

ZARZĄDZENIE Nr308..... 2014

Burmistrza Wołomina
z dnia24 października 2014..... r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy na czas nieokreślony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz 594 z późn. zm.), na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr. 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie i na stronie internetowej tut. Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

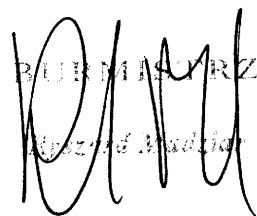
BURMISTRZ
Ryszard Maciejewski

INSPEKTOR
Magdalena Kutera

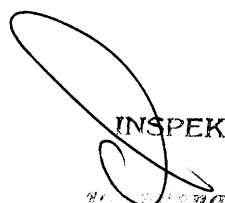
Z-ca BURMISTRZA
Grzegorz Mickiewicz

10.	Część działki ewid. nr 56/2 obręb Zagościniec-05	9	Zagościniec, ul. 100-Lecia	Budowa przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej	90,00 zł
11.	Część działek ewid. nr 71, 111 obręb Nowe Grabie	420	Nowe Grabie	Budowa sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami	210,00 zł
12.	Część działki ewid. nr 211/24 obręb 0035-35	99	Wołomin os. 1-ego Maja	Budowa gazociągu dystrybucyjnego oraz przyłącza gazowego w celu zasilenia w gaz budynku mieszkalnego na dz. Ewid. 211/19	99,00 zł
13.	Część działki ewid. nr 211/24 obręb 0035-35	28	Wołomin os. 1-ego Maja	Lokalizacja przyłącza kablowego niskiego napięcia wraz ze złączem kablowym w celu zasilenia w energię elektryczną budynku mieszkalnego	70,00 zł
14.	Część działek ewid. nr 128/1, 130/5, 131/4 obręb Lipinki	64	Lipinki ul. Miodowa	Budowa przyłącza energetycznego kablowego niskiego napięcia	64,00 zł
	Część działek ewid. nr 160/6, 161 obręb Ossów-03	86	Ossów	Budowa sieci wodociągowej wraz z odejściem do granic działki.	86,00 zł

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina Nr 220/2014 z dnia 13.08.2014 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego i czynszu najmu za grunt znajdujący się w gminnym zasobie nieruchomości Gminy Wołomin.
2. Czynsz dzierżawny zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
4. Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy i płacony na konto Urzędu Miejskiego lub bezpośrednio w kasie Urzędu przy ul. Ogrodowej 4.
5. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wyzdierżawiającego.
6. W przypadku wystąpienia zaległości w płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, podatku od nieruchomości w terminie powyżej dwóch okresów rozliczeniowych, wykorzystywania gruntu sprzecznie z umową lub nie wywiązywania się z zobowiązań w niej określonych – umowa dzierżawy może zostać rozwiązana z trybie natychmiastowym.
7. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. 022 763 30 89, www.wolomin.org, e-mail: wzn@wolomin.org

BURMISTRZ


INSPEKTOR

 Kutera