

Wołomin, dnia 24 lutego 2014 r.

Zamawiający:

GMINA WOŁOMIN

ul. Ogrodowa 4

05 – 200 Wołomin

Nr postępowania: ZZP.271.5.2014

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sali gimnastycznej przy SP nr 3 w Wołominie wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę”.**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje treść zapytania dotyczącego specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniem:

Pytanie:

Czy należy sporządzić orzeczenie techniczne o stanie istniejącego budynku szkoły pod kątem przebudowy i rozbudowy?

Odpowiedź:

W odpowiedzi na zapytanie, Zamawiający informuje, iż dokumentację projektowo – kosztorysową sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3 w Wołominie należy wykonać, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, należytą starannością przy zastosowaniu obowiązujących przepisów w tym techniczno - budowlanych i ochrony środowiska, norm i warunków technicznych z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia, a więc również zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tj. § 204, ust. 5: wzniesienie budynku w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu budowlanego nie może powodować zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowników tego obiektu lub obniżenia jego przydatności do użytkowania, § 206, ust. 1: w przypadku o którym mowa powyżej w § 204, ust. 5, budowa powinna być poprzedzona ekspertyzą techniczną stanu obiektu istniejącego, stwierdzającego jego stan bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania, uwzględniającą oddziaływania wywołane wzniesieniem nowego budynku. 2. Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa oraz zmiana przeznaczenia budynku powinny być poprzedzone ekspertyzą techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza

Grzegorz Mickiewicz
Zastępca Burmistrza