

BURMISTRZ
Wołomina

ZARZĄDZENIE Nr *206* /2011

Burmistrza Wołomina

z dnia *18 listopada* 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz 1591 ze zmianami), na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr. 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, ogłoszeniu w prasie i na stronie internetowej tut. Urzędu.

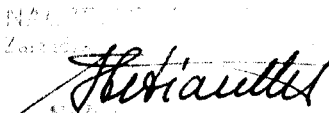
§ 3

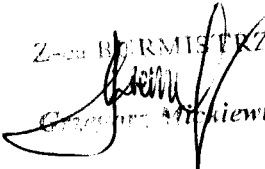
Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

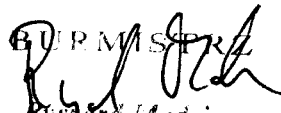
§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


INSPEKTOR
Magdalena Kuter


NACZELNIK
J. Krawczyk


Z-ca BURMISTRZA
J. Krawczyk


BURMISTRZ
Ryszard Mudzar

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Wołomin przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. do [m ²]	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Minimalna wysokość opłat
1	część dz. ewid. nr 114/23 obr. 25 KW WA1W/0003894/8	30	Wołomin, osiedle Niepodległości ul. Reja/Mieszka I/ Kościelna	Prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej	do 3 lat	25,00 zł netto za 1m ² gruntu, płatność w systemie miesięcznym
2	część dz. ewid nr 114/24, część dz. ewid nr 114/28 obr 25 KW WA1W/0003894/8	200	Wołomin osiedle Niepodległości ul. Królowej Jadwigi/Mieszka I		do 10 lat	
3	część dz. ewid. nr 60/2 obr 28 WA1W/00004096/9	95	Wołomin ul. Kanałowa	Boks garażowy	do 3 lat	2,00 zł netto za 1m ² gruntu płatność w systemie miesięcznym
4	dz. ewid. nr 179/1 obr 16 AN 22028/2008	247	Wołomin ul. Waryńskiego	Teren zieleni przyległy do nieruchomości dzierżawcy służący poprawie zagospodarowania		1,20 zł netto za 1m ² gruntu płatność w systemie rocznym
5	część dz. ewid. nr 187 obr 16	77	Wołomin ul. Tęczowa/ Głowackiego			

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina Nr 170/2011 z dnia 22.09.2011 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego i czynszu najmu za grunt znajdujący się w gminnym zasobie nieruchomości Gminy Wołomin.
2. Czynsz dzierżawny zawiera podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
4. Termin płatności czynszu ustalony zostanie w umowie dzierżawy i płacony na konto Urzędu Miejskiego lub bezpośrednio w kasie Urzędu przy ul. Ogrodowej 4.
5. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wydierżawiającego.
6. W przypadku wystąpienia zaległości w płatności z tytułu czynszu dzierżawnego, podatku od nieruchomości w terminie powyżej dwóch okresów rozliczeniowych, wykorzystywania gruntu sprzecznie z umową lub nie wywiązywania się z zobowiązań w niej określonych – umowa dzierżawy może zostać rozwiązana z trybie natychmiastowym.
7. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. 763 30 89, www.wolomin.org, e-mail: wzn@wolomin.org

INSPEKTOR
Magdalena Kulera

INSPEKTOR
Beata Kuleta

ZASTĘPCA BURMISTRZA
[Signature]

BURMISTRZA
[Signature]
Ryszard Medciar