

**Uchwała Nr XII- 2/2012
Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 27 stycznia 2012 roku**

w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. z 2011 roku Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. Nr 153 poz. 1270 z późn.zm.) Rada Miejska w Wołominie uchwala, co następuje:

§ 1

Wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie odpowiedź na skargę złożoną przez Państwo: Barbarę Danutę Golian, Annę Mirosławę Piwowarską, Grażynę Roman -Zbrożczyk, Andrzeja Zdzisława Roman, Barbarę Golian, Marka Andrzeja Roman właścicieli działki Nr 84 obręb 05, położonej w Wołominie.

§ 2.

Treść odpowiedzi na skargę stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

1. Do podejmowania wszystkich czynności w toku postępowania przed sądem administracyjnym upoważnia się Burmistrza Wołomina.
2. Burmistrz Wołomina może ustanawiać pełnomocników procesowych.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina,

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie
/-/ Marcin Dutkiewicz

Załącznik do Uchwały
Rady Miejskiej w Wołominie
Nr XII- 2/2012
z dnia 27.01.2012 roku

Do
Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego
w Warszawie
Wydział I
ul. Jasna 2/4
00-013 Warszawa

Skarżący:

Golian Barbara Danuta
(.....)

Piwowska Anna Mirosława
(.....)

Roman – Zbrożczyk Grażyna
(.....)

Roman Andrzej Zdzisław
(.....)

Roman Marek Andrzej
(.....)

Organ:

Rada Miejska w Wołominie
ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin

Odpowiedź na skargę

Na podstawie art. 54 ust 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2002 roku Nr 153 poz. 1270 z późn.zm.) Rada Miejska w Wołominie, przekazuje odpowiedź na skargę złożoną przez Państwo: Barbarę Danutę Golian, Annę Mirosławę Piwowarską, Grażynę Roman -Zbrożczyk, Andrzeja Zdzisława Roman, Barbarę Golian, Marka Andrzeja Roman właścicieli działki Nr 84 obręb 05, położonej w Wołominie oraz wnosi o oddalenie skargi jako oczywiście niezasadnej.

Uzasadnienie

W dniu 16 listopada 2011 roku przez Państwo : Barbara Danuta Golian, Anna Mirosława Piwowarska, Grażyna Roman -Zbrożczyk, Andrzej Zdzisław Roman, Barbara Golian,

Marek Andrzej Roman właściciele działki Nr 84 obręb 05, położonej w Wołominie przy ul. Krakowskiej, na podstawie art 101 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591, ze zm.) wnieśli do Rady Miejskiej wezwanie do usunięcia naruszenia prawa poprzez dokonanie zmian uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 14 października 2011 roku Nr VIII- 95/2011 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin, stwierdzając, iż uchwała ta narusza ich uprawnienia w stosunku do w/w działki określając jej przeznaczenie jako leśne. Wnoszący wniosek swój motywują tym, że na przedmiotową działkę Decyzją Burmistrza Wołomina Nr 303/2007 zostały ustalone warunki zabudowy na 3 budynki jednorodzinne. Decyzją Starosty Wołomińskiego Nr 1365p/09 zostało wydane pozwolenie na budowę i nieruchomość ta jest już częściowo zabudowana. Ponadto przeznaczenie działki w wypisie z rejestru gruntów ujęte jest jako budowlano – rolne.

W dniu 30 listopada 2011 roku Rada Miejska w Wołominie podjęła uchwałę Nr X-125/2011 w sprawie **odmowy zmiany uchwały** Rady Miejskiej z dnia 14 października 2011 roku Nr VIII- 95/2011 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin. Treść uchwały została dostarczona wnoszącym.

W dniu 14 grudnia 2011 roku Państwo Barbara Danuta Golian, Anna Mirosława Piwowarska, Grażyna Roman -Zbrończyk, Andrzej Zdzisław Roman, Barbara Golian, Marek Andrzej Roman właściciele działki Nr 84 obręb 05, położonej w Wołominie przy ul. Krakowskiej, na podstawie art 101 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591, ze zm.) za pośrednictwem Rady Miejskiej w Wołominie wnieśli do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie wniosek o stwierdzenie nieważności uchwały Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 14 października 2011 roku Nr VIII-95/2011 w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin. Skarga ta, wraz z aktami sprawy, została przekazana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie przy piśmie z dnia 21 grudnia 2011 r. Nr BR.0005.11.2011/4

Rada Miejska w Wołominie wnioskując o oddalenie skargi jako niezasadnej zauważyła, co następuje:

- Projekt zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko musiał uzyskać pozytywną opinię i uzgodnienie m. in z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Opinia z dnia 27.07.2010 r. jak i uzgodnienie z dnia 28.07.2010 r. były negatywne m. in. z powodu niezachowania korytarzy ekologicznych (w tym przypadku: połączenie doliny rzeki Czarnej z obszarem Natura 2000 Białe Błota oraz połączenie ww. obszaru naturalnego z sąsiadującymi od zachodu lasami).

Ponadto na podstawie art. 11 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz.1227 z późn. zm.) w dniach od 8 września do 19 października 2010 r. był wyłożony do publicznego wglądu projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin.

- Zgodnie z art. 11 pkt 11 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wnosić uwagi do projektu studium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9 listopada 2010 r. (włącznie).

- Wnioski i uwagi w postępowaniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można było wnosić w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9 listopada 2010 roku (włącznie).

Wnioskujący Państwo Barbara Danuta Golian, Anna Mirosława Piwowska, Grażyna Roman -Zbrończyk, Andrzej Zdzisław Roman, Barbara Golian, Marek Andrzej Roman **nie złożyli uwag zgodnie z powyższą możliwością.**

- Zgodnie z art. 9 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym studium nie jest aktem prawa miejscowego.

- Zmiana studium następuje w takim trybie w jakim jest ono uchwalane.

- Ponadto poza procedurą, w dniach 25 sierpnia, 15 września i 29 września 2011 r. o godz. 18.00 w Miejskim Domu Kultury w Wołominie odbyły się spotkania dot. konsultacji społecznych poświęcone Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wołomin. Celem spotkań było wyjaśnienie wątpliwości i poszerzenie wiedzy na temat tego tak ważnego z punktu rozwoju miasta dokumentu. Podczas spotkań zostały przedstawione podstawowe informacje na temat Studium i jego skutków dla miasta oraz gminy Wołomin. Była możliwość zadawania pytań dotyczących Studium. Osoby zainteresowane mogły zgłosić chęć zabrania głosu i przedstawienia swojego stanowiska. Urząd Miejski przygotował również formularze, na których można zadać pytania dot. Studium oraz zgłosić się do wypowiedzi podczas kolejnego spotkania. Na jednym ze spotkań można było wziąć udział w dyskusji.

W konsultacjach wzięli udział burmistrzowie, pracownicy Urzędu - m in. Wydziału Organizacji i Komunikacji Społecznej oraz Wydziału Urbanistyki, główny projektant projektu zmiany studium- Pan Bartosz Roslan z firmy BPRW S. A., radni Rady Miejskiej w Wołominie, inwestorzy i inne osoby, które były zainteresowane tematem studium.

Wobec powyższego, Rada Miejska w Wołominie, po zapoznaniu się z materiałami, uznaje skargę za niezasadną wnosząc o jej oddalenie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie
/-/ Marcin Dutkiewicz