

**UCHWAŁA NR XXIII-98/2016
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE**

z dnia 30 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na nabycie na rzecz Gminy Wołomin nieruchomości gruntowych oraz
wyrażenia zgody na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze cywilnoprawnej na rzecz Gminy Wołomin, nieruchomości niezabudowanych położonych w Wołominie przy ulicy Kościelnej, stanowiących własność Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami 22/4 i 16/25 obręb 0031-31, o łącznej powierzchni 0,0688 ha (stanowiących odpowiednio 0,0203 ha i 0,0485 ha), z przeznaczeniem pod budowę łącznika pieszo jezdnego między ulicą Kościelną a ulicą Lipińską - oznaczone w załączniku mapowym kolorem zielonym.

§ 2. Wyraża się zgodę na nabycie za sumę 10% wartości rynkowej nieruchomości w drodze umowy sprzedaży na rzecz Gminy Wołomin, nieruchomości położonych w Wołominie, stanowiących działki o numerach ewidencyjnych 16/36, 16/37 oraz 16/41 obręb 0031-31 o łącznej powierzchni 0,0828 ha (stanowiących odpowiednio 0,0509 ha, 0,0039 ha i 0,0280 ha), z przeznaczeniem pod budowę łącznika pieszo jezdnego między ulicą Kościelną a ulicą Lipińską - oznaczone w załączniku mapowym kolorem żółtym.

§ 3. Wyraża się zgodę na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego co do niezabudowanych nieruchomości położonych w Wołominie w obrębie 0031-31 z obecnym użytkownikiem wieczystym Spółdzielnią Budownictwa Mieszkaniowego w Wołominie z siedzibą w Wołominie przy Aleja Niepodległości 17 oznaczonych na załączniku mapowym kolorem niebieskim, nabytego w drodze:

a) umowy o oddanie działki gruntu w użytkowanie wieczyste i przeniesienia własności budynków z dnia 12 grudnia 2002 roku Repetytorium A nr 4671/2002, nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer 14/11, 14/32, 14/34 uregulowanych w księdze wieczystej numer KW WA1W/00030090/8, o łącznej powierzchni 0,2048 ha,

b) umowy o oddanie działki gruntu w użytkowanie wieczyste i przeniesienia własności budynków z dnia 5 grudnia 2001 roku Repetytorium A nr 14738/2001, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 17/1 uregulowana w księdze wieczystej numer KW WA1W/00075420/8 o powierzchni 0,0331 ha,

c) Decyzji Nr 214/91 z 10 października 1991 roku, znak WG V-8224/1/90/91, nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer 18/2, 18/4, 18/6, 18/8, 22/7 uregulowanych w księdze wieczystej numer KW WA1W/00013711/3, o łącznej powierzchni 0,0544 ha,

d) umowy o oddanie działki gruntu w użytkowanie wieczyste i przeniesienia własności budynków z dnia 5 października 2001 roku Repetytorium A nr 14738/2001, nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer 16/32, 23/6 uregulowanych w księdze wieczystej numer KW WA1W/00005694/8, o łącznej powierzchni 0,0265 ha,

§ 4. Powstała należność opisana w § 2 zostanie wypłacona ze środków budżetowych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomin.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wołominie

Leszek Czarzasty

z dnia 30 czerwca 2016 r.

