

ZARZĄDZENIE Nr297..... /2013

Burmistrza Wołomina

z dnia15 listopada..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr. 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie i na stronie internetowej tut. Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Ryszard Madziar

INSPEKTOR
Magdalena Kutera

NACZELNIK WYDZIAŁU
Zarządzania Nieruchomościami
Bożena Kucińska

Z-ca BURMISTRZA
Grzegorz Sienkiewicz

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Wołomin przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. [m ²]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie	Okres	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za 320m ² [netto]
1.	część dz. nr 299/2 obręb 0026, Ossów 02	320	Ossów ul. Matarewicza	Działalność statutowa samorządowej instytucji kultury pod nazwą „Park Kulturowy-Ossów-Wrota Bitwy Warszawskiej 1920 roku	Przekraczający 3 lata	32 zł
2.	część dz. nr 301 obręb 0026, Ossów 02					
3.	część dz. nr 388/2 obręb 0026, Ossów 02					

1. Czynsz dzierżawny zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy i płacony na konto Urzędu Miejskiego lub bezpośrednio w kasie Urzędu przy ul. Ogrodowej 4.
3. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wydierżawiającego.
4. W przypadku wystąpienia zaległości w płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, podatku od nieruchomości w terminie powyżej dwóch okresów rozliczeniowych, wykorzystywania gruntu sprzecznie z umową lub nie wywiązywania się z zobowiązań w niej określonych – umowa dzierżawy może zostać rozwiązana z trybie natychmiastowym.
5. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. 763 30 89, www.wolomin.org, e-mail: wzn@wolomin.org

BURMISTRZ

Ryszard Mędzia

INSPEKTOR

Magdalena Kuczyńska

NACZELNIK WYDZIAŁU

Zarządzania Nieruchomościami

Sebastian Bala