

**UCHWAŁA NR XLII-191/2021
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE**

z dnia 23 listopada 2021 r.

w sprawie Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołominie, Rada Miejska w Wołominie uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIII-128/2020 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 14 września 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r. poz. 9771).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wołominie

Marek Górski

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wołomin.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości dotyczące uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

§ 2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku poprzez uprzątkowanie błota, lodu, śniegu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

§ 3. Mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości:

- 1) dopuszcza się mycie pojazdów samochodowych poza myjniami w miejscach dozwolonych, pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych; w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi oraz do kanalizacji deszczowej;
- 2) dopuszcza się naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, związane z ich bieżącą eksploatacją w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód, gleby i powietrza.

Rozdział 3.

Zasady gromadzenia odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych

§ 4. 1. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości do selektywnego zbierania odpadów komunalnych w podziale na następujące frakcje :

- 1) papier;
- 2) szkło;
- 3) metale;
- 4) tworzywa sztuczne;
- 5) bioodpady;
- 6) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 7) popiół;
- 8) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 9) gruz betonowy i ceglany;
- 10) pozostałe odpady budowlane i rozbiórkowe;
- 11) zużyte opony;
- 12) zużyte baterie i akumulatory;
- 13) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 14) odpady niebezpieczne;
- 15) przeterminowane leki i chemikalia;

16) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwach domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi (w szczególności igły i strzykawki);

17) tekstylia i odzież.

2. Odpady komunalne, o których mowa w ust. 1 pkt 1-6 należy gromadzić w następujący sposób:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej składać do odpowiednich worków,
- 2) w zabudowie wielorodzinnej składać do odpowiednich pojemników, jedynie w uzasadnionych przypadkach możliwe jest gromadzenie odpadów w workach,
- 3) w przypadku nieruchomości niezamieszkałych w workach lub pojemnikach, zgodnie z zawartą umową na odbiór odpadów komunalnych.

3. W zabudowie jednorodzinnej worki oraz pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych powinny być oznaczone indywidualnym kodem kreskowym przypisanym do danej nieruchomości.

4. Zimny popiół należy składać do odpowiednich worków.

5. Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, deklarujący korzystanie z kompostownika są zobowiązani do gromadzenia bioodpadów w następujący sposób:

- a) w drewnianych kompostownikach o budowie ażurowej, które mogą być wykonane samodzielnie;
- b) w gotowych kompostownikach ogrodowych.

§ 5.1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek wyposażenia jej w dostateczną liczbę pojemników służących do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów.

2. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne należy gromadzić w dostosowanych do tego pojemnikach. Przy czym minimalna pojemność pojemników służących do zbierania odpadów, na nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy musi odpowiadać liczbie osób korzystających z tych pojemników i średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym w ciągu miesiąca.

3. Właściciele nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej powinni wyposażyć nieruchomość w co najmniej jeden pojemnik 120 l przy liczbie osób do czterech łącznie. Na każdą kolejną osobę powinno przypadać minimum 30 l pojemności pojemnika w miesięcznym cyklu.

4. Właściciele nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej zobowiązani są dostosować pojemność pojemników służących do gromadzenia następujących odpadów:

- 1) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych;
- 2) metali i tworzyw sztucznych oraz odpadów opakowaniowych wielomateriałowych;
- 3) papieru;
- 4) szkła;
- 5) bioodpadów;

- biorąc pod uwagę liczbę mieszkańców oraz cykl wywozu odpadów komunalnych. Minimalna pojemność pojemnika w miesięcznym cyklu powinna wynosić 30l na osobę.

5. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniających normatywy dostosowane do miesięcznego cyklu:

- 1) dla szkół wszelkiego typu – 3l na każdego ucznia i pracownika;
- 2) dla przedszkoli – 3l na każde dziecko i pracownika;
- 3) dla lokali handlowych – 60l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy lokal;
- 4) dla punktów handlowych poza lokalem - pojemnik o pojemności co najmniej 120 l na każdy punkt
- 5) dla lokali gastronomicznych - 10 l na jedno miejsce konsumpcyjne;

- 6) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik min. 120 l na każde 10 pracowników;
 - 7) dla domów opieki, hoteli, pensjonatów itp. - 10 l na każde łóżko;
 - 8) dla ogródków działkowych - 20 l na każdą działkę;
 - 9) w lokalach handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości i porządku wymagane jest ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego kosza na odpady o minimalnej pojemności 60l.
6. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:
- 1) pojemniki na odpady komunalne spełniające Polską Normę PN-EN 840, o odpowiedniej pojemności zgodnej z ust. 3-5;
 - 2) worki na odpady segregowane z zachowaniem kolorystyki na poszczególne frakcje:
 - a) kolor niebieski z oznaczonym napisem „Papier” - makulatura, papier, tektura, odpady, opakowanie z papieru, odpady opakowaniowe z tektury,
 - b) kolor żółty z oznaczonym napisem „ Tworzywa sztuczne, metal” - odpady metali, odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych, odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - c) kolor zielony z oznaczonym napisem „Szkło” - odpady ze szkła, odpady opakowaniowe ze szkła,
 - d) kolor brązowy z oznaczonym napisem „Bio” - bioodpady,
 - e) kolor szary z oznaczonym napisem „Popiół” - odpady popiołu.
 - 3) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych z zachowaniem kolorystyki:
 - a) kolor niebieski z oznaczonym napisem „ Papier” - makulatura, papier, tektura, odpady opakowaniowe z papieru, odpady opakowaniowe z tektury,
 - b) kolor żółty z oznaczonym napisem „ Tworzywa sztuczne, metal” - odpady metali, odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych, opady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - c) kolor zielony z oznaczonym napisem „Szkło” - odpady ze szkła, odpady opakowaniowe ze szkła,
 - d) kolor brązowy z oznaczonym napisem „Bio” - bioodpady.
 - 4) kosze uliczne o pojemności minimum 10 l.
7. Utrzymanie pojemników do gromadzenia odpadów w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym polega w szczególności na:
- 1) myciu w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy;
 - 2) okresowych przeglądach, konserwacji oraz wymianie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia, uniemożliwiającego dalsze użytkowanie.
8. Utrzymanie miejsc do gromadzenia odpadów w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym polega w szczególności na utrzymaniu stałej czystości w miejscu gromadzenia odpadów poprzez regularne uprzątnięcie odpadów i innych zanieczyszczeń znajdujących się poza workami lub pojemnikami.
9. Warunek prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów należy uznać za niespełniony jeżeli wystąpi przynajmniej jeden z poniższych przypadków:
- 1) pojemnik lub worek na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne zawiera odpady nadające się do recyklingu, m.in. butelki szklane, puszki aluminiowe, metale, opakowania z tworzyw sztucznych, w tym butelki PET, lub inne objęte obowiązkiem selektywnego gromadzenia;
 - 2) w pojemnikach lub workach na poszczególne odpady segregowane znajdują się odpady komunalne uniemożliwiające przekazanie zawartości danego pojemnika lub worka do odzysku lub recyklingu, w szczególności gdy zawartość tych pojemników lub worków została zanieczyszczona bioodpadami;
 - 3) pojemnik przeznaczony na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne zawiera odpady wymienione w § 4 ust. 1;

4) pojemnik lub worek przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych zawiera odpady nie mające charakteru odpadów komunalnych, w tym pochodzące z działalności gospodarczej: odpady opakowaniowe, odpady medyczne oraz bioodpady niestanowiące odpadów komunalnych, w tym w szczególności odpady spożywcze i kuchenne z gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia, jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność;

5) pojemnik i worek przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów zawiera odpady inne niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek.

11. Właściciele nieruchomości mają obowiązek umieścić w worku opakowania bez ich zawartości;

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych

§ 6. 1. Z nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, odbiór odpadów komunalnych obejmuje każdą zebraną przez właściciela nieruchomości ilość odpadów komunalnych, z zachowaniem limitów określonych w aktach prawa miejscowego.

2. Z nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a na której powstają odpady komunalne, odbiór odpadów obejmuje ilości wynikające z umowy na odbiór odpadów komunalnych.

3. Z nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy i innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe odbiór odpadów odbywa się na podstawie podpisanej umowy na odbiór odpadów komunalnych.

4. Częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości określa się w następujący sposób:

1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne:

a) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na dwa tygodnie,

b) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną – minimum trzy razy na tydzień,

c) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne, w tym nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – zgodnie z zawartą umową na odbiór odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,

2) odpady zbierane z podziałem na frakcje: tworzywa sztuczne, metal, opakowania wielomateriałowe, papier, szkło.

a) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na miesiąc,

b) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną – minimum dwa razy na tydzień,

c) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne, w tym nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe - zgodnie z zawartą umową na odbiór odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu,

3) popiół stanowiący odpady komunalne:

a) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na miesiąc w miesiącach: kwiecień, październik

b) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną – raz na dwa tygodnie w okresie od 1 listopada do 31 marca,

c) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną - raz na miesiąc w miesiącach: kwiecień, październik,

d) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną – raz na dwa tygodnie w okresie od 1 listopada do 31 marca,

4) bioodpady:

a) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na miesiąc w okresie od 1 listopada do 31 marca,

b) z nieruchomości z zabudową jednorodzinną - raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 31 października,

c) z nieruchomości z zabudową wielorodzinną – minimum dwa razy na tydzień,

d) z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne, w tym nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe zgodnie z zawartą umową na odbiór odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż:

- raz w miesiącu w okresie od 1 listopada do 31 marca,

- raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 31 października.

5) odpady wielkogabarytowe i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny:

a) w zabudowie jednorodzinnej raz w roku w formie tzw. „wystawki” podczas mobilnej zbiórki w terminie ustalonym w harmonogramie po wcześniejszym zgłoszeniu takiej potrzeby do Urzędu Miejskiego w Wołominie. Zgłoszenia będą przyjmowane nie wcześniej niż 1 tydzień, jednak nie później niż 1 dzień przed planowanym odbiorem, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Wołominie. Zgłoszenia można dokonać telefonicznie, za pomocą poczty elektronicznej, tradycyjnej lub osobiście.

b) w zabudowie wielorodzinnej w formie tzw. „wystawki” podczas mobilnej zbiórki, odbiór będzie odbywał się raz w miesiącu w terminie ustalonym przez gminę, po wcześniejszym zgłoszeniu takiej potrzeby do Urzędu Miejskiego w Wołominie przez zarządcę nieruchomości. Zgłoszenia będą przyjmowane nie wcześniej niż 1 tydzień, jednak nie później niż 1 dzień przed planowanym odbiorem, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Wołominie. Zgłoszenia można dokonać telefonicznie, za pomocą poczty elektronicznej, tradycyjnej lub osobiście.

5. Odpady wymienione w § 4 ust. 1 mogą być dostarczane na własny koszt przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych do Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).

6. Przekazywanie odpadów komunalnych zbieranych selektywnie oraz niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych podmiotowi uprawnionemu do ich odbioru odbywa się w terminach i godzinach wyznaczonych w harmonogramie.

7. W przypadku braku wyodrębnionego miejsca służącego do czasowego gromadzenia odpadów (altany śmietnikowej) umożliwiającego dostęp do pojemników i worków bezpośrednio z krawędzi jezdni odpady komunalne powinny być wystawione przed wejściem na nieruchomość w terminach i godzinach wyznaczonych w harmonogramie.

8. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe są zobowiązani do opróżniania ich z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania ich zawartości na powierzchnię terenu oraz przenikania do gruntu.

9. Przyjmuje się, że pojemność zbiorników na nieczystości ciekłe winna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu.

10. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych powinno następować z częstotliwością adekwatną do zużycia wody i pojemności zbiornika, lecz nie rzadziej niż jeden raz na kwartał.

11. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania wodomierza, lub gdy brak jest wodomierza w oparciu o normy zużycia wody.

12. Właściciele nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do opróżniania zbiorników z osadów ściekowych zgodnie z instrukcją eksploatacji.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 8. Właściciele nieruchomości, w ramach prawidłowego postępowania z odpadami, dążą do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów komunalnych oraz prowadzą selektywną zbiórkę odpadów dla osiągnięcia następujących celów, określonych w WPGO:

1) zmniejszenia ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania;

- 2) przygotowania do ponownego wykorzystania i recyklingu materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak: papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło;
- 3) wydzielenia odpadów wielkogabarytowych ze strumienia odpadów komunalnych;
- 4) wydzielenia odpadów budowlanych i rozbiórkowych stanowiących odpady komunalne ze strumienia odpadów komunalnych;
- 5) wydzielenia odpadów niebezpiecznych ze strumienia odpadów komunalnych.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 9. 1. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożyć starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru.

3. Zabrania się pozostawiania psów i innych zwierząt bez codziennego dozoru w obrębie nieruchomości niezamieszkałych lub nieużytkowanych.

§ 10. 1. Utrzymujący psy są zobowiązani do:

1) wyposażenia psa w obrozę;

2) bezzwłocznego usuwania odchodów tych zwierząt; odchody w szczelnym opakowaniu (np. torebka foliowa lub papierowa) należy umieszczać w oznakowanych pojemnikach, koszach ulicznych lub pojemnikach na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów – przewodników oraz osób niepełnosprawnych, korzystających z psów opiekunów.

2. W przypadku gdy pies nie wykazuje cech agresywności lub jego uwarunkowania rasowe, wiek bądź stan zdrowia nie pozwalają na prowadzenie go na smyczy lub w kagańcu dopuszcza się zwolnienie z tego obowiązku jedynie pod warunkiem panowania nad zwierzęciem w stopniu zapewniającym bezpieczeństwo publiczne.

Rozdział 7.

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazy ich utrzymywania na określonych obszarach.

§ 11. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich w granicach administracyjnych miasta Wołomin.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1) przestrzegania przepisów sanitarno - epidemiologicznych;

2) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt;

3) ograniczenia do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona hodowla, wszelkich uciążliwości hodowli dla środowiska, w tym emisji będących jej skutkiem;

4) niedopuszczania do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiedzkich uciążliwości m. in. takich jak hałas czy odór;

5) gromadzenia i usuwania nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, dopuszcza się hodowlę pszczół. Pszczoły należy trzymać w ulach.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 12. 1. Deratyzacji podlegają obszary:

- 1) zabudowane obiektami użyteczności publicznej;
 - 2) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania lub składowania produktów rolno-spożywczych;
 - 3) mieszkaniowej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, w przypadku stwierdzenia występowania gryzoni.
2. Deratyzację przeprowadza się raz w roku w terminie od 1 do 30 września.

Rozdział 9.

Inne obowiązki dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 13. Właściciele nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku poprzez wykoszenie trawy na posesjach przynajmniej dwa razy w roku w okresie wegetacyjnym, przy czym pierwszy raz nie później niż do końca czerwca, drugi zaś nie później niż do końca września.