

ZARZĄDZENIE NR 276/2017
BURMISTRZA WOŁOMINA

z dnia 06.09.2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

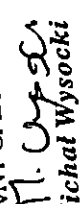
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej tut. Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

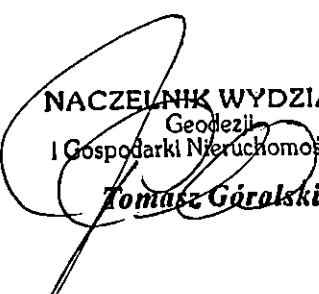
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza

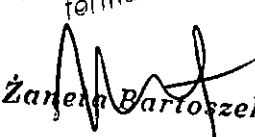
Edyta Zbieć
Zastępca Burmistrza

GŁÓWNY SPECJALISTA

Michał Wysocki

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami


Tomasz Góralski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Janeta Bartoszek

RADCA PRAWNY

Lb-1040

Załącznik do Zarządzenia Nr 276/2017

Burmistrza Wołomina

z dnia 06.09 2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości będących własnością Gminy Wołomin przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działki nr ew. 212/7 o powierzchni 0,0831 ha i 215/13 o pow. 0,0015 ha, obręb 0035, 35, położone w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowane w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0846 ha	Nieruchomość niezabudowana. Wołomin przy ulicy Kmicica.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działki są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	195 289 zł *	Tryb przetargowy.
2.	Działka nr ew. 211/2, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,1406 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,1406 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Ketlinga w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	312 019 zł *	Tryb przetargowy.
3.	Działka nr ew. 211/4, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,0954 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0954 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Ketlinga w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	211 712 zł *	Tryb przetargowy.

4.	Działka nr ew. 211/5, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,1014 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,1014 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Ketlinga w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	225 027 zł *	Tryb przetargowy.
5.	Działka nr ew. 211/7, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,0698 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0698 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Ketlinga w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	148 409 zł *	Tryb przetargowy.
6.	Działka nr ew. 211/9, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,1035 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,1035 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Podbiłęty w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	239 313 zł *	Tryb przetargowy.
7.	Działka nr ew. 212/8, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,0865 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,0865 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Kmicica w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	199 780 zł *	Tryb przetargowy.
8.	Działka nr ew. 189/3, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,1178 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,1178 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Ketlinga w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	261 442 zł *	Tryb przetargowy.
9.	Działka nr ew. 189/2, obręb 0035, 35, o powierzchni 0,1117 ha, położona w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1W/00039511/9.	0,1117 ha	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Ketlinga w Wołominie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu "Osiedle 1-go Maja III" działka jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	247 888 zł *	Tryb przetargowy.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 2017 r. do 2017 r. Informacja o o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

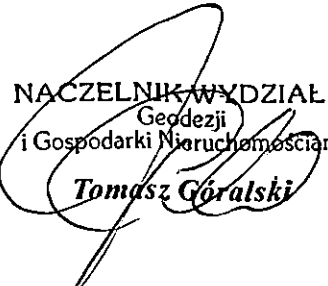
Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 lub pod nr tel. (22) 763 30 89.

* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT stosownie do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Z up. Burmistrza

Eayta Zbieć
Zastępca Burmistrza

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami


Tomasz Góralski

Uzasadnienie

Rada Miejska w Wołominie uchwałami nr XII-4/2012 i nr VI-61/2011 wyraziła zgody na sprzedaż nieruchomości wskazanych w wykazie. Przeznaczenie do sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zapewni Gminie dochód do budżetu. Działki będą zbywane w drodze przetargu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Tomasz Góralski