



## BURMISTRZ WOŁOMINA

Wołomin, 15 listopada 2022 roku

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN  
TEL. 763-30-65 FAX. 763-30-66  
e-mail: [sekretariat@wolomin.org](mailto:sekretariat@wolomin.org)

WOU.0003.25.2022

**Pan**  
**Andrzej Fuśnik**  
**Radny Rady Miejskiej w Wołominie**

Odpowiadając na zapytanie Radnego Rady Miejskiej w Wołominie Andrzeja Fuśnika, dotyczące środków przyznanych z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych, poniżej przedstawiam informacje.

### Ad.1.

Realizacja zadania polega na **budowie budynku przedszkola przy ul. Wiejskiej** w Wołominie wraz z niezbędną infrastrukturą. W 2017 roku została wykonana pełna dokumentacja projektowa. Projektant firma Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane „EKOBU” Ewa i Remigiusz Owczarek. Projekt zakłada budowę obiektu o:

powierzchni zabudowy – 477,97 m<sup>2</sup>

powierzchni użytkowej – 1.212,09 m<sup>2</sup>

kubaturze – 6.192,32 m<sup>3</sup>

Będzie to budynek 3 kondygnacyjny, niepodpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej.

W obiekcie planuje się na parterze: 1 oddział przedszkolny, szatnie, sanitariaty, klatka schodowa, windy, pokój logopedy/ psychologa, pokój dyrektora, pom. socjalny, pokój intendenta, pomieszczenia przygotowania posiłków, kuchnia, zmywalnia, pom. techniczne;

na I piętrze: 4 oddziały przedszkolne, szatnie przy oddziałach, magazynek i na II piętrze: 4 oddziały przedszkolne, sanitariaty, komunikacja.

Przedszkole dla maksymalnie 225 dzieci składające się z 9 oddziałów przedszkolnych, każdy po maksymalnie 25 dzieci.

Projekt zakłada, że w budynku będzie przebywało około 250 osób (225 dzieci i 25

osób personelu). W ramach inwestycji projektuje się budynek przedszkola, drogi i chodniki, plac zabaw, parkingi (8 miejsc w tym 2 przeznaczone dla osób niepełnosprawnych), zjazd z ul. Traugutta, ogrodzenia oraz instalację wodociągową (od studni wodomierzowej do budynku), instalację gazową (skrzynka na punkt redukcyjno-pomiarowy oraz skrzynka z zaworem MAG na budynku), przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji deszczowej, instalację elektryczną z projektowanego złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego w ogrodzeniu oraz przyłącze telekomunikacyjne. Dodatkowo w ramach inwestycji lecz wg oddzielnych opracowań (nie objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę), przewiduje się przyłącze ciepłownicze (wg opracowania zakładu ciepłowniczego), przyłącze gazowe (wg opracowania zakładu gazowniczego), przyłącze elektryczne (wg opracowania zakładu energetycznego).

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne dokonano wyboru Wykonawcy tj.: firma NAFIBUD Spółka Akcyjna z siedzibą w Bielsku Podlaskim kod 17-100 przy ul. Franciszka Żwirki

i Stanisława Wigury 61.

Łączna wartość umowy 9.712.671,43 zł brutto,

w tym koszt wykonania:

- stanu surowego budynku (roboty ziemne, stan „0”, roboty nadziemne, stropy, schody, dach) - 2.800.393,04 zł brutto;
- koszt prac wykończeniowych wraz z instalacjami – 5.855.498,39 zł brutto;
- koszt wyposażenia przedszkola 417.630,17 zł brutto;
- koszt zagospodarowania przestrzeni wokół budynku i parkingu przedszkola 639 149,83 zł brutto.

Termin wykonania budowy – 01.07.2023 roku.

Obecny stan zaawansowania budowy: wykonano ławy ściany fundamentowe. Wykonano izolację przeciwwilgociową ław i ścian fundamentowych. Wykonano izolację termiczną ścian fundamentowych. Wykonano rdzenie słupów parteru. Zakończono murowanie ścian nośnych parteru. Ułożono nad parterem strop. Trwają roboty murowe ścian nośnych II piętra oraz ścian działowych i kominów wentylacyjnych. W trakcie realizacji są przyłącza sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepła technologicznego.

W dniu 23.09.2022 r. ogłoszono postępowanie na „**Rozbudowę drogi gminnej ulicy Traugutta w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ul. Legionów do skrzyżowania z ul. Sikorskiego**”. Termin otwarcia ofert 14.10.2022 r.

W dniu 03.10.2022 r. ogłoszono postępowanie na „**Poprawę spójności komunikacyjnej poprzez rozbudowę dróg publicznych w gminie Wołomin: ul. Mickiewicza, ul. Parkowej, ul. Wesolej w Wołominie**”. Termin otwarcia ofert 18.10.2022 r.

Rozwiązania komunikacyjne oraz organizacji ruchu zamieszczone są w dokumentacji projektowej będącej załącznikiem do ww. postępowań:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/667478>

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/671172>

Natomiast informacje o wykonawcach robót oraz kosztach budowy zostaną podane po wyłonieniu wykonawcy robót na platformie zakupowej.

Stan zaawansowania robót - nie rozpoczęto robót budowlanych.

Planowany termin wykonania robót budowlanych – 14 miesięcy od dnia zawarcia umów z wykonawcami robót.

Z up. Burmistrza

Dariusz Szpanowski

Wiceburmistrz

Do wiadomości:

- Marek Górski, Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie;

- A/a;

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Organizacji Urzędu

Olga Ludwiniak



Wołomin, dn. 26.09.2022 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE  
UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN  
TEL. 763-30-25 FAX. 763-30-73

WOU.0003.25.2022

W1/B25

Plan o propozycjach  
pewnej i informacji do  
11.10.2022  
Z up. Burmistrza  
Olga Ludwiniak  
SZEFELNIK WYDZIAŁU  
Organizacji Urzędu

BURMISTRZ

Elżbieta Radwan

Pani  
Elżbieta Radwan  
Burmistrz Wołomina

Zgodnie z § 29 ust 1 Statutu Gminy Wołomin przekazuję interpelację radnego Andrzeja Fuśnika dotyczącą środków przyznanych z Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych.

Proszę o udzielenie radnemu odpowiedzi zgodnie z § 29 ust 5 Statutu Gminy Wołomin i powiadomienie Rady Miejskiej o jej treści.

Marek Górski

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Wołominie

"Sekretariat

Data 27.09.2022r.

L.dz. 1022 Nipch

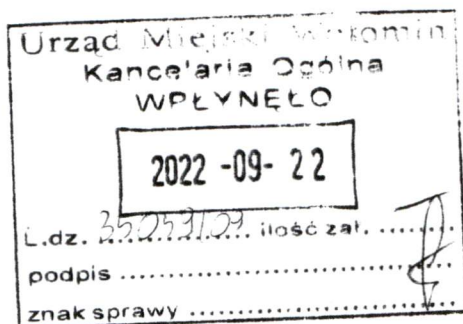
Wołomin dnia 19.09.2022 r.

Andrzej Fuśnik

Radny Rady Miejskiej w Wołominie

WOU  
Z up. Burmistrza  
*[Signature]*  
Małgorzata Izdebska  
Sekretarz Gminy

2022 -09- 22



**Burmistrz Wołomina**

**P. Elżbieta Radwan**

za pośrednictwem

**Przewodniczącego**

**Rady Miejskiej**

**P. Marka Górskiego**

Biurowo Rady Miejskiej  
Wołomin  
Data WOU 0003.25.2022  
L. dz. ....

### Interpelacja

W pierwszym i drugim naborze wniosków do Rządowego Funduszu Polski Ład - Programu Inwestycji Strategicznych mającego na celu zwiększenie skali inwestycji publicznych poprzez bezzwrotne dofinansowanie inwestycji realizowanych przez Jednostki Samorządu Terytorialnego Gmina Wołomin złożyła trzy wnioski i otrzymała dofinansowanie na :

1. Zapewnienie pełnej dostępności do edukacji przedszkolnej w gminie Wołomin poprzez budowę nowoczesnego przedszkola przy ulicy Wiejskiej w Wołominie - wnioskując 4 750 000 zł.
2. Rozbudowę drogi gminnej, ulica Traugutta w Wołominie na odcinku od skrzyżowania z ulicą Legionów do skrzyżowania z ulicą Sikorskiego - wnioskując 4 900 000 zł.
3. Poprawę spójności komunikacyjnej poprzez rozbudowę dróg publicznych w Gminie Wołomin, ulica Mickiewicza, ulica Wesoła, ulica Parkowa w Wołominie - wnioskując 9 500 000 zł.

Działając na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. 1990 Nr. 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami ), w związku z zadaniami spoczywającymi na Komisji Gospodarki i Finansów związanymi z opiniowaniem działalności gminy, oraz kompetencjami Radnego Rady Miejskiej w Wołominie zwracam się z prośbą o udzielenie informacji o :

1. projekcie planowanego przedszkola, planowanej ilości dzieci, zatrudnienia, jego wielkości, powierzchni i kubatury
  - zagospodarowania przestrzeni wokół budynku przedszkola
  - rozwiązań komunikacyjnych i parkingu
2. wykonawcy wybranego na podstawie postępowania przetargowego, oraz całkowitego kosztu inwestycji w podziale na :
  - koszt stanu surowego budynku
  - koszt prac wykończeniowych wraz z instalacjami
  - koszt wyposażenia przedszkola
  - koszt zagospodarowania przestrzeni wokół budynku i parkingu przedszkola
3. stanie zaawansowania budowy przedszkola
  - terminie oddania do użytku
4. wykonawcy ( wykonawcach ) wybranego ( wybranych ) na podstawie postępowania przetargowego, rozwiązań komunikacyjnych, przyszłej organizacji ruchu i całkowitych kosztów rozbudowy ulicy Traugutta, ulicy Mickiewicza, ulicy Wesołej, ulicy Parkowej wraz z chodnikami
6. stanie zaawansowania robót na w/w ulicach i chodnikach
7. terminie oddania w/w ulic wraz z chodnikami do użytku

Z wyrazami szacunku

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters. A diagonal line is drawn across the signature from the top right towards the bottom left.