

**XXXII SESJA
RADY MIEJSKIEJ
W WOŁOMINIE
V KADENCJI**

15 października 2009 roku

Protokół Nr XXXII/2009 z sesji Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 15 października 2009 roku

Radnych ogółem – 21

Radnych obecnych na sesji – 18 (nieobecni To: Marcin Dutkiewicz, Michał Milewski i Andrzej Saulewicz)

Listy obecności radnych, Przewodniczących Rad Osiedlowych i Sołtysów stanowią załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Stwierdziwszy quorum (na sali obrad obecnych 18 radnych. (Nieobecni to: Marcin Dutkiewicz, Michał Milewski i Andrzej Saulewicz)) prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Żelezik otworzył XXXII sesję Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 15 października 2009 roku o godzinie 14.10. Przywitał przybyłych na sesję radnych i zaproszonych gości.

Pkt 1

Wybór sekretarza obrad.

Do pełnienia obowiązków sekretarza obrad wybrany został radny Maciej Łoś w głosowaniu jawnym za-18 głosów, przeciw-0, wstrz. - 0

Pkt 2

Ustalenie porządku obrad

Przewodniczący Rady Andrzej Żelezik omówił powody wprowadzenia do porządku obrad uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania oraz zakazu sprzedaży, spożywania i podawania. Był wnioskodawcą by projekt tej uchwały wprowadzić do porządku obrad. Chodziło przede wszystkim o wywołanie dyskusji na temat zwiększenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie gminy. Obecnie liczba tych punktów na terenie gminy została określona na poziomie 85 punktów. Jednak liczba podmiotów , które chcą prowadzić działalność handlową w tym zakresie jest dużo większa. Oczekujących na koncesję jest 14 podmiotów w tym otwarte ostatnio markety np. MarcPol. Poprzez wprowadzenie tego tematu do porządku obrad osiągnięto jedno, że radni podczas obrad wielu komisji dyskutowali szczegółowo na ten temat. Przeważa opinia, iż problem wymaga szerszego omówienia i powinien być powiązany z gminnym programem rozwiązywania problemów alkoholowych i innych uzależnień. Jednym z warunków zwalczania problemu alkoholizmu jest nieuleganie dostępu do alkoholu. Oprócz tego temat wymaga całościowego ujęcia gdyż rada wyraziła zgodę na przedłużenie zezwoleń dla kilku sklepów, które nie spełniają nowych warunków wprowadzonych dodatkowo przez Radę Miejską. Ponieważ teraz rozwija się sieć przedszkoli i szkół niepublicznych to temat należałoby przedyskutować ponownie na komisjach i sesji rady. Dyskusje na ten temat będą prowadzone. Do tematu powróci się przy uchwalaniu programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, bo te sprawy muszą być rozstrzygane równolegle. Jednak obecnie Przewodniczący poprosił radnych o wyrażenie zgody na zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały oznaczonej w nim nr 18 dot zmiany uchwały w sprawie liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania oraz zakazu sprzedaży, spożywania i podawania.

Radni, w głosowaniu jawnym, wyrazili zgodę na zdjęcie tej uchwały z porządku obrad za – 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

Porządek obrad (zał. Nr 2 do niniejszego protokołu) po zmianach został przyjęty w głosowaniu jawnym za- 17 głosów, przeciw-0, wstrz.-1 osoba

Pkt 3

Protokół z XXXI sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 3 września 2009 roku został przyjęty bez uwag w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw - 0, wstrz. - 0

Pkt 4

Przewodniczący Komisji Rady przekazali informacje o pracach komisji między sesjami.

Komisja Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska – Henryka Zabik
Komisja spotkała się jeden raz. Na posiedzeniu komisja zaopiniowała projekty uchwał skierowane pod obrady Rady Miejskiej.

Komisja Rewizyjna – Jolanta Sawicka-Jurek
Komisja rozpoczęła zaplanowaną kontrolę w Ośrodku Sportu i Rekreacji. Odbyło się spotkanie na terenie OSiR HURAGAN. Zapoznano się z sytuacją lokalową, z prowadzoną dokumentacją oraz z ogólnym funkcjonowaniem tej jednostki. W dalszym ciągu będzie prowadzona kontrola.

Komisja Oświaty – Jolanta Sawicka - Jurek
Komisja spotkała się jeden raz między sesjami. Zaopiniowano uchwały skierowane na sesję. Rozmawiano o sytuacji wołomińskiej oświaty.

Komisja Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich – Marek Górski
Komisja spotkała się dwa razy między sesjami.. Pierwsze spotkanie , wspólne z Komisją Samorządu i Zadań Własnych Gminy dotyczyło omówienia spraw transportu na terenie gminy tzn. trzech takich głównych kierunków: kwestii tirów i ciężarówek w mieście, sprawy transportu miejskiego oraz ciągów komunikacyjnych w tym chodników i ścieżek rowerowych. Drugie spotkanie komisji , już samodzielne, poświęcono omówieniu tematów skierowanych pod obrady Rady Miejskiej.

Komisja Samorządu i Zadań Własnych Gminy – Janusz Krawczyk
Komisja odbyła również dwa spotkania. To pierwsze z Komisją Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich. Treść tego spotkania omówił radny Marek Górski. Na drugim spotkaniu zaopiniowano projekty uchwał.

Komisja Finansów Gminnych – Zofia Michalik
Komisja zajmowała się opiniowaniem uchwał dotyczących finansów gminy.

Komisja Pomocy Społecznej i Ochrony Zdrowia – Alina Czerska
Omówiono plany do realizacji w budżecie na następny rok .

Komisja Kultury i Sportu – Grzegorz Wajs
Nie spotykała się w okresie między sesjami.

Pkt 5

Informację o realizacji uchwał Rady Miejskiej przedstawiła Sekretarz Gminy Marzena Roszkowska. (treść informacji stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu)

Pkt 6

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przekazał zebranym informacje o swojej pracy między sesjami rady.

Na wstępie omówił sytuację wywołaną obfitymi opadami śniegu dnia poprzedniego. Te obfite opady mokrego śniegu przyczyniły się do paraliżu w funkcjonowaniu wielu instytucji w związku z uszkodzeniem linii energetycznych. Do tego przyczyniły się również łamiące się pod ciężarem śniegu drzewa. W wielu przypadkach połamane konary tarasowały drogi. Zdarzeń tragicznych z udziałem ludzi na terenie gminy nie odnotowano. W kilku przypadkach sztab kryzysowy interweniował usuwając połamane drzewa.

- W okresie sprawozdawczym trwa opracowywanie projekt budżetu gminy Wołomin na 2010 rok. Wnioski które wpłynęły od wszystkich organów i wielu instytucji są analizowane. W obliczu ogólnego kryzysu gospodarczego zrealizowanie wszystkich potrzeb będzie bardzo trudne.
- w wyniku rozstrzygnięcia postępowania konkursowego Burmistrz Wołomina z dniem 1 października powołał na stanowisko Dyrektora Miejskiego Domu Kultury w Wołominie Pana Mirosława RZÓŃCĘ. Burmistrz wyraził nadzieję, że współpraca z nowym dyrektorem MDK będzie układała się poprawnie i nie sprawdzą się opinie ferowane przez niektóre osoby na temat przyszłej pracy Pana Mirosława Rzońcy.
- został rozstrzygnięty konkurs na obsługę prawną urzędu. Zostały wyłonione dwie osoby i z nimi zostały zawarte umowy. Są to Pani Anna Leszczyńska – Bankiewicz – obecna na sesji. Pani mecenas będzie obsługiwała Urząd i Radę Miejską w zakresie przygotowywania dokumentów pod obrady rady oraz dokumenty z zakresu pracy urzędu i funkcjonowania samorządu. Natomiast Pan mecenas Marcin Stępnik będzie się zajmował w większym stopniu sprawami urbanistycznymi i geodezyjnymi będącymi w zakresie kompetencji samorządu gminnego.
- 4.09 – Dni Kobylki – Uroczysta Sesja Rady Miasta. Udział w tych obchodach wraz z Burmistrzem wziął Przewodniczący Rady Miejskiej Wołomina.
- 11.09 - „Zabytkom na odsiecz – Ossów – od legendy do wiedzy” - Europejskie Dni Dziedzictwa;
- 15.09 – Konferencja prasowa która podsumowała realizację zadań w ramach Funduszu Spójności;
- 17.09 – uroczystość obchodzono Dzień Sybiraka i rocznicę agresji Związku Radzieckiego na Polskę.
- 24-25.09 VII Kongres Miast Związku Miast Polskich – Gniezno;
- 26.09 – 20-lecie Schroniska w Czarnej;
- 5.10 – Dzień Seniora;
- 10.10 – Światowe Dni Hospicjów i Opiek i Paliatywnej;
- Od dnia 8 września do dnia 8 października przeprowadzona została przez Najwyższą Izbę Kontroli kontrola , która dotyczyła oświaty. Prowadzona była w Zespole Ekonomiczno – Administracyjnym Szkół i Przedszkoli i swym zasięgiem objęła organizację i finansowanie oświaty w tym pozyskiwanie i wykorzystywanie środków publicznych pozyskiwanych z przeznaczeniem na podnoszenie kwalifikacji zawodowych nauczycieli oraz na podwyżkę dla nauczycieli. Sprawdzano również organizację i finansowanie działalności dydaktyczno wychowawczej w zakresie

niezaliczanych do obowiązkowych zajęć edukacyjnych. Kontrola zakończyła się. Protokół został sporządzony. Wynik kontroli jest pozytywny, jedynie z dwoma uwagami. Uwagi dotyczyły sposobu wyliczania średniej ustawowej wynagrodzenia stopnia awansu zawodowego nauczycieli.

W ZAKRESIE EKSPLOATACJI INFRASTRUKTURY GMINY:

- Prowadzone są prace związane z bieżącą naprawą nawierzchni dróg asfaltowych, ziemnych, żużlowych i tłuczniowych,
- Wykonano remont chodnika w ul. Polnej (odcinek Sikorskiego - Przyjacielska)
- Wykonano nakładki asfaltowe w ulicach: Mickiewicza i Polnej w Wołominie w ramach porozumienia z wykonawcami realizującymi prace z Funduszu Spójności. Te wspólne działania mają na celu pełne pokrywanie jezdni nakładką asfaltową i budowę chodników w miejscach gdzie została już wybudowana pełna infrastruktura techniczna. Dokonywane są pomiary rzędnych studzienek tak by spływ wód deszczowych był prawidłowy.

Burmistrz poinformował, że inwestycje realizowane w ramach Funduszu Spójności są zrealizowane na poziomie 90%. W wielu przypadkach inwestycje wodno – kanalizacyjne przekraczają 90%. Trwają prace wykończeniowe i odbioru dokumentacji podwykonawczej. Jedynym miejscem gdzie zaawansowanie prac jest poniżej 90% to jest odcinek Leśniakowizna – Ossów. Było to spowodowane trudnościami interpretacyjnymi przez Starostwo, które wymagało na ulicy zagęszczeń dużo wyższych niż mówi polska norma. Trwały dyskusje, czy wykonawca inwestycji odtwarzając nawierzchnie ma położyć dywanik asfaltowy o twardości takiej jaka jest wymagana przy nawierzchniach autostrad. Jednak udało się wypracować konsensus. Jest więc nadzieja, że prace dalej potoczą się sprawnie.

Obecnie trwają prace podłączeniowe zarówno na terenie Kobyłki jak i na terenie Wołomina.

Prace kubaturowe na oczyszczalni przebiegają zgodnie z harmonogramem. Jest nadzieja, iż do końca roku kalendarzowego zostaną one zakończone. Po 1 stycznia 2010 roku musi nastąpić rozruch technologiczny oczyszczalni. W tej chwili w zasadzie wszystkie prace kubaturowe i inwestycyjne zostały zamknięte. Trwa wykańczanie prac instalacyjnych. Następuje rozruch niektórych urządzeń. Dopracowywany jest system skutecznego przepływu informacji i sterowania w poszczególnych obszarach. Na terenie samej kobyłki jest 46 przepompowni. Tak więc przepływ sygnałów o pracy wszystkich przepompowni i możliwości sterowania, które będą odbywały się w systemie automatycznym wymaga szczegółowego dopracowania i jest elementem bardzo ambitnym. Przyjęta przez wykonawcę technologia została zaakceptowana przez inżyniera kontraktu. Pierwsze trzy zlewnie na terenie kobyłki zostały oddane do użytku.

W ZAKRESIE PROWADZONYCH NA TERENIE GMINY INWESTYCJI:

- Budowa ulicy Wiosennej

W trakcie przygotowania jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na budowę drogi.

- Budowa ulicy Tęczowej wraz z przebudową ul. Głowackiego

Otwarto oferty. Złożono 7 ofert, najkorzystniejsza oferta na kwotę 5.534.377,83 zł. Termin wykonania zamówienia 15.09.2010 r.

- Budowa ulicy Republikańskiej

Roboty zakończone. Odebrano prace w dniu 8.09.2009r.

- Budowa ulicy Słowackiego

W dniu 11.09.2009 r. otwarto oferty na wykonanie budowy ulicy. Złożono 7 ofert. Trwają prace komisji nad zamknięciem procedury wyboru wykonawcy tej inwestycji.

- Budowa ulicy Długiej

05.10.2009 r. wprowadzono wykonawcę na budowę. Trwają roboty budowlane.

- Budowa ulicy Milej

Zakończono i rozliczono budowę.

- Budowa ulicy Lwowskiej

Wyłoniono wykonawcę robót budowlanych. Koszt robót 2.642.617,43 zł. Wprowadzenie na budowę w dniu 15.10.2009 r. Termin wykonania zamówienia 15.06.2010 r.

- Remont obiektu przy ul. Wileńskiej 32

Zakończono prace remontowe, zgodnie z umową. Trwają procedury związane z odbiorem budynku i jego wyposażeniem.

- Adaptacja pomieszczeń szkoły w Duczkach dla potrzeb przedszkola

W dniu 22.07.2009r. wystąpiono z wnioskiem o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego. 08.10.2009 r. ogłoszony został przetarg na wykonawstwo na kwotę 5 300 tys. zł.

- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

Wykonywane są sieci wodociągowe i sieć kanalizacji sanitarnej będące uzupełnieniem do realizowanego Funduszu Spójności.

- Budowa Regionalnego Centrum Promocji Turystyki i Rekreacji w Wołominie-Etap I budowa zespołu basenowego

W dniu 24.08.2009r. zawarto umowę i 31.08.2009 r. Wprowadzono wykonawcę na budowę. Trwają prace budowlane na terenie budowy. Dokonano wyboru firmy doświadczonej w realizacji takich inwestycji. Istnieje nadzieja, jeżeli aura pozwoli na zamknięcie inwestycji kubaturowej jeszcze przed końcem br. Wtedy zamknięcie całości inwestycji byłoby możliwe do końca 2010 roku.

W ZAKRESIE GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

- Sprzedano 3 lokale mieszkalne na rzecz najemców.
- Przeprowadzono przetargi na 15 lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Sikorskiego 88, z czego sprzedano 7 lokali, a na pozostałe 8 ogłoszono kolejny przetarg.
- zawarto umowy notarialne o sprzedaży 8 działek w drodze bezprzetargowej na powiększenie nieruchomości sąsiednich. Działki te położone są przy ul. Laskowej i Kopernika.

Najistotniejsze Zarządzenia Burmistrza Wołomina:

130/09 - W sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2009

134/09 - W sprawie zmian w Instrukcji gospodarki kasowej w UM w Wołominie. Na treść tego zarządzenia Burmistrz zwrócił szczególną uwagę obecnych. W związku z koniecznością przestrzegania Kodeksu pracy i koniecznością jej rozliczania, kasa Urzędu Miejskiego będzie czynna o ½ godz. krócej.

136/09 - w sprawie ustalenia wysokości opłaty za udostępnianie pomieszczeń dydaktycznych i sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 7 im. Królowej Jadwigi w Wołominie, ul. Poprzeczna 6

137/09 - w sprawie zwolnienia za korzystanie z pomieszczeń szkolnych przez Uczniowski Klub Sportowy „Polonez – Wołomin” w Szkole Podstawowej w Zagościńcu, ul. Szkolna 1 i w Zespole Szkół nr 4 w Wołominie,

138/09 - w sprawie powołania komisji ds. rozpatrzenia wniosków o stypendium szkolne/zasilek szkolny

139/09 - W sprawie zmian w budżecie gminy Wołomin na 2009

140/09- w sprawie opłaty za korzystanie z sal dydaktycznych w Zespole Szkół nr 4 w Wołominie

142/09 - W sprawie powołania komisji ds. opiniowania wniosków o przyznanie nauczycielom/dyrektorom nagród Burmistrza Wołomina

Henryka Żabik – radna

Zapytała za jakie ceny zostały sprzedane mieszkania przy ul. Sikorskiego.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Powiedział, że mieszkania są sprzedawane w różnych cenach. Jedne zbywane są po 1-2 przebić, ale ostatnio jedno z nich wywołało duże zainteresowanie i uzyskało aż 8 przebić. Jest to cena określona przez rzeczoznawcę plus 1 lub więcej przebić.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

W związku z ostatnim kataklizmem, wnioskował, by zorganizować w najbliższym czasie spotkanie z Zakładem Energetycznym. Wszyscy płacą coraz wyższe kwoty za energię elektryczną, za sieć, za przesył i inne. Jednak gdy tylko mocniej zawieje wiatr, to prąd jest wyłączany w niektórych dzielnicach Wołomina. Wprawdzie radni nie mają na to przedsiębiorstwo wpływu, ale może jego przedstawiciele wypowiedzą się kiedy zostanie zmodernizowana sieć energetyczna w Wołominie.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przyznał, że w czasie ostatniej nawałnicy problemy z dostawą energii elektrycznej był odczuwalny szczególnie. Ale takie opady śniegu spowodowały nawet zanik sygnałów sieci komórkowych. Stało się tak, gdyż dwie stacje przesyłowe znajdujące się na obrzeżach miasta zostały odcięte od zasilania. Ostatni kataklizm pokazał jak wiele zależy od stanu technicznego urządzeń. Wniosek Przewodniczącego uznał za zasadny. Jednak uważał, że oprócz kierownika rejonu wołomińskiego należałoby do dyskusji zaprosić również kogoś z dyrekcji głównej gdyż tam zapadają wszelkie decyzje inwestycyjne.

Pkt 7

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Przedstawił informację o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2009 roku. (treść sprawozdania stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu)Zwyczajem w Gminie Wołomin stało się, że przedłożone sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze jest przyjmowane przez Radę Miejską w formie uchwały.

W terminie przewidzianym w ustawie o finansach publicznych Burmistrz Wołomina sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Wołomin za I półrocze 2009 roku przedłożył do oceny Regionalnej Izbie Obrachunkowej jak i Radzie Miejskiej w Wołominie. Radni na poszczególnych komisjach omówili przedłożone sprawozdanie. Również Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie wydała stosowną opinię. Większych zastrzeżeń do tego dokumentu nie było. Wnioski mówiły o zwróceniu uwagi na znane już wcześniej problemy.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Odczytał pozytywną opinię RIO w Warszawie o przedłożonym sprawozdaniu. Treść tej opinii stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Wszystkie komisje Rady również zaopiniowały pozytywnie przedłożone sprawozdanie z przebiegu wykonania budżetu Gminy Wołomin za I półrocze 2009 r.

Uchwała Nr XXXII-104/2009 w sprawie przyjęcia informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Wołomin za I półrocze 2009 roku.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -1 osoba

Pkt 8

Podjęcie uchwał

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Poinformował, że na posiedzeniach komisji zostały wytypowane osoby do składu Kapituły, która dokona wyboru kandydatów do przyznania tytułu „Zasłużony dla Wołomina”. W skład tej kapituły (zgodnie ze Statutem Gminy) chodzi przedstawiciel Burmistrza Wołomina, przedstawiciel Rady Miejskiej i przedstawiciel Jednostek pomocniczych gminy. W skład Kapituły weszli: Andrzej Żelezik – jako przedstawiciel Rady Miejskiej, Marzena Roszkowska – jako przedstawiciel Burmistrza oraz Ryszard Han – jako przedstawiciel jednostek pomocniczych gminy.

Przewodniczący Rady odczytał protokół z posiedzenia Kapituły (treść protokołu stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu) . Proponowani do odznaczenia kandydaci byli przedstawiani na posiedzeniach kilku komisji Rady.

Uchwała Nr XXXII-105/2009 w sprawie przyznania medalu „Zasłużony dla Wołomina” Panu Tadeuszowi Kielakowi

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-106/2009 w sprawie przyznania medalu „Zasłużony dla Wołomina” Panu Janowi Nadaj

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-107/2009 w sprawie przyznania medalu „Zasłużony dla Wołomina” Pani Wandzie Nowak

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-108/2009 w sprawie przyznania medalu „Zasłużony dla Wołomina” Pani Halinie Gogul - Makule

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-109/2009 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wołomin na 2009r.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Bożena Wielgolaska – Naczelnik Wydziału Finansowo-Budżetowego. Poinformowała również o dokonanych zmianach w tej uchwale w stosunku do wersji, która została przesłana radnym. Treść uzasadnienia do projektu uchwały została załączona do egzemplarza archiwalnego uchwały.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-110/2009 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów na okres przekraczający rok budżetowy na wykonanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Wołomin;

Henryka Żabik – radna

Zapytała, czy w wykonywanych planach będzie uwzględniony wniosek mieszkańców, którzy zwrócili się o uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu między ul. Lipińska a ul. Niepodległości. Chodzi właścicielom jedynie o uporządkowanie sprawy dojazdów do ich posesji by mogli otrzymać decyzje o warunkach zabudowy. W tym celu oddają pod drogi nawet swoje grunty.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Jeżeli wpływają wnioski dotyczące terenów dla których przygotowywane są plany miejscowe, to są one przekazywane projektantom,. Projektanci przygotowują projekt, który idzie do uzgodnień a następnie jest do wglądu publicznego. Jednak terminy zakończenia procedury planistycznej muszą być przesunięte i to nie z winy projektantów. Przygotowywane plany mają kolizję z obecnie obowiązującym studium z 2002 roku Gmina Wołomin nie posiada uchwalonego studium zgodnie z nowymi przepisami.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-111/2009 w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązań finansowych na okres przekraczający rok budżetowy;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Podjęcie uchwały pozwoli na rozpisanie procedury przetargowej jeszcze w tym roku, na wybór urbanistów, którzy będą przygotowywać projekty decyzji o warunkach zabudowy celu publicznego . Będzie to skutkowało tym, że już od początku 2010 roku będzie można zlecać wykonanie takich prac.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-112/2009 w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązań finansowych na okres przekraczający rok budżetowy;

Radosław Wasilewski – Z-ca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że podjęcie tej uchwały jest wyjściem naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców. Umożliwi też Burmistrzowi rozpoczęcie procedury przetargowej tak, aby jak najszybciej wyłonić wykonawcę i uruchomić linię.

Maciej Łoś – radny

Zapytał ile ma być linii i jaki będzie czas przejazdu.

Radosław Wasilewski – Z-ca Burmistrza Wołomina

Odpowiedział, że mają to być linie ósemkowe. Jedna z pętli będzie obsługiwała Leśniakowiznę i Ossów a druga pętla Czarną, Helenów, Zagoścień i Duczki. Wszystko będzie krzyżowało się w centrum. Będą to dwa autobusy jeżdżące w przeciwnych kierunkach. Czas przejazdu jednego autobusu to ok. 50 min.

Maciej Łoś – radny

Powiedział, że w miejscowości Grodzisk Mazowiecki, nieopodal Warszawy, mieście mniejszym od Wołomina, jeżeli chodzi o liczebność mieszkańców, jest 9 linii autobusowych. Obsługuje je firma PKS. Jeżdżą busy mniej więcej o dwudziestu paru miejscach. To doskonale tam funkcjonuje. Na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Grodziska Mazowieckiego jest zamieszczony rozkład jazdy tych autobusów i można to sobie sprawdzić. Radny nie wie czy w Wołominie potrzeba, aż 9 linii autobusowych. Natomiast można by było tak skalkulować przetarg by tych linii było więcej, by połączyć północ z południem, jak i wschód z zachodem miasta Wołomin. Nie tylko poprzez pętlę ale również poprzez krótsze trasy. Radny zastanawiał się, że może by warto było skontaktować się z władzami miasta Grodzisk Mazowiecki jak też z tamtejszym PKS, by zorientować się jak to funkcjonuje i coś takiego zorganizować u nas.

Radosław Wasilewski – Z-ca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że było analizowane wiele wariantów. Jest chęć uruchomienia linii autobusowej, jednak nie wiadomo ile będzie to kosztowało i ile tych linii będzie ekonomicznie zasadne. Koszt 4 autobusów, które by kursowały po 4 krótkich liniach, oraz do każdego autobusu po 2 kierowców, to jest koszt ok. 1 mln. zł.

Obecnie 1, 7 mln. Zł kosztuje Gminę Wołomin wspólny bilet, ok. 200 tys. zł. Koszt dopłaty do autobusu nocnego. Do tego zaplanowano 400 tys. zł. Na przyszły rok na pokrycie kosztów utrzymania linii miejskiej. To jest już prawie 2,3 mln. zł. To są już duże środki z budżetu gminy tylko na transport. Trzeba pamiętać, że to wszystko kosztuje. Dlatego zdecydowano się na optymalną trasę. To będzie ok. 10 kursów w ciągu dnia. Proponowana uchwała zabezpiecza środki na komunikację w budżecie przyszłego roku. Mając zabezpieczone środki w przyszłym roku, w roku bieżącym będzie można rozpocząć procedurę przetargową, tak by od stycznia 2010 roku linia już funkcjonowała. Z-ca Burmistrza przedstawił również proponowaną trasę przejazdu autobusu: autobus wyjeżdżałby spod szpitala w Wołominie, ulicą Sasina do ronda Jana Pawła II, następnie do stacji PKP. Później ul. Legionów, ul. Wileńską do ul. Sikorskiego, ul. Kościelna do ul. Al. Niepodległości. Następnie ul. Al. Niepodległości do ronda w Majdanie i poprzez Leśniakowiznę, Ossów, Turów powrót w stronę Wołomina do Szpitala. Następnie od szpitala do Czarnej poprzez Helenów, Zagościec, Duczki powrót do skrzyżowania Al. Niepodległości z ul. Wileńską w Wołominie. Potem w stronę torów do przejazdu kolejowego Wołomin Słoneczna, ul. Al. Armii Krajowej do ul. Piłsudskiego i ul. Piłsudskiego do ul. Gdyńskiej i ul. Gdyńską powrót do szpitala.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -1 głos, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-113/2009 w sprawie sprzedaży nieruchomości;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, to działka przy skrajnym pawilonie znajdującym się przy ul. Ogrodowej. Nabycie tej nieruchomości umożliwi właścicielowi rozbudowę istniejącego pawilonu. Nie ma tu kolizji ani z pasem jezdni ani z chodnikiem. Działka jest niewielka bo tylko 48 m². Nieruchomość jest zbędna na cele komunalne. Kupujący wykonał na swój koszt podział geodezyjny.

Henryka Żabik – radna
Zapytała, czy jest już wycena tej nieruchomości.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina
Odpowiedział, że takiej wyceny nie ma bo można ją zrobić dopiero po podjęciu przez Radę Miejską uchwały o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -1 osoba

Uchwała Nr XXXII-114/2009 w sprawie sprzedaży nieruchomości;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina
Przedstawiając uzasadnienie do projektu uchwały wyjaśnił, że gmina nabyła działki pod budowę ul. Reja pomiędzy ul. Lipińską a ul. 1 Maja. Nabyto działki będące regularnymi prostokątami. Po narysowaniu linii rozgraniczających ulicę, na którą jest pozwolenie na realizację inwestycji drogowej, pozostało kilka nieforemnych resztówek z poprzednio zakupionych nieruchomości. . O zakup tych resztówek wystąpiło dwóch właścicieli nieruchomości sąsiednich. Dlatego jest to przetarg ograniczony tylko do tych dwóch osób gdyż ta omawiana działka nie ma możliwości samodzielnego funkcjonowania. Powierzchnia tej nieruchomości to 35m². Kolejne takie resztówki będą mogły być sprzedawane w przetargu ograniczonym, jeżeli będą wystąpienia kolejnych zainteresowanych właścicieli nieruchomości sąsiednich, po podjęciu przez Radę Miejską stosownych uchwał.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -1 osoba

Uchwała Nr XXXII-115/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina
Poinformował, że uchwała mówi o zakupie nieruchomości we wsi Lipinki. Wynegocjowana cena to 50 zł/m². Działka nie podlega przejęciu w trybie art. 53 ustawy reformującej komunikację publiczną z uwagi na to, że przed 1 stycznia 1999 roku nie była wpisana do gminnej ewidencji gruntów.

Henryka Żabik – radna
Chciała wiedzieć według jakich zasad w Wołominie kupuje się działki pod drogi. Raz kupuje się tam gdzie jest plan miejscowy, a innym razem kupuje się tam gdzie plan miejscowy jest w opracowaniu a jeszcze innym tam gdzie planu miejscowego nie ma w ogóle. Uważała, że grunty pod drogi należy kupować tam gdzie jest uchwalony plan miejscowy i wtedy na pewno wiadomo jest, że tam będzie droga.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina
Przyznał rację radnej Henryce Żabik. , że tam gdzie jest plan miejscowy należy kupować grunt pod drogi. Natomiast są takie miejsca gdzie jest już droga, tą drogą jeżdżą ludzie a

robiecie czegokolwiek w tej drodze np. uzbrojenia inżynierskiego, bez nabycia tytułu własności gruntów pod funkcjonującą już drogą będzie niemożliwe.

Jeżeli ktoś występuje do gminy, że chce sprzedać grunt pod istniejącą drogą po 50 zł./ m², a ceny gruntów w tej miejscowości kształtują się w wysokości 150 zł/m², to wydaje się zasadne nabycie tych nieruchomości na rzecz gminy po 50 zł/ m². Omawiana działka nie jest działką pod drogę planowaną, lecz pod drogą istniejącą.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 17 głosów, przeciw -0, wstrz. -1 osoba

Uchwała Nr XXXII-116/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Poinformował, że nieruchomość o której jest mowa w proponowanej uchwale leży w pasie drogowym ul. Wiosennej w Wołominie. Cena wynegocjowana to 120 zł/m²

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-117/2009 w sprawie nabycia nieruchomości.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Powiedział, że uchwała jest kontynuacją wykupu nieruchomości pod ul. Majdańską we wsi Nowe Grabie. Dzięki pomocy sołtysa tej wsi udało się uzyskać zgody 12 właścicieli nieruchomości leżących w pasie tej drogi. Część z nich przystąpiła już wcześniej do aktów notarialnych, ale część nie posiadała tytułów własności. . W momencie, gdy któryś z nich skompletuje dokumenty i jest w stanie stanąć do aktu notarialnego takie uchwały są przedstawiane Radzie Miejskiej.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-118/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że dwie działki , wymienione w uchwale leżą w pasie drogowym ul. Nagórnej. Kolejna uchwała również dotyczy działki przy ul. Nagórnej. Wynegocjowana cena za m² tych nieruchomości to 140 zł. Ceny gruntów w tamtych okolicach kształtują się w granicach 180 – 260 zł/ m²

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-119/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-120/2009 w sprawie nabycia nieruchomości;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że nieruchomość kupowana jest pod ul. Cementową w Wołominie.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-121/2009 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Poinformował, że jest to kolejna uchwała ustanawiająca służebność gruntową na rzecz Zakładu Energetycznego. Na terenie tym stanie stacja transformatorowa średniego napięcia. Teren położony jest przy ul. Moniuszki.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Finansów Gminnych

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-122/2009 w sprawie nadania nazw ulic we wsi Lipinki;

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Powiedział zebranych, iż nadanie nazw ulicom we wsi Lipinki następuje na wniosek mieszkańców.

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za – 18 głosów, przeciw -0, wstrz. -0

Uchwała Nr XXXII-123/2009 w sprawie uchwalenia Regulaminu Targowiska Miejskiego Nr 2 w Wołominie;

Radosław Wasilewski – Z-ca Burmistrza Wołomina

W uzasadnieniu do projektu uchwały powiedział, że w wyniku dyskusji na posiedzeniach komisji i proponowanych zmian, w projekcie tego regulaminu dokonano niestępujących zmian:

- w § 3 pkt 1 dopisano „produkty pochodzenia leśnego za wyjątkiem drewna”
- w § 4 pkt 3 dopisano „zabrania się parkowania samochodów i innych pojazdów na terenie targowiska, poza terenem do tego przeznaczonym”

- w § 6 utrzymano obowiązek umieszczania przy swoim miejscu sprzedaży informacji: imię i nazwisko osoby zbierającej produkty leśne, oraz dopisano, że taka osoba powinna posiadać atest uzyskany na podstawie ustawy o bezpieczeństwie żywności i żywienia. Chodzi tu przede wszystkim o grzyby, które podlegają sprzedaży. Muszą one mieć atest sanepidu, że są dopuszczone do spożycia.
- § 10 pkt 1 otrzymuje brzmienie „osoby handlujące na targowisku ponoszą opłaty targowe ustalone przez Radę Miejską w Wołominie”
- w § 14 skreśla się słowo „upoważnienie” i dalej(...) kontrole mogą prowadzić osoby upoważnione przez Burmistrza Wołomina, a także w zakresie swoich uprawnień ... itd.

Henryka Zabik – radna

Zapytała, dlaczego na targowisku nie można handlować art. przemysłowymi. Czy takie rzeczy jak majtki, podkoszulki czy skarpety nie będą mogły być sprzedawane w systemie handlu obwoźnego ?

Radosław Wasilewski – Z-ca Burmistrza Wołomina

Odpowiedział, że te artykuły przemysłowe na tym targowisku nie będą mogły być sprzedawane w systemie handlu obwoźnego. Jak wszystkim wiadomo targowisko przy ul. Al. Armii Krajowej zostało zmodernizowane. Różni się znacznie od tego jakie było wcześniej. To grupa kupców zainwestowała w te nowe pawilony by targowisko miało nowy wymiar , nowy kształt i nową jakość handlu. Te osoby zainwestowały dość dużo swoich prywatnych pieniędzy by w godnych warunkach sprzedawać, kupujący mogli w godnych warunkach kupować. Gdyby dopuścić na tym targowisku handel obwoźny art. przemysłowymi to miałyby teraz obok konkurencję osób, które bez nakładów finansowych na tym miejscu sprzedawały by to samo co one. Byłoby to niesprawiedliwe i tak byłoby to odbierane. W wyniku kompromisu takie zapisy w regulaminie się znalazły.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Powiedział, że chodziło o to by na targowisku przy al. Armii Krajowej ograniczyć handel z tzw. „ręki” jedynie do owoców i warzyw. Natomiast te art, przemysłowe o których mówiła radna Henryka Żabik są dostępne w punktach sprzedaży prowadzonych przez kupców, którzy za własne pieniądze zmienili wizerunek tego targowiska.

Maciej Łoś – radny

Miał zastrzeżenie do pkt 2 w § 1 gdzie zapisano, że handel obwoźny prowadzony jest na tym targowisku we wtorki i piątki w godz. 6.00 – 13.00. Uważał, że nie powinno być ograniczenia czasowego. Osoby te powinny handlować dotąd dopóki będą mieli klientów.. Ograniczenie czasowe handlu jest również ograniczeniem konkurencyjności. Radny proponował, by zapis tego punktu ograniczyć do stwierdzenia, iż handel obwoźny jest prowadzony we wtorki i piątki. Złożył wniosek formalny by dokonać zmian w proponowanym regulaminie poprzez wykreślenie ograniczeń czasowych.

Ireneusz Maślany - Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. zo.o. W Wołominie –

Administrator Targowiska

Wyjaśnił, że wpisane godziny funkcjonowania targowiska na handel obwoźny wynikają z doświadczenia. W Wołominie jest również targowisko przy ul. 1 Maja. Tam też handel trwa w godz. 6.00-13.00. Wtedy są klienci. Ludzie się przyzwyczaili charakter „targowiska” jest utrzymany. Jeżeli targowisko jest czynne do godz. 13.00 to do tej pory kupcy handlują.

Potem zbierają towar i to trwa ok. 1 godziny. Później też trzeba wykonać jakieś czynności porządkowe i to też trwa. Podpisując umowę z firmą sprzątającą również należy wskazać godziny w jakich to sprzątanie terenu ma się odbyć. Dlatego zdaniem Pana Prezesa zapisane w uchwale godziny handli tzw. obwoźnego są optymalne i odpowiadają zdecydowanej większości kupców i kupujących.

Maciej Łoś – radny

Uważał, że skoro kupcy sami kończą pracę o godz. 13.00 to może należy zostawić im możliwość regulowania ich godzin pracy.

Wniosek radnego Macieja Łośa dotyczący wykreślenia z projektu regulaminu godzin funkcjonowania targowiska **nie został** przyjęty przez radnych w wyniku głosowania jawnego: za wnioskiem – 5 głosów, przeciw -9 głosów, wstrz. - 3 osoby

Grażyna Więch – Sołtys wsi Ossów

W swej wypowiedzi wróciła do § 3 pkt 1, który mówi o ograniczeniu handlu obwoźnego do owoców i warzyw. Uważała, że ograniczanie handlu obwoźnego na tym targowisku przy ul. Al. Armii Krajowej tylko do handlu warzywami i owocami nie sprzyja rozwojowi przedsiębiorczości. Osoby, które prowadzą taką działalność – zarabiają i płacą podatki. Pozbawianie ich możliwości sprzedaży na tym targowisku, zabierze im źródło dochodu. Uważała, że nie jest rola samorządu ograniczanie konkurencyjności. Tak naprawdę to rynek powinien eliminować konkurencję. Dopuszczając możliwość handlu artykułami przemysłowymi wyreguluje rynek. Pani sołtys często bywa na tym targowisku i widziała, że tam połowa miejsc przeznaczonych do handlu obwoźnego stoi pusto. Nie ma sensu by wyremontowany plac stał pusty, tym bardziej, że handlujący zapłacą opłaty targowe. Poza tym handel obwoźny na tym targowisku jest prowadzony we wtorki i piątki od godz. 6.00 do godz. 13.00. Całe centrum handlowe pracuje od godz. 9.00. Tak, że tylko przez 4 godziny nakładałyby się godziny pracy obu grup handlujących. Należałoby się jednak zastanowić czy na tym targowisku nie umożliwić handlu obwoźnego art. przemysłowymi. To klient sam zdecyduje czy chce kupować ze stolika, czy elegancko w pawilonie.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

uważał, że teren do handlu obwoźnego na terenie targowiska przy ul. Al. Armii Krajowej nie jest zbyt duży. Jeżeli zrobi się tam taki targ jak przy ul. 1 Maja to będzie bałagan.

Jerzy Kielak – Sołtys wsi Mostówka

Przypominał, że w lesie nie rosną tylko grzyby ale i jagody, borówki i maliny. Oznacza to, że wszystko co pochodzi z lasu musi mieć atest. Mówienie, że i tak tego nikt nie będzie respektował, to jest uchwalanie od razu prawa martwego. Jest to szkodliwe. W takim przypadku lepiej takiego prawa nie uchylać.

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

Powiedział, że respektowanie prawa być musi. Obawy jego są tego rodzaju, że handel artykułami pochodzenia leśnego będzie odbywał się poza targowiskiem.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Mówił, że obecni dyskutują o ograniczeniach funkcjonowania tego dodatkowego targowiska. Przypominał, że wcześniej pawilonów, które istniały w tym miejscu było ok. 120. Na koniec okresu targowania w tym miejscu było ok. 90 osób. W centrum handlowe, które powstało na podstawie porozumienia zainwestowało ok. 70 osób. Każdy miał

możliwość w tym uczestniczyć. Zasady handli z tzw. „łóżka” w dzisiejszych czasach już nie mają racji bytu.

Wspierając tą inicjatywę kupiecką, chodziło o to by standard tego miejsca podnieść. To jest związane również z pewnym zakresem porządku i bezpieczeństwa. Trzeba pamiętać o konieczności posprzątania miejsc handlowych po zakończeniu pracy kupców. Wysiłkiem finansowym grupy kupców stworzono ładną halę kupiecką, więc przy niej nie można stwarzać bałaganu.

Drugą rzeczą jest to, że jeżeli ktoś chce handlować w Wołominie, to jest taka możliwość na drugim targowisku przy ul. 1 Maja. To targowisko mogłoby funkcjonować przez wszystkie dni tygodnia. Jednak sami kupcy nie są tym zainteresowani. Nie należy nikogo uszczęśliwiać na siłę. Trzeba słuchać postulatów

Powstanie takiego miejsca jakim jest targowisko przy ul. Al. Armii Krajowej było wyjściem naprzeciw oczekiwaniom kupców, kupujących i mieszkańców. To okoliczni mieszkańcy postulowali by na tym targowisku odbywał się handel przysłowiowa „pietruszką”

Maciej Łos- radny

Wyjaśnił, że jego wniosek nie miał na celu uszczęśliwiać kogoś na siłę , a jedynie nieograniczanie konkurencji handlowej.

Henryka Żabik – radna

Stwierdziła, że w § 6 brak jest informacji w jaki sposób uzyskać atest na grzyby. Ona sama kupując grzyby, kupuje takie na jakich się zna. Jeżeli kupuje jagody to wie, że kupuje jagody, a nie jakieś inne trojące leśne owoce.

Radna złożyła wniosek formalny o wykreślenie z proponowanego regulaminu z § 3 pkt 2 literę „h” o treści „art. przemysłowe”. Zdaniem radnej ograniczanie handlu artykułami przemysłowymi nie ma sensu tym bardziej, że na tym targowisku jest na to miejsce. Innym towarem handluje się w handlu obwoźnym a inny towar sprzedaje się w pawilonach handlowych.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

To ograniczenie zapisane w pkt „H” wychodzi również naprzeciw oczekiwaniom kupców, którzy uczestniczyli finansowo w procesie inwestycyjnym modernizacji tego targowiska. Prosił by radni o tym też pamiętać. Gdy pozwoli się handlować na terenie tego targowiska tzw. handlowi obwoźnemu doprowadzi się do konfliktu a tego robić nie można. Wszyscy którzy byli zainteresowani inwestowaniem na tym targowisku dostali taką możliwość. Nie należy mówić tylko odgraniczaniu konkurencyjności. To również radni są odpowiedzialni za jakość tego handlu, za bezpieczeństwo osób tam handlujących i osób kupujących. Wszystkie dotychczasowe działania miały na celu to by to targowisko funkcjonowało na dobrym poziomie i było bezpieczne. Była propozycja by na targowisku przy 1 Maja handel trwał cały tydzień i to kupcy tego nie zaakceptowali.

Wniosek radnej Henryki Żabik nie uzyskał akceptacji radnych w wyniku głosowania jawnego za wnioskiem głosowało 6 radnych, przeciw-10 radnych, wstrz.- 1 osoba

Projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie Komisji Gospodarki, Rozwoju Gminnego i Obszarów Wiejskich oraz Komisji Samorządu i Zadań Własnych Gminy.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym za - 12 głosów, przeciw-1 głos, wstrz -4 osoby

Pkt 9

Interpelacje nie wpłynęły do Biura Rady

Pkt 10

Sprawy bieżące

Henryka Żabik – radna

W związku z faktem, że mieszkańcy Wołomina złożyli do Burmistrza Wołomina pismo z prośbą aby na tereny przeznaczane pod zabudowę mieszkaniową nie wydawać pozwoleń na budowę masztów telefonii komórkowej. Radna prosiła więc by w tej chwili takie ograniczenia wprowadzić do przygotowywanego Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Gminy Wołomin.

Halina Bodel – Przewodnicząca Zarządu Osiedla Wileńska

Obawiała się, że w wyniku podjętej uchwały dotyczącej służebności gruntowej przy ul. Mariańskiej dla Zakładu Energetycznego, będzie to uciążliwe dla mieszkańców osiedla Wileńska, którzy mieszkają i tak przy dość ruchliwych ulicach, a oprócz tego teren osiedla przy ul. Wileńskiej 60/64 został dość znacznie okrojony poprzez wykonanie ogrodzenia Hotelu Livia.

Krzysztof Antczak – Z-ca Burmistrza Wołomina

Wyjaśnił, że modernizacja stacji transformatorowej przy ul. Mariańskiej ma na celu to o co wcześniej postulował Przewodniczący Rady Miejskiej tj. modernizację linii zasilającej część miasta. W tym przypadku tę część w której położone jest Osiedle Wileńska Zwiększy się dzięki temu bezpieczeństwo energetyczne tego terenu. Te działania są z korzyścią dla mieszkańców. Prace jakie będzie podejmował Zakład Energetyczny na terenie na którym ustanowiono służebność gruntową nie będą uciążliwe dla mieszkańców.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Uzupełnił wypowiedź Zastępcy Krzysztofa Antczaka. Rozumiejąc zastrzeżenia Pani Haliny Bodel co do powierzchni osiedla przy ul. Wileńskiej 60/64, wyjaśnił, że cały problem z terenem na osiedlu tzw „pohuckim” wzięła się z tego, że Syndyk masy upadłościowej Huty Szkła WOŁOMIN tak podzielił teren przy sprzedaży hotelu, jak to wygląda obecnie. Każdy ma prawo do grodzenia swojej posesji i tak się stało w przypadku Hotelu Livia.

Natomiast modernizacja istniejącej stacji transformatorowej będzie jedynie z korzyścią dla mieszkańców osiedla, gdyż obecnie istniejące zasilanie napowietrzne zostanie zmienione na zasilanie podziemne.

Henryka Żabik – radna

Poparła zdanie, że modernizacja sieci energetycznej z napowietrznej na podziemną jest korzystna. Taka sieć jest bezpieczniejsza, bo nie jest narażona na to, iż zerwie ją wiatr, opady mokrego śniegu czy łamiące się drzewo. Dlatego głosowała za uchwałą o wyrażeniu zgody na służebność gruntową na rzecz Zakładu Energetycznego.

Marek Górski – radny

Uspokajał Przewodniczącą Zarządu Osiedla Wileńska – Panią Halinę Bodel. Przypomniął, że Rada Miejska podejmowała już podobne uchwały. Chodzi w nich o to by Zakład Energetyczny miał pewność, że nikt nie zagrozi im dostępu do stacji transformatorowej i będą się mogli do niej dostać w razie potrzeby bez konieczności uzyskiwania dodatkowych pozwoleń na wejście na teren stacji transformatorowej. Wykonanie nowej

inwestycji będzie z dużą korzyścią dla bezpieczeństwa energetycznego mieszkańców osiedla na wiele lat.

Jerzy Kielak – Sołtys wsi Mostówka

Zapytał jak wygląda sprawa bezpłatnego dostępu do internetu. Teraz ta łączność jest zła. Doniesienia prasowe mówią, że do 2014 roku wszyscy będą mieli swobodny dostęp do internetu. Dlatego chciał wiedzieć co robią władze jego gminy by ten dostęp do internetu miał.

Krzysztof Antczak – Zastępca Burmistrza Wołomina

Stwierdził, że nie jest tak, iż w całej Polsce jest idealnie, a w Wołominie jest źle. Dostęp do internetu każdy musi zapewnić sobie sam.

Są środki z Unii Europejskiej na rozwój społeczeństwa informacyjnego. Jest przygotowywana ustawa, która na wzór spec ustaw kolejowych i drogowych wprowadzi specjalny system regulacji pozyskiwania wszelkiego rodzaju zgód budowlanych i środowiskowych do celu budowy linii i urządzeń do obsługi teleinformatycznej.

Gmina Wołomin przygotowuje wejście w szerokopasmowy internet. W przyszłym roku planowane jest przeznaczenie kwoty 500 tys. zł. Na rozbudowę internetu w oparciu o linie światłowodowe, które już istnieją budowę nadajników w centrum miasta tj. w pobliżu Urzędu Miejskiego oraz na Osiedlu Niepodległości. Pozostały teren gminy, tam gdzie nie ma linii światłowodowych, sygnał internetowy musi być dostarczany drogą radiową i do tego trzeba budować nadajniki o dużej mocy. Całościowy koszt takich inwestycji na terenie gminy to jest kwota rzędu 3-4 mln. zł. W związku z tym, bez uruchomienia środków pomocowych będzie to trudne do zrealizowania. Można poczekać rok na uruchomienie takich środków unijnych (dofinansowanie jest planowane nawet do 90% kosztów) lub realizować to własnymi środkami. Ale chyba należałoby skorzystać z dofinansowania, skoro będzie taka możliwość. Trzeba się przygotować do realizacji takiej inwestycji i poczekać na uruchomienie tych środków pomocowych.

Pkt 11

Andrzej Żelezik – Przewodniczący Rady

- Stwierdził, że pocieszające jest to, iż działania podjęte przez radnych w sprawie drogi ekspresowej S8 by przyspieszyć prace nad jej realizacją, poprzez angażowanie innych gmin i poprzez monitowanie w Krajowej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad a także prosząc o poparcie Marszałka Województwa Mazowieckiego, odnoszą skutek pozytywny.
- W imieniu Burmistrza poprosił Radę a przede wszystkim Komisję Kultury i Sportu o wskazanie osoby do składu Rady Sportu jako przedstawiciela Rady Miejskiej w Wołominie w składzie tej Rady.
- Zwrócił się do radnych wszystkich ugrupowań by pomimo rozpoczętej kampanii wyborczej powstrzymać się od wzajemnych złośliwości i od publikowania w prasie przeinaczonych informacji. Otrzymał pismo od Komitetu Powiatowego Prawo i Sprawiedliwość w Wołominie dot niepopierania projektu zwiększenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych. Wzmiankowana uchwała została wycofana z porządku obrad. Jednak sprawa jest o tyle dziwna, że zanim pismo PiS dotarło do adresata, jego treść ukazała się w prasie. Przewodniczący zapytał więc czemu to miało służyć ?
- Przekazał zaproszenie Burmistrza Wołomina skierowane do Organizacji Pozarządowych i innych podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego działających na terenie Gminy Wołomin, na spotkanie w sprawie

programu współpracy na 2010 rok w dniu 28 października na godz. 17.00 (sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Wołominie)

- Poinformował, że ponownie wpłynęły pisma od Marszałka Województwa Mazowieckiego dot opinii o zamiarze przekształcenia Centrum Stomatologii w Warszawie oraz Szpitala Bródnowskiego. Prosił radnych o zapoznanie się z tymi pismami i zajęcie stanowisk.

Maciej Łoś – radny

Powrócił do stwierdzenia Przewodniczącego Rady, że pismo nie pojawiło się jeszcze na sesji rady a już pojawiło się w prasie. On sam przypomina sobie dwie podobne wcześniejsze sytuacje z podwórka rady. Dotyczyły one parku przy ul. Moniuszki i informacji o powołaniu dyrektora Miejskiego Domu Kultury. Informacja ta pojawiła się najpierw w prasie a dopiero później dowiedzieli się o tym radni. Uważał, że na ostatni rok kadencji należałoby wprowadzić nową tradycję i najpierw o wydarzeniach powiadamiać radnych a dopiero potem prasę.

Jerzy Mikulski – Burmistrz Wołomina

Uważał, że należy trzymać się prawdy. Jeżeli radny życzy sobie zwoływania sesji rady przy każdorazowym powoływaniu dyrektorów jednostek gminy to można tak robić. Jednak nie uważał za coś złego, gdy radni zostaną poinformowani w taki sposób jak to miało miejsce na bieżącej sesji. Dyrektora MDK Burmistrz powołał z dniem 1 października i na najbliższej sesji tj. 15 października poinformował o tym fakcie radnych. Taki jest kalendarz sesji rady. Oczywiście można było zwołać sesję na dzień 1 października i wtedy radny Maciej Łoś dowiedziałby się jako pierwszy o zatrudnianiu przez Burmistrza pracowników.

Grażyna Więch – Sołtys wsi Ossów

W imieniu Zarządu Lokalnej Grupy Działania Równiny Wołomińskiej zaprosiła wszystkich zainteresowanych na organizowane szkolenie dotyczące prawidłowego sporządzania wniosków do funduszy unijnych w tematyce ochrona wsi i małe projekty. Szkolenie odbędzie się w dniu 21 października 2009 roku z Zespole Szkół w Duczkach w godz. 15.00-19.00.

W związku z wyczerpaniem zaplanowanego porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie Andrzej Żelezik zamknął XXXII sesję Rady Miejskiej w dniu 15 października 2009 roku o godz. 17.15 . Wszystkie podjęte w trakcie trwania sesji uchwały stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Grażyna Płaneta

Maciej Łoś.

