

Projekt wykonawczy zagospodarowania parku kieszonkowego przy skrzyżowaniu ulic Warszawskiej i Legionów w Wołominie, część działki nr ew. 107 z obrębu 28

Inwestor:



GMINA WOŁOMIN
Ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin
tel. +48 22 763 30 00
adres e-mail: um@wolomin.org

Jednostka projektowa



TERENOWA PRACOWNIA ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU

TERENOWA PARK Aleksandra Wiktorko – Rakoczy
Ul. Podbielny 34 m.36
02-732 Warszawa
Tel. 510-783-291, 660-711-851
e-mail: info@terenowapark.pl; www.terenowapark.pl

ZESZYT 1

PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektanci:

Zagospodarowanie
terenu

mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej upr. nr MA/070/10

dr inż. Maja Skibińska

architekt krajobrazu

mgr inż. Aleksandra Wiktorko-Rakoczy

architekt krajobrazu

Instalacje elektryczne

mgr inż. Maciej Kubiński upr. nr LUB/0085/PWOE/11

Oznaczenie kodu według Wspólnego Słownika zamówień (CPV)

CPV 450 00000-7 – roboty budowlane

CPV 451 12711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Strona tytułowa

Załączniki	2
<i>A. Odpis uprawnień budowlanych</i>	<i>2</i>
<i>B. Zaświadczenie Izby Inżynierów Budownictwa</i>	<i>3</i>
Część opisowa	4
1. <i>Opis ogólny</i>	<i>4</i>
1.1. Informacje ogólne	4
1.2. Zakres prac:	4
1.3. Zestawienie powierzchni projektowanych	4
1.4. Zakres inwestycji i założenia funkcjonalne:	4
1.5. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej:	5
1.6. Zagadnienia ochrony konserwatorskiej:	5
1.7. Zagadnienia ochrony środowiska:	5
1.8. Zagadnienia szkód górniczych:	5
2. <i>Plan zagospodarowania terenu</i>	<i>5</i>
2.1. Stan istniejący.	5
2.2. Projektowane elementy zagospodarowania działki:	6
2.3 Zestawienie powierzchni projektowanych:	6
3. <i>Roboty rozbiórkowe</i>	<i>6</i>
4. <i>Nawierzchnie projektowane</i>	<i>6</i>
4.1. Konstrukcja nawierzchni pieszej z barwionego betonu o pow.73,5 m ² , (rys.T5.1)	7
4.2. Konstrukcja nawierzchni mineralnej o pow.48 m ² , (rys. T5.2)	7
4.3. Odwodnienie terenu	7
4.4. Przedmiar robót:	7
4.5. Wymagania ogólne i szczegółowe robót:	7
5. <i>Wyposażenie terenu (Rys.T6.)</i>	<i>9</i>
Część rysunkowa	12

Załączniki

A. Odpis uprawnień budowlanych

 IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ	
MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ KOMISJA KWALIFIKACYJNA	
Warszawa, dnia 13 grudnia 2010 r.	
Znak sprawy: KK/332/2010	
Nr upr. MA/070/10	
DECYZJA 159/MaOKK/2010	
Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z późn. zmianami), §11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmianami), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami)	
stwierdza się, że	
Pani	
magister inżynier architekt (tytuł zawodowy)	Katarzyna Gabriela Sikora (imię lub imiona i nazwisko)
Jacek (imię ojca)	ur. dnia 23.04.1981 r. (data urodzenia)
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i otrzymuje	
UPRAWNIENIA BUDOWLANE	
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.	
Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.	

B. Zaświadczenie Izby Inżynierów Budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Gabriela SZARLEJ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/070/10**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2407**.

Członek czynny od: 05-06-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2018 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2407-Y762-EDDF-A8A9-1256

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Część opisowa

1. Opis ogólny

1.1. Informacje ogólne

Inwestor: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin

Obiekt: park kieszonkowy – skwer miejski

Przedmiot opracowania: projekt wykonawczy zagospodarowania parku kieszonkowego

Podstawa opracowania:

- umowa z Inwestorem,
- wytyczne programowe Inwestora,
- Gminny Program Rewitalizacji Wołomina 2023 z perspektywą do 2030,
- wyniki konsultacji przeprowadzonych z mieszkańcami miasta w terenowym punkcie konsultacyjnym,
- uzgodnienie z Inwestorem koncepcji projektowej zagospodarowania terenu,
- mapa do celów projektowych,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690)
- Wizja lokalna

1.2. Zakres prac:

Zakres planowanych prac obejmuje:

- demontaż istniejącej nawierzchni z kostki betonowej typu Holland,
- usunięcie zieleni – krzewów i 1 drzewa,
- montaż zewnętrznych instalacji elektrycznych i oświetlenia terenu,
- ukształtowanie terenu,
- wykonanie nawierzchni z betonu barwionego w miejscu po zdemontowanym chodniku,
- wykonanie dwóch placików z nawierzchnią mineralną,
- montaż elementów wyposażenia terenu – ławek, koszy na odpadki oraz dwóch elementów ozdobnych – kalejdoskopu oraz „głuchego telefonu”,
- wykonanie nasadzeń (zgodnie z opisem do projektu wykonawczego zawartym w zeszycie nr 3).

1.3. Zestawienie powierzchni projektowanych

Powierzchnia projektowanego terenu:

- a) powierzchnia terenu – 303,5 m²
- a) powierzchnia nawierzchni z betonu – 73,5 m²
- b) powierzchnia nawierzchni mineralnej – 48 m²
- c) powierzchnia nasadzeń – 182 m²

1.4. Zakres inwestycji i założenia funkcjonalne:

Realizacja parku kieszonkowego wpisuje się w założenia Gminnego Programu Rewitalizacji Wołomina 2023 z perspektywą do 2030 (GPR).

„Centrum Wołomina zapewnia dobre warunki do życia” to jeden z celów wyznaczonych w GPR. Jednym ze sposobów osiągnięcia tego celu jest zaaranżowanie parków kieszonkowych - zielonych skwerów służących mieszkańcom, uatrakcyjnających przestrzeń publiczną. Teren zieleni znajdujący się na rogu ul. Warszawskiej i Legionów został wskazany jako jedna z lokalizacji parku kieszonkowego.

Zgodnie z treścią GPR jest to: przedsięwzięcie nr 28 : Zielony skwer na skrzyżowaniu ulic Warszawska/ Legionów.

Opis przedsięwzięcia: Przedsięwzięcie polega na stworzeniu w narożniku ulic Warszawska/Legionów kieszonkowego terenu zielonego w formie kameralnego skweru z kilkoma miejscami do siedzenia w cieniu. Projekt zmian należy skonsultować z mieszkańcami.
(opracowanie na podstawie GPR, str. 142)

Teren ten ma być zaczątkiem systemu niewielkich terenów zieleni zlokalizowanych w przestrzeni publicznej pełniących funkcje dekoracyjne i użytkowe. Zgodnie z oczekiwaniami Inwestora park kieszonkowy powinien być aranżowany tak, by pełnił funkcję miejsca spotkań.

W projekcie zagospodarowania powinny być uwzględnione miejsca do siedzenia oraz elementy charakterystyczne przyciągające uwagę i stanowiące dekoracyjny akcent w przestrzeni publicznej.

Główne założenia niniejszego opracowania to stworzenie optymalnych warunków do odpoczynku mieszkańców. Zaaranżowany park kieszonkowy wpisuje się kompozycyjnie w układ przestrzenny otaczającego terenu, a dobór wyposażenia przyczynia się do wzrostu atrakcyjności oraz poprawę walorów estetycznych terenu.

Projekt koncepcyjny zakłada zachowanie skrótu pomiędzy ul. Warszawską a ul. Legionów w tym samym przebiegu, wymianę kostki na nawierzchnię wykonaną z lanego betonu w kolorze bordowym. Ważnym elementem koncepcji jest zaaranżowanie dwóch placików wypoczynkowych z nawierzchni mineralnej w kolorze szarym. Na mniejszym z placów położonym bliżej budynku przy ul. Warszawskiej 32 zlokalizowano stojaki na rowery. Na większym zaproponowano ławki, kosz, jedną z dwóch słuchawek głuchego telefonu oraz ozdobne rabaty. Na niewielkim placiku wykonanym z szarego betonu zlokalizowanym wzdłuż ulicy Legionów został zlokalizowany kalejdoskop, przez który będzie można oglądać murale planowane na sąsiednim budynku. Kolorystycznym motywem przewodnim jest kolor bordowy. W tym kolorze jest ciąg pieszy oraz elementy dekoracyjne roślin – owoce kaliny, kwiaty liliowca, purpurowe liście kaliny jesienią oraz purpurowe liście trzmieliny jesienią i zimą.

1.5. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej:

Obiekt otwarty nie stanowi zagrożenia pożarowego.

1.6. Zagadnienia ochrony konserwatorskiej:

Nie występuje w strefie realizacji obiektu.

1.7. Zagadnienia ochrony środowiska:

Inwestycja polegająca na aranżacji parku kieszonkowego nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

1.8. Zagadnienia szkód górniczych:

Nie występują w strefie realizacji obiektu.

2. Plan zagospodarowania terenu

2.1. Stan istniejący.

Opracowanie obejmuje teren zieleni znajdujący się w sąsiedztwie budynku przy ul. Warszawskiej 32. Jest to niewielki skwer, przez który prowadzi chodnik z kostki betonowej – skróty między ul. Warszawską a Legionów. Powierzchnia terenu wynosi około 303,5 m². Brak na nim elementów wyposażenia.

Roślinność istniejącą stanowią: dwa drzewa - lipa drobnolistna oraz samosiew wiąz szypułkowy, berberys Thunberga, żywopłot formowany z irgi błyszczącej oraz z ligustru pospolitego. Część terenu to trawnik z dużym udziałem roślin ruderalnych.



Ryc. 1. Teren opracowania. Fot. Terenowa PArK.

2.2. Projektowane elementy zagospodarowania działki:

- chodnik z betonu barwionego na kolor bordowy,
- placyk z betonu barwionego na kolor szary,
- wyposażenie – ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, elementy ozdobne – kalejdoskop oraz zestaw „głuchy telefon”,
- nasadzenia.

2.3 Zestawienie powierzchni projektowanych:

a) powierzchnia terenu- 303,5 m²

w tym:

- chodnik i placyk z barwionego betonu – 73,5 m²
- płytki z nawierzchnią mineralną – 48 m²
- zieleń – nasadzenia krzewów i bylin – 182 m²

3. Roboty rozbiórkowe

Z terenu należy usunąć ok. 73 m² nawierzchni pieszej z kostki betonowej typu Holland, 45 mb obrzeża betonowego.

4. Nawierzchnie projektowane

Na terenie parku kieszonkowego projektowane są dwa rodzaje nawierzchni: nawierzchnia przystosowana do ruchu pieszego z betonu barwionego w dwóch kolorach oraz nawierzchnia mineralna w kolorze szarym.

Nawierzchnia chodnika:

- beton barwiony w masie na kolor bordowy,
- beton barwiony w masie na kolor szary.

Projekt nie zakłada zastosowania obrzeży.

Nawierzchnia placyków:

- nawierzchnia mineralna w kolorze szarym z dodatkiem środka stabilizującego.

Od strony zieleni zaplanowano ograniczenie nawierzchni mineralnej za pomocą stalowych obrzeży o wymiarach 300 x 20 x 4mm.

Wskazane jest zastosowanie gotowych obrzeży z systemem montażu. Górne krawędzie muszą być zaokrąglone. Niedopuszczalne jest użycie ciętej blachy z pozostawieniem ostrych krawędzi.

4.1. Konstrukcja nawierzchni pieszej z barwionego betonu o pow.73,5 m², (rys.T5.1)

nawierzchnia z betonu DECO:

10 cm – beton DECO
0,2mm – folia PE
10cm – podbudowa z kruszywa stabilizowanego mechanicznie
Podłoże G1 o $E_2=100\text{MPa}$
razem – 20 cm

4.2. Konstrukcja nawierzchni mineralnej o pow.48 m², (rys. T5.2)

4 cm – warstwa mineralna ze środkiem stabilizującym
6 cm – warstwa dynamiczna
15cm – podbudowa z kruszywa o frakcji 4-31,5
razem – 25 cm

obrzeże:

- obrzeże z blachy stalowej 300x20x4 mm – 55 mb

Projekt zakłada zastosowanie gotowych elementów o krawędziach fazowanych, wraz z elementami mocującymi.

4.3. Odwodnienie terenu

Ze względu na konieczność zachowania istniejących poziomów terenu w sąsiedztwie projektowanej nawierzchni betonowej od strony ul. Legionów oraz od strony ul. Warszawskiej należy ukształtować teren parku kieszonkowego z dostosowaniem do istniejących poziomów terenu. W przypadku stwierdzenia niezgodności ukształtowania terenu z nowym założeniem należy skontaktować się z projektantem przed wykonaniem prac budowlanych.

Spadki terenu należy kształtować tak aby woda opadowa mogła spływać przede wszystkim na tereny zielone.

4.4. Przedmiar robót:

Nawierzchnia z betonu dekoracyjnego barwionego na kolor bordowy – 58 m²

Nawierzchnia z betonu dekoracyjnego barwionego na kolor szary – 15,5 m²

Nawierzchnia mineralna ze środkiem stabilizującym – 48 m²

Obrzeże stalowe 4x20x300 mm – 55 mb

4.5. Wymagania ogólne i szczegółowe robót:

4.5.1. Wymagania ogólne:

- roboty należy wykonać zgodnie z projektem
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać wszelkich przepisów związanych z prowadzonymi robotami.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- 1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- 2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- c) możliwością powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inżyniera. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie terenu budowy i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla drogowa lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego.

Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod.

4.5.2. Wymagania szczegółowe

- warunki techniczne wykonania robót i odbioru robót zawierają Polskie Normy i normy branżowe oraz specyfikacje techniczne robót podane w oddzielnym opracowaniu/
 - wymagania dla materiałów przeznaczonych do robót jakości, obmiaru i odbioru zawierają Polskie Normy i normy branżowe lub aprobaty techniczne IBDiM oraz Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- Krawężniki i ławy należy wykonać zgodnie z wymaganiami:
- PN-75 /B-06250 – beton zwykły
 - PN-B-11113 – kruszywo naturalne do nawierzchni drogowych, piasek
 - BN-80/6775-03.03 – Elementy nawierzchni dróg, ulic, parkingów i torowisk tramwajowych.
- Krawężniki i obrzeża chodnikowe.

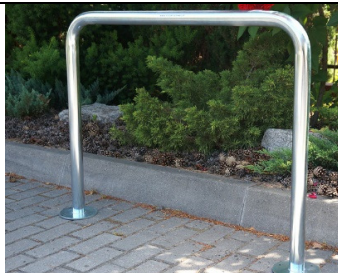
5. Wyposażenie terenu (Rys.T6.)

Uwaga: wskazane wyroby gotowe oraz materiały z określeniem nazwy, parametrów technicznych oraz opisów technologii, przeznaczone do zastosowania w ramach prac wykonawczych, stanowią przykłady elementów i materiałów możliwych do zastosowania przez Wykonawcę. Wskazane zostały w celu określenia wyglądu i parametrów technicznych, jakie wpisują się w założenia projektu. Dopuszczalne jest zastosowanie elementów i materiałów innych, pod warunkiem zapewnienia równoważnych parametrów.

Wszystkie zastosowane materiały budowlane, maszyny oraz urządzenia muszą posiadać dokumenty dopuszczające wyroby dopuszczone do stosowania w budownictwie, wymagane przepisami.

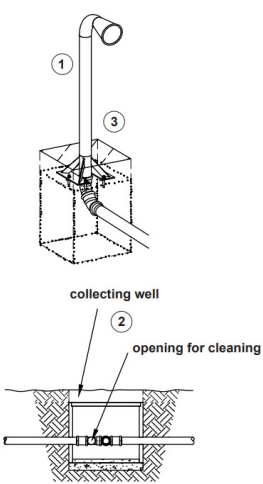
Wykaz elementów wyposażenia:

L.P.	Element wyposażenia	Wygląd	Ilość (szt.)	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
A1	Ławka drewniana z oparciem: Model Miela LME151g, producent mmcite lub równoważny technicznie lub ławka z oparciem i podłokietnikami model Miela, LME156g lub równoważny technicznie	 http://www.mmcite.com/pl/produkty#!lawki-parkowe/miela http://www.mmcite.com/pl/produkty#!lawki-parkowe/miela	3	Konstrukcja ze stopu aluminium, siedzisko i oparcie z drewnianych desek impregnowanych ciśnieniowo, kolorystyka dopasowana do kosza.

A2	Kosz na odpadki z daszkiem, Model Prax PRX 115r, producent mmcite lub równoważny technicznie	 źródło: http://www.mmcite.com/pl/produkty#!kosze-na-odpadki/prax	3	Obudowa stalowa (opcjonalnie stal nierdzewna), elementy drewniane – drewno akacjowe, kolorystyka dopasowana do ławki.
A3	Stojak U-15, producent KROSSTECH Sp. z o.o. Sp.k. lub równoważny technicznie	 http://krosstech.pl/produkty-polecane/stojak-rowery-u-u-15/	3	Stojak rowerowy ze stali nierdzewnej, szer. 60cm, wys. 80cm, kolor – stal.

Wykaz elementów dekoracyjnych i oświetlenia:

1.	2.	3.	4.	5.
B1	Kalejdoskop, producent Richter (przedstawiciel Puczyński – mała architektura) lub równoważny technicznie	 http://www.richter-spielgeraete.de/w-graubner-502.html	1	Urządzenie optyczne przeznaczone do stosowania na zewnątrz, zwielokrotnione odbicie pokazuje otoczenie lub kolorowe elementy szklane znajdujące się wewnątrz urządzenia
B2	Głuchy telefon (telegraf akustyczny), producent Richter, produkt Conference nr. katalogowy 10.55000, lub równoważny technicznie		1 komplet (para – 2 szt.)	Materiał - stal nierdzewna wys. 140 cm, kolor – stal. Sposób montażu:

		http://www.richter-spielgeraete.de/catalog-detail/items/10.55000-konferenz-conference.html		Order No. 10.55000  http://www.richter-spielgeraete.de/catalog-detail/items/10.55000-konferenz-conference.html
	Słupek oświetleniowy Citrine (Schreder) lub równoważny technicznie		6	Materiał: aluminium, kolor AKZO900 (szary), wys. =100cm, fi=15cm, instalowany na fabrycznym fundamencie prefabrykowanym. Źródło światła LED o mocy 9W, strumień świetlny 950lm, Stopień szczelności IP66 Współczynnik odporności uderzeniowej IK10, optyka asymetryczna

Uwaga: zgodnie z oczekiwaniami społeczności lokalnej w projekcie koncepcyjnym uwzględniono wariantową propozycję dotyczącą lokalizacji monitoringu. Projekt monitoringu terenu nie jest objęty niniejszym projektem.

Część rysunkowa

T1. Projekt zagospodarowania terenu parku kieszonkowego, skala 1:500

T2. Uzgodniona koncepcja zagospodarowania terenu, skala 1: 100

T3. Projekt wykonawczy zagospodarowania terenu, skala 1: 100

T4. Likwidacja nawierzchni, skala 1: 250

T5. Projekt nawierzchni i ukształtowania terenu, skala 1: 100

T5.1. Przekrój konstrukcyjny nawierzchni z barwionego betonu, skala 1: 20

T5.2. Przekrój konstrukcyjny nawierzchni mineralnej, skala 1: 20

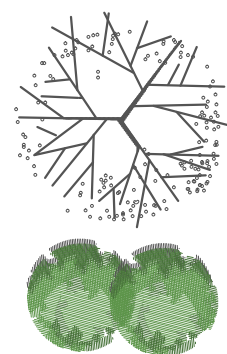
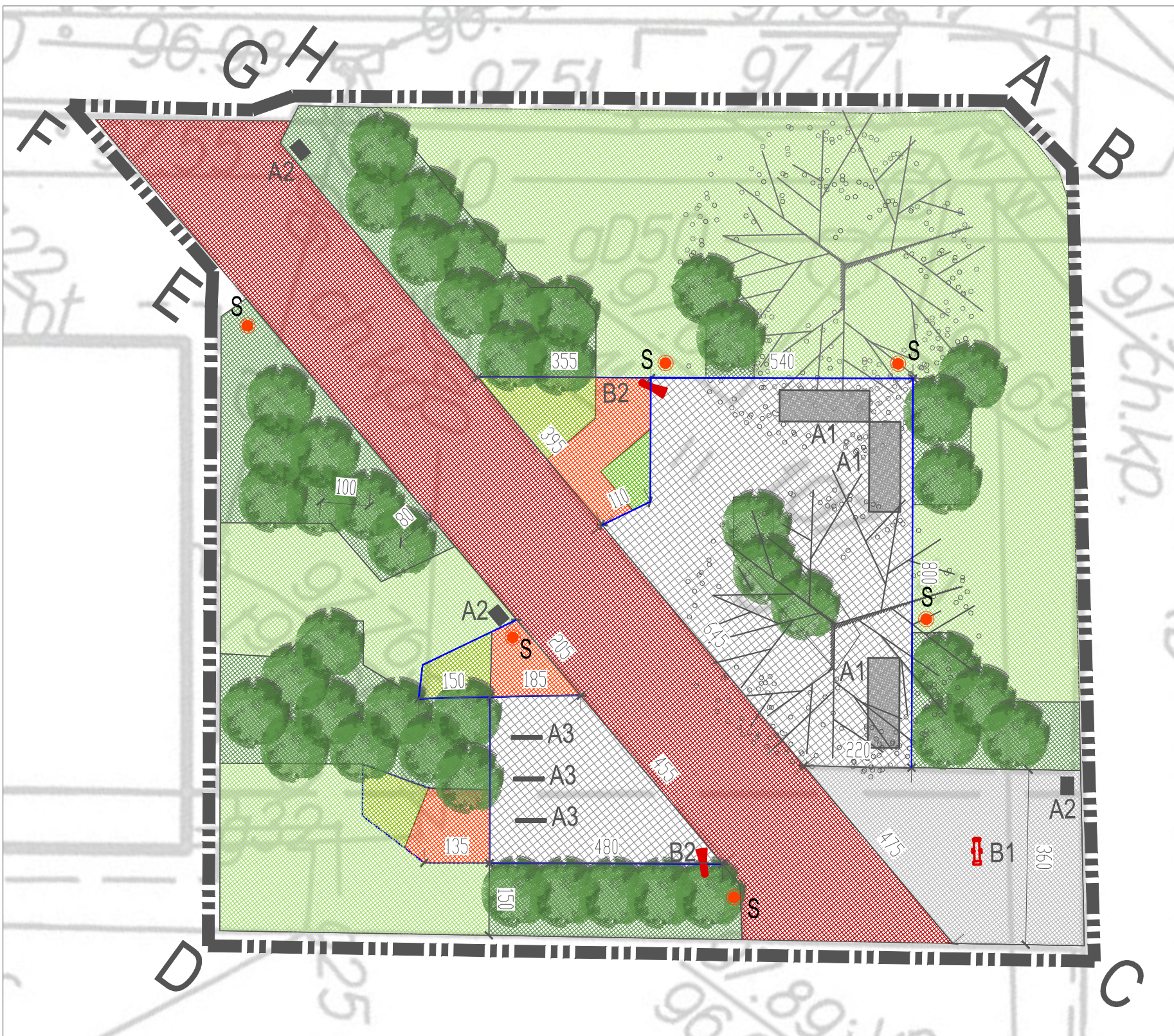
T6. Projekt wyposażenia terenu, skala 1:100



- LEGENDA:**
- A, B, C, D, E, F, G, H - GRANICA OPRACOWANIA
- DRZEWO ISTNIEJĄCE
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:
- NAWIERZCHNIA MINERALNA
- OBREŻA Z BLACHY STALOWEJ
- NAWIERZCHNIA BETONOWA - KOLOR BORDOWY
- NAWIERZCHNIA BETONOWA - KOLOR SZARY
- PROJEKTOWANE ELEMENTY WYPOSAŻENIA TERENU**
- A1 WYPOSAŻENIE - ŁAWKA /A1/
- A2 WYPOSAŻENIE - KOSZ /A2/
- A3 WYPOSAŻENIE - STOJAK NA ROWERY /A3/
- B1 ELEMENT DEKORACYJNY - KALEJDOSKOP /B1/
- B2 ELEMENT DEKORACYJNY - GŁUCHY TELEFON /B2/ CZĘŚCI ZESTAWU POŁĄCZONE RURĄ O ŚREDNICY 100MM
- STUDZIENKA REWIZYJNA DO CZYSZCZENIA RURY
- OŚWIETLENIE TERENU**
- ŚŁUPEK OŚWIETLENIOWY /S/
- K KOLUMNA ZASILAJĄCA
- ZEWNIĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE
- PROJEKTOWANIA ZIELEŃ**
- DRZEWO PROJEKTOWANE
- KRZEWY PROJEKTOWANE
- RABATY BYLINOWE PROJEKTOWANE

- WYKAZ ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA - A**
- A1. ławka - 3 szt.
- A2. kosz na śmieci - 3 szt.
- A3 - stojak na rowery - 3 szt.
- ELEMENTY DEKORACYJNE - B**
- B1. kalejdoskop - 1 szt.
- B2. "głuchy telefon" - 1 komplet (2 szt.)
- NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:**
- nawierzchnia mineralna
- powierzchnia 48 m²
- obrzeża stalowe - 55 mb
- nawierzchnia z betonu barwionego na kolor bordowy
- powierzchnia 58 m²
- nawierzchnia z betonu barwionego na kolor szary
- powierzchnia 15,5 m²
- OŚWIETLENIE PROJEKTOWANE:**
- słupki oświetleniowe h=1m - 6 szt.
- aluminiowa mikrokolumna
- ZIELEŃ PROJEKTOWANA:**
- drzewo - 1 szt.
- krzewy i byliny - 168 m²
- byliny - 14 m²

TYTUŁ	PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA PARKU KIESZONKOWEGO PRZY SKRZYŻOWANIU ULIC WARSZAWSKIEJ I LEGIONÓW W WOŁOMINIE część działki nr ewid. 107 z obrębu 28		
INWESTOR	Gmina Wołomin ul. Ogrodowa 4 05-200 Wołomin		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	TERENOWA Pracownia Architektury Krajobrazu Aleksandra Wiktorko-Rakoczy ul. Podbielny 34/36 02-732 Warszawa www.terenowapark.pl		
PROJEKTANCI architektura i zagospodarowanie terenu	mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej upr. nr MA/070/10 mgr inż. Aleksandra Wiktorko-Rakoczy arch. kraj. dr inż. Maja Skibińska arch. kraj.	PODPIS	
instalacje elektryczne	mgr inż. Maciej Kubiński upr. nr LUB/0085/PWOE/11		
NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PARKU KIESZONKOWEGO	SKALA	1:500
NUMER RYSUNKU	T1	DATA	05.2018



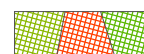
PROJEKTOWANA ZIELEŃ

DRZEWO PROJEKTOWANE

DUŻE KRZEWY KWITNĄCE



KRZEWY OKRYWOWE

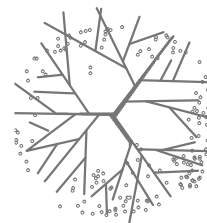


RABATY BYLINOWE



LEGENDA:

A, B, C, D, E, F, G, H - GRANICA OPRACOWANIA



DRZEWO ISTNIEJĄCE

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:



NAWIERZCHNIA MINERALNA



OBRZEŻA Z BLACHY STALOWEJ



NAWIERZCHNIA BETONOWA - KOLOR BORDOWY



NAWIERZCHNIA BETONOWA - KOLOR SZARY

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU



WYPOSAŻENIE - ŁAWKA /A1/



WYPOSAŻENIE - KOSZ /A2/



WYPOSAŻENIE - STOJAK NA ROWERY /A3/



ELEMENT DEKORACYJNY - KALEJDOSKOP /B1/

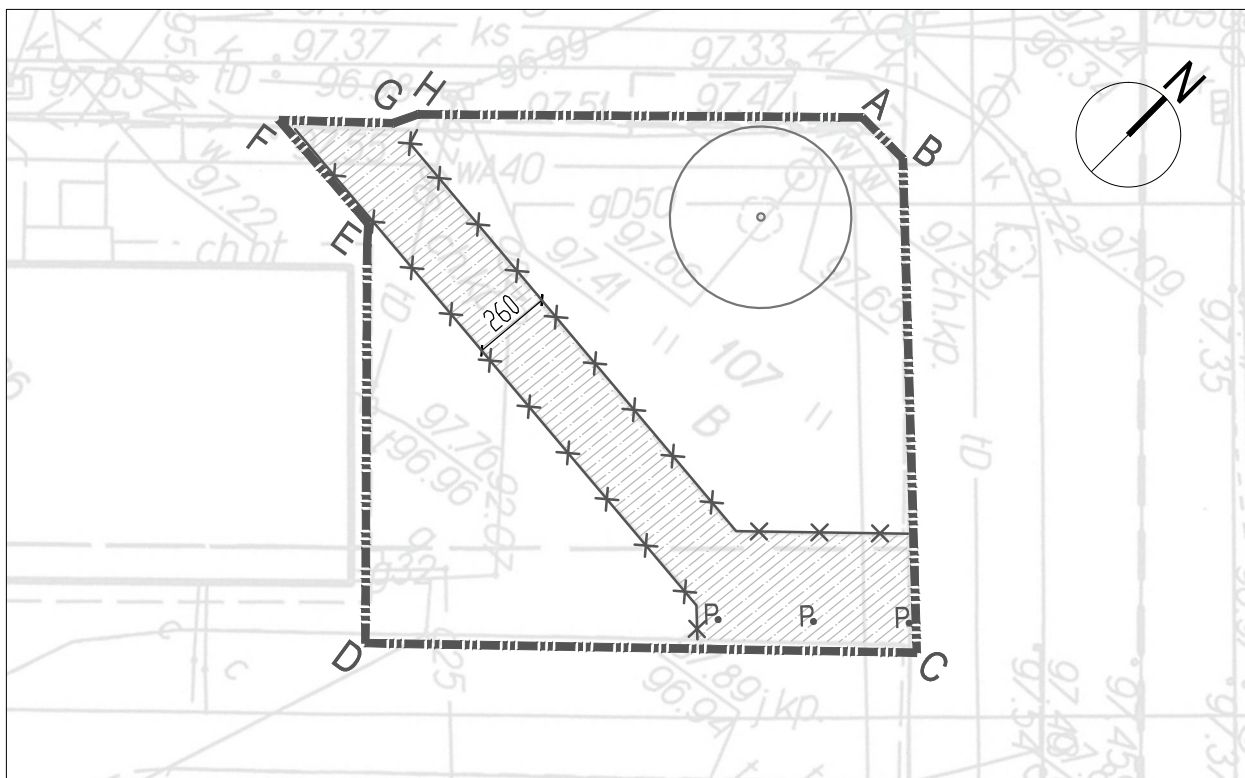


ELEMENT DEKORACYJNY - GŁUCHY TELEFON /B2/



SŁUPEK OŚWIETLENIOWY /S/

TYTUŁ	PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA PARKU KIESZONKOWEGO PRZY SKRZYŻOWANIU ULIC WARSZAWSKIEJ I LEGIONÓW W WOŁOMINIE część działki nr ewid. 107 z obrębu 28		
INWESTOR	Gmina Wołomin ul. Ogrodowa 4 05-200 Wołomin		
JEDNKOSTKA PROJEKTOWA	TERENOWA Pracownia Architektury Krajobrazu Aleksandra Wiktorko-Rakoczy ul. Podbiłęty 34/36 02-732 Warszawa www.terenowapark.pl		
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej upr. nr MA/070/10 mgr inż. Aleksandra Wiktorko-Rakoczy arch. kraj. dr inż. Maja Skibińska arch. kraj.	PODPIS	
NAZWA RYSUNKU	UZGODNIONA KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA	1:100
NUMER RYSUNKU	T2	DATA	05.2018



LEGENDA:



A, B, C, D, E, F, G, H - GRANICA OPRACOWANIA



DRZEWO ISTNIEJĄCE DO ADAPTACJI

DEMONTAŻ ELEMENTÓW NAWIERZCHNI:



DEMONTAŻ NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ - 73 M²

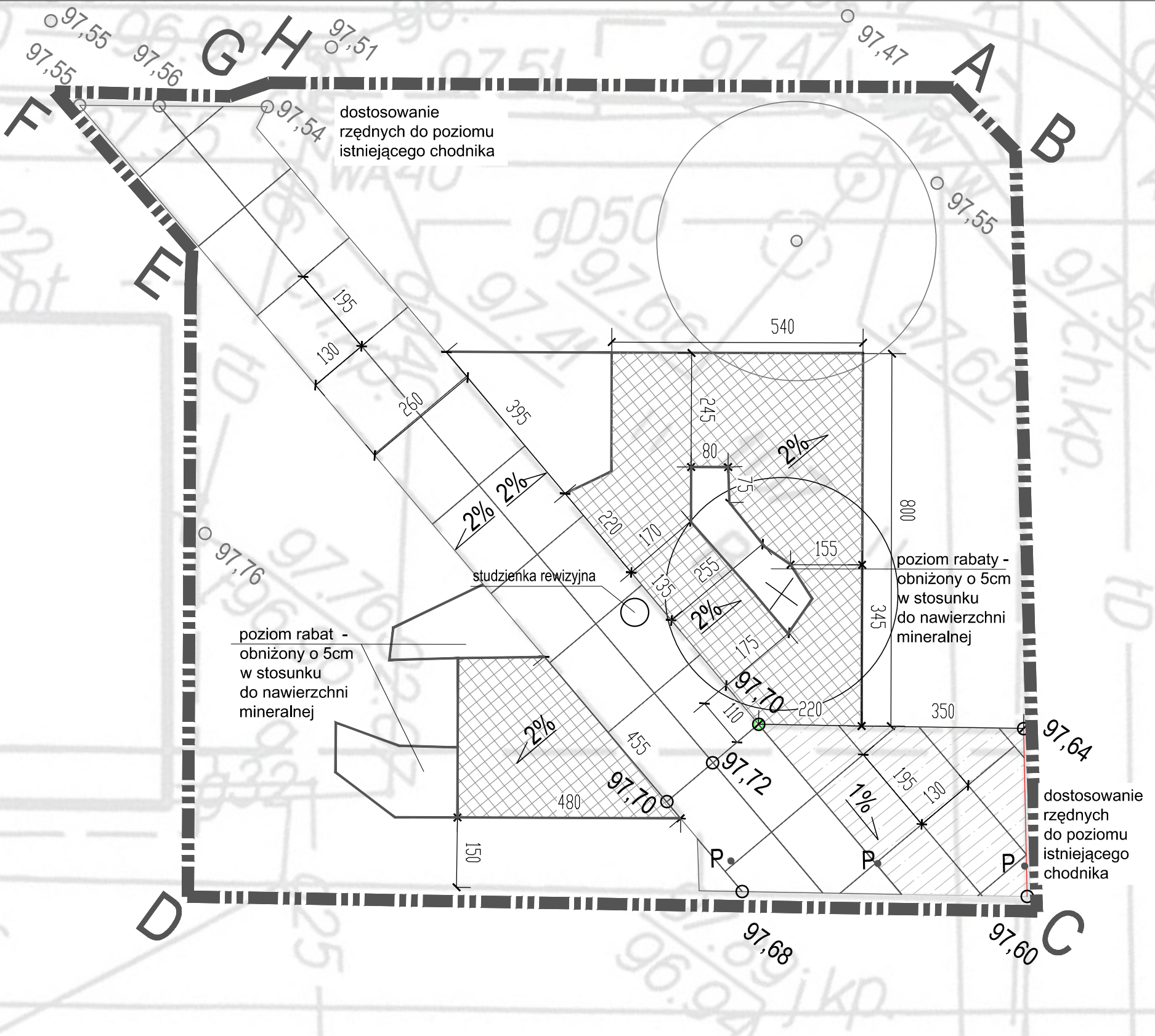


DEMONTAŻ OBRZEŻA BETONOWEGO - 45 MB



ISTNIEJĄCE PACHÓŁKI DO ODNOWIENIA - 3 SZT.

TYTUŁ	PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA PARKU KIESZONKOWEGO PRZY SKRZYŻOWANIU ULIC WARSZAWSKIEJ I LEGIONÓW W WOŁOMINIE część działki nr ewid. 107 z obrębu 28		
INWESTOR	Gmina Wołomin ul. Ogrodowa 4 05-200 Wołomin		
JEDNKOSTKA PROJEKTOWA	TERENOWA Pracownia Architektury Krajobrazu Aleksandra Wiktorko-Rakoczy ul. Podbipięty 34/36 02-732 Warszawa www.terenowapark.pl		
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej upr. nr MA/070/10 mgr inż. Aleksandra Wiktorko-Rakoczy arch. kraj. dr inż. Maja Skibińska arch. kraj.		PODPIS
NAZWA RYSUNKU	LIKWIDACJA NAWIERZCHNI	SKALA	1:250
NUMER RYSUNKU	T4	DATA	05.2018



LEGENDA:

A, B, C, D, E, F, G, H - GRANICA OPRACOWANIA

DRZEWO ISTNIEJĄCE DO ADAPTACJI

DRZEWO PROJEKTOWANE

ISTNIEJĄCE PACHÓŁKI DO ODNOWIENIA

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

NAWIERZCHNIA MINERALNA

OBRZEŻA Z BLACHY STALOWEJ

NAWIERZCHNIA BETONOWA - KOLOR BORDOWY

NAWIERZCHNIA BETONOWA - KOLOR SZARY

DYLATACJE SZCZELINOWE

STUDZIENKA REWIZYJNA

RZĘDNE ISTNIEJĄCE

RZĘDNE PROJEKTOWANE

WYMIARY MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI ELEMENTAMI ZAGOSPDOAROWANIA TERENU

TYTUŁ

PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA PARKU KIESZONKOWEGO PRZY SKRZYŻOWANIU ULIC WARSZAWSKIEJ I LEGIONÓW W WOŁOMINIE część działki nr ewid. 107 z obrębu 28

INWESTOR

Gmina Wołomin
ul. Ogrodowa 4
05-200 Wołomin

JEDNOKOSTKA PROJEKTOWA

TERENOWA Pracownia Architektury Krajobrazu
Aleksandra Wiktorko-Rakoczy
ul. Podbięty 34/36
02-732 Warszawa
www.terenowapark.pl

PROJEKTANCI

mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej upr. nr MA/070/10
mgr inż. Aleksandra Wiktorko-Rakoczy arch. kraj.
dr inż. Maja Skibińska arch. kraj.

NAZWA RYSUNKU

PROJEKT NAWIERZCHNI I UKSZTAŁTOWANIA TERENU

NUMER RYSUNKU

T5

SKALA

1:100

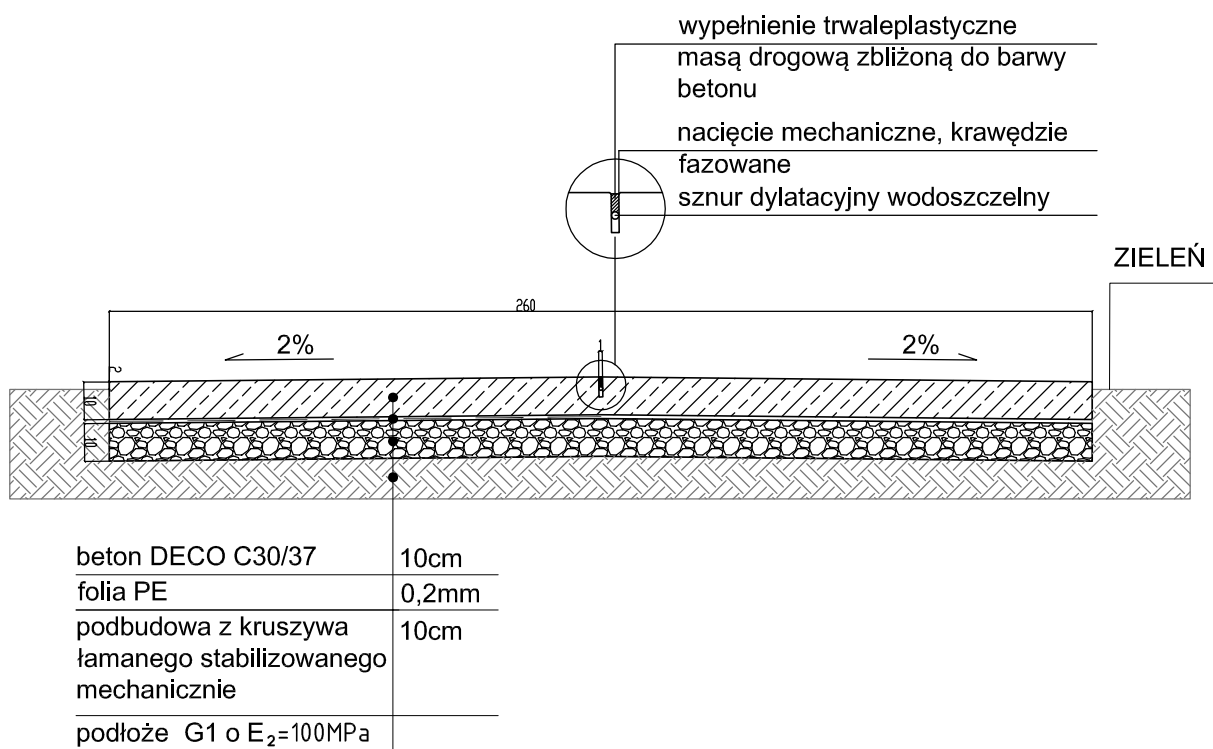
DATA

05.2018

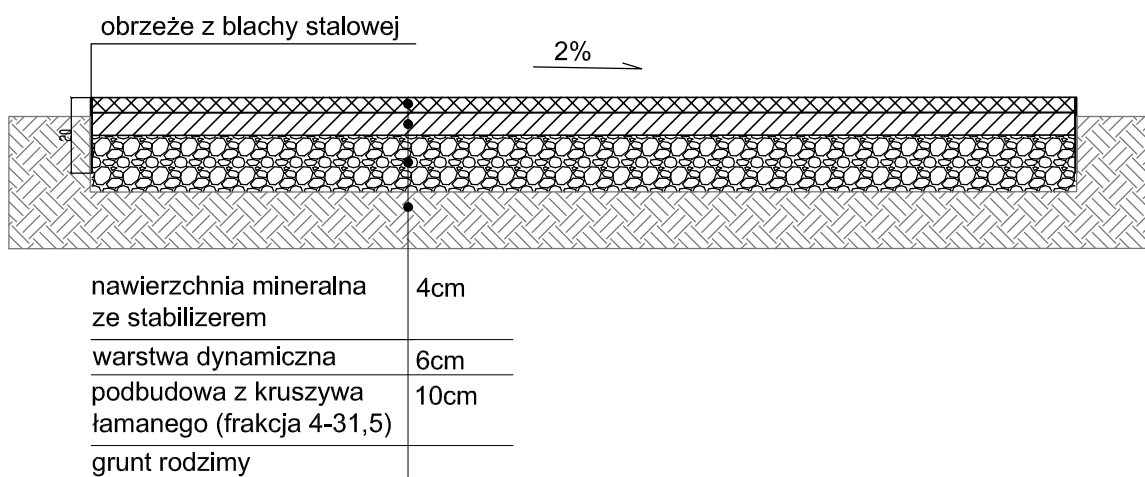
PODPIS

UWAGA: ZE WZGLĘDU NA MAŁĄ ILOŚĆ RZĘDNYCH ISTNIEJĄCYCH ORAZ LOKALNE NIERÓWNOŚCI TERENU PROJEKTOWANE RZĘDNE NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO PRZYBLIŻONE. KONIECZNE JEST DOPASOWANIE SYTUACJI W TERENIE DO ISTNIEJĄCYCH RZĘDNYCH WYSOKOŚCIOWYCH. WSZELKIE EWENTUALNE NIEŚCISŁOŚCI I ODSZTĘPSTWA OD PROJEKTU NALEŻY ZGŁOSIĆ PROJEKTANTOWI LUB ARCHITEKTOWI SPRAWUJĄCEMU NADZÓR NAD REALIZACJĄ ROBÓT.

ODPROWADZENIE WÓD Z CHODNIKÓW NALEŻY WYKONAĆ W KIERUNKU POWIERZCHNI POROŚNIĘTYCH ROŚLINNOŚCIĄ.



TYTUŁ	PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA PARKU KIESZONKOWEGO PRZY SKRZYŻOWANIU ULIC WARSZAWSKIEJ I LEGIONÓW W WOŁOMINIE część działki nr ewid. 107 z obrębu 28		
INWESTOR	Gmina Wołomin ul. Ogrodowa 4 05-200 Wołomin		
JEDNKOSTKA PROJEKTOWA	TERENOWA Pracownia Architektury Krajobrazu Aleksandra Wiktorko-Rakoczy ul. Podbięty 34/36 02-732 Warszawa www.terenowapark.pl		
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej upr. nr MA/070/10 mgr inż. Aleksandra Wiktorko-Rakoczy arch. kraj. dr inż. Maja Skibińska arch. kraj.		PODPIS
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY NAWIERZCHNI Z BARWIONEGO BETONU	SKALA	1:20
NUMER RYSUNKU	T5.1	DATA	05.2018



TYTUŁ	PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA PARKU KIESZONKOWEGO PRZY SKRZYŻOWANIU ULIC WARSZAWSKIEJ I LEGIONÓW W WOŁOMINIE część działki nr ewid. 107 z obrębu 28		
INWESTOR	Gmina Wołomin ul. Ogrodowa 4 05-200 Wołomin		
JEDNOKOSTKA PROJEKTOWA	TERENOWA Pracownia Architektury Krajobrazu Aleksandra Wiktorko-Rakoczy ul. Podbięty 34/36 02-732 Warszawa www.terenowapark.pl		
PROJEKTANCI	mgr inż. arch. Katarzyna Szarlej upr. nr MA/070/10 mgr inż. Aleksandra Wiktorko-Rakoczy arch. kraj. dr inż. Maja Skibińska arch. kraj.		PODPIS
NAZWA RYSUNKU	PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY NAWIERZCHNI MINERALNEJ	SKALA	1:20
NUMER RYSUNKU	T5.2	DATA	05.2018

