



BURMISTRZ WOŁOMINA

Wołomin, 8 grudnia 2022 roku

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 763-30-65 FAX. 763-30-66
e-mail: sekretariat@wolomin.org

WOU.152.1.2022

Pani
Alina Rzempoluch
Sołtys wsi Majdan

Mieszkańcy wsi Majdan

Odpowiadając na petycję Mieszkańców wsi Majdan dotyczącą tragicznego stanu technicznego nawierzchni ulicy Raławickiej w Majdanie poniżej przedstawiam pełną informację.

W dniu 14 lipca 2022 r. przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Wołominie przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego, realizującego na zlecenie Gminy Wołomin nadzór nad robotami związanymi z bieżącą konserwacją dróg o nawierzchni bitumicznej na terenie gminy Wołomin - remonty częściowe dróg o nawierzchni bitumicznej w 2022 r. dokonali wizji lokalnej na terenie ul. Raławickiej w Majdanie.

W wyniku przeprowadzonej wizji stwierdzono bardzo liczne uszkodzenia (ubytki) oraz spękania nawierzchni asfaltowej na znacznej długości ulicy i na całej szerokości jezdni (z wyjątkiem odcinka, na którym w poprzednich latach wykonana została nakładka asfaltowa). Na podstawie wizji lokalnej oszacowano, że uszkodzenia występują na ok. 60% nawierzchni ulicy. W wyniku dokonanej wówczas analizy rynku ustalono, iż:

- koszt naprawy nawierzchni ul. Raławickiej w oparciu o ceny jednostkowe wg oferty wykonawcy realizującego na zlecenie Gminy Wołomin roboty polegające na bieżącej konserwacji dróg o nawierzchni bitumicznej na terenie gminy Wołomin – remonty częściowe dróg o nawierzchni bitumicznej w 2022 r. oszacowany został na kwotę **ok. 1.026.000,00 zł netto, tj. 1.261.980,00 zł brutto**,
- szacunkowy łączny koszt wykonania nakładki asfaltowej w ul. Raławickiej na przedmiotowym odcinku oszacowany został wówczas na kwotę **ok. 2.066.400,00 zł brutto, tj. 1.680.000,00 zł**.

Biorąc pod uwagę szacowane wysokie koszty naprawy nawierzchni ulicy Raławickiej, posiadane przez Gminę środki finansowe, perspektywę budowy przez PWiK Sp. z o.o. kanalizacji sanitarnej w ul. Raławickiej, a także duże potrzeby w zakresie naprawy nawierzchni ulic na terenie gminy Wołomin, zgodnie z listą lokalizacji ubytków zgłaszanych przez mieszkańców, Straż Miejską i Policję, wspólnie z przedstawicielami mieszkańców, obecnymi na spotkaniu u Zastępcy Burmistrza, podjęto rozmowy w kwestii różnych innych możliwości naprawy nawierzchni tej ulicy. Ustalono wówczas, że wykonane zostaną prace polegające na sfrezowaniu istniejącej nawierzchni i wykonaniu nawierzchni ulicy z pozyskanego w ten sposób destruktu asfaltowego wraz z regulacją poboczy gruntowych w celu umożliwienia spływu wody z nawierzchni drogi do istniejących rowów przydrożnych. Na podstawie kosztorysu inwestorskiego, koszt tych robót oszacowany został na kwotę ok. 155.000,00 zł brutto.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie poniżej 130.000 zł netto (nr postępowania: WI.271.116.2022) nie wyłoniono wykonawcy przedmiotowych robót z uwagi na to, że w postępowaniu nie złożona została żadna oferta.

Wówczas w wyniku rozmów z lokalnymi wykonawcami ustalono, iż z uwagi na aktualną porę roku i niepewne warunki atmosferyczne Gmina podejmie działania w celu wyłonienia wykonawcy dla potrzeb wykonania robót polegających na remoncie częściowym nawierzchni ulicy mieszankami mineralno-asfaltowymi wraz z regulacją istniejących poboczy gruntowych. W związku z powyższym przeprowadzone zostało kolejne postępowanie w trybie poniżej 130.000 zł netto (nr postępowania: WI.271.128.2022) mające na celu wybór wykonawcy robót. W ramach przedmiotowego postępowania złożone zostały trzy oferty, jako najkorzystniejszą wybrano ofertę firmy MESTA Arkadiusz Hiszpański. Wartość robót budowlanych wg oferty wykonawcy to 83.025,00 zł brutto. Aktualnie trwają procedury mające na celu zawarcie stosownej umowy. Termin wykonania prac to 10 dni od zawarcia umowy z Wykonawcą robót.

z up. Burmistrza

Dariusz Szymanowski

Zastępca Burmistrza

Do wiadomości:

- Marek Górski, Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie;
- A/a;