

**UCHWAŁA NR XLV-41/2022
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOMINIE**

z dnia 24 lutego 2022 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVI-33/2014 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 12 marca 2014 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Centrum Duczek w gminie Wołomin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Miejska w Wołominie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W Uchwale Nr XXXVI-33/2014 Rady Miejskiej w Wołominie z dnia 12 marca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Duczek w gminie Wołomin, § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Duczek w gminie Wołomin – zwanego dalej planem, którego granice wyznaczają:

- a) od południowego zachodu – północno wschodnia granica rzeki Czarnej;
- b) od północnego zachodu: południowo wschodnia granica terenu kolejowego;
- c) od północnego wschodu: południowo zachodnia granica dz. ew. nr 312/4 obr. Duczki 02, następnie jej przedłużenie w kierunku południowo – wschodnim i północno – wschodnia granica dz. ew. nr 331/3 i 331/4 obr. Duczki 02, aż do osi ul. Szosa Jadowska;
- d) od południowego wschodu: oś ul. Szosa Jadowska.

2. Plan dzieli się na dwie części, oznaczone literami A i B. Dopuszcza się uchwalenie poszczególnych części planu odrębnymi uchwałami lub jedną uchwałą.

3. Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określono na załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

4. Analiza zgodności rozwiązań przewidywanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Centrum Duczek w gminie Wołomin z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołomin stanowi uzasadnienie i załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.”.

2. Załącznik nr 1 do Uchwały, o której mowa w ust. 1, otrzymuje treść załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

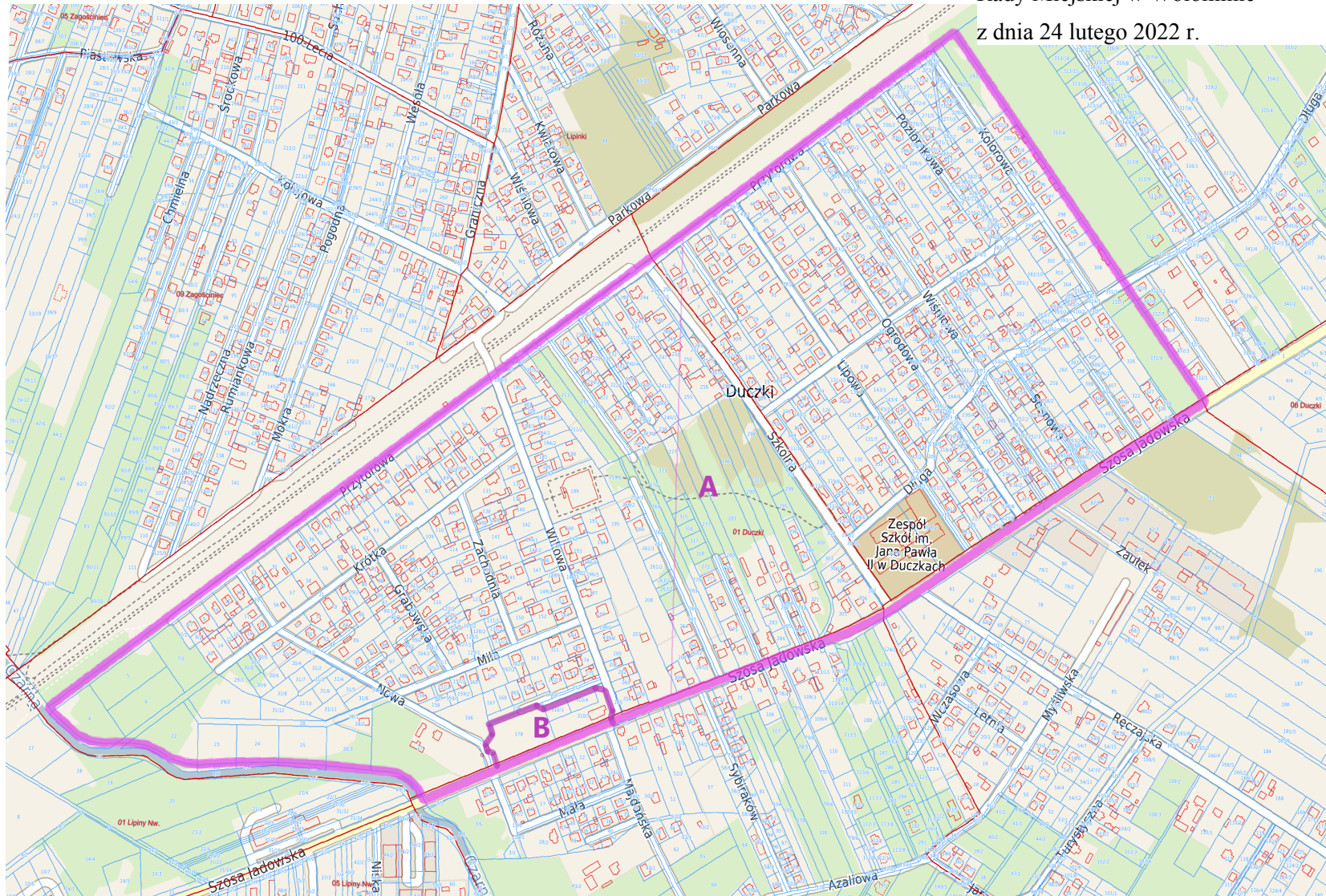
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wołomina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wołominie

Marek Górski

Załącznik do uchwały Nr XLV-41/2022
Rady Miejskiej w Wołominie
z dnia 24 lutego 2022 r.



- granice obszaru objętego projektem planu

A - oznaczenie literowe części planu