeżeli nie ma ich w planie. Dlatego Dyrektor szkoły nie mogła niczego uczynić, poza rozeznaniem rynku, co też uczyniła. W Zespole Szkół w Duczkach są dwa kotły gazowe. Jeden z kotłów nie działa, bo jest w złym stanie technicznym, więc został wyłączony z użytkowania. Szkoła ogrzewana jest przez drugi kocioł co jest naturalne. Po to były zainstalowane dwa kotły, by w przypadku awarii jednego kotła to drugi może działać. Ponieważ uszkodzony kocioł jest produktem niemieckim i kilku ekspertów stwierdziło jednoznacznie stwierdzili, że kocioł jest w takim stanie technicznym, że koszt jego naprawy byłby wysoki i skomplikowany. Korzystniejsze jest zakup nowego kotła z gwarancją prawidłowego działania przez dłuższy czas. Dlatego podjęto decyzję o zakupie nowego kotła.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-18/2013 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Wołomin w roku budżetowym 2014 środków stanowiących fundusz sołecki;

Olga Ludwiniak – Wydział Organizacji i Komunikacji Społecznej

W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedziała, że zgodnie z ustawą o funduszu sołecim rada w terminie do 31 marca roku poprzedzającego kolejny rok budżetowy wyodrębnia w ramach budżetu środki z przeznaczeniem na fundusz sołecki. Podjęcie proponowanej uchwały pozwoli na wyodrębnienie środków z przeznaczeniem na fundusz sołecki w budżecie 2014 roku.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-19/2013 w sprawie zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołeckiej Sołectwa Turów;

Olga Ludwiniak – Wydział Organizacji i Komunikacji Społecznej

Przedstawiła uzasadnienie do uchwały mówiąc, że w 2011 roku, gdy były przeprowadzane wybory do wszystkich jednostek pomocniczych, w Turowie takie wybory nie odbyły się z uwagi na niewystarczającą liczbę mieszkańców obecnych na zebraniu wiejskim. W dniu 4 lutego mieszkańcy Sołectwa Turów wystąpili z wnioskiem o przeprowadzenie wyborów Sołtysa i Rady Sołeckiej dla Turowa. W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały o zarządzeniu wyborów sołtysa i Rady Sołeckiej dla miejscowości Turów na dzień 5 marca.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-20/2013 w sprawie zaopiniowania projektu aglomeracji Wołomin;

Urszula Kondej – Kierownik Działu Inwestycji PwiK w Wołominie

W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedziała, że PwiK opracowało projekt zmiany aglomeracji. Został on wysłany do Marszałka Województwa. Została przygotowana uchwała w sprawie tej aglomeracji. Zmiana aglomeracji wynika z faktu, iż do 2015 jest konieczność wykazania procesu skanalizowania aglomeracji w ramach Funduszu Spójności, który został zrealizowany. Z obszaru aglomeracji zostały wyłączone tereny, które nie są skanalizowane i w najbliższych latach na tych terenach nie planuje się

inwestycji.

Na salę obrad powrócił Zbigniew Paziewski, a opuścił ją Dormitar Jugrew godz. 15:05

Igor Sulich – radny

Zapytał czy tereny uwzględnione w wieloletnim planie inwestycyjnym PWiK są odzwierciedlone w proponowanym planie aglomeracji, czy może jest inaczej ?

Urszula Kondej – Kierownik Działu Inwestycji PWiK w Wołominie

Odpowiedziała, że w proponowanym planie aglomeracji Wołomin, mogą nie być uwzględnione ulice, na których wskaźnik zaludnienia jest poniżej 120 mieszkańców /km. Jeżeli były ulice które mocno zaniżały ten wskaźnik, a były w planie wieloletnim to one mogły zostać nieuwzględnione. Jednak nic nie stoi na przeszkodzie by w tych ulicach, pomimo tego, że nie są w granicach aglomeracji, wybudować kanalizacje zgodnie z planem wieloletnim.

Igor Sulich – radny

Zrozumiał, że nieuzasadnione są obawy, iż nic nie będzie robione do 2015 roku poza obszarem aglomeracji

Tomasz Kowalczyk – Sołtys wsi Mostówka

W imieniu większości sołtysów przekazał odczucia wykluczenia miejscowości Majdan, Mostówki, Starego i Nowego Grabia. Maja wrażenie, że oddalają się od Wołomina i cywilizacji. Prosił o wyjaśnienie, czy tylko do 2015 roku te miejscowości nie będą miały szans na kanalizację, w przyszłości sprawa jest otwarta.

Urszula Kondej – Kierownik Działu Inwestycji PWiK w Wołominie

Uspokoiła ponownie, mówiąc, że budowa kanalizacji poza obszarem aglomeracji jest nadal możliwa. Jednak w pierwszej kolejności będą realizowane inwestycje, które są w planie wieloletnim. Miejscowości Majdan i Mostówka nie są w tym dokumencie uwzględnione, ale tylko dlatego, że nie było tam odzewu mieszkańców , iż chcą faktycznie podłączyć się do kanalizacji.

Stanisław Bożedaj – Sołtys wsi Nowe Grabie

Pytał dlaczego w starej uchwale dot obszaru aglomeracji były ujęte takie miejscowości jak Stare i Nowe Grabie, a teraz nie są. Natomiast weszła w obszar aglomeracji miejscowość Czarna.

Urszula Kondej – Kierownik Działu Inwestycji PWiK w Wołominie

Odpowiedziała, że teren wsi Czarna wszedł do aglomeracji, gdyż jest do realizacji według planu wieloletniego do 2016 roku. Jest to zależne od współczynnika mieszkańca/km. Część ulic gdzie nie ma 120 osób/ km nie została uwzględniona w aglomeracji, z tego powodu, iż zaniżałoby ten wskaźnik, jaki musi być spełniony przez nową aglomerację. Ten wskaźnik dotyczy nowych inwestycji, które będą realizowane.

Stanisław Bożedaj – Sołtys wsi Nowe Grabie

Mówi się o ul. Nowe Grabie i ul. Ręczajskiej w Duczkach gdzie po części kanalizacja jest do ul. azaliowej. Prosta linia należy pociągnąć przez większą część ul. Ręczajskiej w Duczkach, by dołączyć Nowe Grabie.

Urszula Kondej – Kierownik Działu Inwestycji PWiK w Wołominie

W momencie gdy wchodzi w obszar aglomeracji tereny, które nie są skanalizowane, to

tych mieszkańców trzeba wliczyć do aglomeracji, a potem wykazać, że zostaną oni podłączeni do kanalizacji w 100% do 2015 roku. Jeżeli nie ma kanalizacji, to nie ma fizycznej możliwości by wykazać, że te osoby się podłączą. Jeżeli zostaną wykonane inwestycje i mieszkańcy się podłączą, to jest możliwość rozszerzenia granic aglomeracji.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Nasunęło mu się pytanie, dlaczego z obszaru aglomeracji jest usuwane część Duczek lub sołectwo Nowe Grabie. Obie miejscowości przylegają do siebie. Zakłada się, że tam nie ma szans na zrobienie kanalizacji choć uważał, że tam z pewnością na 1km mieszka 120 osób. Dlaczego włącza się nowe sołectwo, które nie było objęte aglomeracją.

Urszula Kondej – Kierownik Działu Inwestycji PWiK w Wołominie

Wyjaśniła, że z terenu aglomeracji zostały wyłączone tereny na których w najbliższym czasie nie będzie robiona kanalizacja, bądź gdzie mieszkańcy nie wyrazili chęci do podłączenia. Do aglomeracji włączono inwestycje na terenach gdzie warunek wskaźników jest spełniony. Włączona jest tylko główna ulica – główny szkielet, żeby w przyszłości zapewnić możliwość rozbudowy sieci. Nie jest włączany teren przyległy.

Paweł Solis – Prezes PWiK

Aglomeracja, która została wyznaczona w roku 2007 dotyczyła miasta i gminy Wołomin i miasta Kobyłki. Stało się źle, że w ramach aglomeracji, kiedy równoważna liczba mieszkańców wynosiła 79 000, gmina nie została skanalizowana. Obecnie ten obszar aglomeracji obowiązuje. Zakończono inwestycje w ramach funduszu spójności i do 2015 roku trzeba wykazać, że mieszkańcy mieszkający w tej aglomeracji są mają możliwość podłączenia i się podłączą. Okazało się, że część wsi Majdan jest zrobiona i ta część pozostaje w aglomeracji. W Nowym Grabiu praktycznie nic nie jest zrobione i nie ma możliwości by tam coś zrobić w najbliższych dwóch latach. Środki unijne skończyły się i są obecnie rozliczane. Problem jest w tym, że mimo przeprowadzonej akcji zachęcania mieszkańców do podłączania się do kanalizacji, jest trudno namówić mieszkańców do podłączania się do kanalizacji. Brak jest już argumentów aby przekonać mieszkańców. PWiK wyszło z propozycją do mieszkańców, którzy mieszkają na ulicach w których jest kolektor, by skorzystali z takich propozycji jak „Projektuj za złotówkę” lub „Buduj przyłączy z PWiK”.

Efektom proponowanej uchwały będzie zmniejszenie liczby mieszkańców mieszkających w aglomeracji z 79 000 do 63 000. Nie oznacza to, że mieszkańcy mieszkający poza obszarem aglomeracji nie mieszkają na terenie Gminy Wołomin. Aglomeracja jest to pojęcie wymyślone przez Unię Europejską, która narzuca, że mieszkańcy z tego terenu muszą być wszyscy skanalizowani. Aby wymieniane miejscowości pozostały w obrębie kanalizacji, to trzeba uzyskać od mieszkańców zapewnienie, że chcą się podłączyć do kanalizacji i trzeba z nimi podpisać umowy przedwstępne. W pierwszej umowie o aglomeracji warunki były bardzo uproszczone. Nie było reżimów jeśli chodzi o te wymogi. Obecnie są zaostrzone warunki, dlatego PWiK przed rozpoczęciem wystąpienia o decyzje środowiskową i przed projektowaniem musi uzyskać zgodę mieszkańców na podpisanie umowy przedwstępnej. Proponowana aglomeracja wołomińska do 2015 roku powinna być w 100% skanalizowana. Pozostaje druga część aglomeracji, której jeszcze nie ma, a która będzie trudna do skanalizowania, bo nawet w 30% mieszkańców nie wyraziło chęci podłączenia do kanalizacji jeżeli zostanie ona wybudowana. Jeżeli miasto lub spółka wygospodarują środki to te inwestycje zostaną zrealizowane. Zachęca się mieszkańców do tego by podpisywali z PWiK przedwstępne umowy. Wtedy PWiK wystąpi o wydanie decyzji środowiskowych, by przygotować procedurę dla nowych inwestycji, które będą finansowane ze środków unijnych w latach 2014 – 2020. Ale dopiero w 2014 roku będzie wiadomo jakie warunki trzeba będzie spełnić żeby przedsiębiorstwo mogło ubiegać się o

dofinansowanie z tego źródła. Na dzień dzisiejszy warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest 120 mieszkańców na 1km², oraz to, że 1005 tych mieszkańców będzie chciało podłączyć się do kanalizacji. Jednak z sondaży wynika, że tylko ok. 20% mieszkańców chce się podłączyć. Wynika to z tego, że jest rzadka zabudowa, duże działki i efektywność ekologiczna i finansowa na tych terenach jest niewielka. Takie inwestycje nie będą dofinansowywane. Na tych terenach inwestycje mogą być wykonywane ze środków gminy lub środków własnych PWiK.

Obecnie proces rozliczania funduszu spójności za lata 2007 -2013 jest na ukończeniu i do 2015 roku trzeba osiągnąć efekt ekologiczny.

Jeśli chodzi o sołectwo Majdan to prezes powiedział, że jest ono w części skanalizowane, ale jest niewielkie zainteresowanie mieszkańców podłączeniem do kanalizacji w pozostałej części. W Nowym Grabinie jak i w innych miejscowościach, pytani mieszkańcy obawiali się, zapisu umowy, mówiącego, że PWiK ze środków własnych, pożyczonych lub pozyskanych wybuduje kanalizację, to po wybudowaniu dane gospodarstwo które się zadeklaruje ma rok czasu na podłączenie się do sieci kanalizacyjnej. W przypadku nie podłączenia się płaci karę w wysokości 5000 zł. Wynika to z tego, że koszt przyłącza, gdyby pokrywał go w 100% mieszkaniec wyniósłby 5 000 zł.

W przypadku ul. Radzywińskiej, Piłsudskiego i przepompownię w Czarnej to one wchodzi do aglomeracji. To jest inwestycja realizowana wspólnie z powiatem. Przepompownia dla ul. Torfowa, Annopol i pozostałych byłaby na terenie miejscowości Czarna.

Aglomeracja obejmuje teren administracyjny miasta Wołomin, natomiast gmina wchodzi do aglomeracji tylko z tymi terenami gdzie kanalizacja już jest. To jest teren Zagościńca, Duczek, Ossowa, Turowa i Leśniakowizny i częściowo Majdanu. Jeżeli mieszkańcy sołectw zadeklarują się do przyłączenia do sieci kanalizacyjnej, to PWiK ryzykując brakiem pieniędzy wykona dokumentację techniczną i uzyska wszelkie niezbędne dokumenty.

Tomasz Kowalczyk – Sołtys wsi Mostówka

Prosił o rozszerzenie terminu „druga aglomeracja”. Chciał by Prezes jasno powiedzieć, czy do aglomeracji wchodzi te tereny gdzie ta sieć już jest, czy też tak jak było powiedziane że aglomeracją są objęte tereny gdzie będą wykonane przyłącza kanalizacyjne ?

Chciał stanowczej deklaracji, że będzie faktycznie tak, że gdy 30% mieszkańców danego rejonu podpisze deklarację o zamiarze przyłączenia się do kanalizacji miejskiej, to inwestycja w tym rejonie będzie realizowana.

Paweł Solis – Prezes PWiK

Powiedział, że obecna aglomeracja to jest projekt unijny, który został zrealizowany w latach 2007-2013. Teraz jest zamykany i rozliczany. Teren aglomeracji jest weryfikowany, gdyż uprzednio gmina nie była w stanie tego zweryfikować, bo założono, że zostanie zrealizowana cała wyznaczona aglomeracja tj 79 000 mieszkańców. Stało się inaczej. Nie wiadomo z jakich powodów. Być może zabrakło środków finansowych. Obecnie część miejscowości nie jest zrobiona. PWiK wystąpiło do Marszałka Województwa Mazowieckiego o skorygowanie tego planu aglomeracji, bo nie udało się wszystkiego zrealizować. Druga aglomeracja, to nie jest druga prędkość, lecz to są tereny pozostałe po zrealizowaniu pierwszej aglomeracji. To co się mieści w będzie do 2015 roku wykonane. Natomiast na terenie tej części aglomeracji gdzie inwestycje są wykonane, będą robione przyłącza lub będą dobudowywane odcinki kanalizacji w miejscach gdzie brakuje jej np. na odcinku 150 m w danej ulicy.

Największym problemem pozostają takie miejscowości jak Mostówka, Nowe czy Stare Grabie, gdzie nie ma możliwości skanalizowania bo i nie ma chętnych do podłączenia.

Rafał Biały – radny
Prosił o wersję elektroniczną mapy aglomeracji.

Dominik Kozaczka – radny

Na sesjach i komisjach kwestie inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych były często podnoszone. Radny zapytał o sytuację ulic Annopol, Torfowej, Górki. Radny wywnioskował z wcześniejszej wypowiedzi Prezesa PWiK, że mieszkańcy tych ulic wcześniej przychodzili i pytali i wyrażali chęć, a potem nie chcieli podpisywać umów, dlatego nie są ujęci w nowej aglomeracji.

Paweł Solis – Prezes PwiK

Powiedział, że jest tak, iż nie proponuje się skanalizowania bocznych ulic do czasu wybudowania magistrali kanalizacyjnej w ulicach Piłsudskiego i Radzymińskiej. Wspomniane ulice zostały wyłączone z aglomeracji ze względu na duże koszty, a być może zabrakło środków finansowych lub mieszkańcy nie byli zainteresowani. Jeżeli chodzi o wodociągi to sieć jest uzupełniana. Natomiast jeśli chodzi o kanalizację, to po wybudowaniu magistrali w ul. Piłsudskiego i Radzymińskiej oraz wybudowaniu przepompowni, stworzy się możliwość bocznym ulicom na kanalizację. Jednak trudno jest powiedzieć kiedy to będzie robione. Jeżeli dokumentacja byłaby zrobiona w latach 2014 – 2015 to rok później można by zrealizować inwestycje. W tym rejonie najbardziej zaniedbanymi ulicami są ul. Poznańska, Annopol i Torfowa.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji podpisało umowę z Zarządem Powiatu wołomińskiego na realizację wspólnego projektu. Projekt przebudowy ul. Radzymińskiej jest wykonywane przez Powiat Wołomiński. PWiK płaci za projekt dot. kanalizacji w tej ulicy, łącznie z dwoma przepompowniami. Natomiast kanalizację deszczową powiat realizuje to z własnych środków. Natomiast wykonanie jest przewidywane na następne lata. Jeśli byłaby wykonana przepompownia ścieków na ul. Kraszewskiej i przepompownia ścieków wód deszczowych to stworzyłaby się szansa odwodnienia całego rejonu i odebrania ścieków od tych mieszkańców, których posesje są położone niżej niż ulica.

Dominik Kozaczka – radny

Żałował, że tereny tych wymienionych ulic nie zostały ujęte w aglomeracji, bo mieszkańcy jeszcze w zeszłym roku aktywnie dopytywali się o podłączenie tych ulic do kanalizacji. Radny uważał, że mieszkańców z tych terenów nie trzeba byłoby przymuszać do podłączania.

Na salę obrad powrócił radny Adam Bereda godz. 15:20

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-21/2013 w sprawie przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami, którzy prowadzą działalność na terenie Gminy Wołomin;

Liliana Zientecka – Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji.

Uzasadniając potrzebę podjęcia tej uchwały powiedziała, że jest to uchwała, która każda gmina musi obligatoryjnie przyjąć w związku z ustawowymi zmianami ustawy o opiece nad dziećmi do lat 3. Obecnie te dzieci nie są pod opieką oświaty, gdzie jest nadzór kuratora i wyszły spod opieki ochrony zdrowia gdzie jest nadzór w resorcie zdrowia. Ta ustawa jest napisana na gruncie ustawy o pomocy społecznej i w związku z tym ustawodawca przypisał zadanie nadzorowania tych placówek burmistrzom, wójtom i prezydentom.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-22/2013 w sprawie ustanowienia i finansowania okresowych stypendiów sportowych oraz nagród i wyróżnień dla osób fizycznych za osiągnięte wyniki sportowe, a także nagród i wyróżnień dla trenerów i innych osób wyróżniających się osiągnięciami w działalności sportowej;

Liliana Zientecka – Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji.

Uzasadniając potrzebę podjęcia tej uchwały powiedziała, że jest to uchwała fakultatywna. Podstawą prawną do podjęcia tej uchwały jest ustawa o sporcie gdzie w kilku artykułach daje ona kompetencje radzie gminy do ustanowienia wyróżnień i nagród nie tylko dla sportowców, ale również dla trenerów i działaczy sportowych, którzy przyczyniają się do osiągania wysokich wyników sportowych. Do tej pory taka uchwała już funkcjonowała w gminie, jednak sprawiała ona kłopoty w stosowaniu, bo była 'dość szeroka'. Zostało przygotowane nowe uregulowanie, przy okazji korzystając z dodatkowej delegacji prawnej, wprowadzając nowy instrument wspierania sportowców tj. stypendia sportowe.

Pani naczelnik poprosiła o wprowadzenie autopoprawki w załączniku nr 2 do uchwały, w rozdziale I ust 2 słowo „stypendiów” należy zamienić na słowo „wyróżnień”. Ustęp 2 będzie brzmiał po zmianach: *”Przepisy niniejszego Regulaminu, w zakresie możliwości ubiegania się o przyznanie przewidzianych w nim wyróżnień, nie stanowią podstawy do roszczeń wnioskodawców ani nie stanowią zobowiązań organów gminy Wołomin do ich przyznawania tym osobom”*

Uchwała, z wprowadzona autopoprawką, została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-23/2013 w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przy ul. Narcyzowej 4;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Powiedział, że projekt uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przy ul. Narcyzowej 4 w Wołominie mówi, że udzielona bonifikata byłaby w wysokości 44% opłaty za przekształcenie. Zgodnie z wyceną pełna kwota opłaty, wyszacowana przez rzeczoznawcę wynosi 20 319 zł. Dlatego udzielenie bonifikaty w wysokości 44% daje kwotę 8 940 zł. Opłata za przekształcenie wyniesie 11 378, 64 zł.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała w sprawie nabycia nieruchomości przy ul. Piwnej (treść uchwały stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu)

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Wołominie przy ul. Piwnej stanowiącej działkę nr 9/5 . Jest to część nieruchomości zajęta pod drogę publiczną nie podlegająca działaniu przepisów wprowadzających ustawy reformującej administrację publiczną. Nie jest więc możliwe uregulowanie sprawy w drodze administracyjnej, a jedynie na drodze cywilnej. Na tej nieruchomości są już zlokalizowane urządzenia podziemne tj. kanalizacja, woda i gaz, media elektryczne, telefon. Jest obecnie zagospodarowana jako część pasa drogowego ulicy Piwnej w tym miejscu nie urządzonej pomiędzy ul. Tęczową a Głowackiego. Taki sposób zagospodarowania wynika wcześniejszego planu zagospodarowania

przestrzennego, który wyznaczał w tamtym miejscu drogę. Dotychczas w żaden sposób nie zostało to nabyte ani wywłaszczone. Stanowi ciąg komunikacyjny, który zapewnia dostęp do drogi publicznej dla pozostałych nieruchomości w tym rejonie ulicy Piwnej.

Uchwała **nie została podjęta** w wyniku głosowania jawnego za- 1 głos. Przeciw-12 głosów, wstrz.- 5 osób

Uchwała Nr XXIV-24/2013 w sprawie sprzedaży nieruchomości;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Uzasadniając potrzebę podjęcia tej uchwały, powiedział, że uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości położonej w Wołominie przy ul. Sienkiewicza, składającej się z czterech działek o łącznej powierzchni 455 m². Nieruchomość ta powstała w związku z wnioskiem właścicieli nieruchomości przyległych o możliwość wykupu tych czterech działek pod powiększenie ich nieruchomości. Część nieruchomości objęta projektem uchwały nie stanowi pasa drogowego i zgodnie z koncepcją zagospodarowania tamtego terenu nie była objęta decyzją o warunkach zabudowy na poszerzenie pasa zieleni lub jako teren ogólnodostępny. Pas zieleni ul. Sienkiewicza znajduje się w liniach rozgraniczających te ulice. Teren nie jest więc zagospodarowany. Jego konfiguracja uniemożliwia jakiegokolwiek inne zagospodarowanie jak przyłączenie do nieruchomości sąsiedniej.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-25/2013 w sprawie sprzedaży nieruchomości;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonych w Wołominie przy Al. Niepodległości. Właściciele nieruchomości przyległych, będący dzierżawcą tej nieruchomości, złożyli wniosek o wykup tej nieruchomości. W przeszłości teren ten był zarezerwowany pod poszerzenie Alei Niepodległości. Wnioskodawca uzyskał zapewnienie od Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, że w tamtym rejonie poszerzenie Alei Niepodległości, jako drogi wojewódzkiej nie będzie robione, w związku z opracowanym projektem drogi 634. W liniach rozgraniczających tej drogi wojewódzkiej określonych przez zarządcę drogi omawiane nieruchomości nie mieszczą się. Dlatego utrzymywanie takiej rezerwy nie jest uzasadnione. Dlatego istnieje możliwość sprzedaży nieruchomości pod powiększenie nieruchomości przyległych.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-26/2013 w sprawie zbycia udziału w nieruchomości przy ul. Sasina nr 25;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Powiedział, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie udziałów w nieruchomości położonej w Wołominie, przy ul. Sasina. Udział gminy w tej nieruchomości tj. 12/16 we współwłasności z osobą fizyczną. W związku z tym, iż prowadzone do tej pory rozmowy dotyczyły zniesienia tej współwłasności nie przyniosły rezultatów, dlatego proponuje się przeznaczenie do sprzedaży tej części nieruchomości w trybie przetargowym.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0 wstrz.-0

Uchwała Nr XXIV-27/2013 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu;

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedział, że rekomenduje uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi wołomińskiemu w wysokości 990 000 zł z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa ul. Lipińskiej w Wołominie. Odbywać to się będzie na dotychczasowych zasadach, czyli 33% będzie wynosił wkład gminy w inwestycję powiatową.

Salę obrad opuścił radny Igor Sulich godz. 15:45

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał, czy jest możliwość by w umowie przekazującej te środki powiatowi, żeby zawrzeć klauzule o ewentualnej nieterminowości, nierzetelności w wykonaniu inwestycji. Są złe doświadczenia co do współpracy z powiatem gminy Wołomin i innych gmin. Radny stwierdził, że powiat różnie buduje i wybiera różnych wykonawców, którzy są nieterminowi lub wykonują inwestycje złej jakości. Jako przykład dał inwestycję modernizacji al. Armii Krajowej z zeszłego. Te klauzule mogłyby zmniejszać udział gminy w inwestycji gdy będzie ona rażąco źle wykonana. Radny chciał również by gmina miała większe kompetencje w kwestii nadzoru nad tą inwestycją.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

W odczuciu osoby, która od kilku lat zajmuje się inwestycjami, w kontekście sytuacji gdzie to nie gmina Wołomin jest inwestorem, tylko inna jednostka samorządu terytorialnego, to co proponuje radny Dominik Kozaczka jest zbyt daleko idące. Przypomniał, że jest inwestor i jest podpisana umowa, ale zgodnie z kodeksem cywilnym temu inwestorowi są podporządkowane pewne prawa, ale i obowiązki. Te prawa wynikają z obowiązku należytego wykonania umowy, z rękojmi, gwarancji, z okresu rękojmi okresu gwarancji, z przeglądów pozimowych w trakcie obowiązywania rękojmi i gwarancji. Zastępca Burmistrza postara się jednak porozmawiać ze starostą Uścińskim w kwestii propozycji radnego Dominika Kozaczki. Do tej pory udawało się zapewnić uczestnictwo przedstawiciela Urzędu Miejskiego podczas prac odbiorowych np. Alei Armii Krajowej. Zazwyczaj gmina otrzymuje projekt takiego porozumienia i już pewne rzeczy udało się wprowadzić do tych porozumień, chociażby to, że gmina płaci za te inwestycje nie kwotę proponowaną przez inwestora, lecz określony procent faktycznych kosztów inwestycji.

Dominik Kozaczka – radny

Wyjaśnił, że jego uwaga wynikała z tego powodu, że mieszkańcy nie zawsze wiedzą do kogo należy dany odcinek drogi i z informacją o zaobserwowanych usterkach zgłaszają się do radnych gminy a nie do radnych powiatowych. Radny mieszka w pobliżu Al. Armii Krajowej i wysłuchał od mieszkańców bardzo wiele uwag na temat nieprawidłowości jakie miały miejsce przy wykonaniu tej ulicy. Radny miał nadzieję, że inwestycja na ul. Lipińskiej będzie lepiej wykonana, niż na Al. Armii Krajowej

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Pkt 9

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

- Zwrócił uwagę radnym, że otrzymali informację o wysokości wypłaconych im diet w roku 2012. Oznacza to, że zbliża się czas składania oświadczeń majątkowych za 2012 rok. Prosił kolegów radnych o dotrzymanie terminu i rzetelność w wypełnianiu, by Urząd Skarbowy nie miał do nich zastrzeżeń.
- Poprosił by radni usprawiedliwiali swoje nieobecności na sesji, jak i na posiedzeniach komisji, gdyż porządek musi być zachowany, by w razie kontroli nie zarzucono niedotrzymania procedury.
- Przypomniał o uroczystościach obchodów Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych. Przewodniczący zaprosił do uczestnictwa w takich uroczystościach.
- Zaprosił również do skorzystania z oferty Miejskiego Domu Kultury w Wołominie.

Pkt 10

Dominik Kozaczka – radny

Prosił by nadal było ustalane z wyprzedzeniem terminy kolejnych sesji. O tych terminach należy powiadomić radnych. Dotychczasowa formuła ustalania terminów z kilkumiesięcznym wyprzedzeniem, zdaniem radnego sprawdziła się, bo to ułatwia wszystkim planowanie zajęć zawodowych i życia prywatnego. Prosił jedynie, by sesje zostały przeniesione na czwartek. Motywował to daniem większej ilości czasu na prace komisji i czas na przygotowanie przez urzędników odpowiedzi na pytania radnych dot. projektów uchwał.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Przyznał radnemu rację i obiecał, że wczesną wiosną zostanie ustalony harmonogram sesji do końca roku kalendarzowego.

Eugeniusz Dembiński – Przewodniczący Rady Osiedla Lipińska

Ponownie podniósł sprawę leśnej mogiły żołnierzy nieznanych w Leśniakowiznie. Stan tej mogiły jest bardzo zły. Nie zostało już prawie nic ze stojącego tam krzyża. Pomimo różnych deklaracji zajęcia się tym miejscem, do tej pory nikt tym się nie zajął. Załatwienie tej sprawy nie wymaga wielkich nakładów budżetowych.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący rady

Zobowiązał się, że wspólnie z Burmistrzem, w okresie wiosennym, ta sprawa się zajmie, by pozytywnie ją załatwić.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Obiecał, że w okresie między sesjami spotka się z przedstawicielami spółdzielni mieszkaniowych działających na terenie gminy i przedstawi oczekiwania radnych w stosunku do ich zarządów i zastrzeżenia do ich funkcjonowania. Zaproponuje formę współpracy, aby tereny osiedli mieszkaniowych zmieniły wizerunek.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Marcin Dutkiewicz zamknął XXIV sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 20 lutego o godz. 16:00. Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Przewodniczący obrad

Grażyna Płaneta

Rafał Biały

Marcin Dutkiewicz