

Istotne postanowienia umowy

Mając na uwadze obowiązkową centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która w Gminie Wołomin nastąpiła od 1 stycznia 2017 roku, Zamawiający informuje, że:

Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu umowy jest: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin NIP 1251333722

Jednostką realizującą/płatnikiem jest: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4 1, 05-200 Wołomin

Ze względu na wartość nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.). Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 287/2016 z dnia 31.08.2016 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie w wyniku przeprowadzonego postępowania ZP. .2018 zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest renowacja infrastruktury drogowej wraz z wykonaniem urządzeń poprawiających bezpieczeństwo uczestników ruchu w ramach projektu budżetu obywatelskiego na rok 2018 pn. „Ulica Słowackiego – w zieleni”

2. W zakres zadania wchodzi wykonanie dokumentacji koncepcyjnej, wykonanie dokumentacji projektowej i wykonanie wynikających z przedmiotowych dokumentów robót.

3. Zamawiający wymaga zachowania n/w terminów realizacji dla poszczególnych części zadania:

- opracowanie koncepcji poprawy bezpieczeństwa pieszych na każdym przejściu (2 koncepcje) – 15.06.2018 r.
- wykonanie robót – 30.09.2018 r.
- zakończenie realizacji projektu: 15.10.2018 r.

§ 2

1. Dokumentacja projektowa, o której mowa w §1 pkt. 2 będzie stanowić utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 666, z późn. zm.).

2. Projektant oświadcza, że będą mu przysługiwać nieograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wraz z prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji projektowej.

3. Projektant, z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego odbioru dokumentacji, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, w zakresie nieograniczonym jakimikolwiek prawami osób trzecich.

4. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 3, obejmuje prawo do korzystania i rozporządzania z dokumentacji projektowej, w tym prawo do wynagrodzenia za korzystanie z dokumentacji projektowej, bez ograniczeń czasowych lub terytorialnych (w kraju i za granicą), we wszystkich formach eksploatacji audiowizualnej i pozaaudiowizualnej oraz na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:

- 1) wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji;
- 2) utrwalania dowolną techniką;
- 3) rozpowszechniania, udostępniania, upubliczniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności udostępnianie elektroniczne;
- 4) trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotnienia w całości lub części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzania do pamięci komputera i serwerów sieci komputerowych oraz trwałego lub

- czasowego utrwalania lub zwielokrotniania takich zapisów, włączając w to sporządzanie kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
- 5) wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 6) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom,
 - 7) stosowania, wyświetlania, przekazywania i przechowywania niezależnie od formatu, systemu lub standardu;
 - 8) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegolwiek inne zmiany);
 - 9) rozpowszechniania w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - 10) zezwolenia na tworzenie opracowań i przeróbek oraz rozporządzania i korzystania z takich opracowań na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie.
5. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z dokumentacji projektowej przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych, jak również przenosić autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji projektowej, na osoby trzecie.
6. Projektant zobowiązuje się względem Zamawiającego, iż nie będzie wnosił przeciwko niemu żadnych roszczeń dotyczących sposobu korzystania z dokumentacji projektowej.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej i zrealizowanie na jej podstawie robót budowlanych, powiększone o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
 2. Podstawą wystawienia faktury będą protokoły: odbioru dokumentacji i odbioru robót.
 3. Wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nie może przekroczyć łącznej kwoty zł brutto (słownie:t.j. zł. netto + VAT zł.
 4. Wynagrodzenie musi obejmować wszelkie koszty realizacji przedmiotowej inwestycji.
 5. Wynagrodzenie za przedmiot umowy zostanie przekazane Wykonawcy w terminie 30 dni od złożenia prawidłowo wystawionej faktury, na numer konta wskazany na fakturze
4. Faktury pomiędzy Stronami będą wystawiane z następującymi danymi:
- Nabywca/Odbiorca:
Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4,
05-200 Wołomin
NIP: 1251333722
- Płatnik/Jednostka realizująca:
Urząd Miejski w Wołominie
ul. Ogrodowa4
05-200 Wołomin
5. W razie wątpliwości za datę dokonania płatności przez Zamawiającego poczytuje się dzień obciążenia jego rachunku kwotą należną na rzecz Wykonawcy.

§ 4

Do kontaktów między sobą strony wyznaczają następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego:

Pan/Pani:
telefon: faks:
e-mail:

- 2) ze strony Wykonawcy:

Pan/Pani
telefon: faks:

e-mail:

§ 5

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu, niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych z tego tytułu, a jeżeli z powodu opóźnienia wykonanie umowy utraciło dla Zamawiającego całkowicie lub w przeważającym stopniu znaczenie, Zamawiający może od umowy odstąpić, bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu jej wykonania.
2. Za opóźnienie w realizacji poszczególnych elementów umowy (wykonanie dokumentacji projektowej, wykonanie robót) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminów określonych w § 1 ust. 3.
3. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 3.
4. Zapłacenie przez Wykonawcę kar umownych nie wyklucza prawa Zamawiającego do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty należnego wynagrodzenia.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął wykonywania umowy lub przerwał jej wykonywanie z własnej winy;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy – w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.

§ 7

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.