

1. Identyfikator podatkowy\*

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zmianami) .  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu teryt. oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.  
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  
Informacja: Deklaracja niniejsza stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.)

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Miejski w Wołominie ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny  
☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

6. Nazwa pełna\*\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*\*

7. Nazwa skrócona\*\* / Imię ojca, imię matki\*\*\*

8. Identyfikator REGON\*\*

B.2 ADRES SIEDZIBY\*\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*\*

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Nr domu/Nr lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego ☐ 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego  
☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego ☐ 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby  
☐ 5. korekta deklaracji rocznej – obowiązuje za okres .....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

19. Położenie nieruchomości (adres)

D.2 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

20. Działki

21. Budynki

22. Lokale

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                       |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>D.3 KSIĘGA WIECZYSTA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |                       |                      |
| 23. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               | 24. Nazwa sądu        |                      |
| <b>D.4 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                       |                      |
| <b>Wyszczególnienie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Podstawa opodatkowania</b> | <b>Stawka podatku</b> | <b>Kwota podatku</b> |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków                                                                                                                                                                                    | 25. m <sup>2</sup>            | 26.                   | 27.                  |
| 2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych                                                                                                                                                                                                                                 | 28. ha                        | 29.                   | 30.                  |
| 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publ. przez organizacje pożytku publicznego                                                                                                                                                                              | 31. m <sup>2</sup>            | 32.                   | 33.                  |
| <b>D.5 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |                       |                      |
| 1. Mieszkalnych ogółem w tym:                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 34. m <sup>2</sup>            | 35.                   | 36.                  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |                               |                       |                      |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym:                                                                                                                                              | 37. m <sup>2</sup>            | 38.                   | 39.                  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| 2 a. zajętych na pomieszczenia socjalne związane z prowadzoną działalnością gospodarczą ogółem, w tym:                                                                                                                                                                                                           | 40. m <sup>2</sup>            | 41.                   | 42.                  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym:                                                                                                                                                                                           | 43. m <sup>2</sup>            | 44.                   | 45.                  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,2                                                                                                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym:                                                                                                                                             | 46. m <sup>2</sup>            | 47.                   | 48.                  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publ. przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym:                                                                                                                                                                | 49. m <sup>2</sup>            | 50.                   | 51.                  |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup>                |                       |                      |
| <b>D.6 BUDOWLE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                               |                       |                      |
| 1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym, podstawę opodatkowania zaokrąglić do pełnych złotych)                                                                                                                                                                                      | 52.                           | 53.                   | 54.                  |

| E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU                                                                                                                                                                                                               |                                                                       |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Kwota podatku<br>Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)                                                                                                                                                            |                                                                       | 55.                                |
| F. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ZWOLNIENIACH                                                                                                                                                                                           |                                                                       |                                    |
| (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)                                                                                                           |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
| G. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                                               |                                                                       |                                    |
| Nr inwentarzowy                                                                                                                                                                                                                       | Nazwa budowli                                                         | Wartość                            |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
| W przypadku większej ilości budowli załączyć odrębny wykaz według wzoru z poz. G.                                                                                                                                                     |                                                                       |                                    |
| H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO                                                                                                                                                            |                                                                       |                                    |
| Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą. Niniejsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oraz art. 54 i art. 56 Kodeksu Karnego Skarbowego. |                                                                       |                                    |
| 56. Imię                                                                                                                                                                                                                              | 57. Nazwisko                                                          |                                    |
| 58. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)                                                                                                                                                                                          | 59. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego  |                                    |
| 60. Telefon kontaktowy                                                                                                                                                                                                                | 61. Podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji |                                    |
| I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |                                    |
| 62. Uwagi organu podatkowego                                                                                                                                                                                                          |                                                                       |                                    |
| 63. Identyfikator przyjmującego formularz                                                                                                                                                                                             |                                                                       | 64. Podpis przyjmującego formularz |

\* - numer PESEL-w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, NIP-w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 269 poz. 2681 ze zm),

\*\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną,

\*\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną.