

WOU.0057.1.2021

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA WOŁOMINA
W OKRESIE POMIĘDZY SESJAMI RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE
OD 22 GRUDNIA 2020 ROKU DO 26 STYCZNIA 2021**

ZARZĄDZANIE FINANSAMI GMINY

Praca wydziału w tym okresie to głównie prace bieżące zdominowane przełomem roku i przygotowaniem do rocznego wymiaru podatkowego, a zwłaszcza.

- prace związane z ujawnieniem w ewidencji podatkowej zmian geodezyjnych;
- przygotowanie sprawozdania miesięcznego za XII oraz sprawozdania rocznego RB- 27s
- analiza sald kont podatników przygotowująca do inwentaryzacji należności i zobowiązań;
- inwentaryzacja druków ścisłego zarachowania – biletów opłaty targowej,
- analiza kont wymiarowych – przygotowanie do naliczenia rocznych decyzji podatkowych.
- prace archiwizacyjne.

STATYSTYKI WYDZIAŁU OPŁAT I PODATKÓW LOKALNYCH	
EWIDENCJA PODATKÓW I OPŁAT	
wydane decyzje - osoby fizyczne	330
informacje podatkowe przyjęte od podatników - osoby fizyczne	142
deklaracje podatkowe - osoby prawne	4
deklaracje dot. podatku od środków transportowych	7
zawiadomienia o zmianach w Ewidencji Gruntów i Budynków	184
pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie budynków i budowli	3
zawiadomienia o zarejestrowaniu bądź wyrejestrowaniu pojazdów objętych podatkiem od środków transportowych	27
wezwania do złożenia wyjaśnień, informacji bądź deklaracji	73
zaświadczenia dot. przedmiotu opodatkowania (np. powierzchni gospodarstwa)	5
EWIDENCJA OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI	

WOU.0057.1.2021

przyjętych deklaracji	241
w tym deklaracje składanie po raz pierwszy	63
wezwania do złożenia wyjaśnień	12
adresy skierowane do kontroli przez Straż Miejską	10
KSIĘGOWOŚĆ PODATKÓW I OPŁAT LOKALNYCH	
postanowienia o zarachowaniu wpłat na poczet zaległości bądź rozksięgowaniu wpłat częściowych	153
decyzje określające nadpłatę	10
zaświadczenia o niezaleganiu bądź potwierdzające wysokość zaległości	9
wpłaty -podatki (bank)	809
wpłaty -podatki (kasa)	196
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (bank)	7300
wpłaty -opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi (kasa)	569
WINDYKACJA	
upomnienia	5
tytułu wykonawcze	93
korespondencja do komorników sądowych i urzędów skarbowych	41
decyzje dot. ulg w spłacie zobowiązań podatkowych w toku	2
postanowienia i wezwania w postępowaniu o udzielenie ulgi	8
wpisy hipoteki	3
zaświadczenia o pomocy de minimis	1

DZIAŁANIA PODJĘTE PRZEZ BURMISTRZĄ WOŁOMINA, WYDZIAŁY

WOU.0057.1.2021

MERYTORYCZNE I JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE:

1) ZARZĄDZENIA:

W 2020 R. WYDANO 319 ZARZĄDZEŃ,
W 2021 ROKU- 15 ZARZĄDZEŃ.

2) Wydział Organizacji Urzędu:

- Od 4 stycznia 2021 r. wpłynęło 25 wniosków o udostępnienie informacji publicznej (w 2020r. wpłynęło łącznie 175 wniosków).
- Od 04.01.2021 roku do Biura Obsługi Mieszkańców - Kancelaria Ogólna wpłynęło ponad **2650 pism**;
- Z UWAGI NA WPROWADZONY STAN EPIDEMI INTERESANCI PRZYJMOWANI SĄ TELEFONICZNIE.
- OD 04 STYCZNIA 2021 R. WPŁYNAŁ 1 WNIOSEK O OBJĘCIE PRZEDSIĘWZIĘCIA PATRONATEM BURMISTRZA WOŁOMINA.
- WPŁYNEŁO OGÓŁEM 3 ZAPYTANIA RADNYCH RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE;

1. Wprowadzano do ewidencji środków trwałych powstałych w wyniku zakończenia zadań inwestycyjnych realizowanych przez Wydział Inwestycji oraz przedmiotów majątkowych zakupywanych przez Wydziały/Zespoły dla potrzeb Urzędu Miasta oraz przygotowaniem dowodów PT przekazania nieodpłatnego środków trwałych będących na wyposażeniu Wydziału Gospodarki Komunalnej na rzecz MZO Sp. z o. o. w Wołominie.

2. Przygotowywano rozliczenie planu funduszu sołeckiego roku 2020 oraz cd. realizacji zakupów dla potrzeb sołectwa Turów.

3. Sporządzono projekt zarządzenia w sprawie inwentaryzacji rocznej składników majątkowych Urzędu Miejskiego oraz projektu zarządzenia o jego zmianie.

4. Uzgadniano stan majątku z Wydziałem Finansów i Budżetu, uczestnictwo w zespołach inwentaryzacyjnych.

3) ZADANIA INWESTYCYJNE:

- **Zagospodarowanie terenu gminy Wołomin wzdłuż modernizowanej linii kolejowej – Budowa ciągu pieszo – rowerowego w ul. Kolejowej w Wołominie na odcinku od ul. Sasina do przejścia podziemnego przy ul. Sikorskiego – trwają roboty budowlane, wprowadzono stałą organizację ruchu, termin zakończenia prac – 30.04.2021 r.**
- **Budowa centrum przesiadkowego w ciągu ul. Żelaznej i pl. J. Cicheckiego w Wołominie oraz systemu Parkuj i Jedź w ciągu ul. Przytorowej w Duczkach – Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe na: Budowę centrum przesiadkowego w ul. Żelaznej, podpisano umowę z wykonawcą, rozpoczęto prace, wybudowano sieci**

WOU.0057.1.2021

wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej, trwa budowa kanalizacji deszczowej oraz prace rozbiórkowe, termin realizacji zadania – 30.09.2021 r.

- **Modernizacja boiska wielofunkcyjnego na terenie Szkoły Podstawowej im. Fryderyka Chopina przy ul. Cichorackiej 8 w Starych Grabiach** - zrealizowano roboty budowlane, inwestycja zakończona.
- **Budowa parkingu typu P+R w Lipinkach** – rozstrzygnięto postępowanie przetargowe, zawarto umowę z wykonawcą, prace projektowe w toku, termin zakończenia robót 31.03.2022 r.
- **Modernizacja wejścia do Miejskiej Biblioteki Publicznej w Wołominie- filia Osiedle Niepodległości** - zrealizowano roboty budowlane, inwestycja zakończona.
- **Modernizacja budynku MDK w Wołominie** – trwają prace projektowe w zakresie modernizacji schodów wejściowych i dobudowy windy do budynku, złożono wniosek w starostwie powiatowym o wydanie pozwolenia na budowę.
- **Przebudowa ul. Powstańców w Wołominie – aktualizacja projektu** - przygotowano postępowanie do 30000 euro na aktualizację dokumentacji projektowej, brak uchwalonego budżetu na 2021 r. nie pozwala na wszczęcie postępowania.
- **Przebudowa ul. Ogrodowej w Wołominie – aktualizacja projektu** – przygotowano postępowanie do 30000 euro na aktualizację dokumentacji projektowej, brak uchwalonego budżetu na 2021 r. nie pozwala na wszczęcie postępowania.
- **Przebudowa ul. Nowej w Wołominie – projekt** – podpisano umowę z wykonawcą, prace w toku, termin zakończenia prac – 29.10.2021 r.
- **Budowa skateparku w Wołominie na terenie ZS nr 5 przy ul. Lipińskiej – projekt** – dokonano wyboru oferty na kwotę: 35 670,00 zł., podpisano umowę, prace w toku, termin wykonania dokumentacji projektowej do dnia 31.05.2021 r.
- **Modernizacja dojścia do SP Duczki** - zrealizowano roboty budowlane, inwestycja rozliczona.
- **ul. Mickiewicza w Wołominie na odcinku od 1-go Maja do ul. Moniuszki – projekt** - zakończono postępowanie do 30000 euro na aktualizację dokumentacji projektowej, została wybrana oferta na kwotę 73 800,00 zł. Termin realizacji umowy 31.10.2021 r..

Kontynuacja prac projektowych:

Trwają prace projektowe, termin zakończenia:

- **Budowa ul. Duczkowskiej w Wołominie** – 15.08.2021 r.
- **Budowa ul. Kleeberga wraz z ul. Bohatyrowicza** – projekt techniczny został przekazany do WI.
- **Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Piastowskiej w Zagościńcu** – 30.08.2021 r
- **Budowa ul. Legionów w Wołominie na odcinku od ul. 1 Maja do ul. Wołomińskiej** – 15.07.2021 r.

WOU.0057.1.2021

- Budowa ul. Mickiewicza (od Kościelnej do Wileńskiej) – 30.04.2021 r.
- Budowa ul. Nagórnej w Wołominie – 30.11.2021 r.
- Budowa ul. Niskiej w Nowych Lipinach – 30.09.2021 r.
- Budowa ul. Polskiej – 30.05.2021 r.
- Budowa drogi łączącej Szosę Jadowską z Krzyżową – 30.09.2021 r.
- Budowa ul. Żółkiewskiego i ul. Waryńskiego – 15.05.2021 r.

Kontynuacja robót budowlanych:

- Uporządkowanie i przygotowanie terenu po „Pływalni” przy ul. Broniewskiego w Wołominie i „Oczyszczalni” przy ul. Legionów i ul. Zielonej w Wołominie w celu nadania nowych funkcji gospodarczych – została uzyskana decyzja ustalająca plan remediacji, terenu po oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Zielonej i Legionów w Wołominie, zadanie zakończone i rozliczone.

6) PLANOWANIE ROZWOJU I REWITALIZACJA

Zadanie	Postęp w pracach
Plan Adaptacji do Zmian Klimatu	Zakończyliśmy konsultacje społeczne Planu Adaptacji do zmian klimatu dla gminy Wołomin do roku 2030 z perspektywą do roku 2100”. Podjęliśmy działania na rzecz popularyzacji tego strategicznego dokumentu w mediach społecznościowych oraz w innych formatach. Raport z konsultacji jest dostępny na stronie internetowej urzędu.
Dostępność plus	odbyło się spotkanie zespołu zadaniowego, na którym omówiliśmy plany na 2021 rok.
Plan zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe	Przygotowaliśmy projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wykonania planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Wołomin na lata 2012-2027”. RM przyjęła dokument na ostatniej sesji.
Komitety Rewitalizacji	Rozpoczęliśmy procedurę przeprowadzenia naboru nowych członków komitetu. Na stronach internetowych Urzędu Miejskiego opublikowane zostały obszerne informacje o naborze (BiP, www., facebook)
SW 2021	Trwają prace nad nowym, dostosowanym do obecnych warunków, regulaminem społecznych Wniosków do Budżetu Gminy 2021.
Remont dla Seniora	Do końca 2020 r. zrealizowano 136 zgłoszenia w ramach projektu <i>Remont dla seniora</i> .
Komitet BW 1920	Współpracujemy z innymi gminami w opracowywaniu

WOU.0057.1.2021

	harmonogramu prezentacji wystawy poświęconej 100 rocznicy Bitwy Warszawskiej 1920 roku. Obecnie wystawa gości w Wyszkowie.
Raport o stanie gminy	Współpracujemy z Sieć Obywatelska – Watchdog Polska w zakresie innowacyjnych metod opracowywania raportu oraz partycypacji społecznej w tworzeniu tego dokumentu.
Rewitalizacja	W 2020 roku WPR wydało 582 zaświadczeń dot. tego, czy nieruchomość jest położona na terenie rewitalizacji; (do 14.01.2021 r. - 19 zaświadczeń)
Polityka senioralna	Wzięliśmy udział w cyklu pięciu szkoleń Fundacji Zaczyn w ramach projektu " <i>Senior, Obywatel, Radny - Mazowiecki Inkubator Rad Seniorów</i> " w sprawie możliwości i zakresu funkcjonowania rad senioralnych w czasach pandemii COVID-19. Z upoważnienia i na prośbę Wołomińskiej Rady Seniorów przedstawiciel WPR wziął udział w Ogólnopolskim Kongresie Rad Seniorów (Kraków, 17 - 18 grudnia 2020 r., w formie on-line).
Pozostałe zadania	Trwa bieżąca obsługa Fanpage oraz strony www Rady Seniorów, Młodzieżowej Rady Miasta oraz strony wolomin.org.

6A) WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ

1. Gmina Wołomin w okresie od dnia 22.12.2020 r. do dnia 18.01.2021 r. wydała łącznie 24 bilety metropolitalne, w tym:

a) **22** – Wołomińskie Karty Mieszkańca (od dnia 22.12.2020 r. do dnia 18.01.2021 r.);

b) **2** – Wołomińskie Karty Mieszkańca Senior (od dnia 22.12.2020 r. do dnia 18.01.2021 r.).

2. Współpraca stała z Wydziałem Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego związana z dezynfekcją (COVID-19) miasta i gminy Wołomin.

3. Ustawianie pojemników na mieszkankę piaskowo - solną oraz uzupełnianie mieszkanką - głównie z centrum miasta.

4. Wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych zieleni wysokiej i niskiej, sukcesywne poprawianie palikowania wokół drzew, wykonywanie ogrodzeń wokół rabat m.in. Słowackiego – targowisko. Wykonanie cięć pielęgnacyjnych i technicznych drzew w następujących lokalizacjach: ul. Kościelna, ul. Laskowa, ul. Kościuszki, Skwer Piłsudskiego.

WOU.0057.1.2021

5. Na bieżąco współpraca z SM w zakresie usuwania dzikich wysypisk śmieci /odpadów oraz poprawy oznakowania ruchu drogowego (naprawa, uzupełnienia, wymiana) i innych stwierdzonych uszkodzeń lub dewastacji.
6. Przetworzenie budki dla tzw. STOPA przy szkole w Duczkach.
7. Bieżące sprzątanie miasta (ulice, chodniki, place, przejścia dla pieszych – tunele, windy, place zabaw) jak również pasów drogowych, dyżury sobota - niedziela. Porządkowanie terenu dawnego kirkutu przy ul. Andersa (m.in. wycinka dzikich drzew i krzewów).
8. Bieżące (według kolejności zgłoszeń) uzupełnianie ubytków w nawierzchni asfaltowej ulic gminnych m.in. Warszawska, Prądyńskiego, osiedle AK, Duczkowska oraz równanie dróg gruntowych m.in. Batalionów Chłopskich, Nałkowskiego.
9. Sukcesywny wywóz na składowisko nielegalnych pojemników na używaną odzież, wg listy po wizji lokalnej. Przetwarzanie, dostawianie i usuwanie koszy na śmieci m.in. w Zagościńcu.
10. Montaż i demontaż iluminacji świątecznych: ul. Partyzantów, Pl. 3 Maja.
11. Zostało wszczęte postępowanie dotyczące pełnienia obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją prac związanych z bieżącą konserwacją, naprawą, wymianą lub uzupełnieniem oświetlenia ulicznego, parkowego i miejsc pamięci narodowej, wykonywaniem kosztorysów inwestorskich, nadzorowaniem prac budowlanych w zakresie oświetlenia ulicznego gminy Wołomin w 2021 roku.
12. Odebrano prace polegające na: montażu iluminacji świątecznych wraz z podłączeniem do istniejącego systemu oświetlenia ulicznego na terenie gminy Wołomin – dekoracje latarniowe, dekoracje wolnostojące oraz duże elementy wystroju świątecznego.
13. Odebrano prace polegające na wymianie oprawy LED 70W na ul. Granicznej w Wołominie oraz uzupełnienia oprawy LED 70W w Nowym Grabiu (droga do Cmentarza).
14. Odebrano prace związane z zainstalowaniem 2 sztuk opraw LED doświetlających przejście dla pieszych i miejsca oczekiwania o mocy umownej 70W, zainstalowaniem wysięgnika na słupie stalowym na podstawie żelbetowej z podłączeniem zasilania (lokalizacja: Sołectwo Zagościńiec, ul. 100-lecia, przy rondzie jadąc od stacji kolejowej).
15. Zostało przygotowane zlecenie dotyczące demontażu iluminacji świątecznych podłączonych do istniejącego systemu oświetlenia ulicznego na terenie gminy Wołomin (dekoracje latarniowe, dekoracje wolnostojące oraz duże elementy wystroju świątecznego).
16. Zostało przygotowane zlecenie polegające na wymianie elementów systemu oświetlenia ulicznego na terenie gminy Wołomin, w tym: demontażu opraw na ul. Szpitalnej, ul. Geodetów w Wołominie oraz ul. Poligonowej w Leśniakowiznie, wymiany oprawy 70W na ul. Kazimierzowskiej w Wołominie, wymiany słupa EPV na ul. Mińskiej w Majdanie oraz naprawie linii oświetleniowej na ul. Kasprzykiewicza w Leśniakowiznie.
17. Posadzenie 10 szt. drzew, platanów klonolistnych na terenie OSIRu.
18. Wykonanie nowych rabat różanych w następujących lokalizacjach: ul. Kościelna, ul. Laskowa, ul. Gdyńska.
19. Odbudowa uszkodzonego ogrodzenia w Parku im Nałkowskich.
20. Zawarcie umowy z MZO na oczyszczenie i zmiatanie mechaniczne ulic gminnych w 2021 r.

WOU.0057.1.2021

21. Zawarcie umowy z MZO na odbiór i transport odpadów z koszy ulicznych w 2021 r.
22. Przygotowanie dokumentów do postępowania na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu chodników i dróg gminnych poprzez urządzenia sieci kanalizacji deszczowej i studni chłonnych oraz konserwację przedmiotowych urządzeń w 2021 r.
23. Przygotowanie dokumentów do postępowania na dostawę wody do urządzeń sieci wodociągowej dla potrzeb poboru wody ze źródeł ulicznych: fontanny na Placu 3 Maja, ujęcia wody w parku przy ul. Moniuszki, parkingu na ul. Zakładowej, źródła przy monumencie w Ossowie, szaletu przy ul. Legionów 1A i toalety publicznej w parku na Pl. Wodiczki, Parku Nałkowskich, fontanny na Sikorskiego i Kościelnej, ul. Broniewskiego 7/9 w Wołominie, Duczki ul. Miła 10, Majdan ul. Wyszyńskiego dz. nr ew. 315/8, punktu poboru „Ostoja Wiosenna na Sławku” oraz odprowadzenia ścieków z szaletu przy ul. Legionów 1A, toalety publicznej na Pl. Wodiczki, toalet w Parku Nałkowskich, fontanny na ul. Sikorskiego i Kościelnej oraz ul. Broniewskiego 7/9 w Wołominie w 2021.
24. Opiniowanie projektów stałych/czasowych organizacji ruchu na terenie miasta i gminy Wołomin.
25. Przygotowanie dokumentów do postępowania na naprawę częściową dróg o nawierzchni asfaltowej na terenie miasta i gminy Wołomin w 2021 r.
26. Wdrożenie zmian rozkładów jazdy linii lokalnych: L35, L36, L37, L38, L40, kursujących po terenie miasta i gminy Wołomin.
27. Wykonanie projektów stałej organizacji ruchu lokalizacji i oznakowania przystanków komunikacji miejskiej na terenie gminy Wołomin:
 - Duczki, ul. Przytorowa (na odcinku między ul. Nową i ul. Willową) wraz z usunięciem progów zwalniających na ul. Nowej i ul. Przytorowej;
 - Duczki, ul. Willowa – przywrócenie dwóch przystanków autobusowych.
28. Ilość wydanych decyzji na zajęcie pasa drogowego - 220 szt.
29. Zebrane padłe zwierzęta z terenu gminy Wołomin - 13 szt.
30. Sterylizacja i kastracja zwierząt z terenu gminy Wołomin - 84 szt.
31. Czipowanie zwierząt - 40 szt.
32. Wydana karma dla kotów wolno żyjących 848 kg - za 2 miesiące.
33. Zapewnienie opieki całodobowej dla zwierząt -76 szt.

7) ZADANIA Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI ODPADAMI.

Gospodarka odpadami:

- na bieżąco informowano telefonicznie i osobiście mieszkańców Gminy Wołomin w zakresie odbioru odpadów komunalnych, możliwości skorzystania z odbioru odpadów azbestowych finansowanego przez gminę Wołomin;
- na bieżąco przyjmowano od mieszkańców i przekazywano do MZO zgłoszenia dotyczące nieprawidłowości w odbieraniu odpadów komunalnych;
- prowadzono postępowania w sprawie wydania decyzji nakazujących usunięcie odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania;
- wydano 4 postanowienia w sprawie pozytywnej opinii dotyczącej zgodności

WOU.0057.1.2021

prowadzonej działalności z planem miejscowym w zakresie zbierania, magazynowania odpadów;

Drzewa i krzewy:

- wpłynęło 20 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew i krzewów;
- wpłynęły 3 wnioski o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów;
- w ramach prowadzonych spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na usunięcie drzew z terenu prywatnych nieruchomości dokonano 19 oględzin w terenie, podczas których sporządzono 19 protokołów;
- wydano 1 decyzję dotyczącą zezwolenia na usunięcie drzew;

Inne:

- wydano 2 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (z wniosku PWIK Sp. z o. o., Burmistrz Wołomina),
- przygotowano 3 wezwania do uzupełnienia dokumentacji w ramach postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- przygotowano zawiadomienia w sprawach dotyczących 5 postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- wszczęto postępowanie administracyjne i wyznaczono termin oględzin w związku ze zmianą stanu wody na gruncie,
- prowadzonych jest 7 postępowań w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- przekazanie uzupełnienia dokumentacji do organów opiniujących w 2 postępowaniach o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- obsługa mieszkańców w zakresie udzielania informacji o dofinansowaniu wymiany źródeł ciepła-dotacje na 2021 r. (informacja o dotacji gminnej oraz dotacji WFOŚiGW w Warszawie program Czyste Powietrze) oraz przyjmowanie wniosków o dotację od mieszkańców na nowy 2021 r.;
- zakończenie umowy z firmą EKO-PRECYZJA Czupryn Paweł na przeprowadzenie inwentaryzacji indywidualnych źródeł ciepła w Gminie Wołomin (odbiór protokołem zdawczo-odbiorczym, faktura wraz z załącznikiem zawierającym opis poniesionych kosztów, raport końcowy + płytka w 3 wersjach);
- realizacja faktury z firmy EKO-PRECYZJA Czupryn Paweł w systemie KSAT i przekazanie do Wydziału Finansowego;
- pomoc w przygotowaniu dokumentacji do rozliczenia zadania na przeprowadzenie inwentaryzacji indywidualnych źródeł ciepła na terenie Gminy Wołomin w ramach dotacji udzielonej przez MOWOP MAZOWSZE 2020 – wykonawca firma EKO-PRECYZJA Czupryn Paweł;
- przyjęcie 52 wniosków na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła na ekologiczne źródła ciepła – sprawdzenie wniosków pod względem formalnym;
- archiwizacja dokumentów WOŚ.

WOU.0057.1.2021

8) WYDZIAŁ URBANISTYKI

1. Zakończyło się ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W dniu 11 stycznia 2021 r. odbyła się dyskusja publiczna (z powodu stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 dyskusja publiczna odbyła się w formie online na platformie Microsoft Teams).

Termin składania uwag upływa dnia 08 lutego 2021 r.

2. Zostały zawiadomione odpowiednie organy i instytucje o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Wołomin i zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin.

3. Została podpisana umowa na sporządzenie do 350 sztuk projektów decyzji (o warunkach zabudowy i o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego) dla inwestycji położonych na obszarze Gminy Wołomin, w tym projektów zmiany decyzji ostatecznych wydanych w powyższym zakresie, wraz z analizami funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu oraz z wynikami tych analiz.

4. Zostało wysłanych do właścicieli nieruchomości ponad 500 zawiadomień o przyjęciu gminnej ewidencji zabytków gminy Wołomin.

5. Dokumentacja kategorii A – decyzje ustalające warunki zabudowy i celu publicznego – z 2017 r. zostały przygotowane i przekazane do archiwum zakładowego.

6. Ponadto Wydział Urbanistyki prowadził postępowania w sprawie decyzji urbanistycznych (wydano 15 szt. decyzji celu publicznego i 28 szt. decyzji o warunkach zabudowy), wydał 25 wypisów z miejscowych planów / studium, informacje o przeznaczeniu gruntów (51 szt.), opiniował projekty podziałów (15 szt), odpowiedział w sprawach innych (3 szt), zarejestrował wnioski o sporządzenie / zmianę miejscowego planu / studium.

9) ZEC Sp. z o.o. w Wołominie

Wraz z nadejściem astronomicznej zimy zaczął się szczyt sezonu grzewczego. Przypuszczając duży spadek temperatury w tym okresie Pracownicy oraz cała infrastruktura ciepłownicza są w pełni przygotowani, aby dostawy ciepła dla mieszkańców były nieprzerwalne i w najlepszej jakości. Dzięki czemu wpływa to na stale rosnącą produkcję energii cieplnej. Ponadto:

- Zgodnie z planem inwestycyjnym na 2021 rok w dniach 25-26 stycznia 2020 r. dostarczony zostanie miał węglowy z kopalni KWK Murcki Staszic. Kolejna

WOU.0057.1.2021

dostawa przewidywana jest na luty 2021 r.

- Zakończono postępowanie przetargowe na przewóz kolejowy, rozładunek i transport miału węglowego na plac węglowy w 2021 r.
- Trwa postępowanie przetargowe na dostosowanie układu odpylania do nowych norm emisji pyłów na kotle WR-25 nr 2.
- Trwa przygotowywanie dokumentacji do przeprowadzenia postępowania dotyczącego zmniejszenia mocy kotła WR-25 nr 2 aby spełnić wymagania MCP.
- Wyczyszczone zostały kotły WR-25/M nr 1, WR-25 nr 2 oraz WR-10.
- W dalszym ciągu pracujemy w podwyższonym reżimie sanitarnym z uwagi na COVID-19.
- Systematycznie monitorowana jest sytuacja na rynku uprawnień do emisji dwutlenku węgla oraz dokonywane są sukcesywne zakupy uprawnień do emisji CO₂.
- Przeprowadzono pomiary emisji rtęci, HCl i HF na kotle węglowym.
- Przeprowadzono pomiary ilości emitowanych zanieczyszczeń na wylocie za kotłami.
- Trwa proces wdrażania nowego zintegrowanego systemu informatycznego.
- Trwa proces wprowadzania nowych umów kompleksowych.
- Trwają prace projektowo – kosztorysowe na budowę przyłącza do budynku przy ul. Sławkowskiej 6.
- Trwają prace projektowo – kosztorysowe na budowę przyłącza do budynku przy ul. Teligi Etap V.
- Trwają prace projektowo – kosztorysowe na budowę przyłącza do budynku przy ul. Warszawskiej 20.
- Zamontowano i uruchomiono węzeł cieplny w budynku przy ulicy Sikorskiego 15.
- Zakończono nadzór nad montażem i uruchomieniem węzłów ciepłych w budynkach: Reja 14, Sasina 7 i Zakładowa 21.
- Bieżąca konserwacja sieci i węzłów, drobne naprawy.
- Bieżąca konserwacja urządzeń na Centralnej Ciepłowni.

10) MZO SP. Z O.O. W WOŁOMINIE

Ogłoszono następujące postępowania prowadzone w wyniku przetargu nieograniczonego:

1. „Leasing z dostawą używanej ładowarki kołowej”.
2. Usługa ręcznego sortowania odpadów komunalnych oraz utrzymanie porządku w Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Wołominie sp. z o.o.”.

Podpisano następujące umowy w wyniku przetargu nieograniczonego na:

1. Sukcesywną dostawę worków do selektywnej zbiórki odpadów z nadrukiem do Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Wołominie sp. z o.o. w roku 2021
2. Zakup maszyn i urządzeń w ramach udzielonego limitu leasingowego.

WOU.0057.1.2021

11) PWIK SP. Z O.O.

Trwają prace wykonawcze przy:

1. Budowie żelbetowego zbiornika retencyjnego wody czystej $V=2 \times 200 \text{m}^3$ na terenie Stacji Uzdatniania Wody SUW Stare Grabie.
2. Budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w ramach projektowanego ronda i DW635 w miejscowości Czarna.
3. Wymianie rurociągów wewnętrznych na SUW Graniczna w Wołominie.

4. Przebudowie instalacji recyrkulacji osadu grzewczego dla komory fermentacyjnej oraz przebudowie instalacji biogazowej na terenie oczyszczalni ścieków KRYM.

Zadanie nr 1. Przebudowa instalacji recyrkulacji osadu grzewczego dla komory fermentacyjnej, przebudowa instalacji biogazowej na terenie oczyszczalni ścieków KRYM.

Prace budowlane przy modernizacji układu recyrkulacji komory fermentacyjnej zostały wstrzymane z powodu napotkanych kolizji. Roboty zostaną wznowione po ustaleniu rozwiązania zamiennego.

Zadanie nr 2. Zmiana instalacji biogazowej w zakresie zasilania pochodni oraz przebudowa instalacji biogazowej w celu zapewnienia odwonienia instalacji.

Podpisano umowę na:

1. Projekt, dostawę, montaż i uruchomienie agregatu kogeneracyjnego w zabudowie kontenerowej na Oczyszczalni Ścieków „KRYM” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet: II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach (tzw. POLiŚ IV).
2. Wykonanie napraw i prac remontowych na sieciach kanalizacyjnych na terenie miasta i gminy Wołomin.
3. Wykonanie i montaż stalowych pomostów obsługowych na terenie Stacji Uzdatnia Wody Graniczna w Wołominie z podziałem na 3 zadania; zadanie nr 1 – Pomosty na hali filtrów poziomych- 2 kpl., zadanie nr 2 – Pomosty nad zbiornikami napowietrzającymi – aeratorami – 1 kpl., zadanie nr 3 – Podest przechodni nad rurociągami wody surowej – 1 kpl.”
4. Dostawę zasuw nożowych do komory rurociągów tłocznych DN600 w ramach modernizacji komory zasuw przy ulicy Słowiczej.

Trwają prace przygotowawcze do:

1. Ogłoszenia przetargu nieograniczonego na „Budowę by pass'u komory dopływowo – rozdzielczej oraz modernizację komory dopływowo-rozdzielczej na terenie przepompowni ścieków „GRYCZANA” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet: II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach. Uzyskano i uprawomocniono decyzję pozwolenia na budowę dla ww. inwestycji. Planowany termin uzyskania kompletnej dokumentacji wykonawczej – do końca stycznia 2021 roku.

WOU.0057.1.2021

2. Ogłoszenia przetargu nieograniczonego na „Budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Duczki” w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i oszczędzanie energii” (PROW).

Trwają prace związane z ogrodzeniem terenów ochronnych ujęć wody. Zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego w sprawie ustanowienia stref ochronnych ujęcia wód podziemnych „Graniczna” w Wołominie, wymagane jest wydzielenie obszaru dla studni zlokalizowanych terenie PWiK. W wyniku przesłanych zapytań wpłynęła jedna oferta na wykonania ogrodzenia studni nr 2A oraz studni nr 5 na terenie Spółki. Zlecenie realizacji ww. prac planowane jest do końca I kwartału 2021 roku.

W toku są prace związane ze zwiększeniem możliwości poboru wód Q_{hmax} z 530m³/h do 645m³/h na ujęciu wód podziemnych „Graniczna”. W tym celu podpisano umowę z Państwowym Instytutem Geologicznym na realizację operatu wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia „Graniczna” w Wołominie. W chwili obecnej trwają prace związane z uzyskiwaniem dokumentów niezbędnych do rozpatrzenia ww. wniosku, w tym wypisów z rejestrów gruntu.

Badania laboratoryjne na rok 2021 - Przeprowadzono postępowanie ofertowe na wykonanie badań laboratoryjnych przez zewnętrznego dostawcę usług. W wyniku postępowania wybrano firmę J.S. Hamilton Poland Sp. z o.o. Wykonywano i nadzorowano badania jakości wody, ścieków oraz osadów ściekowych niezbędne do prawidłowego prowadzenia procesów technologicznych.

Dostawa linii zagęszczania osadu nadmiernego - trwa realizacja umowy na dostawę nowej linii do mechanicznego zagęszczania osadu nadmiernego w ramach tzw. POIiŚ IV.

Pracownicy GEW (Grupa eksploatacji sieci wodociągowej) prowadzili prace przy:

- usuwaniu awarii wodociągowych – 2 szt.;
- wymianie uszkodzonych hydrantów – 2 szt.;
- przebudowie hydrantów – 2 szt.;
- ponadto pracownicy GEW usuwali drobne awarie na przyłączach wodociągowych, wykonywali przeglądy, oznaczenia i badania wydajności hydrantów, płukali sieć wodociągową, montowali wodomierze na nowych przyłączach, wymieniali wodomierze, prowadzili kontrolę stanu i wymianę armatury wodociągowej na remontowanych ulicach oraz inne prace konserwacyjno – eksploatacyjne mające poprawić skuteczność i efektywność działania sieci wodociągowej.

Pracownicy GEK (Grupa eksploatacji sieci kanalizacyjnej i przepompowni):

- wybudowali przyłącza kanalizacji sanitarnej w ilości 15 szt. w gminie Wołomin;
- wybudowali odgałęzienia kanalizacji sanitarnej w ilości 3 szt. w gminie Wołomin;
- dokonali kontroli uzbrojenia w Wołominie na ul. Legionów (na drogach które będą

WOU.0057.1.2021

asfaltowane);

- usuwali awarie na sieciach kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- wykonali monitoring kamerą inspekcyjną sieci kanalizacji sanitarnej oraz wykonali monitoring przyłączy i odgałęzień w Wołominie;
- wykonywali przeglądy i konserwacje przepompowni ścieków na terenie gminy Wołomin;
- realizowali program „Buduj z PWiK”.

ZADANIA Z ZAKRESU KULTURY I SPORTU

SIK OSSÓW

- Podtrzymywana jest współpraca z organizatorami wystawy w Muzeum Lotnictwa Węgierskiego w Szolnoku przygotowanej na podstawie materiałów Samorządowej Instytucji Kultury: „Dwa Bratanki – Węgrzy Polakom w 1920 roku” oraz „We saved Europe – Ossów 1920”. Podjęte ustalenia wskazują, że wystawa będzie prezentowana do końca stycznia 2021 roku.
- Zaprezentowano w sieci archiwalne zdjęcia dotyczące bitwy o Nasielsk, jako części Bitwy Warszawskiej, pozyskane z Wojskowego Biura Historycznego w Warszawie.
- Przyłączono się do gminnej akcji dokarmiania ptaków zimą. Karmnik i prowiant dostarczył Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Wołominie.
- Zmieniono w pewnym zakresie wystawę stałą w Centrum Informacji Turystyczno Historycznej w oparciu o pozyskane eksponaty.
- Prowadzone były sprawy bieżące i podejmowane działania związane z zakończeniem 2020 roku i rozpoczęciem 2021 roku.
- Przeprowadzono rozeznanie zagadnień dotyczących badania reakcji w stolicach Europy i świata na wydarzenia z 1920 roku toczące się podczas Bitwy Warszawskiej. Jak się okazało ówczesne media m.in. Nowego Yorku, Londynu, Paryża relacjonowały sytuację pod Warszawą m.in. z sierpnia 1920 roku. Dotarliśmy do kilku artykułów i relacji. Chcemy zebrać szerszą kolekcję materiałów i przedstawić je w formie wystawy. Opowiedzieć o autorach tych zagranicznych relacji i ogólnego odbioru wydarzeń na świecie. W związku z tym złożyliśmy w dniu 18 stycznia 2021 roku wniosek o dofinansowanie zadania z programu NIEPODLEGŁA na lata 2017 – 2022. Zadanie nosi tytuł: „Bitwa Warszawska dla Europy i świata”. W związku z tym podjęliśmy także porozumienie m.in. z placówką edukacyjną prowadzoną przez gminę Wołomin na rzecz współpracy, której celem będzie zaangażowanie uczniów w poszukiwanie materiałów do scenariusza wystawy (prace z materiałami odnalezionymi w archiwach, bibliotekach, zbiorach informacji).

WOU.0057.1.2021

MIEJSKI DOM KULTURY

Obecnie decyzją Prezesa Rady Ministrów MDK jest zamknięty dla odwiedzających, mogą jedynie odbywać się zajęcia przygotowujących się do turniejów i zawodów. Część z naszych zajęć została zawieszona, część odbywa się online. Nie powoduje to jednak braku projektów i działań, w tym trudnym okresie realizujemy przedsięwzięcia w formie konkursów czy wydarzeń online.

Data	Nazwa wydarzenia	Szczegóły
5 stycznia	Konkurs na śnieżnego bałwanka	Konkurs, w którym wzięli udział mieszkańcy powiatu wołomińskiego polegający na ulepieniu bałwanka i udostępnieniu zdjęcia na fb/mdkwołomin.pl. Propozycja spotkała się z dużym zainteresowaniem.
6 stycznia	Kolęda <i>#dajkolędę</i> w ramach Orszaku Trzech Króli	Nagranie kolędy w ramach łańcuszka organizowanego przez Fundację OTK. W nagraniu wzięli udział Wołomiński Chór Gospel oraz pracownicy MDK.
10 stycznia	Spektakl dla dzieci „O Jasiu, Małgosi i chatce z łakociami” <i>#kulturaonline</i>	Rodzinny spektakl online przedstawiony przez agencję artystyczną the ART. Sztukę obejrzało 500 rodzin!
12 stycznia	AUDIOBOOK: Opowieść wigilijna <i>#kulturaonline</i>	Udostępnienie na YT/mdk wszystkich części „Opowieści wigilijnej” w ramach nowego cyklu audiobook’ów.
14 stycznia	Warsztaty artystyczne online: laurka z okazji Dnia Babci i Dziadka <i>#kulturaonline</i>	Warsztaty artystyczne online polegające na wykonaniu laurki dla babci i dziadka, które poprowadziła Aneta Duchnowska. W warsztatach wzięło udział ok. 100 osób.
15 stycznia	Nagranie WOŚP: salon fryzjerski <i>Bla-des</i>	Nagranie w salonie fryzjerskim wspierającym WOŚP Duczki.
19 stycznia	Nagranie: przedszkole BAJKA z okazji Dnia Babci i Dziadka	Nagranie z przedszkolakami piosenki, która będzie prezentem dla babć i dziadków od MDK oraz Przedszkola BAJKA.

WOU.0057.1.2021

MUZEUM

1. Zwiedzający – Muzeum zamknięte dla zwiedzających decyzją Rządowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego do 31 stycznia 2021
2. Współpraca
Wizyta studyjna w Muzeum Sportu i Turystyki w Warszawie i deklaracja współpracy przy realizacji wystaw dla Muzeum Sportu w roku 2021 oraz 2022
3. Inne
 - rozliczenie projektu „**Ja cała się składam**”
 - przygotowanie i złożenie wniosków o dofinansowanie działań kulturalnych do programu „Ojczysty – dodaj do ulubionych” NCK oraz do programu „Niepodległa”
 - naprawa i bieżąca konserwacja elementów drewnianych barierek na balkonach i tarasie
 - rozstrzygnięcie konkursu plastycznego „Moje drzewo genealogiczne” ogłoszonego z okazji 136. rocznicy urodzin Zofii Nałkowskiej
 - przeprowadzenie okresowej inwentaryzacji
 - zakup kompozycji utworu instrumentalnego do słów wierszy Zofii Nałkowskiej z okazji 125-lecia istnienia „Domu nad Łąkami”
 - przygotowanie i rozpoczęcie publikacji na fb muzeum wystawy wirtualnej z fragmentami „Gieografji Malowniczej” Wacława Nałkowskiego z okazji 170. rocznicy śmierci i 110. rocznicy urodzin geografa przypadających w 2021 roku

BIBLIOTEKA

W okresie sprawozdawczym bibliotekę odwiedziło 4926 osób, którym wypożyczono 9553 książek oraz 163 multimediiów. W bibliotece zarejestrowało się 83 nowych czytelników. Z komputerów skorzystało 21 osób. Wydano również 64 kody dostępu do usługi Legimi. Miejska Biblioteka Publiczna im. Zofii Nałkowskiej oraz filie biblioteczne w powyższym okresie sprawozdawczym przeprowadziły następujące działania kulturalno-oświatowe:

- odbyło się spotkanie autorskie z Marcinem Koziołem, autorem książek dla dzieci i młodzieży, spotkanie odbyło się w formule on-line,
- w filii na Osiedlu Niepodległości, zakończono remont jednego z pomieszczeń w filii na Osiedlu Niepodległości,
- zorganizowano ferie on-line „Świat dla dociekliwych”, przez pięć dni na bibliotecznym FB, udostępniano filmiki w którym przedstawiano ciekawostki związane z różnymi zakątkami świata, m.in. Chiny, Włochy czy Hiszpania. Finałem każdego spotkania, były warsztaty, podczas których do wykonania była praca plastyczna,
- kontynuacja trzeciej odsłony akcji Mała Książka – Wielki Człowiek. Każde dziecko w wieku przedszkolnym, które przyjdzie do biblioteki, otrzyma w prezencie Wyprawkę Czytelniczą. Akcja organizowana jest przez Instytut Książki,
- dzięki Wydawnictwu Nasza Księgarnia w bibliotece gości wystawa „Pippi Pończo-

WOU.0057.1.2021

szanka”,

- kontynuacja cyklu #COOLturka, w którym bibliotekarze polecają książki, audiobooki i filmy. #COOLturka powstaje przy współpracy z portalem WWL24.

OSIR HURAGAN

Trwa dostosowywanie obiektów OSiR do potrzeb osób niepełnosprawnych. Przy głównym wejściu pojawiły się poręcze spełniające odpowiednie normy, portiernia Ośrodka również została przebudowana.

Wymieniono system monitoringu naszych obiektów: zostało położone nowe okablowanie, zainstalowano kamery wyższej rozdzielczości

Treningi i rozgrywki ligowe klubów współpracujących z OSiR odbywają się normalnie.

BEZPIECZEŃSTWO

STRAŻ MIEJSKA

W okresie od 09.12.2020. do 18.01.2021 r. Straż Miejska w Wołominie przeprowadziła 561 interwencji, w tym:

- ujawniła 2 wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia,
- 1 naruszenie ustawy o czystości i porządku w gminach,
- 4 wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego,
- 23 wykroczenia związane ze spożywaniem alkoholu w miejscach publicznych,
- podjęła 7 interwencji w związku z podejrzeniem spalania odpadów w piecach,
- wykonali 25 konwojów wartości pieniężnych dla UM w Wołominie,
- w związku z ujawnionymi wykroczeniami nałożyli 182 mandaty karne na kwotę 20420 zł,
- codziennie strażnik miejski pełni również służbę ochronną w budynku UM.

Wykonano 7 lotów operacyjnych dronem, z wykorzystaniem kamery termowizyjnej i stacji pomiarowej SOWA.

WYDZIAŁ BEZPIECZEŃSTWA I ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO:

Do najważniejszych przedsięwzięć WBZK zaliczyć należy:

- Zorganizowanie zakupu kamery termowizyjnej do drona, oraz przygotowanie porozumienia na przekazanie jej w bezpłatne użytkowanie Straży Miejskiej.
- Od czasu wprowadzenia stanu pandemii z powodu COVID-19 koordynacja działań służb oraz gminy w zakresie przeciwdziałania skutkom pandemii;
- Organizowanie spotkań Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego, monitorowanie sytuacji w związku z epidemią w Urzędzie Miejskim, podległych jednostkach, placówkach oświatowych, pomoc w przygotowaniu organizacyjnym do zmian rządowych dotyczących nakazów i zakazów wprowadzanych w celu przeciwdziałania szerzeniu się epidemii, a także bieżąca ocena zagrożeń na terenie gminy.

WOU.0057.1.2021

- Co tygodniowe sprawdzenie systemu łączności z Centrum Zarządzania Kryzysowego Wojewody i Starosty;
- Rozpoczęcie procedury uzyskania akredytacji od Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego na stanowisko teleinformatyczne do przetwarzania informacji niejawnej w Urzędzie Miejskim w Wołominie.
- Bieżąca działalność polegająca na przygotowywaniu dokumentacji z zakresu bezpieczeństwa i zarządzania kryzysowego, odpowiedzi na pisma mieszkańców oraz jednostek z którymi prowadzona jest współpraca;
- Prace aktualizacyjne „Planu operacyjnego Funkcjonowania gminy w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny”;
- Przygotowywanie Programu Szkolenia Obronnego Gminy na lata 2021-2026;
- Przygotowywanie Planu Szkolenia Obronnego Gminy na lata 2021-2026;
- Przygotowanie sprawozdania o Zapasowych Miejscach Szpitalnych na terenie Gminy Wołomin.
- Przygotowanie sprawozdania dla powiatu z akcji „Bezpieczne ferie”.
- Przygotowanie ankiety Narodowego Kwestionariusza Pozamilitarnych Przygotowań Obronnych dla Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego.
- Przygotowanie sprawozdania dla Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego o wyposażeniu bazy Obrony Cywilnej w sprzęt i środki.