

## Termin wykonania

### § 2

1. Termin wykonania zakresu prac **ETAP I** nastąpi do dnia **31.12.2015 r.**
2. Termin wykonania zakresu prac **ETAP II**, przekazanie **Zamawiającemu** dokumentacji powykonawczej, odbiór końcowy inwestycji (potwierdzony bezusterkowym zatwierdzonym przez Zamawiającego protokołem końcowym odbioru robót) rozliczenie finansowe inwestycji nastąpi do dnia **22.04.2016 r.**

## Obowiązki Wykonawcy

### § 3

1. **Wykonawca** zobowiązany będzie do uczestniczenia we wprowadzeniu wykonawcy na budowę, w pracach komisji odbiorowej, bieżącego nadzorowania robót, rozliczenia rzeczowo – finansowego robót, uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych oraz w komisjach dotyczących usterek w okresie rękojmi wykonawcy tj. 3 lat od daty odbioru końcowego.
2. **Wykonawca** będzie pełnił nadzór w terminie od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych do dnia zakończenia robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego, a następnie rozliczy zadanie pod względem rzeczowo - finansowym i przekaże obiekt **Zamawiającemu** do użytkowania.
3. **Wykonawca** oświadcza, iż posiada stosowne uprawnienia budowlane i inne uprawnienia wymagane przepisami szczególnymi.  
Funkcję inspektora nadzoru w branży:  
- **drogowej** będzie pełnił ..... posiadający uprawnienia budowlane nr ..... wpisany na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego i posiada aktualne ubezpieczenie OC nr ewid. .... ;  
- **sanitarnej** będzie pełnił ..... posiadający uprawnienia budowlane nr ..... wpisany na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego i posiada aktualne ubezpieczenie OC nr ewid. .... ;  
W przypadku zmiany inspektora nadzoru wymagana jest pisemna zgoda **Zamawiającego**.
- 5.

### § 4

Strony ustalają, że do obowiązków i praw **Wykonawcy** należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.)

### § 5

- Strony ustalają następujący szczegółowy zakres czynności i obowiązków **Wykonawcy**:
1. podstawowe obowiązki i prawa określone są w art. 25, 26 Prawa budowlanego;
  2. nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru. Pobyt na budowie należy udokumentować wpisem w dziennik budowy;
  3. zapoznanie się z dokumentacją projektową – kosztorysową;
  4. zgłaszanie projektantowi za pośrednictwem **Zamawiającego** zastrzeżeń do dokumentacji projektowej – kosztorysowej, w tym zastrzeżeń zgłoszonych przez wykonawcę robót. Dokonywanie z projektantem stosownych uzgodnień i wyjaśnień;
  5. w razie potrzeby zwracanie się do projektanta z umotywowanymi wnioskami o uzupełnienie braków bądź skorygowanie wad wykrytych w dokumentacji projektowej – kosztorysowej;
  6. uczestniczenie we wprowadzeniu wykonawcy robót na budowę;
  7. uczestniczenie w nadradach koordynacyjnych wg bieżących potrzeb budowy. Narady koordynacyjne mogą zwołać **Zamawiający**, **Wykonawca** bądź wykonawca robót;
  8. stawianie się na budowie bądź w tut. Urzędzie na każde wezwanie **Zamawiającego** lub wykonawcy robót;
  9. podstawowym środkiem przekazywania informacji i decyzji na terenie budowy będzie przekazany w dniu wprowadzenia wykonawcy robót na budowę Dziennik Budowy, który stosownie do Prawa Budowlanego winien być przechowywany przez kierownika budowy wykonawcy robót. Dziennik ten winien być regularnie czytany przez Inspektorów nadzoru, którzy powinni:
    - otrzymywać i przechowywać jego kopie,
    - dokonywać własnych wpisów, potwierdzających lub korygujących wpisy wykonawcy robót oraz bieżącą działalność **Wykonawcy**.
  10. wpisy Inspektora nadzoru winny w pierwszym rzędzie dotyczyć:
    - wypełnienia rzeczowych i formalnych wymagań wynikających z umowy z wykonawcą robót w odniesieniu do zezwoleń, świadectw jakości,
    - postępu robót,
    - kontroli jakości robót,
    - bezpieczeństwa robót, personelu, stron trzecich, sąsiedztwa.
  11. kontrolowanie i rozliczenie finansowo - rzeczowe budowy, w tym:
    - dokonywanie odbiorów częściowych i końcowych robót, potwierdzone podpisaniem protokołu stanu robót (odbioru częściowego lub końcowego) przez inspektora,
    - weryfikacja, sprawdzenie i akceptacja dokumentacji powykonawczej,
  12. egzekwowanie od wykonawcy robót wypełniania zobowiązań umownych;