

**XII SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
VI KADENCJI**

27 stycznia 2012 roku

**Protokół Nr XII/2012 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 27 stycznia 2012 roku**

Radnych ogółem - 21

Radnych obecnych na sesji – 21

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powitał przybyłych na sesję radnych, Burmistrza Wołomina Ryszarda Madziara, Zastępcę Burmistrza Grzegorz Mickiewicza, Zastępcę Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego, Skarbnika Gminy Anitę Grabowską, pracowników Urzędu Miejskiego, przedstawicieli Rad Osiedlowych, Sołtysów i przedstawicieli prasy, którzy zechcieli przybyć na tą sesję. Stwierdziwszy quorum konieczne do prawomocności obrad (Na sali obecnych było 21 radnych) otworzył XII sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 27 stycznia 2012 roku o godz. 10:15.

Pkt 1

Do pełnienia funkcji sekretarza obrad radni wybrali radnego Rafała Białego w głosowaniu jawnym za - 21 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Porządek obrad został radnym przesłany wraz z zawiadomieniem o terminie sesji
(załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu)

Leszek Czarzasty - radny

Poprosił kolegów radnych o wyrażenie zgody na przeniesienie punktu „ Interpelacje i zapytania radnych” przenieść do realizacji po pkt. : „Podjęcie uchwał”

Wniosek radnego Leszka Czarzastego został przyjęty za 15 głosów, przeciw- 6 głosów, wstrz. -0

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej

Wnioskował o wyrażenie zgody na wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie Planu Pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej na 2012 rok.

Radni wyrazili zgodę na wprowadzenie tego punktu do porządku obrad w głosowaniu jawnym za – 21 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady Miejskiej

Poinformował radnych, że w punkcie „ Informacje Przewodniczącego Rady” odbędzie się dyskusja na temat stanowisk jakie zajęłaby Rada Miejska w sprawach:

- reorganizacji zakładu energetycznego w Wołominie
- trasy S8 tzw. obwodnicy Marek
- nieprzyznania koncesji dla Telewizji TRWAM

Porządek obrad wraz z wprowadzonymi do niego proponowanymi zmianami został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 21 głosów, przeciw -0, wstrz.- 0

Pkt 3

Protokół był wyłożony do wglądu w Biurze Rady. Radni otrzymali go również w wersji elektronicznej. Protokół z XI sesji Rady Miejskiej, która odbyła się w dniu 16 grudnia 2011 roku został przyjęty przez radnych, bez uwag w głosowaniu jawnym za-21 głosów, przeciw-0, wstrz-0.

Pkt 4

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Przypomniał komisjom rady, że zgodnie ze Statutem Gminy komisje mają obowiązek przedstawienia radzie sprawozdania z prac komisji w roku ubiegłym i harmonogramu prac w roku bieżącym. Prosił by to zostało przygotowane na następną sesję. Obowiązek złożenia sprawozdań i planów pracy na kolejny rok dotyczy również Sołtysów i Przewodniczących Rad Osiedlowych.

Komisja Gospodarki – Dominik Kozaczka

Komisja spotkała się jeden raz. Omawiano część uchwał, które są skierowane na sesję. Wszystkie uchwały Komisja Gospodarki zaopiniowała pozytywnie, oprócz uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego doprowadzania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Komisja Bezpieczeństwa – Andrzej Żelezik

Odbyło się jedno spotkanie członków komisji. Opiniowano uchwały skierowane pod obrady rady. Opinia komisji w sprawie nowych taryf dla zbiorowego doprowadzania wody i zbiorowego odprowadzania ścieków była negatywna. Pozostałe uchwały zostały zaopiniowane pozytywnie. Oprócz tego dyskutowano na temat uchwały, która nakazuje wzmożenie opieki nad zwierzętami, a także na temat zagospodarowania odpadów stałych czyli tzw. uchwały śmieciowej, która na gminę narzuci znacznie większe obowiązki. Na posiedzeniu komisji oprócz Burmistrzów i naczelników obecny był również Komendant Straży Miejskiej.

W związku z faktem, że posiedzenia komisji cieszą się coraz większym zainteresowaniem i udziałem zarówno radnych, nawet tych, którzy nie są jej członkami, jak również przedstawicieli sołectw i osiedli oraz różnych zaproszonych gości, radny poprosił aby na kolejnych posiedzeniach komisji sala obrad była wyposażona w nagłośnienie takie jak na sesji. To ułatwi komunikację pomiędzy stołem prezydialnym, a resztą sali.

Przewodniczący Rady obiecał, że nagłośnienie sali obrad będzie na posiedzeniach wszystkich komisji.

Komisja Edukacji – Joanna Pelszyk

Komisja na swoim posiedzeniu pozytywnie zaopiniowała trzy projekty uchwał. Komisja wystosowała wniosek do Komisji przeciwdziałania uzależnieniom o przygotowanie i złożenie do czerwca planu pracy tej komisji. Proszono również o uprzedzenie radnych z dużym wyprzedzeniem o przygotowaniu uchwały w sprawie liczby punktów sprzedaży alkoholu. Z tym tematem radni mierzyli się w poprzednich latach i był to duży problem.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powiedział, że w omawianym przypadku Komisja Edukacji miała na myśli uregulowanie kwestii odległości punktów sprzedaży od przedszkoli, szkół, kościołów i innych. Taką uchwałę rada podejmowała w ostatnich dniach grudnia 2010 roku. Miał nadzieję, że w bieżącym roku sprawa zostanie załatwiona wcześniej.

Komisja Rewizyjna – Adam Bereda

Komisja spotkała się jeden raz. Został przekazany protokół z kontroli Ośrodka Pomocy Społecznej na ręce Przewodniczącego Rady i Dyrektora. Komisja też uchwaliła plan pracy na 2012 rok, który będzie przedmiotem obrad rady. Przewodniczący Komisji odczytał sprawozdanie z pracy komisji za 2011 rok. (Treść tego sprawozdania stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu)

Komisja Finansów Gminnych - Leszek Czarzasty

Komisja między sesjami spotkała się jeden raz. Opiniowano projekty uchwał na toczącej się sesji. Wszystkie projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie oprócz projektu uchwały dot zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Pkt 5

Informację o realizacji uchwał przedstawił Naczelnik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej Maksym Gołoś (treść tej informacji stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu)

Pkt 6

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Informację o planowanych pracach Wydziału Rozwoju Gospodarczego w 2012 roku:

- **Budowa ulicy Lipiny B** - W dniu 22.12.2011 r. Wykonawca został wprowadzony na budowę. Termin realizacji zamówienia 31.07.2012 r., Kwota umowna 1 911 445, 67 zł . Firma realizująca to firma Granar z Warszawy wspólnie z konsorcjum z firmą Drogomex z Pruszkowa.

- **Budowa ulicy Matejki odcinek od ul. 1 Maja do ul. Lipińskiej**- w trakcie przygotowania wniosek do Starostwa o wydanie decyzji Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej.

- **Budowa ulicy Bocznej** - Trwa przygotowanie dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku ZRID.

- **Budowa ulicy Rejtana** - Trwają roboty budowlane – kontynuacja robót zaczętych w 2011

- **Przebudowa ul. Sławkowskiej na odc. ul. Kolejowej do ul. Armii Krajowej** - Trwa przygotowanie dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku ZRID

- **Budowa ul. Wiejskiej** - Trwa sporządzanie wniosku ZRID.

- **Budowa ul. Batorego, Budowa ul. Czwartaków, Budowa ul. Szarych Szeregów** - zwrócono się pisemnie do Wydziału Zarządzania Nieruchomościami z prośbą o określenie działek, dla których należy wykonać mapy podziałowe celem złożenia wniosku ZRID.

- **Budowa chodnika w ulicy Parkowej na odcinku od ul. Kolejowej do ul. Wiosennej w Lipinkach** - Przedstawiono Pani sołtys wsi Lipinki dokumentację do akceptacji, WRG przygotowuje dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji ZRID na budowę chodnika w ulicy Parkowej.

- **Budowa chodnika w ul. Wiosennej w Lipinkach** - Odbyło się spotkanie z sołtysem wsi Lipinek. Przedstawiono dokumentację do akceptacji. Ustalono, iż inwestycja będzie realizowana na podstawie decyzji ZRID. Na wniosek sołtysa (w porozumieniu z mieszkańcami), projektant, po dokonaniu stosownych uzgodnień, wniesie zmiany do dokumentacji.

- **Budowa chodnika w ul. Armii Krajowej w Zagościńcu na odc. od ul. Szkolnej do cmentarza, Budowa chodnika w ul. Granicznej w Zagościńcu od ul. 100-lecia do ul. Piaskowej, Budowa chodnika w ul. Wesolej w Zagościńcu** - Z sołtysem ustalono wytyczne do dokumentacji. W przygotowaniu zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

- **Budowa chodnika w ul. Rozwadowskiego w Ossowie** - WRG sprawdza stan własności drogi ul. Rozwadowskiego, w celu ustalenia zakresu opracowania dokumentacji.

Do Urzędu zaproszono sołtysa w celu ustalenia zakresu dokumentacji projektowej. W przygotowaniu zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

- **Budowa szkoły w Leśniakowiznie** - WRG przygotowuje dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania przetargowego na budowę szkoły. Złożono wniosek do Starosty o wydanie decyzji na budowę zjazdu z ul. Kasprzykiewicza.

- **Budowa sali gimnastycznej przy ZS nr 4** – trwają roboty budowlane, w dniu 27.01.2012r. odbyła się kolejna narada koordynacyjna.

- **Budowa Przedszkola nr 9** – W dniu 24.01.2012 r. Odbyło się spotkanie z architektem wnętrz, celem doboru materiałów, kolorystyki, wyposażenia, mebli.

- **Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Łukasiewicza** - Przygotowywany jest wniosek do zespołu zamówień publicznych o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę kanalizacji deszczowej.

- **Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Kolonia Gródek Etap II wraz z remontem nawierzchni** - W dniu 12.01.2012 r. podpisano umowę na budowę kanalizacji deszczowej z firmą MABAU Polska Sp. z o.o.. Wartość robót zgodnie z umową wynosi 402.210,02 zł brutto. W dniu 19.01.2012 r. wprowadzono wykonawcę na budowę. Termin zakończenia prac zgodnie z umową do dnia 30.06.2012 r.

- **Wykonanie dokumentacji technicznej dot. odwodnienia ul. Kleeberga w Wołominie**

- W dniu 17.01.2012 r. WRG ogłosiło postępowanie do 14000 euro na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla potrzeb odwodnienia ul. Kleeberga na odcinku od ul. Tęczowej do ul. Wiosennej. Zaprośnienie ofertowe wysłano do 3 oferentów. Termin składania ofert upływa w dniu 03.02.2012 r.

- **Modernizacja i rozbudowa oświetlenia** – Wydział Rozwoju Gospodarczego na podstawie złożonych przez mieszkańców wniosków przygotował wykaz ulic, w których miałyby zostać wykonana dokumentacja budowy oświetlenia. W dniu 11.01.2012 r. Wydział Zarządzania Nieruchomościami przekazał wykaz nieruchomości wraz z określeniem podstawy prawnej do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Prace z zakresu działania Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych:

- Rozstrzygnięto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na konserwację i naprawę systemu oświetlenia ulicznego na terenie gminy Wołomin;

- Zawarto porozumienie z Gminą Józefów ws. przeprowadzenia postępowania, w ramach grupy zakupowej, o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej na okres 12 miesięcy dla potrzeb oświetlenia ulicznego;

Prace z zakresu działania Wydziału Zarządzania Nieruchomościami:

- Zawarto umowy sprzedaży aktem notarialnym nieruchomości lokalowych sprzedanych na rzecz najemców – 2 lokale: w budynku przy ul. Warszawskiej 5 oraz Błotnej w Wołominie.

- Zawarto umowę sprzedaży aktem notarialnym na nabycie dwóch nieruchomości pod poszerzenie ul. Długiej w Duczkach.

- Ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 3, nr 4 położonych w Wołominie przy ul. Sikorskiego 88.

- Zakończono przetarg II nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych (1 działka na os. 1-go Maja i 1 działka przy ul. Ludowej). Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym (nie wpłynęło żadne wadium).

Wydział Planowania i Analiz oraz Zespół ds. Pozyskiwania Środków Zewnętrznych podjął następujące prace:

- W dniu 28 października 2011 roku w Warszawie złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Poprawa dostępu do infrastruktury informatycznej w Gminie Wołomin”. Wniosek ten ubiega się o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013,

- W ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kompleksu sportowego przy ZS Nr 5 w Wołominie”, które uzyskało rekomendację do dofinansowania w ramach IV Edycji

Programu „Moje Boisko – Orlik 2012” w dniu 30 listopada 2011 roku do Ministerstwa Sportu i Turystyki złożono wniosek o wypłatę dotacji z budżetu państwa na dofinansowanie zadania realizowanego w ramach ww. Programu. Korekta formalna złożonego wniosku w zakresie dodatkowych poniesionych wydatków nastąpiła 16 grudnia 2011 roku (w dniu 23 grudnia 2011 roku nastąpiła refundacja przez MSiT środków w wysokości 333.000 zł poniesionych przez Gminę Wołomin na realizację powyższego zadania inwestycyjnego).

- W dniu 23 listopada 2011 roku złożono wniosek o przyznanie pomocy z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 na realizację operacji dotyczącej budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia targowisk stałych w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” dla projektu pn. „Modernizacja targowiska miejskiego nr 1 w Wołominie”. Obecnie trwa ocena formalna złożonego wniosku.

- W dniu 29 listopada 2011 roku do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego został złożony wniosek o zakwalifikowanie do Programu „Moje Boisko – Orlik 2012” – edycja 2012, zadania pn. „Budowa kompleksu dwóch boisk sportowych (boisko piłkarskie oraz boisko wielofunkcyjne wraz z budynkiem sanitarno - szatniowym) przy ZS Nr 3 w Wołominie, ul. Kazimierza Wielkiego 1”. Złożony wniosek jest obecnie na etapie oceny formalnej.

W przygotowaniu są następujące wnioski:

- wniosek o dofinansowanie zadania polegającego na budowie Sali Gimnastycznej przy ZS Nr 4 w Wołominie w ramach Programu Rozwoju Bazy Sportowej Województwa Mazowieckiego na 2012 rok – termin złożenia wniosku upływa 31 stycznia 2012 roku,

- wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych – ul. Tramwajowej we wsi Zagościniec” w ramach środków Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych – termin złożenia wniosku upływa 31 stycznia 2012 roku,

- wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych – drogi polnej między wsiami Stare Grabie i Nowe Grabie” w ramach środków Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych – termin złożenia wniosku upływa 31 stycznia 2012 roku,

W ostatnich dwóch tygodniach na terenie miasta i gminy Wołomin była organizowana akcja „Zima w mieście”. Zajęcia opiekuńczo – wychowawcze dla dzieci i młodzieży szkolnej zorganizowano w 11 szkołach, w dwóch punktach Profilaktyki i Terapii Uzależnień, w Ośrodku Sportu i Rekreacji HURAGAN oraz w Miejskim Domu Kultury w Wołominie. Dodatkowo gmina zapłaciła za organizację wypoczynku dla dzieci i młodzieży w czasie ferii organizacją pozarządowym wyłonionym w drodze otwartego konkursu ofert. Dodatkowo rozpatrzono oferty w trybie „Małego Grantu”. Na ten cel przekazano dotację w łącznej kwocie 31 500 zł.

W ostatnim okresie zaszły zmiany w składzie osobowym w Urzędzie Miejskim. Na stanowisku Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich w drodze konkursu został powołany Pan Sebastian Nowak. Burmistrz liczył na dobrą współpracę z nowym pracownikiem.

Został również powołany Nowy – stary Komendant Straży Miejskiej w Wołominie Pan Jarosław Przybiński.

Na stanowisko koordynatora ds. Bezpieczeństwa w mieście i gminie został powołany Pan Jarosław Kielczyk.

Sprawą poruszaną na wielu spotkaniach i podczas debaty przy uchwalaniu budżetu, była sprawa wdrażania ustawy śmieciowej oraz kwestia przyszłości MZO. Zaszła więc potrzeba wyznaczenia osoby, która byłaby odpowiedzialna za koordynację tych działań, ponieważ zadania, które spłyną na gminę będą olbrzymie i należy się do tego dobrze przygotować. Taką osobą, która będzie koordynować te zadania jest Pan Tomasz Czarnogórski. Burmistrz miał nadzieję, że powierzone mu zadania będą przez Niego dobrze realizowane, i będzie on często spotykał się z radnymi jak również z pracownikami urzędu.

W imieniu Starosty i własnym, jak również w imieniu Mazowieckiego Forum Biznesu,

Nauki i Kultury , Burmistrz zaprosił radnych na Wielki Bal Charytatywny. Bal ten odbędzie się w dniu 18 lutego 2012 roku o godz. 19.00 w hali sportowej Zespołu Szkół Nr 1 w Wołominie.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powitał nowego Komendanta Straży Miejskiej. Podziękował za dotychczasową pracę dotychczasowemu Komendantowi Straży Miejskiej Jarosławowi Kielczykowi, który wprowadził zmianę stanowiska pracy, ale sprawdził się jako Komendant Straży Miejskiej .

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

Wypełniając zapis umowy, która została zawarta przez Gminę Wołomin z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przedstawiła sprawozdanie z realizacji zadania pod nazwą „Ekologia w sztuce” - pilotażowe warsztaty ekologiczne dla dzieci z terenów Gminy Wołomin. Ta wypowiedź Pani Dyrektor była wsparta zdjęciami, by zebrani mogli zobaczyć jak piękne rzeczy powstawały podczas tych warsztatów.

Warsztaty były współfinansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w kwocie 10 000 zł., do czego 4 000 zł dołożyła Gmina Wołomin. W sumie warsztaty kosztowały 14 000 zł. Program ten został zrealizowany w 11 szkołach podstawowych w wymiarze 6 godzin lekcyjnych dla każdej grupy. Każda grupa liczyła dwanaścioro dzieci w wieku 9-10 lat. Warsztaty odbywały się od dnia 19 września 2011 roku do 2 grudnia 2011 roku. W trakcie tych zajęć dzieci wykonały różne przedmioty z surowców wtórnych. Te prace można było obejrzeć w dniu 17 grudnia 2011 roku w Bibliotece Miejskiej w Wołominie. Oprócz tego, że dzieci miały okazję uczestniczyć w warsztatach, czyli wykonywać z surowców wtórnych różne przedmioty, to każde dziecko miało możliwość uczestniczenia w ogłoszonym na początku warsztatów konkursie. Tematem tego konkursu był „ Mój wymarzony dom”. Te prace były wystawione na sali obrad i każdy z obecnych mógł je obejrzeć. Te wystawione prace to tylko część wykonanych w ramach tego konkursu prac.

W wyniku konkursu przyznano trzy nagrody główne i trzy wyróżnienia. Nagrody dla tych prac były sfinansowane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Prace były tak piękne, że jury miało problem z wyborem tych 6 najpiękniejszych. Celem nagrodzenia większej liczby twórców z pomocą przyszły inne organizacje fundując dodatkowe nagrody. 4 dodatkowe nagrody sfinansował Burmistrz Wołomina. Kolejne 8 nagród sfinansowała Rada Miejska w Wołominie. Jedną nagrodę ufundowało Mazowieckie Forum Biznesu, Nauki i Kultury, oraz jedną nagrodę zakupiła Pracownia „ZdrodaART”. W związku z czym dzieci za swoje prace, oprócz nagród ufundowanych przez Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, miały możliwość otrzymać dodatkowe prezenty.

Pani Dyrektor Halina Bonecka złożyła również podziękowania Dyrektorowi Radosławowi Wasilewskiemu ponieważ Miejski Zakład Oczyszczania w Wołominie uhonorował wszystkie tj 132 dzieci. Miejski Zakład oczyszczania zakupił dla wszystkich dzieci skarbonki (w formie drewnianych domków), ołówki i słodycze. Każde dziecko, które brało udział w tym projekcie otrzymało również taki skromny upominek.

Efektom tego projektu był udział 132 dzieci ale również były prowadzone warsztaty dla 11 nauczycieli z tych 11 szkół podstawowych. Celem tego było to, że gdy zaistnieje taka potrzeba to nauczyciele będą mogli kontynuować takie zajęcia prowadząc je w szkołach.

Zajęcia prowadzone w ramach tego projektu cieszyły się dużym powodzeniem, a biorące w nich udział dzieci doskonale się bawiły i powstawały przepiękne dzieła, których twórcami były te dzieci. Można powiedzieć, że z niczego , powstawało „Coś”. Wykonano np. ozdobiwszy pudełka po butach, dzieci wykonywały tzw. „pudełka na skarby”, ze słoików wykonywano wazoniki, z butelek – pojemniki na kredki. Wszystko to było pięknie ozdobione innymi materiałami wtórnymi. W Ossowie dzieci wykonały serwetniki z tekturowej rurki po folii aluminiowej oczywiście odpowiednio ozdabiając. W Szkole Podstawowej Nr 3 powstały kręgle z plastikowych butelek. W Szkole Podstawowej Nr 7 wykonano gry planszowe. W Szkole Podstawowej w Duczkach, techniką De cup-age

dzieci ozdobiły stare krzesła, deski drewniane, stoliki i inne elementy. W Czarnej dzieci malowały na szkłe. W Szkole Podstawowej Nr 4 dzieci wykonały wielkiego smoka, który „wypluwał” kolorowe kwiaty i ział świeżym powietrzem. W Majdanie dzieci wykonały taką wielką eko-lalkę sprząającą również z surowców wtórnych. W Szkole Podstawowej w Zagościńcu dzieci wykonały instalację z odpadów i powstała eko-wieża.

W warsztatach uczestniczyli nauczyciele, a zajęcia prowadziła Pani Elżbieta Zdrodowska. Podsumowanie projektu odbyło się w dniu 17 grudnia o godz. 10:00 w Miejskiej bibliotece Publicznej w Wołominie, przy ul. Wileńskiej 32, z udziałem władz samorządowych Wołomina i przedstawiciela Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Wystawa była prezentowana w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Wołominie przez kolejne 5 dni i można było tam oglądać wszystkie wykonane przez dzieci prace.

Obsługę finansowo – księgową i sprawozdanie wykonali pracownicy Zespołu Ekonomiczno - Administracyjnego Szkół i Przedszkoli w Wołominie. Promowanie projektu odbywało się głównie w prasie lokalnej; Życie Powiatu Wołomińskiego. Głównym pomysłodawcą była Pani Teresa Urbanowska.

Dzieci ze Szkół Podstawowych N4 4, Nr 5, Nr 7 i ze SP w Duczkach, które w okresie ferii uczestniczyły w zajęciach zimowych w ramach programu „Nie daj się nudzić” podziękowały Burmistrzowi Wołomina za wsparcie tych półkolonii.

Marek Górski – radny

Podziękował MZO za odśnieżanie dróg, jednak zapytał czy udało się podpisać umowę z zarządem dróg wojewódzkich na odśnieżanie chodników przy drogach wojewódzkich przechodzących przez Gminę Wołomin ?

Krzysztof Kuśmierowski – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych
Odpowiadając na pytanie radnego Marka Górskiego poinformował, że nie podejmowano takich działań w związku z czym nie podpisano takiego porozumienia.

Marek Górski – radny

Przypomniał, że przed zimą prosił, by spróbować takie porozumienie podpisać. Jednak widział pług MZO na chodniku i ścieżce rowerowej do Duczek. Uważał, że jest to działalność na rzecz społeczeństwa. Jeżeli tak jest, to prosił, by ta działalność skoordynować z kimś kto w tej okolicy mieszka bo ta ścieżka była odśnieżana w momencie gdy śnieg się już ubił i to niewiele dało. Natomiast gdyby to było zaraz po opadach śniegu to ludzie na rowerach nie brnęliby w śniegu lub nie wjeżdżaliby na ulicę. Jeżeli jest już taka wola pomagania mieszkańcom to należy to jakoś skoordynować. Radny był chętny do informowania służb o opadach śniegu. Pracuje w okolicy, często bywa w pracy i jest w stanie podać taką informację.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

uważał, że należy dać szansę Mazowieckiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich na wykonanie swoich obowiązków. Gdy przez dłuższy czas nic się nie dzieje, wtedy służby miejskie Wołomina podejmują niezbędne działania.

Radosław Wasilewski – Dyrektor MZO

Przyznał, że odśnieżanie dróg powiatowych i wojewódzkich przez służby miejskie odbywa się na rzecz mieszkańców i na ich interwencję. W pierwszej kolejności przez Miejski Zakład Oczyszczania w Wołominie są odśnieżane drogi i chodniki gminne. Zakład dysponował jednym ciągnikiem do odśnieżania chodników, więc te prace nie mogły być wykonywane jednocześnie w kilku miejscach. Ostatnio dokupiono jeszcze jeden ciągnik i będzie można odśnieżyć więcej ciągów komunikacyjnych jednocześnie.

Adam Bereda – radny

W swoim sprawozdaniu Burmistrz wspominał o złożeniu wniosku o dofinansowanie budowy dróg wiejskich. Radny zapytał więc jakie są efekty złożenia tych wniosków?

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że prawdą jest, iż złożono wniosek na sześć dróg dojazdowych na terenach wiejskich. Czekało cały rok na rozpatrzenie tych wniosków przez Urząd Marszałkowski. W dniu 29 grudnia 2011 roku, na dwa dni przed końcem roku, wpłynęło pismo informujące, że w związku ze złożonymi w 2011 roku wnioskami, Urząd Marszałkowski poinformował, że w bieżącym roku Zarząd Województwa Mazowieckiego nie przyznał dofinansowania na realizację powyższych zadań ze względu na brak środków. Jednocześnie Pan Dyrektor, w imieniu Pana Marszałka Województwa nadmienił, że jeżeli inwestycje nie zostały zrealizowane w 2011 roku to istnieje możliwość złożenia wniosków na 2012 rok w terminie do dnia 31 stycznia 2012 roku. Takie dwa wnioski zostaną złożone na ulice w Starym i Nowym Grabinie oraz w Zagościńcu. Pozostałe drogi zostały zrealizowane.

Andrzej Żelezik – radny

W imieniu Komisji Bezpieczeństwa, jako jej członek i jako jej przewodniczący, a także jako mieszkaniec Wołomina prosił Burmistrza, a także koordynatora ds. przekształcania MZO Pana Tomasza Czarnogórskiego o to, by do prac przy przekształcaniu MZO, w sposób znaczący, włączeni zostali członkowie Komisji Bezpieczeństwa i innych radnych żywo zainteresowanych tym procesem przekształceniowym. To szczególne zainteresowanie wynika z niesympatycznego doświadczenia i kłopotów jakie miały gminy ościenne w rozwiązywaniu tego problemu. Postęp w załatwianiu tych prac, terminy - zarówno unijne jak i ustawowe i wszystko razem wymuszają pośpiech. Mieszkańcy Wołomina są uczuleni na ten problem, bo już kiedyś przez to przechodzili, gdy gminnemu wysypisku groziło zamknięcie, a odpady trzeba było wozić do Mławy. Radny poruszył ten temat, by wszyscy wiedzieli, że jest to bardzo ważny temat, który pilnie trzeba rozwiązać. Wie też, że taki charakter jest nadawany tej sprawie.

Igor Sulich – radny

W sprawozdaniu Burmistrz wspominał, że odbyło się spotkanie z architektem wnętrz w sprawie wyposażenia Przedszkola Nr 9. Chciał wiedzieć jaki jest termin realizacji tej umowy na realizację projektu Przedszkola Nr 9 ? Z tego co pamięta projekt miał być oddany do grudnia 2011 roku. Obecnie jest koniec stycznia 2012 roku, a cały czas mówi się o fazie projektowej.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Poinformowała, że termin oddania projektu został przedłożony do końca stycznia 2012 roku ze względu na brak decyzji lokalizacyjnej. Jeżeli zaś chodzi o wyposażenie to sprawa jest na etapie końcowym. To są uzgodnienia dot. koloru mebli, rodzaju mebli, podziału pomieszczeń. Uwzględniane są również życzenia dyrektora placówki i pod tym kontem te uzgodnienia były dokonywane.

Igor Sulich – radny

Wnioskował, że harmonogram rozpoczęciem budowy nie jest zagrożony i w bieżącym roku budowa zostanie rozpoczęta.

Mariola Klimek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego

Planuje się złożenie wniosku do starostwa o pozwolenie na budowę na początku miesiąca lutego. To jest kwestia ok. dwóch miesięcy. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, będzie można ogłosić przetarg na wykonanie robót budowlanych na przełomie marca i kwietnia, a przetarg będzie można rozstrzygnąć pod koniec kwietnia.

Dominik Kozaczka – radny

Jego pytanie dotyczyło ulic które wymienił w swoim sprawozdaniu burmistrz. Zapytał, czy na tych ulicach są prowadzone zgodnie z założonym harmonogramem ? Czy może już pojawiły się jakieś opóźnienia ? Pamiętał sytuację z ubiegłego roku gdy były przypadki kiedy inwestor spóźnił się 11 miesięcy, w innym przypadku projekt nie został dobrze wykonany.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przypomniął, że budżet 2011 roku został uchwalony dopiero pod koniec stycznia i dlatego było miesięczne opóźnienie w kwestii realizacji budżetu 2011 roku. Budżet 2012 roku został uchwalony już w grudniu, dlatego jest o wiele wcześniejsza informacja nad czym będzie się pracować w 2012 roku, a to bardzo pomaga.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

To, że budżet na 2011 rok został uchwalony w dniu 3 lutego i to opóźniło możliwość podejmowania decyzji. Oraz realizowany był budżet skonstruowany przez poprzedników i obecne kierownictwo urzędu nie w pełni miało wpływ na to w jaki sposób prace projektowe czy dokumentacja były przygotowywana. Obecnie jest kilka wyzwań, gdyż w budżecie inwestycyjnym znalazły się pozycje dotyczące dróg, które są na różnym etapie przygotowania. W kilku pozycjach należy zaktualizować kosztorysy, jak również mapy do celów podziałowych pod kątem uzyskania pozwoleń realizacji inwestycji drogowych. Na obecną chwilę Wydział Rozwoju Gospodarczego pod kierownictwem Pani Marioli Klimek tak zorganizował prace na poszczególne miesiące bieżącego roku, że będzie możliwość zrealizować to co Rada Miejska założyła w budżecie 2012 roku.

Grażyna Więch – radna

W budżecie zostały zabezpieczone środki na powołanie nowych etatów dla osób które zajmowały by się wydawaniem i opiniowaniem warunków zabudowy. Wszystkim powinno zależeć na tym, by tą komórkę stworzyć. Opieszałość i zbyt długie procedury w wydawaniu warunków zabudowy skutecznie uniemożliwiają rozwój gminy. Radna zapytała czy zostały podjęte jakieś działania zmierzające do realizacji tych zamierzeń. Jeżeli nie to kiedy można się spodziewać uruchomienie tej komórki organizacyjnej urzędu, by przyspieszyć te procedury wydawania warunków zabudowy, które w Gminie Wołomin trwają bardzo długo ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że odbył już pierwsze spotkanie z urbanistą, który byłby zainteresowany współpracą z Gminą Wołomin i stworzeniem takiego biura projektowego. W najbliższych dniach zostanie to doprecyzowane i jest nadzieja, że na kolejnym posiedzeniu Rady Miejskiej Burmistrz będzie mógł przedstawić szczegóły i termin kiedy to biuro będzie mogło powstać.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Od dłuższego czasu nie porusza się tematu gruntów na których funkcjonuje szkoła w Starym Grabiu. Tam jest potrzeba wybudowania boiska, choćby takiego małego jak w Duczkach. Radny poprosił o informację na jakim etapie jest ta sprawa, która toczy się w sądzie od ok. trzech lat.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że w miesiącu lutym ma odbyć się ostatnia rozprawa i jest nadzieję, że zostanie wydany wyrok, który pozwoli podjąć działania w kierunku realizacji inwestycji.

Dominik Kozaczka – radny

Powrócił do tematu terenu po starym basenie. W ubiegłym roku mówiono, że Burmistrz ze Starostą ma się porozumieć w kwestii zagospodarowania tego terenu. Mijają kolejne miesiące i nie ma odzewu czy to porozumienie jest podpisane, czy też nie. Poprosił o informacje na temat planów co do przyszłości terenów po starym basenie.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Stwierdził, że radny już w swoim pytaniu zawarł tezę, że z tym terenem nic się nie dzieje. Zastępca Burmistrza zanegował to twierdzenie. Powiat w swoim budżecie na 2012 rok, na swoją część, zabezpieczył kwotę 250 000 zł na projekt budowlany Powiatowego Centrum pomocy Rodzinie przy ul. Broniewskiego w Wołominie. Również Gmina Wołomin, a radny Dominik Kozaczka brał w tym udział, zabezpieczyła w swoim budżecie środki pod kontem prac projektowo – koncepcyjnych związanych z budową nowej siedziby Miejskiego Domu Kultury w Wołominie. Miałby to być projekt wspólny z Powiatem Wołomińskim. Jednocześnie wystąpiono do Starosty Piotra Uścińskiego z prośbą o zorganizowanie spotkania w związku z pojawiającym się funduszem JESSICA. Jest to inicjatywa wspólnotowa, która daje dotację bardzo nisko oprocentowaną, lub pożyczki z terminem spłaty w okresie dwudziestoletnim, oraz z czteroletnim okresem karencji na wspólne inwestycje samorządu terytorialnego. Oczekuje się na odpowiedź starosty o terminie tego spotkania. W planach jest wspólne aplikowanie o fundusze w ramach inicjatywy JESSICA na budowę tego nowoczesnego obiektu.

Pkt 8

Podjęcie uchwał

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Wołomin na okres od 1 marca 2012 roku do 28 lutego 2013 roku

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powiedział, że projekt uchwały był omawiany dość szczegółowo na posiedzeniach Komisji gospodarki, Finansów Gminnych i Bezpieczeństwa. Nie uzyskała pozytywnej opinii żadnej z wymienionych komisji rady.

Marek Górski – radny

Przypomniawszy, że na posiedzeniu Komisji gospodarki prosił o przygotowanie informacji o Funduszu Spójności. Wprawdzie nie jest to związane z treścią uchwały, ale jeżeli radni są przy omawianiu tego punktu porządku obrad, to poprosił o przekazanie takiej informacji dotyczącej tego funduszu. Chciał by Zarząd PWiK przedstawił tą informację by nie było dalszych dywagacji, różnych form oceny Funduszu Spójności, rozgrywek Urząd Miasta a przedsiębiorstwo. Należy sprawę wyjaśnić by nie dawać możliwości do dyskusji, szczególnie osobom, które w tym temacie raczej informacji nie posiadają.

Wojciech Jankowski – Dyrektor Ekonomiczny PWiK

Temat Funduszu Spójności jest dość szeroki, więc przedstawił go w skrócie. Historia Funduszu Spójności sięga do 2005 roku, a przygotowania już rozpoczęto w 2003 roku. Zgodnie z decyzją Komisji Europejskiej z 2005 roku na terenie Wołomina należało wykonać szereg inwestycji w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, w tym rozbudowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej, budowa części wodociągów i oczywiście rozbudowa oczyszczalni ścieków. W swoim zakresie to co było założone Przedsiębiorstwo wykonało przy montażu finansowym opartym o dotację z Funduszu Spójności oraz pożyczkę inwestycyjną z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska poręczoną przez Gminę Wołomin. Założony efekt rzeczowy, czyli budowa sieci na poziomie 45 km kanalizacji sanitarnej, 20 km kanalizacji deszczowej, rozbudowę oczyszczalni został wykonany w

terminie czyli do końca grudnia 2010 roku. Zgodnie z przyjętym harmonogramem rozliczania projektu 28 lutego 2011 roku Przedsiębiorstwo złożyło raport końcowy, uzgodniony z Urzędem Miasta Kobyłka – drugim beneficjentem, bo ten raport był wspólny dla całego projektu. Raport końcowy przeszedł całą ścieżkę legislacyjną przewidzianą na szczeblu krajowym czyli został on zaopiniowany przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska, Ministerstwo Środowiska, Ministerstwo Rozwoju Regionalnego i na początku lipca 2011 roku został on, z pozytywną opinią, przesłany do Komisji Europejskiej gdzie obecnie jest weryfikowany przez przedstawicieli Komisji Europejskiej. Równocześnie Ministerstwo Finansów, które funkcjonuje przy biurze projektów monitorująca, przeprowadziło w grudniu 2011 roku (tj, po wysłaniu raportu) audyt finansowy projektu całego montażu finansowego i rozliczenia tego projektu od strony finansowej. Ten audyt jest na ukończeniu. PWiK miało już pierwotną wersję raportu. Ta wersja raportu była pozytywna i ta wersja raportu, po uzgodnieniu z pozostałymi instytucjami, zostanie przesłana jako uzupełnienie do raportu końcowego do Komisji Europejskiej. Jeżeli więc chodzi o stronę formalno – finansową to projekt został rozliczony. Rozliczono również pożyczkę inwestycyjną, spełniając wszystkie wymogi Narodowego Funduszu odnośnie założonego efektu ekologicznego. W tym zakresie nie ma żadnych niebezpieczeństw i nieporozumień. Podsumowując: raport końcowy został wykonany, projekt został rozliczony, raport końcowy został pozytywnie zaopiniowany przez wszystkie instytucje krajowe. Obecnie jest w weryfikacji w Komisji Europejskiej. Całość informacji jest opisana w przedłożonym przez Zarząd PWiK materiale (treść tych informacji stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu)

Marek Górski – radny

Na różnych spotkaniach toczy się dyskusja czy to PWiK pozyskało te środki a nie gmina. Prosił o wyjaśnienie tej sprawy i wyjaśnienie co by się stało gdyby to było obciążenie dla gminy. Zdaniem radnego historia potoczyłaby się tak, że w Wołominie byłaby taka sytuacja jak w Radzyminie albo w Kobyłce, czyli niemożność spięcia budżetu. Dlatego prosił o wyjaśnienie obecnym na sali radnym co by było, gdyby beneficjentem nie było PWiK tylko gmina, tak jak w przypadku Kobyłki.

Wojciech Jankowski – Dyrektor Finansowy PWiK

Jak by to było gdyby to gmina była bezpośrednim beneficjentem nie chciał dywagować. Faktem jest, że z tego powodu, iż formalnie beneficjentem projektu było Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji, to uwolniło potencjał inwestycyjny gminy. Jednak Dyrektor nie rozdzielałby Przedsiębiorstwa od Gminy. PWiK jest jednostką samorządową. Właścicielem jest Gmina Wołomin, która aktywnie uczestniczyła w realizacji projektu. Jego konstrukcja wyglądała w ten sposób że funkcję MAO czyli szefa całego projektu pełnił Burmistrz Wołomina. Pierwszy zastępca MAO był w strukturze PWiK w Wołominie, a drugi zastępca MAO był w strukturze Miasta Kobyłki. Najważniejszym faktem było jest to, że pełnienie roli beneficjenta przez PWiK pozwoliło na uwolnienie potencjału inwestycyjnego Gminy Wołomin. Przy czym Gmina Wołomin i tak poręczyła pożyczkę inwestycyjną na uzupełnienie wkładu własnego. Faktem jest, że Gmina Kobyłka w kontekście zaciągniętych zobowiązań jest na granicy wskaźników wypłacalności. Z tego co wiadomo Gmina Wołomin jest w dużo lepszej sytuacji finansowej.

Leszek Czarzasty – radny

Z wypowiedzi Dyrektora Wojciecha Jankowskiego wynika, że wszystko zostało zrobione, a efekt ekologiczny został osiągnięty. Jednak pojawiają się głosy, że efekt ekologiczny nie zostanie osiągnięty, bo nie wykonano odpowiedniej liczby podłączeń.

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

Wyjaśnił, że został osiągnięty efekt ekologiczny -rzeczowy. Zostały wybudowane sieci i została wybudowana oczyszczalnia ścieków. Natomiast efekt ekologiczny w postaci

przyłączeń nie należy oddzielać od całości. To czy Fundusz Spójności byłby realizowany, czy też nie, to są zobowiązania traktatowe, które nakładają na aglomeracje konieczność osiągnięcia tzw. wskaźnika skanalizowania tych obszarów praktycznie do 100% - tu są różne interpretacje. Faktem jednak jest, że do 2015 roku trzeba uzyskać pewien efekt ekologiczny w sensie przyłączy. Wcześniej Dyrektor mówił o efekcie ekologicznym rzeczowym czyli stworzeniu możliwości podłączenia. Natomiast obecnie drugim etapem jest kwestia podłączeń. Komisja Europejska weryfikuje efekt ekologiczny - rzeczowy. Po 31 grudnia 2015 roku, gdy upłynie termin wyznaczony w traktacie akcesyjnym na dokonanie podłączeń czyli skanalizowania aglomeracji można spodziewać się kontroli Komisji Europejskiej. Tej kontroli można również spodziewać się w przypadku gdyby Fundusz Spójności nie był realizowany.

Leszek Czarzasty – radny

Wprowadzie nie ma dużego zagrożenia zadłużeniem gminy, ale czy cała umowa i konstrukcja projektu nie przewiduje sankcji lub zwrotu części dofinansowania jeżeli efekt przyłączy nie zostanie uzyskany ?

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

Stwierdził, że w tym przypadku jest rozbieżność w interpretacji instytucji krajowych i Komisji Europejskiej. Komisja Europejska zakłada, że osiągnięcie efektu ekologicznego będzie trwało i będzie to realizowane w czasie. Dyrektor nie wyobrażał sobie zweryfikowanie efektu ekologicznego w zakresie przyłączy w sytuacji gdy Komisja Europejska, w przyszłym roku, przyjedzie na kontrolę projektu. Dlatego, że jest powiedziane, iż przed wydaniem opinii na temat raportu końcowego Przedstawiciele Komisji Europejskiej przyjadą na kontrolę. Ciężko byłoby Komisji Europejskiej udowodnić, że nie osiągnięto efektu ekologicznego w zakresie przyłączy dlatego, że na to jest czas do 2015 roku tj 4 lata na osiągnięcie tego efektu.

Dominik Kozaczka – radny

Zapytał, jaka liczba przyłączy musi być wykonana do 2015 roku, a jaka jest wykonana dotychczas ?

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

Zgodnie z wnioskiem złożonym do Komisji Europejskiej Gmina Wołomin zadeklarowała się, że przyłączy 8000 mieszkańców, w tym 5000 mieszkańców z terenów wiejskich i ok. 3000 mieszkańców z terenów miejskich. Obecnie podłączono 4700 mieszkańców. Z tego 2200 w mieście Wołomin i 2500 na terenach wiejskich. To jest monitoring na podstawie zawartych umów.

Michał Milewski – radny

Zdaniem radnego proponowana uchwała jest prosta i jest taka sama jak w latach ubiegłych. Zmieniają się tylko procenty wielkości podwyżki. W różnych latach są to różne wartości, ale zawsze jest tendencja wzrostowa. Na posiedzeniach komisji radny starał się skierować dyskusję na temat powodów ciągłego podnoszenia cen za te usługi. Nawet w ubiegłym roku zapytał dyrektora kiedy taryfy zostaną obniżone ?

Zapytał też Prezesa PWiK dlaczego tak się dzieje, że mieszkańcy nie chcą się podłączać do kanalizacji. Brak tych nowych podłączeń to jeden z powodów, że są tak wysokie podwyżki. Jednak mieszkańcy nie podłączają się do sieci, bo mają „dziurawe” szamba, wylewają nieczystości do rowów i nielegalnie przepompowują do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Radny skierował pytanie do Komendanta Straży Miejskiej z zapytaniem czy sprawdzane jest podpisywanie umów i częstotliwość wywozu szamba. To zadanie było jednym z głównych zadań jakie nałożono na Straż Miejską przy jej powoływaniu w 2007 roku. Uzyskał odpowiedź od Komendanta Straży Miejskiej, że wprowadzie sprawdzane jest czy umowy są podpisane, ale nie można określić częstotliwości wywozu tego szamba.

Wprawdzie strażnik miejski kontrolując domek jednorodzinny np. w grudniu widzi podpisaną umowę na usługę: wywóz szamba. Jeżeli poprosi o rachunek to się okazuje, że ostatni rachunek jest z miesiąca maja. Strażnik nic nie może zrobić bo umowa na wywóz nieczystości płynnych jest i rachunek jest, choć sprzed 7 miesięcy. Radny stwierdził, że nie zna takiego szamba z którego przez okres 7 miesięcy nie trzeba było opróżniać. Nie wyobrażał sobie jaki to potężny musiałby być zbiornik. Przy czteroosobowej rodzinie, która ma szambo o pojemności 20 000 litrów, to szambo to musi być opróżniane przynajmniej raz w miesiącu. Radny nie miał pretensji do Komendanta Straży Miejskiej, lecz ma pretensję o to, że przez 5 lat funkcjonowania Straży Miejskiej żaden z komendantów nie poinformował radnych o tym, że nie mogą spełniać swoich zadań, czyli kontrolować częstotliwości wywozu szamba. Jeżeli przez 4 lata tego nie można było kontrolować to zdaniem radnego nie jest potrzebna Straż Miejska. Zdaniem radnego należy się postarać by Straż Miejska otrzymała pełne kompetencje, wyposażona została w odpowiednie urządzenia, by został opracowany jakiś wzór konieczności wywozu szamba. Tak być nie może, że gdy przez 7 miesięcy szambo nie jest wybierane to Strażnik odchodzi z niczym. A może należy przemyśleć, czy Straż Miejska, jako samodzielna jednostka organizacyjna jest dobrym pomysłem. Może należałoby pomyśleć by Straż Miejską włączyć w struktury urzędu. Obecnie nie ma żadnej kontroli nad wywozem nieczystości, a nie zmusi się mieszkańców do podłączania się. Radny uważał również, że będzie ciężko osiągnąć 8000 podłączeń w gminie, bo są obszary gdzie w ogóle nie ma kanalizacji.

Adam Bereda – radny

Powiedział, że trudno mu jest polemizować z proponowanymi nowymi cenami wody i ścieków. Każdy kto choć trochę zna się na finansach to wie, że takie stawki muszą być. Jeżeli te ceny nie wzrosną to trzeba będzie dokapitalizować PWiK. Zwrócił uwagę na wcześniej już wspomniane ilości podłączeń. To tutaj leży ten problem. Na spotkaniu z Prezesem Zarządu PWiK była mowa, że tylko 30% ścieków przychodzących na oczyszczalnię ma pokrycie w środkach pieniężnych. Pytanie co z pozostałymi 70%. Gdyby ten wskaźnik byłby zwiększony to PWiK nie musiałoby podnosić aż tak cen za swoje usługi. Od kilku miesięcy trwają rozmowy na temat sposobu zachęcenia mieszkańców do podłączania się. Konkretnie propozycje powinny być przedstawione jeszcze przed wprowadzeniem w życie tych nowych opłat. Wraz z nowymi taryfami powinny pójść jakieś preferencyjne możliwości podłączeń tzn. refinansowania tych przyłączy. Był również wniosek radnych Klubu Radnych PiS w sprawie opłaty adiacenckiej i jej zwrotu po podłączeniu. To wszystko powinno być przeznaczone. Jest również wniosek do Komisji Bezpieczeństwa, która przyjęła Regulamin utrzymania czystości. Tam też można wrzucić nakaz podłączenia jeżeli tylko istnieje taka możliwość. Takie zapisy w regulaminach istnieją w innych gminach. W tej kwestii Burmistrz i Zarząd muszą podejmować znaczące środki tzn. wydawać decyzje o tych podłączeniach.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powiedział, że po Gminie Wołomin krąży opinia, że taniej jest utrzymać gospodarstwo domowe, gdy nie jest się podłączonym do kanalizacji miejskiej. Wiadomo dlaczego jest taniej. Jeżeli kontrola prowadzona przez Straż Miejską to powinna być prowadzona przez pracowników z Wydziału Ochrony Środowiska. Trzeba uszczelnić ten system.

Adam Bereda – radny

Dodał, że 30% mieszkańców którzy płacą za odprowadzanie ścieków, finansuje te 70% która nie płaci i budowę tej nowej sieci. Przecież te 100 mln. zł. majątku PWiK trzeba amortyzować. To jest powód tych podwyżek.

Katarzyna Lubiak – radna

Część opłaty abonamentowej jest przeznaczona na bieżącą modernizację sieci sanitarnej i deszczowej. Prosiła o informację jak to wyglądało w 2011 roku ? Czy to nie było tak, że dopiero gdy była awaria to ją usuwano w ramach remontu bieżącego ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zobowiązał się, że radna Katarzyna Lubiak odpowiedź na swoje pytanie otrzyma w formie pisemnej

Rafał Biały – radny

Zapytał jaki jest stan windykacji zaległych opłat z tytułu dostarczania wody i odbioru ścieków ? Czy są narzędzia, które pozwalają skutecznie windykować zaległe płatności ? Jaki jest procent niezapłaconych rachunków w stosunku do wszystkich płatności ?

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

Odpowiedział, że windykacja należności jest prowadzona na bieżąco na tyle na ile można poruszać się w ramach prawnych. Problem polega na tym, że aby móc windykować klienta to musiałby on nie zapłacić należności za dwa kolejne okresy rozliczeniowe. Jeżeli tylko za jeden z nich chociażby część zapłaci to Przedsiębiorstwo nie może windykować. Nie mniej windykacja jest prowadzona. W pierwszej kolejności dotyczy to głównych klientów instytucjonalnych PWiK. Na bieżąco trwa współpraca ze szpitalem, który systematycznie dwa razy do roku reguluje należności. Jednak biorąc pod uwagę sytuację i rolę jaką pełni szpital dla społeczności, to przedsiębiorstwo nie podchodzi do tego rygorystycznie. Udało się również zwindykować największego dłużnika – Hutę Szkła. Klienci indywidualni są windykowani na bieżąco i nie są to duże kwoty. Są one w granicach 1-2% bieżących przychodów.

Rafał Biały – radny

Zapytał, czy były sytuacje kiedy liczniki były odłączane i umowa była rozwiązywana ? Uważał, że część pieniędzy nie jest zapłacona i ktoś za darmo korzysta z usług PWiK. Część klientów płaci za innych, którzy nie płacą. Dlatego należy uruchomić narzędzia windykacyjne,

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

Wyjaśnił, że w 2011 roku nikomu nie odcięto dostarczania wody. Większość działań jest skierowana na wykrycie nielegalnych klientów. Windykacja polega na tym, że klient lepiej lub gorzej ale jednak płaci. Problemem są ci, którzy podłączają się nielegalnie. Była taka osoba, która podłączyła się nielegalnie i od kilku lat korzystała z kanalizacji. Osoba ta tłumaczyła się tym, że nie wiedział o konieczności zgłoszenia tego faktu, bo uważał, że skoro płaci za wodę to w tej kwocie jest opłata za ścieki. Jak widać ta świadomość jest gdy nielegalne podłączenie zostanie wykryte, ale gdy nie zostanie wykryte, to tej świadomości nie ma. Prowadzi się działania by zmniejszać różnice pomiędzy sprzedażą, a dopływem. Stan zaległości jest niski i ciągle kontrolowany i ten poziom zaległości nie wpływa na płynność Przedsiębiorstwa.

Michał Milewski – radny

Na spotkaniu przedstawicieli PWiK i przedstawicielami jednostek pomocniczych gminy, wynikła konkluzja, że nie są problemem podwyżki czy stawki ogólnie i nie jest to powód, że mieszkańcy nie podłączają się do tej infrastruktury. Problemem jest to, że większość osób która chce się podłączyć do kanalizacji czy do wodociągów to nie wie jak to zrobić. Ludzie nie wiedzą od czego zacząć, ile to będzie kosztowało. W gminie krążą plotki o wysokości kosztów takiej inwestycji i nikt im tego nie wyjaśnia. Ostatnio Prezes PWiK wraz z sołtysami rozpoczęli akcję, która ma na celu uświadomienie ludziom całą procedurę podłączania do wodociągów i kanalizacji. Radny uważał, że właśnie należy

wszystkie działania skierować w stronę edukacji i stworzenia systemu informacyjnego.

Grażyna Więch – radna

Rozumiała, że wzrosły koszty, więc kalkulując je należy odpowiednio podwyższyć stawki by te koszty pokryć. Radna zapytała, czy w Przedsiębiorstwie była przeprowadzona rzetelna analiza? Najrozsądniejszym wyjściem jest szukanie dodatkowych przychodów ale również szukanie oszczędności w kosztach. Nie wierzyła, że nie ma takich rejonów, gdzie odpowiednio analizując wysokość ponoszonych kosztów, nie można by te koszty obniżyć, by bez końca nie podnosić tych taryf. Podała przykład MZO, który w ubiegłym roku poszerzył działalność, a w roku bieżącym powiedziano by, że podnoszą stawki bo wzrosły koszty. Wprawdzie podrożało paliwo i energia, ale każdego to dotyczy.

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

Odpowiadając radnej Grażynie Więch stwierdził, że trudno mu jest się samemu oceniać. Oświadczył, że na ile jest to możliwe to starają się kalkulację kosztów wykonywać rzetelnie. Weryfikacja kosztów została przeprowadzona przez zewnętrzny podmiot, na zlecenie Burmistrza w ramach pełnienia obowiązków w zakresie ustawy o zaopatrzeniu w wodę. Wynik tej weryfikacji mówi, że kalkulacja była przeprowadzona prawidłowo. Wszyscy zdają sobie sprawę z faktu, że każda podwyżka budzi niezadowolenie. Jednak we wniosku o zatwierdzenie nowych taryf jest wskazane, że w zakresie kosztów administracyjnych udało się znaleźć pewne źródła finansowania, które pozwoliły obniżyć o ponad 20% koszty ogólne. W dalszym ciągu trwają poszukiwania obszarów w których koszty mogą być obniżone. Przeprowadzono weryfikację podatku od nieruchomości. Będą prowadzone działania które pozwolą chociażby zachorować wzrost wysokości tego podatku. W momencie przyjęcia majątku, który został wyceniony na ponad 120 mln. zł, oprócz tego, że jest to amortyzowane to również płacony jest podwyższony podatek od nieruchomości. Kolejnym obszarem na który Przedsiębiorstwo ma wpływ to jest kwestia zaopatrzenia w energię elektryczną. Co roku są prowadzone negocjacje z Zakładem Energetycznym. Planuje się również zakup agregatu na oczyszczalni ścieków, który pozwoli znacząco obniżyć kwestię związaną ze zużyciem energii na oczyszczalni. Zużycie energii elektrycznej jest jednym z główniejszych czynników kosztotwórczych jeśli chodzi o oczyszczalnię ścieków. W PWiK poszukuje się możliwości obniżenia kosztów, ale również prowadzi się działania w celu zwiększenia przychodów. Udało się zwiększyć te przychody w zakresie pozostałej działalności co pozwoliło na odciążenie kosztów administracyjnych.

Dominik Kozaczka – radny

Celem pomocy osobom, które chciałyby podłączyć się do linii wodociągowej lub kanalizacyjnej należy wyznaczyć pracownika PWiK, który udzielałby tylko konkretnych informacji na temat przyłączy, wyliczając koszty, pomagając wypełnić potrzebne dokumenty. Natomiast w Pulsie Wołomina powinna ukazywać się informacja o takim punkcie informacyjnym.

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

Poinformował, że w PWiK dział techniczny jak i dział eksploatacji posiadają pełną informację w omawianym zakresie i udostępniają ją zainteresowanym osobom. Pokazując ścieżkę co należy zrobić od strony dokumentacyjnej, od strony wykonawczej, są robione wstępne wyceny. Tylko od decyzji mieszkańca czy zdecyduje się na usługi PWiK, czy będzie szukał wykonawcy na zewnątrz. Kwestią do realizacji jest nagłośnienie informacji.

Igor Sulich – radny

Zapytał, czy jest taka możliwość by Gmina Wołomin zamiast kupować energię w porozumieniu z Gminą Józefów, kupowała ją w porozumieniu z PWiK by było taniej?

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza Wołomina

Współpraca z Gminą Józefów wynika z ustaleń z końca ubiegłego roku i ta współpraca dotyczy oświetlenia ulicznego. Natomiast teraz gmina przygotowuje się z inną grupą do wspólnego zakupu energii dla urzędu i wszystkich jednostek, które będą zainteresowane i które będą mogły przystąpić do grupy zakupowej już w bieżącym roku. Z tego co wiadomo PWiK ma podpisaną umowę do końca 2012 roku. Dlatego też współpraca z PWiK w tym zakresie rozpoczęłaby się dopiero od 2013 roku.

Wojciech Jankowski - Dyrektor Finansowy PWiK

PWiK podpisało już umowę na dostawę energii elektrycznej na 2012 rok, ale z tego co dyrektorowi wiadomo, jest inicjatywa odnośnie tego by skomasować klientów z terenu Gminy Wołomin i prawdopodobnie z gmin ościennych co pozwoli na obniżenie kosztów, bo zakup będzie hurtowy. Jednak ten pomysł jest obecnie na etapie analiz. Tą sprawę koordynuje Mazowiecka Jednostka Agencji Energetycznej. Taki wspólny zakup energii jest nowym pomysłem. Liczy się na 20-30% obniżenie kosztów. Gmina Wołomin przystąpi do dwóch grup zakupowych. Jedno to jest z Gminą Józefów i dotyczy oświetlenia ulicznego. Druga grupa energetyczna jest organizowana przez Starostwo. Również do tej grupy gmina przystąpi. Wołomin jest dużą gminą i ma dużo jednostek. Dlatego trzeba sprawdzić, która z tych dwóch grup będzie skuteczniejsza.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że kwestia Józefowa wynika z tego Gmina Wołomin wykonała audyt energetyczny. Wszystkie gminy, które wykonały taki audyt zostały zaproszone do grupy zakupowej. Koordynatorem jest Gmina Józefów. Drugą grupą, która koordynuje podobne działania jest Powiat Wołomiński. Powiat Wołomiński stara się zebrać wszystkie gminy z tego powiatu zebrać i aby zakup wspólny tej energii był pod ich patronatem.

Leszek Czarzasty – radny

Radny przysłuchuje się dyskusji na temat liczby podłączeń i akcji informacyjnej. On sam oczekiwał na kanalizację miejską z utęsknieniem. W momencie gdy powstała taka możliwość to on sam chodził nie miał żadnych problemów by uzyskać informację o sposobie załatwienia sprawy. Dlatego uważa, że jeżeli komuś zależy na załatwieniu sprawy podłączenia to może załatwić to w dość krótkim czasie. Jednak aby się podłączyć to należy chcieć. Nie ma z tym problemów.

Adam Bereda – radny

Wnioskował, by Przewodniczący obrad nie odczytywał treści projektów uchwał, gdyż radni je otrzymali wraz z zawiadomieniem o terminie sesji.

Radni wyrazili na to zgodę w głosowaniu jawnym za – 20 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Wołomin na okres od 1 marca 2012 roku do 28 lutego 2013 roku **nie została podjęta** w wyniku głosowania jawnego za -0 głosów, przeciw-19 głosów, wstrz.- 2 osoby.

Prowadzący obrady Marcin Dutkiewicz , za zgodą radnych ogłosił przerwę w obradach do godz. 12:30

Po przerwie na sali obrad nieobecni byli radni: Dimitar Jugrew, Rafał Biały, Krzysztof Wytrykus, Andrzej Żelezik

Uchwała Nr XII-1/2012 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Wołomin w roku budżetowym 2013 środków stanowiących fundusz sołecki;

Olga Ludwiniak – Pracownik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej

W uzasadnienie powiedziała, że proponowana uchwała jest uchwałą formalną, zezwalająca na wyodrębnienie w budżecie roku 2013 środków na fundusz sołecki. Zgodnie z ustawą o funduszu sołeczym art 1 ust 1 Rada Gminy do dnia 31 marca ma obowiązek wyodrębnić, lub nie, środki w budżecie na fundusz sołecki. Uchwała ta rozpoczyna procedurę formalną, czyli na poinformowanie sołtysów w terminie do dnia 31 lipca o wysokości środków na 2013 rok, a następnie na złożenie przez Sołtysów wniosków do realizacji na rok 2013.

Adam Bereda – radny

Zapytał, czy sołtysi zostali poinformowani, co mogą finansować z tego funduszu ?

Olga Ludwiniak - Pracownik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej

Poinformowała, że we wrześniu ubiegłego roku zorganizowano spotkanie informacyjne, choć w 2012 roku fundusz sołecki nie jest wyodrębniony. Jednak sołtysi składali wnioski do budżetu bieżącego roku i w tym budżecie zostały zabezpieczone środki na realizację tych wniosków – jako taki pseudo fundusz sołecki. Na wspomnianym spotkaniu omówiono co można a czego nie można finansować z funduszu sołeckiego. Pani Olga Ludwiniak funduszem sołeczym zajmuje się od września ubiegłego roku. Stara się pomagać sołtysom. Wszystkie zadania, które są przypisane do poszczególnych wydziałów urzędu spełniają wszystkie kryteria ustawowe, które mogą być realizowane w ramach funduszu sołeckiego. Miała nadzieję, że rok 2013 będzie rokiem wzorcowym dla funduszu sołeckiego.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Na salę obrad przybył radny Dimitar Jugrew godz. 12:35

Uchwała Nr XII-2/2012 w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie;

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Uchwała jest konsekwencją skargi złożonej przez mieszkańców Wołomina – właścicieli nieruchomości, którzy uważają, że ich prawa zostały naruszone poprzez podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin. Osoby te złożyły skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Sąd zwrócił się do gminy o udzielenie wyjaśnień w tej kwestii. Treść proponowanej odpowiedzi na skargę została radnym dostarczona.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 16 głosów, przeciw-0, wstrz. -2 osoby.

Uchwała Nr XII-3/2012 w sprawie wyłączenia z użytkowania odcinka dróg gminnych ul. Ludowej, Mazowieckiej i Lwowskiej w Wołominie;

Krzysztof Kaźmierowski – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego i Terenów Publicznych

Uchwała w sprawie wyłączenia z użytkowania odcinków dróg gminnych ul. Ludowej, Mazowieckiej i Lwowskiej w Wołominie;

Tak jak jest zapisane w uchwale wyłącza się z użytkowania odcinki dróg gminnych: ul. Ludowa na odcinku położonym od ul. Lwowskiej do działki Nr 26/2 tj stary ślad tej ulicy. Ul. Mazowiecka działka z nr 29/1 w Wołominie zgodnie z załącznikiem. Spojrzawszy na załącznik mapowy to jest tam zaznaczony ciąg ulic. Wyłączenie z ewidencji dróg

gminnych jest potrzebne po to by ten teren uporządkować komunikacyjnie. Wyłączenie pozwoli na przeprowadzenie następnych działań zmierzających do tego aby poszerzyć ul. Mazowiecką do zakładanych 5 m i stworzyć ciąg komunikacyjny pieszo jezdny, którym będą obsługiwane przyległe nieruchomości.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Na salę obrad powrócił radny Rafał Biały godz. 12:40

Uchwała Nr XII-4/2012 w sprawie sprzedaży nieruchomości;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami
Powiedział, że projekt uchwały obejmuje zgodę na sprzedaż 18 działek stanowiących 12 odrębnych nieruchomości. Te nieruchomości zostały wytypowane do sprzedaży na etapie przygotowywania budżetu na 2012 rok.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym głosów, przeciw-0, wstrz.-o

Uchwała Nr XII-5/2012 w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości;

Na salę obrad powrócił radny Krzysztof Wytrykus

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami
W uzasadnieniu powiedział, że projekt tej uchwały dotyczy nieruchomości stanowiącej działkę 51 w obr. 34 położoną przy ul. Partyzantów. Przekształcenie następuje na wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości. Możliwość przekształcenia prawa użytkowania wieczystego oddanej na cele usługowe istnieje od października 2011 roku. Wspomniany wniosek jest jako pierwszy.

Dominik Kozaczka – radny

Na temat tej uchwały dyskutowano na posiedzeniu Komisji Gospodarki. Ustalono wtedy, że jeżeli przedsiębiorca nie wpłaci pozostałej do zapłaty należności w całości to gmina wycofa się z udzielonej bonifikaty.

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Wyjaśnił, że udzielenie bonifikaty jest na wniosek użytkownika wieczystego i uchwałę w tej sprawie podejmuje Rada Miejska. Również uchwałę w sprawie jej uchylecia podejmuje również Rada Miejska.

Dominik Kozaczka – radny

Przypomniął, że ustalenia z przedsiębiorcom były takie, że jeżeli udzielona mu zostanie bonifikata, w tym przypadku ponad 250 000 zł, to on pozostałą kwotę wpłaci w jednej całości i nie rozłoży tej kwoty na raty na okres np. 10 lat. Radny miał nadzieję, że Burmistrz poinformuje radę gdy zajdzie taka sytuacja, że rada udzieli bonifikaty, a przedsiębiorca napisze do Burmistrza wniosek o rozłożenie na raty pozostałej do zapłacenia kwoty.

Bogdan Zych – Przedsiębiorca

Zobowiązał się, że pozostałą do zapłaty kwotę wpłaci jednorazowo w całości.

Dominik Kozaczka – radny

Zwracał się do radnych i burmistrzów o opracowanie kryteriów udzielania takich bonifikat. Rozmawiano na komisjach, że przedsiębiorcom trzeba pomagać. Zdaniem radnego jest to

słuszne. Ale pomagać trzeba w ten sposób by każdy miał równe szanse i był jednakowo traktowany. W ocenie radnego jednych przedsiębiorców traktuje się lepiej a innych gorzej gdy proszą o jakąś pomoc. Dlatego chciałby by były przyjęte bardziej przejrzyste kryteria udzielania bonifikat czy innego wspierania przedsiębiorców.

Przypominał sytuację gdy przychodzili kupcy z targowiska przy Al. Armii Krajowej bo zostały im naliczone dodatkowe kwoty podatku od nieruchomości. Wydział podatkowy dopatrywał się błędu, że ciągi piesze nie były prawidłowo opodatkowane. Cofnięto się wstecz i naliczono większy podatek. Wtedy tym osobom nie umorzono należności.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przyznał, że kupcy z targowiska przy Al. Armii krajowej wystąpili do niego o anulowanie pewnych opłat. Obecnie ten wniosek jest poddany analizie. Z wynikami prac rada będzie miała możliwość zapoznać się w najbliższym czasie.

Igor Sulich – radny

Poprosił Naczelnika Sebastiana Bałę by przygotował pisemne uzasadnienie dlaczego to właśnie 40% bonifikaty a nie np. 30%.

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Wszystkie wartości które omawiał na posiedzeniach komisji znajdują się w uzasadnieniu do omawianej uchwały. Jeżeli jednak w uzasadnieniu nie ma wartości o których mówił na komisjach to uzupełni treść tego uzasadnienia.

Igor Sulich – radny

Prosił o informację ile dany przedsiębiorca zapłacił za nieruchomość nabywając ją i na jakiej podstawie zdecydowano, że będzie to 40%.

Marek Górski – radny

Uważał, że co innego jest udzielenie bonifikaty przez Radę Miejską, a czym innym jest umorzenie podatku którego dokonuje Burmistrz. Rada nie może nakazywać Burmistrzowi czy ma udzielić umorzenia czy też nie.

Rafał Biały – radny

Odnosił się do wcześniejszych wypowiedzi kolegów radnych. Przypominał, że wielokrotnie radni dyskutowali o tym, że przedsiębiorcy ociekają z rynku wołomińskiego lub mają trudności w prowadzeniu tu działalności. Uważał, że należy wspierać ludzi, którzy prowadzą w Gminie Wołomin jakiekolwiek przedsięwzięcia, co za tym idzie dają pracę mieszkańcom. Jak mu wiadomo Pan Bogdan Zych w swojej firmie zatrudnia na stałe umowy ok. 40 osób. Jest szansa by osoba ta nadal rozwijała swoją działalność to takie osoby radni powinni wspierać. W przypadkach innych przedsięwzięć radni również powinni się pochylić.

Dominik Kozaczka – radny

W dalszym ciągu apelował, by w takich kolejnych przypadkach zostały stworzone jakieś przejrzyste kryteria. Przy uzasadnieniu do projektu tej uchwały Naczelnik Sebastian Bała mówił, że proponuje się udzielenie 40% bonifikaty od opłaty za przekształcenie nieruchomości bo dany przedsiębiorca płacił zawsze podatki, nigdy nie zwracał się o udzielenie jakiegokolwiek pomocy, zatrudniona załoga w jego firmie to w większości mieszkańcy Wołomina. W kolejnych przypadkach rada będzie przyznawała 40% bonifikaty, a nie będzie zastanawiała się czy ktoś napisał lepsze uzasadnienie to otrzyma 40%, a ktoś powie, że nie jest mu zbyt ciężko to otrzyma 10% bonifikaty.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Nie zgodził się z twierdzeniem radnego Dominika Kozaczki, że trzeba stworzyć „bardziej

przejrzyste zasady". Oświadczył, że od samego początku zasady były jasne, klarowne i przejrzyste. Na każdej komisji Rady Miejskiej kierownictwo urzędu było obecne i omawiało projekt uchwały. Mówiono dlaczego należy zająć się tą sprawą, dlaczego proponuje się 40% bonifikaty, a nie 60%. Próbowano to w sposób merytoryczny i kompetentny uzasadnić. Przedstawiono wszystkie argumenty za i przeciw. Przypomniał, że mówił radnym, że korzystniej by było gdyby trwało użytkowanie wieczyste na tym gruncie ze względu na korzyści dla gminy. W dłuższej perspektywie czasu byłyby dochody z opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego. Natomiast uchwała jest wynikiem postępowania administracyjnego. Jeżeli strona zwróciła się z takim wnioskiem, to obowiązkiem Burmistrza jest przeprowadzenie postępowania i udzielenie odpowiedzi na podstawie decyzji Rady. To jest Indywidualna decyzja Rady w tym zakresie. Burmistrz zaproponował 40% bonifikaty, bo uważał, że są pewne obiektywne argumenty żeby pochylić się nad podaniem przedsiębiorcy. Wynikało to z długości okresu użytkowania, gdzie ta opłata była już przez co najmniej 10 lat pobierana, z opłaty początkowej na rzecz PSS SPOŁEM tych 25%. Pan Bogdan Zych nie ubiegła się o umorzenia, nie ubiegał się odroczenia płatności, o rozłożenie na raty należności względem Gminy Wołomin i nie ubiegał się o żadną inną pomoc dla swojego przedsiębiorstwa. Zatrudnia również ok 50 osób, z tego 33 osoby są mieszkańcami gminy Wołomin i tutaj płacą podatki. T tytułu tego przekształcenia gmina uzyska również kilkaset tysięcy złotych jednorazowego zasilenia, które będzie można przeznaczyć na różne cele w ramach budżetu gminy. Jednak ostateczna decyzja jest po stronie radnych. Każdy kolejny podobny przypadek trzeba będzie traktować indywidualnie. Kolejny przedsiębiorca, który się zgłosi to jego sytuacja może być zupełnie inna. Nie można tego ujednolicić. Zastępca Burmistrza był daleki od sporządzania jakiejś tabeli, w której będzie zapisane, że gdy ktoś zatrudnia tyle osób to otrzymuje określoną liczbę punktów, a jeżeli więcej to więcej punktów i z tego tytułu jest wyższa, bądź niższa bonifikata. Burmistrz i jego pracownicy mogą radnym przedstawić całe spektrum historyczne oraz informację jaki wpływ będzie miała na budżet gminy podjęta przez radnych decyzja.

Katarzyna Lubiak – radna.

Wypowiedziała się jako osoba mieszkająca w bliskim sąsiedztwie tego zakładu. Prosiła o przychylenie się do tego wniosku, gdyż obecnie teren na którym jest zakład Pana Bogdana Zycha jest uporządkowany, funkcjonowanie zakładu nie jest uciążliwe dla mieszkańców. Przy poprzednich właścicielach tego terenu i prowadzonej przez nich działalności różnie to bywało.

Krzysztof Wytrykus – Wiceprzewodniczący Rady

Przyznał, że prawdą jest, że firma o której mowa uporządkowała teren i nie zakłóca spokoju okolicznym mieszkańcom. Radny spotkał się wielokrotnie z Państwem Anną i Bogdanem Zych w czasie swojej pracy społecznej. Pani Anna wiele lat była Przewodniczącą Rady rodziców w różnych szkołach. Pan Bogdan wspomaga wiele organizacji swoimi wyrobami cukierniczymi. Nigdy jeszcze nie odmówił pomocy tym organizacjom. Jeżeli ktoś przez wiele lat pomaga ludziom, to rolą radnych jest pomaganie im.

Grażyna Więch – radna

Uważała, że w kwestiach uznaniowych nie powinno się tworzyć sztywnych reguł. Życie niesie tak różne przypadki, że nikt nie jest w stanie przewidzieć z jakimi problemami będzie spotykał się przedsiębiorca, który przyjdzie z prośbą o pomoc następnym razem. Zapytała, czy jeśli ustali się kryterium, że jeżeli ktoś zatrudnia 40 osób to dostaje 40%, to czy jeżeli zatrudnia 39 osób to rada nie przyzna nic? To rolą radnych jest pochylenie się nad problemami przedsiębiorców, zbadanie sprawy jak ona rzeczywiście wygląda, sprawdzenie stanu faktycznego i wzięcie na własne barki odpowiedzialności za podjęte decyzje. Radna była zdecydowanie przeciwna tworzeniu sztywnych reguł. Po to jest

kwestia uznaniowości, by to rada zbadała sprawę jak ona wygląda i wzięła na siebie odpowiedzialność za decyzję. Jeżeli zaś chodzi o wspieranie przedsiębiorców, to miała nadzieję, że wszyscy zgodni iż należy to robić i patrzeć długofalowo, a nie na korzyści które już płyną. Należy spojrzeć długofalowo i zastanowić się co dadzą nam podjęte decyzje na przestrzeni wielu lat.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za- 18 głosów, przeciw-0, wstrz. -2 osoby

Uchwała Nr XII-6/2012 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Zagościniec;

Sebastian Bała – Naczelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami

Projekt uchwały obejmuje nadanie nazwy ulicy w miejscowości Zagościniec. Dotyczy to ulicy, która została nabyta w ubiegłym roku. Jest realizacją wniosku większości mieszkańców i z ich inicjatywy. Do chwili obecnej mieszkańcy tej ulicy mają adres od ul. Kolejowej, pod jednym numerem liczbowym z kolejnymi literkami alfabetu. W celu uporządkowania numeracji zasadne jest podjęcie proponowanej uchwały.

Marek Górski – radny

Zwrócił uwagę, że na terenach wiejskich wybierane są Rady Sołeckie i Sołtysi. Wypadałoby zapytać również Radę Sołecką, która jest wybrana przez mieszkańców, co sady o proponowanej nazwie ulicy. Do tej pory było to praktykowane. Teraz nikt Rady Sołeckiej nie zapytał o zdanie. Radny prosił by w przyszłości nie pomijać tego organu.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

Salę obrad opuścili radni: Rafał Biały, Dimitar Jugrew, Katarzyna Lubiak godz. 13:05

Uchwała Nr XII-7/2012 w sprawie zmiany Statutu Młodzieżowej Rady Miasta Wołomin;

Krzysztof Wytrykus – radny

Przypomniął, że na poprzedniej sesji informował o działaniach zmierzających do powołania Młodzieżowej Rady Miasta. Poinformował, że odbyły się spotkania informacyjne, które zwołał Burmistrz Wołomina. Na tych spotkaniach konsultowano istniejący Statut Młodzieżowej Rady Miasta. Proponowane poprawki tego statutu są wynikiem tych negocjacji. Ze względu na tryb legislacyjny, uchwałę należy podjąć szybciej niż skończą się ostatnie konsultacje.

Konrad Fuśnik – Pracownik Urzędu Miejskiego

Powiedział, że po 6 latach powstał pomysł reaktywowania Młodzieżowej Rady Miasta, czyli ideę samorządności wśród młodych. Pomysł wyszedł od Burmistrza i spotkał się z dużym poparciem wśród wołomińskiej młodzieży. Odbyło się kilka spotkań z młodymi i to oni podsunęli kilka pomysłów do wprowadzenia do Statutu Młodzieżowej Rady Miasta. Chodzi tu o zmianę trybu wyborów z zebrania wyborczego na zwyczajny tryb wyborów taki jaki jest przy okazji wyborów samorządowych. To może w znacznym stopniu zwiększyć frekwencję. Druga zmiana dotyczy wyeliminowania ryzyka niepowołania Młodzieżowej Rady Miasta. Obniżono quorum w danym okręgu wyborczym z 30 do 20 osób. Trzecia zmiana to wejście czterech, a nie jak wcześniej trzech osób w składzie komisji wyborczej. Kolejna zmiana to zmiana techniczna i jest to dostosowanie § 25 statutu do czynnego i biernego prawa wyborczego. Celem powołania Młodzieżowej Rady Miasta jest zaktywizowanie młodych, pokazanie im pewnej wartości, danie im instrumentu, dzięki któremu będą mogli realizować swoje pasje i spełniać się jako obywatele tego miasta. Jednocześnie można młodych nauczyć postaw demokratycznych, prospołecznych i obywatelskich. Można nauczyć ich brania odpowiedzialności za własne decyzje oraz planowania przyszłych działań.

Pan Konrad Fuśnik zachęcał wszystkich do poparcia tej inicjatywy. Liczył, że radni pomogą w wypromowaniu idei wyborów, ponieważ są autorytetami w środowisku lokalnym i to na radnych, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym obowiązek upowszechnienia idei samorządności wśród młodych obywateli tego miasta.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Salę obrad opuścił radny Wojciech Plichta, a powrócił radny Rafał Biały godz. 13:10

Uchwała Nr XII-8/2012 w sprawie wyznaczenia radnego Rady Miejskiej w Wołominie, który wejdzie w skład Komisji Wyborczej do Młodzieżowej Rady Miasta;

Konrad Fuśnik – Pracownik Urzędu Miejskiego

Wyjaśnił, że w skład Komisji Wyborczej do Młodzieżowej Rady Miasta wejdzie 4 przedstawicieli młodzieży, jeden radny oraz przedstawiciel Burmistrza. Młodzi z komitetu inicjatywnego zgłosili do komisji wyborczej swoich przedstawicieli. Zadaniem komisji wyborczej jest przygotowanie i przeprowadzenie wyborów. Komisja wyborcza ustali miejsce, dzień oraz godziny przeprowadzenia wyborów. Komisja wyborcza zajmie się również upowszechnieniem idei wyborów oraz wypromowaniem idei wyborów. Komisja wyborcza podliczy głosy, sporządzi protokół oraz ogłosi wyniki.

Adam Bereda – radny

Zgłosił kandydaturę radnego Krzysztofa Wytrykusa jako przedstawiciela Rady Miejskiej w Wołominie do składu komisji wyborczej Młodzieżowej Rady Miasta.

Radni zgodzili się na zaproponowaną kandydaturę radnego Krzysztofa Wytrykusa do składu komisji Wyborczej MRM w głosowaniu jawnym za- 17 głosów, przeciw-0. wstrz.-0

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za-17 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Uchwała Nr XII-9/2012 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012;

Jadwiga Gawkowska – Dyrektor OPTU SPZOZ

W uzasadnieniu powiedziała, że zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości Program Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii powinien być uchwalany corocznie. Dlatego też został przedstawiony projekt uchwały w tej sprawie dotyczący 2012 roku. Główne założenia programu były zdefiniowane i oparte o analizę danych, które są w posiadaniu Gminy Wołomin w oparciu o zasoby i potrzeby. Program uwzględnia również zadania własne gminy, które wynikają z obu ustaw, czyli z ustawy o wychowaniu w trzeźwości, oraz ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii. Program jest skierowany do całej populacji Wołomina, a więc do młodzieży wołomińskiej, do rodziców, do osób które zawodowo zajmują się wychowaniem, a także do osób, które potrzebują pomocy społecznej tj. uzależnionych i do rodzin które mają problem w domu z osobą uzależnioną lub nadużywającą. Zakres działań jest dość szeroki.

Grażyna Więch – radna

Jej pytanie dotyczyło rozdziału : Analiza danych. W tym rozdziale pojawia się informacja, że w większości wołomińskich sklepów nie ma problemów ze sprzedażą alkoholu nieletnim. Jest to stwierdzone na podstawie badań tzw. „tajnego klienta”. Zapytała jakie konsekwencje poniosły te punkty sprzedaży ? Czy do Burmistrza wpłynął wniosek o cofnięcie koncesji takiemu sklepowi ? Jest prawo, które nie jest przestrzegane. Jeśli nadal pozostanie taki sam stan rzeczy to niestety w tym temacie nic się nie zmieni.

Jadwiga Gawkowska - Dyrektor OPTU SPZOZ

Wyjaśniła, że to tylko były badania. Polegały one na tym, że dwukrotnie do sklepu wchodziła osoba nieletnia, dziewczyna lub chłopak, z dorosłym edytorem. Prosiła o sprzedaż alkoholu. Jednak nigdy do tego zakupu alkoholu faktycznie nie dochodziło. Młody człowiek wycofywał się zawsze z zakupu. Chodziło o ocenę skali tego problemu. Badania podjęto dlatego, że młodzież twierdziła, że nie ma problemu z zakupem alkoholu. Aby to zweryfikować przeprowadzono badania. Była konferencja i były nagrodzone sklepy w których przepisy były przestrzegane, była prowadzona edukacja, były rozesłane ulotki. To była bardziej kampania edukacyjna niż interwencyjna. W programie na bieżący rok jest zapis o dalszej kontynuacji kampanii. Jest również zapis o prowadzeniu działań interwencyjnych. Na podstawie tamtych badań nikomu nie zabrano pozwolenia bo nie na ku temu podstaw prawnych. Nie dochodziło do zakupu alkoholu. Badania wykazały jedynie, że sprzedawca w danym sklepie był skłonny do sprzedaży tego alkoholu. Nie miał żadnych obiekcji. Nie pytał o wiek i nie pytał o dowód. W bieżącym roku planowane są dalsze działania wspólnie ze stowarzyszeniem, które prowadziło dotychczasowe badania na zlecenie Gminy Wołomin. Jeżeli Stowarzyszenie podejmie się, takiej dość ryzykownej sytuacji zakupu alkoholu przez nieletniego, to działania te będą prowadzone. Pozwolenia na sprzedaż są zabierane tam gdzie zachodzą przesłanki i są dowody na to, że sprzedaż nastąpiła niezgodnie z prawem. Burmistrz wie, że takie wnioski o cofnięcie zezwolenia od komisji wpłynęły, ale tylko w tych przypadkach gdzie są dowody na to, że prawo jest łamane.

Prowadzone badania były ukierunkowane raczej w kierunku edukacji, kampanii informacyjnej skierowanej do wielu podmiotów by nie byli obojętni na sprzedaż alkoholu osobom nieletnim. To nie jest tak, że młody człowiek kupuje alkohol w pustym sklepie, a mimo to nikt na to nie zwraca uwagi albo niewiele osób.

Grażyna Więch – radna

Konsekwentnie wracała do raportu i nie zgadzała się z dyrektorem OPTU SPZOZ. W programie jest zapis: „Analiza danych pokazuje, że 2/3 czyli 60% prób zakupu w małych i średnich sklepach zakończyło się sprzedażą alkoholu nieletnim. Nie mówi się tu o próbie tylko o faktycznej sprzedaży stwierdzonej na miejscu. Ponad 70% interwencji podjętych przez dorosłego zakończyła się odmową, a w pozostałych 30% sprzedawcy zlekceważyli interwencję i sprzedali piwo. Spośród 6 skontrolowanych, w ramach zadania, supermarketów ani jeden nie okazał się rzetelnym. Prawie 905 prób zakupu alkoholu podjętych przez dziewczyny zakończyło się jego sprzedażą” to jest kolejne ważne stwierdzenie. Alkohol faktycznie był sprzedany, a nie tylko były to próby.

Jadwiga Gawkowska - Dyrektor OPTU SPZOZ

Wyjaśniła, że alkohol został sprzedany w takim sensie, że sprzedawca nabił paragon. Ale do odbioru alkoholu nie doszło i nie doszło do zapłacenia. Młody człowiek wymawiał się takimi argumentami, że nie ma pieniędzy, nie ma portfela i tak to się kończyło.

Dominik Kozaczka – radny

Pamiętał całą akcję z transparentami z ubiegłego roku. Prosił by te prowokacje i cała akcja została powtórzona jak najszybciej. Skierował prośbę do Burmistrza, aby gdy te same punktu sprzedaży alkoholu zostaną złapane na sprzedaży alkoholu nieletnim, by podjąć działania w celu zabrania koncesji.

Joanna Pełszyk – radna

Zaniepokoił ją fakt, że na Osiedlu Niepodległości powstał kolejny sklep całodobowy sprzedaży alkoholu przez siedem dni w tygodniu. Kolejny sklep, który zachęca wręcz do zakupu alkoholu. Z jednej strony usiłuje się walczyć z tym problemem, a z drugiej powstają placówki które sprzedają alkohol siedem dni w tygodniu przez 24 godz. na dobę.

Jadwiga Gawkowska - Dyrektor OPTU SPZOZ

Zwróciła uwagę, że omawiana uchwała nie dotyczy liczby punktów sprzedaży alkoholu. To Rada Miejska uchwaliła limit punktów sprzedaży. Jest obecnie wiele wolnych punktów. Ustawa o prowadzeniu działalności gospodarczej nie pozwala Burmistrzowi odmówić zgody na otwarcie sklepu, o ile on spełnia wymogi uchwały Rady Miejskiej i ustawy o wychowaniu w trzeźwości.

Salę obrad opuścili radni Igor Sulich i Marek Górski godz. 13.20

Eugeniusz Dembiński – Przewodniczący RO Lipińska

Stwierdził, że te zakupy na niby to nieprawda. Jeżeli nie dochodzi do zakupu alkoholu przez nieletnich, to zapytał skąd na jego osiedlu codziennie tyle nietrzeźwej młodzieży? Boi się interweniować sam bo to jest niebezpieczne. Informowanie policji i straży miejskiej też nie przynosi oczekiwanych skutków w postaci interwencji tych służb. Nie wierzy również w to, że nieletnia młodzież nie ma dostępu do alkoholu, bo wystarczy, że poprosi starszego kolegę.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawny, za – 15 głosów, przeciw-0, wstrz. -0

Na salę obrad powrócili radni: Dimitar Jugrew, Wojciech Plichta, Igor Sulich, Marek Górski godz. 13:25

Uchwała Nr XII-10/2012 w sprawie zatwierdzenia Planu Pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Wołominie na 2012 rok;

Kazimierz Tarapata – radny

Wnioskował, o wprowadzenie zmian w punkcie 7 planu pracy Komisji Rewizyjnej: „Kompleksowa kontrola Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie, pod kontem realizacji wykonania zaleceń audytu z 2011 roku”. Prosił o zmianę tego zapisu na: „Kontrola wykonania zaleceń poaudytowych Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie”.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Przypomniał, że temat punkt 7 planu pracy Komisji Rewizyjnej został zaproponowany w treści: „Kompleksowa kontrola Miejskiego Zakładu Oczyszczania „. Stwierdził, że temat kontroli: „Kompleksowa kontrola” upoważni Komisję Rewizyjną również do kontroli wykonania zaleceń poaudytowych.

Kazimierz Tarapata – radny

Wyjaśnił, że jego wniosek został podyktowany tym, że został przeprowadzony audyt, są zalecenia poaudytowe, a teraz Komisja Rewizyjna sprawdzi, czy zalecenia są realizowane bądź zostały już wykonane. Złożył swój i domagał się jego przegłosowania.

Igor Sulich – radny

Poinformował, że na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej nie do końca przeanalizowano zaproponowane tematy kontroli na 2012 rok. Jednak po zastanowieniu zaproponował Przewodniczącemu Komisji by punkt 7 planu pracy komisji brzmiał; „Kompleksowa kontrola w Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Wołominie” i tak to zostało zapisane w przedstawionym radnym projekcie planu pracy. Albo jest kontrola kompleksowa, albo jest kontrola audytu. Uważał swój wniosek za słuszny. Teraz radny Kazimierz Tarapata chce kontrolować tylko wykonanie wniosków poaudytowych. Jednak co do pracy Miejskiego Zakładu Oczyszczania jest tyle niejasności, że powinno się pozostać przy „Kompleksowej Kontroli”, a zakres tej kontroli określić już w trakcie jej trwania.

Radosław Wasilewski – Dyrektor MZO

Prosił radnego Igora Sulicha o niepowielania informacji o nieprawidłowościach w MZO, bez poparcia jakimikolwiek argumentami.

Igor Sulich – radny

Sprostował, że w jego wypowiedzi nie było słów o „nieprawidłowościach” lecz mówił o „wątpliwościach”.

W wyniku głosowania jawnego za- 4 głosy, przeciw – 12 głosów, wstrz. 3 osoby, wniosek radnego Kazimierza Tarapaty nie został przyjęty.

Grażyna Więch – radna

W ostatnia wersji planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2012 rok, która to wersję komisja opiniowała pkt 7 brzmiał: „ Kompleksowa kontrola Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie pod kontem realizacji postanowień audytu”. Dziwiła się, że na sesji w przedłożonym projekcie uchwały temat ten został okrojony na wniosek jednego radnego, bez konsultacji z pozostałymi.

Radna uważała również, że takie rozdrabnianie się komisji z kompleksowymi kontrolami kilku jednostek, może spowodować to, że nie będzie czasu na realizację wszystkiego. Ambitny plan pracy był na rok 2011. Okazało się, że Komisja Rewizyjna nie zdążyła go zrealizować i w bieżącym roku może być tak samo. Natomiast MZO kompleksowo było kontrolowane w ubiegłym roku. Może warto skupić się jedynie na kontroli wykonania zaleceń poaudytowych. Ktoś kto wykonywał audyt, to wziął na siebie odpowiedzialność za to, że skontrolował wszystko rzetelnie i rzeczywiście na tym się znał. Warto by Komisja Rewizyjna skupiła się na kompleksowej kontroli czegoś co od kilku lat nie było kontrolowane i tam się wnikliwie wszystkiemu przyjrzeć, a nie po raz kolejny kontrolować coś co było niedawno kontrolowane.

Igor Sulich – radny

Wyjaśnił, że w związku z tym, iż projekt planu pracy członkowie komisji otrzymali tuż przed posiedzeniem komisji i nie było czasu na jego przedyskutowanie, to po otrzymaniu tego planu w wersji elektronicznej, przesłał do wszystkich członków Rady Miejskiej wysłał swoją propozycję zmiany. Między innymi radna Grażyna Więch potwierdziła odebranie tej wiadomości e-mail. Nie rozumiał więc obecnego zdziwienia i twierdzenia tej radnej, że nie wiedziała o proponowanych przez niego zmianach. Ta informacja o proponowanych zmianach planu pracy Komisji Rewizyjnej dotarła również do radnej Grażyny Więch.

Radny uważał też, że za niewykonanie ubiegłorocznego planu pracy Komisji Rewizyjnej można winić jej przewodniczącego. Natomiast na posiedzeniach tej komisji w bieżącym roku można się zastanowić nad uszczegółowieniem poszczególnych kontroli. Przed rozpoczęciem każdej z zaplanowanych kontroli, można się zastanowić nad jej uszczegółowieniem. Przed każdą kontrolą będzie informacja jakie dokumenty mają być przygotowane przez dyrektora danej jednostki kontrolowanej .

Adam Bereda – radny

Przed rozpoczęciem każdej kontroli Komisja Rewizyjna ustala zakres kontroli i określa dokumenty jakie są potrzebne do przeprowadzenia tej kontroli. Na posiedzeniu komisji wszystkie wątpliwości zostaną wyjaśnione i zostanie uszczegółowione co będzie kontrolowane.

Na sali obrad nadal nieobecni są radni: Katarzyna Lubiak i Andrzej Żelezik godz. 13:35

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 19 głosów przeciw-0, wsttz -.0

Marek Górski – radny

Uważał, że są tematy, które należy szczegółowo omówić. Jednym z nich jest temat zespołu ds. przekształcenia MZO. Dobrze by było by w takim zespole zasiadałoby 2-3 radnych, chociażby bez prawa podejmowania decyzji, ale z prawem do zabierania głosu jako ciało doradcze, które może się wypowiedzieć co dalej robić z MZO czy jaka ma być forma przekształcenia. Byliby to łącznicy z MZO z ramienia rady. Swoją prośbę skierował do Burmistrza, by wziął ją pod uwagę, gdy będzie kształtował ten zespół.

Drugą sprawą, którą radny był zainteresowany to sprawa biletu zintegrowanego. Ten temat był omawiany też na posiedzeniu Komisji Gospodarki. Jednak był zdania, że Rada Miejska powinna być o wszystkim informowana jak najszybciej. Przypomniał, że do 30 marca wygasa karta miejska. Obawiał się o to co się z tą kartą stanie, a radni chcieliby mieć informacje na bieżąco. Jeżeli bilet zintegrowany przestanie funkcjonować, to chciałby wiedzieć jakie kierunki działania podejmie nasza gmina, by nie opuścić mieszkańców którzy dojeżdżają do Warszawy.

Rafał Biały- radny

Pierwsze zadane pytanie radnego dotyczyło środków na zajęcia na pływalni dla dzieci z klas IV. Radny od kilku miesięcy zabiega o to by dzieci z klas obecnie IV miały zorganizowane zajęcia na basenie, ponieważ w czasie gdy były one w klasie III, basen był nieczynny. Zapytał więc czy od nowego semestru, który zaczyna się w poniedziałek 30 stycznia, dzieci będą miały zorganizowane zajęcia na basenie ?

Liliana Zientecka – Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej, Sportu i Edukacji

Wyjaśniła, że dokonano szczegółowej analizy tej sytuacji i wszystkie prace zostały skierowane w kierunku następującego rozwiązania sprawy: Proponuje się by klasy V obecnie, zaczęły naukę pływania od 1 marca do końca roku szkolnego 2012 roku. Natomiast obecne klasy IV rozpoczną naukę od września do grudnia. W ten sposób problem zostanie rozwiązany. Na to pieniądze już są przygotowane.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Wyjaśnił, że mówi się o klasach V, gdyż klasy te w czasie gdy basen był nieczynny to były klasy IV, a od nowego roku szkolnego będą korzystały z basenu obecne klasy IV. To była Jego propozycja rozwiązania tego problemu.

Rafał Biały – radny

Stwierdził, że z wielkim żalem słucha tego co powiedział Burmistrz, bo wielokrotnie słyszał z jego ust deklarację – obietnicę, co radny potraktował jako 100% pewność, że te zajęcia będą. Jeszcze na sesji budżetowej w grudniu 2011 roku, radny usłyszał od burmistrza, że zajęcia na basenie dla tych klas będą prowadzone od zbliżającego się, nowego semestru szkolnego. Dlatego z żalem, choć z pokorą, przyjmuje do wiadomości to co powiedział Burmistrz. Nie czuje się jednak komfortowo w tej sprawie ponieważ prowadził korespondencję z mieszkańcami – rodzicami tych dzieci, bo miał deklarację z ust Burmistrza, że te dzieci będą miały te zajęcia. Jednak stało się inaczej i dzieci klas IV nie będą miały zajęć na pływalni. Dlatego prosił by w protokole z sesji zostało odnotowane, że z żalem przyjął ten komunikat.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zwrócił uwagę radnemu na fakt, iż oprócz realizacji jego wniosku, rozszerzono również ten wniosek o klasy V, które tylko pół roku korzystały z basenu. Teraz od 1 marca do końca roku szkolnego te dzieci będą mogły korzystać. Obecne klasy IV naukę pływania będą miały zapewnioną od września 2012 roku.

Halina Bonecka - Dyrektor ZEASiP

Chcąc uspokoić radnego Rafała Białego poinformowała, że obecne klasy IV w ogóle nie chodziły na pływalnię. W związku z tym z przyczyn organizacyjnych i w związku z organizacją roku szkolnego lepiej będzie jeżeli te klasy IV obecnie, rozpoczną od 1 września naukę pływania (już jako klasy V) i będą ją kontynuowały przez cały rok szkolny 2012/2013. Natomiast od marca (przez pół roku) z basenu będą korzystały te roczniki uczniów, które tylko pół roku korzystały z pływalni będąc w klasie III, a obecnie są w klasie V. W ten sposób wszystkie roczniki które nie chodziły na pływalnię w klasie III, skorzystają z pływalni .

Rafał Biały – radny

Zwrócił uwagę na fakt, że na poprzednich sesjach Rady Miejskiej padły deklaracje z ust Burmistrza i Dyrektora ZEASiP, że te zajęcia będą zorganizowane od drugiego semestru bieżącego roku szkolnego, dla klas IV szkół podstawowych, a nie klas V. Otrzymałą informację przekazał dzieciom i ich rodzicom. Dla radnego jego słowo jest bardzo cenne. Proponowany sposób rozwiązania sprawy przyjmuje z pokorą choć jest mu przykro.

Na poprzedniej sesji Rady Miejskiej była dyskusja na temat budowy "Orlika" przy Zespole Szkół Nr 3 w Wołominie. Radny zapytał czy w związku z tym, że będzie budowany „Orlik” to będzie tylko to boisko i nic więcej ? Czy też będzie budowany kompleks innych boisk sportowych np. do siatkówki, jakaś bieżnia czy kort tenisowy. Mówi o tym, bo tak jak wspomniał na poprzedniej sesji, obawia się, że jeżeli Burmistrz pozyska pieniądze na „Orlika” to okaże się że tam powstanie tylko „Orlik” i nic więcej. A cały pozostały teren nie będzie wykorzystany tak jak to się dzieje od 25 lat. Dlatego radny prosił Burmistrza o informację, co się będzie działo dalej z boiskiem przy ZS Nr 3.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uspokoił radnego, że teren przy ZS 3 nie będzie leżał odłogiem kolejne 25 lat. W najbliższym czasie coś się zmieni. Była możliwość pozyskania środków na budowę „Orlika” więc trzeba było z tego skorzystać.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Obecnie w budżecie inwestycyjnym Gminy Wołomin jest zabezpieczone 1 mln. zł. na infrastrukturę sportowo – rekreacyjną. W tej chwili urząd jest na takim etapie, że została podpisana umowa na aktualizację standardowej dokumentacji, która jest na stronach Ministerstwa Sportu i Turystyki pod kątem przygotowania tej dokumentacji o aplikowanie ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki, jak również Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie „Orlika 2012” na terenie przy ZS Nr 3. Tak jak powiedział Burmistrz Gmina Wołomin złożyła wniosek wstępny do dnia 30 listopada 2011 roku na „Orlika” Konsekwencją tego jest również podjęcie przez Radę uchwał budżetowej, która zabezpieczyła 1 mln. zł. na tego typu infrastrukturę. Obecnie ta dokumentacja jest aktualizowana i będzie składany właściwy wniosek w odpowiednim terminie do wymienionych instytucji. W projekcie jest pięć elementów, które powstaną z dofinansowaniem, bądź bez tego dofinansowania tj.: boisko piłkarskie, boisko wielofunkcyjne, ogrodzenie, oświetlenie oraz zespół szatniowo – sanitarny. W tej chwili jest dokumentacja, która ma prawomocne zgłoszenie na wybudowanie całego kompleksu boisk, które jest ważne do dnia 30 marca 2012 roku . Zgodnie z kosztorysem to miałyby kosztować ponad 2 mln. zł. Natomiast Burmistrz zaproponował, a radni się na to zgodzili, by na ten cel w br. przeznaczyć 1 mln. zł. Wszyscy się zastanawiają nad taką ewentualnością czy pozostałe elementy będą powstawać w latach kolejnych, czy też ograniczy się tylko do tej infrastruktury związanej z „Orlikiem”. Są te pieniądze, aktualizowana jest dokumentacja, składany będzie wniosek. Niedługo ogłoszone zostanie postępowanie przetargowe i rozpocznie się wykonywanie tych boisk.

Rafał Biały – radny

Zrozumiał, że jest szansa, iż projekt który powstał trzy lata temu będzie miał szansę być zrealizowany. Zapytał czy tak jest ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział z dużym optymizmem, że tak.

Rafał Biały – radny

Stwierdził, że przez kilka miesięcy był optymistą jeśli chodzi o zajęcia na basenie dla klas IV i mimo wszystko jego optymizm nie gaśnie. Zwracając się do Przewodniczącego Rady Miejskiej, zapytał o odpowiedź Pana Rafała Urbaniaka na pytania radnych Rady Miejskiej w Wołominie zadane na sesji kilka miesięcy wcześniej. Chodziło o drogi powiatowe na terenie Gminy Wołomin. Pan Rafał Urbaniak deklarował, że w ciągu dwóch tygodni udzieli odpowiedzi na piśmie na zadane pytania. Na poprzedniej sesji pytał o odpowiedź na te pytania i pytał o tą odpowiedź obecnie.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Poinformował, że kontaktował się telefonicznie ze starostwem. Otrzymał informację, że taką odpowiedź otrzyma Rada w okresie między świątecznym. Jednak do tej pory odpowiedź nie wpłynęła do Urzędu Miejskiego. W związku z tym, że jego korespondencja i rozmowy z powiatem przebiegają różnie dlatego poprosił Burmistrza o to by zajął się tą sprawą, bo pyta, bardzo istotnych dla radnych. było bardzo dużo. Przykładem może być kładka w Majdanie na drodze powiatowej. Podczas swojej obecności na sesji Rady Miejskiej Pan Rafał Urbaniak poinformował, że projekt na tą inwestycję jest w trakcie wykonywania. Ta informacja została skwitowana przez radnych, że ten projekt robi się już piąty rok.

Rafał Biały – radny

Powrócił do sprawy przekształcenia MZO. Radni w trakcie sesji usłyszeli, że Pan Tomasz Czarnogórski będzie koordynatorem . Radny podtrzymał swoje zdanie, że temat przekształcenia MZO jest bardzo ważny i należy tak to przeprowadzić by cała konwersja tego zakładu budżetowego na Spółkę komercyjną była bardzo transparentna. Zgłosił wniosek, by cała procedura przekształcenia i komercjalizacji odbywała się w świetle oczu radnych i aby w zespole zajmującym się tym procesem byli przedstawiciele Rady Miejskiej.

Dominik Kozaczka – radny

Przypomniał, że w połowie października Rada przyjęła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Podczas sesji na której była przeprowadzona ta procedura inwestor galerii – Wiceprezes Fabryki – Projekt przedstawił radnymi Burmistrzowi oświadczenie w którym zobowiązał się, że jeżeli Studium zostanie przyjęte do końca listopada 2011 roku to przeznaczy na infrastrukturę tego terenu ok. 6,3 mln. zł. Radny zapytał więc jakie czynności Burmistrz podjął przez te trzy miesiące aby otrzymać te 6,3 mln. zł. i jaki jest pomysł na to co tam zostanie wybudowane i ile jeszcze gmina będzie musiała dołożyć w przyszłym budżecie,

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że jedną z głównych inwestycji jaka powinna powstać równoległe z budową centrum handlowego jest przebudowa przejazdu kolejowego przy stacji „Słoneczna”. Te obiecane środki mogą być decydujące w momencie podejmowania decyzji przez PKP co do realizacji tych przejazdów. Obecnie oczekuje się na decyzję kolei i wtedy będzie się zastanawiał nad dalszym rozdysponowaniem tych środków.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił Burmistrza by monitorował tą sprawę i na następnej sesji, w tym cyklu gdy przekazuje sprawozdanie z działalności Burmistrza, powiedział również kilka zdań na ten temat .

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że sprawa jest cały czas monitorowane. Oczekuje się na rozstrzygnięcie przetargu dotyczącego przebudowy infrastruktury kolejowej. Ten przetarg miał się odbyć pod koniec stycznia, choć był już dwukrotnie przekładany. Jeżeli zostanie on rozstrzygnięty to sytuacja wyjaśni się.

Dominik Kozaczka – radny

Prosił o informację o podjętych działaniach w sprawie dwóch topól utrudniających ruch pojazdów, a rosnących przy skrzyżowaniu ulic Al. armii Krajowej i Geodetów.

Sylwester Jogodziński – Zastępca Burmistrza

Obiecał udzielenie radnemu pisemnej odpowiedzi na piśmie.

Dominik Kozaczka – radny

Powrócił do wcześniej poruszanej sprawy ogrodzenia przy Zespole szkół Nr 1 w Wołominie przy ul. Sasina. Na poprzedniej sesji nie było wiadomo kto ma zrealizować tą inwestycję: czy szkoła, czy ZEASiP, czy też któryś z wydziałów urzędu. Prosił o informację czy ustalono już, czy ktoś ten brakujący fragment ogrodzenia uzupełni.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Obiecał, że ogrodzenia przy ZS Nr 1 zostanie wykonane w bieżącym roku.

Krzysztof Wytrykus – Wiceprzewodniczący Rady

Poinformował, że w dniu 1 lutego Komisja Edukacji spotyka się z dyrekcją Zespołu Szkół Nr 1. Podczas tego spotkanie będzie rozmowa na temat kolejności remontów w tej szkole. To jest jedyna szkoła, która nie ma boiska bo tam jest asfalt. Nie ma też ogrodzenia. Budynek nie posiada elewacji bo istniejąca to ma ok. 70 lat. W związku z tym, że za dwa lata będzie obchodzone 70-lecie istnienia tej szkoły, zasadnym by było przygotowanie takiej kolejności remontów, żeby nie robić niektórych prac po dwa razy. Nie był więc przekonany, czy w pierwszej kolejności ma być wykonane ogrodzenie skoro planuje się podwyższenie terenu, wykonanie alejek i budowę boiska. Być może to ogrodzenie zostanie wykonane na końcu. Dlatego prosił radnego Dominika Kozaczkę o przyjęcie jego argumentacji i by do tego tematu podejść kompleksowo.

Dominik Kozaczka – radny

Zgodził się z radnym Krzysztofem Wytrykusem , że ogrodzenie należy wykonać w pakiecie działań kompleksowych. Jednak poprosił o usunięcie pozostałości starego ogrodzenia, by nie szpeciły widoku przy nowej , ładnej hali gimnastycznej.

Marek Górski – radny

Ponownie zwrócił się do Burmistrza z prośbą o wprowadzenie radnych do składu zespołu zajmującego się przekształceniem MZO.

Drugie pytanie dotyczyło informacji na temat „Wspólnego Biletu”, gdyż w dniu 29 lutego skończy się umowa. Mieszkańcy tracą kartę miejską, a może się okazać, że do tego momentu nie będzie sesji. Prosił więc o informację na jakim etapie są rozmowy. Jeżeli dotychczasowe rozmowy nie wróżą pozytywnego rozwiązania problemu, to należy postawić pytanie : Co dalej? Jakie zostały podjęte działania w celu zorganizowania rozwiązania zastępczego ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Nie widział przeszkód by przedstawiciele Rady Miejskiej uczestniczyli w pracach zespołu zajmującego się procesem przekształcenia MZO. Jednak jego zdaniem to grono osób zajmujących się tym tematem nie może być za duże bo stanie się mało mobilne. To powinno być kilka osób, a z grona radnych powinny to być osoby, które mają jakieś przygotowanie aby w tym zespole pracować.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że w ubiegłym tygodniu uczestniczył w spotkaniu ze Starostą Piotrem Uścińskim i samorządami z naszego powiatu. Tematem spotkania były ostatnie ustalenia Starosty z Dyrektorem Leszkiem Rutą z Zarządu Transportu Miejskiego. Starosta na tym spotkaniu podał do publicznej wiadomości, że otrzymał komplet dokumentów i wyjaśnień ze strony Dyrektora Leszka Ruty dot. kosztów funkcjonowania i problemów które zdarzały się na tej linii m.in. kwestii bezpieczeństwa.

Odpowiadając na pytanie radnego, czy są poczynione jakieś kroki w kierunku rozwiązań alternatywnych gdyby nie doszło do przedłużenia umowy na „Bilet zintegrowany”, powiedział, że w międzyczasie spotkał się z Prezesem Kolei Mazowieckich. Koleje Mazowieckie chciałyby wdrożyć alternatywne porozumienie z gminami z obszaru około Warszawskiego w kwestii utworzenia Mazowieckiej Karty Transportowej. Byłoby to coś na kształt wspólnego biletu aglomeracyjnego tylko bez pośrednictwa Zarządu Transportu Miejskiego. W tym spotkaniu również wziął udział Starosta Piotr Uściński. To był tylko jeden z poruszonych problemów tj. czy istnieje taka możliwość, żeby odbywało się to bezpośrednio poprzez Koleje Mazowieckie. Rozpatrywano też pomysł, czy gminy leżące przy trasach Kolei Mazowieckich mogłyby wydawać mieszkańcom karty które byłyby dostępne w urzędach czy innych instytucjach gminnych, a skierowane byłyby tylko do tych mieszkańców. Jednak ten projekt jest w fazie początkowej rozwoju, Koleje Mazowieckie nie wychodzą z tego projektu. Jednak jest to przedsięwzięcie które nie potrwa jeden czy dwa miesiące tylko trochę dłużej, a Gmina Wołomin nie ma zbyt dużo czasu. Do końca lutego obowiązuje pierwotna umowa z Zarządem Transportu Miejskiego. W trakcie prowadzonych rozmów poruszono również kwestie bezpieczeństwa w związku z niedawnymi wydarzeniami w Urlach. Na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa Zastępca Burmistrza przekazał radnym informację, że zbliża się EURO i należy coś z tym zakresie zrobić. Może potrzebne jest spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji. Może należy przekazać informację do straży Miejskiej i podjąć jakieś szeroko falowe działania, które pozwoliłyby na to by zapewnić bezpieczeństwo mieszkańcom, również w okresie przed EURO i w jego trakcie, gdyż docierają informacje, że środki policyjne będą koncentrowane w Warszawie.

Co do ustaleń w sprawie wspólnego biletu aglomeracyjnego to o informację w tej sprawie poprosił Zastępcę Burmistrza Sylwestra Jagodzińskiego.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że Zarząd Transportu Miejskiego zerwał porozumienie z Gminą Wołomin. Jednak prowadzone są działania by ten wspólny bilet zachować. Gminy, które do tej pory były objęte biletem zintegrowanym, oddelegowały do negocjacji jedną osobę i jest to Starosta. Powodów takiego postępowania było wiele, a jednym z nich były trudności negocjacyjne wszystkich burmistrzów łącznie z Panem Leszkiem Rutą. Burmistrzowie próbowali umówić się wszyscy do Dyrektora Leszka Ruty. Termin został ustalony. Później Pan Leszek Ruta ten termin odwołał. Potem okazało się, że zapraszał poszczególnych burmistrzów pojedynczo w kolejnych dniach, by przeprowadzić negocjacje z pojedynczymi gminami. Gmina Ząbki płaciła prawie tyle samo za „Wspólny Bilet” co Wołomin. Natomiast pociągi na tej stacji były przepełnione. Wielu mieszkańców Ząbek w godzinach szczytu nie mogło wejść do przepełnionego pociągu. Z uzyskanych przez Starostę informacji wynika, że zatłoczenie w godzinach szczytu wynosiło nawet 240%. to znaczy usługi był bardzo zły.

Negocjacje są w trakcie, a Pan Leszek Ruta chętniej spotyka się z jednym

przedstawicielem gmin niż ze wszystkimi naraz. Natomiast przedstawiciele poszczególnych gmin często spotykają się ze Starostą i uzgadniają to co ma się pojawić na negocjacjach. Jednak na razie nikt nie został upoważniony do tego by zdradzać szczegóły. Jednak głównym celem jest to, by stawka była na poziomie możliwości budżetowych gminy, ale również aby poziom usługi był dużo wyższy. Celem tych negocjacji jest również to, by umowa nie była podpisana tylko na jeden rok, gdyż zachodzi obawa, że ZTM to co teraz odda, postara się odbić tuż przed wyborami kiedy samorządom zależy na uzyskaniu jak największego poparcia społecznego.

Reasumując Zastępca Burmistrza powiedział, że robi się wszystko by zachować wspólny bilet, ale dbając o publiczne pieniądze i dbając o komfort usługi nie można się zgodzić na to by płacić zbyt wygórowanych cen.

Marek Górski – radny

Burmistrz nie bardzo może się jeszcze dzielić informacjami dot. prowadzonych rozmów, natomiast radni nie będą chcieli dzielić się pieniędzmi społeczeństwa Wołomina z innymi gminami. Radny uważał, że jeżeli Starosta ma interes zapewnienia głosów mieszkańców np. Urli to jego sprawa. Radni gminy Wołomin mają dbać o interes mieszkańców swojej gminy. To, że inne gminy mają problem z dojazdem do Warszawy to nie jest to sprawa radnych Gminy Wołomin. Powinni się oni skupić nad tym co z Wołomina. Jeżeli to ma tak wyglądać, że tylko Wołomin na trasie od Wołomina do Ząbek, jest zainteresowany tą kartą miejską to rozmowy powinny wyglądać w inny sposób. Jeżeli Ząbki zrezygnowały, Kobyłka ma taki zamiar, a Zielonka jeszcze nie wiadomo, a pozostaje tylko Wołomin to trudno powiedzieć jak to się dalej potoczy. Radny prosił by jednak Burmistrz trochę tych informacji przekazywał, bo radni też chcą wiedzieć co będzie dalej. Być może alternatywa, o której wspominał Zastępca Burmistrza Grzegorz Mickiewicz byłaby rozsądniejsza dla mieszkańców Gminy Wołomin, chociażby tylko poprzez wydawanie takiej karty miejskiej tylko mieszkańcom Gminy Wołomin, a nie mieszkańcom innych gmin, którzy dojeżdżają do Zagościńca i zostawiają tam samochód i korzystają z „biletu zintegrowanego” za który płaci Gmina Wołomin.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że prowadzone negocjacje idą również w tym kierunku, by Starosta również dołożył do tego „wspólnego biletu”. Większość osób, które korzystają z przystanków w Wołominie i Zagościńcu są spoza Gminy Wołomin i nasza gmina dofinansowuje mieszkańcu spoza gminy.

Burmistrz uważał, że wszystkim gminom zależy by ten bilet funkcjonował nadal, tylko żadna z gmin nie chce już płacić zwiększonych kwot za tą usługę. Dlatego nie sądził by Zielonka czy Kobyłka chciały zrezygnować z tego biletu. Problemem jest jednak forma i ilość pieniędzy które trzeba na to przeznaczyć.

Rafał biały – radny

Odnosił się do kwestii organizacji pracy Rady Miejskiej w Wołominie. Tocząca się sesja odbywa się w drugim tygodniu zimowych ferii szkolnych. Zawiadomienie o terminie sesji radny otrzymał na kilka dni przed wyjazdem na ferie. Wtedy wysłał e-maila do Przewodniczącego z przypomnieniem, że termin sesji pokrywa się z terminem ferii, i być może radni mają dzieci i wyjeżdżają na ferie z tymi dziećmi. Sugerował by tą sesję przenieść albo przed feriami albo po feriach. 30 styczeń to jest już po feriach i radni zdążyliby spotkać się w tym terminie. Radny jednak nie uzyskał żadnej odpowiedzi. Zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Rady i Burmistrza, aby gdy planują preliminarz działania Rady Miejskiej w Wołominie to wzięli kalendarz świąt, ferii, wakacji i innych okoliczności, które mogą mieć wpływ na to, że ktoś wyjeżdża i straci pieniądze jeżeli skróci pobyt. Dlatego prosił by wzajemnie się szanować i odpisywać przynajmniej na e-maile.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Również miał zaplanowany urlop, ale nie odmówił sobie przyjemności spotkania z radnymi i wrócił wcześniej z urlopu. Termin sesji został uwarunkowany terminem zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w Wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

stwierdził, że jest mu trudno pogodzić terminarz życia dwudziestu kilku osób i dostosować do niego terminy sesji Rady Miejskiej. Dwadzieścia kilka osób zgrać w jednym terminie jest niezwykle trudno, a wręcz niemożliwe. Informacja, że sesja będzie odbywała się w ostatnim dniu ferii była podana ze sporym wyprzedzeniem. Prosił o przyswojenie sobie informacji, że decydując się na bycie radnymi, osoby te wzięły na siebie jakieś obowiązki i wyrzeczenia.

Rafał Biały – radny

Skomentował usłyszane komentarze, że prosił jedynie by budować ten kalendarz i działanie rady w okresach gdy nie ma świąt i ferii. Gdy tak się stanie to nie będzie żadnych konfliktów.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że gdy wymaga tego sytuacja to sesje zwoływane są również w czasie wakacji. Pełniąc funkcje radnego czy urzędnika trzeba takie przypadki uwzględniać w swoich planach.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Podsumowując tą niczem nie służącą dyskusję, przypomniał, że w 2010 roku w ciągu pierwszego tygodnia wakacji zostały zwołane trzy sesje.

Na salę obrad powrócili radni Andrzej Żelezik i Katarzyna Lubiak godz. 14:20

Krzysztof Wytrykus – Wiceprzewodniczący rady

Na posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa mówił o innym aspekcie tego wspólnego biletu. Prosił aby jego wypowiedź została zaprotokołowana. Powiedział wtedy, że jako mieszkaniec Wołomina, który prowadzi tu działalność gospodarczą i przebywa na terenie gminy przez 24 godziny, to jest zainteresowany tym żeby tego biletu nie było. Powodem tego stanowiska jest to, że w Wołominie nie można zaparkować samochodu i nie można przejść. Wołomin od godziny 7:00 do 20:00 jest zablokowany. To jest martwe miasto. Tu nie można nigdzie zatrzymać samochodu, ciągle są kłopoty, pozarywane chodniki a ciężarówki, które chcą rozładować towar do sklepów muszą zatrzymywać się na ulicach co powoduje olbrzymie korki. Wiele osób parkuje w Wołominie samochody i przesiada się do pociągu. To uniemożliwia wejście do sklepów itd. Miasto przez to jest sparaliżowane. Zaparkowanie na parkingu obok budynku w którym mieściła się szkoła Nr 1 jest niemożliwe. Po drugiej stronie, w miejscu gdzie została wybudowana hala targowa, to nie parkują klienci tych sklepów. Lecz ludzie którzy tam zostawiają samochody i wsiadają do pociągu. Należy też wspomnieć o ul. Piłsudskiego od stacji do Armii Krajowej. W istniejącej tam sytuacji może dojść do tragedii. Tam jest wyjazd dla pogotowia gazowego i może się zdarzyć sytuacja tego typu, że to pogotowie nie będzie mogło wyjechać. Tam jest też przedszkole i duże osiedle mieszkaniowe i dochodzi do takich sytuacji, że poprzez parkowania samochodów miasto jest sparaliżowane. Radny chciałby aby sprawa wspólnego biletu została potraktowana kompleksowo. Nie może być tak, że dokłada się części mieszkańcom i innym gminom środki na dojazd do Warszawy, ale również należy zrównoważyć problemy tych którzy w tym mieście pozostali. Trzeba pamiętać, że wspólny bilet ma i plusy i minusy. Z tego biletu często korzysta młodzież i to nie oni parkują te samochody. Może rozwiązaniem byłoby opłaty za parkowanie. Trzeba się nad tym zastanowić. Może należy przekonać te osoby by korzystały z transportu miejskiego by

uniknąć parkowania samochodów w pobliżu dworca kolejowego.

Wnioskował do Straży Miejskiej o sprawdzenie skąd są te samochody, czy są z Wołomina czy z innych gmin.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady

Całkowicie nie zgadzała się z wypowiedzią radnego Krzysztofa Wytrykusa. Wszystkim mieszkańcom i tym pracującym poza naszym miastem i tym pozostającym tu należy umożliwić dotarcie do pracy i pomóc im w tym. Należy też wziąć pod uwagę inne rozwiązania. Władze Wołomina starają się wspólnie ze Starostwem pobrać parking. Radna przekazywała już swój pomysł, by ta wewnętrzna linia autobusowa gminy Wołomin była tak poprowadzona, żeby osoby mogły dojeżdżać do stacji. Nie spotkało się to z uznaniem. Można też rozpatrzyć inne warianty bo gro osób dojeżdża do Warszawy. Są to ludzie dorośli, uczniowie i studenci.

Radna poprosiła o informację dot. stanowiska PKP w kwestii usytuowania kamer na peronach PKP. Z informacji medialnych wynika, że kolej jest zainteresowana tym by na peronach kamery były umieszczane. Jest to być może owocem ostatnich wydarzeń.

Poprosiła również o informacje dotyczącą terenu po spalonym sklepie Carrefour.

Maksym Gołoś – Naczelnik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej.

Do kolei zostało wysłane pismo w sprawie kamer na peronach. Urząd otrzymał odpowiedź z jednej z komórek organizacyjnych PKP. Pismo to w swojej wieloznaczności nie daje większych nadziei na szybkie rozwiązanie sprawy. Jest to związane z inwestycjami, które kolej planuje przeprowadzić na naszej linii. Równocześnie przyznano rację, że instalacja kamer to najlepszy sposób by zabezpieczyć teren stacji i wokół stacji. Z wielkim zadowoleniem przyjęto informację, że władze Gminy Wołomin tym się interesują i chcą partycypować w kosztach instalacji kamer. Jednak zostało to odsunięte w czasie bez podania konkretnych terminów.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Udzielił odpowiedzi na temat terenu po spalonym sklepie Carrefour. Poinformował, że najbliższa rozprawa w sądzie odbędzie się w połowie lutego. Jest nadzieja, że będzie to rozprawa rozstrzygająca.

Natomiast w temacie parkingów, to poinformował, że w budżecie powiatu na 2012 rok jest pozycja: budowa parkingów „parkuj i jedź”. W Wołominie parking jest budowany przy Powiatowym Urzędzie Pracy. Na ten cel powiat przeznacza 100 000 zł. Jest nadzieja, że chociaż w minimalnym stopniu uda się rozkorkować miasto.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Uważał, że spór z PSS jest sporem o grunt toczącym się przed sądem i może to trwać jeszcze kilka lat. Natomiast może pomimo sporu sądowego należałoby się porozumieć i zorganizować tam tymczasowy parking i otworzyć ten plac.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

uważał, że skoro czekano tyle czasu, to można poczekać jeszcze te dwa tygodni i może sprawa się rozstrzygnie. Jeżeli te ostateczne decyzje nie zapadną to wtedy podejmie jakieś działania.

Maciej Sota – Radca Prawny Urzędu.

Poinformował, że w omawianej sprawie były kierowane różne propozycje ugody. Strony wyczerpały możliwości polubownego załatwienia sporu i każda ze stron oczekuje konsekwentnego rozstrzygnięcia.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

W swojej wypowiedzi Zastępca Burmistrza Grzegorz Mickiewicz poruszył temat

nieszczęścia jakie wydarzyło się w miejscowości Urle. W pociągu pobito maszynistę. Był to wybryk chuligański, bandycki. Radni mają rozległe kontakty w prasie, kojarzone z różnymi stronami politycznymi. W różnych gazetach, między innymi w dzienniku RZECZPOSPOLITA pojawiły się takie tytuły: „Bandycka linia Wołomińska”, „Bandyckie wybryki na linii Wołomińskiej”, „Chuligani w Wołominie”. Wszyscy wiedzą gdzie są Urle. A tytuły brzmią „Wołomin”. Urle to nie jest Wołomin. Gmina Wołomin kończy się na Wołominie. Dalej to jest już Tłuszcz, Urle, Łochów, Małkinia. Należy pohamować zapędy dziennikarzy.

Adam Bereda – radny

Odnosił się do artykułu w Życiu Warszawy pod tytułem „Pociągi grozy do Wołomina”. Radny napisał protest do redakcji jeszcze w tym samym dniu gdy ukazał się artykuł. Nie otrzymał jeszcze odpowiedzi.

Zbigniew Paziewski – radny

Wrócił do tematu Programu Profilaktyki i Przeciwdziałania Alkoholizmowi i Narkomanii. Program został przegłosowany, on sam za nim głosował. Jednak jego treść jest taka sama jak w roku ubiegłym. Takie same były problemy i taki sam program przeciwdziałania. Zgłaszano uwagi ale to nic nie dało. Zwiększyła się tylko liczba podanych alkoholików. Wspomniano tu o profilaktyce. Profilaktyka jest w porządku i niech trwa cały czas od stycznia do grudnia, Jednak zdecydowane kroki trzeba wykonać od razu w porozumieniu z policją dokonywać zakupów kontrolowanych. Te przedstawione przez Dyrektora OPTU wyniki są zdaniem radnego wręcz skandaliczne. W 60% sklepów sprzedaje się dzieciom alkohol. W 305 osoba dorosła zwracała uwagę sprzedawcy, a on go zlekceważył. Dlatego radny wnioskował, by działania rozpocząć od razu, a nie w kolejnym roku radni otrzymają ten sam program i nie będzie żadnego działania w dalszym ciągu.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Uważał, że należy nastawić się na zakup kontrolowany, bo to jest jedyna forma aby można było odbierać koncesję sklepom, które nie dostosują się do przepisów.

Sesję opuścił radny Krzysztof Wytrykus godz. 14:30

Andrzej Żelezik – radny

Był zdania, że władze Gminy Wołomin muszą iść w tym kierunku, by znaleźć jak najwięcej miejsc parkowania. Przykładem może być teren przy Zespole Szkół Ekonomicznych i Przedszkola Nr 9. Tam jest urządzonych wiele trawników. Należało by się zastanowić czy nie zwiększyć ilości parkingów kosztem tych trawników. Starostwo remontowało ul. Armii Krajowej. Chodniki tam nie muszą być tak szerokie, a krawężniki tak wysokie. Wystarczyłoby by były one niższe i już można by było wjechać samochodem. To by dużo dało. Na ul. Fieldorfa samochody mogłyby parkować na ukos pod pewnym kątem do chodników. Tam samochody parkują wzdłuż ulicy i przez to dwu lub trzy krotnie mniej tych samochodów się mieści. Należy zastanowić się ile by można było stworzyć jeszcze tych miejsc parkingowych dodatkowo. Najłatwiej jest wprowadzić opłaty parkingowe i zabronić parkować samochodom spoza Wołomina. Radny tego nie chce. Jeżeli ktoś przyjedzie do Wołomina, to trzeba go przyjmując gościnnie.

Co do terminów sesji to prosił, by tam gdzie jest to możliwe termin był ustalany jako możliwie dogodny dla wszystkich.

Radny przypominał, że o odbudowę wizerunku Wołomina dbano przez szereg lat. Doszło już do tego, że w konkursie ogólnopolskim Wołomin zajął trzecie miejsce jako miasto bezpieczne. Organizowano Komisje Bezpieczeństwa z udziałem najwyższych władz policyjnych. Odbывały się w Wołominie konferencje ogólnopolskie. Wybudowano ten wizerunek i w zapomnienie poszło to, iż jest to miasto mafijne. Teraz powraca ta etykieta, choć bardzo niesłusznie. Dlatego w związku z tym, że zmienia się komendant, to jest

okazja i o to prosił Burmistrza i Przewodniczącego Rady by ustalić takie spotkanie radnych, nie tylko z Komisji Bezpieczeństwa, z Policją na temat tego co władze miasta, co policja, a co służba ochrony kolei mają zrobić żeby dobry wizerunek Wołomina przywrócić. Wołomin nie jest niebezpiecznym miastem, choć jak wszędzie zdarzają się przykre zdarzenia co wszystkich smuci. Może należałoby wystosować do tych wszystkich gazet apel, by zanim coś napiszą to się zastanowili gdzie zdarzenie miało miejsce, a gdzie jest Wołomin.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Poinformował, że docierają informacje, że ma być nowy Komendant Policji w Wołominie, ale na ta nominacje trzeba poczekać.

Dominik Kozaczka – radny

W imieniu mieszkańców zapytał, czy dla mieszkańców Wołomina zawsze będzie otwarte wejście na teren basenu od strony ul. Korsaka. Czy też to wejście będzie zamknięte i mieszkańcy będą musieli wchodzić na teren basenu wejściem od ul. Rejtana ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że na tamym terenie nie jest planowana żadna inwestycja, więc mieszkańcy nadal będą mogli przemieszczać się od strony hali do pływalni.

Dominik Kozaczka – radny

Kolejne pytanie radnego było skierowane do Przewodniczącego Rady. Na początku kadencji była mowa, że sesje będą się rozpoczynały o godz. 15:00 – 16:00. Niektórzy mieszkańcy chcieliby przyjść na sesję, lecz w ciągu dnia pracują. Sesje mogłyby rozpoczynać się później, szczególnie te które trwają 5 godzin.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Dyskusja o terminie sesji była już prowadzona z radnym Rafałem Białym. Jedni chcą by sesja rozpoczynała się rano, inni chcą by sesja była po południu. Były już takie przykłady, że sesja rozpoczynała się o godzinie 14:00, a kończyła się o godz. 22:30. To jest mało komfortowym rozwiązaniem. Jednak spoglądając na salę to nie ma na niej zbyt wielu mieszkańców.

Przewodniczący Rady bierze pod uwagę to, że większość radnych jest czynnych zawodowo i stara się by sesje nie były zbyt częste i w miarę możliwości rozpoczynały się o godz. 14:00

Joanna Pelszyk – radna

Kontynuując myśl radnego Rafała Białego dot boiska przy Zespole Szkół Nr 3, powiedziała, że z racji tego iż jest to bardzo duży teren na razie ograniczy się inwestycję do „Orlika”. Prosiła więc, żeby ktoś kto będzie to planował, to zrobił to w taki sposób by z czasem na tym terenie można było dołożyć różne inne obiekty. Należy zadbać by wykorzystanie tego terenu nie zostało źle zaprojektowane. Wcześniejsze plany przewidywały istnienie tam wiele innych obiektów niż tylko boiska.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Starał się uspokoić radną Joannę Pelszyk obiecując, że chce by cały ten teren był racjonalnie zagospodarowany. W bieżącym roku może powstanie tam „Orlik”. W zależności od tego ile będzie środków to w przyszłym roku to będzie kontynuowane. Nie wyobrażał sobie by tam pozostał pusty plac. To jest piękny teren, który należy wykorzystać, a zapotrzebowanie mieszkańców jest olbrzymie. Inwestycja jest planowana na dwa lata i będzie można w spokoju się zastanowić czym uzupełnić pozostałą część placu o jakimi urządzeniami sportowymi.

Joanna Pełszyk – radna

Drugie pytanie dotyczyło regulacji płac dla pracowników administracyjnych szkół i przedszkoli.

Salę obrad opuścili radni Krzysztof Wytrykus, Dimitar Jugrew, Marek Górski godz. 14:40

Halina Bonecka – Dyrektor ZEASiP

W kwestii regulacji płac dla pracowników obsługi szkół i przedszkoli to w budżecie jest zaplanowany wzrost o 2,8% i będzie to realizowane. Jeżeli zaś chodzi o wyższe środki to o tym zdecyduje się w trakcie realizacji budżetu gdy będą jakieś oszczędności.

Jeżeli zaś chodzi o postawienie „budek” dla tzw. „Stopków” to Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego zwrócił się do Zarządu Dróg o wyrażenie zgody na postawienie tych „budek”. Jeżeli będzie takie zezwolenie to dwie „budki” zostaną postawione.

Leszek Czarzasty – radny

Nawiązał jeszcze do wspólnego biletu. Zwrócił uwagę na pomysł, który realizuje miasto Ząbki. Miasto Ząbki znalazło sponsora i wydaje kartę mieszkańca, która upoważnia do darmowych przejazdów specjalnymi liniami autobusowymi. Okazuje się, że ustawiają się kolejki mieszkańców którzy chcą mieć tą kartę. Tych kart wydano już ok. 3-4 tysięcy. Wydawanie tych kart idzie dość sprawnie. Radny zastanawiał się czy nie należałoby z tych sprawdzonych pomysłów skorzystać. Tym bardziej, że miasto Ząbki nie ponosi kosztów wydania tej karty, bo te koszty pokrywa sponsor, którego dane figurują na tej karcie. Ta karta ma wiele funkcjonalności. Może być kartą do kina, na basen i może mieć wiele innych zastosowań.

Igor Sulich – radny

Zapytał na jakim etapie jest sprawa przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania terenu po byłej stolarce.

Sylwester Jagodziński – Zastępca Burmistrza

Stwierdził, że wkrótce będzie można przystąpić do sporządzenia takiego planu.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że sprawa czeka na urbanistę, który będzie zatrudniony w urzędzie w najbliższym czasie. Sprawa będzie załatwiona w okresie najbliższego półtora miesiąca gdy powstanie Biuro Projektowe i urbanista będzie pracował.

Igor Sulich – radny

Chciał usłyszeć czy w miesiącu kwietniu będzie projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że na ten temat będzie można rozmawiać, gdy zostanie zatrudniony urbanista.

Igor Sulich – radny

Stwierdził, że rozmowa była inna gdy przystępowano do uchwalania Studium. Wtedy mówiono, że wkrótce, a to się okazało 2-3 miesiące.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Miał nadzieję, że przyjęta osoba na stanowisko urbanisty będzie kompetentna co do wydawania warunków zabudowy i planów zagospodarowania przestrzennego i aby w tym zakresie podejmować decyzje.

Igor Sulich – radny

Według jego wiedzy wykonanie miejscowych planów zleca się na zewnątrz. Potrzebna jest decyzja Rady Miejskiej o przystąpieniu do tego. Dlatego radny nie rozumiał dlaczego z tym się czeka i przez trzy miesiące nic z tym nie zostało zrobione. Wszystko jest w tym samym miejscu w jakim było po uchwaleniu Studium.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Przypomniał, że obecnie urząd pracuje nad przygotowaniem planów zagospodarowania przestrzennego dla innych terenów. Trzeba to też mieć na uwadze, że se strony mieszkańców jest duży nacisk by te plany zostały uchwalone. To jest kwestia wsi Lipinki i innych lokalizacji. Dlatego Burmistrz podjął decyzję, że do czasu zatrudnienia urbanisty ten temat jest zawieszony. W momencie zatrudnienia urbanisty ten temat będzie realizowany.

Dominik Kozaczka – radna

Prosił Skarbnika Gminy o informację dotyczącą dochodów i wydatków w 2011 roku . Dane te mają odzwierciedlać stan po zamknięciu budżetu.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Udzielił informacji o którą prosił radny Dominik Kozaczka.

- Dochody Gminy Wołomin na dzień 31.12.2011 r. : Plan – 122 699 777 zł
Wykonanie – 118 215 267 zł
- Wydatki Gminy Wołomin na dzień 31.12.2011 r. : Plan – 137 784 475 zł
Wykonanie – 125 668 002 zł

Zbigniew Paziewski – radny

Zdaje sobie sprawę, że organizując takie małe parkingi (koło stacji, gdzieś na okolicznych ulicach) nie rozwiąże się problemu. Samochodów jest dużo i będzie coraz więcej. Zmienił się też sposób myślenia. Ludzie do Warszawy będą dojeżdżać tylko pociągiem. Taka będzie tendencja, zwłaszcza, że zostanie zmodernizowana linia kolejowa. Metro będzie już przy Dworcu Wileńskim. W połowie lutego ma zostać rozstrzygnięta sprawa sporu po Carrefour. Wtedy coś tam będzie budowane. Radny proponował, żeby w przyszłym projekcie znalazł się dwa pietra parkingów w tym obiekcie. Tam za jakąś minimalną opłatą mieszkańcy mogliby parkować. Ta propozycja jest na przyszłość. We wspomnianym miejscu może stanąć parking, gdyż w obecnych czasach buduje się je bardzo ładne. Tak to jest rozwiązywane na całym świecie. Na ulicach chodniki są dla pieszych, a tam niestety parkują samochody. Chodniki są zniszczone, pozapadane.

Grzegorz Szewczyk – radny

Zabrał również głos w kwestii parkingów. Skoro kolei zależy na zwiększeniu liczby pasażerów, do dobrym pomysłem byłoby aby to kolej zatroszczyła się o te parkingi. Nawet na słonecznej jest dużo miejsca gdzie samochody mogłyby parkować. Można by te parkingi urządzić. W przyszłości gdy kolej będzie się modernizowała, to powinni pomyśleć o tym czy by nie stworzyć miejsc parkingowych przy stacji.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

uważał, że bardzo szczytnym działaniem byłoby to gdyby kolej budowała takie parkingi. Jednak nie zna przypadku by tak się działo. Kolej ceduje to na samorządy, a często się zdarza, że teren który do wybudowania na nim parkingu byłby właściwy, należy właśnie do kolei. Burmistrz cały czas myśli o budowie kolejnych parkingów. Dzięki postulatом gminy zostanie wybudowany parking przy Powiatowym Urzędzie Pracy w Wołominie. Teren przy stacji Słoneczna byłby przydatny, jednak gmina nie może wykonać tam żadnych prac bo jest to teren kolei.

Arleta Dębowska – radna

Ze względu na zatłoczenie Wołomina, uważała, że powinno się wybudować parking przy stacji Słoneczna w Wołominie. Należy poszukać takiej lokalizacji gdzie teren jest kolei i wybudować parkin przy wsparciu samorządu województwa mazowieckiego.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Oczekuje się na rozstrzygnięcie przetargu. Wtedy będzie wiadomo jak szybko to będzie wykonywane. Jeżeli szybko to raczej kolej się nie zgodzi aby wykonywać tam jakiegokolwiek prace. Jeżeli zaś rozciągną się w czasie to może powstanie alternatywa na jakieś działanie.

Arleta Dębowska – radna

Poprosiła Burmistrza by odpowiedzi ze Starostwa dotarły do radnych. Pan Rafał Urbaniak obiecał, że do końca roku zostanie naprawiony przystanek autobusowy na Alei Niepodległości, ale nic nie zostało zrobione. Ludzie wychodzą z autobusu i trafiają do rowu.

Andrzej Żelezik – radny

Niektórzy radni wskazują już miejsca gdzie mogłyby powstać parkingi. Radny był przeciwny realizacji pomysłu zgłoszonego przez radnego Zbigniewa Paziewskiego. Gdyby ten parkin powstał we wspomnianym miejscu tj naczelnym punkcie Wołomina, gdzie naprzeciwko jest piękny budynek szkoły. Zdaniem radnego parking należy wybudować w innym miejscu.

Wojciech Plichta – radny

Na ul. Długiej w Duczkach brak jest oświetlenia na drugiej części tej ulicy. Radny prosił o informację na temat tej inwestycji.

Zapytał również na jakim etapie jest budowa wiaty na stacji PKP w Zagościńcu, gdyż wcześniej słyszał o szukaniu sponsora.

Grzegorz Mickiewicz – Zastępca Burmistrza

Poinformował, że Urząd Miejski podchodzi kompleksowo do modernizacji i rozbudowy oświetlenia. Na to jest zabezpieczone w br. 250 000 zł. Planuje się objąć modernizacją bądź rozbudową oświetlenia 14 nowych lokalizacji na terenie naszej gminy. W tej chwili na początku stycznia Wydział Rozwoju Gospodarczego otrzymał od Wydziału Zarządzania Nieruchomościami wykaz nieruchomości wraz określeniem podstawy prawnej do złożenia oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Część z tych nowych lokalizacji oświetleń trzeba będzie wykonywać na pozwolenie na budowę. Może część uda się wykonać tylko na zgłoszenie. W tej chwili jest przygotowywana specyfikacja istotnych warunków zamówienia do ogłoszenia celem wyboru projektanta, który wykona dokumentację tej zamierzonej modernizacji i rozbudowy oświetlenia. W pierwotnych planach wspomniana ul. Długa się znajduje jednak trzeba dokładnie sprawdzić, by nie było sytuacji, iż inwestycja jest wykonywana nie na gruntach gminnych .

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Powiedział, że ustawienie wiat przystankowych na terenie peronów PKP nie jest zadaniem gminy i gmina tym się nie zajmowała,. Zajmowały się tym organizacje pozarządowe. Sponsorzy są ale względy formalne nie pozwalają jeszcze na sfinalizowanie tej inwestycji. Postępowanie jest w toku.

Joanna Pełszyk – radna

W związku z nieszczęśliwym wypadkiem jaki trzy tygodnie wstecz miał miejsce przy stacji Słoneczna, prosiła o zabezpieczenie tego miejsca na przyszłość i jego oświetlenie, bo obecnie jest tam ciemno. Jest to ul. Wąska która jest ulicą gminną.

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Zobowiązał Sylwestra Jagodzińskiego – Zastępcę Burmistrza do zbadania istniejącej na tym przejściu sytuacji - czy tam są lampy oświetleniowe i nie działają, czy też należy je tam zamontować i ewentualne rozwiązanie problemu.

Katarzyna Lubiak – Wiceprzewodnicząca Rady

Zapytała czy planowany przy Urzędzie Pracy parking, będzie jedno kondygnacyjny i na ile miejsc parkingowych ?

Ryszard Madziar – Burmistrz Wołomina

Odpowiedział, że ten parking został zaplanowany jako jedno kondygnacyjny. Na ten parking zaplanowano 100 000 zł. Wysokość kwoty oznacza, że nie są to pieniądze na projekt tylko już na realizację inwestycji. Prawdopodobnie w bieżącym roku parking zostanie wykonany.

Andrzej Żelezik – radny

Burmistrzowie mówili wcześniej o ewentualnej modernizacji placu targowego przy ul. 1 Maja w Wołominie. Prosił o opisanie ogólnych zarysów w którym kierunku będzie szła ta modernizacja.

Krzysztof Kuśmierowski – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

Przedstawił koncepcję jaka została przez Przedsiębiorstwo Komunalne. Koncepcja ta z założenia prezentuje taki sam wariant jak targowisko przy Al. Armii Krajowej. Przy tej inwestycji występuje się o dofinansowanie nawet do 70% wartości inwestycji.

Pkt 9

Informacje Przewodniczącego Rady

Realizację tego punktu rozpoczęto od stanowisk jakie rada miałaby przyjąć w sprawach różnych. Przewodniczący Rady odczytał treść tych stanowisk:

- STANOWISKO Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 stycznia 2012 roku w sprawie aktualizacji Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2011-2015

W związku z planowaną aktualizacją Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2011 – 2015 („PBDK”), Rada Miejska w Wołominie wnioskuje o umieszczenie budowy drogi S8 *na odcinku od ul. Piłsudskiego w Markach (węzeł Marki) do węzła Drewnica wraz z węzłem oraz budowy drogi S8 na odcinku Radzymin – Marki (zadania 17 i 18 w Załączniku 2)*, zwanej dalej obwodnicą Marek, w Załączniku 1 Programu Budowy Dróg Krajowych na lata 2011-2015.

Uzasadnienie:

1. Dla gminy Wołomin, budowa w/w odcinka DK8 jest kluczową inwestycją realizowaną przez administrację rządową, podnoszącą poziom życia lokalnych społeczności.
2. Droga krajowa (DK) nr 8 jest jednym z najbardziej zatłoczonych odcinków dróg w Polsce. Wszelkie rezerwy przepustowości zostały już wyczerpane. Wstępne wyniki pomiaru ruchu wykonane w 2010 r. wskazują średni dobowy ruch pojazdów samochodowych („SDR”) na poziomie 58 tys. na dobę. Obecny stan powoduje ogromne trudności komunikacyjne dla mieszkańców gminy Wołomin
3. W dniu 2 grudnia 2011 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wydał Decyzję Środowiskową dla odcinka drogi Marki (Drewnica) – Radzymin. Odcinek drogi Marki (Piłsudskiego) – Marki (Drewnica) ma również ważną Decyzję Środowiskową. Oznacza to, iż obecnie cały odcinek Obwodnicy Marek ma ważną dokumentację środowiskową.

4. Do końca 2012 r. wszystkie większe miejscowości od Warszawy do Białegostoku będą miały obwodnice ekspresowe - za wyjątkiem Marek.

5. Dodatkowym argumentem jest ogłoszenie przetargu na kontynuację projektowania i przebudowę drogi S8 od węzła Modlińska do węzła Powązkowska, który ma być oddany do ruchu po modernizacji na koniec 2014 roku. Oddanie tego odcinka do użytkowania przy równoczesnym braku Obwodnicy Marek doprowadzi do paraliżu komunikacyjnego istotnej części Powiatu Wołomińskiego.

Stanowisko to radni przyjęli w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw-0, wstrz.-0

Stanowisko to należy przekazać: Prezesowi Rady Ministrów, Ministrowi Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, Przewodniczącemu Komisji Infrastruktury Sejmu RP, Wojewodzie Mazowieckiemu, Marszałkowi Województwa Mazowieckiego oraz Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad.

- STANOWISKO Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 stycznia 2012 roku w sprawie protestu przeciwko planom konsolidacji i restrukturyzacji oraz planom likwidacji jednostki pod nazwą: „PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Wołomin, 05-200 Wołomin, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 61”.

Rada Miejska w Wołominie, wyraża stanowczy protest przeciwko planom konsolidacji i restrukturyzacji oraz planom likwidacji jednostki pod nazwą: „PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Wołomin, 05-200 Wołomin, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 61”.

Uważamy, że ze względu na dobro Naszych Mieszkańców takie planowane działania Spółki PGE odbija się negatywnie na komforcie załatwiania przez mieszkańców Gminy Wołomin spraw związanych z uzyskiwaniem niezbędnych zgód i zezwoleń w zakresie dostępu do publicznej sieci elektroenergetycznej, jak również utrudnią sam proces wykonywania sieci i przyłączy elektroenergetycznych, z tego względu, że Rejon Wołomiński byłby obsługiwany przez inną miejscowość spoza naszego powiatu.

Powyższe planowane działania mogą również wpłynąć na obniżenie poziomu bezpieczeństwa energetycznego Wołomina poprzez zmniejszenie efektywności funkcjonowania oddziału w Wołominie, wydłużenie czasu usuwania awarii i wzrost kosztów obsługi klientów oraz utrudniony bezpośredni dostęp do utrzymania i eksploatacji sprzętu oraz sieci elektroenergetycznych.

Mając na uwadze dobro mieszkańców Wołomina wzywamy Zarząd PGE do wstrzymania działań w zakresie konsolidacji i restrukturyzacji oraz planom likwidacji jednostki pod nazwą: „PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Rejon Energetyczny Wołomin, 05-200 Wołomin, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 61”.

Stanowisko to radni przyjęli w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

- STANOWISKO Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 27 stycznia 2012 roku w sprawie nieprzyznania TV TRWAM miejsca na przygotowywanym multipleksie cyfrowym.

Rada Miejska w Wołominie, wspierając głos innych samorządów w Polsce oraz wielu organizacji, instytucji i środowisk, wyraża stanowczy protest w związku z nieprzyznaniem Telewizji TRWAM miejsca na przygotowywanym multipleksie cyfrowym, co uprawniałoby do nadawania programów w technologii cyfrowej.

Przywołujemy głos Stałej Konferencji Episkopatu Polski, wskazujący, że odmowa przyznania TV TRWAM miejsca na multipleksie cyfrowym jest poważnym naruszeniem

praw katolickiej opinii publicznej. Solidaryzujemy się z tym stanowiskiem episkopatu Polski. Uważamy, że wykluczenie stacji narusza zasadę pluralizmu i sprawiedliwości społecznej oraz równości wobec prawa i dyskryminuje katolików.

Wykluczenie stacji o charakterze religijnym w procesie koncesyjnym godzi w prawa katolików. Godzi w licznych odbiorców, wśród których wiele jest osób chorych i samotnych. Tej dyskryminacji powinno się stanowczo przeciwdziałać.

Ponad podziałami politycznymi przyjmujemy niniejsze stanowisko w tej sprawie i apelujemy do Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji o zrealizowanie wniosku Fundacji Lux Veritatis i zagwarantowanie telewidzom pełnej możliwości odbioru Telewizji TRWAM na multipleksie cyfrowym.

Kazimierz Tarapata – radny

Powiedział, że Klub Radnych PiS przygotowując projekt tego stanowiska nie miał na myśli ludzi którzy oglądają programy Telewizji TRWAM, czy nie oglądają, a może będą oglądać. Chodziło tylko o to, że decyzja Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji jest dyskryminacją sporej rzeszy widzów i słuchaczy tej stacji. W ten sposób osoby te nie miałyby szans wysłuchania tych rzetelnych informacji. Problem polega na tym, różnego rodzaju media głosili, że stacja Fundacji Lux Veritatis to jest potęgą na skalę europejską a nawet światową. Radny poinformował, że Pan Prezes Dworak twierdzi, że tej instytucji nie należy się miejsce na tym multipleksie. To radni z Klubu PiS uznali za nie w porządku i zaproponowali takie stanowisko protestacyjne.

Igor Sulich – radny

Z niepokojem obserwował przerzucanie spraw ogólnopolskich na samorząd lokalny. To nie powinno mieć miejsca. Według opinii radnego ta stacja nadawała tylko poprzez satelitę i wszyscy którzy odbierali jej programy nadal będą je odbierać.

Radny uważał, że sprawa nie dotyczy gminy Wołomin. Są przepisy które ta sprawę regulują i radni nie powinni tym się zajmować.

Kazimierz Tarapata – radny

Nie zgadzał się z wypowiedzią radnego Igora Sulicha, gdyż wiele samorządów już takie stanowiska przyjęły. Pierwszy wymyślił to samorząd Lubelski, w tym radny z Platformy Obywatelskiej.

Adam Bereda – radny

Uważał, że przyjęcie stanowiska nie wykracza poza kompetencje Rady Miejskiej, tak samo jak wspieranie budowy obwodnicy. To jest tylko przyjęcie stanowiska i wsparcie pluralizmu w Polsce. Radny osobiście nie ogląda tej stacji ale nie ma nic przeciwko ludziom, którzy to oglądają. Uważał, że należy wesprzeć ta inicjatywę.

Wojciech Plichta – radny

Jego zdaniem to nie jest kwestia religii czy rodzaju widza. To jest kwestia obrony wolności słowa i postawienie się w obronie kogoś, kto takiej obrony potrzebuje. Skoro blisko 100 samorządów wyraziło swoje zdanie to i samorząd Wołomina może je wyrazić. Poprawi to również, w jakimś stopniu, wizerunek Wołomina. Radny nie jest wielkim fanem telewizji TRWAM, ale woli oglądać telewizję tworzoną przez ludzi, dziennikarzy niż kolejne powtórki programów sprzed 10 lat albo ciągle „telezakupy”.

Dominik Kozaczka – radny

Uważał, że niech ta telewizja dostanie koncesję i niech działa. Jednak stwierdził, że takie stanowiska, jeżeli radny Kazimierz Tarapata chce to powinien to robić w formie akcji społecznej lub jako stowarzyszenie. Radny Dominik Kozaczka chętnie by mu takie stanowisko podpisał. Uważał jednak, że nie jest to zadanie własne gminy i zaczyna się z tego robić politykę, tak samo jak w przypadku wieczoru solidarności Polsko – Węgierskiej

na który zapraszał Burmistrz. Wyglądało to tak jakby Burmistrz Wołomina chciał kreować politykę zagraniczną naszego kraju. Radni powinni się skupić na problemach gminy. Jeżeli radny Kazimierz Tarapata będzie prowadził akcje zbierania podpisów pod takim stanowiskiem to radny Dominik Kozaczka podpisze mu taką listę, bo uważa, że każdy ma jakąś grupę słuchaczy, a wolność słowa powinna być zachowana. Jeżeli jakieś radio czy jakaś telewizja ma jakąś grupę słuchaczy to niech sobie działa. Jednak to nie powinno być realizowane pod szyldem gminy.

Stanowisko odczytane przez Przewodniczącego obrad, radni przyjęli w głosowaniu jawnym za – 12 głosów, przeciw-0, wstrz.-6 osób

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Poinformował, że:

- w Biurze Rady Naczelnik Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej złożył informację o rozliczeniu dotacji w wysokości 100000 zł przeznaczonej dla Szpitala Powiatowego w Wołominie.
- Brak jest odpowiedzi Pana Starosty na ostatnie pismo w sprawie pomników.
- Jest zaproszenie na Wieczór Solidarności Polsko – Węgierskiej w dniu 28 stycznia 2012 roku o godz. 17:00.
- ks Proboszcz z Parafii Ś w Józefa Robotnika zaprasza na mszę w dniu 29 stycznia 2012 roku o godz. 13:00. Msza ta upamiętnia 149 rocznicę wybuchu powstania styczniowego.
- wpłynęło pismo od Towarzystwa Przyjaciół Wołomina w sprawie upamiętnienia Ks. Prałata Jana Sikory poprzez nazwanie jego imieniem Ks. Prałata skwer na którym znajduje się plac zabaw u zbiegu ulic Kościelnej i Reja. Nie jest to związane z koniecznością budowy pomnika. Zaproponowano, aby na leżącym tam głazie umieścić tablicę upamiętniającą taką ważną osobę. Zrozumiał, że to pismo jest takim „pstryczkiem” w stronę Urzędu Miejskiego bo tam jest błoto. Zostały wydane duże pieniądze, a na tym placu zabaw stoi woda.

Dominik Kozaczka – radny

Wspomnianą inicjatywę uznał za słuszną bo taką ważną osobą jak Ks. Prałat Jan Sikora trzeba upamiętnić, ale warto by było ten plac odwodnić. Brzydko by było gdyby ten głaz w połowie był zatopiony w wodzie wiosną czy po letnich opadach.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Tak też traktuje, że wspomniany wniosek będzie przyczynkiem do odwodnienia tego placu zabaw.

Krzysztof Kuśmierowski – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego

Przyznał rację Przewodniczącemu Rady, że to jest doskonała okazja do tego aby oprócz planowanego już odwodnienia utworzyć inną infrastrukturę pod ten szczytny cel o jakim mówi pismo Towarzystwa Przyjaciół Wołomina.

Rafał Biały - radny

Idąc śladem wypowiedzi Przewodniczącego Rady, nie chciałby aby trwał wyścig kto pierwszy wybuduje pomnik, skwer czy coś innego imieniem tej czy innej zasłużonej dla Wołomina osoby. Radny uważał, że Ks. Prałat Jan Sikora jest na tyle wybitną postacią i zapisał się w historii miasta, że jemu należy się bardziej godne miejsce. Ten skwer znajduje się w miejscu nie adekwatnym do tego celu o jakim mówi wspomniane pismo Towarzystwa Przyjaciół Wołomina. Jest to skrzyżowanie dróg gdzie jest sklep alkoholowy i inne sklepiki i warzywniaki. Jest to miejsce gdzie nie tylko dzieci ale i dorośli spędzają

wolny czas. Wieczorami przebywa tam młodzież. Radny uważa, że nie należy ulegać naciskom. Jest za tym aby tego zasłużonego człowieka upamiętnić ale należy przemyśleć w którym miejscu i w jaki sposób. Pośpiech w tym przypadku nie jest wskazany, ten skwer nie zasługuje na taki tytuł.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Informacje o wniosku Towarzystwa Przyjaciół Wołomina przekazał bo jest to sprawa świeża. Temat trafi na komisje branżowe. Trzeba będzie się zastanowić się wspólnie nad tym tematem. Jednak tej inicjatywy nie odbiera jako formę próby nacisku. Teraz pojawiła się sprawa upamiętnienia postaci Ks. Jana Sikory, a swego czasu mówiło się o Małgorzacie Dydek, że też powinno się zająć sprawą. Minęło już trochę czasu od kiedy nie żyje, a temat nie wraca. Przewodniczący rady miał nadzieję, że wspólnie uda się zająć podobnymi sprawami.

Andrzej Żelezik – radny

Wszyscy wiedzą, że Ks. Jan Sikora był w pierwszej trójce która otrzymała tytuł "Zasłużony dla Wołomina" i jest również Honorowym obywatelem Miasta Wołomina.

W przyszłości powinno się zastanowić nad tym, czy nie można by przyznawać tytułu „Zasłużony dla Wołomina” również pośmiertnie. Do tej pory tylko Pani Doktor Grochocka i Pani Tokarska – nauczycielka otrzymały ten tytuł pośmiertnie.

Igor Sulich – radny

Poinformował, że w tym samym czasie co Wieczór przyjaźni Polsko-Węgierski to w Muzeum Wacława i Zofii Nałkowskich odbędzie się koncert. Wspominał o tym, by osoby które chciałyby gdzieś spędzić ten wieczór miały alternatywę.

Wojciech Plichta – radna

W nawiązaniu do wypowiedzi Przewodniczącego Rady dotyczącego upamiętnienia osoby Śp Małgorzaty Dydek, poinformował, że wiosną zostanie zorganizowany memoriał im. Małgorzaty Dydek i wtedy jej imieniem zostanie nazwana ulica obok Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wołominie.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

Zwrócił uwagę, że aby nadać nazwę jakiejś ulicy to najpierw trzeba uzyskać zgodę Rady Miejskiej .

Joanna Pełszyk – radna

Zgodziła się ze zdaniem radnego Rafała Białego. Uważała też, że zbliżająca się w sierpniu bieżącego roku pierwsza rocznica śmierci Księdza Prałata będzie bardzo dobrą okazją do uczczenia jego pamięci. Podpowiedź by ulicę nazwać im. Małgorzaty Dydek jest tym minimum, które można temu człowiekowi ofiarować.

Marcin Dutkiewicz – Przewodniczący Rady

- Poinformował, że do Biura Rady wpłynęło pismo, kierowane również do Burmistrza i Dyrektora OSiR, którym tak naprawdę Rada nie powinna się zajmować, bo dotyczy ono uchyleń na basenie. W tym przypadku osobą właściwą byłby Dyrektor OSiR. W piśmie tym obywatel, który ma dwie córki i korzysta z basenu, skarży się, że jedyną drogą którą można dostać się na basen prowadzi przy prysznicach, gdzie jak wiadomo korzystających z nich są w strojach „adamowych”. Osoba ta nie życzy sobie by jego dzieci były narażone na takie widoki. Podobnych ustnych skarg na funkcjonowanie basenu było wiele. Jest nadzieja, że ta złożona na piśmie przyniesie spodziewany efekt.

- W Biurze Rady jest również do wglądu sprawozdanie z działalności Komendy Powiatowej Policji w Wołominie oraz Sprawozdanie Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich a także informacja Burmistrza o średnich wynagrodzeniach nauczycieli na

poszczególnych stopniach awansu zawodowego.

- Pan Ryszard Szymaszczyk zadaje pytania dot. wystawy „Zabytkom na odsiecz – Ossów od legendy do wiedzy”. Tych pism było kilka. Na jedne otrzymał odpowiedź od Urzędu na inne nie i ten pan poskarżył się do Wojewody Mazowieckiego. Ta skarga jest również na opieszałość Rady Miejskiej. Stało się tak, że Rada Miejska nie posiada wiedzy by odpowiedzieć na pytania mieszkańca. Jego pisma trafiały do wydziału urzędu, ale nie na wszystkie została udzielona odpowiedź i to było powodem skargi.

W związku z zakończeniem realizacji ustalonego porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XII sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 27 stycznia 2012 roku o godz. 15:30. Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Przewodniczący obrad

Grażyna Płaneta

Rafał Biały

Marcin Dutkiewicz