

**XIV SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
VI KADENCJI**

28 marca 2012 roku

**Protokół Nr XIV/2012 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 28 marca 2012 roku**

Radnych ogółem - 21

Radnych obecnych na sesji – 20 (Nieobecny radny: Andrzej Żelezik)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powitał przybyłych na sesję radnych, Burmistrza Wołomina Ryszarda Madziara, Zastępcę Burmistrza Grzegorz Mickiewicza, Zastępcę Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego, Skarbnika Gminy Anitę Grabowską, pracowników Urzędu Miejskiego, przedstawicieli Rad Osiedlowych, Sołtysów i przedstawicieli prasy, którzy zechcieli przybyć na tą sesję. Stwierdziwszy quorum konieczne do prawomocności obrad (Na sali obecnych było 20 radnych. Nieobecny to radny Andrzej Żelezik) otworzył XIV sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 28 marca 2012 roku o godz. 14:45.

Pkt 1

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad radni wybrali radnego Rafała Białego w głosowaniu jawnym za - 20 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Porządek obrad został radnym przesłany wraz z zawiadomieniem o terminie sesji
(załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu)

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zwrócił się do radnych z prośbą o zdjęcie z punktu 8 porządku obrad dwóch uchwał: z ppktu 3 -w sprawie przyjęcia do realizacji programu działań z zakresu ochrony zdrowia mieszkańców Gminy Wołomin na rok 2012 oraz uchwały z ppktu 8 – w sprawie zmiany nazwy ulicy Sportowej w Wołominie. Powodem wycofania pierwszej z wymienionych uchwał była dyskusja jakie toczyły się na posiedzeniach komisji nad jej treścią. Natomiast co do powodów zdjęcia z porządku obrad drugiej z wymienionych uchwał, to o uzasadnienie Burmistrz poprosił Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji Pana Piotra Szulca.

Piotr Szulc – Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji

W dniach 22 - 25 czerwca 2012 roku na terenie OSIR HURAGAN odbędzie się Memoriał im. Małgorzaty Dydek. Zamiarem jest uhonorowanie tak wybitnej osoby. W związku z tym planuje się by te uroczystości odbyły się razem, a ewentualna zmiana nazwy ulicy czy nadanie nazwy rondu odbyły się podczas tego memoriału.

Porządek obrad wraz z zaproponowanymi zmianami tj. wykreśleniem uchwał 3 i 6 z pkt. 8 został przyjęty w głosowaniu jawnym za - 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -2 osoby

Pkt 3

Protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady. Radni otrzymali go również w wersji elektronicznej. Protokół z XIII sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 24 lutego 2012 roku został przyjęty bez uwag w głosowaniu jawnym za- 20 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Pkt 4

Informacje Komisji Rady o pracy między sesjami

Komisja Gospodarki – Dominik Kozaczka

Komisja spotkała się jeden raz. Omawiano uchwały, które są skierowane na sesję. Wszystkie uchwały Komisja Gospodarki zaopiniowała pozytywnie. Przewodniczący komisji na kolejne posiedzenie tej komisji zaprosił Burmistrza Wołomina bo dawno nie był obecny podczas obrad Komisji Gospodarki

Komisja Bezpieczeństwa – Andrzej Żelezik

Komisja spotkała się jeden raz. Omawiano projekty uchwał .

Komisja Edukacji – Joanna Pelszyk

Komisja na swoim posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał. W tym okresie jej członkowie odwiedzili 4 placówki oświatowe. Do wizytacji komisji pozostało tylko Przedszkole Nr 10. Podziękowała członkom komisji za obecność na spotkaniach w placówkach oświatowych.

Komisja Finansów Gminnych – Leszek Czarzasty

Na odbytym przez komisję posiedzeniu opiniowano projekty uchwał. Wszystkie projekty zostały pozytywnie zaopiniowane.

Komisja Rewizyjna – Adam Bereda

Poinformował, że komisja prowadzi kontrolę umów cywilno -prawnych zawieranych przez Urząd Miejski w 2011 roku.

Pkt 5

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej przedstawił Maksym Gołoś – Naczelnik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej (Treść tej informacji stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu)

Pkt 6

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przedstawił informacje o swojej pracy w okresie między sesjami Rady Miejskiej:

Na samym początku Burmistrz w imieniu mieszkańców budynków przy ul. Warszawskiej, które uległy spaleni, złożył podziękowania Pani Zofii Bielańskiej , która w tej chwili tragedii wykazała się wielką odpowiedzialnością, odwagą i hartem ducha pomagając mieszkańcom dotkniętym tym nieszczęściem. Dzięki działaniom Pani Zofii Bielańskiej tragedia jaka się wydarzyła pociągnęła za sobą jedynie straty materialne, a nie ofiary w ludziach związane z utratą zdrowia czy życia. Burmistrz poinformował, że wystąpił do Prezydenta RP o nadanie Pani Zofii odznaczenia.

Pani Zofia Bielańska , głosem wzruszenia, podziękowała za słowa uznania dotyczące jej postępowania w chwili tragicznej dla jej sąsiadów. Opowiedziała też o swoich działaniach i odczuciach jakie miała w tamtym momencie. Podziękowała Burmistrzowi i jego pracownikom za udzieloną pogorzelcom pomoc.

- Burmistrz poinformował, że zwrócił się do społeczeństwa o pomoc finansową osobom poszkodowanym w pożarach, jakie miały miejsce 6 i 8 lutego 2012 roku w kamienicach przy ulicy Warszawskiej. Na uruchomione konto, na które można wpłacać pieniądze na ten cel do dnia 23.03.2012 roku zebrano pieniądze w kwocie:

79.575,78zł. W najbliższym czasie Burmistrz postara się rozdysponować tą kwotę dla osób potrzebujących na najbardziej potrzebne im rzeczy. Wszystkie osoby poszkodowane w pożarach będące najemcami lokali komunalnych otrzymały propozycje lokali mieszkalnych. W LIVI pozostało 31 osób. Obecnie jest kwestia mieszkańców budynku przy ul. Warszawskiej 4. W ubiegłym miesiącu wydawało się, że prace remontowe potrwać krócej. Obecnie trwają prace wykończeniowe i jest nadzieja, że do świąt lokatorzy tego budynku będą mogli powrócić do swoich mieszkań.

- Na poprzedniej sesji Burmistrz informował, że do 9 marca zostanie ogłoszony wyrok w sprawie sporu z PSS Społem o teren po spalonym „Globi” przy ul. Wileńskiej 39. Wyrok został wydany i jest pozytywny dla Gminy Wołomin. Po uprawomocnieniu się wyroku, zostanie złożony w Sądzie Rejonowym w Wołominie wniosek o wznowienie postępowania o wydanie nieruchomości\ Gminie Wołomin /postępowanie było zawieszone do czasu rozstrzygnięcia sprawy przed Sądem, Okręgowym/. PSS Społem złożyła wniosek o wydanie uzasadnienia do wyroku – będzie apelacja PSS Społem.
- Od 1 marca 2012 roku stanowiska Naczelnika Wydziału Urbanistyki objął Pan Paweł Seweryniak, którego Burmistrz przedstawił radnym.
- W ubiegły poniedziałek Burmistrz spotkał się z Sołtysami, którym podziękował z liczne przybycie. Na spotkaniu została przedstawiona sytuacja inwestycji na terenach wiejskich w zakresie poprawy przejezdności, odwodnień terenu oraz omówiono wszystkie istotne dla sołectw sprawy. Po tym spotkaniu obie strony były usatysfakcjonowane. Nastąpiła wymiana informacji pomiędzy sołtysami, a urzędem. Jest deklaracja by takie spotkania odbywały się częściej. Kolejne spotkanie odbędzie się w miesiącu maju by na bieżąco zapoznawać sołtysów z sytuacją w ich miejscowościach.
- **Budowa ulicy Lipiny B** - Na dzień 16.03.2012 r. wykonano wszystkie odgałęzienia wodociągowe i kanalizacyjne oraz wykonano rozbiórkę nawierzchni z płyt betonowych. Trwają prace związane z budową infrastruktury teletechnicznej. Od 26 marca 2012r. wykonawca przystąpi do prac brukarskich na odcinku od ul. Szarych Szeregów w stronę Al. Niepodległości.
- **Budowa sali gimnastycznej przy ZS nr 4** – W piątek 16 marca na terenie Zespołu Szkół nr 4 odbyło się spotkanie koordynacyjne w sprawie budowy sali gimnastycznej przy szkole. Kierownik budowy przedstawił zakres rzeczowy wykonanych do tej pory prac. Zakończenie prac przewidziano na sierpień tego roku, a oddanie inwestycji z końcem października 2012 r. Głównym punktem spotkania było omówienie warunków ochrony pożarowej obiektu oraz omówienie spraw bieżących budowy.
- **Budowa ulicy Rejtana** – kontynuacja robót zaczętych w 2011 r. W dniu 02.03.2012 r. wznowiono roboty. W realizacji jest budowa cokołu betonowego ogrodzenia i montaż elementów ogrodzenia.
- **Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasiewicza** - W dniu 05.03.2012 r. odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem nawierzchni w ul. Łukasiewicza. Wpłynęło 7 ofert. Wszystkie oferty przewyższają kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację tego zadania. W związku z tym postępowanie zostało unieważnione.
- **Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Kolonia Gródek Etap II** - Pismem z dnia 12.03.2012 r. zwrócono się do wykonawcy z prośbą o podanie terminu przystąpienia do prac związanych z budową kanalizacji deszczowej po okresie

zimowym. W dniu 23.03.2012r w kolejnym piśmie wezwano Wykonawcę do rozpoczęcia robót budowlanych zgodnie z zapisami umowy.

- **Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach Ujazdowej, Przejazdowej i Skłodowskiej** - w dniu 21.03.2012r do Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie złożony został wniosek o pozwolenie na budowę.
- **Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach Pomorskiej, Karpackiej, Sudeckiej i Mazurskiej** - w trakcie przygotowania wniosków o pozwolenie na budowę do Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wołominie.
- **Budowa ulicy Czwartaków** - W dniu 09.03.2012 r. otworzono oferty na aktualizację projektu wraz z wykonaniem map podziałowych w wyniku postępowania do 14 000 euro ogłoszonego na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Wołominie. Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy Vertikal, cena oferty 44 772,00 zł brutto. Termin wykonania zamówienia 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.
- **Budowa ulicy Szarych Szeregów** - W dniu 09.03.2012 r. wpłynęły 3 oferty na aktualizację projektu wraz z wykonaniem map podziałowych w wyniku postępowania do 14 000 euro ogłoszonego na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Wołominie. Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy Vertikal, cena oferty 48 216,00 zł brutto. Termin wykonania zamówienia 5 miesięcy od dnia podpisania umowy.
- **Budowa chodnika w ul. Armii Krajowej w Zagościńcu na odc. od ul. Szkolnej do cmentarza**-W dniu 09.03.2012 r. zawarto umowę z biurem projektowym, wartość umowy 17.000,00 zł, termin zakończenia 28.09.2012 r.
- **Budowa chodnika w ul. Granicznej w Zagościńcu od ul. 100-lecia do ul. Piaskowej** - W dniu 08.03.2012 r. zawarto umowę z biurem projektowym, wartość umowy 9.225,00 zł, termin zakończenia 28.09.2012 r.
- **Budowa chodnika w ul. Rozwadowskiego w Ossowie** - Zawarto umowę z biurem projektowym, na kwotę 23 370,00, termin zakończenia 10.10.2012 r.
- **Remont kapitalny i rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego** - WRG przygotowuje dokumentację przetargową na realizację robót.
- **Budowa szkoły w Leśniakowiznie** – Ogłoszono przetarg na budowę, w tym czasie do Zespołu Zamówień Publicznych wpływały zapytania do postępowania, które następnie przekazywane były do WRG. Który, przy współpracy z Projektantami, odpowiadał na ponad 150 pytań. W dniu 16.03.2012r. nastąpiło otwarcie ofert, wpłynęło 14 ofert. Najtańsza oferta firmy: wystawiona na kwotę: **8 493 812,27 zł**, najdroższa na kwotę: **17 996 182,91 zł**. Trwają prace komisji.
- **Modernizacja i rozbudowa oświetlenia** – W dniu 16.03.2012 r. sporządzone zostało postępowanie ofertowe w trybie do 14.000 euro na opracowanie dokumentacji technicznej dla lokalizacji:
 - ✦ Wołomin ul. Kochanowskiego
 - ✦ Wołomin – droga dojazdowa do ul. Sikorskiego (dz. nr 79/2, 85/1, 85/6)
 - ✦ Wołomin – teren os. „Polna – Asnyka” (dz. nr 54/5 obr. 30)
 - ✦ Wołomin ul. Żelazna
 - ✦ Wołomin ul. Przepiórcza
 - ✦ Wołomin ul. Teligi
 - ✦ Wołomin ul. Lipowa
 - ✦ Duczki ul. Sybiraków
 - ✦ Duczki ul. Azaliowa
 - ✦ Duczki ul. Nowa

✈ Czarna ul. Podgórska

Inwestorski koszt prac projektowych 39.425,00 zł netto. Planowany termin złożenia ofert do 30.03.2012 r.

- Podpisano umowę i rozpoczęto pracę poziomowego zamykania i zmywania ulic,
- Zlecono poziomowe zamykanie chodników MZO,
- Wykonano równanie poziomowe dróg gruntowych o długości około 15 km.
- Dogęszczono ulice gruntu asfaltem w ilości około 480 ton oraz gruzem betonowym w ilości około 200 ton,
- Podpisano umowę na konserwację poziomego i pionowego oznakowania drogowego,
- Zainstalowano w części miejskiej nowe słupki przystankowe komunikacji lokalnej,
- Zorganizowano spotkanie Społecznej Komisji Mieszkaniowej, która dokonała przydziałów lokali osobom poszkodowanym w pożarach,
- Zorganizowane spotkanie z poszkodowanymi w pożarze lokatorami, właścicielami i Radą prawnym Urzędu Miejskiego w celu omówienia problemów najmu lokali w budynkach prywatnych,
- Wykonano remont części spalonej dachu na budynku Warszawska 4, trwają prace budowlane w części wspólnej budynku na podstawie zaleceń PINB.
- Wybrano wykonawcę dokumentacji projektowo - kosztorysowej remontu odwodnienia w miejscowości Ossów oraz remontu drogi wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowościach: Stare Grabie i Zagościniec, ul. Podmiejska,
- Zakończono 6 przetargów na sprzedaż nieruchomości:
 - * przetargi nieograniczone nieruchomości przy ul. Asnyka – 1 przetarg zakończony wynikiem pozytywnym, 1 przetarg zakończony wynikiem negatywnym.
 - * przetargi ograniczone na sprzedaż nieruchomości przy ul. Asnyka, pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej – 3 przetargi zakończone wynikiem pozytywnym, 1 przetarg zakończony wynikiem negatywnym.
- W ramach zadania inwestycyjnego pn. **„Budowa kompleksu sportowego przy ZS Nr 5 w Wołominie”**, które uzyskało rekomendację do dofinansowania w ramach IV Edycji Programu „Moje Boisko – Orlik 2012” w dniu 30 listopada 2011 roku do MSiT złożono wnioski o wypłatę dotacji z budżetu państwa na dofinansowanie zadania realizowanego w ramach ww. Programu.
- W dniu 29 listopada 2011 roku do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego został złożony wniosek o zakwalifikowanie do Programu **„Moje Boisko – Orlik 2012” – edycja 2012**, zadania pn. **„Budowa kompleksu dwóch boisk sportowych (boisko piłkarskie oraz boisko wielofunkcyjne wraz z budynkiem sanitarno-szatniowym) przy ZS Nr 3 w Wołominie, ul. Kazimierza Wielkiego 1”**. Złożony wniosek w dniu 14 lutego 2012 roku uzyskał rekomendację Zarządu Województwa Mazowieckiego do realizacji w 2012 roku. W związku z powyższym na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego, pozyskano dofinansowanie z budżetu MSiT w wysokości 333.000,00 zł. Najpóźniej do 30 marca 2012 roku ZPŚZ złoży szczegółowy wniosek o dofinansowanie w/w projektu do MSiT.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Poinformował, że kolejne miasto wykazało inicjatywę pomocy osobom poszkodowanym w pożarze domów na ul. warszawskiej w Wołominie. W dniu 30 marca 2012 roku o godz. 19:00, w sali widowiskowej przy ul. Łukasieńskiego 3 w Zielonce, odbędzie się koncert Orkiestry Reprezentacyjnej Wojsk Lądowych. Koncert ma na celu zebranie funduszy na pomoc dla pogorzelców z Wołomina. Bilet wstępu na ten koncert kosztuje 20 zł. 10 biletów jest w posiadaniu Urzędu Miejskiego i można je nabyć w Biurze Rady. Jeżeli będzie więcej chętnych do udziału w tym koncercie to zostaną zakupione dodatkowe bilety.

Dominik Kozaczka – Radny

W informacji jaką udzielił Burmistrz na temat swojej pracy między sesjami, zabrakło radnemu informacji o odwołaniu Dyrektora Miejskiego Domu Kultury i Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Radny zapytał dlaczego Prezes PWiK, który pełnił swoją funkcję dopiero od sześciu miesięcy, został odwołany ze stanowiska. Radny o to pyta, bo na ostatnich posiedzeniach Komisji Gospodarki bardzo dużo czasu poświęcono na wypracowanie nowych kryteriów budowy wodociągów i kanalizacji. Można powiedzieć, że prace były dość zaawansowane. Obawia się, że teraz po zmianie Prezesa PWiK ponownie pracować nad tymi samymi kwestiami.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przyznał, że Prezes PWiK Jacek Małecki został odwołany z pełnionej funkcji. Burmistrz jednak zapewnił, że prace nad wspomnianymi kryteriami nie są wstrzymane. Obecnie funkcję Prezesa PWiK pełni Pan Robert Świątkiewicz, który kontynuuje rozpoczęte zadania. Burmistrz podjął decyzję o odwołaniu ze stanowiska pana Jacka Małeckiego, gdyż doszedł do wniosku, że zmiany, które należało przeprowadzić w PWiK, nie są wystarczająco dynamicznie przeprowadzane. Jest nadzieja, że nowa osoba na tym stanowisku powinna to zdynamizować.

Wojciech Plichta – radny

Od 1 marca 2012 roku przy ZS Nr 5 w Wołominie funkcjonuje boisko Orlik. Do radnego dochodzą sprzeczne informacje dot. braku jednego przęsła w ogrodzeniu tego boiska. Zapytał więc, czy jeżeli szkoła dołoży to ostatnie brakujące przęsło, to nie straci gwarancji na całość inwestycji? Wprawdzie na posiedzeniu Komisji edukacji uzyskał informację, że nie. Jednak później od jednego z urzędników otrzymał informację, że istnieje taka możliwość, że zostanie utracona gwarancja.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Stwierdził, że Gmina Wołomin nie straci gwarancji na tą inwestycję. Gdyby było takie niebezpieczeństwo, to robiono by wszystko by tak się nie stało. Burmistrz przekazał również zebranym wiadomość, że gmina otrzymała od Dyrektora Departamentu Infrastruktury Sportowej Ministerstwa Sportu i Turystyki wpłynęła informacja, że nawiązując do nadesłanych decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wołominie z dnia 14 marca 2012 roku, udzielającej pozwolenia na użytkowanie boisk sportowych zrealizowanych w Wołominie w ramach programu „Moje boisko Orlik 2012”, Dyrektor Departamentu przyjął rozliczenie inwestycji w zakresie rzeczowym zgodnym z umową Nr 2011. Dodatkowym dokumentem od tego Dyrektora Departamentu Infrastruktury Sportowej Ministerstwa Sportu i Turystyki Pani Aleksandry Plucińskiej jest informacja o przyjęciu rozliczenia. Pojawiają się tak takie dodatkowe zapisy takie jak to, że wszystko wykonano zgodnie z umową o dofinansowaniu, efekt rzeczowy osiągnięto zgodnie z umową. Przedłożone sprawozdanie również zostało przyjęte w części finansowej na kwotę 333 000 zł. Oznacza to, że gmina nie musi zwracać żadnych pieniędzy z dotacji uzyskanej z Ministerstwa Sportu i Turystyki i Urzędu Marszałkowskiego. Jeżeli Dyrektor ZS Nr 5 uzupełni ogrodzenie o brakujące przęsło to nie będzie to w sprzeczności z umową.

Janusz Krawczyk – radny

W związku z informacją, że odbyło się spotkanie z sołtysami w sprawie przejezdności ulic, radny zapytał, czy może odbyło się lub czy Burmistrz planuje spotkanie z Przewodniczącymi Rad Osiedli w tej sprawie.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Planuje spotkanie z Przewodniczącymi Rad Osiedli, ale już w okresie poświątecznym. Po spotkaniu z sołtysami nabrał pewności, że takie spotkanie jest niezbędne, a tym bardziej w świetle tego, że tak dużo dzieje się na terenie miasta.

Marek Górski – radny

Zadał pytanie dot. ul. Lipiny B. Zapytał, po której stronie będzie budowany tam chodnik, gdyż Burmistrz wydawało mu się, że Burmistrz powiedział, że będzie on do Al. Niepodległości i jaki będzie koszt tego chodnika ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że chodnik na ul. Lipiny B będzie budowany „od ul. Szarych Szeregów w stronę Al. Niepodległości”. Koszt inwestycji zgodny z zawartą umową.

Igor Sulich – radny

Poprosił o informacje, co się dzieje w sprawie przedszkola Nr 9, jaka była najniższa cena na budowę budowy ul. Łukasiewicza.

Kolejne pytanie dotyczyło PWiK. Burmistrz powiedział, że Prezes działał opieszale. Zapytał jakie Prezes miał plany których nie zrealizował. Radny prosił o przedstawienie konkretnych, bo odpowiedzią na pytanie nie jest stwierdzenie „że się objął”.

Zapytał również, co było bezpośrednią przyczyną zwolnienia Dyrektora Miejskiego domu Kultury.

Grzegorz Miskiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

W ulicy Łukasiewicza ma być budowana kanalizacja deszczowa wraz z odtworzeniem nawierzchni. Najniższa oferta jaka wpłynęła to 479 000 zł. Najwyższa to w granicach ponad 700 000 zł.

W dniu 2 marca 2012 roku wystąpiono do Starostwa Powiatu Wołomińskiego z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę Przedszkola Nr 9. Jest nadzieja, że taka decyzja zostanie szybko wydana. Są plany by w kwietniu zostało zrobione postępowanie przetargowe, a w maju wybrany wykonawca został wprowadzony na teren budowy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Efekt ekologiczny i liczba nowych podłączeń do instalacji wodno – kanalizacyjnej, co było głównym priorytetem działań Prezesa PWiK nie zostało zrealizowane przez sześć miesięcy pracy Pana Prezesa . Burmistrz doszedł do wniosku, że zbyt mało dynamicznie to się odbywa. To był między innymi powód do odwołania Pana Prezesa.

Odwołanie Dyrektora Miejskiego Domu Kultury również miało podłoże w zbyt małej dynamice działań na arenie kulturalnej Wołomina.

Igor Sulich – radny

Odnosił się do stwierdzenia o zbyt małej efektywności działań Prezesa PWiK. Zapytał jakie konkretnie cele mierzalne miał do realizacji, a jakie wykonał ?

Zapytał też, czy zostanie podpisana umowa na realizację inwestycji w ul. Łukasiewicza, bo na ten cel w budżecie było zabezpieczone 450 000 zł , a najniższa oferta opiewa na kwotę 470 000 zł. ?

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Przypomniał, że swoim sprawozdaniu Burmistrz szczegółowo omówił ten temat, a na koniec padł zwrot, że „postępowanie unieważniono”. Jeżeli będzie kolejne to należy postawić pytanie kiedy?. Przyczyna unieważnienia postępowania jest fakt, że środki

zabezpieczone w budżecie są niższe niż najniższa oferta wykonawcy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Osiągnięcie efektu ekologicznego przez PWiK jest jedna z najważniejszych spraw przy Funduszu Spójności. Burmistrz kładł największy nacisk na to przy rozmowach z kandydatami na stanowisko Prezesa PWiK. Niestety po ośmiu miesiącach tych podłączeń zostało wykonanych o wiele za mało od ilości oczekiwanej. Jeżeli nadal tych podłączeń tak mało byłoby wykonywanych to powstał by problem, dlatego Burmistrz podjął decyzję o zmianie na stanowisku Prezesa PWiK.

Obiecał radnemu, że postara mu się przygotować informację ile podłączeń wodnokanalizacyjnych zostało wykonanych w czasie gdy Pan Jacek Małecki był Prezesem PWiK.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

W swoim sprawozdaniu Burmistrz przekazał radnym informacje o wynikach przetargu na budowę szkoły w Leśniakowiznie. Podane tam były jakieś astronomiczne ceny i różnice między nimi co do ofert. Zapytał więc jakie są plany Gminy Wołomin odnośnie tej inwestycji?

Ryszard Madziar - Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że na razie trwają prace komisji przetargowej. Należy sprawdzić referencje firmy, która zaproponowała najniższą cenę, sprawdzić obiekty jakie wykonała ona w kraju i rzetelność tej firmy. Należy się zastanowić, czy jest możliwość by w budżecie znaleźć jeszcze 2 500 000 zł więcej niż planowano na tą inwestycję.

Igor Sulich – radny

Zastanawiał się, czy nie zasadnym byłoby unieważnienie przetargu i rozpisanie nowego. Zapytał od czego to może zależeć że przy najniższej ofercie przekraczającej 30 000 zł. Możliwości inwestora unieważnia się przetarg, a przy kwocie 1 800 000 zł jest prawdopodobieństwo, że umowa zostanie podpisana ?.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina.

Kwestia podpisania umowy na budowę szkoły w Leśniakowiznie nie jest przesądzona. Burmistrz prosił radnych o cierpliwość w sprawie informacji o podjętej przez niego decyzji w tej sprawie.

W następnej kolejności zostały przedstawione prezentacje z których jedna dotyczyła sytuacji lokalowej w OSiR HURAGAN. Druga z prezentacji dotyczyła gospodarki mieszkaniowej w Gminie Wołomin.

Treść tych prezentacji zostanie przekazana radnym również w wersji elektronicznej. Na posiedzeniach komisji branżowych czy też na jednej z kolejnych sesji odbędzie się na ich temat dyskusja.

Krzysztof Kuśmierowski – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych

Przedstawił informację, w formie prezentacji multimedialnej, na temat obecnego stanu komunalnego zasobu mieszkaniowego Gminy Wołomin. Prezentacja ta została przygotowana na bazie doświadczeń i uwag jakie zostały zebrane po ostatnich wydarzeniach między innymi po pożarach na ul. Warszawskiej. Ta prezentacja ma za cel uruchomienie dyskusji na temat dalszego kształtu zasobu komunalnego Gminy Wołomin. Treść tej prezentacji stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu

Piotr Szulc – Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji HURAGAN w Wołominie
Przedstawił informacje, w formie prezentacji multimedialnej, o stanie technicznym pomieszczeń Ośrodka Sportu i Rekreacji Huragan w Wołominie. Treść tej prezentacji stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu

Po zakończeniu obu prezentacji Prowadzący obrady ogłosił przerwę w obradach. Po zakończeniu przerwy o godz. 17.35 kontynuowano realizację porządku obrad. Na sali obrad nieobecny był radny Krzysztof Wytrykus

Pkt 7

Dominik Kozaczka – radny
Zapytał czy budowa ul. Gdyńskiej od strony ul. Laskowej została zakończona ?

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina
Odpowiedział, iż była to inwestycja ubiegłoroczna i została zakończona.

Dominik Kozaczka – radny
Radny powiedział, że na ul. Gdyńskiej, na odcinku o którym mówił została zrobiona deszczówka i położony asfalt. Jest ustawione oznakowanie pionowe, że jest tam przejście dla pieszych. Jednak nie ma tam oznakowania poziomego tego przejścia. Zapytał więc kiedy to zostanie wykonane ? Wprawdzie radny rozpoczął od skrzyżowania ul. Gdyńskiej z ul. Laskową, ale brak go również na skrzyżowaniu z ul. Piłsudskiego i w innych miejscach tego oznakowania poziomego brakuje w innych miejscach.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina
Zobowiązał się, że tą prośbę radnego przekaże Zastępcy Burmistrza Sylwestrowi Jagodzińskiemu w którego pionie jest Wydział Mienia Komunalnego, który będzie ogłaszał postępowanie przetargowe na malowanie pasów i być może wniosek radnego zostanie uwzględniony na tym etapie.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego
Wyjaśniła, że wspomniana inwestycja polegała na budowie kanalizacji deszczowej i odtworzeniu nawierzchni. W zakresie tej inwestycji nie było wykonania oznakowania poziomego.

Dominik Kozaczka – radny
Na poprzedniej sesji prosił, aby interpelacje radnych i odpowiedzi na nie były zamieszczane na stronie internetowej UM. Nie może znaleźć takiej informacji.

Maksym Gołoś – Naczelnik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej
Odpowiedział, że interpelacje radnych są publikowane w BIP urzędu miejskiego w Wołominie w zakładce: Burmistrz Wołomina – Interpelacje radnych.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady
Zwracając się do Burmistrza Wołomina zapytała, czy prowadził już rozmowy z Burmistrzem Kobyłki w sprawie wykonania kanalizacji sanitarnej do Muzeum Zofii i Wacława Nałkowskich i czy jest już jakaś deklaracja, że te 50m linii kanalizacyjnej zostanie doprowadzona do muzeum.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Nie rozmawiał w tej sprawie z Burmistrzem Ryszardem Madziarem, (którego nie było na sali obrad w tym momencie) , dlatego prosił by radna to pytanie zadała bezpośrednio burmistrzowi, który zajmował się tą sprawą.

Rafał Biały – radny

Ostatnio odbył spotkania z mieszkańcami ul. Moniuszki i Os,Asnyka. Prosił o wyjaśnienie czy na terenie tych osiedli będą budowane budynki wielorodzinne typu „bloki” o kilku kondygnacjach, które pierwotnie nie miały tam powstać. Osiedle Asnyka było objęte takim programem „Dom Dostępny”. Mieszkańcy kupując w tej okolicy działki, kupowali również kompleksową dokumentację domów. Mieszkańcy są zaniepokojeni sygnałami, że jeden z Wołomińskich deweloper chce tam budować „bloki”. Jeżeli jest to prawda, to radny zapytał na jakiej podstawie zostało wydane takie pozwolenie na budowę, ponieważ ludzie kupowali tam działki by zamieszkać na osiedlu domków jednorodzinnych, w cichej okolicy, a nie mieszkać w sąsiedztwie „bloków „ mieszkalnych.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Odpowiedział, że teren o którym mówi radny jest terenem prywatnym i kompetencje gminy w tym zakresie, są takie, że jeżeli na dany teren jest uchwalony plan miejscowy, to gmina wydaje wyrisy i wypisy z planu miejscowego. Jeżeli takiego planu miejscowego nie ma to musi być przeprowadzone postępowanie, które kończy się wydaniem decyzji: Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. To są dokumenty, na podstawie których inwestor uzyska pozwolenie na budowę. Dopiero po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na budowę inwestor może rozpocząć prace inwestycyjne.

Sylwester Jagodziński - Zastępca Burmistrza Wołomina

Nie pamięta wszystkich decyzji jakie wychodzą z wydziału urbanistyki, który nadzoruje. Przypomniał jedynie, że sąsiedzi planowanej inwestycji są informowani o całej procedurze wydawania warunków zabudowy. Warunki zabudowy wydawane są na podstawie analizy sąsiedztwa. Jeżeli z sąsiedztwa wynikało, że można zgodnie z wnioskiem inwestora takie warunki zabudowy wydać, to prawdopodobnie takie warunki zostały wydane.

Rafał Biały – radny

Powiedział, że niestety nie wszyscy mieszkańcy byli informowani, gdyż jest taki przepis, że gdy mieszkańca od terenu planowanej inwestycji dzieli działka o szerokości 2 m, to już nie uznaje się go za sąsiada planowanej inwestycji i nie jest on informowany o niej. Nawet mieszkańcy, którzy mieszkają przy tej samej ulicy co planowana inwestycja, lecz po jej drugiej stronie , otrzymali komunikat, że nie są oni stroną w postępowaniu.

Radny prosił o solidną informację. Chodzi tu o trzy nieruchomości, z których na jednej z nich prace już się rozpoczęły i budynek wybudowany jest do pierwszej kondygnacji.

Drugi obiekt ma stanąć na rogu ul. Lipińskiej i ul. Oleńki . Kolejne zaś przy ul. Asnyka i ul. Sienkiewicza. Mieszkańcy, którzy mieszkają w tamtych okolicach nie po to kupowali nieruchomości w dzielnicy gdzie planowano osiedle domków jednorodzinnych, by teraz zamieszkać w pobliżu domów wielorodzinnych – bloków. Dlatego radny wyraził niepokój tych mieszkańców. O tą samą sprawę rok wcześniej radny pytał Burmistrza Ryszarda Madziara. Wtedy otrzymał informację, że nie ma powodu do niepokoju, bo nie planuje się żadnych zmian i będzie tam pierwotnie planowana zabudowa. Teraz okazuje się, że jedna z budów już trwa a dwie pozostała za chwilę się rozpoczną. Mieszkańcy są zbulwersowani tą sytuacją.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza Wołomina

Zobowiązała się do przedstawienia na piśmie informacji w sprawie o którą pytał radny Rafał Biały, gdyż trudno mu jest od razu odpowiedzieć szczegółowo jakie warunki zabudowy zostały wydane dla tego terenu.

Rafał Biały - radny

Zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza o utwardzenie dróg na osiedlu Asnyka, gdyż od lat przejezdność tych dróg jest na bardzo niskim poziomie. Po wielu prośbach kilka dni temu ul. Asnyka została wyrównana. Radny miał nadzieję na skuteczną współpracę z urzędem w przyszłości.

Po spotkaniu z mieszkańcami radnemu nasunął się następujący wniosek: budowane są „orliki” i inne boiska, ale brakuje ścieżek do biegania. Jest wniosek klubów biegacza i innych stowarzyszeń by radni gminni i powiatowi zajęli się taką sprawą jak budowa bieżni. W gminie i w powiecie jest wielu biegaczy którzy odnoszą sukcesy nie tylko na arenie lokalnej ale i na dużych imprezach globalnych. Niestety nie mają gdzie trenować. Bieżnia w OSiR Huragan nie nadaje się do treningów, gdyż w okresach suszy wzbudza się kurz, a podczas opadów jest błoto. Radny prosił o wzięcie pod uwagę tej kwestii przy planowaniu kolejnych inwestycji sportowych.

Radny oczekuje również na odpowiedź starostwa na pytania zadane na sesji poświęconej drogom powiatowym, na której był obecny przedstawiciel starostwa Pan Rafał Urbaniak. Pytania te zostały zadane w październiku 2011 r. Do dzisiaj brak odpowiedzi. Radny prosił o interwencję w tej sprawie Przewodniczącego.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Deklarował, że bieżnia zostanie wybudowana najprawdopodobniej już w przyszłym roku. Będzie to bieżnia kompleksowa i profesjonalna. Jest już wykonana dokumentacja i będzie ona zlokalizowana przy Zespole Szkół Nr 3 na ul. Kazimierza Wielkiego 1. Oznacza to, że drugi etap budowy boisk, po wybudowaniu „Orlika”, składałby się z bieżni, z miejsca do rzutu kulą i jeszcze dwóch boisk wielofunkcyjnych. Według tego projektu kosztowałoby to 1 034 000 zł. W bieżącym roku wykonane będzie część „Orlika”, trochę dróg dojazdowych i ogrodzenie tych boisk. Na ten cel zabezpieczone w budżecie 2012 roku jest 1 mln. zł. W przyszłym roku, co jest wpisane do WPI, jest zaplanowany kolejny 1 mln. zł. Na tą inwestycję. Te środki są przeznaczone na pozostałą strukturę sportowo – rekreacyjną, w tym na bieżnię wokół dużego boiska piłkarskiego, przy Zespole Szkół Nr 3.

Zastępca Burmistrza poinformował, że na sali obrad obecny jest Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych Pan Piotr Gontarski. Wcześniej na sesji w Październiku obecny był Zastępca Pana Naczelnika Pan Rafał Urbaniak, który zobowiązał się do udzielenia odpowiedzi na piśmie w tych obszarach i w tych tematach o które prosili radni. Skoro takiej odpowiedzi nie udzielono, to korzystając z obecności naczelnika Pana Piotra Gontarskiego, można poprosić go o udzielenie odpowiedzi na pytania wcześniej zadane.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Poinformował, że w związku z przedłużającym się okresem braku odpowiedzi, w lutym bieżącego roku ponownie zostały przesłane do starostwa pytania wtedy zadane, w formie wyciągu z protokołu z tamtej sesji, z prośbą o udzielenie odpowiedzi. Od tamtej pory też już minęło 30 zwyczajowych dni.

Igor Sulich – radny

Powrócił do wcześniejszego pytania dotyczącego wydania warunków zabudowy na budynek na ul. Asnyka, na budynek wielorodzinny ponad trzykondygnacyjny, 12 metrowy. Stanie on w otoczeniu budynków jednorodzinnych wybudowanych według projektu „Dom

Dostępny”. Radnemu wiadomo, że okoliczni mieszkańcy będą się odwoływać od wydanej decyzji. Tym mieszkańcom trzeba pomóc. Prosił, żeby na obrady przyszłej komisji wpłynął wniosek jeśli chodzi o przygotowanie projektu uchwały o przystąpieniu do uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla tamtego terenu. Uważał, że w ramach zabezpieczonych 50 000 zł, które są przeznaczone na opracowania i plany, rozpocząć również prace nad wspomnianym planem miejscowym, że względu na to, że powstał nieład urbanistyczny w centrum miasta. Jeśli chodzi o inwestora to decyzja została wydana zgodnie z prawem i zdaniem radnego ma on prawo by budować. Jednak okoliczni mieszkańcy będą protestować i im należy pomóc przystępując do uchwalenia miejscowego planu, w którym będzie można naprawić to co się da. Jeżeli radni tego nie robią, to będą tylko świadkami i nic nie robią. Radny był zdania, że radnym powinno zależeć by nie robić takiego bałaganu w mieście. Prosił, Przewodniczącego, że jeżeli wpłynie do Biura Rady wspomniany wniosek, to żeby był on opiniowany i przegłosowany na najbliższej sesji.

Druga poruszona sprawą był problem ul. Rolnej i betonowymi płytami. Tych płyt tam nie wystarczyło na całą długość, więc radny zapytał jakie są plany związane z utwardzeniem tej ulicy ?

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Sprawdzi czy płyt betonowych starczyło na utwardzenie ul. Rolnej i odpowie radnemu w terminie późniejszym.

Adam Bereda – radny

Zapytał Zastępcę Burmistrza czy przetarg na utrzymanie dróg został już rozstrzygnięty ?

Poprosił również o informację gdzie należy zgłaszać ubytki w nawierzchni jezdni.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza Wołomina

Odpowiedział, że wszelkie zgłoszenia dotyczące dróg należy kierować do Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych. Wydział ten wydaje zlecenia dla MZO na łatanie ubytków w jezdniach.

Dominik Kozaczka – radny

Powrócił do swoich wielokrotnych pytań dotyczących wycinki topól rosnących na skrzyżowaniu Al Armii Krajowej i ul. Geodetów. Prosił o informację na jakim etapie jest realizacja tego wniosku.

Sebastian Nowak – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska

Odpowiedział, że w nadzorowanym przez niego wydziale toczy się postępowanie w tej sprawie. Dokonano oględzin w wyniku których stwierdzono, że jedno z drzew jest w stanie uzasadniającym jego wycinkę. I taka zostanie wydana decyzja. Natomiast drugie z drzew nie stwarza zagrożenia dla ruchu drogowego.

Dominik Kozaczka – radny

Chciał wiedzieć kiedy faktycznie drzewo zostanie osunięte ?

Sebastian Nowak – Naczelnik wydziału Ochrony Środowiska

Wyjaśnił, że o wydanie decyzji na wycinkę wspomnianych drzew wystąpiło starostwo i niezwłocznie po uzyskaniu decyzji będą mogli usunąć drzewo.

Dominik Kozaczka – radny

W kolejnym pytaniu prosił o informację, kto ma obowiązek posprzątać śmieci wzdłuż

torów ? Czy jest planowane ich posprzątanie w jakiejś niedalekiej przyszłości ? Jeżeli nie jest to teren gminy to należy wysłać Straż Miejską by zmobilizować właścicieli do posprzątania tych terenów.

Sylwester Jagodziński - Zastępca Burmistrza

Strażnicy Miejscy odwiedzają zaśmiecone rejony gminy i egzekwują posprzątanie tych miejsc przez właścicieli nieruchomości. Zaapelował do obecnych, aby w przypadku posiadania informacji o takich miejscach, które trzeba posprzątać, by zgłaszali ten fakt do Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych. Miejski Zakład Oczyszczania w Wołominie ma na ten cel dotację i należy to realizować. Potrzebna jest tylko informacja.

Dominik Kozaczka – radna

Radny zapytał czy w temacie dokończenia realizacji inwestycji na ul. Sasina i ul. Średniej coś jest już wiadomo ? Zakończenie tych inwestycji w 2012 roku obiecał Burmistrz. Sfinansowanie miało się odbyć w ramach oszczędności po przetargowych.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Przypomniał sobie, o piśmie które zostało wysłane do mieszkańców w sprawie wspomnianych inwestycji, jednak jego treść uznał za niefortunne. Obecnie ustalono treść pism wysyłanych do mieszkańców proszących o umieszczenie pewnych inwestycji w budżecie na kolejny rok. Brzmi to tak, że „dołożymy wszelkich starań.....” , czy też „ umieścimy w propozycji do planu finansowego na przyszły rok ...” , ale z takim domniemaniem, że to co tam zostanie to o tym muszą zdecydować odpowiednie organy, w tym wypadku Burmistrz i radni. Przyznał, że rzeczywiście taka informacja do mieszkańców poszła, że inwestycja jest umieszczona w projekcie budżetu. Jednak projekt budżetu wraz z załącznikiem inwestycyjnym to jest „żywy organizm”. Te inwestycje znalazły się w pierwotnym projekcie budżetu, jednak w wyniku prac nad tym budżetem zostało to wykreślone i nie znalazło się w ostatecznej wersji budżetu na 2012 rok. Burmistrz przeprosił radnego i mieszkańców, że tak zinterpretowali otrzymane pismo. Trzeba jednak pamiętać, że propozycji inwestycji jest więcej, niż to co może znaleźć się w propozycji budżetu.

Zastępca Burmistrza poinformował, że tych oszczędności po przetargowych nie jest zbyt wiele. W kolejnym punkcie porządku obrad Burmistrz poprosi radę by część tych oszczędności po przetargowych przeznaczyć na zadania realizowane wspólnie z powiatem. Zakończyło się też kilka innych przetargów np. ul. Łukasiewicza czy też dot szkoły w Leśniakowiznie gdzie kwoty realizacji inwestycji są wyższe niż te zabezpieczone na te cele w budżecie. Jest już marzec. Niedługo będzie rozstrzygany przetarg na budowę Przedszkola. Tam kosztorysy są trochę wyższe. W kolejce oczekują kolejne zadania.

Prosił jednak radnego Dominika Kozacką by przypominał mu o wspomnianych inwestycjach, bo być może znajdą się pieniądze na wykonanie dokumentacji na te dwie drogi.

Dominik Kozaczka – radny

Kolejną ważną sprawą omawianą wielokrotnie była sprawa kanalizacji dla Muzeum Zofii i Wacława Nałkowskich. Prosił o informację, czy realizacja tej inwestycji jest możliwa do wykonania ?

Zwracając się do Dyrektora MZO zapytał kiedy zostanie wykonany parking przy przychodni na ul. Piłsudskiego ?

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Poinformował, że na pierwsze pytanie zadane przez radnego padła już odpowiedź na

toczącej się sesji, bo o to samo pytała radna Katarzyna Lubiak.

Radosław Wasilewski – Dyrektor MZO

Powiedział, że dotychczasowe warunki pogodowe nie pozwoliły na realizację inwestycji polegającej na budowie parkingu przy ul. Piłsudskiego. Ziemia jest jeszcze zmarznięta i nie jest możliwe prowadzenie prac mających na celu ustabilizowanie gruntu pod parkingiem. Jak tylko warunki atmosferyczne na to pozwolą to prace będą kontynuowane.

Marek Górski – radny

Powiedział, że przy drodze od Kauflandu w kierunku ul. Sikorskiego, wzdłuż torów brak jest oświetlenia i jest to odcinek dość niebezpieczny ze względu na duży ruch pieszych i samochodów i brak tego oświetlenia. Prosił o ustalenie kto jest właścicielem tej drogi i jaka jest możliwość wybudowania tam tego oświetlenia.

Przypomniał, że kiedyś planowano wybudowanie parkingu przy ogrodzeniu przedszkola przy ul. Broniewskiego. Jakiś prywatny inwestor miał to dofinansować. Radny pamiętał, że były kiedyś takie uzgodnienia, bo na podstawie tych uzgodnień zostały wydane warunki zabudowy na jakieś obiekty kubaturowe wznoszone w mieście.

Prosił o informacje co w tym temacie można zrobić.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Zapytał jaka jest intencja radnego Marka Górskiego w zakresie podnoszonych spraw, gdyż przedstawił je bez żadnych potwierdzających swoje twierdzenia dokumentów. W takiej sytuacji burmistrz może sprawdzić jedynie do kogo należy ten teren. Jeżeli nie było podpisane jakiegokolwiek porozumienie z kimkolwiek, na wspólną realizację tej inwestycji to jest ograniczony obszar do działań burmistrza. Chyba, że radny złoży wniosek do budżetu, by gmina na tamtym terenie budowała parking.

Marek Górski – radny

Stwierdził, że różnica pomiędzy Zastępcą Burmistrza Grzegorzem Mickiewiczem a nim jest taka, że Zastępca Burmistrza jest urzędnikiem, a on jest radnym który postawił wniosek by omawianą przez siebie sprawę wyjaśnić. Dotyczy to zarówno ulicy biegnącej wzdłuż torów, gdyż dotarli do radnego informacje od firm, które np. tam się rozładują, jak i dotyczy to parkingu przy na ul. Broniewskiego, gdyż z informacji jaka otrzymał od Dyrektora Przedszkola Nr 5, że były uzgodnienia co do budowy tam parkingu. Radny nie podał personalnie firm czy inwestorów, którzy mieli w tym uczestniczyć, ale zwrócił się z prośbą o ustalenie czy wspomniana inwestycja jest realizowana zgodnie z ustaleniami.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady

Przy[pomniała temat melioracji pytając o inwentaryzację rowów, szczególnie na terenach wiejskich i kiedy nastąpi odtworzenie rowów melioracyjnych, które już zanikły. Przypomniała też o wniosku do odpowiednich służb o oczyszczenie rzeki Czarna by ta woda dalej odpływała.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza Wołomina

powiedział, że w budżecie gminy na cel o który pyta radna Katarzyna Lubiak jest zapisana kwota 700 000 zł. W zeszłorocznym budżecie na ten sam cel było tylko 200 000 zł., a po lipcowych opadach zwiększono tą sumę do 500 00 zł. W bieżącym roku jest dość dużo pieniędzy jeżeli chodzi o prace odwadniające, ale zamierza się wydać wszystkie te pieniądze. Przetarg zostanie ogłoszony w kwietniu i prace melioracyjne ruszą na początku maja. Dzięki pomocy sołtysów i Przewodniczących Rad Osiedlowych dokonano przeglądu rowów melioracyjnych, na podstawie którego dokonano oceny stanu i wytypowano odcinki

do odtworzenia i konserwacji. W bieżącym roku ten plan będzie realizowany.

Jeżeli chodzi to oczyszczenie rzeki Czarna to nawiązano kontakt z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych. Oczekuje się realizacji prac na rzece Czarna na odcinku, który przebiega przez Gminę Wołomin. O wykonywaniu tych prac radni będą informowani na bieżąco.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady

W związku z tym, że powstał zespół ds. wprowadzenia w życie ustawy śmieciowej, prosiła o sprawozdanie z prac tego zespołu, gdyż burmistrz takiej informacji w swoim sprawozdaniu nie przekazał.

Tomasz Czarnogórski – Pełnomocnik Burmistrza ds. wdrożenia tzw. ustawy śmieciowej

Zespół, któremu przewodzi omówił już treść ustawy o utrzymaniu porządku i czystości na terenie gminy. Na spotkaniu obecnych było ok. 50% składu osobowego tego zespołu. Kolejne spotkanie zaplanowano w następnym tygodniu i jest nadzieja że na nie przybędzie pełniejszy skład zespołu.

Wraz z Zastępcą Burmistrza Sylwestrem Jagodzińskim spotkał się z Dyrektorem Departamentu Ochrony Środowiska w Urzędzie Marszałkowskim. Przedstawiono sugestie gminy. Obecnie trwa przygotowywanie wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami i w najbliższych dniach lub tygodniach projekt tego planu będzie ogólnie dostępny. W tym planie będzie podział na regiony i będą wskazane instalacje zastępcze.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady

Zapytała, czy Wołomin zgłosił chęć bycia taką instalacją zastępczą?

Tomasz Czarnogórski – Pełnomocnik Burmistrza ds. wdrożenia tzw. ustawy śmieciowej

Potwierdził takie zgłoszenie gminy.

Wojciech Plichta – radny

Zapytał na jakim etapie jest sprawa budowy oświetlenia na ul. Długiej w Duczkach ? Tam był problem uzyskania zgód mieszkańców mieszkających przy tej ulicy.

Kolejne pytanie dotyczyło budowy wiat przystankowych na stacji w Zagościncu - Czy rozmowy z inwestorami dobiegły końca i budowa tych instalacji zostanie zrealizowana ?

W dniu 15 marca 2012 roku do burmistrza wpłynęło pismo od mieszkańców ul. Ogrodowej w Duczkach. Mieszkańcy twierdzą, że jest to już piąte pismo w sprawie ul. Ogrodowej skierowane do urzędu. Mieszkańcy tej ulicy przedstawiają stan swojej ulicy jako krytyczny i zaniedbany, a okresowe równanie jej nawierzchni, po uprzedniej telefonicznej prośbie, jest rozwiązaniem chwilowym i też kosztownym. Radny zapytał więc, czy ulica Ogrodowa w Duczkach jest brana pod uwagę jeżeli chodzi o nakładkę asfaltową ? W swoim piśmie mieszkańcy informują również, że całą ulicą jest uzbrojona we wszystkie media, łącznie z kanalizacją sanitarną.

Krzysztof Kuśmierowski – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych
Inwestycją oświetlenia na ul. Długiej w Duczkach zajmuje się Wydział Rozwoju Gospodarczego. Naczelnik tego wydziału poinformowała, że nie ma jeszcze wszystkich zgód mieszkańców i nie ma możliwości dysponowania gruntem na cele budowlane. O tym fakcie został poinformowany sołtys wsi Duczki.

Na ul. Ogrodowej w Duczkach nie planuje się budowy nakładki asfaltowej. Z informacji od sołtysa wynika, że wszystkie zgłoszone drogi gruntowe zostały wyrównane i przejezdnosc jest zachowana.

Wojciech Plichta – radny

Zadał pytanie dot ul. Ogrodowej, bo jakiś czas temu otrzymał wykaz ulic w Duczkach przewidzianych do utwardzenia tam zobaczył ul. Majdańską w Duczkach. Jest to ważna ulica, tylko gdy wspomnieć spotkanie z mieszkańcami Duczek w 2011 roku, to wtedy mieszkańcy zgodnie apelowali by w pierwszej kolejności została wykonana kanalizacja, a nie wylany asfalt tam gdzie tej kanalizacji nie ma. Dlatego uważał, że bardziej zasadna jest prośba mieszkańców ul. Ogrodowej.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Wyjaśnił, że przetarg na utwardzanie ulic nie został jeszcze ogłoszony, ale już kilka ulic jest wytypowanych do położenia lub odtworzenia nakładki asfaltowej. O tym można zasięgnąć informacji w Wydziale Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

W kwestii wiat przystankowych w Zagościńcu nie należy kierować pytań do urzędu, bo tym zajmuje się stowarzyszenie działające w Duczkach w porozumieniu z PKP. Obecnie nie ma konkretnych dat co do terminu zainstalowania tych wiat. Nie potrafi wymienić nazwy tego stowarzyszenia, ale postara się to ustalić i udzielić odpowiedzi radnemu Wojciechowi Plichtcie.

Arleta Dębkowska – radna

Zwróciła się do Pana Tomasza Czarnogórskiego z prośbą by informować z większym wyprzedzeniem o terminach spotkań zespołu któremu przewodniczy, a nie w dniu odbycia spotkania lub dzień wcześniej.

Radna poprosiła obecnego na sesji przedstawiciela Starostwa o przybliżenie inwestycji budowy i przebudowy kanalizacji w ul. Lipińskiej. Od kiedy, w jakich etapach i kiedy będzie przebudowa drogi.

Tomasz Czarnogórski – Pełnomocnik Burmistrza ds. przekształcenia MZO

Kandydatura radnej Arlety Dębkowskiej do składu komisji ds. przekształcenia MZO została zgłoszona przez radnego Igora Sulich na kilka dni przed planowanym terminem spotkania tego zespołu dlatego została powiadomiona o tym spotkaniu dość późno. Jednak zawsze stara się informować członków zespołu z pewnym wyprzedzeniem o terminie planowanego spotkania.

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Podziękował za udział finansowy Gminy Wołomin w realizacji inwestycji drogowych realizowanych przez powiat w ubiegłym roku. Współpraca przebiega poprawnie.

Natomiast odpowiadając na pytanie dot. ul. Lipińskiej powiedział, że ulica ta będzie poddawana przebudowie na odcinku od ul. Sikorskiego do Al. Niepodległości. Przewidziano zdjęcie nawierzchni i ułożenie tam instalacji kanalizacji deszczowej.

Budując plan budżetu Powiatu Wołomińskiego na 2012 rok, wystąpiono do gestorów mediów z zapytaniem czy ci gestorzy planują jakieś roboty w ciągu najbliższych 5 lat na tym odcinku ul. Lipińskiej, czy też nie. W posiadanej przez Naczelnika wiedzy istnieją plany PWiK w Wołominie wykonania w tej ulicy jakiś instalacji. Do chwili obecnej gestorzy mediów nie udzielili odpowiedzi na zadane pytanie dot ul. Lipińskiej w Wołominie. Jednak pogłoski mówią, że Gazownia planuje w tym rejonie jakieś inwestycje, prawdopodobnie ułożenie kolejnej nitki gazociągu.

Roboty w ulicy Lipińskiej, jakie planuje powiat, będą prowadzone zgodnie z harmonogramem. Jednak należy poczekać na odpowiedzi gestorów mediów. Jeżeli się okaże, że tych prac ma być więcej, lub co gorsza mogą one kolidować z przyjętym przez

Starostwo zadaniem, to wtedy powstanie kłopot. Jednak Pan Piotr Gontarski miał nadzieję, że wszystko ułoży się pomyślnie i do rekonstrukcji omawianego odcinka ul. Lipińskiej powiat przystąpi planowo. Jest nadzieja, że w bieżącym roku prace się rozpoczną i nie potrwać zbyt długo.

Zbigniew Paziewski – radny

Korzystając z obecności na sesji przedstawiciele Starostwa zadał pytanie dotyczące ul. Piłsudskiego i ul. Radzymińskiej. Chodziło mu o kanalizację deszczową. W obecnej chwili działki, które są wzdłuż tej drogi są zalewane przez kolejne opady deszczu. Teraz choć od dłuższego czasu deszcze nie padają, to poziom wód gruntowych jest taki, że mieszkańcy już muszą wypompowywać wodę ze swoich posesji. Czy jest szansa wybudowania kanalizacji deszczowej na ulicy Piłsudskiego i ul. Radzymińskiej na odcinku od kościoła do ronda w Czarnej ?

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Powiedział, że jest szansa wybudowania kanalizacji deszczowej na ulicy Piłsudskiego i ul. Radzymińskiej na odcinku od kościoła do ronda w Czarnej. Od jesieni ubiegłego roku prowadzona jest koordynacja projektu, wraz z PWiK, która na doprowadzić do realizacji wspólnego zadania projektowego czyli budowy instalacji kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej w tych drogach. Prace projektowe są zaplanowane do realizacji w 2012 roku. Obecnie trwa uzgadnianie koncepcji projektowych czyli przygotowywanie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zlecenie zadania projektowego. Z tego zadania po zakończeniu prac projektowych będzie wynikało i to czy można etapować inwestycję i to ile ona będzie kosztowała i możliwość wdrożenia jej w życie , tak budżetowe jak i formalne.

Katarzyna Lubiak – radna

W dniu 25 stycznia 2012 roku podczas posiedzenia Komisji Edukacji, obecna na nim Dyrektor Muzeum mówiła, że jest problem z przyłączeniem 50 m rury kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki z Muzeum Zofii i Wacława Nałkowskich. Radna zapytała, czy Burmistrz prowadził już rozmowy z Burmistrzem Kobyłki, bo prawdopodobnie trzeba w tym przypadku wykonać wspólna inwestycję w tej kwestii.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Sprawę przekazał Prezesowi PWiK i prosił o szczegółowe zapoznanie się z tą sytuacją. Tak jak Burmistrz powiedział wcześniej obecnie funkcję Prezesa PWiK pełni Pan Robert Świątkiewicz. Na następne spotkanie Burmistrz postara się przedstawić radnym szczegółową informację w tym zakresie.

Katarzyna Lubiak – radna

W związku z faktem iż został powołany nowy Komendant Powiatowy Policji, zapytała, czy Burmistrz już rozmawiał, czy komendant jest zainteresowany tym by powstał taki system monitoringu miejskiego z prawdziwego zdarzenia ? Czy są już robione jakieś rozeznania, gdzie to miałyby być i czy są potrzebne do tego jakieś nowe etaty ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

W ubiegłym tygodniu Burmistrz spotkał się z Komendantem Policji. Na tym spotkaniu było podnoszonych wiele kwestii. Pierwszą z nich były wspólne patrole Policji i Straży Miejskiej. One już są w mieście. Burmistrz sugerował, by kolejna sesja zawierała temat bezpieczeństwa w mieście. Burmistrz chciałby zapoznać radnych z nowym komendantem

oraz omówić sprawy związane ze Strażą Miejską. Jest już sprawozdanie Straży Miejskiej, dlatego chciałby by odbyła się sesja poświęcona sprawom bezpieczeństwa. Kwestia monitoringu jest bardzo istotna dla nowego Komendanta Policji i zdaje on sobie sprawę, że nie jest on wykorzystywany w takim stopniu w jakim mógłby być. Jest zainstalowanych 26 kamer, ale one nie spełniają swoich zadań. Jednak Komendant musi uzyskać informację czy będzie możliwość realizacji inwestycji związanej z rozbudową Komendy Powiatowej Policji na ul. wileńskiej w Wołominie. Jeżeli ta rozbudowa dojdzie do skutku, to jest szansa, że gmina odzyska budynek przy ul. Legionów w Wołominie. Tam można by było umieścić to centrum monitoringu. Jeżeli Burmistrz otrzyma informację, że remont budynku policji jest niemożliwy, to są pomysły by centrum monitoringu zostało umieszczone w innym miejscu. Jest nadzieja, że w bieżącym roku takie centrum monitoringu z prawdziwego zdarzenia zostało zorganizowane. Te sprawy będzie można omówić na najbliższej sesji.

Michał Milewski – radny

W październiku ub. roku radny zapytał o ul. 100 lecia, która łączy dwa sołectwa tj. Zagościńiec i Helenów. Prosił wtedy o wykoszenie ścieżki wzdłuż tej ulicy by mieszkańcy tych miejscowości mogli chodzić do cmentarza w Zagościńcu. Niestety nie udało się tego zrobić w ubiegłym roku. Zapytał się więc ponownie, czy jest możliwość wykonanie tego przejścia dla mieszkańców wzdłuż ulicy 100 lecia łączącej wspomniane dwa sołectwa. Radny nie prosił o budowę chodnika, bo zna realia, ale prosił o wykoszenie ścieżki wzdłuż drogi by można było tamtędy bezpiecznie chodzić.

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Podejmie działania, które pozwolą na to, by ludzie tamtędy się przemieszczali bezpiecznie, o ile zostanie ustalone, że nie wejdzie się na prywatny grunt.

Dominik Kozaczka – radny

Zdaniem radnego jakość wykonania inwestycji na Al. Armii Krajowej jest zła. Zapytał jakie działania podejmie powiat w tej sprawie ?

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Odpowiedział, że cała praca na wspomnianej inwestycji jest wykonana zgodnie z projektem, zgodnie z jego założeniami technicznymi. Jeżeli radny ma jakieś konkretne uwagi co do jakości wykonania inwestycji, to prosił o ich wskazanie. Firma która wykonywała tą inwestycję została wezwana do przeglądu gwarancyjnego w miesiącu kwietniu. Zgłoszone przez radnego ewentualne uwagi zostaną wzięte pod uwagę. Jednak Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych uważał, że to co zostało tam zrobione z pewnością jest o wiele lepsze od tego co tam było wcześniej.

Dominik Kozaczka – radny

Stwierdził, że wydano ok. 5 mln. Zł by dziurawą drogę zrobić na mniej dziurawą. Pogratulował takiego „sukcesu”. Proponował żeby Naczelnik przyjrzał się chociażby znakom poziomym, które były namalowane. Farba na nich został już starta, choć minęło tylko 4 miesiące.

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Stwierdził, że farba z oznakowań poziomych zazwyczaj ściera się już po trzech miesiącach.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Prosił by uwagi co do omawianej inwestycji zostaną zgłoszone na piśmie do starostwa.

Janusz Krawczyk – radny

Przyznał rację radnemu Dominikowi Kozaczce, że jakość wykonania znaków poziomych na Al. Armii Krajowej jest zła. Podobne znaki poziome na ul. Wiosennej, Tęczowej są nadal widoczne, a na Al. Armii Krajowej po trzech miesiącach te znaki nie są widoczne. Z pewnością chodzi tu o jakość użytej farby. Pytał czy co trzy miesiące będzie to poprawiane?

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Odpowiedział, że jeżeli będzie taka potrzeba to oznakowanie poziome na ulicach powiatowych będzie poprawiane co trzy miesiące.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Jego pytanie dotyczyło terenu przy szkole w Starym Grabiu – czy już wyjaśniono sprawę jego własności ?

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Był na posiedzeniu sądu, wraz z Radcą Prawnym Urzędu Miejskiego w Wołominie. Było to już ostatnie posiedzenie w tej sprawie. Udział wzięły w tym posiedzeniu dwie strony tj. przedstawiciele Gminy Wołomin i Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich. Przedstawiciel Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich nie wniósł sprzeciwu co do linii rozgraniczającej tego terenu. Obserwatorami na tym posiedzeniu sądu byli mieszkańcy miejscowości Stare Granie. Uczestniczyli oni w rozprawie również jako świadkowie i nie wnieśli oni żadnych nowych zeznań, które powodowałyby nowe perturbacje i odsunięcie zakończenia tej sprawy w czasie. Niestety wyrok w tej sprawie zostanie ogłoszony w lipcu i wtedy wszelkie kwestie dot. tego terenu zostaną wyjaśnione.

Maciej Łoś – mieszkaniec gminy

Podziękował za nowy asfalt na ul. Kopernika. Jednak przy wykonaniu tej inwestycji naruszono istniejące tam chodniki i nie zostało to naprawione. Prosił o ich naprawę i podanie terminu wykonania tego i czy w ogóle zostały zabezpieczone w budżecie środki finansowe na ten cel ? Realizacja inwestycji na ul. Kopernika rozpoczęta była ok. maja 2011 roku i trwała do grudnia.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza Wołomina

Uzupełnienie kostki chodnikowej nie wymaga odrębnego zapisu w budżecie bo to nie jest inwestycja. Jednak urząd wykona to w ramach naprawy dróg i chodników.

Maciej Łoś – mieszkaniec gminy

Mieszkaniec 8 września 2011 roku złożył wniosek do budżetu na rok 2012. Otrzymał odpowiedź, że pełną odpowiedź co do losów jego wniosku otrzyma po uchwaleniu budżetu na 2012 rok. Mija miesiąc marzec 2012 roku dlatego prosił o odpowiedź na jego pytania z tego wniosku, bo chce te odpowiedzi przekazać mieszkańcom.

Zapytał również jakie inwestycje będą wykonane w 2012 roku w północnej części Wołomina ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Obiecał, że podaruje Panu Maciejowi Łoś egzemplarz budżetu Gminy Wołomin na 2012 rok, by mógł on sprawdzić sobie jakie inwestycje będą realizowane w bliskiej okolicy miejsca jego zamieszkania.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Odczytał planowane do realizacji inwestycje z załącznika inwestycyjnego do budżetu.

Maciej Łoś – mieszkaniec gminy

Powiedział, że w poprzedniej kadencji została wybudowana ulica Tęczowa, a obecnie ul. Kopernika. Te dwie ulice łączą takie krótkie uliczki jak Jasna, Popularna i inne. Prosił, by w miarę wolnych środków utwardzić te uliczki i wybudować tam chodniki. Prosił by więcej władze gminy pamiętały o tej północnej części Wołomina.

Ryszard Madziar- Burmistrz Wołomina

Jego zdaniem północna część Wołomina jest doinwestowana. Pozostałe części gminy również wymagają inwestycji. Ale oczywiście w miarę możliwości finansowych będą realizowane również wnioskowane przez mieszkańca ulice.

Maciej Łoś – mieszkaniec Wołomina

Mówił o koniecznych inwestycjach w północnej części Wołomina, gdyż czuł się do tego zobowiązany.

Zapytał również czy został ogłoszony konkurs na Dyrektora Miejskiego Domu Kultury i kiedy będą ogłoszone jego wyniki ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że konkurs na Dyrektora MDK został ogłoszony i do dnia 10 kwietnia 2012 roku można składać aplikacje na to stanowisko.

Rafał Biały – radny

Do radnego zwróciła się Dyrektor Alicja Olszewska z Szkoły Podstawowej Nr 7. Prosiła by pomóc uczniom i rodzicom. Szkoła graniczy z terenem Spółdzielni Mieszkaniowej. Przy północnym parkanie szkoły jest osiedlowa uliczka wyłożona płytami betonowymi. Jesienna i zimową porą nie można tamtędy przejść. Nie ma tam oświetlenia i popołudniami jest tam niebezpiecznie. Chodzi o to by Burmistrz porozumiał się z Zarządem Spółdzielni by wspólnie poprawić jakość tej drogi i ustawić kilka latarni oświetleniowych. Tam jest dojście do szkoły podstawowej, tam są dzieci i należy doprowadzić do takiego stanu ten teren by jakoś to wyglądało ale i by bezpieczeństwo było zachowane.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Obiecał Rafałowi Białemu – jako Przewodniczącemu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej, że pomoże załatwić tą sprawę. Zapytał jedynie czy wiadomym jest mu jaki jest stan prawny tego terenu ?.

Rafał Biały – radny

Odpowiedział, że odcinek tej drogi osiedlowej przy parkanie szkoły leży na gruntach będących własnością w części spółdzielni, w części gminy i w części prywatna. Jego prośba miała na celu to by doszło do porozumienia i w konsekwencji poprawienia jakości tej drogi, chociaż przy parkanie szkoły by można tam było bezpiecznie chodzić.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Obiecał, że po świętach zorganizuje spotkanie między przedstawicielami Urzędu Miejskiego i Spółdzielni Mieszkaniowej by zająć się tym tematem.

Pkt 8

Podjęcie uchwał

Adam Bereda – radny

Złożył wniosek o nieczytanie treści uchwał, gdyż jest ona radnym znana.

Wniosek radnego Adama Beredy został przyjęty w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -1 osoba.

Uchwała Nr XIV-18/2012 w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Wołomińskiego z przeznaczeniem na dotacje celowe dla jednostek sektora finansów publicznych w 2012 roku na dofinansowanie inwestycji Powiatu Wołomińskiego znajdujących się na terenie Gminy Wołomin;

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Przedstawiła uzasadnienie do przedstawionego projektu uchwały. Uchwała dotyczy pomocy finansowej dla Powiatu Wołomińskiego w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Wołomin w wysokości 1 065 tys. zł na wykonanie następujących zadań inwestycyjnych:

- 1) budowa chodnika w Cięciwie – kwota 350.000,00 zł
- 2) budowa chodnika i ścieżki rowerowej w ulicy Piłsudskiego i Radzymińskiej w Wołominie
- kwota 400.000,00 zł

- 3) budowa kładki dla pieszych w Mostówce, gmina Wołomin – kwota 105.000,00 zł

- 4) przebudowę ul. Lipińskiej w Wołominie – kwota 210.000,00 zł

Przedmiotowe zadania inwestycyjne przedstawione w uchwale wchodzi w zakres dróg powiatowych, które obszarowo przyporządkowane są do Gminy Wołomin.

Ponadto Gmina Wołomin o powyższe inwestycje wnioskowała DO WIELOLETNIEGO PROGRAMU INWESTYCYJNEGO POWIATU WOŁOMIŃSKIEGO.

Igor Sulich – radny

Zapytał, czy to jest zasadne by kanalizację deszczową w ulicy Lipińskiej wykonywać bez nakładki, skoro kanalizacja deszczowa przy nieutwardzonym terenie zaraz będzie zapchana. Z tego co mówi Piotr Gontarski nie wiadomo czy w tej ulicy będą inne media czy też nie. Zapytał czy wykonanie kanalizacji deszczowej nie jest za wcześniej planowane i nie lepiej by było by to zostało zrobione kompleksowo za jednym razem ?. Obecnie planuje się to wykonać częściowo bez pewności realizacji drugiego etapu inwestycji.

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Przyznał, że wywód radnego Igora Sulicha jest prawidłowy. Jednak jeżeli gestorzy różnych mediów mają w planach inwestycje w tej ulicy w bliżej nieokreślonej przyszłości to oczywiście budowa kanalizacji deszczowej zostanie wykonana razem z odtworzeniem nawierzchni asfaltowej. Wcześniej powiedział o pewnym wariacie postępowania -"co by było gdyby....". Uważał, że taką informację radnym przedstawić powinien by nie być kiedykolwiek posądzonym o to, że kłamie.

Pieniądze jednak zostaną wykorzystane, ale czy w takim zakresie jak wcześniej była mowa, który jawi się jako jakaś alternatywa, czy też w pełnym zakresie robót – nie wiadomo. Jeżeli gestorzy mediów stwierdzą, że mają plany iż będą coś robić w ul. Lipińskiej ale dopiero rozpoczynają prace projektowe albo prowadzą jakieś uzgodnienia to oznacza, że przez najbliższe 5 lat mogą sobie je prowadzić. Wtedy realizacja inwestycji będzie wykonana w pełnym przekroju i kształcie.

Igor Sulich – radny

Z przedstawionego na komisji projektu nie wynika, że to co mówi Naczelnik Piotr Gontarski jest zgodne. W projekcie jest mowa o samej kanalizacji deszczowej. Radny nie uzyskał odpowiedzi na temat kanalizacji deszczowej w drodze nieutwardzonej. Gmina przekazuje 210 000 zł, a z pewnością wkład starostwa jest większy niż 50%, a nasuwa się pytanie czy jest sens robienia czegokolwiek, kiedy nie ma pewności co należy zrobić i w jakim zakresie. Druga sprawa, o którą radny pytał, wynika z projektu budowlanego, który został przedstawiony radnym na posiedzeniu Komisji Gospodarki. Tam jest dokładnie napisane co ma być robione i wynika z niego, że druga część roku nie jest dobrym terminem na to by w takim gliniastym terenie rozpoczynać inwestycje. Zapytał, więc czy to zostało wzięte pod uwagę ?.

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Odpowiedział, że wziął pod uwagę wszystkie zapisy projektu budowlanego kanalizacji deszczowej w ul. Lipińskiej. Stwierdził jednak, że można wykonać instalację nie włączając odpływów i jest to praktykowane.

Igor Sulich- radny

W świetle uzyskanej odpowiedzi zapytał, czy planuje się wykonać kanalizację deszczową za 200 000 zł, która nie będzie działała bo nie będą włączone odpływy ?

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Oświadczył, że nie zostanie zrobiona kanalizacja deszczowa, która nie działa, tylko zostanie ona wykonana w takiej formie, żeby była zamknięta. Zostanie ona wykonana, będzie działała, ale nie zostanie uruchomiona i będzie oczekiwała na wykonanie dalszych warstw. Tak już robiono.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Idąc śladem myślenia radnego Igora Sulicha, można nie przekazać tych 200 000 zł na rzecz powiatu i czekać kolejne lata zanim cokolwiek w tym miejscu się zdarzy. Zdaniem Burmistrza należy podjąć to ryzyko, pieniądze przekazać. Posiada też wiedzę, że starosta jest zdeteminowany, by po wykonaniu prac związanych z deszczówką, wykonać prace związane z nakładką asfaltową. Jeżeli jest taka możliwość by wybudowaną deszczówkę zablokować by nie działała do momentu wybudowania nakładki, to proponowane rozwiązanie zdaniem Burmistrza jest racjonalne.

Igor Sulich – radny

Przypomniął, że budowa ul. Lipińskiej jest od 6 lat w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Powiatu. Jeżeli obecnie gmina da pieniądze na kanalizację, która nie będzie działała i będzie się czekało na nakładkę, to ewentualni gestorzy mediów mogą się zdecydować na robienie mediów lub nie. Efekt będzie taki, że wyda się 200 000 zł., kanalizacja nie będzie działała, a będzie się oczekiwało kiedy starosta zdecyduje się na dalsze inwestycje w tej drodze. Jeżeli robi się część to należałoby to dokończyć, a nie wyda się 200 000 zł na coś co nie działa.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Skoro radny Igor Sulich pamięta, że ta inwestycja jest już 6 lat w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Powiatu, to oznacza, że prze 4 lata była tam gdy starostą był Pan Maciej Urmanowski i też nic się nie działa. Teraz gdy ma się rozpocząć realizacja tej inwestycji to radny widzi największe problemy, których nie widział wcześniej.

Igor Sulich – radny

Wyjaśnił, że jego wypowiedź miała jedynie na celu zwrócenie uwagi na to, że jeżeli robi się jakieś inwestycje to należy je przemyśleć, a nie wydać pieniądze na coś co w zasadzie nie działa, oczekując na wolę gestorów czy może ruszą z dalszymi etapami, a może nie ruszą.

Zbigniew Paziewski – radny

W związku z tym, że w drugim punkcie omawianej uchwały przeznacza się kwotę 400 000 zł na wykonanie ścieżki rowerowej i chodnika w ul. Piłsudskiego i ul. Radzywińskiej w Wołominie. Poprzednio powiedziano, że jest możliwość wykonania tam instalacji deszczowej i sanitarnej. Radny miał nadzieję, że to będzie robione razem i przed budową chodnika i ścieżki.

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

Usytuowanie wspomnianego chodnika i ścieżki rowerowej nie będzie kolidowało z późniejszymi pracami konstrukcyjnymi przy budowie sieci kanalizacyjnej czy to deszczowej czy to sanitarnej. One będą w innym miejscu. Obie inwestycje łączą się jedynie adresem, ale fizycznie nie.

Michał Milewski – radny

W projekcie, który radni otrzymali, ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Radzywińskiej po jej lewej stronie kończy się na ul. Kraszewskiej. Czy w planach dalekosiężnych jest ta ścieżka rowerowa poprowadzona do ronda w miejscowości Czarna ? A może to chodnik będzie spełniał obie te funkcje ?

Piotr Gontarski – Naczelnik Wydziału Dróg Powiatowych

w planach przyszłościowych jest doprojektowanie tego elementu drogowego o którym mówi radny Michał Milewski na odcinku od miejscowości Czarna do Wołomina.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.- 2 osoby

Ryszard Madziar – burmistrz Wołomina

Podziękował Starostwu Powiatu Wołomińskiego za realizację inwestycji wymienionych w podjętej uchwale. Na te inwestycje drogowe czekają mieszkańcy Gminy Wołomin od wielu lat. Było mu przykro, że radny Igor Sulich w momencie gdy jest podejmowana uchwała w sprawie inwestycji tak oczekiwanych przez mieszkańców, wstrzymuje się od głosu. Uważał, że to radnemu należy zapamiętać.

Igor Sulich – radny

odnosząc się do słów Burmistrza, stwierdził, że głosuje zgodnie ze swoim sumieniem. Burmistrz nie powinien on go oceniać, bo ta ocena jest „nie na miejscu” i radny nie życzy sobie tego.

Uchwała Nr XIV-19/2012 w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej;

Liliana Zientecka – Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji

Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Inicjatywa lokalna jest formą angażowania mieszkańców w różnego rodzaju zadania realizowane przez gminę. Projekt przedłożonej uchwały jest zredagowany na gruncie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. W tej też ustawie bardzo szczegółowo jest określone jakie zadania mogą być merytorycznie realizowane i one są odzwierciedlone w treści uchwały,

w tabelkach, w części „obszar wnioskowanych działań”. Katalog obszaru wnioskowanych działań szczegółowo wymienił ustawodawca. Ustawodawca określił też kto podejmuje decyzję i w jakim trybie. Natomiast do Rady Gminy należy określenie trybu i szczegółowych kryteriów. W proponowanym trybie planuje się możliwość składania przez mieszkańców wniosków dwa razy w roku: do 30 stycznia – dla realizowanych w pierwszym półroczu i do 30 maja – dla realizowanych w drugim półroczu. Kryteria zostały określone w formie punktowej. W przypadku gdy wniosek uzyska 98 punktów, będzie jeszcze opatrzony rekomendacją komisji. Proponowana uchwała jest uchwałą obligatoryjną, którą gmina powinna posiadać.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-20/2012 w sprawie nabycia nieruchomości;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Projekt uchwały dotyczy zgody na nabycie nieruchomości na rzecz gminy, położonej w miejscowości Duczki, o łącznej powierzchni 80m². Cena została określona w drodze negocjacji z właścicielem nieruchomości. Obie działki wchodzące w skład nieruchomości znajdują się w pasie drogowym ul. Poprzecznej w Duczkach. Jest to więc roszczenie właścicieli związane ze sposobem zagospodarowania nieruchomości.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-21/2012 w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Lipinki;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Projekt uchwały dotyczy nadania nazw dwóm drogom w miejscowości Lipinki : Groszkowa i Piękna. Ulica groszkowa przebiega od terenu PKP do ul. Słonecznej. Ulica Piękna przebiega od ul. Słonecznej do ul. Krańcowej. Obie nazwy są realizacją wniosków mieszkańców tych ulic o nadanie takich nazw.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-22/2012 w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wołomin w 2012 roku”

Sebastian Nowak – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska

Wyjaśnił, że projekt uchwały wynika z nowelizacji ustawy o ochronie zwierząt, która nakłada na gminę obowiązek corocznego uchwalania takiego programu do 31 marca każdego roku. Ustawa określa również to, co w tym programie powinno się znaleźć. Należy więc zapewnić bezdomnym zwierzętom pobyt w schronisku, opiekę nad wolno żyjącymi kotami, odławianie bezdomnych zwierząt, obligatoryjną kastrację i sterylizację zwierząt ze schroniska, poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt, usypianie ślepych miotów, zabranie zwierząt właścicielom, którzy nieodpowiednio się nimi zajmują, zapewnienie 24 godzinnej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt. Jako fakultatywne, ustawodawca przewidział chipowanie i to pozostawił do dyspozycji gminy. W ustawie też określona została ścieżka jaką musi przejść program czyli opiniowanie i z jakimi podmiotami, uwagi i sposób ich rozpatrzenia. Odbyły się konsultacje społeczne. Zgłosiła się jedna fundacja – Zwierzaki w potrzebie, która nie

zgłosiła uwag do przedstawionej treści programu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XIV-23/2012 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Wołomin na rok 2012;

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Budżetowo - Księgowego
Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Treść tego uzasadnienia została załączona do jej egzemplarza archiwalnego

Igor Sulich – radny

Zapytał czy przeniesienie kwoty 34 000 zł ze stowarzyszeń na fundacje, jest związane z rozstrzygniętym już konkursem czy dopiero planowanym ?

Liliana Zientecka - Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji

Wyjaśniła, że to przeniesienie wynika z tego, że w momencie planowania budżetu, to trzeba zaplanować, że stowarzyszenia lub fundacje złożą wnioski. To jest bardzo trudne i wręcz niemożliwe. Jednak według procedury układania budżetu tak to musi być zrobione. Teraz stało się inaczej. Kiedy konkurs został rozpisany, okazało się, że pieniędzy jest dokładnie tyle ile potrzeba. Natomiast wnioski wpłynęły inne. Na fundacje o wyższych kosztach i na stowarzyszenia o mniejszych. Teraz trzeba przenieść środki żeby do końca rozstrzygnąć konkurs. Konkurs został rozstrzygnięty dla stowarzyszeń, bo tam były środki. Natomiast dla fundacji należy przenieść środki finansowe. Sprawa jest przed rozstrzygnięciem konkursu.

Igor Sulich – radny

Prosił o podanie nazwy fundacji dla której są przenoszone środki.

Liliana Zientecka - Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji

Poinformowała, że ta informacja jest na stronie internetowej. Tam też jest informacja jakie wnioski wpłynęły i jakie jest rozstrzygnięcie. Jeżeli chodzi o omawiany konkurs to wpłynęło pięć ofert. W tym od trzech stowarzyszeń: Polskie Stowarzyszenie Diabetyków, Polskie Stowarzyszenie na rzecz osób z upośledzeniem umysłowym i Polski Związek Niewidomych. W tych przypadkach konkurs został rozstrzygnięty. Wpłynęły też dwa wnioski fundacji: Fundacja pomocy Osobom Niepełnosprawnym ARKA i Fundacja” Latająca Akademia Elżbiety Małnysz – Onoszko. Wniosek komisji mówi o 8 000 zł dla Arki i 25 000 zł dla fundacji „Latająca akademia” W przypadku fundacji nie ma zabezpieczenia środków, gdyż zostały one w stowarzyszeniach.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

Uchwała Nr XIV-24/2012 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wołomin na lata 2012-2032;

Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Budżetowo-Księgowego

Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Treść tego uzasadnienia została załączona do jej egzemplarza archiwalnego

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady
Poinformował o :

- możliwości nabycia biletów na koncert z którego dochód zostanie przekazany na rzecz pogorzalców.
- Wpłynięciu do Biura Rady umowy dot funkcjonowania wspólnego biletu. To jest realizacja prośby radnego Marka Górskiego i zostanie załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały w tej sprawie.
- Kolejnej próbie organizacji wyjazdu szkoleniowego. Aby wszyscy mieli satysfakcję z takiego wyjazdu poprosił o zgłaszanie do końca tygodnia propozycji tematów szkoleń.
- Zaproszeniu od Sołtysów Gminy Wołomin skierowanym do radnych do rozegrania meczu piłki nożnej na obiektach OSiR HURAGAN w Wołominie. W trakcie meczu zostanie przeprowadzona kwesta na rzecz pogorzalców.
- Otrzymanym zaproszeniu na uroczystość wręczenia statuetek w plebiscycie na Wydarzenie Historyczne Roku 2011. Uroczystość ta odbędzie się w dniu 30 marca 2012 roku o godz. 14:00 w Miejskim Domu Kultury w Wołominie.

Maksym Gołoś – Naczelnik Wydziału Komunikacji Społecznej

Powiedział, że głównym organizatorem Plebiscytu jest Muzeum Historii Polski, które jest przypisane do Ministerstwa Kultury. Wołomin gości całą imprezę z tego powodu, że mieszkańiec naszej gminy zwyciężył. Jest to Pan Dariusz Szymanowski, który stoi na czele Stowarzyszenia „Wizna” - tegoroczny zwycięzca plebiscytu. W ubiegłym roku druga nagrodę zdobyło Stowarzyszenie, które organizuje rekonstrukcję bitwy w Ossowie. To się wpisuje w cały kapitał historyczny i społeczny Gminy Wołomin. O tym jak ważna jest to impreza świadczy fakt, że w ubiegłym roku pierwszą nagrodę zdobyło miasto Kraków. Nagrodę osobiście odebrał Prezydent Majchrowski. W bieżącym roku zwycięzca wyprzedził tak znakomitą inicjatywę jak odnowienie cmentarza w Palmirach.

Tomasz Kowalczyk – Sołtys wsi Mostówka

Wyjaśnił, że w organizowanym meczu nie wszyscy radni muszą wystąpić na boisku. Wystarczy, że radny czy też sołtys wyznaczy osobę z danego terenu, która będzie go reprezentowała na tym meczu.

Wojciech Plichta – radny

Zdawał sobie sprawę z faktu, iż na terenach wiejskich jest dużo dobrych piłkarzy. Jednak był zdania, że skoro sołtysi rzucili wyzwanie to powinni wyjść sami na boisko.

Radny poinformował, że wraz z taką nieformalną grupą użytkowników FACEBOOKA zamierza zorganizować turniej samorządowców powiatu wołomińskiego na rzecz pogorzalców. Cały dochód z wpisowego zostałby przekazany na konto urzędu.

Otrzymał potwierdzenie od Europejskiej Federacji Piłki Nożnej. W maju 2012 roku odbędzie się bicie rekordu gry w piłkę nożną przez 48 godzin. Odbędzie się to w dniach 22-24 maja 2012 roku w OSiR HURAGAN Będzie to próba pobicia rekordu świata. Nad imprezą patronat objęły UEFA i PZPN. Radny poprosi o patronat Burmistrza i Starostę. Media już są poinformowane. Podziękował ubiegłorocznym uczestnikom, którzy brali udział w 24 godzinnym meczu gry w piłkę nożną.

Kazimierz Dąbrowski – sołtys wsi Cięciwa

W imieniu mieszkańców i swoim podziękował burmistrzowi i radzie za wiadomość o zamiarze budowy chodnika w miejscowości Cięciwa.

Arleta Dębkowska – radna

Poprosiła Burmistrza o ufundowanie nagród dla członkiń zespołu piłki siatkowej z Zespołu szkół Nr 3 w Wołominie, które wygrały eliminacje powiatowe i będą grały w rozgrywkach wojewódzkich.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Dutkiewicz zamknął XIV sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 28 marca 2012 roku o godz. 19:40. wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała	Sekretarz Obrad	Przewodniczący Obrad
Grażyna Płaneta	Rafał Biały	Marcin Dutkiewicz