

WZÓR
U M O W A nr/2018

z dnia roku zawarta pomiędzy Gminą Wołomin z siedzibą w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, NIP: 1251333722, REGON: 013269640, w imieniu której działa Małgorzata Izdebska - Sekretarz Gminy Wołomin z upoważnienia Elżbiety Radwan - Burmistrza Wołomina, przy kontrasygnacie Marty Maliszewskiej - Skarbnika Gminy Wołomin, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
....., NIP:, REGON:
zwanym dalej „Wykonawcą”

Mając na uwadze obowiązkową centralizację rozliczeń podatku od towarów i usług, która w Gminie Wołomin nastąpiła od 1 stycznia 2017 roku, zamawiający informuje, że:

Nabywcą/Odbiorcą przedmiotu umowy jest: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin NIP: 1251333722;

Jednostką realizującą/Płatnikiem jest: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.

Ze względu na wartość nieprzekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.), w związku z powyższym umowa zostaje zawarta na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wołomina nr 287/2016 z dnia 31.08.2016 r., w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 (trzydziestu tysięcy) euro w Urzędzie Miejskim w Wołominie”, Nr. postępowania ZP.....2018.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach zadania „utrzymanie placów zabaw”, prace związane z naprawą, remontem i konserwacją urządzeń zabawowych i wyposażenia placów zabaw, zlokalizowanych na terenie miasta i gminy Wołomin, zwanych dalej „przedmiotem umowy”.
2. Wykaz placów wraz z ich wyposażeniem zawiera załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

W ramach prac (§ 1 ust.1) Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przeprowadzenia robót konserwacyjnych, remontowych i naprawczych zapewniających bezpieczeństwo użytkowników placów zabaw oraz trwałość urządzeń i sprzętu na placach zabaw- zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Wymiany piasku w piaskownicach i polach piaskowych pod urządzeniami- zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
3. Bierzącego utrzymania urządzeń zabawowych znajdujących się na gminnych placach zabaw przez cały okres trwania umowy w należyтым stanie technicznym.
4. Przedmiot umowy będzie realizowany w oparciu o ceny jednostkowe określone w załącznikach nr 3 i 4.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na ores od dnia podpisania umowy do 31.10.2018 r

§ 4

1. Kwota łącznego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonywania umowy w okresie jej trwania nie może być wyższa niż netto tj. zł brutto (.....).
2. W przypadku dy zrealizowane usługi nie wyczerpują kwoty o której mowa w ust. 1 Wykonawca nie będzie wnosił względem Zamawiającego żadnych roszczeń odszkodowawczych, gdyż usługi będą realizowane zgodnie z potrzebami zamawiającego.
3. Wykonanie prac będących przedmiotem umowy odbywać się będzie na podstawie odrębnych zleceń wystawianych przez Zamawiającego a poszczególne usługi po ich wykonaniu, stwierdzonym stosownym protokołem odbioru, będą rozliczane fakturami VAT.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dające się usunąć, to Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczy nowy termin na ich usunięcie.
5. Podstawą zapłaty faktury przez Zamawiającego będzie prawidłowo wystawiona faktura wraz załączonym dokumentem potwierdzającym wykonanie usługi zawierającym takie informacje jak nr, zlecenia typ naprawy, wykaz części użytych do naprawy, części naprawione, wymienione, uwagi i zalecenia).
6. Faktury pomiędzy Stronami będą wystawiane z następującymi danymi:
Nabywca/Odbiorca: Gmina Wołomin, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin, NIP 1251333722;
Jednostka realizująca/płatnik: Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin.
7. Wynagrodzenie za usługi płatne będzie w terminie do 30 (trzydzieści) dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, po bezusterkowym odbiorze zleconych prac.
8. Wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy pokrywa Wykonawca we własnym zakresie. Wykonawca oświadcza, że zostały one skalkulowane przez niego w stawkach jednostkowych w kosztorysach cenowych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego, określone w sporządzonym każdorazowo protokole odbioru.
10. Zamawiający ma prawo kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

§ 5

1. W razie stwierdzenia niebezpiecznego uszkodzenia Wykonawca zobowiązany będzie do tymczasowego zabezpieczenia urządzenia taśmą przed użytkowaniem oraz zamieszczenie informacji o uszkodzeniu urządzenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usługi naprawy niezwłocznie po powiadomieniu pocztą elektroniczną przez osoby upoważnione przez Zamawiającego.
3. Naprawy wykonywane będą w oparciu o fabrycznie nowe materiały zapewnione przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pozostawienia porządku w miejscach wykonywania prac oraz oznakowania i zabezpieczenia terenu zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

§ 6.

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca. Za szkody wyrządzone osobom trzecim spowodowane niewłaściwym wykonywaniem warunków umowy odpowiada Wykonawca.
3. Za działania lub zaniechania pracowników lub współpracowników Wykonawcy, biorących udział w wykonaniu przedmiotu umowy i poszczególnych zleceń, Wykonawca odpowiada jak za działanie lub zaniechanie własne.
4. Całkowita odpowiedzialność za stan techniczny urządzeń jak również wynikłe z tego tytułu szkody (również zaistniałe wypadki) na placach zabaw ponosi Wykonawca.

§ 7.

1. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada Wykonawca. Za szkody wyrządzone osobom trzecim spowodowane niewłaściwym wykonywaniem warunków umowy odpowiada Wykonawca.
2. Za działania lub zaniechania pracowników lub współpracowników Wykonawcy, biorących udział w wykonaniu przedmiotu umowy i poszczególnych zleceń, Wykonawca odpowiada jak za działanie lub zaniechanie własne.
3. Całkowita odpowiedzialność za stan techniczny urządzeń jak również wynikłe z tego tytułu szkody (również zaistniałe wypadki) na placach zabaw ponosi Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, według najlepszej wiedzy i woli.

§ 9

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych nieprawidłowości dotyczących jakości wykonania prac, naruszeń przepisów bezpieczeństwa pracy przez Wykonawcę,
2. Zamawiający może zawiesić prowadzenie prac, oraz rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez ponoszenia ujemnych dla siebie następstw finansowych i żądać zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie przez Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
4. W przypadkach rażących naruszeń umowy bądź przepisów ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. Z 2017.1332 z późn. zm.) przez Wykonawcę, Zamawiający rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym.
5. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego kary umowne, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, strony poddadzą rozpoznaniu sądom właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U.2017.459 z późn. zm.).

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy

§ 15

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a trzy Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

- Załącznik nr 1 - Wykaz placów zabaw wraz z wyposażeniem.
- Załącznik nr 2 - wykaz napraw
- Załącznik nr 3 - kosztorys narawy remontu, konserwacji
- Załącznik nr 4 - wykaz piaskownic i pól piaskowych wraz z kalkulacją ilościowo-cenową

[Handwritten signature]
RACJA
Dzielnica Międzyzdroje
11-645

[Handwritten signature]