

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Mając na uwadze obowiązkową centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która w Gminie Wołomin nastąpiła od 1 stycznia 2017 roku, Zamawiający informuje, że:
Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu umowy jest: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin NIF 1251333722.

Jednostką realizującą/płatnikiem jest: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

Ze względu na wartość nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), oraz na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 287/2016 z dnia 31.08.2016 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do 30 000 (trzydziestu tysięcy) euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, zaś **Wykonawca** przyjmuje na siebie obowiązek wykonania przeglądu poziomowego (ocena techniczna) oraz rozszerzonego (5-letniego) dróg i obiektów mostowych, znajdujących się w zarządzie Urzędu Miejskiego w Wołominie. Przeglądem objęte będzie ok. 230 km dróg (100 km utwardzonych i 130 km nieutwardzonych) oraz 4 obiekty mostowe.

2. Zakres umowy obejmuje wykonanie przeglądu dróg gminnych w wariantcie podstawowym metodą BIKB-IBDM, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, obejmujące cały pas drogowy i zawierające:

2.1 Wizualną ocenę stanu nawierzchni met. BIKB-IBDM dla nawierzchni twardych ulepszonych i twardych nieulepszonych oraz dróg gruntowych wraz ze wskazaniem ulic wymagających pilnych napraw;

2.2 Ocenę elementów pasa drogowego i wyposażenia technicznego (oznakowania, poboczy utwardzonych i nieutwardzonych, chodników, urządzeń bezpieczeństwa ruchu, odwodnienia ulic);

2.3. wykonanie wersji elektronicznej arkuszy oceny stanu nawierzchni, protokołów przeglądu dla każdej drogi, zestawienie zbiorcze o stanie dróg objętych opracowaniem, mapę stanu nawierzchni dróg w formacie PDF;

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się dostarczyć kompletną dokumentację w terminie 4 tygodni od daty podpisania umowy.

2. Odbiór dokumentacji nastąpi w ciągu 2 tygodni od daty dostarczenia do siedziby **Zamawiającego**. Na tę okoliczność strony sporządzą dwustronny protokół odbioru. **Zamawiający** zastrzega sobie powyższy termin dla pisemnego zgłoszenia **Wykonawcy** ewentualnych zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji. Jeżeli **Zamawiający** w powyższym terminie zgłosi zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji, obie strony ustalą protokolarnie zakres i termin bezpłatnego dokonania poprawek.

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za zamówione prace, o których mowa w § 1, jest wynagrodzenie ryczałtowe, określone na podstawie oferty sporządzonej przez **Wykonawcę**, która stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

2. Łączna wartość umowy brutto wynosi: zł (słownie: złotych), Wykonawca oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na podstawie:

- bezusterkowego zatwierdzonego przez **Zamawiającego** protokołu końcowego odbioru robót,
- faktury końcowej.

4. Faktura opłacona będzie w terminie 30 dni od daty dostarczenia jej **Zamawiającemu**, przelewem na konto **Wykonawcy** wskazane na fakturze.

5. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia przez bank rachunku **Zamawiającego**.

6. W przypadku przedłożenia przez **Wykonawcę** faktury niezgodnie z wymogami określonymi w § 3, **Zamawiający** odeśle **Wykonawcy** fakturę i wyznaczy termin na jej uzupełnienie. W takim wypadku termin opłacenia faktury, o którym mowa w § 3 ust. 4, zostanie przesunięty o czas wyznaczony na to uzupełnienie.

7. Wartość wynagrodzenia określona w § 3 ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania w tym m.in. opłat administracyjnych, badań, raportów, pomiarów, pozwoleń, decyzji i inne wynikające z niniejszej umowy.

8. Wynagrodzenie objęte fakturą, o której mowa ust. 1 zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.), tj. na rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej Wykonawcy o numerze, w ramach którego został aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur z wykazaną kwotą podatku.

9. Oświadczenie Wykonawcy w przedmiocie posiadania rachunku, o którym mowa w ust. 8 stanowi załącznik nr 1 niniejszej Umowy.

§ 4

1. **Wykonawca** oświadcza, że jest uprawniony i posiada niezbędne kwalifikacje oraz odpowiedni potencjał wykonawczy do pełnej realizacji przedmiotu umowy.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy, określonych w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w umowie, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, należytą starannością przy zastosowaniu obowiązujących przepisów w tym techniczno - budowlanych i ochrony środowiska; norm i warunków technicznych z uwzględnieniem potrzeb i specyfiki przedmiotowego zamówienia;

3. Dokumentacja musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 5

Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.

§ 6

1. Dokumentacja stanowiąca przedmiot niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych;

2. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego – na **Zamawiającego** przechodzą autorskie prawa majątkowe oraz prawo zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a w szczególności do:

a) wykorzystania w całości lub w części do realizacji inwestycji;

b) utrwalania;

c) rozpowszechniania – upubliczniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

d) zwielokrotnienia każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek przy użyciu nośników magnetycznych, cyfrowych, technik komputerowych;

e) wprowadzenie do obrotu;

f) zlecenie wykonywania zależnych praw autorskich innym podmiotom,

g) wprowadzenie do pamięci komputera.

3. Przeniesienie tych praw nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie.

§ 7

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty **Zamawiającemu**:

a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od umownego terminu jej dostarczenia, o którym mowa w § 2 ust. 1;

b) za zwłokę w usunięciu wad projektu stwierdzonych przy odbiorze dokumentacji lub w okresie rękojmi **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w **§ 3 ust. 2**, dziennie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od wyznaczonego przez **Zamawiającego** terminu na usunięcie wad;
c) za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcy** bądź **Zamawiającego** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** w wysokości **30 %** umownego wynagrodzenia brutto określonego w **§ 3 ust. 2**.

2. **Zamawiający**, który otrzymał wadliwą dokumentację bądź w przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad lub też ponownego przekazania prac projektowych zawierających wady wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem **Wykonawcy** ma prawo według własnego wyboru:

- a) nie żądać usunięcia wady i odpowiednio obniżyć wynagrodzenie za dokumentację obciążoną wadą;
- b) odstąpić od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**;
- c) usunąć wady prac projektowych na koszt **Wykonawcy**;
- d) zażądać bezpłatnego usunięcia wad, w terminie uwzględnionym na dokonanie naprawy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;

Niezależnie od zapisów **§ 9 ust. 2** **Zamawiający** naliczy kwoty, o których mowa w **ust. 1**.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody;

4. Zapłacenie lub potrącenie kwot, o których mowa w **ust. 1** z faktury za nie dotrzymanie terminu nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku dokończenia dokumentacji ani z żadnych innych zobowiązań umownych;

5. **Wykonawca** może zażądać zapłaty odsetek należnych za zwłokę w płatności faktur;

6. Roszczenie z tytułu kwot, o których mowa w **ust. 1** za zwłokę, ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:

- za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
- za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

7. Odstąpienie od umowy nie niweczy możliwości naliczania kwoty, o których mowa w **ust. 1** przez **Zamawiającego** z powodu opóźnienia w wykonaniu umowy przez **Wykonawcę**.

8. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie z kwot, o których mowa w **ust. 1** z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

1. Uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie **3 lat** licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty przyjęcia robót przez **Zamawiającego** potwierdzonego protokołem końcowym.

3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za będące następstwem wad dokumentacji szkody, jakie powstaną po odbiorze robót wykonanych w oparciu o projekty, o których mowa w **§ 1**.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 12

Załącznikiem do umowy jest oferta **Wykonawcy** z dnia r.

§ 13

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

Zamawiający

Wykonawca

sporządził p.o. wyładowca formularza p.o.
RADCA PRAWNY
Alcja Gawrońska
Nr 4342