



Wołomin, dnia 13.09.2019 r.

Samodzielne Stanowiska ds.
Zamówień Publicznych
Urząd Miejski w Wołominie
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

ZP.271.29.2019

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIE I MODYFIKACJA SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **ODBIÓR, TRANSPORT I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓRYCH NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE, POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY WOŁOMIN**".

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.:Dz. U. z 2018 r., 1986), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami :

Pytanie 1. Czy w sytuacji wzrostu kosztów wykonania zamówienia, wynikających ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 847 z późn. zm.), o którym mowa w par. 17 ust. 3 pkt 2, Zamawiający uwzględni również możliwość waloryzacji pochodnych wynagrodzenia, takich jak składki ZUS, zasiłki chorobowe itp.? Pracodawca winien odprowadzać min. składki do ZUS liczone od poziomu wynagrodzenia pracownika. Przy wzroście minimalnej płacy wzrasta podstawa do wyliczenia składek np. ZUS, tym samym również pochodne wynagrodzenia ulegają wzrostowi. Pragniemy zwrócić uwagę na konieczność uwzględnienia tego czynnika w kosztach zamówienia, ponieważ są one ponoszone przez Wykonawcę, a brak waloryzacji tego elementu kosztowego może narazić Wykonawcę na straty finansowe.

Odpowiedź: Zgodnie z § 17 ust. 3 pkt 2 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) Zamawiający dopuszcza zmianę Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji wzrostu kosztów wykonywania zamówienia, wynikających ze zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 847 z późn. zm.), wynagrodzenie Wykonawcy podlega waloryzacji, uwzględniającej całość kosztów poniesionych w związku ze zmianami przepisów tej ustawy. Przy czym zmiana umowy może nastąpić, jeżeli zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ma wpływ na koszty Wykonywania zamówienia przez Wykonawcę a Wykonawca wykaże powyższe Zamawiającemu.

Uwzględniając powyższe zmiana wynagrodzenia Wykonawcy obejmuje całość kosztów poniesionych w związku ze zmianami przepisów tej ustawy i w konkretnej sytuacji odpowiadającej ww. przesłance może

obejmować również waloryzację wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie pochodnych wynagrodzenia za pracę, o ile ich wzrost będzie wynikiem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej mającej wpływ na koszty Wykonywania zamówienia przez Wykonawcę a Wykonawca wykaże powyższe Zamawiającemu.

Pytanie 2. Jaki okres rozliczeniowy przewiduje Zamawiający? W par. 12 ust. 4 jest kwartalny okres rozliczeniowy, a w par. 13 ust. 2 miesięczny okres rozliczeniowy. W załączonych do SIWZ istotnych postanowieniach umowy zachodzi zatem sprzeczność.

Proponujemy miesięczny okres rozliczeniowy, jak wskazany w par. 13 ust. 2.

Odpowiedź: Przewidzianym okresem rozliczeń, jest okres miesięczny. W związku z zaistniałą omyłką pisarską Zamawiający dokonuje zmiany treści:

a) § 12 ust. 4 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) z:

„Ustala się kwartalny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych Umową”

na:

„Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych Umową”

b) § 12 ust. 5 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) z:

„Faktury wystawiane będą w terminie do 15. dnia miesiąca następującego po zakończonym kwartale, jednak nie wcześniej niż w pierwszym dniu miesiąca następującego po zakończonym miesiącu”.

na:

„Faktury wystawiane będą w terminie do 15. dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, w którym świadczona była usługa, jednak nie wcześniej niż w pierwszym dniu miesiąca następującego po zakończonym miesiącu”.

Pytanie 3. Wnosimy o zmianę przesłanki naliczenia kary umownej w par. 18 ust. 2 pkt 13 na „za każdy dzień trwania umowy bez ważnego ubezpieczenia”. Wskazujemy, że określona przez Zamawiającego kwota nie jest adekwatna do naruszenia. Brak przedstawienia dokumentów ubezpieczenia, o ile Wykonawca takowe posiada, nie powoduje negatywnych skutków dla Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany § 18 ust. 2 pkt 13 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) z:

„w wysokości 1000 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu dokumentów ubezpieczeniowych.”

na:

„w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu dokumentów ubezpieczeniowych”.

Pytanie 4: Wskazujemy, że w par. 18 ust. 2 pkt 7 jest określona kara umowna w wysokości 200 zł, która będzie naliczana jako iloczyn kwoty 500 zł, liczby dni i liczby pojemników, z których nie odebrano odpadów. Powstał zatem błąd co do kwoty kary umownej (200 zł i 500 zł)

Proponujemy pozostawienie kary umownej na poziomie 200 zł, gdyż kara w wysokości 500 zł byłaby zbyt wygórowana.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany § 18 ust. 2 pkt 7 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3

do SIWZ) z:

„w wysokości 200 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów komunalnych z każdego typu pojemnika; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty **500 zł**, liczby dni i liczby pojemników, z których nie odebrano odpadów”

na:

„w wysokości 200 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów komunalnych z każdego typu pojemnika; kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty **200 zł**, liczby dni i liczby pojemników, z których nie odebrano odpadów”.

Pytanie 5: Proponujemy zmianę par. 18 ust. 2 pkt 20 na „za każdy przypadek nieuzasadnionego nieudostępnienia pojazdu...”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmiany zapisu.

Pytanie 6. Wnosimy o usunięcie par. 18 ust. 2 pkt 21.

Zgodnie z par. 6 ust. 4 pkt 5 „jeżeli z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy realizacja niniejszej umowy zgodnie z Harmonogramem w odniesieniu do niektórych nieruchomości jest niemożliwa, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odbiór odpadów niezwłocznie po ustaniu tych przyczyn” – niezasadnym jest zatem obciążanie karą umowną Wykonawcy w przypadku braku dojazdu do posesji.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż kara umowna o której mowa w § 18 ust. 2 pkt 21 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) nie dotyczy sytuacji w których, niemożliwość dojazdu do posesji nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Pytanie 7. Prosimy o wyjaśnienie kary umownej zawartej w par. 18 ust. 2 pkt 28. Jakiego przypadku ona dotyczy, gdyż w umowie nie przewidziano możliwości odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że odstąpienie od umowy może nastąpić na podstawie stosownych regulacji prawnych, w tym zawartych w Kodeksie cywilnym.

Jednocześnie Zamawiający modyfikuje treść § 18 ust. 2 pkt 28 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) z:

„w wysokości 10% łącznego Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w §13 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.”

na:

„w wysokości 10% łącznego Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w §13 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy **lub wypowiedzenia umowy** z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.”

oraz § 18 ust. 2 pkt 27 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) z:

„w wysokości 20% łącznego Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w §13 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy”

na:

„w wysokości 20% łącznego Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu umowy, o którym mowa w §13 ust. 1, za odstąpienie od umowy **lub wypowiedzenia umowy** z przyczyn zależnych od Wykonawcy”

Pytanie 8. Wnosimy o zmianę słowa „opóźnienia” na „zwłokę” w par. 18 ust. 2 pkt 1-2, 6-7, 16.

Wskazujemy, że opóźnienie to każde niewykonanie danej czynności w terminie. Zwłoka natomiast to kwalifikowana postać opóźnienia, bo łączy się z zawinieniem po stronie Wykonawcy czynności.

Zgodnie z par. 6 ust. 4 pkt 5 „jeżeli z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy realizacja niniejszej umowy zgodnie z Harmonogramem w odniesieniu do niektórych nieruchomości jest niemożliwa, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odbiór odpadów niezwłocznie po ustaniu tych przyczyn”.

Niezasadnym jest zatem obciążanie karą umowną Wykonawcy w przypadku, w którym nie odpowiada on za brak możliwości dotarcia do danej nieruchomości. Proponujemy możliwość obciążenia karą umowną w przypadku zwłoki, a zatem w sytuacji zawinionego uchybienia obowiązкови.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza zmiany zapisu jednocześnie wyjaśniając, że kara umowna tytułem opóźnienia nie będzie naliczana, jeżeli Wykonawca wykaze, że opóźnienie nie powstało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W tym celu Zamawiający wprowadza w § 18 ust. 8 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) o treści:

„Zamawiający przed naliczeniem kary umownej o której mowa w § 18 ust. 2 pkt 1-2, 6 i 16 zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienie przyczyn powstałego lub powstałych opóźnień. Zamawiający nie naliczy kar umownych, jeżeli Wykonawca wykaze, że opóźnienie nie powstało z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

Pytanie 9. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę cywilnoprawną w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (np. zwolnienia lekarskie, urlop na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych i zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest trudne do realizacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wprowadza zmiany zapisu.

Pytanie 10. Wnosimy o rozważenie wykreślenie par 16 ust. 3 pkt. 5 umowy: prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia przy realizacji umowy. Wskazujemy iż akt oskarżenia to nie prawomocny wyrok, nie stanowi potwierdzenia, że doszło do korupcji. Dodatkowo nie sprecyzowano kogo akt oskarżenia miałby dotyczyć.

Odpowiedź: Zamawiający wykreśla zapis § 16 ust. 3 pkt 5 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ).

Pytanie 11. Zgodnie z OPZ ust. II pkt 2, Wykonawca ma obowiązek odebrać każdą ilość odpadów komunalnych zebranych selektywnie. Prosimy o sprecyzowanie co w przypadku gdy przed nieruchomością będą wystawiane odpady wskazujące, iż powstały w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej? Czy Wykonawca ma obowiązek zabierać odpady poprodukcyjne, które nie są wskazane w przedmiocie

zamówienia?

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia objęte są wyłącznie określone w SIWZ odpady komunalne. Poza zakresem zamówienia pozostają odpady inne niż wskazane w poprzednim zdaniu.

Pytanie 12. Zgodnie z OPZ ust. II pkt 3.2. jak również w dalszych częściach OPZ Wykonawca jest zobowiązany do posprzątania wokół pojemników każdorazowo jeśli zajdzie taka potrzeba.

Wnosimy o usunięcie powyższych zapisów, gdyż Zamawiający wskazuje w OPZ ust. III pkt 1.1 d, iż posesje niezamieszkałe deklarują ilość oraz wielkość pojemników w miesiącu i mają określony harmonogram. W związku z powyższym zabieranie dodatkowych odpadów wokół pojemników stanowić będzie kolejną usługę co spowoduje zwiększenie ilości zadeklarowanych pojemników przez właściciela/ zarządcę nieruchomości oraz konieczna będzie korekta harmonogramu.

Odpowiedź: Zamawiający precyzuje zapis ust. II pkt 3.2. OPZ poprzez zastąpienie kropki, przecinkiem i nadanie mu treści:

„Wykonawca zobowiązany jest do posprzątania wokół pojemników każdorazowo jeżeli zajdzie taka potrzeba, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy np. wysypanie odpadów, nieterminowy odbiór odpadów itp.”

Pytanie 13. Prosimy o doprecyzowanie w jakim terminie mają być składane raporty w formie elektronicznej z wykonanych usług? Istotne Postanowienia Umowy wskazują, iż raport ma być złożony do 10 dnia następnego miesiąca natomiast OPZ wskazuje na 15 dzień następnego miesiąca.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany ust. II pkt 7 OPZ z:

„Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu do 15. dnia następnego miesiąca raportów za każdy poprzedni miesiąc, w którym świadczona była usługa, zawierających informacje o”
na:

„Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu do 10. dnia następnego miesiąca raportów za każdy poprzedni miesiąc, w którym świadczona była usługa, zawierających informacje o”

Pytanie 14. Zamawiający przewiduje odbiór zmieszanych odpadów komunalnych (20 03 01) w kontenerach o pojemności powyżej 7 m³ oraz prasokontenerach.

Prosimy o informację czy w przypadku stwierdzenia odpadów poprodukcyjnych / przemysłowych Wykonawca ma obowiązek odebrać taki pojemnik z odpadami, które nie są wskazane w przedmiocie zamówienia?

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia objęte są wyłącznie określone w SIWZ odpady komunalne. Poza zakresem zamówienia pozostają odpady inne niż wskazane w poprzednim zdaniu.

Pytanie 15. Zgodnie z OPZ oraz SIWZ Zamawiający wymaga aby pojemniki do selektywnego zbierania odpadów komunalnych zapewnił Wykonawca.

Prosimy o doprecyzowanie (rozbieżność pomiędzy OPZ a SIWZ) jakie rodzaje pojemników Wykonawca ma zapewnić właścicielom nieruchomości niezamieszkałych. Jednocześnie prosimy o informację jakie ilości

poszczególnych rodzajów pojemników należy wstawić na nieruchomości niezamieszkałe?

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje treść § 9 ust. 2.1. lit. c Istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ) z:

„o pojemności 60 l, 80 l, 120 l, 140 l, 240 l, 660 l, 770 l i 1100 l”.

na

„o pojemności 120 l, 140 l, 240 l, 660 l, 770 l i 1100 l”

Ilości pojemników poszczególnych rodzajów wskazane zostały w w pkt IV ppkt 3 OPZ.

Pytanie 16. Zamawiający określa w SIWZ maksymalne ilości odpadów komunalnych jakie Wykonawca ma odebrać, przetransportować i zagospodarować. Czy w przypadku osiągnięcia określonych ilości odpadów przez Zamawiającego, Wykonawca ma zaprzestać wykonywania usługi? Jeśli nie, to na jakiej podstawie będzie kontynuowana dalsza część usługi i na jakich warunkach finansowych?

Odpowiedź: Zakres zamówienia określony został m.in. maksymalnymi ilościami odpadów komunalnych jakie Wykonawca ma odebrać, przetransportować i zagospodarować i do osiągnięcia wskazanego limitu Wykonawca zobowiązany jest świadczyć ww. usługi.

Zamawiający modyfikuje ust. II pkt 2. OPZ z:

„Wykonawca zobowiązany jest odebrać każdą ilość odpadów komunalnych zebranych selektywnie z nieruchomości niezamieszkanymi położonych na terenie gminy Wołomin.”

na:

*„Wykonawca zobowiązany jest odebrać każdą ilość odpadów komunalnych zebranych selektywnie z nieruchomości niezamieszkanymi położonych na terenie gminy Wołomin, **nieprzekraczając ilości maksymalnych określonych w Umowie.**”*

Pytanie 17. Zgodnie z SIWZ par. 7 Zamawiający wymaga aby odbiór odpadów odbywał się bezpośrednio z nieruchomości.

Prosimy o informację na jakiej podstawie Wykonawca ma obowiązek wchodzić / wjeżdżać na posesję w celu odebrania pojemników jak również otwierać sobie i zamykać bramy / furtki nie stanowiące dostępu do wydzielonej w obrębie ogrodzenia „altanki śmietnikowej”. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wołomin wskazuje, iż „W przypadku braku altanki śmietnikowej usytuowanej w obrębie ogrodzenia nieruchomości, odpady powinny być wystawione przed posesję w dniu odbioru odpadów”.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż pojęcie „bezpośrednio z nieruchomości” oznacza tyle co „bezpośrednio od właściciela nieruchomości”, „w systemie zbiórki bezpośredniej”, tj. poprzez odbieranie odpadów z punktów odbioru odpadów zgodnie z Regulaminem i w sposób zgodny z prawem. Zamawiający nie dopuszcza możliwości wstępu na teren nieruchomości w sposób niezgodny z prawem, np. naruszający prawo własności nieruchomości.

Pytanie 18. Czy Zamawiający przewiduje zmianę umowy w zakresie wynagrodzenia w przypadku nieprzewidzianych okoliczności tj. wzrost ceny zagospodarowania zmieszanych odpadów komunalnych w RIPOK?

Odpowiedź: Zgodnie z § 7 ust. 18 istotnych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SIWZ):

„Konieczność zmiany RIPOK, do której przekazywane będą odpady, w tym czasowej, nie obciąża Zamawiającego i nie stanowi podstawy do modyfikacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy.”

Pytanie 19. Czy system odbioru odpadów z posesji niezamieszkałych obejmuje również odpady o kodzie 20 02 03 tzw. „odpady cmentarne” oraz 20 03 02 odpady z targowisk? Jeśli tak, to jaką ilość odpadów Zamawiający przewiduje w przypadku obsługi cmentarzy oraz targowisk miejskich?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że zakres nieruchomości niezamieszkałych objętych systemem odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Wołomin oraz rodzajów odpadów będących przedmiotem zamówienia został wskazany w SIWZ, w szczególności w załączniku nr 1A do SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia).

Pytanie 20. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% do 3% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 3%, w związku z tym Zamawiający modyfikuje:

1. § 19 ust. 1. Istotnych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 3 do SIWZ z:

„Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania usługi zobowiązany jest wnieść w formie pieniężnej zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto (...)”
na:

„Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania usługi zobowiązany jest wnieść w formie pieniężnej zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 3% wynagrodzenia brutto (...)”

2. pkt 17.1 SIWZ z:

„W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawca musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.”
na:

„W celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawca musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.”

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.:Dz. U. z 2018 r., 1986), Zamawiający – Gmina Wołomin informuje, że dokonuje modyfikacji w zakresie określonym w odpowiedziach.

W załączeniu przekazujemy poprawiony opis przedmiotu zamówienia – zał. nr 1A do SIWZ oraz poprawione Istotne Postanowienia Umowy- załącznik nr 3 do SIWZ.

Z up. Burmistrza

Łukasz Marek

Zastępca Burmistrza