

Nr sprawy: WI.271.41.2017

Wołomin, dnia 14.03.2017 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 287/2016 z dnia 31.08.2016 r. w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych do 30 000 euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie, zapraszamy do złożenia oferty cenowej na:

1. Zamawiający: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
2. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad **Wykonaniem remontowych robót budowlanych budynku muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie, w ramach zadania inwestycyjnego pn. Remont generalny budynku Muzeum Zofii i Wacława Nałkowskich z budową wjazdu dla niepełnosprawnych.**

2. Wykonawca będzie pełnił nadzór nad :

1) Remontowymi robotami budowlanymi budynku muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie, obejmującymi roboty w następujących zakresach:

- wymiany więźby dachowej wraz z robotami dekarскими i towarzyszącymi;
- remontu podestów i schodów zewnętrznych;
- robót elewacyjnych;
- remontu piwnic,

2) wykonaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach, w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektu.

Informacje nt. Postępowania przetargowego dot. wyboru wykonawcy robót:

<http://wolomin.bip.net.pl/?a=12662>

UWAGA: ZGODNIE Z DECYZJĄ NR 1568/2016 Z DNIA 23.11.2016 R. , WYDANĄ PRZEZ MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW: OSOBA WYKONUJĄCA NADZÓR INWESTORSKI MUSI POSIADAĆ KWALIFIKACJE O KTÓRYCH MOWA W ART. 37 C USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECENAD ZABYTKAMI, TJ. **„Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury”.**

3. Szczegółowy opis nadzorowanych robót określa:

- 1) dokumentacja projektowa sporządzona przez Usługi Inżynierskie mgr inż. Maciej Skibiński, 05-252 Dąbrówka Dręszew, ul. Wiejska 12B,

- 2) przedmiar robót,
- 3) decyzja Starosty Wołomińskiego nr 225p/2017 z dn. 03.03.2017 r. - pozwolenie na budowę;
3. Sposób obliczenia ceny: cena ryczałtowa za kompleksową usługę
4. Termin realizacji zamówienia: **3 miesiące od podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych (przewiduje się podpisanie umowy z wykonawcą: w marcu 2017 r.**
5. Płatność 30 dni od dnia złożenia faktury za wykonanie usługi objętej przedmiotem umowy, na podstawie jednej faktury wystawionej po zakończeniu i odbiorze przez Zamawiającego nadzorowanych robót.
6. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych przedmiotem zamówienia;
 - 2) wykazanie, że Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowano co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swoim rodzajem tzn. pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad wszystkimi rodzajami (branżami) robót związanymi z remontem, budową, przebudową, rozbudową obiektu, wpisanego do rejestru zabytków;
 - 3) wykazanie, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: inspektor nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej. Osoba ta – musi posiadać doświadczenie zawodowe min. 5 letnie oraz odpowiednie uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi będącymi przedmiotem postępowania oraz posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego (na potwierdzenie załączyć wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia wraz z oświadczeniem dotyczące posiadanych uprawnień), a także spełniać warunki O KTÓRYCH MOWA W ART. 37 C USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECENAD ZABYTKAMI, TJ. „Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury”.
7. Kryteria oceny ofert: cena 100%
8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
9. Sposób przygotowania oferty cenowej:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu.
10. Termin i forma złożenia oferty cenowej:

Ofertę należy złożyć do dnia **21.03.2017 r.** godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin (stanowiska podawcze – punkt informacyjny nr 1, 2, 3).

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu, następnie należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej tytułem postępowania.

Oferta złożona po terminie, zostanie zwrócona Wykonawcy. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.

11. Termin i miejsce otwarcia oferty cenowej: **21.03.2017 r.** o godz. 10.30 w siedzibie Zamawiającego pok. nr 208 .

12. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Anna Sobolewska, pokój 208, tel. 22/763-30-44, Bożena Kucharczyk, pokój 207, tel. 22/763-30-44

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) formularz ofertowy
- 2) paraflowany wzór umowy
- 3) oświadczenie
- 4) wykaz zrealizowanych usług
- 5) wykaz osób

15.03.2017 r. Naczelnik Wydziału Inwestycji

Bożena Kucharczyk

(data i podpis osoby kierującej komórką organizacyjną)