

ZARZĄDZENIE NR 267/2022
BURMISTRZA WOŁOMINA

z dnia 16 września 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 267/2022

Burmistrza Wołomina

z dnia 16 września 2022 r.

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działka nr ew. 135/2 o powierzchni 0,0702 ha, obręb 37 (143412_4.0037), położona w Wołominie przy ul. Cichej 3, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00010317/0.	0,0702 ha	Na nieruchomości znajduje się murowany budynek mieszkalny o powierzchni zabudowy 143 m ² . Nieruchomość jest położona w Wołominie przy ul. Cichej 3.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wołomin (Uchwała Nr XXXIV-69/2021 z dnia 2021-05-13) nieruchomość leży w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług (symbol MN).	380 000,00 zł netto plus 23% VAT, tj. 467 400,00 zł brutto.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 2022 r. do 2022 r. Informacja o o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 217 oraz pod nr tel. 22 763 30 87.

