

Wołomin, dnia 21 lutego 2014 r.

Zamawiający:

GMINA WOŁOMIN

ul. Ogrodowa 4

05 – 200 Wołomin

Nr postępowania: ZZP.271.5.2014

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sali gimnastycznej przy SP nr 3 w Wołominie wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę”.**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Czy warunek posiadania wiedzy i doświadczenia nie jest zbyt wygórowany tj. "Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia. Przez usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia Zamawiający rozumie wykonanie dokumentacji projektowej budowy sali gimnastycznej na kwotę minimum 300 000,00 zł netto".

W ostatnim okresie projekty sal gimnastycznych o parametrach wskazanych w w/w przetargu a nawet większych wygrywane były za kwoty znacznie niższe niż kwota wskazana jako warunek uczestnictwa w przetargu co znacznie utrudnia dostęp do udziału w przetargu i powoduje nierówne traktowanie wykonawców, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie.

Zatem prosimy o wykreślenie zapisu o minimalnej wartości 300 000 zł netto za projekt sali gimnastycznej.

Odpowiedź :

W odpowiedzi na zapytanie, Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy SIWZ w zakresie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia na:

„Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia. Przez usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia Zamawiający rozumie wykonanie dokumentacji projektowej budowy sali gimnastycznej na kwotę minimum 100 000,00 zł netto.”

Pytanie 2:

W SIWZ w pkt. 5.2. w podpunkcie 2) widnieje zapis: „Przez usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia Zamawiający rozumie wykonanie dokumentacji projektowej budowy sali gimnastycznej na kwotę minimum 300000,00 zł netto – załącznik nr 5 do SIWZ”.

Jako firma Projektowa w ostatnich latach wykonaliśmy 4 projekty sal gimnastycznych (ostatni projekt w 2013 r.). Były to obiekty kubaturowo oraz powierzchniowo większe, niż obiekt wskazany w Państwa ogłoszeniu. Na przetargach dotyczących wykonania w/w projektów żadna oferta nawet nie zbliżyła się do kwoty 300.000,00 zł netto. Biorąc pod uwagę „Zasady wyceny dokumentacji Projektowej” SARP w/w kwota jest zawyżona. Dlaczego w SIWZ w pkt. 5.2 w podpunkcie 2) zamieszczono taki warunek?

Odpowiedź :

W odpowiedzi na zapytanie, Zamawiający informuje, iż zmienia zapisy SIWZ w zakresie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia na:

„Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia. Przez usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia Zamawiający rozumie wykonanie dokumentacji projektowej budowy sali gimnastycznej na kwotę minimum 100 000,00 zł netto.”

Pytanie 3:

Czy jako równoważne do warunku w SIWZ w pkt. 5.2 w podpunkcie 2) zostanie uznane wykazanie wykonania dokumentacji sali gimnastycznej (lub kilku sal gimnastycznych) o powierzchni i kubaturze nie mniejszej niż w Państwa ogłoszeniu.

Odpowiedź :

Zamawiający informuje, iż nie określił w SIWZ warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego wykazania się przez Projektanta wykonaniem dokumentacji sali gimnastycznej o określonej powierzchni lub kubaturze. Zamawiający żąda jedynie, aby Wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia. Przez usługi w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia Zamawiający rozumie wykonanie dokumentacji projektowej budowy sali gimnastycznej na kwotę minimum 100 000,00 zł netto.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza

Grzegorz Mickiewicz
Zastępca Burmistrza