



Wołomin, dnia 03.03.2020 r.

Samodzielne Stanowiska ds.
Zamówień Publicznych
Urząd Miejski w Wołominie
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

ZP.271.2.202

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**BUDOWA PARKINGU P+R W TERENIE ZAMKNIĘTYM PRZY UL. PRZYTOROWEJ W DUCZKACH WRAZ Z UZYSKANIEM W IMIENIU INWESTORA DECYZJI POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE OBIEKTU, W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „BUDOWA CENTRUM PRZESIADKOWEGO W CIĄGU UL. ŻELAZNEJ I PL. J. CICHECKIEGO W WOŁOMINIE ORAZ SYSTEMU PARKUJ I JEDŹ W CIĄGU UL. PRZYTOROWEJ W DUCZKACH WRAZ Z BUDOWĄ UL. ŻELAZNEJ W WOŁOMINIE I UL. PRZYTOROWEJ W DUCZKACH”**”.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.:Dz. U. z 2019 r., 1843 z późn. zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Czy w zakres przetargu wchodzi budowa przyłącza elektroenergetycznego do biletomatu? Jeżeli tak, prosimy o załączenie uzgodnionego projektu

Odpowiedź:

Budowa przyłącza do biletomatu nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 2:

Czy w zakres przetargu wchodzi zakup i ustawienie biletomatu? Jeżeli tak, prosimy o dołączenie dokumentacji technicznej.

Odpowiedź:

Dostarczenie i montaż biletomatu nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 3:

Czy materiały z rozbiórki są własnością wykonawcy robót?

Odpowiedź:

Materiały pochodzące z rozbiórki są własnością wykonawcy robót. Jednocześnie Zamawiający informuje, że drewno pochodzące z wycinki (tylko dłużyce) stanowi własność Zamawiającego. Karpy i gałęzie do utylizacji przez wykonawcę.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew i ponosi opłaty urzędowe z tytułu tej wycinki?

Odpowiedź:

Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania decyzji pozwolenia na wycinkę drzew kolidujących z planowaną inwestycją.

Pytanie 5:

Czy parking ma być ogrodzony? Jeżeli tak prosimy o przedmiary robót i podanie materiału z jakiego ma być wykonane ogrodzenie, brama lub szlabany.

Odpowiedź:

Parking nie będzie ogrodzony.

Pytanie 6:

Prosimy o zamieszczenie projektu SOR tom 7B (Parking), załączony projekt SOR 7A dotyczy ul. Przytorowej.

Odpowiedź:

W załączeniu zamieszczany projekt SOR tom 7B. Uwaga: należy wykonać 7 stanowisk dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

Pytanie 7:

W związku z tym, że parking będzie wybudowany na terenie PKP S.A. prosimy o podanie opłat za zajęcie terenu, przekazanie i odbiór terenu, które należy wkalkulować w cenę ofertową

Odpowiedź:

Zamawiający w 2019 r. zawarł z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Umowę na Korzystanie z części Nieruchomości, w przedmiocie której PKP oddaje Gminie Wołomin na czas nieoznaczony część nieruchomości, które stanowią teren kolejowy, niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji. Postanowienia ww. umowy nie przewidują ponoszenia opłat z tytułu zajęcia terenu kolejowego w okresie realizacji prac budowlanych.

Pytanie 8:

Prosimy o podanie parametrów dla stojaków rowerowych, koszy na śmieci i ławek.

Odpowiedź:

1. Stojaki rowerowe typu U, wykonane ze profili stalowych ocynkowanych, umożliwiające przypięcie i oparcie co najmniej 2 rowerów niezależnie od rozmiaru ramy. Sposób mocowania: do podłoża. Metoda montażu: do wbetonowania.
2. Ławka bez oparcia. Konstrukcja ławki metalowa ocynkowana malowana proszkowo w kolorze grafitowym (RAL7021). Wymiary: długość ławki – 160 cm, wysokość siedziska – 44 cm, głębokość całkowita ławki – 70 cm. Siedzisko z listew z drewna iglastego impregnowanego pomalowanego w kolorze palisander. Sposób mocowania: do podłoża. Metoda montażu: do wbetonowania.
3. Konstrukcja kosza metalowa ocynkowana malowana proszkowo w kolorze grafitowym (RAL7021). Konstrukcja wypełniona listwami z drewna iglastego impregnowanego pomalowanego w kolorze palisander. Wymiary: wysokość kosza – 94 cm, listwa – 66 cm, szerokość kosza – 36 cm, głębokość kosza – 36 cm. Wsad kosza ocynkowany – poj. 56 l, wymiary wsadu (szer./gł./wys.) - 28x28x70 cm. Sposób mocowania: do podłoża. Metoda montażu: do wbetonowania.

Uwaga: kosze i ławki winny być podobne stylistycznie.

Pytanie 9:

Prosimy o podanie parametrów dla wiaty rowerowej.

Odpowiedź:

Wiata na min. 10 rowerów. Konstrukcja wiaty metalowa ocynkowana malowana proszkowo w kolorze grafitowym (RAL7021), nie osłonięta ścianami zewnętrznymi. Zadaszenie spadziste z poliwęglanu przezroczystego. W załączeniu zamieszczamy przykładową wizualizację wiaty rowerowej oraz ławek i koszy na śmieci. Wiata, kosze i ławki winny być podobne stylistycznie.

Pytanie 10:

Prosimy o podanie ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą, które należy przebudować.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć zabezpieczenie istniejących sieci wg uzyskanych warunków technicznych oraz projektów technicznych..

Pytanie 11:

Prosimy o informację, czy pod konstrukcję jezdni manewrowej, zatoki postojowej i chodnika należy wykonać wymianę istniejącego gruntu lub dokonać wzmocnienia istniejącego gruntu poprzez stabilizację, tak aby (zgodnie z danymi na przekroju konstrukcyjnym) podłoże pod podbudową zasadniczą 0/31,5 C90/3 wykazywało nośność gruntów $I_s = 1$. Jeżeli tak prosimy o przedmiary robót.

Odpowiedź:

W oparciu o wykonane badania geotechniczne na etapie projektu stwierdzono w podłożu grunty G1, bez konieczności wzmocnienia podłoża dodatkowymi warstwami konstrukcji. Wykonawca, na etapie prowadzenia robót jest zobowiązany potwierdzić przydatność podłoża do posadowienia zaprojektowanej konstrukcji nawierzchni, swoimi badaniami szczegółowymi, i w razie konieczności wykonać odpowiednie wzmocnienie podłoża.

Pytanie 12:

Ile jest miejsc postojowych dla niepełnosprawnych: 3 miejsca czy 7 miejsc (rozbieżność w projektach).

Odpowiedź:

Należy wykonać 7 miejsc dla niepełnosprawnych, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

Pytanie 13:

Studni fi 315 i fi 425 jest razem 5 szt. czy 6 szt.?

Odpowiedź:

Studni fi 315 jest 1 szt., studni fi 425 są 4 szt., studni fi 1200 są 2 szt., zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnionym przez gestora sieci tj. PWiK w Wołominie.

Pytanie 14:

Czy w poz. 68 przedmiaru robót należy wkalkulować separator lamelowy?

Odpowiedź:

Tak, należy wkalkulować separator lamelowy 3/30 l/s, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i uzgodnionym przez gestora sieci tj. PWiK w Wołominie.

Pytanie 15:

Czy trawniki należy wykonać z humusu miejscowego?

Odpowiedź:

Nie, trawniki należy z humusu dowiezionego na teren budowy.

Pytanie 16:

Czy pielęgnacja trawników jest do pierwszego koszenia?

Odpowiedź:

Pielęgnacja trawników do pierwszego koszenia.

Pytanie 17:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie na podbudowy tłucznia betonowego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania tłucznia betonowego do podbudowy. Podbudowę należy wykonać z kruszywa łamanego kamiennego.

Pytanie 18:

Czy w zakres robót wchodzi nasadzenia? Jeżeli tak prosimy o przedmiary robót.

Odpowiedź:

Nasadzenia nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 19:

Czy w zakres robót wchodzi regulacja wysokościowa urządzeń podziemnych? Jeżeli tak prosimy o przedmiary robót.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się regulacji wysokościowej urządzeń podziemnych.

W celu ułatwienia sporządzenia oferty, Zamawiający załącza wersję edytowalną Przedmiaru robót (Zal. 1B do wniosku SIWZ).

Z up. Burmistrza

Dariusz Szymanowski

Zastępca Burmistrza