

**ZARZĄDZENIE NR 299/2021
BURMISTRZA WOŁOMINA**

z dnia 21 października 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXIX-137/2021 z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomość wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu a informacja o jego zamieszczeniu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Załącznik do zarządzenia Nr 299/2021

Burmistrza Wołomina

z dnia 21 października 2021 r.

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działki nr ew. 226/14 o powierzchni 0,0045 ha, 275/4 o powierzchni 0,0701 ha, 276/9 o powierzchni 0,8667 ha, 282/5 o powierzchni 0,7700 ha, 283/4 o powierzchni 0,7705 ha, z obrębów 0036, 36, położone w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowane w księdze wieczystej nr WA1W/00001455/3.	2,4818 ha	Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana. Nieruchomość jest położona w Wołominie przy ul. Zielonej i Legionów. Teren jest porośnięty trawą i niewielką liczbą drzew.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wołominie pomiędzy ulicami Zieloną, Legionów i Sokolą oraz granicami obowiązujących planów miejscowych – część B (Uchwała Nr XXXIV-70/2021 z dnia 2021-05-13), nieruchomość leży w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol MW).	15 000 000,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 18 450 000,00 zł brutto.	Sprzedaż w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od2021 r. do2021 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 87.