

ZARZĄDZENIE NR 302/2019
BURMISTRZA WOŁOMINA

z dnia 6 listopada 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Załącznik do zarządzenia Nr 302/2019

Burmistrza Wołomin

z dnia 6 listopada 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin
przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr ew. 196/3 o powierzchni 0,0010 ha, obręb 0016, 16, położona w Wołominie przy ul. Głowackiego, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00002236/9.	0,0010 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w Wołominie przy ul. Głowackiego	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr VIII-95/2011 z dnia 14.10.2011 działka 196/3 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN).	2111,40 zł *, po uwzględnieniu bonifikaty wynoszącej 40%. Wartość działki przed bonifikatą wynosi 3519,00 zł.	Nieruchomość będzie sprzedana w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej jako dz. nr ew. 196/4, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 2019 r. do 2019 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. (22) 763 30 85.

*Cena zwolniona z podatku VAT.