

ZARZĄDZENIE NR 121/2020
BURMISTRZA WOŁOMINA

z dnia 2 kwietnia 2020 r.

**w sprawie szczególnej formy udzielania pomocy dla przedsiębiorców
wynajmujących lub wydzierżawiających nieruchomości gminne,
w związku z ogłoszeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii**

Na podstawie art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1398 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 491), zarządzam, co następuje:

§ 1. W związku z ogłoszeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, w ramach pomocy dla przedsiębiorców korzystających z mienia gminnego, wprowadza się możliwość obniżenia czynszu za wynajętą bądź wydzierżawioną nieruchomość, w okresie kwiecień - czerwiec 2020 roku.

§ 2. Obniżenie czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy, o którym mowa powyżej, może wynieść maksymalnie do kwoty 1 zł (jeden zł) za nieruchomość, przy czym wnioski będą rozpatrywane indywidualnie, a obniżka jest uzależniona od stopnia ograniczenia prowadzonej działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę.

§ 3. Udzielenie obniżki czynszu może nastąpić na wniosek przedsiębiorcy, którego skan powinien zostać przesłany na adres e-mail:

- 1) pk@pk.wolomin.pl – w przypadku umów zawieranych z Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o.;
- 2) um@wolomin.org.pl – w przypadku umów zawieranych z Gminą Wołomin.

§ 4. Warunkiem udzielenia pomocy będzie dodatkowo złożenie oświadczenia, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 5. Obniżenie czynszu nie obejmuje ustalonych w umowie najmu lub dzierżawy innych należności niż czynsz, w szczególności opłat eksploatacyjnych.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. oraz Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wołominie.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wołomina

Elżbieta Radwan

Załącznik do zarządzenia Nr 121/2020

Burmistrza Wołomina

z dnia 2 kwietnia 2020 r.

OŚWIADCZENIE

o znaczącym ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej

Ja niżej podpisany(a), świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawny grozi kara pozbawienia wolności do ośmiu lat, składam oświadczenie następującej treści:

Oświadczam, że w związku z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii prowadzenie przeze mnie działalności gospodarczej na nieruchomości gminnej, której jestem najemcą/dzierżawcą, uległo znacznemu ograniczeniu na skutek spadku przychodów w stosunku do miesiąca lutego 2020 r. o co najmniej 15% oraz poprzez:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy(a), że Wynajmujący/Wydzierżawiający ma prawo do przeprowadzenia kontroli nieruchomości objętej obniżeniem/zwolnieniem z czynszu.

.....

(podpis osoby składającej oświadczenie/
osoby uprawnionej do reprezentowania Wnioskodawcy)