

ZARZĄDZENIE NR 179/2019
BURMISTRZA WOŁOMINA

z dnia 11 czerwca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam co następuje.

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4 na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Załącznik do zarządzenia Nr 179/2019

Burmistrza Wołomina

z dnia 11 czerwca 2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Wołomin przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Działki nr ew. 275/2 o powierzchni 0,0712 ha, 276/6 o pow. 0,9815 ha, 282/2 o pow. 0,8881 ha, 283/2 o pow. 0,8163 ha, obręb 0036, położone w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowane w księdze wieczystej nr WA1W/00001455/3.	2,7571 ha	Nieruchomość nie jest zabudowana. Teren po nieczynnej oczyszczalni ścieków. Wołomin ul. Legionów i Zielona.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr VIII-95/2011 z dnia 14.10.2011 r. działki są przeznaczone: - dz. nr 275/2 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo ważniejszą drogę lokalną, - dz. nr 276/6 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo ważniejszą drogę lokalną, częściowo pod teren lasów (symbol ZL), częściowo pod drogę zbiorczą, dz. nr 282/2 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo pod teren lasów (symbol ZL), częściowo pod zabudowę mieszkaniową ekstensywną (symbol ME) i ważniejszą	8 600 000 zł *	Przetarg nieograniczony.

				drogę lokalną, - dz. nr 283/2 - częściowo pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN), częściowo pod teren lasów (symbol ZL) i częściowo pod ważniejszą drogę lokalną.		
2.	Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 52,28 m ² położony w budynku przy ul. Kurkowej w Wołominie wraz z udziałem wynoszącym 5228/9926 części w działce nr ew. 54, obręb 0032, 32, o powierzchni 0,0757 ha, położonej w Wołominie, gmina Wołomin, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1W/00008153/5	52,28 m ²	Nieruchomość jest zabudowana dwulokalowym, murowanym i jednokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym. Wołomin ul. Kurkowa 4/6. Lokal będzie sprzedany wraz oddaniem do wyłącznego użytkowania części działki gruntu.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Wołominie nr VIII-95/2011 z dnia 14.10.2011 r. nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług (symbol MN).	205 000 zł *	Przetarg nieograniczony.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu na tablicy ogłoszeń oraz zostanie zamieszczony na stronach internetowych Urzędu, na okres 21 dni, tj. od 2019 r. do 2019 r. Informacja o o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w drodze ogłoszenia w prasie lokalnej.

Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, 05-200 Wołomin.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie ul. Ogrodowa 4, pok. nr 219 i 217 lub pod nr tel. (22) 763 30 89/87.

* Cena zwolniona z podatku VAT.