

Odstępnie od umowy

§ 10

1. **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) pomimo uprzednich pisemnych 2-krotnych zastrzeżeń ze strony **Zamawiającego Wykonawca** nie wykonuje lub nienależyście wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy z winy **Wykonawcy** lub wykonać te działania poprzez inny podmiot obciążając **Wykonawcę** rzeczywistymi kosztami ich wykonania, do kwoty, o której mowa w § 7 ust.1;
 - 2) zostanie stwierdzone protokołem rażące naruszenie przez **Wykonawcę** jego obowiązków określonych w niniejszej umowie;
 2. **Wykonawca** może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
 - 1) **Zamawiający** bezzasadnie opóźnia się z zapłatą, prawidłowo przedłożonej faktury ponad 60 dni roboczych,
 - 2) **Zamawiający** bezpodstawnie uchyla się od wykonania czynności odbioru robót i nie uzasadnia przyczyn odmowy odbioru.
 - 3) zaistnieje przerwa w nadzorowanych robotach trwających ponad 2 tygodnie z przyczyn od niego niezależnych
 3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia i odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia. Odstąpienie od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia nie będzie traktowane przez strony jako odstąpienie od umowy.

Zmiany umowy

§ 11

1. **Zamawiający** przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru **Wykonawcy**, w wypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności, tj.:
 - 1) zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zmiana leży w interesie publicznym, np: zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie **Zamawiającego**, w szczególności:
 - wstrzymanie realizacji umowy przez **Zamawiającego**.
 - 2) w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez strony, której wystąpienia strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, np. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację usługi;
 - b) klęski żywiołowe;
 - c) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy;
 - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy** skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
 2. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonane, za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy.

Postanowienia końcowe

§ 12

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym że trzy egzemplarze otrzymuje **Zamawiający**, a jeden egzemplarz **Wykonawca**.

Załączniki:
Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

NACZELNIK WYDZIAŁU
Planowania i Inwestycji

Bożena Kucharczyk

Sporządzono pod względem

formalno-prawnym
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

17-60-5102

Dariusz Tomeczyk

RZ-645