

*zalogownik nr 1
do zapisywania do etozera
oferty*

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy Gminą Wołomin z siedzibą w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:, **przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wołomin**

a

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Mając na uwadze obowiązkową centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która w Gminie Wołomin nastąpiła od 1 stycznia 2017 roku, Zamawiający informuje, że:

Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu umowy jest: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, NIP: 1251333722,

Jednostką realizującą/Płatnikiem jest: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

Umowa zostaje zawarta poza trybem zamówień publicznych zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem nr 287/2016 Burmistrza Wołomina z dnia 31 sierpnia 2016 roku w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości poniżej 30 000 (trzydziestu tysięcy) euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie.

§ 1

Zamawiający zleca, zaś **Wykonawca** przyjmie na siebie obowiązek **wykonania** projektu wykonawczego zagospodarowania parku kieszonkowego przy skrzyżowaniu ulic Warszawskiej i Legionów zgodnie z dołączonym do niniejszej umowy szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

§ 2

Termin wykonania usługi został ustalony do dnia **30 kwietnia 2018 r.**

§ 3

1. Płatność wynagrodzenia będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku po
2. Faktura lub rachunek za wykonanie usługi będzie wystawiona z następującymi danymi:
 - 1) Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu umowy jest: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin;
 - 2) Jednostką realizującą/płatnikiem jest: Urząd Miejski w Wołominie, ul Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

§ 4

1. Zamawiający zapłaci, a Wykonawca otrzyma z tytułu pracy łączne wynagrodzenie w wysokości**złotych** brutto (słownie: brutto).
2. Wynagrodzenie będzie płatne, po podpisaniu protokołu odbioru prac stwierdzającego, na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia złożeniu w siedzibie Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 nie naruszy praw osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot Umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
2. Z chwilą podpisania Bezusterkowego Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia na Zamawiającego przechodzą bez ograniczeń czasowych i terytorialnych autorskie prawa majątkowe do powstałych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy utworów oraz prawo do wykonywania praw zależnych na poniżej wskazanych polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt b – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 666 z późn. zm.) bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

W przypadku wadliwego wykonania umowy, niezgodnie z § 1, **Wykonawca** zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu prac będących przedmiotem niniejszej umowy - w wysokości 2,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1, licząc za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wskazanego w § 2,
- 2) za zwłokę w usunięciu - 2,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1, licząc za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
- 3) za nienależyte wykonanie prac będących przedmiotem niniejszej umowy i wyszczególnionych w Rozdziale II Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, który stanowi załącznik numer 1 do niniejszej umowy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1 za każde z zadań, przy czym brak realizacji danego zadania będzie skutkował niewypłaceniem przez Zamawiającego proporcjonalnej wartości wynagrodzenia,
- 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1,

- 5) w przypadku gdy wartość szkody przekroczy wartość kary umownej Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

Osobami upoważnionymi do kontaktu są:

- 1) po stronie Wykonawcy:

.....

- 2) po stronie Zamawiającego:

.....

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

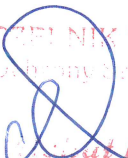
§ 13

Integralną częścią Umowy są następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

NACZELNIK WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska

Paweł Kawka

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Marcin Kadzielski
WA-8175

Załącznik do umowy nr _____ z dnia _____ w sprawie wykonania projektu wykonawczego zagospodarowania parku kieszonkowego przy skrzyżowaniu ulic Warszawskiej i Legionów).

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Wykonanie projektu wykonawczego zagospodarowania parku kieszonkowego przy skrzyżowaniu ulic Warszawskiej i Legionów powinno obejmować:
 - a) projekt ww. parku powinien zawierać część opisową oraz część rysunkową
 - 1) część opisowa musi być zgodna z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i zawierać w szczególności:
 - opis zgodności projektowanych rozwiązań z obowiązującymi na terenie danej inwestycji zapisami *Studium...*, zapisami *Gminnego Programu Rewitalizacji*,
 - inwentaryzację istniejącej zieleni na terenie objętym opracowaniem,
 - opis rozmieszczenia elementów wyposażenia i małej architektury, oświetlenia terenu, nawierzchni, zagospodarowania zieleni,
 - kosztorys ślepy i inwestorski,
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - 2) część rysunkowa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i uwzględniać rozmieszczenie elementów wyposażenia i małej architektury, oświetlenia terenu, nawierzchni, zagospodarowania zieleni.
 - b) uwzględniać uwagi mieszkańców, które padły w trakcie uzgadniania koncepcji projektowych ww. parku kieszonkowego,
 - c) uzyskanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 oraz innych map koniecznych do opracowania projektu,
2. wersję papierową projektu wykonawczego ww. parku kieszonkowego należy przedstawić w 6 egzemplarzach,
3. wersję elektroniczną projektu wykonawczego ww. parku kieszonkowego należy przedstawić: pliki otwarte w formacie dwg, xlsx, docsx oraz pliki zamknięte w wersji PDF,
4. po wykonaniu projektu wykonawczego, zaakceptowanego przez Zleceniodawcę do Wykonawcy należy zgłoszenie wykonania robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Wołominie wraz z ewentualnym uzupełnieniem zgłoszenia w przypadku stwierdzenia przez Starostę braków formalnych,
5. zadania wymienione w punkcie 1 i 2 niniejszego szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia zostaną zrealizowane w ramach harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego, przy czym okres trwania prac nie może przekroczyć terminu 30.04.2018 r

NACZELNIK WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska

Michał Kawka

