

**ZARZĄDZENIE NR 227/2021
BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 5 sierpnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Wołomina
Zastępca Burmistrza

Dariusz Szymanowski

Załącznik do zarządzenia Nr 227/2021

Burmistrza Wołomina

z dnia 5 sierpnia 2021 r.

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości | Opis i położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|------------|---|-----------------------------------|---|---|---------------------------|---|
| 1. | Działka nr ew. 106/3 o powierzchni 0,3562 ha, obręb Majdan (143412_5.0003), położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00032936/5. | 0,3562 ha | Nieruchomość jest niezabudowana. Działka jest położona w miejscowości Majdan. | Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr XXXIV-69/2021 z dnia 2021-05-13 działka leży częściowo w strefie terenów infrastruktury technicznej – urządzenia gospodarowania odpadami (symbol – IO), częściowo w strefie terenów stacji elektroenergetycznej (symbol-IE) oraz częściowo w strefie terenów łąk w dolinach rzek (symbol-RZ). | 46 000,00 zł brutto* | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej zgodnie z uchwałą nr XXXIII-62/2021 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 10 maja 2021 r. |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od2021 r. do2021 r. Informacja o o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 90/87.

* Cena zwolniona z podatku VAT.