

**XXXI SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
VI KADENCJI**

30 sierpnia 2013 roku

**Protokół Nr XXXI/2013 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 30 sierpnia 2013 roku**

Radnych ogółem - 21

Radnych obecnych na sesji – 19 (nieobecni to: Marek Górski i Krzysztof Wytrykus)

Listy obecności radnych (i usprawiedliwienia nieobecności), Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Marcin Dutkiewicz - Przewodniczący Rady

Powitał przybyłych na sesję radnych, Zastępcę Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego, pracowników Urzędu Miejskiego, Prezesów Spółek Gminnych: MZO i PWiK, Dyrektorów Jednostek Organizacyjnych Gminy, Radnych Rady Powiatu Wołomińskiego: Pawła Solisa i Ireneusza Maslanego, przedstawicieli Rad Osiedlowych, Sołtysów, przedstawicieli prasy oraz mieszkańców wsi Ossów, którzy obecni byli na sesji.

Stwierdziwszy quorum konieczne do prawomocności obrad (Na sali obecnych było 18 radnych. Nieobecni to radni: Marek Górski, Igor Sulich i Krzysztof Wytrykus) , Przewodniczący Rady utworzył XXXI sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 30 sierpnia 2013 roku o godz. 14:15.

Pkt 1

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad radni wybrali radnego Adama Beredę w głosowaniu jawnym za - 18 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Porządek obrad został radnym przesłany wraz z zawiadomieniem o terminie sesji i projektami uchwał (załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu)

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie

Odczytał wniosek Burmistrza (załącznik Nr 3 do nn protokołu) w sprawie wprowadzenia do porządku obrad trzech projektów uchwał:

- w sprawie nabycia nieruchomości – 2 uchwały
- w sprawie zmiany Regulaminu udzielenia pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Wołomin

Porządek obrad wraz z zaproponowaną zmianą dotyczącą wprowadzenia wymienionych projektów uchwał został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Pkt 3

W związku z pytaniem radnego Dominika Kozaczki o uwzględnienie jego uwag co do treści protokołu z XXX sesji z dnia 11 lipca 2013 roku, Przewodniczący Rady Marcin Dutkiewicz poinformował, że uwaga radnego została uwzględniona i treść protokołu została poprawiona zgodnie z sugestią radnego Dominika Kozaczki.

Protokoły z XXIX sesji Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2013 roku i z XXX sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 11 lipca 2013 roku został przyjęty bez uwag w głosowaniu jawnym za- 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

Pkt 4

Informacje o pracach Komisji Rady

Komisja Bezpieczeństwa – Andrzej Żelezik

Poinformował, że :

- w okresie wakacyjnym, podczas którego zwołana została sesja w lipcu – sesja niespodziewana, gdyż Przewodniczący Rady zapowiadał przerwę wakacyjną, Komisja Bezpieczeństwa spotkała się dopiero w dniu 28 sierpnia br. Podczas tego spotkania zaopiniowano pozytywnie przedstawiony projekt uchwały przygotowany przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie.
- Następnie odbyła się miła ceremonia. Komendant Straży Miejskiej pan Jarosław Przybiński odczytał zarządzenie nominujące Strażnika Miejskiego, była to Pani Izabela Nienaltowska, która zdała odpowiednie egzaminy. W ten sposób Straż Miejska w Wołominie liczy 14 strażników, plus komendant. Nominacje wręczył Zastępca Burmistrza Sylwester Jagodziński i Przewodniczący Komisji bezpieczeństwa.
- Następnie Komendant Straży Miejskiej, wspólnie ze swoim zastępcą omówili wyniki pracy Straży Miejskiej w roku 2012, obrazując w formie prezentacji multimedialnej osiągnięcia jednostki i porównując je do lat poprzednich. Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa uważał, że z tymi wynikami powinni zostać zapoznani mieszkańcy Wołomina np. poprzez artykuły w prasie lokalnej i informatorze „Puls Wołomina”. Może przekazanie tych informacji rozjaśni atmosferę wokół Straży Miejskiej. Ważnym elementem przekazanej informacji jest wiadomość, że Straż Miejska obecnie pracuje na dwie zmiany: 8:00 – 16:00 i od 16:00 – 22:00. O to od dawna wnioskowała Komisja Bezpieczeństwa.
- Z uwagi na pojawiające się problemy związane z utrzymaniem porządku, szczególnie podczas organizowanych imprez na Placu 3 Maja, w uzgodnieniu z Burmistrzem Wołomina zostanie zorganizowane spotkanie Komisji Bezpieczeństwa z przedstawicielami Policji i Straży Miejskiej. O tym spotkaniu radni zostaną powiadomieni aby mogli w nim wziąć udział wszyscy zainteresowani.
- Komisja Bezpieczeństwa poświęciła swoją uwagę przygotowaniu służb bezpieczeństwa do zapewnienia bezpieczeństwa dzieci i młodzieży w drodze do i ze szkoły w rozpoczynającym się nowym roku szkolnym.
- Zastępca Burmistrza Sylwester Jagodziński udzielił wyjaśnień w sprawie wydarzeń jakie miały miejsce w okresie wakacyjnym, w tym w sprawie protestu mieszkańców Ossowa.
- Udzielił także informacji o działaniach podejmowanych w zakresie biletu miejskiego i ewentualnego załatwienia spraw, które ułatwiłyby mieszkańcom Wołomina dojazd do stolicy.
- Burmistrz przedstawił sytuację mieszkańców budynku przy ul. Miłej 14. tam pojawił się prywatny właściciel budynku i są pewne kłopoty.
- Członkowie komisji wnioskuje o wcześniejsze poddanie pod dyskusję spraw organizacyjnych związanych ze zbliżającymi się Świętami Zmarłych. Należy wykorzystać doświadczenia z lat ubiegłych. Do tego święta pozostało dwa miesiące i należy nad tą organizacją się zastanowić.
- Na prośbę strażaków z OSP w Zagościńcu w dniu 12 września 2013 roku odbędzie się o godz. 18:00 odbędzie się posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa w Zagościńcu. Komisja zaprasza zainteresowane osoby.

Komisja Gospodarki – Dominik Kozaczka

komisja w okresie między sesjami spotkała się jeden raz. Celem spotkania było zaopiniowanie projektów uchwał przygotowanych na toczącą się sesję Rady Miejskiej. Wszystkie uchwały zostały zaopiniowane pozytywnie.

Komisja Edukacji – Joanna Pelszyk

Komisja na odbytym posiedzeniu zaopiniowała projekty uchwał. Wszystkie uchwały zostały zaopiniowane pozytywnie. W końcowej części spotkania pojawił się problem sekcji kolarskiej, czemu również członkowie komisji poświęcili swój czas.

Komisja Finansów Gminnych – Leszek Czarzasty

Komisja spotkała się jeden raz w okresie między sesjami. Opiniowano uchwały, które są przedmiotem toczącej się sesji. Wszystkie omawiane uchwały zostały zaopiniowane pozytywnie.

Komisja Rewizyjna –Adam Bereda

Komisja nie spotykała się w okresie między sesjami. Aktualnie nie jest prowadzona żadna kontrola.

Pkt 5

Olga Ludwiniak – Wydział Organizacji i Komunikacji Społecznej

Przedstawiła informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej w Wołominie podjętych na sesjach w dniach 26 czerwca i 11 lipca 2013 roku. (treść informacji stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.)

Pkt 6

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przedstawił informację o swojej pracy w okresie między sesjami:

1. Ścieżka pieszo-rowerowa w DW 635 w miejscowości Czarna i Helenów – z uwagi na niemożliwość zaprojektowania ścieżki z jednoczesnym zachowaniem jej normatywnej szerokości przekroju bez ingerencji w prywatne nieruchomości (po wstępnej analizie stwierdzono, że przy zachowaniu szerokości normatywnej należałoby ingerować w 18 nieruchomości), projektant w dn. 31.07.2013r. wystąpił do MZDW z wnioskiem o możliwość zmniejszenia szerokości przekroju normalnego ciągu, w wyniku czego zminimalizuje się ingerencje w prywatne działki.

2. Chodnik dla pieszych w DW 634 – na odcinku Duczki – Stare Grabie – na dzień 30.08.2013 r., w trybie przetargu nieograniczonego, wyznaczono termin składania ofert celem wyboru wykonawcy dokumentacji projektowo – kosztorysowej ww. zamierzenia inwestycyjnego.

3. Wykonanie dokumentacji projektowo-kszotorysowej ul. Długiej w Duczkach – w dniu 02.08.2013 r. Wydział Zarządzania Nieruchomościami, na wniosek Wydziału Rozwoju Gospodarczego dokonał analizy projektu koncepcyjnego przebiegu ulicy Długiej – na odcinku od ul. Lipowej do ul. Dębowej, pod kątem podziału nieruchomości niebędących własnością gminy, z jednoczesnym dokonaniem projektowanych podziałów niezbędnych do wniosku ZRID i realizacji przedmiotowej inwestycji. W wyniku przeprowadzonej powyższej analizy, w dniu 22.08.2013 r. Wydział Rozwoju Gospodarczego pisemnie przekazał wykonawcy projektu technicznego uwagi do koncepcji przebiegu ulicy. Trwają prace projektowe. Termin umowny zakończenia prac projektowych do dnia 31.10.2013 r.

4. Wykonanie dokumentacji projektowo-kszotorysowej ul. Rolnej w Nowych Lipinach w dniu 10.07.2013 r. wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Trwają prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych – 30.09.2013 r.

5. Wykonanie dokumentacji projektowo-kształtowej ul. Pogodnej w Nowych Lipinach na odc. od ul. Szosa Jadowska do ul. Bat. Chłopskich w dniu 11.07.2013 r. zostało zawieszone postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, z uwagi na konieczność uzyskania zgody Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie na odstąpienie od przepisów i możliwość realizacji inwestycji na terenie zasięgu zalewu powodziowego o prawdopodobieństwie 1 % (o taką zgodę wystąpiono w dniu 24.06.2013 r.). PGE 16.07.2013 r. wydało warunki na przyłączenie do sieci dystrybucyjnej Nn dla potrzeb budowy oświetlenia w ulicy. Trwają prace projektowe. Termin zakończenia prac projektowych – 10.10.2013 r.

6. Budowa ulicy Partyzantów – w dniu 30.07.2013r. Urząd Miejski zaopiniował pozytywnie projekt stałej organizacji ruchu dla przesłanej koncepcji ulicy. W dniu 29.07.2013 r. Zarząd Województwa Mazowieckiego zaopiniował pozytywnie materiały do wniosku ZRID. Trwają prace projektowe.

7. Budowa ulicy Sławkowskiej na odc. od ul. Kolejowej do ul. Armii Krajowej – w dniu 20.08.2013 r. dokonano odbioru końcowego prac związanych z kompleksową budową ul. Sławkowskiej na odcinku od ul. Armii Krajowej do linii kolejowej. W dniu 13.08.2013r. wystąpiono o zwiększenie środków finansowych na zadaniu z przeznaczeniem na wykonanie nawierzchni w „sięgaczach” od ul. Sławkowskiej. Przedmiotowe roboty Zamawiający planuje zlecić dotychczasowemu wykonawcy w ramach robót uzupełniających.

8. Budowa ul. Batorego - w dniu 16.08.2013 r. Starosta Wołomiński wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej budowy ul. Batorego. Decyzja nie jest jeszcze prawomocna.

9. Budowa ulicy Czwartaków - po przetargu nieograniczonym w dn. 08.07.2013r. podpisano umowę z Wykonawcą robót firmą KROL z Wołomina na budowę. Wartość umowna 467.271,42 zł brutto, planowany termin realizacji umowy 18.12.2013r. Po protokolarnym przekazaniu terenu w dniu 18.07.2013r. wprowadzono Wykonawcę na budowę. Od 29.07.2013r. Trwają roboty drogowe w terenie.

10. Budowa ul. Szarych Szeregów – realizacja zadania została zakończona. Roboty budowlane odebrano protokołem bezusterkowym w dniu 25.06.2013 r.

11. Budowa chodnika w ul. Rozwadowskiego w Ossowie – po przetargu nieograniczonym w dn.06.08.2013r. podpisano umowę z Wykonawcą robót firmą KROL z Wołomina na budowę chodnika. Wartość umowna 289.540,01 zł brutto, planowany termin realizacji umowy 04.11.2013r. Po protokolarnym przekazaniu terenu w dniu 14.08.2013r. wprowadzono Wykonawcę na budowę. Od 19.08.2013r. trwają roboty drogowe w terenie.

12. Budowa chodnika w ul. Armii Krajowej w Zagościńcu na odc. od ul. Szkolnej do cmentarza - W dniu 22.07.2013 r. Starosta Wołomiński wydał Zgodę na realizację inwestycji drogowej (ZRID).

13. Budowa parkingu strategicznego Parkuj i Jedź (Park&Ride) na działce przy ulicy Wąskiej w Wołominie – wykonano wycenę inwestorką inwestycji, rozpoczęto procedurę przetargową na wybór wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztorysowej inwestycji.

14. Wykonanie projektu budowy chodnika ul. Szerokiej w Nowych Lipinach - w dniu 09.07.2013 r. wystąpiono z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego do Wydziału Urbanistyki. Trwają prace projektowe.

15. Budowa sali gimnastycznej w Czarnej – z powodu niedotrzymania przez Projektanta terminu umownego wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, Zamawiający poinformował, że od dnia 01.08.2013 r. zostaną naliczone Projektantowi kary zgodnie z zawartą umową. Projektant zobowiązał się do złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę wraz z projektem budowlanym do dnia 30.08.2013 r.

16. Remont kapitalny i rozbudowa budynku Urzędu Miejskiego – rozpoczęto czynności związane z przekazaniem obiektu do użytkowania. Po kontroli PSP stwierdzono konieczność wykonania wydzielenia oddzielnej strefy pożarowej. Większość robót budowlanych wykonano, trwa wstępne przekazywanie dokumentacji powykonawczej.

17. Budowa szkoły w Leśniakowiznie – kontynuacja robót. Trwają roboty elewacyjne, roboty elektryczne. Zamontowano stolarkę i ślusarkę okienną.

18. Budowa Przedszkola nr 9 - kontynuacja robót. Trwają roboty związane ze wznoszeniem murem ścian działowych na parterze.

19. Budowa kompleksu sportowego przy Zespole Szkół nr 3 w Wołominie – pierwszy przetarg nieograniczony został otwarty w dn. 28.06.2013r., który następnie został unieważniony, ponieważ wpłynęło 5 ofert przekraczających kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania. Ponownie ogłoszono przetarg i w dn. 09.08.2013r. otwarto oferty. Postępowanie również unieważniono, ponieważ wpłynęło 7 ofert przekraczających kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania.

20. Budowa odwodnienia ul. Kleeberga w Wołominie - w dniu 16.08.2013 r. Projektant przekazał dokumentację Zamawiającemu na wykonanie wpustów ulicznych i nawierzchni ulicy.

21. Modernizacja Targowiska Miejskiego nr 1 w Wołominie – zgodnie z umową Wykonawca w dniu 20.08.2013 r. zgłosił zakończenie robót i gotowość do odbioru. Zgodnie z umową Zamawiający ma 21 dni roboczych na rozpoczęcie czynności odbiorowych.

22. Modernizacja i rozbudowa oświetlenia – zakończono budowę oświetlenia w Duczkach, w ulicach:

- 1) Azaliowej,
- 2) Sybiraków.

Ww. roboty są w trakcie odbioru inwestorskiego.

W dniu 26.08.2013 r. dokonano otwarcia jednej oferty, jaka wpłynęła w trybie przetargu nieograniczonego na budowę oświetlenia ulicznego w lokalizacjach:

- 1) Duczki ul. Nowa
- 2) Wołomin ul. Sienkiewicza – teren os. Polna – Asnyka
- 3) Wołomin ul. Sikorskiego – droga dojazdowa

Ofertę złożyła firma ELBIS z Leśniakowizny. Kwota oferty: 85.160,05 zł brutto. Trwają prace komisji przetargowej.

23. Remont pawilonu ekspozycyjnego w Ossowie - w dniu 26.08.2013 r. nastąpiło otwarcie ofert na remont pawilonu Etap I, wpłynęła 1 oferta na kwotę 69.809,62 zł brutto. W dniu 31.07.2013 r. Projektant II Etapu zwrócił się do Zamawiającego z prośbą o zmianę terminu wykonania dokumentacji do dnia 30.08.2013 r.

24. Budowa Parku przy Muzeum Nałkowskich - w wyniku procedur przetargowych na wybór Projektanta w dniu 06.08.2013 r. podpisano umowę z Projektantem - Palmett – Markowe Ogrody –s.c. Marek Stefański, Bartłomiej Gasparski z Warszawy, kwota umowna 84.812,42 złotych brutto, termin realizacji 10.12.2013 r.

25. Sygnalizacja świetlna m. Stare Grabie – w dniu 19.07.2013r. dokonano odbioru końcowego „Analizy warunków i bezpieczeństwa ruchu pojazdów i pieszych w obrębie skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej (634) z drogą powiatową (ul. Dworcową) i drogą gminną (ul. Marii Cichorackiej) w m. Stare Grabie”. Jednocześnie 1 egz. opracowanej analizy przesłano do departamentu Nieruchomości i Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego z ponowną prośbą o wprowadzenie zmian w organizacji ruchu na przedmiotowym skrzyżowaniu.

26. Projekt pn. **„Rowerem po Parku Kulturowym „Ossów – Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku”** został pozytywnie rozliczony pod względem rzeczowym i finansowym.
27. Projekt pn. **„Identyfikacja wizualna obiektów Parku Kulturowego Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku oraz promocja produktów lokalnych”** został pozytywnie rozliczony pod względem rzeczowym i finansowym.
28. Projekt pn. **„Szerokopasmowy Internet dla Sołectw – wyrównanie szans rozwojowych w Gminie Wołomin”** w dniu 9 lipca br. Zarząd Województwa Mazowieckiego przyznał Gminie Wołomin dofinansowanie w wysokości **541 199,00 zł.** Zawarcie umowy o przyznanie pomocy zaplanowane jest w terminie najpóźniej do dnia 10 września br.

Maksym Gołoś – Dyrektor Parku Kulturowego „Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku” Przedstawił informacje o przebiegu uroczystości w Ossowie zorganizowanych w dniach 14 i 15 sierpnia 2013 roku. Zaznaczył, że przy organizacji obchodów 15 sierpnia był jednym ze współorganizatorów. Podkreślił duże zaangażowanie ze strony Miejskiego Domu Kultury w Wołominie, Miejskiego Zakładu Dróg i Zieleni w Wołominie, jak również ze strony Starostwa Powiatu Wołomińskiego, ze strony Gminy Kobylka, ze strony Gminy Zielonka, ze strony mieszkańców Ossowa i Turowa. Generalnie bardzo wiele osób było zaangażowanych w organizację uroczystości.

Dyrektor podkreślił fakt, że udało się ściągnąć do Ossowa nowe podmioty, które nigdy jeszcze w Ossowie nie były. Po raz pierwszy organizatorzy wyszli, z tak dużym rozmachem, do opinii publicznej – ogólnokrajowej. W dniu 11 sierpnia, przed uroczystościami, rozpoczęto promocję Ossowa, jak również wydarzenia jakie miały miejsce w Ossowie i historii Ossowa. To znalazło swoje odzwierciedlenie w mediach ogólnopolskich, każdego typu - zarówno w internecie, prasie ogólnopolskiej, radiu i telewizji. Były czołówki w Naszym Dzienniku i TVN24. Głównym tematem była budowa muzeum ale też obchodów. Dzięki temu była tak duża frekwencja w bieżącym roku, nieporównywalna z żadnym rokiem poprzednim. To rodziło też nieprzewidziane kłopoty i wyzwania na kolejne lata. Dyrektor Parku Kulturowego uważał, że obchody 15 sierpnia osiągają poziom imprezy nie tylko powiatowej, ale regionalnej. Dlatego w jej organizację należy angażować inne podmioty.

W Warszawie została przedstawiona koncepcja architektoniczna muzeum, które planuje się zorganizować w Ossowie na działce po starej szkole. Koncepcja ta przewiduje nie ingerowanie w tereny, które nie są własnością gminy. Co sprawia, że projekt jest realistyczny do przeprowadzenia. Przedstawiono również w Warszawie wstępny harmonogram realizacji tej inwestycji. Rok 2010 jest taką strategiczną perspektywą. Planuje się żeby wtedy do Ossowa przyjeżdżało dużo turystów i zapoznawało się z historią Polski. W Warszawie rozdawano również jednodniowe gazetki okolicznościowe, które składały się z dwóch grzbietów. Pierwszy grzbiet promował Ossów, Park Kulturowy jak również historię Ossowa 1920 roku i samą imprezę. Drugi grzbiet to był reprint czyli reprodukcja gazety z 1920 roku (oryginalnej strony Kuriera Warszawskiego). Wydano cztery mutaty tej gazety 11, 12, 13 i 14 sierpnia 1920 roku – tak aby czytelnikom tej gazety przedstawić atmosferę panującą w Warszawie oblężonej w 1920 roku. Ta akcja spotkała się z bardzo dużym, pozytywnym odbiorem. Dotarła informacja, że nawet w Borkowie ta gazeta była pokazywana jako wzorcowa. Ta gazeta była rozdawana w czterech wizualizacjach, przez cztery dni, w czterech miejscach w Warszawie, które wiążą się z historią Ossowa i Bitwy Warszawskiej 1920 roku tj. Przy Liceum Władysława IV (na Pradze zbierali się ochotnicy, którzy szli walczyć pod Ossowem), przy wylocie ulicy Ks. Skorupki i marszałkowskiej, przy Domu Polonii na Krakowskim Przedmieściu – gdzie było stanowisko ekspozycyjne z namiotem, karabinem maszynowym, workami z piaskiem i samochodem opancerzonym, co też przyciągnę-

ło uwagę mediów tych które posługują się obrazkami. Rozdawano tą gazetkę również na ul. Bitwy Warszawskiej 1920 roku na Ochocie. Każda z wymienionych lokalizacji miała swoje uzasadnienie. Krakowskie Przedmieście – to turyści z całej Polski jak również z zagranicy. Ulica Marszałkowska to dla ludzi pracujących w Warszawie. Ulica Bitwy Warszawskiej 1920 roku – tam mieszkają przeważnie rodowici Warszawiacy. Przy Liceum im. Władysława IV to okolice linii kolejowej w kierunku Tłuszcza – tu akcja była skierowana do mieszkańców okolic Wołomina. W dniu 15 sierpnia te gazetki również były rozdawane i rozdysponowywane.

W dniu 15 sierpnia była zorganizowana wystawa, którą udało się stworzyć przy pomocy Archiwum Akt Nowych i Centralnej Biblioteki Wojskowej z którą została nawiązana współpraca, która będzie kontynuowana. Były stanowiska Archiwum Akt Nowych wraz z wydawnictwami. Była wystawa na słupach ogłoszeniowych gdzie eksponowano plakaty z epoki. Zaangażowano również do Ossowa Muzeum Historii Polski, dzięki któremu stworzone zostało stanowisko multimedialne skierowane przeważnie do dzieci i prezentowana była historia wojny 1920 roku. Był również prezentowany symulator lotów samolotu z epoki. Udało się ściągnąć do Ossowa Mazowiecką Regionalną Organizację Turystyczną wraz z którą rozpoczęto rozwojowy proces ściągnięcia do Ossowa, na kanwie wydarzeń 1920 roku, miasta - samorządy, instytucje, organizacje które poczuwają się do dziedzictwa 1920 roku. Tym samym rozpoczyna się proces opowiadania historii o 1920 roku w Ossowie.

Oprócz tego zrealizowano miasteczko rekonstruktorów, tak że przed rekonstrukcją i po rekonstrukcji, wszyscy którzy przyszli mogli porozmawiać sobie z rekonstruktorami, zrobić sobie zdjęcia i zapoznać się z ich pasją. Dyrektor Parku Kulturowego miał nadzieję, że w przyszłym roku zostanie to zrobione z większym rozmachem i przy większym udziale rekonstruktorów. W rekonstrukcji bitwy w br wzięło udział ok. 100 rekonstruktorów z całej Polski (z Katowic, Białego Stoku, z Pomorza, z Radzymina).

Dyrektor wspominał, że w dniu 15 sierpnia w programie „Kawa czy herbata” w godz. 8:00 -9:00 - była emitowana relacja na żywo i prezentowane były wszystkie atrakcje, jakie miały miejsce w Ossowie tego dnia. Odbiór tego programu jest bardzo pozytywny.

Został też nakręcony film promocyjny : „Siła '20”. Ten film został nakręcony za środki z darowizny. Film ten w internecie ma 4000 odsłon. Oprócz tego generuje stronę internetową Parku Kulturowego i na facebooka. Powodem do dumy jest fakt, że lektorem w tym filmie jest Marika – znana osoba, gwiazda telewizji i prawicowego patriotycznego nurtu w muzyce rozrywkowej.

W obchodach tegorocznych frekwencja wynosiła ponad 20 000 uczestników. To pokazuje z czym trzeba będzie zmierzyć się w przyszłości. Dojazdy do Ossowa były zakorkowane. Korek rozpoczynał się już przy Ul. Marsa w Warszawie , a od strony Marek już przy rondzie w Zielonce. Dzięki mieszkańcom Ossowa i mieszkańcom Turowa udało się zagospodarować parkingi na terenach przez nich udostępnionych. Na tych parkingach udało się zmieścić ok. 2300 samochodów. Planuje się, by z każdym rokiem rozszerzać porozumienie z mieszkańcami tych miejscowości by zmieścić gdzieś te tłumy przyjeżdżających turystów.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Podziękował mieszkańcom za to, że w te dwa dni 14 i 15 sierpnia zawiesili demonstracje i odpowiednio przyjęli gości w Ossowie. Miał nadzieję, że jednym z punktów spotkania będzie rozmowa na temat by mieszkańcom Ossowa żyło się łatwiej, a podejmowane na tym terenie działania władz samorządowych służyły mieszkańcom.

Następnie Burmistrz poprosił dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji HURAGAN w Wołominie Pana Piotra Szulca o przedstawienie działania pływalni. Jest to związane z jednym z punktów porządku obrad dot. przekazania OSiR Huragan kwoty 200 000 zł.

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR Huragan w Wołominie

Przedstawił i omówił przygotowaną prezentację, mówiącą o funkcjonowaniu pływalni w Wołominie oraz o podjętych działaniach by zwiększyć dochody z tytułu jej funkcjonowania. Omawiana prezentacja powstała w związku ze złożonym wnioskiem o zwiększenie budżetu, a także z tym, że było wiele pytań radnych dotyczących funkcjonowania pływalni. Wielu dziwi fakt, że pływalnia w Wołominie jest dochodowa. Dyrektor chciał to wyjaśnić, by w prasie nie pojawiały się informacje, iż ktoś źle policzył budżet, nie doszacował. Dlatego postarał się przekazać informacje jakie zmiany zostały poczynione w tej jednostce.

Dział pływalni jest największym działem w Ośrodku Sportu i Rekreacji. Jest tam basen rekreacyjny, basen sportowy, zjeżdżalnię dla dzieci, a także zjeżdżalnię dla dorosłych. Świadczone są usługi doskonalenia pływania, nauki pływania, aqua aerobiku i innych. Świadczona jest również usługa ratownicza, która była wcześniej wykonywana przez firmę prywatną.

We wrześniu 2011 roku Piotr Szulc został dyrektorem OSiR Huragan. Zastał strukturę organizacyjną w dziale pływalni gdzie były dwa etaty, nie licząc dyrektora pływalni i jego zastępcy. Mimo tego byli zatrudnieni konserwatorzy, były zatrudnione kasjerki. Ta struktura musiała ulec aktualizacji, a później po całej analizie funkcjonowania Ośrodka Sportu i Rekreacji została przeprowadzona restrukturyzacja.

Zmiany zostały wprowadzone bo wcześniejsze założenia funkcjonowania pływalni, były takie, że OSiR administruje tylko obiektem i wynajmuje powierzchnie. Tam była siłownia, gabinet kosmetyczny i biuro podróży.

Po analizie i wykorzystując zasoby jednostki, możliwości i zasoby ludzkie dyrektor, po akceptacji Burmistrza Wołomina, wprowadził restrukturyzację z dniem 1 lutego 2012 roku.

Najbardziej dochodowe procesy takie jak nauka i doskonalenie pływania prowadziły dwie firmy prywatne. Wybierane w drodze przetargu. Aerobik prowadziła firma prywatna. Aqua zumbi nie było wcale. Wprowadzono zmiany polegające na zatrudnieniu w pływalni, na umowę o pracę, ratowników do obsługi ratowniczej na pływalni. Okazało się, że ta forma zatrudnienia daje miesięczne oszczędności na kosztach funkcjonowania pływalni w wysokości 10 000 zł.

Na korzystne zmiany w przypadku kosztów i przychodów pływalni miały też wpływ wypowiedzenie niekorzystnych umów. Wdrożono też program współpracy ze szkołami i podmiotami zewnętrznymi tj. podpisano umowy z dwoma gminami: Gminą Sulejówek i Gminą Kobyłka, które otrzymały środki z Ministerstwa Sportu i Turystyki na naukę i doskonalenie pływania. Te umowy są p[odpisane aż do roku 2014. Wprowadzono również własną obsługę szatni. Tą usługę wcześniej też prowadziła firma zewnętrzna. Jednak jakość tej usługi i osoby zatrudniane nie gwarantowały prawidłowej obsługi tego procesu. Wprowadzono nowy regulamin cen, uwzględniono szeroką paletę związaną z możliwościami korzystania z pływalni przez duże jednostki organizacyjne, a także stowarzyszenia kultury fizycznej. Zmieniono personel na pływalni, a główną zmianą była zmiana kierownika pływalni. Wprowadzono pewne usprawnienia tak, aby ta wołomińska pływalnia była bardziej pojemna w godzinach szczytu. W związku z tym zwiększono przepustowość pływalni o blisko 40% na godzinę ze 138 osób do 194 osób.

Przychody na rok 2012 były zaplanowane tak jak złożone wnioski do budżetu we wrześniu 2011 roku. Te przychody były planowane tylko na poziomie przychodów z wynajmowanych powierzchni i administrowania obiektem. Plan zakładał przychody w wysokości 2 266 609 zł. Realizacja na koniec 2012 roku to 3 100 049, 78 zł. Dodatkowo dzięki współpracy Gminy z OSiR zaoszczędzono kwotę 527 525, 44 zł. Co daje razem przychody za 2012 rok w wysokości 3 627 585, 03 zł. Tj 160% planu. Jednak ten wynik nie był spowodowany z nie doszacowania czy źle policzonych planowanych dochodów, lecz z wprowadzonych w ciągu roku, czyli realizacji wszystkich procesów sprzedażowych wołomińskiej pływalni.

Dodatkowo udało się w ubiegłym roku ograniczyć koszty. Plan zakładał koszty na poziomie 3 430 701 zł. Wydatki na koniec grudnia 2012 roku to 3 149 155,24 zł. Łatwo policzyć, że odejmując od przychodów, realizację budżetu to był zysk.

Dyrektor OSiR uważał to za sukces, bo spośród pływalni miejskich w Warszawie tylko jedna przyniosła przychody przez cały rok ubiegły.

Ten sukces wynika z dynamiki zmian, które były wprowadzane w ciągu roku. Rzadko się zdarza, że w jednostce budżetowej zachodzi aż tyle zmian w ciągu roku budżetowego, ale ten dział pływalni należało w praktyce zbudować od początku, planując procesy i strukturę organizacyjną.

W związku ze zwrotem wату z tytułu inwestycji pod nazwą "Budowa pływalni", Gmina Wołomin w bieżącym roku odzyska 5 301 986 zł.

Oszczędności z tytułu świadczenia usług wzajemnych czyli rozliczeń VAT pomiędzy gminą a jednostką jaką jest OSiR, plan zakłada na cały rok kwotę 302 825 zł. Realizacja na dzień 31 lipca to 513 084,12 zł. Świadczy to o tym, że sprzedaż usług pływalni jest w większym zakresie. W połowie 2013r roku jest 200 000 zł oszczędności.

Z działalności podstawowej czyli wynajmowania powierzchni plan zakładał dochód w wysokości 200 000 zł., realizacja jest na poziomie 120 000 zł do dnia 31 lipca. Z działalności usługowej tj. sprzedażny karnetów, biletów, naukę pływania i doskonalenie pływania, aqua aerobik i aqua zumbę – plan zakładał kwotę 2 600 000 zł, a realizacja na dzień 31 lipca 2013 roku jest już na poziomie 1 696 189,71 zł. Z tego widać, że pływalnia w bieżącym roku również będzie pływalnią dochodową. Suma planu, wliczając w to oszczędności ze świadczenia usług wzajemnych Vat , a także z podstawowej działalności to 3 102 825 zł. Na dzień 31 lipca zrealizowano już ponad 75% planu.

OSiR jest jednostką budżetową. Dyrektor ośrodka zarządza więc tylko budżetem kosztowym. Oznacza to, że może dysponować takimi środkami na wydatki jakie otrzyma, niezależnie od sprzedaży usług. Może sprzedawać więcej niż planowano usług, ale muszą mieć też większe środki na finansowanie świadczenia tych usług. Jeżeli świadczy się większą ilość godzin np. nauki pływania, to trzeba zatrudnić większą liczbę osób. Zwiększają się więc koszty, na które dyrektor ośrodka musi mieć pokrycie w środkach finansowych.

Na salę obrad przybył radny Igor Sulich – godz. 15:05

Grażyna Więch – radna

Uważała, że festyn w dniu 15 sierpnia 2013 roku był jednym z najlepszych festynów w ostatnim czasie. Jedyne negatywne opinie od osób które były na tym festynie to było narzekanie na tłok i na ciepło. Radna ma również negatywne uwagi dot. komunikacji. Problem pojawił się na odcinku drogi, który był wyłączony z ruchu. Mieszkańcy nie wiedzieli, (mimo że informacja była podana na stronie internetowej) o zamknięciu tej ulicy . W związku z tym mieli problem z wyjazdem z własnych posesji, a gdy wyjechali rano to już nie wrócili. Dlatego prosiła, by na przyszłość taka informacja pojawiała się, a także by zostało zorganizowane spotkanie podsumowujące plusy i minusy organizacji tej imprezy by można było wyciągnąć wnioski na przyszłość. Na to spotkanie należy zaprosić również przedstawicieli mieszkańców.

Radna zapytała również o stan zatrudnienia w Parku Kulturowym, jaki jest zakres zadań poszczególnych osób, bo o to pytali mieszkańcy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Podziękował za pozytywną ocenę , ale także docenia informacje krytyczne, bo będzie można błędy organizacyjne wyeliminować przy kolejnych uroczystościach. Obiecał, że odbędzie się spotkanie podsumowujące po powrocie z urlopu Starosty i Komendanta Po-

wiatowego Policji.

Maksym Gołoś – Dyrektor Parku Kulturowego „Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku”
Odpowiadając na pytanie radnej Grażyny Więch powiedział, że w Instytucji Kultury jakim jest Park Kulturowy pracują łącznie z nim 4 osoby. Jedna osoba jest odpowiedzialna za sprawy organizacyjne i promocję. Dwie osoby są zatrudnione do obsługi turystycznej, które zajmują się wypożyczaniem rowerów jak również poszerzaniem kontaktów i rozmowami z innymi podmiotami, które są angażowane w działalność Parku. Pracownicy są w trakcie rozsyłania informacji do szkół na terenie Województwa Mazowieckiego o organizowaniu wycieczek po terenie Parku.

Grażyna Wiech – radna

Dotarła do niej informacja, że działka po starej szkole w Ossowie zmieniła właściciela. Prosiła o informację, czy to prawda, że ta nieruchomość w ostatnich latach zmieniła właściciela, a jeśli tak to kiedy ? Kto obecnie jest właścicielem tej nieruchomości ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że od siedmiu lat, od kiedy On pracuje w samorządzie, to ta nieruchomość nie zmieniła właściciela i nic mu nie wiadomo na ten temat. Stwierdził, że jest ona własnością Gminy Wołomin od kilkunastu lat.

Dominik Kozaczka – radny

Zwracając się do dyrektora Maksyma Gołosia zapytał dlaczego radni nie otrzymali zaproszeń na prezentację w Warszawie ? Za pieniądze gminne są organizowane jakieś uroczystości na które nie są zapraszani radni. Dlatego nie będą oni mogli ocenić działalności Dyrektora tej Instytucji Kultury jaką jest Park Kulturowy, a co za tym idzie przyznać funduszy jednostce bo nie widzieli organizowanych imprez gdyż o nich nie wiedzieli.

Maksym Gołoś – Dyrektor Parku Kulturowego „Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku”

Powiedział, że w Statucie , który Rada Miejska uchwaliła prawie jednogłośnie, przy głosie wstrzymującym się radnego Dominika Kozaczki ,iż Instytucja ma promować Wołomin o Ossów. Jeżeli ma promować Ossów i Wołomin i ściągnąć do Ossowa inwestorów, a dyrektor ma występować o dofinansowanie na różnego rodzaju działania np. budowę muzeum to musi kierować działania promocyjne na zewnątrz. Tak aby Ossów i Wołomin były znane pod każdym względem od tej dobrej strony, jak najszerzej grupie odbiorców.

Odpowiadając na pytanie dlaczego radni Rady Miejskiej w Wołominie nie otrzymali zaproszenia na prezentację w Warszawie, odpowiedział, że była to akcja promocyjna skierowana do mieszkańców Warszawy i do mediów bo to była konferencja prasowa. Zaprosił obecnych w drugiej połowie września, kiedy opowie o muzeum. Dotychczasowa akcja promocyjna nie była skierowana do radnych gminnych, bo uważał, że przed nimi nie musi promować tej instytucji, tylko była skierowana do ewentualnych odbiorców i turystów.

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał, czy Dyrektor Maksym Gołoś prowadzona akcję promocyjną realizował z pieniędzy prywatnych czy gminnych ? Radny zastanawiał się jak można ocenić pracę Dyrektora Parku Kulturowego i Burmistrza, skoro na tak newralgiczne akcje nie są zapraszani radni. O podejmowanych działaniach mogą dowiedzieć się z prasy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że radny Dominik Kozaczka był zaproszony na obchody wydarzeń w dniach

14 i 15 sierpnia, ale odmówił uczestnictwa w tych uroczystościach ponieważ uznał, że pewne wydarzenia związane z tymi uroczystościami nie pozwalają mu tam przyjść. Burmistrz uzna, że radny sam wystawił sobie laurkę jako radny.

Dominik Kozaczka – radny

Uznał, że nie otrzymał odpowiedzi na swoje pytanie dotyczące powodów nie zaproszenia radnych na prezentację dorobku Parku Kulturowego organizowaną w Warszawie.

W związku z informacją, że przez trzy dni w okolicach dnia 15 sierpnia były organizowane przez Park Kulturowy różnego rodzaju imprezy, poprosił o przybliżenie kosztów poniesionych przez jednostkę na te imprezy.

Grażyna Więch – radna

Dowiedziała się, że zaplanowane na bieżący rok odnowienie rowów melioracyjnych w Ossowie, zostało wstrzymane przez Zastępcę Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego. Poprosiła o wyjaśnienie powodów takiej decyzji. Radna i mieszkańcy Nowego Ossowa są przeciwni temu. Odnowienie rowów melioracyjnych w Ossowie było uzgodnione. W ubiegłym roku został wykonany projekt za kilkadziesiąt tysięcy. Radna dziwiła się, że uzgodnienia, które były poczynione pomiędzy nią, Dyrektorem Miejskiego Zakładu Dróg i Zieleni i Panem Burmistrzem zostały jednostronnie zmienione.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Uważał, że pytanie radnej Grażyny Więch mieści się w kanonie następnego punktu porządku obrad: Interpelacje i zapytania radnych. Dlatego też do tego pytania zebrani powrócą w tym punkcie i radna otrzyma na nie odpowiedź od Burmistrza.

Pkt 7

Anna Dąbrowska - mieszkanka miejscowości Ossów

Stwierdziła, że z tego co powiedział dyrektor Maksym Gołoś wynika, że wszystko jest pięknie, ale jej zdaniem takie nie jest. Dyrektor parku Kulturowego „Ossów Wrota Bitwy” nie powiedział ile pracownicy tej instytucji zarabiają i kto to finansuje. Zapytała dlaczego nie są tam zatrudnieni „nasi ludzie” tylko „Wy” ?

Podziękowała Pani Grażynie Więch, że wreszcie wzięła się „do roboty” , ale powiedziała, że jest to trochę za późno. W imieniu mieszkańców zażądała zorganizowania zebrania, w celu odwołania Pani Grażyny Więch z funkcji sołtysa wsi Ossów. Wystąpienie pani sołtys na zebraniu, które odbyło się w przeddzień sesji, jasno pokazało, że sprawy mieszkańców Ossowa są dla niej obce. Odmówiła Ona udziału w legalnie zorganizowanym proteście i nagrywała treść tego spotkania. Według przedstawicielki mieszkańców Ossowa tak nie zachowuje się „ich człowiek”. Mieszkańcy wiedzą, że zarządca drogi przebiegającej przez Ossów jest Starosta Powiatu Wołomińskiego. Jednak to, że ten problem urósł do takich rozmiarów, to winą obarczono Burmistrza Wołomina. Burmistrz wydał kolejne pozwolenie na prowadzenie działalności w Leśniakowiźnie. Już droga przez Ossów jeżdżą ciężkie samochody z betonem. Oprócz tego wydano 73 pozwolenia na niższe domy. Przedstawicielka mieszkańców zapytała, czy Burmistrz zastanawiał się, którędy mieszkańcy tych domów będą dojeżdżali. Stwierdziła, że najpierw powinno się wybudować drogi, a dopiero później można wydawać pozwolenia. Działalność dwóch firm transportowych w tamtym rejonie to jest już przemysł uciążliwy, który wymaga odpowiednich kryteriów. Zapytała czy ktoś to sprawdzał ? Nie ma też gwarancji, że te firmy za rok nie będą miały 100 ciężarówek i wszystkie będą jeździły drogą wzdłuż Ossowa. Oprócz tego pytała czy po parku można jeździć ? Zwracając się do Burmistrza zapytała kiedy był On ostatnio w Ossowie by zapytać mieszkańców o ich problemy ? Stwierdziła, że tylko 15 sierpnia przyjeżdżają się pro-

mować.

Pani Anna Dąbrowska powiedziała, że jest w posiadaniu kopii czterech pism sprzed 2 lat, które były kierowane do Starosty, odnośnie ciężarówek. Te pisma pozostały bez odpowiedzi. Miała również pisma do Burmistrza i do nadzoru budowlanego z kwietnia ubiegłego roku odnośnie zasypywania terenów zalewowych w Ossowie i w Leśniakowiźnie. Również na te pisemne skargi nie udzielono odpowiedzi. Nazwała to zwykłą beczynnością władz. Niedługo Ossów i nowy Ossów będą podtopione. Ale oczywiście Burmistrz nic o tym nie wie. Na wiosnę już były lokalne podtopienia. Na Leśniakowiźnie olbrzymi teren jest zasypywany jakoby skażoną ziemią, a teren ten jest terenem zalewowym. Nikt tym się nie interesował. Władze tylko chwalać się co jest robione w Ossowie i jak władze samorządowe pięknie działają. A jest jeszcze wiele innych problemów np. odnośnie Parku Kulturowego. Jednak władze w Ossowie są jedynie 15 sierpnia, a z problemami ewidentnie sobie nie radzą. Nikt z urzędu nie odpowiada na pytania mieszkańców, a odnośnie Parku Kulturowego panuje zmowa milczenia. Zdaniem Pani Anny Dąbrowskiej w urzędzie siedzą laicy i pytała skąd Ci ludzie są? Powiedziała, że: władza to nie są ciepłe posadki, lecz to jest odpowiedzialność za wszystkich i tego mieszkańcy oczekują. W Gminie Wołomin rządzi Prawo i Sprawiedliwość. Ale to prawo i sprawiedliwość jest tylko dla kilku bogatych ludzi. Wprawdzie pozwolenia na budowę wydaje Starosta, ale czy nie konsultuje się on z burmistrzem? Ostatni protest mieszkańców Ossowa na drodze powiatowej był krzykiem rozpaczy. Burmistrz obiecał, że nie będą wyciągane konsekwencje. Ale tak nie jest uczestnicy protestu są wzywani na komendę policji.

Pani Anna Dąbrowska obiecała, że ta sprawa znajdzie finał u Pana Kaczyńskiego w Warszawie. Uważała, że rok przed wyborami zainteresuje się on rządami na tym terenie. Stwierdziła, że to wstyd, by mieszkańcy musieli domagać się swoich praw na ulicy.

Piotr Wyszyński - mieszkaniec Ossowa

Jest mieszkańcem Ossowa, ale też od wielu lat jest samorządowcem. Jednak jako samorządowiec wstydzi się, bo będąc od kilku lat samorządowcem, po raz pierwszy spotyka się z taką ignorancją władzy na wszystkich szczeblach: począwszy od powiatu, poprzez gminę Wołomina, a skończywszy na Pani Sołtys. Mieszkańcy Ossowa od dwóch lat oczekują zainteresowania. Jednak władze samorządowe traktują Ossów instrumentalnie. Jest to miejsce tylko do „igrzysk”, które jest oferowane gościom przyjeżdżającym z Warszawy. Władze chwalać się, że 20 czy 30 tysięcy osób zawitało do Ossowa. Ale nie wiedza o tym, że w Ossowie mieszka 1000 osób, które od dwóch lat przeżywa gehennę. Ossów przez 360 dni w roku umiera, a władze samorządowe przyjeżdżają do Ossowa na kilka dni w roku i się bawią i świętują. Ale przez dwa lata nie są w stanie zainteresować się problemami mieszkańców Ossowa. Stąd desperacja mieszkańców. Władze zainteresowały się problemami mieszkańców Ossowa w momencie, gdy rozpoczął się problem polegający na tym, jak będzie się świętowało gdy mieszkańcy Ossowa protestują. Najgorsze w tym jest to, że władze samorządowe w żaden sposób nie zainteresowały się problemami mieszkańców Ossowa. Były głównie zainteresowane tym, w jaki sposób będą świętowały 15 sierpnia.

Pan Piotr Wyszyński przedstawił jakie są problemy i jakie są żądania mieszkańców Ossowa. Powiedział, że:

- Mieszkańcy mają nadzieję, że znajdą się w kręgu zainteresowania osób, które winne w związku z tym, że pełnią funkcje publiczne powinny pełnić rolę służebną wobec obywateli. Władza jest dla obywateli. Osoby pełniące tę funkcję powinny zająć się problemami mieszkańców Ossowa i powinni rozpocząć dialog. Burmistrz mówił, że ma szacunek do mieszkańców Ossowa za to, że przerwali protest. Ale dla władz samorządowych tego powiatu i tej gminy szacunek skończył się dwa lata temu. Nikt mieszkańców Ossowa nie szanuje,

dlatego władze uważają, że ich w ogóle nie ma. Te władze doprowadziły do takiej sytuacji, jaka nikt nie miła miejsca w historii Ossowa – że mieszkańcy nie świętują 15 sierpnia.

Dyrektor Parku Kulturowego opowiadał o wspaniałych rzeczach. Ale o jednej nie powiedział, że w tym świętowaniu nie ma społeczności lokalnej. Ta społeczność została wyeliminowana. Władze doprowadziły mieszkańców do takiej desperacji, że muszą protestować w miejscu dla nich świętym.

- Władze samorządowe dopuściły swoimi decyzjami (przyczynił się do tego Starosta Powiatu Wołomińskiego) do tego, że po drodze powiatowej, przez 20 godzin na dobę około 100 razy jeżdżą ciężarówki ok. 100 tonowe, czym rujnują życie mieszkańców Ossowa, w większości będącym w jesieni życia . Tym starszym osobom („bohaterom Ossowa”, którzy dbają o to miejsce) zafundowano, że nie mogą Oni spokojnie żyć, funkcjonować, mieszkać, oddychać, spokojnie spać. To jest wspólna wina władz gminnych ze starostą. Jak to jest możliwe, by w normalnym kraju, trzech przedsiębiorców terroryzowało 1000 mieszkańców. Na to pozwalają władze samorządowe i nie chcą na ten temat rozmawiać z mieszkańcami. Nikt nic nie robi w tej sprawie. Spotkania ze Starostą wyglądają w ten sposób, że Starostę interesuje tylko Jego wizerunek, a nie problemy mieszkańców. To samo dzieje się z Panią Sołtys. Wczoraj główną sprawą było to, by nagrać mieszkańców i to co Oni mówią.

- Kolejną sprawą jest Park Kulturowy. To jest mowa milczenia. Czy w normalnym, demokratycznym kraju jest możliwe, że obywatel, który posiada swoją własność , to nie mógł tą własnością dysponować. Zafundowano mieszkańcom to, że nie mogą się budować na tej własności. Nie mogą przepisywać swojego majątku. Władze zaanektowali Ossów, bo wymyślili sobie Park Kulturowy. Czy ktoś kiedykolwiek zapytał się o coś mieszkańców Ossowa zapytał. Dowiadują się Oni z prasy, że ma powstać muzeum. Może należy mieszkańców zapytać o cokolwiek co się dzieje w Ossowie. Nikt się mieszkańców nie pyta. Władze samorządowe uważają, że Ossów jest ich własnością. Ale władze chyba się pomyliły. Ossów jest przede wszystkim obywateli tam mieszkających i żyjących na co dzień. Ossów nie jest miejscem wyłącznie do świętowania i zabawy. Dlatego mieszkańcy przyszli na seję i o tym wszystkim mówią władzy samorządowej.

- Władze powołały Park Kulturowy, którym się chwala, że jest to cudowne miejsce, historyczne miejsce kultury. A teraz pozwalają żeby pośrodku tego Parku Kulturowego codziennie jeździło setki tirów 35 tonowych. Czy to jest park dla trzech przedsiębiorców ?

- Mieszkańcy mają nadzieje, że po trzech latach ktoś zainteresuje się ich losem. Ossów umiera przez 360 dni w roku. Ludzie nie mają normalnych warunków do spokojnego życia, a władze samorządowe tego nie widzą. Władze widzą Ossów tylko w telewizji 15 sierpnia w programie „Kawa czy herbata”. Widzą panią Sołtys Roku z pucharem. A czy władza nie widzi, że Ossów codziennie umiera. Chociaż starostwo zainwestowało 200 tys. zł w wykonanie nakładki na ulicy w Turowie, to po trzech tygodniach jest ona zniszczona. Wszystkie studzienki są pozapadane, a nawierzchnia jest pofalowana. To są wyrzucone pieniądze tylko po to by pokazać się w dniu 15 sierpnia. A co dalej ?

- Przewodniczący Rady i Burmistrz Wołomina otrzymali pismo od mieszkańców. Jeżeli w najbliższym czasie nie zainteresują się problemami Ossowa, nie zaczną ich rozwiązywać i nie wykażą chęci do dialogu to mieszkańcy powiedzieli, że o Ossowie Polska się dowie, ale wszystkim będzie wstyd. Mieszkańcy są na tyle zdesperowani, że będą musieli ponownie podjąć protest, bo w 2013 roku w wolnym kraju mieszkańcom Ossowa zostały zabrane ich prawa. Mieszkańcom Ossowa rujnuje się prywatną własność. Można przyjechać do Ossowa i zobaczyć jak ludziom w podeszłym wieku wali się dorobek życia – pękają domy, rozpadają się ogrodzenia. Czy władze Wołomina wiedzą co się dzieje w Ossowie ?

- Po raz pierwszy 15 sierpnia w przemarszu spod krzyża pod pomnik ks i. Skorupki wzięło udział 50 osób. To powinno dać do myślenia władzom gminy co się stało, że mieszkańcy

Ossowa w swoim ukochanym miejscu przestali świętować. Dyrektor Parku Kulturowego dziękował mieszkańcom Ossowa i Turowa. Ale nie ma komu dziękować bo tam mieszkańców nie było. Od dwóch lat mieszkańcy nie wiedzą jak będą wyglądały uroczystości w Ossowie. To uroczystości władze samorządowe przywłaszczyły sobie i uważają, że to jest ich święto, a nie mieszkańców. Po raz pierwszy część radnych zobaczyła, że nie tędy droga i to oni mają wsparcie mieszkańców.

- Władzom należy przypomnieć, że w samym Ossowie mieszka 100 osób i to są obywatele, którzy oczekują wsparcia i zainteresowania od władz samorządowych. Od tego są radni i burmistrz. Mieszkańcy oczekują tego żeby nie musieli protestować. Nie chcą aby o Ossowie zaczęto mówić o Ossowie, że to jest miejsce gdzie są awantury, protesty, problemy. Mieszkańcy wykazali dobrą wolę w dniu 14 i 15 sierpnia bo uważali, że najważniejsze jest święto i bohaterowie, którzy tam polegli. Dla władz być może nie jest to najważniejsze, bo widać co się stało w ostatnich dwóch latach z uroczystościami. Wygląda to jak „groch z kapustą”. Ludzie którzy tam spoczywają 'przewracają się w grobie' jak patrzą na to co zrobiono z tego święta. Jest czas najwyższy osiąść do stołu i rozmawiać. Może uda się naprawić to, co zostało przez ostatnie dwa lata zepsute.

Mieszkańcy za swój protest mają mandaty, policję i nagrywającą ich Panią Sołtys.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Postarał się szczegółowo wyjaśnić te zarzuty przedstawione przez Pana Piotra Wyszyńskiego. Zapytał Go jaką On pełnił funkcję w kwietniu 2009 roku? Gdzie wtedy pracował?

Piotr Wyszyński – przedstawiciel mieszkańców Ossowa

Powiedział, że jest bardzo dumny z faktu, że w okresie o który pyta burmistrz był pracownikiem Urzędu Miasta Zielonka. Wtedy był pełnomocnikiem burmistrza ds. ogólnooorganizacyjnych.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

zwracając się do mieszkańców Ossowa przypominał, że w 2009 roku został uchwalony Park Kulturowy Ossów Wrota Bitwy warszawskiej 1920 roku. Uchwała, która wyznaczała teren parku była podjęta przez Gminy Zielonka, Kobyłka i Wołomin. Wtedy Pan Piotr Wyszyński pełnił bardzo wysoką funkcję w urzędzie w Zielonce. Jednocześnie był świadom wszystkich działań które podejmuje Burmistrz Zielonki związanych z Parkiem Kulturowym. Będąc mieszkańcem Ossowa był za tym by park powstał w takim kształcie jaki jest obecnie. Nie zależało mu na tym by przekazać sąsiadom i znajomym informację, że poprzez zbudowanie tego parku mieszkańcy Ossowa zostaną ubezwłasnowolnieni wobec własnych działek i gruntów. Burmistrz zapytał dlaczego Pan Piotr Wyszyński wtedy nie podnosił tego tematu i wtedy nie protestował? A teraz osoba która wtedy m.in. podejmowała w Zielonce decyzję w kwestii parku, teraz stoi na czele fali protestów. Takie zachowanie Burmistrz nazwał hipokryzją. Burmistrz podejrzewał, że pan Piotr Wyszyński ma wyrzuty sumienia i dlatego tak głośno krzyczy, by te wyrzuty sumienia zagłuszyć.

Piotr Wyszyński – przedstawiciel mieszkańców Ossowa

Stwierdził, że swoimi słowami Burmistrz Wołomina wpisał się w ciąg działań Starosty i Pani Sołtys. Burmistrz w ogóle nie interesują problemy mieszkańców Ossowa. Burmistrza interesuje wyłącznie osoba Pana Piotra Wyszyńskiego. Oświadczył więc, że w sprawie Parku Kulturowego nie był decydem. Nie jest radnym i nie był nim wtedy. Burmistrz dokładnie wie, że pierwsze powstanie Parku Kulturowego dotyczyło terenów zielonych i terenów zalewowych. Uważał, że Burmistrz powinien skupić się na problemie, a nie na Piotrze Wyszyńskim, bo jego osoba nie ma żadnego znaczenia. Błąd polega na tym, że dla

Burmistrza wszystko jest polityką. Nie widzi problemu mieszkańców. Przedstawiciel mieszkańców Ossowa miał nadzieję, że Burmistrz powie po wysłuchaniu mieszkańców, że „usiadźmy i porozmawiajmy o problemach”.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że swoją wypowiedzią chciał uświadomić mieszkańcom, że Pan Piotr Wyszynski był osobą, która między innymi decydowała o losach Parku Kulturowego. To Jego należy zapytać dlaczego tak się stało.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Mieszkańcy złożyli pismo do Niego i do Burmistrza o zorganizowanie spotkania. Obiecał że takie spotkanie zostanie zorganizowane. Wtedy będzie można porozmawiać o szczegółach. Na sesję Rady Miejskiej mieszkańcy Ossowa przyszli aby sprawę naświetlić i żeby wszyscy radni wiedzieli o tym, że jest ogromny problem. Jednak Przewodniczący prosił by nie doprowadzić do zwykłej „pyskówki”.

Piotr Wyszynski – przedstawiciel mieszkańców Ossowa

Skoro Burmistrz powiedział, że park został uchwalony, to zapytał Burmistrza kto podejmuje uchwały ? Wiadomo, że robi to Rada Gminy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że Pan Piotr Wyszynski posiadał informacje o kształcie parku i jakie to niesie konsekwencje dla mieszkańców. Dlatego w 2009 roku powinien być pierwszym mieszkańcem, który ten temat powinien podnosić i zmuszać innych mieszkańców oraz władze Wołomina jak i Zielonki do dyskusji na ten temat. Nasuwa się pytanie gdzie Pan Piotr Wyszynski był wtedy.

Piotr Wyszynski – przedstawiciel mieszkańców Ossowa

Powiedział, że w odróżnieniu od Burmistrza Ryszarda Madziara, w tamtym okresie nie był radnym, a Burmistrz był radnym i to uchwalał. Burmistrz Ryszard Madziar wie i wiedzą to mieszkańcy, że park Kulturowy w pierwszej swojej wersji nie narobił takiej szkody, jak zrobiła to kolejna wersja.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza Wołomina

Ustosunkował się do poruszonych przez przedmówców tematów:

- Droga przebiegająca wzdłuż miejscowości Turów, Ossów i Leśniakowizna to droga powiatowa, więc jeśli chodzi o kwestie przejazdu to należy rozmawiać ze Starostą w tym temacie.

- Zasypywanie terenów w Ossowie i Leśniakowiznie – stosowne służby były na miejscu by zrobić wizję w terenie. Wysłano do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska informację w tej sprawie i prośbę żeby ta ziemia była zbadana. Jak informują właściciele działek ta ziemia nie pochodzi w wykopów pod metro. Natomiast musi to być potwierdzone. Dlatego też wystąpienie WIOŚ.

- Podnoszenie terenów i zakłócanie stosunków wodnych w gminie – wydawane są nakazy odtworzenia. Również w Leśniakowiznie nakładane są kolejne kary na osoby które podniosły poziom swojej nieruchomości, naruszając stosunki wodne. Wzywa się również do przywrócenia stanu poprzedniego nieruchomości.

- Park Kulturowy – Treść uchwały, która w 2009 roku została podjęta w Wołominie i w Zielonce (tej samej treści) w sprawie Parku Kulturowego pn. „Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku” zawierała następujące zapisy : „W celu ochrony krajobrazu historycznego,

kulturowego oraz zachowania niewyróżniających się krajobrazowo terenów boju pola pod Ossowem, tworzy się na terenie wschodniej części wsi Ossów w Gminie Wołomin Park Kulturowy pn. Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku”.

Uchwała tej treści została podjęta zarówno przez Radę Gminy Zielonka jak i gminy Wołomin. Załącznikiem do tej uchwały jest mapa, która obejmuje tereny będące własnością mieszkańców Ossowa. Uchwałę wraz z mapą obrazującą kształt parku można zobaczyć na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Wołominie i Urzędu Miasta Zielonka. Przygotowujący ta uchwałę i władze miasta miały świadomość jak wyglądają granice tego Parku Kulturowego. Zastępca Burmistrza ma świadomość, że wielu z mieszkańców o tym nie wiedziało. Dziwił się temu, że informacja nie dotarła do nich. Zawsze przedstawiciel społeczności Ossowskiej był obecny na spotkaniach. Na spotkaniu w styczniu 2009 roku na którym omówiono wstępną koncepcję zagospodarowania przestrzeni Parku Kulturowego, wzięli udział m.in. Starosta Powiatu Wołomińskiego, przedstawiciele gmin Wołomin, Kobylka i Zielonka, zespół roboczy powołany w ramach ponadlokalnego samorządowego programu „Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku”, Ks. Proboszcz, Płk dr Marek Tarczyński, Pani Margarita Szywińska, dyrektor Regionalnego Ośrodka Badania i Dokumentacji Zabytków, Sołtys wsi Ossów. Oznacza to, że Rada Sołecka wówczas w 2009 roku miała informację o terenie jaki obejmuje park. Również w kwietniu, w trakcie zebrania przedstawiono historię prac nad powołaniem Parku Kulturowego i zgromadzoną dokumentację. Wtedy też był przedstawiciel Ossowa – była Pani Sołtys. To oznacza, że wtedy informacja była skierowana w kierunku mieszkańców. Nie należy dziwić się radnym poprzedniej kadencji, że podjęli taką uchwałę gdyż ze strony społeczności Ossowa nie było wówczas sprzeciwu. Należało to uznać za milczącą zgodę. Również w dniu podejmowania uchwały Pani Sołtys Grażyna Więch była obecna na sesji. Pan Piotr Wyszyński powiedział, że to Gmina Wołomin „zafundowała mieszkańcom”, natomiast Zastępca Burmistrza przypomniał, że Gmina Zielonka podjęła taką samą uchwałę w której są wyznaczone te same granice Parku Kulturowego jak w uchwale Gminy Wołomin. Dziwi się więc Panu Piotrowi Wyszyńskiemu, gdyż w momencie przyjmowania tej uchwały był rzecznikiem Burmistrza Zielonki i miał wiedzę i mógł poinformować mieszkańców Ossowa co oznacza dla nich ta uchwała. Zastępca Burmistrza odczytał to co wprost mówi § 3 tej uchwały: „Na terenie Parku Kulturowego ustanawia się zakazy: 1. Wykonywania robót budowlanych nie związanych z działalnością Parku, poza obszarami wskazanymi pod budowę w Studium” To zostało podjęte przez obie gminy w 2009 roku. Władze samorządowe rozumieją niezręczność całej tej sytuacji, ponieważ w 2009 roku nikt nie działał przeciwko mieszkańcom. Nawet Pan Piotr Wyszyński, pracując w Urzędzie w Zielonce, jako sąsiad nie powiadomił mieszkańców Ossowa o tym, że takie są zapisy uchwały.

Obecnie władze samorządowe Gminy Wołomin czynią starania, żeby dopuścić nową zabudowę w Ossowie. Planuje się ograniczenie obszaru Parku Kulturowego. Jest już przygotowana stosowna uchwała. Przedmiotem uchwały jest dopuszczenie zabudowy w drugiej linii wzdłuż ul. Matarewicza. Żeby można było dobudowywać i rozbudowywać istniejące zabudowania. Władze zdają sobie sprawę, że obecnie jest krzywdząca sytuacja dla właścicieli nieruchomości położonych w Ossowie. Jednak, żeby można było dalej procedować nad przygotowaną uchwałą trzeba uzyskać opinię pozytywną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Oczekiwanie na tą zgodę trwa już ok. 6 miesięcy. Zaplanowane półtora miesiąca temu spotkanie z Konserwatorem Zabytków nie odbyło się. Zostało odwołane w ostatniej chwili. Konserwator obiecał uzgodnienie innego terminu. Do spotkania w kolejnym terminie również nie doszło.

Zastępca Burmistrza obiecał, że skieruje przygotowaną uchwałę ograniczającą obszar Parku Kulturowego pod obrady Rady Miejskiej na kolejną sesję. Jest nadzieja, że do tego czasu Konserwator Zabytków wyda pozytywną opinię o proponowanym rozwiązaniu.

Wszystkie podejmowane działania mają na celu uniknięcie problemów z nadzorem wojewody. Wszystkie takie zastrzeżenia mogą odsunąć możliwość rozwiązania problemu w czasie. Natomiast celem władz Wołomina jest wprowadzenie takich rozwiązań, które byłyby jak najkorzystniejsze dla mieszkańców Ossowa.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odczytał treść pisma, które zostało skierowane do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków : „ *W dniu 21 lutego 2013 roku złożyliśmy do Państwa urzędu projekt uchwały Rady Miejskiej w Wołominie w sprawie zmiany granic Parku Kulturowego pn. Ossów Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku z prośbą o pozytywne zaopiniowanie. Mija pół roku odkąd przekazaliśmy Państwu ww projekt uchwały do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków bez zajęcia przez Państwa instytucję jakiegokolwiek stanowiska. Wskazujemy na brak dotrzymania przez Państwa urząd terminów ostatecznych odpowiedzi, zawartych w Kodeksie Postępowania Administracyjnego. Brak Państwa opinii uniemożliwia podjęcie dalszych działań Burmistrza, a mieszkańcom uzyskania warunków zabudowy na inwestycje wstrzymanych od roku 2009. W związku z powyższym Burmistrz Wołomina wyznacza Panu nieprzekraczalny termin na zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie do dnia 30 sierpnia 2013 roku, a po tym czasie złożymy skargę na bezczynność organu administracji publicznej w trybie ustawowym.*”

Burmistrz powiedział, że oznacza to, że jeżeli do dnia 30 sierpnia nie wpłynie odpowiedź to zostanie złożona skarga na bezczynność Konserwatora Zabytków. Jest przygotowana uchwała, która spowoduje to, że te granice zostaną zmienione. W miesiącu lutym odbyło się spotkanie z mieszkańcami Ossowa, gdzie konsultowano z nimi te nowe granice. Ten nowy zakres granic jest bardzo dla mieszkańców korzystny, ponieważ wszystkie zabudowania, a nawet 100m poza zabudowaniami zostaną uwolnione do dyspozycji właścicieli. Ta przygotowana propozycja leży od lutego u Konserwatora Zabytków i od lutego Konserwator nie odpowiada na pismo. Dlatego takie mocne pismo zostało skierowane do Niego, by Go zmusić do jakichkolwiek działań. W dniu sesji i dzień wcześniej, było wykonanych kilka telefonów do Konserwatora Zabytków. Pracownicy urzędu otrzymali wymijające odpowiedzi i obietnice, że do poniedziałku gmina otrzyma odpowiedź zwrotną.

Burmistrz miał okazję spotkać się z mieszkańcami Ossowa w trakcie protestów. Dowiedział się o wezwaniach uczestników demonstracji na posterunek policji. W dniu 16 sierpnia Burmistrz zwrócił się do Komendanta Powiatowego Policji w Wołominie z prośbą o odstąpienie od wymierzenia kary finansowej, lub możliwie łagodny wymiar kary dla osób uczestniczących w protestach mających miejsce w Ossowie w dniu 14 sierpnia 2013 roku. Tak jak obiecał, Burmistrz dotrzymał słowa i napisał pismo do Komendanta Powiatowego Policji. Jednak Komendant nie jest podwładnym Burmistrza i Policja jest organem niezależnym od Burmistrza. Jednak Burmistrz liczy na to, że kary będą minimalne, albo żadne.

Przeprowadził również rozmowę ze starostą w kwestii drogi powiatowej i namawiał go na to by był jak najbardziej konsolidacyjny z mieszkańcami Ossowa. Postara się by na kolejnym spotkaniu zostały wypracowane takie stanowiska, które będą jak najbardziej satysfakcjonujące dla mieszkańców.

Burmistrz ufał, że mieszkańcy Ossowa nie chcą by zaniechano wszelkich działań w kwestii uroczystości Ossowskich. Z pewnością chcą by te uroczystości odbywały się, ale żeby ich potrzeby również były załatwione. Tego samego zdania jest Burmistrz. Uroczystości muszą iść swoim trybem, a równocześnie sprawy lokalne też trzeba uregulować. Wszyscy chcą by to miejsce miało odpowiednią rangę. Prosił by mieszkańcy wierzyli, że władze gminy podejmują maksymalnie radykalne działania w kwestii rozbudowy na gruntach będących własnością mieszkańców Ossowa. Od pierwszych dni pełnienia funkcji Burmistrza spotkał się z problemem i gdyby decyzja była tylko w jego gestii już dawno zostałyby pod-

jęta uchwała. Niestety musi być jeszcze zgoda konserwatora zabytków. Ubolewał nad faktem, że złamano wszelkie przepisy Kodeksu Postępowania Administracyjnego i od pół roku gmina nie otrzymała żadnej odpowiedzi.

Danuta Maciążek – mieszkanka Nowego Ossowa

Była bardzo zbulwersowana faktem, że zostało odwołane czyszczenie rowów. Mieszkańcy Ossowa mają wodę w domu. Niektórzy podwyższają poziom swoich nieruchomości. Inni obkładają nieruchomości workami z piasku, ale nadal posesje są zatapiane. Teraz odwołano konserwację rowów melioracyjnych w Ossowie, a pieniądze przeniesiono na Grabie. Gdy rozpoczną się jesienne opady, to Ossów zostanie zalany całkowicie. Nikt mieszkańcom nie pomaga. Mieszkanka zapytała co należy zrobić, gdzie pójść po pomoc? Prosiła o pomoc Burmistrza. Od 40 lat nikt miejscowości Ossów nie pomaga. Mieszkańcy planują ustawienie zapory na ul. Rozwadowskiego przy ul. Broniewskiego by nikt nie mógł przejechać bo są u kresu wytrzymałości.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Przyznał, że rzeczywiście był na miejscu w Ossowie. Rozmawiał z mieszkańcami o tym, że gmina konserwuje rowy melioracyjne ciągle te same. Proponował też konserwację rowu melioracyjnego który jest od ul. Matarewicza do posesji Pana Sztajerwalda. Jednak ten rów przebiega przez wiele działek prywatnych. Aby rów dobrze zrobić, zgodnie z projektem i zachować spadki, potrzebne są zgody tych mieszkańców przez których posesje przebiega ten rów. Obecnie jest 27 zgód, a potrzeba jeszcze ponad 150 zgód. Pani Sołtys o tej sytuacji wiedziała. W Radzie Sołeckiej również jest kilka osób. Trudno więc powiedzieć dlaczego nie udało się zebrać trochę więcej zgód. Bez zgód właścicieli nieruchomości nie można wejść na teren ich posesji by udrożnić rów. Natomiast działania w Starym Grabiu polegają na udrożnieniu rowu przydrożnego. Droga jest gminna, rów jest na terenie gminy. Może więc gmina wejść i wykonać prace. W Ossowie sytuacja jest inna, gdyż rów na pewnym odcinku przebiega po działkach prywatnych. Dlatego, że nie udało się zdobyć tych zgód prace na tym rowie w Ossowie nie mogą być prowadzone.

Rowy będące własnością gminy można oczyścić, natomiast pozostałe mogą też być oczyszczone przez właścicieli poszczególnych odcinków. Właściciel może sam oczyścić rów melioracyjny przechodzący przez jego nieruchomość. Skoro nie chce by prace zostały wykonane w ramach ogólnych robót gminnych to może wykonać prace sam.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że oczyszczenie rowu w Ossowie to nie jest problem pieniędzy tj. tych 300 tys. zł., lecz to jest problem zgody poszczególnych mieszkańców. Pieniądze zostały przeniesione na inwestycję w Grabiu, bo tam jest możliwość realizacji. Jeżeli mieszkańcy Ossowa zbiorą zgody, to prace w Ossowie zostaną wykonane. Środki finansowe na pewno w budżecie się znajdują na ten cel.

Grażyna Więch – radna

Poinformowała, że ustaliła z Dyrektorem Marcinem Gromkiem, że postara się uzyskać zgody właścicieli nieruchomości, którzy mieszkają w Ossowie, a Ona jako Sołtys jest w stanie dotrzeć. Część mieszkańców druk takiego oświadczenia otrzymała, z prośbą by taki druk wypełnić i jak najszybciej dostarczyć do MZDiZ lub bezpośrednio do Pani Sołtys. Takie zgody dostarczyło do niej 27 osób. Według słów Burmistrza 2 osoby zgody złożyło w MZDiZ. Pani Sołtys stwierdziła, że przekonała się, iż w MZDiZ niektórzy pracownicy „mijają się z prawdą”, dlatego nie wie czy oświadczenia dotarły do tej jednostki.

Ustalenia z dyrektorem MZDiZ były takie, że do mieszkańców którzy mieszkają w Osso-

wie dociera Pani Sołtys Grażyna Więch. Do wszystkich pozostałych właścicieli nieruchomości zamieszkujących na terenie całej Polski Miejski Zakład Dróg i Zieleni miał rozsyłać pisma z prośbą o wyrażenie stosownych zgód. Powiedziane było, że dopóki nie będzie zgód wszystkich właścicieli nieruchomości przez które przechodzi rów w Ossowie, to nic nie będzie robione. Radna zapytała więc ile takich pism MZDiZ wysłał i ile zgód uzyskał ? Obecnie podjęta jednostronna decyzja, że rów nie będzie oczyszczany bo nie ma zgód właścicieli nieruchomości zdaniem radnej nie jest w porządku.

Radna zwróciła również uwagę mieszkańcom Ossowa, że na spotkaniu, które odbyło się dzień wcześniej, a o którym obecni wspomnieli bo byli zbulwersowani tym, że Sołtys Grażyna Więch powiedziała, że będzie nagrywała przebieg spotkania, ale zrobiła to z pełną świadomością. Zrobiła to dlatego, by nie było niejasności kto i co powiedział, a czego nie lub kto na kogo donosił. W każdym momencie można sprawdzić co się działo i o czym była mowa na zebraniu, by potem nie było dyskusji, że ktoś o czymś nie wiedział.

Radna powróciła do stwierdzenia Zastępcy Burmistrza Sylwester Jagodziński, że Sołtys Ossowa była na spotkaniu w sprawie granic Parku Kulturowego organizowanym w Urzędzie. Zapomniał dodać, że Burmistrz Jerzy Mikulski był obecny na spotkaniach z mieszkańcami w Ossowie i na to są dokumenty w urzędzie. Sami mieszkańcy przyznali, że w 2009 roku Burmistrz Jerzy Mikulski przyjeżdżał do Ossowa i pokazywał plany Parku Kulturowego. A obecnie nikt nic nie wie. Trzeba więc zadać pytanie jaka jest prawda: czy były spotkania w sprawie parku czy też nie ? Inną sprawą jest to kto na takie spotkania przychodzi. Jak jest zebranie wiejskie i przychodzi 100 osób, na co potwierdzeniem są listy obecności. Jednak później okazuje się, że nikt nic nie wiedział. Albo mieszkańcy interesują się własnymi sprawami, albo nie.

Na zebraniu w przeddzień sesji, Pani Sołtys poprosiła obecnych mieszkańców, żeby podpisali protest w sprawie odwołania wykonania tego rowu w Ossowie. Wtedy usłyszał, że mieszkańców to nie obchodzi, bo ich nie zalewa i ani jedna osoba nie podpisała tego protestu. Zarzuciła więc mieszkańcom, że nie interesują się sprawami Ossowa i widzą tylko „czubek własnego nosa” i nie interesuje ich, że sąsiadów zalewa. Teraz mieszkańcy podnoszą jakieś absurdalne zarzuty, kiedy sami od siebie nie wiele chcą dać, dla sąsiadów, którzy wstając rano mają w domu wodę. Zwracając się do Burmistrza radna powiedziała, że dziwi się, że takie decyzje podejmuje wiedząc co się z tymi ludźmi dzieje.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Przypomniał, że już wcześniej mówił kilkakrotnie, o czym radna Grażyna Więch miała wiedzieć jak to wygląda, że prośby o wyrażenie zgody nie będą wysyłane. Gdy Gmina oczyszczając rowy natrafia na część przechodzącą przez nieruchomość prywatną. I ta część jest zaniedbana lub nienależycie oczyszczona, to gmina dla dobra społecznego oczyszcza ten rów na całej długości. Natomiast to zainteresowane osoby powinny przyjść do gminy i takie oświadczenia złożyć. Jeżeli mieszkańcy jakieś ulicy chcą by jakieś prace były wykonane, kwestie własności nieruchomości są nieuregulowane (nie wszystkie działki są własnością gminy), to mieszkańcy zastanawiają się jak doprowadzić do tego by urząd miał wszystkie zgody od właścicieli, po to by można było przyjść do urzędu i zgłosić postulat utwardzenia drogi, czy przeprowadzenia innej inwestycji. Zastępca Burmistrza nie był pewny, czy odbyło się takie spotkanie mieszkańców sołectwa Ossów, gdzie sprawa oczyszczania rowów była ogólnie omówiona. Faktem jest, że jest tylko ponad dwadzieścia zgód. Wobec tego zostaną wykonane tylko prace na rowach gminnych i tam gdzie można wejść z tymi pracami. Tam gdzie nie ma zgody nic nie można zrobić.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Stwierdził, że dyskusja zatoczyła krąg i tocząca się rozmowa po raz kolejny dotyczy tej sa-

mej sprawy. Z tego co sam usłyszał wynika, że są rowy, których gmina nie jest właścicielem. W ościennych gminach na stronie internetowej jest zamieszczona informacja, która również jest rozsyłana do sołectw, z podstawą prawną, wzywającą właścicieli nieruchomości do oczyszczania rowów. Jeśli właściciel tego nie robi, to robi to gmina, po czym nalicza opłatę dla właściciela nieruchomości. Oczywiście jest to rozwiązanie drastyczne, bo to są kwoty sięgające 1000 zł. Jednak jest to dla dobra całej wsi. Przewodniczący Rady po raz kolejny prosił Burmistrza żeby sięgnął do takich rozwiązań jakie przedstawił. Problem zatapienia nie dotyczy tylko Ossowa. On dotyczy również innych sołectw w całej gminie. Drugą rzeczą na jaką zwrócił uwagę jest to, że Burmistrz powiedział, że jeśli zgody będą to znajdzie również pieniądze. Dlatego Przewodniczący Rady nie uważał, że nie ma szans na realizację prac polegających na oczyszczaniu rowów melioracyjnych w bieżącym roku. Dlatego prosił, by w kolejnych wypowiedziach to było wzięte pod uwagę.

Grażyna Więch – radna

Przyznała, że rzeczywiście mieszkańcy Ossowa nie dostarczyli zgód na wejście na posesję prywatną i jest to zaniechanie z ich strony. Zapytała jednak co w przypadku, kiedy obecni na sali obrad mieszkańcy dostarczą te zgody? Zapytała, czy Zastępca Burmistrza zobowiąże się do uzyskania zgód od tych właścicieli nieruchomości którzy mieszkają poza terenem Gminy Wołomin.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Obiecał, że zostanie wysłany nakaz odtworzenia rowów do właścicieli nieruchomości.

Grażyna Więch – radna

Pytała, czy te nakazy zostaną wysłane do wszystkich właścicieli nieruchomości w Ossowie, czy tylko do tych zamieszkujących? Jeżeli będzie się trzymać zasady, że domaga się zgód wszystkich właścicieli, to radna chciałaby zobaczyć zgody absolutnie wszystkich właścicieli działek z Czarnej, z Cięciwy i z Grabia, gdzie były odtwarzane rowy melioracyjne. Jeżeli stosuje się zasadę wysyłania nakazów odtworzenia, to radna złożyła wniosek formalny by wysyłać nakazy odtworzenia rowów melioracyjnych do właścicieli nieruchomości w całej gminie, a nie wybiórczo w jednej miejscowości tak, a w innej nie. Wtedy będzie sprawiedliwie. Każdy będzie musiał zrobić porządek na swoim terenie. Wszystkich mieszkańców należy traktować równo.

Dominik Kozaczka – radny

Zadał pytanie dotyczące kontroli, która była następstwem tragedii na ul. Sławkowskiej w Wołominie. Przed poprzednią sesją, na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa był przedstawiany protokół z tej kontroli tylko wtedy wnioski z tej kontroli jeszcze nie były ostateczne tylko wstępne. Wtedy osoba przeprowadzająca kontrolę obiecała, że ostateczne wnioski, na podstawie wyników tej kontroli, zostaną wyciągnięte niebawem tj. w ciągu 2-3 tygodni. Minęły dwa miesiące. Radny zapytał więc czy już są te ostateczne wnioski, a jeżeli tak to jakie, czy zostaną one przedstawione radnym i kiedy?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uważał, że te wnioski są już przygotowane. Jeżeli jest takie życzenie radnych to te wyniki kontroli wraz z wnioskami zostaną im przedstawione. Poprosi jedynie o opinię Radcę Prawnego w jakim zakresie można przekazać te informacje radnym.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił, by te ustalone wyniki kontroli zostały mu przesłane na pocztę e - mail , oczywiście bez danych osobowych.

Kolejne pytanie radnego dotyczyło lokalu dla związku emerytów – chciał wiedzieć czy coś w tej sprawie udało się załatwić.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Powiedział, że na jednej z wcześniejszych sesji przedstawił radnym sposób w jaki lokale użytkowe są pozyskiwane. W perspektywie jesieni jest taka ewentualność, że będzie można zaproponować odpowiedni lokal na potrzeby związku emerytów.

Dominik Kozaczka – radny

Na posiedzeniu Komisji Finansów Gminnych Naczelnik Sebastian Bała przedstawił radnym bardzo krótko informację, że Wicestarosta Konrad Ryteł wystąpił o zwrot części działki po byłym basenie. Radny zapytał więc jak to się ma do dobrej współpracy Gminy Wołomin z Powiatem Wołomińskim. Chciałby też wiedzieć, czy to jest taka zakamuflowana opcja szantażu, że albo gmina zgodzi się na to tak bardzo forsowane na poprzedniej sesji PPP, albo odda grunt ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Obiecał osobiście zapytać Pana Konrada Ryteła o jego intencje w tej sprawie. A jeżeli radni wyrażą taką chęć to na następną sesję zaprosi Pana Starostę.

Dominik Kozaczka – radny

Proponował, by burmistrz na najbliższe organizowane przez siebie spotkanie lub na posiedzenie komisji zaprosił Pana Konrada Ryteła, by On konkretnie wypowiedział się na temat jak sprawa wygląda.

Zwracając się do obecnego na sesji Przewodniczącego Rady Powiatu Pawła Solisa zapytał dlaczego powiat hamuje inwestycje gminne ? Taki wniosek radny wysnuł z otrzymywanych wyjaśnień i sprawozdań Burmistrza, gdzie jednym z podawanych powodów nierealizowania inwestycji jest to, że to powiat: wstrzymał dokumenty, przekroczył terminy bo coś powinno trwać dwa miesiące, a w powiecie trwała trzy lub pięć miesięcy. Dlatego radny zapytał dlaczego tak źle działa administracja powiatowa ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uważał, że współpraca gminy z powiatem układa się prawidłowo. Twierdzenie to opierał na sposobie realizacji wspólnych inwestycji np. ul. Willowej w Duczkach, ul. Lipińskiej w Wołominie w której budowę niewielu wierzyło, a przecież prace już trwają. Z posiadanej wiedzy burmistrza wynika, że wszystkie dokumenty o które prosi Gmina Wołomin, powiat przesyła w terminie, a w niektórych przypadkach wcześniej. O potwierdzenie tej opinii poprosił pracownika Wydziału Rozwoju Gospodarczego.

Dominik Kozaczka – radny

Jako efekt współpracy z powiatem podał toczącą się sesję i obecność na niej mieszkańców Ossowa.

Bożena Pędziak – Pracownik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Powiedziała, że temat ulicy Partyzantów był wywołany na posiedzeniu komisji. W krótkiej informacji przekazanej radnym, była kwestia tego, że przedłożyły się sprawy pozyskania map do celów projektowych, uzgodnień ZUD i może dlatego radny odniósł wrażenie złej

współpracy z powiatem. Trudno jednak powiedzieć, że ta współpraca nie jest dobra.

Adam Bereda – radny

Jeden z przedstawianych przez radnego wniosków powstał podczas spotkania Zastępcy Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego z mieszkańcami ul. Kościelnej – chodzi o postawienie ograniczników prędkości wokół Placu 3 Maja. Prosił o ustawienie przynajmniej po jednym ograniczniku na każdej z ulic. Może to powstrzyma „rajdownców”.

Radny prosił o przedstawienie planu konserwacji placów zabaw. Co do placu zabaw usytuowanego na terenie u zbiegu ulic Wileńskiej i Sikorskiego, przekazał prośbę okolicznych mieszkańców o przeniesienie tego placu zabaw na teren pomiędzy blokami mieszkalnymi. Ten plac zabaw jest regularnie niszczone bo tam zbierają się grupy pijących alkohol.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Przeanalizuje możliwości realizacji wniosków radnego Adama Beredy i radny otrzyma odpowiedź, również dotyczącą harmonogramu prac przy konserwacji urządzeń na placach zabaw.

Postara się również zainstalować w najbliższym czasie progi zwalniające na ulicach wokół Placu 3 Maja.

Adam Bereda – radny

przypomniał, że na poprzedniej sesji wnioskował o naprawę i konserwację wiat przystankowych. Chciał otrzymać odpowiedź w jakim terminie zostaną usunięte usterki, malowidła i zostaną naprawione wybite szyby w wiatkach przystankowych na terenie całej gminy.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Udzieli odpowiedzi radnemu w formie pisemnej.

Grażyna Więch – radna

Stwierdziła, że Zastępca Burmistrza nie odpowiedział na jej pytanie dot. rowów. Zgodził się na wysłanie nakazów do właścicieli działek na których są rowy z remontu których gmina rezygnuje. Chciała potwierdzenia czy dobrze to zrozumiała, bo mieszkańcy powinni mieć pełną świadomość tego co zostało powiedziane. Czy Zastępca Burmistrza Sylwester Jagodziński rezygnuje z odtworzenia tego rowu i wyśle nakazy odtworzenia do właścicieli wszystkich działek przez które ten rów przebiega ?

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Nie on sam wysyła takie nakazy, lecz robi to starostwo. Jednak zwróci się do starostwa o wystosowanie takich nakazów. Uważa, że sytuacja w Ossowie nie jest najlepsza i wspomniany rów musi być udrożniony.

Radny Igor Sulich opuścił salę obrad o godz. 16:30

Grażyna Więch – radna

Nie zgadzała się ze stwierdzeniem Zastępcy Burmistrza dlatego, że zgodnie z ustawą Prawo Wodne i Kodeksem Postępowania Administracyjnego te decyzje nakazu odtworzenia rowu melioracyjnego wydaje Burmistrz a nie Starosta.

Zapytała czy wyśle do wszystkich właścicieli działek nakaz odtworzenia ? Czy takie same nakazy odtworzenia dostaną właściciele działek w całej gminie ? Problem odwodnienia nie dot. tylko Ossowa, ale również Czarnej. Problem trzeba wreszcie rozwiązać. Wszystkich trzeba traktować jednakowo. Radna chciała też wiedzieć kiedy otrzyma odpowiedź kiedy i w jaki sposób problem tego rowu zostanie rozwiązany ?

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Aby radna miała kompletną informację dot rowu odpowie radnej na piśmie. Takie pismo radna otrzyma w przyszłym tygodniu.

Grażyna Więch – radna

Prosiła również o pisemny wykaz wszystkich rowów wykonanych z funduszy gminnych w roku ubiegłym i roku bieżącym, wraz z oznaczeniem rowów na mapie.

Jest wykonywany chodnik w Nowym Ossowie na ul. Rozwadowskiego. Radna ma sygnały, że projekt był źle wykonany i są problemy z wykonaniem. Prosiła więc o informację jak przebiegają prace na tej inwestycji, czy są jakieś problemy i czy mieszkańcy je zgłaszają. Chciała mieć pełną wiedzę w tej sprawie.

Bożena Pędziak – Pracownik Wydział Rozwoju Gospodarczego

Wyjaśniła, że projekt budowlano – wykonawczy chodnika w ul. Rozwadowskiego był realizowany przy udziale mieszkańców. Projektanci konsultowali się z mieszkańcami i w tym celu było zebranie u Pani Maciążek. Wszystkie zgłaszane przez mieszkańców problemy były zapisywane, a później uwzględniane w dokumentacji. Do Wydziału Rozwoju Gospodarczego nie wpłynęły żadne skargi co do sposobu realizacji inwestycji.

Grażyna Więch – radna

Poskarżyła się, że od dwóch lat w MZDiZ nie może doprosić się tablic, które miałyby zostać zamocowane na rogu ulicy Żytnej i Rozwadowskiego. Są to trzy posesje na ul. Żytnej, które adres mają od ul. Rozwadowskiego.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Postara się aby jak najszybciej zostało zrealizowane to co było obiecanie względem wspomnianych tablic.

Wojciech Plichta – radny

Poruszył trzy sprawy;

- Zabezpieczenie terenu po starym basenie. Po raz kolejny w bardzo łatwy sposób do środka dostają się ludzie. Bite są szkła i butelki, a młodzież chwali się zdjęciami robionymi na tym terenie. Należy teren zabezpieczyć i ograniczyć dostęp na niego.

- Prosił władze o wystosowanie do PKP pisma, aby wyczyszczono rowy melioracyjne znajdujące się przy torach. W tych rowach rosną drzewa, woda jest żółto-zielona i wydziela nieprzyjemny zapach. W momencie kiedy odbiera wodę z ulic Duczek, jest wyżej i nie może dostać się do zbiornika zbiorczego – rzeki.

- Wcześniej radny Adam Bereda mówił o kilku placach zabaw na terenie centrum Wołomina. Radny Wojciech Plichta wspominał jeszcze o placu zabaw przy ul. Legionów. Plac ten jest ogrodzony, ale to ogrodzenie jest notorycznie niszczone. Prosił o znalezienie jakiegoś rozwiązania celem naprawienia tej sytuacji – albo poprzez zainstalowanie monitoringu lub zamontowanie oświetlenia. Przykładem jest plac zabaw na ul. Warszawskiej, który jest oświetlony, ogrodzony i zamykany na noc.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Co do pierwszego tematu to przyjrzy się dokładnie formie zabezpieczenia terenu przy ul. Broniewskiego. Co do rowu melioracyjnego na terenie PKP, to było wystosowane wystąpienie do PKP w tym temacie. Są informacje zwrotne, które mówią o tym co jest planowane jeśli chodzi o modernizację całego odcinka linii kolejowej. Te wszystkie sprawy zostaną uregulowane w ramach tej modernizacji, w tym odwodnienie terenów PKP.

Co do wspomnianego placu zabaw, Zastępca Burmistrza przyznał, że rzeczywiście jest taki problem, iż niszczone jest często ogrodzenie tego placu. Dlatego najprawdopodobniej trzeba będzie znaleźć dla niego inną lokalizację. Tym bardziej, że stoi on na terenie prywatnym.

Michał Milewski – radny

Wezwania do uporządkowania rowów były już w Gminie Wołomin wysyłane. Takie wezwania otrzymali mieszkańcy Czarnej, Helenowa, Zagościńca, którzy tych rowów nie czyścili. Prosił o sprawdzenie czy te nakazy były respektowane, a jeżeli nie to czy Starostwo wyciągało konsekwencje.

Radny poinformował także, że w miejscowości Czarna mieszkańcy założyli Spółkę Wodną. Otrzymała ona dofinansowanie z powiatu. Powiat wynajmuje też tej spółce koparkę i problem zalewania został na razie opanowany. Jest to przykład próby rozwiązywania problemów. Radnemu wiadomo, że powiat miał przeznaczone ok. 10 000 zł. Na każde sołectwo. Może nie jest to za wiele ale na początek to i tak dużo.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Potwierdził, że wiele nakazów odtworzenia rowów na wielu odcinkach dotarło do właścicieli nieruchomości. Są informacje zwrotne. W niektórych miejscach właściciele działek wykonali nakazy, a niektórzy przychodzili z prośbą o pomoc w tym temacie. Niektórzy nie wykonali. Dlatego gmina będzie ubiegała się w starostwie o egzekwowanie tych nakazów. Zaprosił radnego na spotkanie by sprawdzić posiadane przez gminę informacje.

Andrzej Zelezik – radny

Proponował by na stronie internetowej napisać ogłoszenie, że właściciel nieruchomości do jakiegoś terminu ma obowiązek wywiązania się z zadań o jakich mówi ogłoszenie. Jeżeli tego nie robi, to gminę stać wykonać te prace, a właściciela obciążyć kosztami. Być może wśród tych obciążonych będą osoby starsze, które nie będą mogły zapłacić. Być może będą i tacy, którzy nie chcą i trzeba będzie zmusić ich sądowo. Może też się zdarzyć, że gmina nie odzyska tych pieniędzy. Ale prace na których wszystkim zależy zostaną wykonane. Bo niedrożność rowów melioracyjnych, a co za tym idzie zalewanie posesji jest wspólnym zmartwieniem i zdaniem radnego trzeba temu zaradzić.

Na poprzednich sesjach była mowa o powstaniu nowej ul. Wiejskiej. Skrzyżowanie tej ulicy z ulicą Prądyńskiego jest bardzo niebezpieczne, bo to jest skrzyżowanie równorzędne ulic. Radny uważał takie rozwiązanie organizacji ruchu jako nieporozumienie. Zaczyna się nowy rok szkolny i rodzice będą wozili dzieci do szkoły Nr 5. Będzie wzmożony ruch. Ludzie przyzwyczajeni do ul. Prądyńskiego, bez skrzyżowania z ulicą Wiejską. Prosił aby zmienić organizację ruchu na tym skrzyżowaniu w ten sposób, by ul. Prądyńskiego była ulicą główną (jak dotychczas) a ul. wiejska była podporządkowana na tym skrzyżowaniu.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że w tym temacie rozmawiał z Panem Swatem. Obiecał, że ponowi prośbę by ponownie pochylić się nad zmianą organizacji ruchu w tym rejonie.

Rafał Biały – radny

Stwierdził, że najważniejszy jest człowiek i te wszystkie emocjonalne rozmowy mogłyby być bardziej spokojne gdyby Rada Miejska podchodziła do spraw jako do ludzi, a nie jako do prawa. Tym twierdzeniem zmierzał do tego, że ludzie ze swoimi problemami przychodzą ludzie i sięgają awanturę by coś osiągnąć. Nie jest to ocenianie, krytykowanie czy gloryfikowanie. Radny uważał jednak, że zaistniała dziś sytuacja jest wynikiem wyczerpanej cierpliwości ludzi. Podobnie jest z ulicą Lipińską w Wołominie. Podejrzewał, że gdyby

nie jego naciski i lekka uszczypliwość, to remont tej ulicy by nie ruszył. Dlatego bardzo się cieszył, że Burmistrz Wołomina z Przewodniczącym Rady Powiatu Pawłem Solisem i Starostą Piotrem Uścińskim dopięli ten projekt. Szkoda, że tak późno bo za kilka dni rozpoczyna się rok szkolny, a zgodnie z obietnicą przed tym terminem realizacja tej inwestycji wraz z parkingiem przy Szkole Podstawowej nr 7 miała być zakończona. Inwestycja budowy ulicy Lipińskiej jest w trakcie realizacji, a wraz z rozpoczęciem roku szkolnego będzie tam wzmożony ruch samochodów.

Radny przypomniał, że na początku lipca była dyskusja na temat partnerstwa publiczno – prywatnego. To odbyło się w dość emocjonalnej atmosferze. Jednak radny uważał, że do dyskusji należy powrócić. Dlatego złożył formalny wniosek do Przewodniczącego Komisji Gospodarki, aby ta komisja i może cała Rada Miejska pochyliła się ponownie nad potrzebą przemyslenia nad tym co zrobić z częścią nieruchomości przy ul. Broniewskiego po starym basenie, która należy do gminy. Radny uważa, że terenem leżącym w samym centrum Wołomina, gmina powinna zająć się sama. Może należy ponownie pochylić się nad tym partnerstwem publiczno -prywatnym. Jakies wnioski z tego należy wyciągnąć. Radni nie poznali do końca szczegółów, choć dyskusja była gorąca. Natomiast teren nadal nie jest zagospodarowany. Radny nie chciałby, by spotkanie w tej sprawie odbyło się na trzy dni przed sesją, gdy będzie komunikat, że trzeba podjąć uchwałę w jakiejś sprawie. Trzeba wcześniej podyskutować w komisjach i innych spotkaniach poza sesją Rady Miejskiej, by Gmina Wołomin też+ miała w tym jakiś aktywny udział, a nie tylko czekać na to, aż Starostwo powie, iż coś będzie robione.

Radny zapytał Burmistrza, kiedy planuje dokończenie budowy boisk przy Zespole Szkół Nr 3 w Wołominie ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że były ogłoszone dwa przetargi dotyczące dokończenia inwestycji przy Zespole Szkół Nr 3. W ostatnim przetargu najniższa oferta była droższa od środków zabezpieczonych w budżecie na ten cel o około 130-150 tys. zł. Obecnie nie ma takich środków, by brakującą kwotę uzupełnić. Obecnie w trakcie przygotowania jest trzeci przetarg. Jest nadzieja, że zakończy się sukcesem. Na koniec roku będą jakieś przesunięcia środków w budżecie i może wygospodaruje się jakieś środki na dofinansowanie tych zwiększonych środków na inwestycję.

Burmistrz był zadowolony z refleksji która naszła radnych po wakacjach w kwestii ppp i terenu po basenie. Jeżeli radni mają życzenie by do tematu wrócić, to obiecał służyć pomocą i przedstawić wszelkie informacje, które pozwolą radnym podjąć decyzję. Przypomniał, że propozycja powiatu z miesiąca lipca, dotyczyła jedynie przedstawienia wszelkich informacji związanych z ppp. A nie wchodzenia w temat i ostatecznego decydowania. Powiat jest zdezeterminowany by realizować tą inwestycję. Stanowisko Rady Miejskiej ma swoje skutki, gdyż do urzędu wpłynęło pismo Pana Konrada Rytla. Jeżeli zostanie zorganizowane spotkanie na temat ppp, to na tym spotkaniu będzie można porozmawiać o przyszłości terenu po basenie. Wydaje się, że najbardziej wartościowa dla powiatu i gminy byłoby prowadzenie wspólnej inwestycji. Jeżeli inwestycje będą prowadzone oddzielnie na tych terenach, to jest mała szansa by mogło tam powstać coś co będzie pod kątem architektonicznym i użytkowym przydatne dla mieszkańców. Dlatego obiecał, że na zorganizowane spotkanie przygotuje również ten temat, by uzyskać ewentualnie zgodę radnych na ponowne zajęcie się tematem na kolejnej sesji.

Joanna Pełszyk – radna

Otrzymała telefon od jednej z mieszkanki ze skargą w której chodziło o basen i tor dla osób niepełnosprawnych. Problem nie został pozytywnie załatwiony przez kierownika basenu.

Radna uważała, że osoby niepełnosprawne mają swoje przywileje jeśli chodzi o korzystanie z pływalni. Radna zapytała Dyrektora Piotra Szulca czy wie o problemach na pływalni ?

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR Huragan

Nic mu nie wiadomo na temat skargi osoby niepełnosprawnej na temat funkcjonowania basenu, pomimo tego , że jest osobą do której powinny wpływać skargi.

Arleta Ferdyn – radna

Zapytała co się dzieje w sprawie wspólnego biletu i czy to prawda, że wróci on w IV kwartale br. ?

Radna prosiła też o informacje co się dzieje w sprawie terenu po starym „Globi” ?

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Powiedział, że jeśli chodzi o wspólny bilet, to są czynione starania by ta ofertą mieszkańcy Wołomina byli objęci. Natomiast cała historia wspólnego biletu jest radnym znana. Gmina Wołomin jako ostatnia gmina na linii kolejowej zawsze mówiła „Tak”. Jednak nie wszystkie samorządy na tej linii kolejowej nie było stać na dalsze kontynuowanie wspólnego biletu. Dlatego część samorządów powiedziała „Nie”, dlatego obecnie nie ma wspólnego biletu. Dodatkowo w okresie wakacyjnym nastąpiły pewne zmiany. Nie ma już dyrektora Ruty. Obowiązki dyrektora pełni Pan Andrzej Frankos. Zastępca Burmistrza jeszcze z nim nie rozmawiał. Padła jedynie propozycja polegająca na tym, że gmina Wołomin dopłacałaby do konkretnego biletu 30 – to dniowego dla mieszkańca Gminy Wołomin. Tyle ile by gmina zapłaciła to o tyle bilet byłby tańszy dla mieszkańca. Jeśli bilet normalny kosztuje 256 zł. , to w przypadku dopłacenia przez gminę 46 zł, koszt mieszkańca byłby w wysokości 215 zł. Na takiej zasadzie ZTM zaproponowało rozwiązanie tego tematu. Rejestr sprzedanych biletów prowadziłyby Koleje Mazowieckie. Jednak Koleje Mazowieckie twierdzą, że ta propozycja nie może być przez nich zaakceptowana również z tego względu, że ZTM ma bilety 30 – dniowe, a Koleje Mazowieckie mają bilety miesięczne tzn tyle ile jest dni w miesiącu, tyle wspólny bilet ma obowiązywać. Również prowadzenia rejestru sprzedanych biletów przez Koleje Mazowieckie nie jest możliwy do wprowadzenia szybko. Dlatego ta propozycja do szybkiego wprowadzenia już od jesieni nie jest realna.

Zastępca burmistrza będzie jednak próbował zorganizować spotkanie z przedstawicielami ZTM z udziałem przedstawicieli Kolei Mazowieckich .

Olga Ludwiniak – Wydział Organizacji i Kontaktów Społecznych

Poinformowała, że Sąd Rejonowy w Wołominie wyznaczył termin rozprawy w sprawie wydania nieruchomości czyli terenu po starym „Globi” na dzień 8 października 2013 roku. Gmina występował z wnioskiem o przyspieszenie terminu rozprawy z uwagi na fakt, że teren jest prawidłowo zabezpieczony i stwarza zagrożenie dla mieszkańców, nie jest też estetyczny. Jednak sąd odpowiedział, że mają taką dużą ilość spraw, że nie są w stanie przychylić się do prośby dlatego najbliższy termin rozprawy to jest 8 października.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Sugerował, by negocjacje w sprawie wspólnego biletu były zintensyfikowane. Z tego co się obecnie dzieje w Warszawie można wnioskować, że łatwiej będzie więcej „ugrać”. Otwarto zamknięte przystanki metra, bilety ZTM w Warszawie staniały.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że działania i rozmowy są prowadzone bez zbędnej zwłoki. Już od pierwszych dni objęcia przez Pana Frankowa stanowiska dyrektora zabiega o rozmowy w spra-

wie wspólnego biletu. Nie jest wina pracowników urzędu, że Pan Andrzej Frankof jest na urlopie, a jego zastępca w tym temacie nie chce podjąć decyzji. Zastępca Burmistrza zapewnił, że robi wszystko by móc przedstawić Radzie Miejskiej nową ofertę wspólnego biletu. Prowadzone też są rozmowy z Kolejami Mazowieckimi.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że działka po starej szkole w Ossowie od dnia 16 maja 1996 roku jest własnością Gminy Wołomin. Wtedy to została podpisana umowa przeniesienia własności. Poprzednim właścicielem był Skarb Państwa.

Grażyna Więch – radna

W swoim sprawozdaniu Burmistrz podał informację, że gmina podpisała z funduszami unijnymi. Jednak nie powiedział, że z jednego dofinansowania gmina zrezygnowała. Były przyznane środki na plac zabaw w Ossowie, który miał powstać również z dofinansowania z Funduszu Sołeckiego. W ostatniej chwili, kiedy pieniądze były przyznane a cały projekt przygotowany i zmontowany, to radna dostała od Burmistrza pismo, że Gmina Wołomin z powodu braku środków niezbędnych do przygotowania działki rezygnuje z realizacji projektu. Radna przypomniał, że sprawę przedstawiała na posiedzeniu Komisji Gospodarki. W związku z tym, że nie wszyscy radni mieli okazję to usłyszeć, to poprosiła o ponowne wyjaśnienie tej sprawy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że dofinansowanie jakie gmina uzyskała było w wysokości 26 000 zł. Miasto do tego placu zabaw musiałyby dołożyć ok. 16 000 zł. Gdyby te koszty zamykały się w planowanym charakterze wybudowania placu zabaw, to nie byłoby problemu. Zaproponowany w projekcie teren na budowę tego placu znajduje się tuż przy ogrodzeniu szkoły. Okazało się, że aby ten plac mógł spełniać wszystkie warunki związane z placem zabaw musi być odwodniony. Na kanwie doświadczeń z placem zabaw przy ul. Reja, który nierzadko jest podtapiany i konsekwencją kosztów związanych z odwodnieniem tego terenu, które są na poziomie 30 000 zł., co daje łączny koszt inwestycji w wysokości będący po stronie gminy byłby na poziomie 50 000 zł. Biorąc pod uwagę fakt, że plac ten znajduje się w sąsiedztwie placu zabaw zorganizowanego obok budynku szkoły, Burmistrz doszedł do wniosku, że inwestycja ta jest bezcelowa. Wydawanie 50 000 zł, na to aby wybudować plac zabaw obok placu zabaw nie jest celowe. Koszt odwodnienia terenu również nie jest do końca znany. Uważa również, że ten plac zabaw, który znajduje się na terenie szkoły należy udostępnić mieszkańcom. Środki z Funduszu Sołeckiego w wysokości 15 000 zł mają być przeznaczone na zakup nowych zabawek na obecnie istniejący plac zabaw. Dodatkowe środki zostaną przeznaczone na uzbrojenie tego starego placu. Trzeba się jedynie zastanowić jak ten teren udostępnić dzieciom i rodzicom. Na ostatnim spotkaniu Burmistrz zaproponował, by w kwestii pilnowania tego placu włączyły się osoby pracujące w tej jednostce kultury.

Grażyna Więch – radna

Nie zgodziła się ze zdaniem Burmistrza. Stwierdziła, że ta jak twierdzi Burmistrz, niefortunną lokalizacją działki, była wszystkim znana już trzy miesiące wcześniej, kiedy był składany projekt placu zabaw, który z pewnością Burmistrz podpisywał. Rada Miejska dwa miesiące wcześniej przesuwiała środki w budżecie. Jasne więc było jaka jest lokalizacja tego placu zabaw. Co do kosztów odwodnienia to radna słyszała cztery wersje. Jedna opiewała na 300 000 zł, na 25 000 zł – na przygotowanie całego terenu łącznie z przygotowaniem terenu tj wycięciem krzaków i drzew. Potem jak poprosiła o pisemną wersję to w ciągu kil-

ku godzin zrobiło się 120 000 zł. Dlatego uważa, iż co do ostatecznych kosztów odwodnienia to nie są one znane. Oprócz tego jest to działka w centrum Ossowa, która jest zarośnięta krzakami i straszy. Przy okazji jej odwodnienia można by było odwodnić parking przy szkole, który jest notorycznie zalewany. Oprócz tego projekt placu zabaw ma datę realizacji do grudnia 2014 roku. Pozostało więc tylko półtora roku na wykonanie. Radna nie wierzy, że w budżecie gminy w przyszłym roku nie znalazłoby się 30 000 zł na to by tą działkę odwodnić i przygotować, po to by ten porządny plac zabaw powstał. Rzeczywiście jest plac zabaw przy szkole. Jednak on działa tylko wtedy gdy jest otwarta szkoła. Propozycja, by pracownicy jednostki kultury mogliby przypilnować tego placu zabaw, zdaniem radnej, jest sensowna. Jednak trzeba pamiętać, że pracownicy ci pracują do godz. 18:00, a latem o tej porze to jest środek dnia. 4Radna prosiła dyrektora szkoły w Ossowie by plac zabaw był czynny dłużej, ale słyszała odpowiedź, że nie otrzymuje Ona środków z budżetu na ten cel. Po zamknięciu szkoły, po to by się pobawić na placu zabaw, dzieci muszą przeskakiwać przez siatkę, ale i tak są wyganiane. Dlatego gdyby powstał ten ogólnodostępny plac zabaw w Ossowie to byłoby tylko z pożytkiem dla wszystkich. Radna powiedziała również, że w funduszu sołeckim dla Ossowa na przyszły rok jest ponad 20 000 zł. Nie wierzyła, że mieszkańcy nie przekazaliby chociaż części tej kwoty na to, by ten teren odwodnić. Uważała, że ten plac zabaw powinien być być zrobionych i dziwiła się, że Gmina Wołomin nie chciała wziąć pieniędzy unijnych. Każda inna gmina zabiegaby o te ostatnie pieniądze unijne.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Gdyby to było te 16 000 zł związane ze środkami unijnymi, to najprawdopodobniej ten plac byłby wybudowany. Jeżeli teraz trzeba dołożyć dużą kwotę na odwodnienie tego placu i jeszcze nie wiadomo w jakiej wysokości, bo może ok. 30 000 zł. To zdecydowano o rezygnacji z tej inwestycji, tym bardziej, że ten plac zabaw powstałby w sąsiedztwie istniejącego już placu zabaw. Kolejną kwestią jest pilnowanie tego nowego placu zabaw. Problemem jest to, kto miałby administrować tym terenem. Dlatego Burmistrz uważał, że lepiej ten problem rozwiązać na terenie szkoły, niż wydać 50 000 zł, a potem zastanawiać się kto ma otwierać i zamykać ten plac. Gdyby nie było żadnego placu zabaw w Ossowie to mimo wysokich kosztów jego urządzenia trzeba by było podjąć decyzję o jego budowie.

Grażyna Więch – radna

Stwierdziła, że decyzja o nie budowaniu nowego placu zabaw w Ossowie powinna być podjęta na samym początku, a nie wtedy gdy wszystko było przygotowane do realizacji inwestycji. Środki unijne zostały przyznane. Urzędnicy za pieniądze podatników pracowali by ten projekt przygotować. Jeśli teraz, na samym końcu drogi, uznano, że lokalizacja jest niefortunna, to zdaniem radnej coś jest nie tak.

Radna zapytała Burmistrza, czy obiecuje doprowadzenia do dostępności placu zabaw w szkole do końca. Dyrektor szkoły jest pracownikiem Burmistrza i radna nie może jej zmusić do tego by plac zabaw przy szkole był dostępny. Wydano również duże pieniądze na boisko, które przez pół dnia stoi nieużywane tak jak plac zabaw.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Jak sama radna widzi, przy okazji rozwiązania dostępności placu zabaw można rozwiązać problem dostępności boisk. Jest determinacja by ten teren mógł być dostępny dla mieszkańców Ossowa również po godzinach pracy szkoły.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEAS

Rozmawiała z dyrektorem szkoły w Ossowie, która stwierdziła, że teren szkoły od ponie-

działku do piątku otwarty codziennie do godz. 20:00. Nie rozumiała, skąd takie informacje, że dzieci nie mogą wejść na teren placu zabaw. Jedynie problem może być w soboty i w niedziele, kiedy pracownicy szkoły nie pracują.

Grażyna Więch – radna

Przyznał, że się przejęczyła i rzeczywiście plac zabaw jest dostępny do godz. 20:00. Jednak tak jak było powiedziane, problem jest w sobotę i niedzielę kiedy dzieci mają najwięcej czasu na zabawę.

Radna powiedział, że być może ten plac zabaw mógłby powstać, tak jak był kiedyś planowany, w Nowym Ossowie. Znalazł się właściciel działki w Nowym Ossowie, który być może będzie chciał wydzierżawić działkę na ten cel. Zapytała, czy Burmistrz obiecuje dodatkowe środki na plac zabaw w Nowym Ossowie znajdują się w przyszłym roku ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że jeżeli koszty urządzenia tego placu zabaw będą na poziomie 26 000 zł z dofinansowania i 15 000 zł kosztów gminnych to tak. Jeżeli jednak trzeba będzie odwodnić ten teren za 50 czy 100 tys. to nie będzie on robiony, bo lepiej udrożnić więcej rowów melioracyjnych niż budować plac zabaw.

Grażyna Więch – radna

Zrozumiała, że jeśli będzie odpowiednia działka to pieniądze się znajdują.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach do godz. 17:45.

po przerwie na sali obrad nieobecni radni to: Wojciech Plichta, Igor Sulich, Marek Górski, Krzysztof Wytrykus

Omówiono również temat związany z problemami stowarzyszenia „Rowerowa Pasja”

Joanna Pełszyk – Przewodnicząca Komisji Edukacji

Poinformowała, że po raz trzeci na spotkaniu Komisji Edukacji omawiano temat dla jej członków bardzo trudny dot. sekcji sportowej. Wiadomo, że jest jakiś konflikt. Na czym on polega to trudno jest rozszyfrować. Dlatego poprosiła radnych o ponowne wysłuchanie przedstawicieli Stowarzyszenia „Rowerowa Pasja” by może zrozumieć o co w tym sporze chodzi. Chodzi wyjazd kadry kolarskiej, trenowanej przez Pana trenera Królikowskiego, na Finał Pucharu Polski. Powstał problem, że zespół nie miał za co pojechać. Doszło do tego, że radni wzmocnili ten cel finansowo z własnych środków i grupa wyjechała na te zawody.

Paweł Lach - Przedstawiciel Stowarzyszenia „Rowerowa Pasja „

Powiedział , że konflikt jaki powstał nie jest ich winą. Wszystkie środki jakie do tej pory zostały wydane na wyjazd zawodników na zawody to jest ponad 15 500 zł. W tej chwili skończyły się środki finansowe. Do tej pory zawodnicy mieli finansowane wyjazdy w 100%. Kiedy środki się skończyły to trener Pan Królikowski miał pretensję, że Stowarzyszenie nie chce finansować tego wyjazdu. Jednak Stowarzyszenie nie ma już środków, Środki, które udało się pozyskać dla tych dzieci, przeznaczono tylko na ta wyjeżdżającą piątkę. Pozostałe dzieci dostały tylko 1500 zł dofinansowania (wszystkie 12 dzieci razem). Zawody są również w niedziele, gdzie część dzieci jedzie do Skarżyska Kamiennej i nie spełniają oni kryteriów dofinansowania i nie dostają żadnych środków. Część dzieci jedzie do Cegłowa i też nie dostają dofinansowania – jada na swój koszt. Zrobił się szum w momencie gdy zaproponowano pokrycie kosztów paliwa i pobytu dla trojga zawodników, bo na więcej sto-

warzyszenia nie stać. Zawodów, przez cały sezon, było około 150. Stowarzyszenie ze swojej trony zrobiło wszystko co mogło. Pozyskują pieniądze z różnych źródeł. Pieniądze te są przeznaczone tylko na dzieci z Wołomina, bo takie było dofinansowanie z Urzędu Miasta. Przeważnie to rodzice wożą swoje dzieci i są zwracane koszty przejazdu według wskaźnika kilometrowego. Taki układ nie odpowiada trenerowi Królikowskiemu. Natomiast Stowarzyszenie nie może tego rozwiązać w inny sposób bo brak jest środków finansowych na pokrycie wszystkich kosztów.

Wyjaśnił też, że dzieci płacą składki, które są przeznaczone dla trenerów. Te pieniądze są przekazywane trenerom, pod warunkiem, że podpiszą umowę ze Stowarzyszeniem. Pan Królikowski był proszony o podpisanie takiej umowy od miesiąca grudnia. Raczył podpisać ją w miesiącu kwietniu. Teraz jest taka sama sytuacja nastąpiła od miesiąca maja. Do chwili obecnej umowa z Panem trenerem nie jest podpisana, bo się nie zgłasza do podpisania umowy. Pieniądze czekają na koncie i zostaną wypłacone po podpisaniu umowy.

Andrzej Żelezik – radny

Radni musieli wyjąć z portfeli po kilka złotych by dzieci mogły pojechać i żeby zażegnać problem. Radny nie wiedział na jakim etapie problem powinien być rozwiązany. Radni powiedzieli Panu Królikowskiemu, że niewiele mają do powiedzenia w tej sprawie. Mogą jedynie wysłuchać informacji o problemie. Być może w sprawę powinien włączyć się również dyrektor OSiR Huragan, bo są to sportowcy z naszego terenu. Być może przyznane dofinansowanie było za małe w stosunku do tego jakie sukcesy młodzież osiągnęła, tym bardziej, że młodzież w sporcie słynie i wszystkie sekcje potrzebują dofinansowania. Skoro dzieci osiągnęły jakieś sukcesy na poziomie krajowym, to warto im pomóc. Sytuacja jest trudna ale należy ją rozwiązać, tylko trzeba się zastanowić w jaki sposób.

Dominik Kozaczka – radny

Zgodził się z radnym Andrzejem Żelezikiem, że trzeba zaprosić od razu obie strony. Bo wysłuchiwanie za każdym razem innej ze stron konfliktu nie doprowadzi do uzyskania porozumienia. Zapytał, jak to było wyliczone, że zabrakło pieniędzy na transport dla kolarzy. To jest przecież elementarna rzecz w działalności sekcji.

Paweł Lach - Przedstawiciel Stowarzyszenia „Rowerowa Pasja „

Powiedział, że koszt jednego wyjazdu zawodników w Polskę tj w granicach 1000 – 2 500 zł. Kwestią jest to, ilu jedzie zawodników, jak są zorganizowani, jak mogą pomóc. Są dzieci, które jeżdżą w Polskę i nie mają żadnych dofinansowań. Bardzo chętnie klub przyjąłby od gminy dofinansowanie w przyszłym roku na poziomie 100 000 zł., bo tyle jest potrzebne by jeździć na zawody. Wtedy można będzie osiągnąć lepsze wyniki i więcej będzie widać zawodników. Im będzie więcej pieniędzy tym chętnych do uprawiania tego sportu będzie więcej. Niestety obecnie gro kosztów ponoszą rodzice. Dlatego prosba do Rady Miejskiej o zwiększenie dotacji dla sekcji kolarskiej.

Pkt 8

Podjęcie uchwał

Uchwała Nr XXXI-74/2013 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Wołomin na rok 2013;

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Dominik Kozaczka – radny

Zwracając się do Dyrektora OSiR Piotra Szulca zapytał czy mógłby mu powiedzieć szczegółowo na co jest przeznaczona kwota 130 000 zł - wzrost wynagrodzeń.

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Powiedział, że jego wniosek jest złożony w sumie na 500 000 zł. Na toczącej się sesji przekazywana dla OSiR Huragan kwota to 200 000zł. Jednak miał nadzieję, że w miarę możliwości gminy, na kolejnych sesjach te środki będą przyznane. Tak jak wcześniej powiedział, pływalnia, a tym samym i ośrodek zarabiana swoje koszty. Sprzedaż usług jest większa tj. na poziomie 2 300 000 zł na dzień 1 lipca, a koszty są na poziomie 1 779 000 zł. W związku z tym, że są realizowane usługi w większej ilości, to te pieniądze są niezbędne. Można nie realizować zajęć i będą mniejsze koszty, ale i mniejsze przychody. Jednak wydaje się, że jeżeli pływalnia tak dobrze sobie radzi to warto ją wesprzeć. O te środki dyrektor ubiegał się już na koniec ubiegłego roku zgodnie z planem finansowym na rok 2013. tak jak wcześniej mówił ratownicy przeszli od maja i ich wynagrodzenia osobowe również. Wcześniej byli oni wykazywani w usługach bo usługę ratowniczą świadczyła firma zewnętrzna. W związku z tym od początku przy budżecie brakowało części środków na wynagrodzenia ratowników. Była umowa, że po połowie roku będzie pełna informacja w jaki sposób pieniądze są wydawane i jakie są przychody. Ta różnica na dzień dzisiejszy to jest ponad 500 000 zł. Część pracowników ma umowę tylko do 30 września. Dlatego te wspomniane środki finansowe, by było można podpisać z nimi umowę z dniem 1 października.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił o uzupełnienie, o informację czy jak Dyrektor coś robi nadprogramowo to od razu chce zwiększyć zatrudnienie. Natomiast jak się pojawi za pół roku konkurencja w postaci pływalni w Ząbkach i będzie gorszy okres dla Wołomina, to czy Dyrektor Piotr Szulc będzie zmniejszał propozycje ?

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Stwierdził, że nie mówił nic o zwiększeniu zatrudnienia. Zatrudnienie pozostaje bez zmian, ale niektórym ratownikom kończą się umowy o pracę. W związku z tym zasadne by było, żeby te umowy przedłużyć. Nikt nie mówi o zatrudnianiu dodatkowych pracowników, Natomiast jeżeli nadal sprzedaż będzie realizowana na dotychczasowym poziomie, to ktoś musi świadczyć te usługi. Za te usługi trzeba zapłacić. Pływalnia świadczy usługi i sprzedaje bilety i karnety. Natomiast kosztem jest wynagrodzenie trenerów i ratowników. Jeżeli jest realizowana zwiększona sprzedaż, to wiadomym jest, że i koszty rosną.

Dominik Kozaczka – radny

Dyrektor podał takie hasło jak „zwiększenie przepustowości”. Radny zapytał, czy to oznacza zagęszczanie powierzchni basenu osobami korzystającymi z obiektu ? Czy w tym obszarze jest jakaś górna granica ?

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Odpowiedział, że na terenie obiektu pływalni przebywa taka ilość osób jaka jest zgodna z przepisami, które mówią, że na torze może przebywać do 8 osób. Przepustowość to jest ta liczba osób na godzinę, którą może obsłużyć pływalnia. To są osoby, które chcą skorzystać z pływalni, basenu rekreacyjnego lub sportowego, ale również te, które wychodzą. Stąd ta liczba jest tak duża. W tych najbardziej obłożonych godzinach można

było skorzystać z pływalni, ale z drugiej strony nie było to możliwe bo było za mało szafek.

Dominik Kozaczka – radny

Chciał wiedzieć ile jest szafek i ile osób może obsłużyć obiekt pływalni w danym przedziale czasowym ?

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Poinformował, że 198 osób na godzinę. Osoby ponad tą liczbę musiałyby przebierać się na holu.

Andrzej Żelezik – radny

Stwierdził, że będzie głosował przeciwko podjęciu omawianej uchwały. Nie dlatego żeby nie rozumiał jej powagi i tego jak ona jest ważna, lecz dlatego, że chce zaprotestować temu, iż w załączniku do poprzednich podobnych uchwał na ulicę Partyzantów były zarezerwowane pieniądze. Teraz zostały one wycofane. Uważał, że jest to decyzja krzywdząca i jest to pewnego rodzaju manipulowanie. Odczytał oświadczenie, którego treść stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu. Radny nie negował, że wprowadzane do realizacji remonty ulic są również ważne. Nie mniej środki planowane uprzednio w budżecie gminy na budowę ul. Partyzantów są przekazywane na inne inwestycje. Prosił, by poważne potraktowanie sprawy ulicy Partyzantów – bardzo ważnego szlaku komunikacyjnego dla tej części miasta. Uważał, że ta inwestycja powinna znaleźć się w przyszłym budżecie.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Stwierdził, że radny Andrzej Żelezik, jako stary samorządowiec, nie protestował i nie składał takich deklaracji gdy Burmistrzem był Jerzy Mikulski i kiedy nic się nie działo w sprawie ul. Partyzantów. Teraz kiedy inwestycja jest na etapie ukończenia prac przygotowawczych i rozpoczęcia prac, radny składa protesty. To wydało się Burmistrzowi dziwne, ale uznał, iż każdy ma swoją wolę działania i dlatego przyjął proponowaną sposób zainteresowania radnego tą ulicą.

Andrzej Żelezik – radny

powiedział, że już na posiedzeniu Komisji Gospodarki Burmistrz przypomniał, że radny wstrzymał się od głosu gdy był głosowany budżet na 2013 rok. Wyjaśnił, że były różne powody takiego jego zachowania, które zawsze stara się uzasadnić. Nie wie skąd Burmistrz pamięta czy nie starał się zawsze bronić ulicy Partyzantów. Rozumiał, że inwestycja na ulicy Partyzantów nie jest przygotowana i wierzył że te pieniądze będą wykorzystane z pożytkiem w innym celu. Nie rozumiał tego dlaczego tak długo trwają przygotowania do realizacji tej inwestycji. Oświadczył, że nie uzależnia swoich działań od tego kto jest burmistrzem. Popiera wszystkie inwestycje, niezależnie w którym okręgu są realizowane byle dla dobra mieszkańców. Przypomniał, że obecni są radnymi całego miasta a nie jednego okręgu.

Rafał Biały – radny

Dyrektor Piotr Szulc słynie z dobrego zarządzania. Nawet w prasie o tym piszą. Natomiast radny zapytał czy to jest prawda, iż dyrektor, że wynajął firmę doradczą by pomogli mu zbudować strukturę organizacyjną i optymalizację kosztów ?

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Wyjaśnił, że mówił, iż był na takim spotkaniu gdzie mówiono o różnych rozwiązaniach, które później zostały wprowadzone. Na tym spotkaniu była również Skarbnik Gminy i była tam omawiana kwestia odzyskiwania podatku VAT od inwestycji, które były prowadzone m.in. na terenie OSiR.

Rafał Biały – radny

Zapytał, czy usługa którą świadczyła wspomniana firma była płatna? Radny nie wątpił, że Burmistrz Ryszard Madziar zatrudnia najlepszych specjalistów. Jednak uważał, że wynajęcie firmy takiej jak Ernst & Young.

jednej z pierwszej piątki na liście najlepszych firm w swojej dziedzinie, do tego żeby ustalić takie rzeczy jak VAT, było niepotrzebne. Zapytał ile gmina zapłaciła za tą usługę ? Zadał to pytanie, bo uważał, że pracownicy Burmistrza, łącznie z jego menadżerem Panem Piotrem Szulcem, są w stanie sami poradzić sobie z podatkiem VAT i tym jak go odzyskać. Czy warto wydawać 60 000 zł na usługi doradcze, skoro można je realizować we własnym zakresie.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że nie była to usługa doradcza dla OSiR lecz była to sprawa odzyskania VAT -u dla Miasta i gminy Wołomin. Dzięki pomocy tej firmy gmina odzyskała dużą kwotę VAT-u. Sprawa nie jest taka prosta i firmy, które zajmują się odzyskiwaniem VAT-u są niezbędne. To są procedury bardzo skomplikowane i firma która to przeprowadziła odniosła sukces.

Rafał biały – radny

Spodziewał się, że Burmistrz powie, że mimo wszystko gmina nie potrzebuje takich zewnętrznych firm i prace wykona się we własnym zakresie. Urząd ma świetnych specjalistów, młoda kadre, która prowadzi również finanse Burmistrza.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Mówił, że omawiana sprawa to są trudne sprawy karno-skarbowe. Do tego muszą być bardzo dobrzy specjaliści bo i druga strona ma wysoko wykwalifikowanych specjalistów, którzy mogą doprowadzić do tego, że tego VAT-u by się nie odzyskało. Wówczas byłyby olbrzymie straty dla miasta.

Rafał biały – radny

Zwracając się do Skarbnika Gminy zapytał, czy próbowała dokonać jakąś analizę kosztów i odzyskania tego podatku we własnym zakresie, czy też od razu zdecydowano, że zatrudni się firmę zewnętrzną i zapłaci się jej. Może należy pomyśleć by nie wydawać pieniędzy i samemu w przyszłości odzyskać VAT. Przecież w Wołominie jest tyle ludzi i zaprzyjaźnionych firm, które mogą takie usługi świadczyć trochę taniej. Później Pani Grażyna Więch, zatroskana o swoje sołectwo, nie ma 20 000 zł na plac zabaw. Dlatego radny pytał, dlaczego wybrano taką firmę z pierwszej piątki najlepszych firm audytorskich ?

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Zapytała czy radny czyni zarzut z faktu, że wybrano jedna z najlepszych firm w swojej dziedzinie ?

Rafał Biały – radny

Wyjaśnił, że budżet gminy to jest 150 000 000 zł rocznie. Firmy komercyjne, które mają dużo większe budżety, wynajmują tą firmę. Dlatego pytał, czy gmina przy swoim budżecie musi wynajmować taką firmę by doradzała w podatkach gminnych ?

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Proponowała, by to radny Dominik Kozaczka powiedział coś na ten temat, bo sprawę śledzi od dwóch lat. Ma wszelkie informacje i kserokopie umów. To jest dostępne dla wszystkich radnych. To nie jest nowy temat. Jest to temat wielokrotnie poruszany na sesjach Rady Miejskiej. W tym roku z odzyskania podatku VAT od inwestycji realizowanych w roku 2009 , gmina odzyskała 3 700 000 zł. W ubiegłym roku to była kwota ok. 5 mln. zł. Wynagrodzenie jakie otrzymała firma Ernst & Young to jest 0,5% wartości odzyskanego podatku. Z pewnością radni czytają prasę lokalną i śledzili dyskusje na jej łamach na temat tych firm i okolicznych gmin. Ceny rynkowe kształtują się na poziomie 15-20% od odzyskanego podatku VAT. Gmina Wołomin wynegocjowała 0,5%. Skarbnik Gminy dziwiła się więc zarzutom na każdej niemalże sesji. Pani Skarbnik nie jest doradcą podatkowym i w kierowanym przez nią wydziale , żaden doradca podatkowy nie pracuje, a tym bardziej ktoś kto się specjalizuje w podatku od towarów i usług. To są bardzo skomplikowane procedury. Zapewniła, że żaden z pracowników, który zarabia np. 2 500 zł brutto nie ma takich kwalifikacji, żeby zająć się tak trudnymi sprawami. Nie rozumiała, dlaczego radni myślą, że to jest taka prosta sprawa, żeby złożyć wniosek i odzyskać od urzędu skarbowego taką kwotę.

Rafał Biały – radny

Uważał, że skoro już od tylu lat są robione różne mechanizmy i różne rzeczy w tym kierunku odzyskiwania podatków, to ktoś w gminie powinien wyspecjalizować się w podatkach. Skoro robione jest to co roku, to dlaczego nie można tego robić we własnym zakresie ? Nie dziwił się radnemu Dominikowi Kozaczce, że corocznie o to pyta. Co roku są wydawane pieniądze, a pewnie ten model finansowy jest bardzo podobny. Należy się nauczyć raz, a potem można powtarzać ten model.

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy

Powiedziała, że tego nie można nauczyć się raz. Przepisy podatku od towarów i usług bardzo i stale się zmieniają. W czerwcu 2013 roku zapadł wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w składzie 7 sędziów. Wyrok ten wywraca całkowicie model podatku VAT we wszystkich gminach. Teraz Gmina Wołomin stoi przed kolejnym wyzwaniem i robieniem wszystkiego od początku, może nawet z korektami 5 lat wstecz. Jeszcze tego nie wiadomo.

Rafał Biały – radny

Dyrektor Piotr Szulc w swoim wystąpieniu mówił tylko o przychodach, ale nie mówił o wyniku finansowym OSiR. Posługiwała się wartością przychodową, a nie wynikową, a to jest różnica. Mówiąc o tym , że w bieżącym roku OSiR ma przychody na poziomie 3 145 000 zł na koniec lipca, to jest bardzo dobrze. Radny policzył, że przez 7 miesięcy dzienny przychód OSiR jest na poziomie 14 915 zł. Radny zapytał więc czy to jest przychód z wyłącznie z biletów na basenie, czy to jest cały OSiR ?

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Wyjaśnił, że cały czas była mowa tylko i wyłącznie o przychodach pływalni – jednego działu działalności OSiR. Tak jak powiedział we wcześniejszej prezentacji dochód z tej

działalności to 748 000 zł za 2012. W 2013 wydatki wykonane do 31 lipca (koszty) tj 1 779 173,71 zł. Dochody wykonane na dzień 31 lipca 2013 roku 2 305 522,09 zł. Jak widać dochody przewyższają koszty.

Rafał Biały – radny

Radny stwierdził, że statystycznie dziennie powinno być ok. 15 000 zł dziennego przychodu. Zapytał ile jest dziennie sprzedawanych biletów ?

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Nie posiadał takich danych, które mówiłyby ile biletów dziennie jest sprzedawanych. Pamięta jedynie, że w sierpniu jednego dnia padł rekord, bo z pływalni tego dnia odwiedziło 1328 osób. Część z tych klientów była na podstawie cennika sprzedaży jako klienci indywidualni z karnetami i winietami. Jednak część z tych klientów są z dużych jednostek. Są sprzedawane pakietowo usługi np. do jednostek samorządu terytorialnego i innych jednostek, do przedszkoli, szkół prywatnych. Przychodzą też osoby, które korzystają z karty rodziny. Posiada różne raporty, które może radnemu udostępnić. Dodał również, że w ubiegłym roku rekord wejść w ciągu miesiąca sierpnia to 24 000 wejść na pływalnię. Dlatego ta sprzedaż różnie jest realizowana. Na przykład umowa z Gminą Kobyłka czy Sulejówką, które zgodnie z umową płacą za usługi w transzach. Oni mają dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki i musieli podpisać dłuższe umowy do 2014 roku. Na tej podstawie są im wystawiane faktury.

Rafał Biały – radny

Słyszał, że na basenie była promocja, że dzieci mogły wchodzić do godziny 16:00 bezpłatnie. Radny uważał, że małe dzieci w tym czasie nie są w stanie pojechać na ten basen bo nie ma rodziców. Radny rozumiał, że takie posunięcie dobrze wygląda w prasie. Jednak trzeba pomyśleć kto te dzieci zawiezie na ten basen skoro nie ma transportu, bo rodzice są w pracy. Rady myślałyby inaczej , by jednak te godziny dla dzieci ustalić np. do godz. 19:00.

Piotr Szulc – Dyrektor OSiR

Stwierdził, że radny odniósł się tylko do jednej promocji, a przecież tych promocji było wiele. Ta akurat promocja była do godz. 16:00 i wiadomo, że z dzieckiem jakiś opiekun musi przyjechać. Oczyszczanie można dać dodatkową zniżkę rodzicom, ale dyrektor przypomniał, że jest również bilet rodzinny, a promocje nie mogą się kumulować. Osir nie organizuje transportu na basen. Jednak wiele osób problem rozwiązywało w ten sposób, że jednego dnia, jeden z rodziców brał 5 dzieci na basen, drugiego dnia drugi z rodziców, a trzeciego trzeci. Oczywiście uwagi radnego zostaną wzięte pod uwagę w roku następnym.

Michał Milewski – radny

Od trzech lat radny pytał czy wszystko jest w porządku z rozbudową szkoły w Czarnej i zawsze otrzymywał odpowiedź od Burmistrza, że tak. Nie ma żadnych opóźnień i wszystko będzie realizowane zgodnie z planem. Na początku roku zostało zdjęte z tej inwestycji 400 000 zł, bo najprawdopodobniej trzeba będzie wyremontować I LO na ul. Sasina. Teraz Burmistrz z tej inwestycji zabiera prawie 1 mln zł. Radny zapytał dlaczego tak jest ? Dlaczego dwa sołectwa i część Wołomina (dzieci z Wołomina uczęszczają do szkoły w Czarnej) a także ta szkoła mają taki niefart ? Czy nie mają szczęścia do Burmistrza, czy też szkoła jest w takim niefortunnym miejscu ? Prosił Burmistrza o wytłumaczenie, dlaczego znowu zabiera pieniądze przeznaczone na realizację inwestycji przy szkole w Czarnej ? Musi znać odpowiedź by ją przekazać mieszkańcom.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że może zostawić radnemu te pieniądze, jeżeli ma On się lepiej czuć, ale jest pewne, że w bieżącym roku te pieniądze nie zostaną wykorzystane na realizację inwestycji budowy sali gimnastycznej przy szkole w Czarnej. Uważał, więc, że dobrze te pieniądze przenieść w tym momencie. Na inwestycję w Czarnej zostanie ok. 500 000 zł na ewentualne prace. Jeśli będzie projekt i pozwolenie na budowę to maksymalnie zostanie wykorzystane w br. 400 000 – 500 000 zł. Pozostała kwota nie zostałaby wykorzystana. Dlatego uważał, że racjonalnym jest zdjęcie tej kwoty i dofinansowanie nią inwestycji w bratnim sołectwie tj, w Duczkach.

Michał Milewski – radny

stwierdził, że Burmistrz wygłosił regułkę przekazana mu przez jego urzędników, ale radny z nią się nie zgadza, bo fakty są następujące: końcówka 2011 roku – projekt sali gimnastycznej przy szkole w Czarnej zostaje złożony w urzędzie. W 2012 nic się z tym projektem nie dzieje. W 2013 roku zapala się „czerwona lampka”, że sala jest za duża. Trzeba zmniejszyć salę. Po drodze okazuje się, że Starostwo nie wydaje pozwolenia na budowę, nawet w pierwotnym projekcie, bo są błędy proceduralne w projekcie. Przez cały 2012 rok nikt się nie interesował projektem, choć radny pytał czy wszystko jest w porządku. Teraz rozkłada się ręce, bo osoba która przeprojektowuje salę i poprawia błędy projektowe nie dotrzymał terminów. Zrozumiałe, że nie wykona prac w przewidzianym terminie tj do 30 sierpnia 2013 roku, bo ostatnie informacje mówią, że robi to dopiero we wrześniu. W rozmowie z Zastępcą Burmistrza Grzegorzem Mickiewiczem radny usłyszał, że jeżeli projektant złoży gotowy projekt i starostwo do końca września wyda pozwolenie na budowę, to jest on w stanie wydać do końca 2013 roku 1 mln. zł.

Burmistrz jest pewien, że nie wyda przewidzianych na inwestycje środków. W 2012 roku jest rozpoczęta budowa przedszkola nr 9 w grudniu. Na koncie tej inwestycji wtedy było 1 mln, zł. Wtedy nie zabrano tych pieniędzy na inne cele, tylko zrobiono z tego wydatek nie wygasający w roku budżetowym. Dlatego radny zapytał, dlaczego tak nie można zrobić w Czarnej ?

Radny przypomniał, że trzy lata wcześniej wspólnie podjęto decyzję o realizacji tego zadania inwestycyjnego w Czarnej. To był pierwszy projekt Burmistrza Ryszarda Madziara na stanowisku Burmistrza Wołomina, w którym byłby on od początku, czyli od projektu, poprzez pozwolenia, budowę aż do przecinania wstęgi. Byłby to jego pierwszy projekt wielkogabarytowy. Wszystkie projekty, które były otwarte w Wołominie tj. basen czy szkoła Nr 4 , czy budująca się Leśniakowizna, czy nawet przedszkole, to wszystko zaczęło się przy poprzedniej kadencji. Czy to projekty, pomysły czy zapis w WPF. Sala w Czarnej była pierwszym pomysłem obecnego Burmistrza w 2010 roku, który został wspólnie przyjęty do realizacji przez członków obecnych władz samorządowych. Teraz okazuje się, że sala gimnastyczna w Czarnej nie zostanie wybudowana. Jeżeli Burmistrz mówi, że na realizację tej inwestycji zostawi w budżecie 2013 roku 500 000 zł. , to nawet jak wykonawca przyjdzie w październiku to co pomyśli. Teraz jest tylko 500 000 zł, a czy w przyszłym roku Burmistrz znajdzie 3 mln zł. zł w budżecie na realizację tej inwestycji ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

W kwestii środków niewygasających uważał, że lepiej jest środki wykorzystać w danym roku budżetowym niż przenosić je na kolejny. W przypadku Przedszkola im. „Jasia i Małgosi” zostało to w ten sposób zorganizowane. Jednak doświadczenie zeszłego roku pokazało, że lepiej jest wykonać tą inwestycję w ten sposób by te środki przenieść. W bieżącym roku bardzo ważną inwestycją, która również się rozpoczyna, jest budowa ulicy w Duczkach. To jest powiązane z inwestycją powiatową. Gdyby nie udało się

wygoszpodarować tych środków to tej inwestycji mogłoby nie być. Natomiast prawdopodobieństwo wydania środków na realizację budowy sali gimnastycznej w Czarnej jest minimalne. Radny Michał Milewski brał udział przy projektowaniu tej sali. Burmistrz zapytał, czy radny uważa, że przygotowany projekt był właściwy? Na twierdzącą odpowiedź radnego powiedział, że sala gimnastyczna w Czarnej była zaprojektowana w wielkości o 1/3 większa niż sala przy Zespole Szkół nr 4. W Czarnej jest 270 uczniów, a w Zespole szkół Nr 4 jest tych uczniów 800. Ilość uczniów w Czarnej to jest 1/3 ilości uczniów w ZS Nr 4, a radny Michał Milewski chciałby budować salę gimnastyczną w Czarnej co najmniej o 1/3 większą niż przy ZS Nr 4. Burmistrz uważał, że salę należy przygotować do racjonalnego wykorzystania. Trzeba brać pod uwagę nie tylko potrzebę gigantomanii ale również potem możliwość obsługi tej sali, ogrzewanie i innych. Podjęcie decyzji o przeprojektowaniu tej sali jest właściwe. Nowa sala w zupełności sprostą potrzebom Zespołu szkół w Czarnej.

Michał Milewski – radny

Zapytał kto z ramienia urzędu nadzorował projekt pierwotny sali gimnastycznej w Czarnej? Jeżeli Wydział Rozwoju Gospodarczego, to czy jego pracownicy nie widzieli, że sala jest za duża? Gdyby Burmistrzowi dawano 20 czy 30 tys. zł. Pensji to czy Burmistrz by tego nie wziął? Chyba każdy chciałby mieć dużą, potężną jednostkę, ze wszystkimi wygodami, żeby było przestronnie, ładnie i dużo.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uważał, że radny powinien myśleć również o interesie gminy, a nie tylko o własnym. Gdyby kiedyś podjęli wspólnie racjonalną decyzję, to sala już by była budowana. Skoro wówczas podjęli decyzję, aby budować salę dużą gabarytowo, dlatego trzeba było ją przeprojektować, aby dalej nie brnąć w koszty. Z jednej strony będzie to sala tańsza bo będzie mniejsza, a z drugiej strony będzie łatwiejsza i tańsza w eksploatacji.

Michał Milewski – radny

Zapytał Burmistrza kto podejmuje decyzję w tym mieście? W związku z odpowiedzią, że Burmistrz, zapytał dlaczego mówi On, że to radny Michał Milewski podjął decyzję o tym, że przez cały 2012 rok projekt leżał bezużytecznie i nikt się nim nie interesował? Dopiero gdy przyszło do realizacji to zdecydowano, że trzeba zmniejszyć salę. Gdyby chodziło tylko o zmniejszenie sali to nie byłoby takich problemów. Jednak w projekcie były błędy projektowe. To w tym jest największy problem, a nie ze zmniejszeniem sali i o tym dobrze wie Burmistrz.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że błędy projektowe wyszły w momencie złożenia wniosku do starostwa. Nie można było wcześniej złożyć wniosku do starostwa, jeżeli nie było zabezpieczonych środków na inwestycje.

Michał Milewski – radny

Stwierdził, że do momentu złożenia wniosku do starostwa nikt w urzędzie projektami się nie zajmuje. Projekty mogą leżeć dwa lata, być błędne, a kiedy przychodzi do realizacji, przekazywany jest projekt do starostwa, które stwierdza, że w projekcie są błędy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że to starostwo kwalifikuje prawidłowość dokumentów, bo to starostwo wydaje decyzję.

Michał Milewski – radny

Wie, że to starostwo wydaje decyzję, ale zapytał, czy w urzędzie nikt nie weryfikował projektu, nie sprawdzał i czy w urzędzie nie ma specjalistów ? Przecież Burmistrz ma do tego odpowiedni wydział.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Po raz kolejny powiedział, że w momencie złożenia dokumentów do starostwa jest weryfikacja, czyli dopiero wtedy gdy w budżecie zostały zabezpieczone środki na realizację inwestycji. Wcześniej nie było środków więc nie było możliwości złożenia tego do powiatu.

Michał Milewski – radny

Stwierdził, że Burmistrz mówi mu, że przez cały 2012 rok w Urzędzie Miejskim w Wołominie w Wydziale Rozwoju Gospodarczego nie ma ani jednej osoby, żeby przeanalizowała projekty i w razie czego wychwyciła jakieś błędy.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poprosił pracownika Wydziału Rozwoju Gospodarczego Panią Bożenę Pędziak o wyjaśnienie radnemu jak wygląda proces inwestycyjny.

Bożena Pędziak – Wydział Rozwoju Gospodarczego

Wyjaśniła, że nie można było złożyć wcześniej wniosku o pozwolenie na budowę, ponieważ projektant nie wywiązał się do końca ze swoich obowiązków, ponieważ brakowało kompletnego projektu związanego z budową przyłącza gazowego. W momencie otrzymano kompletny projekt, można było wystąpić o pozwolenie na budowę. Wtedy okazało się, że jest dużo błędów. W mniemaniu Pani Bożeny Pędziak nie były to takie błędy, których nie można by było naprawić. Aczkolwiek projektant wycofał się i powiedział, że absolutnie nie dokona żadnych poprawek i odstąpił od wykonania ich. Wystosowano do niego pismo. Są naliczane kary. W momencie gdy podjęto decyzję, że musi to zrobić inna firma, przy ponownej analizie projektu stwierdzono, że przy tej okazji dokonywania poprawek dokumentacji salę można zmniejszyć.

Michał Milewski – radny

Wyjaśnił, że nie mówił o 2013 roku. W 2012 roku był problem gazowy. Gdy wtedy zapytał Panią Naczelnik Marioli Klimek, która odpowiedziała, że w sprawie sali w Czarnej jest mały problem gazowy, ale to nie zakłóci przygotowań do realizacji. A w roku 2013 roku, gdy złożono dokumenty do starostwa to wyszły błędy proceduralne i błędy w projekcie.

Bożena Pędziak – Wydział Rozwoju Gospodarczego

Przyznała rację radnemu, ale powtórzył, że to nie były takie błędy, których nie można było poprawić w krótkim czasie. Nie wie z jakich powodów projektant odstąpił od poprawiania tych błędów. Uruchomiono procedury naliczania kary, ale Burmistrz podjął decyzję aby przeprowadzić kolejne postępowanie na wykonanie projektu zamiennego , przy okazji naniesienie tych poprawek i zmniejszenie sali.

Michał Milewski – radny

To wszystko było w 2013 roku

Bożena Pędziak – Wydział Rozwoju Gospodarczego

Potwierdziła słowa radnego, mówiąc jednocześnie, że to w 2012 roku, po sprawdzeniu

dokumentacji, urzędnicy stwierdzili, że nie ma tego przyłącza gazowego. Pisano do projektanta. Są na potwierdzenie dokumenty, świadczące o toczącej się korespondencji z firmą projektową. Gdy dostarczono ten uzgodniony projekt, to był już koniec 2012 roku. Wtedy wystąpiono o pozwolenie na budowę i dalej sprawy potoczyły się we omówionym kierunku .

Michał Milewski – radny

Chciał by Burmistrz potwierdzić fakt, że gdyby nie wyszedł problem gazowy, to nikt by nie sprawdzał czy są jakieś inne błędy.

Bożena Pędziak – Wydział Rozwoju Gospodarczego

Powiedziała, że zazwyczaj gdy jest przygotowywane wystąpienie o pozwolenie na budowę zazwyczaj wnoszone są uwagi do dokumentacji. Tylko nigdy nie doświadczonego tego, żeby projektant nie chciał poprawić swojego projektu. Do tego firma uległa likwidacji.

Michał Milewski – radny

Na koniec zapytał, co Burmistrz planuje wykonać w szkole w Czarnej w 2013 roku ? Zgodnie ze słowami Zastępcy Burmistrza Grzegorza Mickiewicza, jeżeli we wrześniu uzyska On pozwolenie na budowę, a nawet jeżeli takowego nie uzyska a jedynie zapewnienie, że będzie miał takie pozwolenie to rozpocznie realizację inwestycji.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że najpierw musi być ogłoszony przetarg. Trzeba więc poczekać na ogłoszenie przetargu, przetarg zostanie rozstrzygnięty to wtedy będzie się dyskutowało o rozpoczęciu prac. A prace nie zaczyna się od dachu, lecz chyba od fundamentów.

Michał Milewski – radny

Chciał, by Burmistrz powiedział na sesji, że gdy w październiku zostanie rozstrzygnięty przetarg i będzie wykonawca, który się zobowiąże do wydania 1 600 000 zł. W roku 2013, to Burmistrz wygeneruje te środki z budżetu.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Gratulował radnemu dobrego samopoczucia. Obiecał, że taki zakres prac jaki będzie możliwy do wykonania w 2013 roku postara się wykonać. Obecnie jest tylko gdybania. Nie wiadomo kiedy będzie pozwolenie na budowę, nie wiadomo czy w pierwszym przetargu będzie rozstrzygnięcie i nie wiadomo jeszcze wielu innych rzeczy, a radny chce określenia zakresu prac w 2013 roku.

Michał Milewski – radny

Radny chce by to Burmistrz powiedział, bo omawiana sprawa trwa trzy lata. Jeżeli Urząd Miejski w Wołominie nie może przygotować inwestycji przez trzy lata , to oznacza, że „coś jest nie tak”. Pierwszy budżet Pana Ryszarda Madziara na stanowisku Burmistrza, który przyjął i nowa rada przyjęła , to w nim już była zapisana sala gimnastyczna w Czarnej. Minęło trzy lata i dalej nie wiadomo kiedy rozpocznie się ta inwestycja.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Dowiedział, że na przestrzeni dwudziestu kilku lat te trzy lata były najbardziej kreatywne pod kątem wybudowania tej sali.

Michał Milewski – radny

Nie zgodził się z burmistrzem, bo gdyby Burmistrz zajrzał trochę w historię tej szkoły i w historię tej sali to dowiedziałby się, że 15 lat temu mieszkańcy Czarnej jak i Helenowa przygotowali za własne pieniądze projekt sali i rozbudowy szkoły. Nie można więc mówić, że się teraz dużo zrobiło. Na razie oprócz projektu nic się nie zrobiło.

Dominik Kozaczka – radny

Jest zaszokowany dyskusją i tym co usłyszał na temat omawianej uchwały i poprzedniej. Reasumując powiedział, że na dokumentację o której mówił radny Rafał Biały wydaje się po 60 000 zł, żeby dowiedzieć się co jest napisane w ustawie. Powiedział, że jest to „kiepskie” zarządzanie Burmistrza, dlatego, że zatrudnił sobie wielu PR -owców, a nie ma ani jednego eksperta od finansów. Burmistrz powinien mieć odpowiedniego prawnika czy doradcę, który by temu podołał i przeczytał Burmistrzowi co w odpowiedniej ustawie na ten temat jest napisane.

Sprawa radnej Grażyny Więch – rozmawiano o placu zabaw w Ossowie. Gdy już jest umowa przygotowana na pozyskanie na ten plac zabaw środki, to radni dowiadują się od Burmistrza, że za płotem jest drugi plac zabaw, a grunt na którym miałby się ten plac zabaw znaleźć nie nadaje się na wskazany cel. Trzeba by było zainwestować dużo pieniędzy by go doprowadzić do użytku.

Sprawa radnego Michała Milewskiego – dwa lata rada pracuje nad salą gimnastyczną w Czarnej, a po dwóch latach radni dowiadują się, że tam chodzi mało dzieci, a był projektowany gigantyzm. Zapytał więc czy Burmistrz przez te dwa lata tego nie wiedział, że do szkoły w Czarnej chodzi 270 dzieci a nie 700 czy 1000? Zapytał czy Burmistrz Ryszard Madziar ma jakąkolwiek koncepcję na zarządzanie tym miastem?

Adam Bereda – radny

Uważał, że i radnemu i Burmistrzowi chodzi o to by w bieżącym roku ta inwestycja została rozpoczęta. A oprócz tego stwierdził, że jeżeli ta inwestycja zostanie rozpoczęta, to może być więcej wydanych środków, bo na takich inwestycjach odbywa to się tak, że po wykonanych pracach wykonawca zgłasza prośbę o środki na nie. Może być tak, że prace zostaną wykonane w roku bieżącym, z zapłacone za nie będzie w styczniu roku przyszłego. A przecież radnemu chodzi właśnie o to by jak najwięcej prac zostało wykonanych w roku bieżącym.

Michał Milewski – radny

Powiedział, że wszystkim powinno na tym zależeć by ta sala powstała, ale prosił by nikt nie mówił, że to jest „Jego” sala. To jest sala dla dwóch sołectw i części Wołomina.

Złożył wniosek formalny do Burmistrza o nagrodę i medale dla mieszkańców Helenowa i Czarnej bo po raz kolejny ratują inne inwestycje. Środki z inwestycji która miała być dla nich realizowana przekazują na Duczki, na Wołomin. Dlatego oczekiwał na podziękowania z tego tytułu.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Być może w przyszłym roku z innych inwestycji środki zostaną przeniesione na inwestycje radnego Michała Milewskiego. Ta wzajemna pomoc między sołectwami i miastem jest praktykowana.

Michał Milewski – radny

Obiecał, że jeżeli z innych inwestycji zostaną przekazane środki na „Jego” salę w Czarnej to osobiście podziękuje tamtym mieszkańcom.

Adam Bereda – radny
Zgłosił wniosek formalny o nieczytanie treści projektów uchwał

Radni wyrazili aprobatę dla wniosku Adama Beredy w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za-8 głosów, przeciw- 3 głosów, wstrz.- 6 osób

W związku z wątpliwościami czy wyniki głosowania upoważniają do stwierdzenia, że uchwała została podjęta poproszono o opinie prawną w tej sprawie.

Adam Bieńkowski – Radca Prawny Urzędu
Zdaniem Radcy Prawnego liczba głosów „za” przyjęciem uchwały w proponowanej wersji w stosunku do liczby głosów „przeciw” pozwala stwierdzić, że uchwała została podjęta. Do jej podjęcia nie jest wymagana kwalifikowana liczba głosów. W stosunku do uchwały dotyczącej budżetu gminy nie należy stosować zapisów art. 58 ustawy o samorządzie gminnym, gdyż jest to jedynie plan finansowy, a nie zobowiązanie finansowe gminy.

Uchwała Nr XXXI-75/2013 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wołomin na lata 2013-2032;

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy
Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za-13 głosów, przeciw- 1 głos, wstrz.- 3 osoby

Anita Grabowska – Skarbnik Gminy
Przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Uchwała Nr XXXI-76/2013 w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za-17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała w sprawie nie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty
(Treść uchwały stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu)

Szymon Gwara – Wydział Zarządzania Nieruchomościami
Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Powiedział, że zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami Burmistrz jest zobowiązany do żądania zwrotu bonifikaty udzielonej w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego, jeżeli nabywca tego lokalu ten lokal zbył przed upływem 5 lat. W omawianej sprawie zachodzi taki przypadek kiedy lokal został sprzedany przed upływem 5 lat. W związku z powyższym obowiązkiem Burmistrza było żądanie zwrotu udzielonej bonifikaty, która po waloryzacji wynosi 75

691,37 zł. Równocześnie przepisy art. 68 ust 2a pozwala radzie na zwolnienie z obowiązku zwrotu tej bonifikaty. Decyzja zapada w drodze uchwały. Treść proponowanej uchwały mówi o odmowie odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty.

Uchwała nie została podjęta w wyniku głosowania jawnego, w obecności 17 radnych na sali obrad za-3 głosy, przeciw- 3 głosy , wstrz.- 11 osób

Salę obrad opuścił radny Dymitar Jugrew godz. 19:15

Uchwała Nr XXXI-77/2013 w sprawie nabycia nieruchomości;

Szymon Gwara – Wydział Zarządzania Nieruchomościami
Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 16 radnych na sali obrad za-15 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 1 osoba

Na salę obrad powrócił radny Dormitarz Jugrew godz. 19:20

Uchwała Nr XXXI-78/2013 w sprawie obciążenia nieruchomości;

Jan Krasowski – Zakład energetyki Ciepłej w Wołominie
W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedział, że dotyczy ona ustanowienia na nieruchomości gruntowej położonej w Nowych Lipinach przy ul. Szosa Jadowska 49 w obr. 01 stanowiącej działkę nr ew 8 z wpisanej do księgi wieczystej i ustanowieniu na niej hipoteki do wysokości 3 mln. Zł na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Zakład Energetyki Ciepłej w Wołominie zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie hipoteki na rzecz WFOŚiGW w Warszawie na nieruchomości gruntowej ZEC. Ustanowienie hipoteki będzie stanowiło zabezpieczenie preferencyjnej pożyczki z 20% umorzeniem. Pożyczka będzie przeznaczona na zadania realizowane przez ZEC w bieżącym roku na takie inwestycje jak modernizacja systemu ciepłego w zakresie wymiany węzłów ciepłych i modernizacja kotła ciepłego WR25. Kocioł ten pokrywa zapotrzebowanie na energię ciepłą w mieście. Zadania inwestycyjne poprawia sprawność energetyczną, zredukują ilość szkodliwych substancji emitowanych do atmosfery.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za-17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-79/2013 w sprawie zmiany numeru porządkowego budynku Szkoły Podstawowej w Starym Grabiu;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP
W uzasadnieniu do uchwały powiedziała, że w związku ze zmianą numeru porządkowego budynku Szkoły Podstawowej w Starym Grabiu z nr 25 na nr 8 należy podjąć uchwałę , która uporządkuje nazwę szkoły, łącznie z aktem założycielskim.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za-17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-80/2013 w sprawie zmiany nazwy Szkoły Podstawowej Nr 7 im. Królowej Jadwigi w Wołominie;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

W uzasadnieniu do uchwały powiedziała, że przedstawia uzasadnienie do trzech kolejnych uchwał. Te uchwały porządkują nazwy szkół. Chodzi o to, że szkoły, które posiadają oddziały integracyjne powinny w swojej nazwie zawierać słowa „z oddziałami integracyjnymi”. Dlatego należy podjąć te uchwały porządkujące by nazewnictwo szkół było zgodne z rozporządzeniem o ramowych statutach.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-81/2013 w sprawie zmiany nazwy Szkoły Podstawowej Nr 4 im. Marynarki Wojennej RP w Wołominie;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-82/2013 w sprawie zmiany nazwy Gimnazjum Nr 4 im. Marynarki Wojennej RP w Wołominie;

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-83/2013 w sprawie planu sieci oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych i gimnazjów prowadzonych przez Gminę Wołomin;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

W uzasadnieniu do uchwały wyjaśniła, że konsekwencją podjęcia tych uchwał i w celu uporządkowania stanu jaki obowiązuje w gminie i sporządzenia jednej uchwały w sprawie sieci szkół podstawowych i gimnazjów oraz ich granic obwodów, została przedstawiona do uchwalenia omawiana uchwała z czterema załącznikami. Jednocześnie prosiła o wprowadzenia zmian do załączników. Pani Dyrektor odczytała te zmiany i ich spis stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-84/2013 w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji na rzecz publicznych przedszkoli, szkół oraz placówek prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykonania;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

W uzasadnieniu do uchwały wyjaśniła, że w związku z powstaniem publicznego przedszkola prowadzonego przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego w miejscowości Czarna, konieczne jest podjęcie uchwały, która będzie określać tryb udzielania i rozliczania dotacji, oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości jej wykorzystania. Temu przedszkolu będzie udzielana dotacja w wysokości 100%

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-85/2013 w sprawie utworzenia publicznych zespołów kontrolnych;

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

W uzasadnieniu do uchwały wyjaśniła, że do tej pory były prowadzone zespoły przedszkolne, m.in. w szkole w Ossowie finansowane ze środków unijnych. Zapotrzebowanie było tak duże i zadowolenie i satysfakcja rodziców i dzieci, że postanowiono by te zespoły funkcjonowały nadal. Pojawiła się możliwość uzyskania dofinansowania. Do czasu uzyskania dofinansowania zespoły będą funkcjonowały w wymiarze 16/25 czyli niecały etat w każdej ze szkół. W momencie kiedy pozyskane zostaną środki zewnętrzne, wniosek został złożony na kwotę 400 000 zł, to wzbogacą się zajęcia, a zespoły przejdą na finansowanie unijne.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powiedział, że 13 lipca br, ukazało się rozporządzenia Prezesa rady Ministrów, w sprawie możliwości uzyskania dofinansowania do zakupu podręczników. Nie wszystkich klas to dotyczy. Tam są pewne ograniczenia. Zapytał Pani Dyrektor ZEASiP czy wiadomo Jej o takim rozporządzeniu i czy szkoły zostały poinformowane ? Czy posiadacze karty rodziny również zostali o tym powiadomieni. W rozporządzeniu jest taka możliwość , że rodziny wielodzietne tj 3+ też mogą starać się o takie dofinansowanie, bez kryterium dochodowości.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Odpowiedziała, że szkoły składają wnioski do 6 września. Wyjaśniła, że w rozporządzeniu jest zapis podstawowej zasady udzielania dofinansowania tak zwana wyprawka szkolna to jest przede wszystkim kryterium dochodowe i wynosi ono 460 zł i 500 zł na osobę. 5% dzieci uprawnionych do otrzymania tego dofinansowania może otrzymać to dofinansowanie bez uwzględnienia kryterium dochodowego. W tej grupie są dzieci z rodzin posiadających wołomińską kartę rodziny. Nie może być jedynym kryterium przyznania tego dofinansowania to, że ktoś posiada kartę rodziny.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Twierdził, że jeden z punktów rozporządzenia mówi, że jeżeli rodzina jest wielodzietna, to kryterium dochodowości nie ma znaczenia.

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Zgodziła się ze słowami Przewodniczącego. Zastrzegając jednak, że nie można dofinansowania wiązać z kartą rodziny. Kartę rodziny może posiadać również osoba, której dochody będą o wiele wyższe niż takiej samej rodziny, która jest o jedną osobę mniej liczna, ale też przekracza kryterium dochodowe np. o 1 zł. Te wspomniane 5% jest całkowicie w dyspozycji dyrektora szkoły. Szkoła musi ustalić kryteria przydziału tej wyprawki jeżeli rodzina nie spełnia wymogu kryterium dochodowego.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady

Zapytała, czy liczba tych wyprawek jest ściśle określona przyznana na szkołę czy gminę?

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wyjaśniła, że podstawową zasadą jest to, że każdy u którego dochód rodziny nie przekracza tej kwoty o której mowa przy udzielaniu pomocy społecznej, bez względu na liczbę dzieci w rodzinie, otrzymuje wyprawkę dla każdego dziecka. Natomiast z tej liczby dzieci uprawnionych w gminie, wyliczone 5% dzieci może otrzymać wyprawki bez zachowania kryterium dochodowego.

Uchwała Nr XXXI-86/2013 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu;

Bożena Pędziak – Wydział Rozwoju Gospodarczego.

Uzasadniając potrzebę podjęcia uchwały powiedziała, że uchwała dotyczy udzielenia pomocy Powiatowi Wołomińskiemu w wysokości do 300 000 zł. Na wykonanie powiatowego zadania inwestycyjnego pod nazwą „ Budowa ul. Willowej w Duczkach” Pomoc finansowa o której mowa zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Wołomin na 2013 rok.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 14 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 3 osoby

Uchwała Nr XXXI-87/2013 w sprawie nabycia nieruchomości;

Szymon Gwara – Wydział Zarządzania Nieruchomościami

Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-88/2013 w sprawie nabycia nieruchomości;

Szymon Gwara – Wydział Zarządzania Nieruchomościami

Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Treść uzasadnienia została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za- 17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Uchwała Nr XXXI-89/2013 w sprawie zmiany Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Wołomin;

Radosław Kowalczyk – Dyrektor OPS

Przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały. Ośrodek Pomocy Społecznej w Wołominie od roku realizuje zadanie wynikające z ustawy o systemie oświaty dot udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym. Roczne doświadczenie wskazuje na konieczność dokonania zmian w regulaminie. Porządkujące zmiany dotyczą treści wniosku jaki składa zainteresowany oraz precyzują z jakiego tytułu powinien być zasiłek szkolny i w jakim terminie powinien być składany.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 17 radnych na sali obrad za-

17 głosów, przeciw- 0 , wstrz.- 0

Pkt 9

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej

Poinformował, że:

- odpowiedzi na pytania radnych zadane na poprzednich sesjach zostały przesłane do radnych w formie elektronicznej. Jest dostępna również w Biurze Rady
- W dniu 1 września obchodzona będzie kolejna rocznica wybuch II Wojny Światowej. Burmistrz i Przewodniczący Rady zapraszają do wzięcia udziału.
- w dniu 8 września odbędą się dożynki powiatowo – gminne. Organizatorzy zapraszają do wzięcia udziału.
- uroczyste rozpoczęcie roku szkolnego zaplanowano na godz. 14:00. Uroczystości odbędą się w Galerii Przy Fabryczce.
- Przewodniczący obiecał podanie harmonogramu sesji do końca roku w przeciągu kilku najbliższych dni.
- Poprosił radnych o zgłaszanie w Biurze Rady chęci uczestniczenia w szkoleniu wyjazdowym.

Pkt 10

Andrzej Zelezik – radny

Prosił Burmistrza Wołomina o zaproszenie Komendanta Powiatowego Policji na posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa przed kolejną sesją. Na to spotkanie komisji zaprosił również przedstawiciela Straży Miejskiej by omówić sprawozdania z ich pracy za miniony okres. Sugerował, również by omówić do końca wyniki kontroli związanej z wypadkami na ul. Sławkowskiej.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady

Prosiła o posprzątanie skweru przy pomniku Józefa Piłsudskiego przy stacji PKP. Ten skwer nie jest estetycznych. Z powodu dużej ilości ptactwa, ich odchody są na ławkach i lajkach.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Obiecał zwiększenie prac w zakresie utrzymania czystości ławek na tym placu. Dodał kwestia drzew w tym parku zostanie w krótkim czasie rozwiązana. W związku z modernizacją kolei wpłynęło do urzędu pismo – wniosek o zgodę na wycięcie prawie 2000 drzew, w tym prawie wszystkie na omawianym skwerze. W uzasadnieniu podano, że jest to konieczne ze względu na budowę infrastruktury technicznej związanej z modernizacją linii kolejowej. Prowadzone jest sprawdzanie, czy rzeczywiście jest konieczne by te wszystkie drzewa zostały wycięte.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Zapytał, czy w związku z tą modernizacją będzie konieczność przeniesienia pomnika ?

W kwestii poruszonej przez radną Katarzynę Lubiak dot. ptaków powiedział, że w wielu miastach są stosowane mniej drastyczne działania niż wycinanie drzew. Na drzewach umieszczane są nadajniki emitujące głosy ptaków drapieżnych. To w doskonały sposób rozwiązuje problem. W drugim parku przy ul. Moniuszki można też pomyśleć o takim rozwiązaniu.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Może to oznaczać, że chociażby ze względów estetycznych ten pomnik trzeba będzie przenieść. Dla tego tereny jest przygotowywany plan zagospodarowania przestrzennego. W tym planie można korzystnie umiejscowić ten pomnik.

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał, czy kolej zrekompensuje zniszczenie terenu i wycinkę drzew ?

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Zastanawia się jakiej rekompensaty zarządzać. Pierwszą myślą jest naliczenie opłaty od tych wycinanych drzew. Niestety nie można naliczyć opłaty w tym wypadku. Natomiast co do innych możliwości np. nasadzeń zastępczych, to analizowany jest ten temat

Rafał Biały – radny

Zapytał czy właściciele budynków, które są usytuowane na terenie wzdłuż linii kolejowej otrzymali komunikat o konieczności wyburzenia tych budynków. Czy urząd otrzymuje komunikat o konieczności rozbiórki tych budynków.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Nie posiadał wiedzy umożliwiającej udzielenie odpowiedzi na pytanie radnego. Teren na którym stoją budynki jest własnością kolei. Więc jest to relacja pomiędzy koleją a właścicielami budynków.

Michał Milewski – radny

Poinformował, że wszyscy właściciele budynków usadowionych na terenie kolei otrzymali informacje o konieczności rozbiórki zabudowań w związku z modernizacją kolei.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Marcin Dutkiewicz zamknął nadzwyczajną XXXI sesję Rady Miejskiej w dniu 30 sierpnia 2013 roku o godz. 20:00. Wszystkie uchwały podjęte w trakcie sesji stanowią integralną częścią niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Prowadzący obrady

Grażyna Płaneta

Adam Bereda

Marcin Dutkiewicz