

Nr sprawy WRG.271. 28. 2015

Wołomin, dnia 17.06.2015 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), zapraszamy do złożenia oferty cenowej na:

1. Przedmiot zamówienia: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad Budową Parku przy Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie – etap I – rekultywacja zbiornika retencyjnego, położonego przy Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie, na działce nr ew 72 obręb 27.

Szczegółowy zakres zamówienia wynika z zapisów istotnych postanowień umowy oraz opisu przedmiotu umowy.

W zamówieniu uczestniczyć musi:

1) inspektor nadzoru inwestorskiego, posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane (specjalność konstrukcyjno – budowlana), zgodnie z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., mogący poświadczyć co najmniej 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków. Dane inspektora oraz kierownika robót budowlanych i osoby kierującej pracami w zakresie zieleni, zostaną przekazane do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, celem wydania decyzji.

2) osoba nadzorująca prace w zakresie zieleni.

Nadzór inwestorski odbywać się będzie nad robotami:

- 1) Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy i uzgodnienie zjazdu z właściwym zarządcą (droga wojewódzka 634),
- 2) Wystąpienie w imieniu Zamawiającego do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z postanowieniem 104/2014 z dnia 11.03.2014 r. o wydanie decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 3) Rozebranie ogrodzenie, znajdującego się w pobliżu zbiornika, umożliwiające wjazd samochodami, sprzętem budowlanym na teren, a także naprawa ogrodzenia po zakończeniu robót,
- 4) Dokonanie remontu ogrodzenia terenu Muzeum im. Nałkowskich w Wołominie, znajdującego się wzdłuż ulicy 1-go Maja, przyjmując do wymiany 30 % przęsła i 50 % podmurówki, długość ogrodzenia do remontu wynosi około: 311 m, wys. ok 1,80 m. Remont polegać musi na uzupełnieniu braków w ogrodzeniu, wymianie zniszczonych elementów, oczyszczeniu ogrodzenia z rdzy, farby, przygotowaniu podłoża pod malowanie, pomalowanie ogrodzenia farbą olejną oraz naprawę podmurówki,
- 5) Wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych, tj.: roboty pomiarowe, mające na celu wytyczenie osi i zasięgu skarp oraz przygotowanie reperów roboczych; usunięcie elementów kolidujących z inwestycją – np. drzewa, pnie, zakrzaczenia, kolidujące z inwestycją; rozbiórka istniejących schodów betonowych, położonych w północnej części zbiornika; roboty związane z wykonaniem drogi technologicznej z płyt żelbetowych,
- 6) Dokonanie wycinki 2 szt. drzew:
 - 1 szt., kolidująca ze zbiornikiem, oznaczona w projekcie gospodarowania drzewostanem istniejącym na rysunku WMN_PB_AK_501 numerem 319: Salix alba, wierzba biała, obwód pnia w cm: 18+18+wł P, śr. kor (m): 6, wys. (m): 6 do 9, uwagi: forma krzewiasta, drzewo pochylone 45 °, do usunięcia z przyczyn zdrowotnych;

- 1 szt., znajdująca się przy wejściu na teren muzeum im. Nałkowskich w Wołominie, które kładzie się na ogrodzenie, oznaczone w projekcie gospodarowania drzewostanem istniejącym na rysunku WMN_PB_AK_501 numerem 179: Salix alba, wierzbą białą, obwód pnia w cm: 156, śr. kor (m): 7, wys. (m): 12, uwagi: pochylone 35-40° na SE, kładzie się na ogrodzenie istniejące, otarcia kory u podstawy pnia na połowie obwodu do wysokości 0,8 m, korona wykształcona od wys. 9 m, korona rzadka, szczątkowa, susz ok. 20 %, do usunięcia z przyczyn zdrowotnych;

7) Dokonanie nasadzeń zastępczych w ilości 2 szt. wierzb białej na terenie działki 72 obr. 27,

8) Wykonanie robót ziemnych, tj.: związanych z wykopem namulów w czaszy zbiornika nad i pod zwierciadłem wody gruntowej oraz z oczyszczeniem i formowaniem skarp brzegów, nie magazynować namulów na terenie działki, na bieżąco je usuwać,

9) Wykonanie robót wykończeniowych i umocnieniowych tj.: rozbiórka tymczasowych dróg technologicznych; roboty wykończeniowe, czyli wykonanie linii brzegowej umocnienia skarpy z płotka z faszyny leśnej, wykonanie narzutu kamiennego, umocnienie skarpy przez humusowanie i obsiew mieszkanką traw, obsadzenie około 1/3 powierzchni dna niskimi roślinami szuwarowymi, zgodnie z projektem.

10) Uporządkowanie terenu.

11) Opracowanie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach.

Szczegółowy zakres oraz technologia wykonania robót ujęte są w n/w dokumentach i projektach opracowanych przez Palmett – Markowe Ogrody s.c., ul. Wybieg 4, 00-788 Warszawa:

- projekt budowlany;
- opinia geotechniczna dla potrzeb projektu obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie parku znajdującego się w sąsiedztwie ul. Nałkowskiego w Wołominie (dz. nr ew. 72, 82 oraz 83)
- projekt wykonawczy, w tym projekt wykonawczy, część 5.2 wytyczne do konserwacji zbiornika retencyjnego;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
- przedmiar robót,

A także:

- Decyzja nr 1048p/2014 z dnia 19.08.2014 r., wydana przez Starostę wołomińskiego;
- Decyzja nr 1049p/2014 z dnia 19.08.2014 r., wydana przez Starostę wołomińskiego;
- Postanowienie nr 104/2014 z d. 11.03.2014 r. Mazowieckiego Konserwatora Zabytków

Szczegóły, dotyczące robót, znajdują się pod linkiem:

<http://wolomin.bip.net.pl/?a=10175>

2. Zamawiający: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin

3. Sposób obliczenia ceny: cena ryczałtowa za kompleksową usługę

4. Termin realizacji zamówienia: planowany termin zakończenia robót budowlanych 30.09.2015 r.

5. Warunki płatności: wynagrodzenie ryczałtowe. Rozliczenie odbywać się będzie zgodnie z zapisami § 3 wzoru umowy.

6. Sposób przygotowania oferty cenowej: ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej w sposób nie ulegający ścieraniu, następnie należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej: Urząd Miejski w Wołominie, 05-200 Wołomin, ul. Ogrodowa 4, oferta na: **Pelnienie nadzoru inwestorskiego nad Budową Parku przy Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie – etap I – rekultywacja zbiornika retencyjnego, położonego przy Muzeum im. Zofii i Wacława Nałkowskich w Wołominie, na działce nr ew 72 obręb 27.**

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym niżej zostanie zwrócona Wykonawcy. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminem jej składania.

7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

8. **Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:** ofertę należy złożyć do dnia **23.06.2015 r. do godz. 10.00** w Kancelarii Urzędu.

9. **Przy wyborze oferty** Zamawiający będzie się kierował kryterium: cena 100%

10. **Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:**

1. aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub kserokopię dowodu osobistego,
2. ~~parafowane ipu~~, parafowany wzór umowy(załącznik nr 1)
3. uprawnienia budowlane inspektora nadzoru inwestorskiego, poświadczenie co najmniej 2 letniej praktyki zawodowej na budowie przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków.

11. **Warunki udziału w postępowaniu: Wykonawca posiadać musi:**

1) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2) odpowiedni potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia:

- inspektor nadzoru inwestorskiego (specjalność konstrukcyjno – budowlana), posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., mogący poświadczyć co najmniej 2 letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków. Dane inspektora oraz kierownika robót budowlanych i osoby kierującej pracami w zakresie zieleni, zostaną przekazane do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, celem wydania decyzji.

- osoba nadzorująca prace w zakresie zieleni.

12. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Anna Sobolewska, pokój 208, tel. 22 763 30 44

13. **Termin i miejsce otwarcia oferty cenowej:** **23.06.2015 r. o godz. 10.30** w siedzibie Zamawiającego w pok. nr: 208.

14. **Załączniki:**

1. ~~istotne postanowienia umowy~~ /wzór umowy
2. formularz ofertowy
3. inne

Naczelnik Wydziału
Rozwoju Gospodarczego
Bożena Kucharczyk