

ZARZĄDZENIE NR 148/2023
BURMISTRZA WOŁOMINA

z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Załącznik do zarządzenia Nr 148/2023

Burmistrza Wołomina

z dnia 20 czerwca 2023 r.

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr ew. 316/5 o powierzchni 0,0280 ha, obręb 24 (143412_4.0024), położona w Wołominie przy ul. Reja, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00095565/2.	0,0280 ha	Nieruchomość jest niezagospodarowana, porośnięta trawą. Nieruchomość jest położona w Wołominie przy ul. Reja.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Osiedla 1-go Maja I” położonego pomiędzy ulicami: Lipińską, al. Niepodległości, 1-go Maja, Oleńki w Wołominie (Uchwała Nr XXXVIII-49/2014 z dnia 2014-05-29) nieruchomość znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej nieuciążliwej (symbol 4MNU).	79 350,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 97 600,50 zł brutto.	Sprzedż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, zgodnie z Uchwałą nr LXII-39/2023 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 lutego 2023 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od2023 r. do2023 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 87.