

**ZARZĄDZENIE NR 139/2021  
BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje.

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

**Elżbieta Radwan**

Załącznik do zarządzenia Nr 139/2021

Burmistrza Wołomina

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej oraz jej powierzchnia</b>	<b>Opis i położenie nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości</b>	<b>Forma zbycia</b>
1.	Działka nr ew. 406 o powierzchni 1,0978 ha, położona w Starych Lipinach, obręb 0029, Stare Lipiny, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00120433/3.	Nieruchomość jest niezabudowana. Działka jest wykorzystywana do obsługi składowiska i kompostowni. Działka jest położona w Starych Lipinach.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr VIII-95/2011 z dnia 14.10.2011 r. działka leży częściowo w strefie terenów usługowo-produkcyjnych (symbol U/P) i częściowo w strefie ważniejszych dróg lokalnych.	84 708,00 zł netto*	Sprzedż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego wieczystego stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami i na podstawie Uchwały nr XX-43/2020 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 28 maja 2020 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od .....2021 r. do .....2021 r. Informacja o o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 lub 219 oraz pod nr tel. 22 763 30 85/87.

\* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.