



Wołomin, dnia 11 lutego 2015 roku

BURMISTRZ WOŁOMINA

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN

TEL. 763-30-65 FAX. 763-30-66

e-mail: um@wolomin.org

WZN.272.1.1.2015

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zapraszamy do złożenia oferty cenowej na:

- 1. Przedmiot zamówienia:** sporządzanie wycen nieruchomości dla potrzeb wynikających z realizacji zadań Gminy Wołomin w 2015 r.
- 2. Zamawiający:** Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
- 3. Sposób obliczenia ceny:** W cenę propozycji należy wliczyć:
 1. Wartość usługi w oparciu o przedmiot zamówienia.
 2. Obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.Cena podana przez Wykonawcę będzie obowiązywała przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim przedstawionym wymogom i o najniższej cenie.
Cenę oferty należy podać: w PLN, netto, brutto.
- 4. Termin realizacji zamówienia:** 1 miesiąc od daty otrzymania zlecenia - przy wycenach dla potrzeb ustalenia opłat adiacenckich i 21 dni od daty otrzymania zlecenia przy pozostałych wycenach.
- 5. Warunki płatności:** przelew na rachunek Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.
- 6. Sposób przygotowania oferty cenowej:** ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu, następnie należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej: Urząd Miejski w Wołominie, 05-200 Wołomin, ul. Ogrodowa 4. Oferta na: WZN Wycena nieruchomości 2015.
Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym niżej zostanie zwrócona Wykonawcy. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.
- 7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.**
- 8. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:** ofertę należy złożyć do dnia 19.02.2015 r. do godz. 14⁰⁰ w Kancelarii tut. Urzędu pok. 211 II piętro.
- 9. Przy wyborze oferty** Zamawiający będzie się kierował kryterium: cena 85% i 15% liczba operatów szacunkowych. Szczegółowy opis kryterium i sposobu oceniania ofert zawarto w załączniku nr 1 „Opis zamówienia”.
- 10. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:** aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub kserokopię dowodu osobistego, parafowany wzór Istotne postanowienia umowy, udokumentowane wykonanie na rzecz jednostek samorządu terytorialnego co najmniej 50 operatów w ciągu kolejnych miesięcy kalendarzowych w okresie ostatnich 3 lat z czego 20 operatów dotyczących opłat adiacenckich

Urząd Miejski w Wołominie ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

tel. (22) 763 30 00, fax. (22) 763 30 66, www.wolomin.org, e-mail: um@wolomin.org, NIP: 125-13-33-722, REGON: 013269640

oraz po 5 operatów nieruchomości lokalowych i służebności gruntowych.

- 11. Warunki udziału w postępowaniu:** W postępowaniu mogą wziąć udział firmy świadczące usługi z zakresu wyceny nieruchomości, które wykażą, że zatrudniają personel mający odpowiednie uprawnienia wymagane do wykonywania zamówienia. Kopia (poświadczona za zgodność z oryginałem) winna być załączona do oferty wykonawcy.
- 12. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Sebastian Bała, pok. nr 217, tel. 22 763 30 87, e-mail: wzn@wolomin.org.
- 13. Termin i miejsce otwarcia oferty cenowej:** Otwarcie złożonych ofert cenowych nastąpi w dniu 19.02.2015 r. o godz. 14³⁰ -w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 217.

Załączniki:

1. Opis zamówienia
2. Istotne postanowienia umowy
3. Formularz ofertowy

Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami
Sebastian Bała

.....

(podpis naczelnika/ koordynatora/ samodzielnego pracownika)